

м. Хмельницький

18 січня 2024

Головне управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, в особі начальника головного управління Сергія Олеговича Савіцького, який діє на підставі Положення (далі – «Замовник»), з однієї сторони, та Приватне підприємство «Установочний центр «Максима» в особі директора підприємства Шевченко Світлани Олександрівни, що діє на підставі Статуту (далі – «Виконавець»), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

1. Предмет Договору.

1.1. Виконавець зобов'язується у 2024 році надати «Замовникові» **Охоронні послуги (послуги охоронних підприємств з моніторингу сигналів тривоги, що надходять з пристроїв охоронної сигналізації, код Державного класифікатора продукції та послуг ДК 021:2015 - 79710000-4 (далі - Послуги), а «Замовник» - прийняти і оплатити такі послуги.**

1.2. Найменування послуг: **послуга охоронного підприємства з моніторингу сигналів тривоги, що надходять з пристроїв охоронної сигналізації, встановленої в приміщеннях Головного управління Держпродспоживслужби у Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул.. Шевченка, 53**

2. Терміни, що застосовуються в даному Договорі.

2.1. Об'єкт – приміщення, територія що відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане тривожною сигналізацією.

2.2. Група затримання – наряд охорони (охоронники), який залучається для реагування у разі надходження сигналу тривоги з Об'єктів «Замовника».

2.3. Реагування – виїзд наряду охорони (охоронників) на Об'єкти «Замовника» з метою з'ясування причин надходження з них, сигналу тривоги, при необхідності, протидії злочинним посяганням.

2.4. Тривожна сигналізація – сукупність спільно діючих технічних засобів, які призначені для передачі сповіщень на пульт централізованого спостереження (ПЦС).

2.5. Спрацювання тривожної сигналізації – сповіщення про перехід тривожної сигналізації з режиму спостереження в режим тривоги:

2.5.1. Сигнал тривоги – сигнал, сформований тривожною сигналізацією, коли вона перебуває в режимі тривоги;

2.5.2. Режим тривоги – стан тривожної сигналізації або її частини, що є результатом реагування на наявність небезпеки.

2.6. Спостереження – комплекс організаційно-технічних заходів що здійснюються «Виконавцем» у визначений договором період часу за допомогою апаратури пунктів централізованого спостереження за станом тривожної сигналізації об'єкта з метою отримання **по каналам зв'язку на ПЦС сповіщень про спрацювання сигналізації.**

2.7. Обслуговування – забезпечення функціонування тривожної сигналізації згідно з експлуатаційною документацією шляхом здійснення перевірконого спрацювання сигналізації з метою забезпечення безперебійної її роботи, виявлення пошкоджень, що можуть привести до виходу її з ладу, а також ліквідації несправностей, які можуть бути усунені безпосередньо за місцем знаходження сигналізації.

3. Кількість послуг та вимоги щодо їх якості.

3.1. Під послугами з моніторингу сигналів тривоги, що надходять з пристроїв охоронної сигналізації, встановлених в приміщеннях **Управління** які за цим Договором «Виконавець» зобов'язується надати «Замовнику», слід розуміти:

1) перепрограмування, наладка та підключення на пульт центрального спостереження) системи тривожної сигналізації на об'єкті;

2) обслуговування, цілодобове спостереження та реагування на спрацювання системи тривожної сигналізації на об'єкті (надалі – послуги).

4. Ціна Договору та порядок розрахунків.

4.1. Загальна вартість послуг на місяць складає 500 (п'ятсот) грн., без ПДВ.

Загальна вартість Договору визначена із врахуванням єдиного податку та вартості всіх витрат, пов'язаних з виконанням Договору, до моменту його повного завершення. Якщо для виконання договору «Замовнику» необхідно здійснити додаткові витрати, обов'язок по сплаті яких прямо не обговорений даним Договором (наприклад, у зв'язку з проведенням державною індексацій, або збільшенням вартості палива, енергії, газу, зв'язку, обов'язкових платежів, а також змін політико-фінансового стану держави), такі витрати письмово узгоджуються обома сторонами Договору додатково (без переоформлення Договору).

4.2. Вартість послуг з обслуговування, цілодобового спостереження та реагування на тривожну сигналізацію, розраховується на підставі Розрахунку, якій додається до Договору по охороні об'єкту. Фактична кількість наданих послуг в кожному окремому місяці фіксується актом про надання послуг.

4.3. До 05 числа кожного місяця «Виконавець» складає і надає керівнику підрозділу «Замовника», на якому надаються послуги, для підписання акт про надані послуги за поточний місяць.

4.4. Оплата за послуги «Виконавця» здійснюється «Замовником» згідно акту протягом **05 робочих днів** після підписання акту про надані послуги у поточному місяці, шляхом перерахування відповідної суми грошових коштів на банківський рахунок «Виконавця».

4.5. Датою оплати вважається дата зарахування коштів «Замовника» на банківський рахунок «Виконавця». У випадку відсутності оплати до 10 числа поточного місяця (хоча послуги з охорони «Об'єкта» «Виконавцем» надавались з 1-го числа поточного місяця) або не наданого гарантійного листа від «ЗАМОВНИКА» «Виконавцю» на погашення заборгованості, 11 числа поточного місяця о 12.00 на охоронну сигналізацію буде автоматично встановлено «заборону постановки сигналізації під охорону» та її буде автоматично відключено від пульта централізованого нагляду.

4.6. «Замовник» має статус платника податку на загальних умовах згідно законодавства України.

4.7. «Виконавець» має статус платника єдиного податку.

5. Строк надання послуг.

5.1. Термін надання послуг з обслуговування, цілодобове спостереження та реагування на тривожну сигналізацію: **з 01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року.**

5.2. Місце надання послуг: м. Хмельницькій, вул.. Шевченка, 53

6. Строк дії Договору.

6.1. Термін дії договору: Договір набирає чинності з дати підписання та скріплення печатками Сторін, поширює дію на відносини, що фактично склалися між Сторонами з 01 січня 2024 року відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України та діє у частині надання послуг до 31 грудня 2024 року включно, а у частині розрахунків за надані послуги – їх повного здійснення.

6.2. Договір може бути змінено за взаємною згодою Сторін. Зміни та доповнення до даного Договору вносяться шляхом укладання додаткових угод, які скріплюються підписами та печатками Сторін.

6.3. Зміни та доповнення, що пропонуються внести, розглядаються протягом 7 (сімох) робочих днів з дати їх надання на розгляд іншою Стороною.

6.4. Якщо за один місяць до закінчення строка дії Договору ні одна з сторін не буде вимагати його розірвання, то Договір рахується продовженням на тих самих умовах.

7. Права та обов'язки Сторін.

7.1. **«Виконавець» зобов'язаний:**

7.1.1. Здійснювати спостереження за станом тривожної сигналізації, що встановлена на Об'єкті, у визначений Договором період.

7.1.2. У разі надходження на пульт централізованого спостереження сигналу про спрацювання тривожної сигналізації забезпечити прибуття на Об'єкт групи затримання, протягом 5-15 хв., для встановлення причин її спрацювання та прийняття мір по затриманню правопорушників.

7.1.3. Усунути несправності сигналізації в технічно-можливий термін після одержання письмової або телефонної заявки від «Замовника».

6 Бухг

7.1.4. Визначити відповідальну особу для взаємовідносин з «Замовником» з питань надання послуг.

7.1.5. Забезпечувати конфіденційність умов Договору та не розголошувати стороннім особам відомості про режим, умови, особливості здійснення спостереження за тривожною сигналізацією та про встановлену на Об'єкті тривожну сигналізацію.

7.1.6. Забезпечити наявність у Групи затримання спеціальних засобів індивідуального захисту та самооборони, які відповідають чинному законодавству, а саме, мінімально: гумові кийки, газові балончики з аерозолями сльозоточивої та дратівної дії.

7.2. «Замовник» зобов'язаний:

7.2.1. Створити умови для робітників «Виконавця» для їх ефективної роботи та високої продуктивності праці.

7.2.2. Інформувати «Виконавця» про недоліки та порушення, допущені його представниками.

7.2.3. Суворо дотримуватись правил користування тривожною сигналізацією, які викладені в інструкції про порядок прийому (здачі) під спостереження тривожної сигналізації (додаток № 2 до Договору).

7.2.4. Визначити зі складу працівників «Замовника» осіб, уповноважених на здавання тривожної сигналізації під спостереження та її зняття з-під спостереження, а також повідомити «Виконавця» про персональний склад цих осіб.

7.2.5. У випадку виявлення непрацездатності тривожної сигналізації або її окремих елементів негайно повідомляти про це «Виконавця» та не залишати Об'єкт до усунення несправності.

7.2.6. Не допускати сторонніх осіб для здійснення обслуговування і ремонту тривожної сигналізації. Обслуговування і ремонт тривожної сигналізації повинні здійснюватись виключно фахівцями «Виконавця».

7.2.7. Суворо дотримуватись порядку та строку оплати за послуги охорони передбачених Договором.

7.3. «Замовник» має право:

7.3.1. Вимагати від «Виконавця» належного виконання його працівниками обов'язків за Договором.

7.3.2. Розірвати Договір в односторонньому порядку, письмово попередивши про це «Виконавця» не менше ніж за 15 днів.

7.4. «Виконавець» має право:

7.4.1. У випадку відсутності оплати зазначеної в п.4.5 відключити сигналізацію від пульта централізованого спостереження.

7.4.2. Тимчасово не брати «Об'єкт» під нагляд, якщо виникли технічні недоліки засобів сигналізації, а «ЗАМОВНИК» відмовляється від їх ремонту.

7.4.3. Розірвати договір в односторонньому порядку:

- а) якщо «ЗАМОВНИК» має заборгованість по сплаті за охорону;
- б) якщо технічні засоби охоронної сигналізації вийшли з ладу з вини «ЗАМОВНИКА» або внаслідок природних катаклізмів, військових дій, зміни політико-фінансового стану державного ладу, і потребують капітального ремонту, а «ЗАМОВНИК» відмовляється сплатити витрати на ремонтні роботи та вартість відремонтованого або заміненого на нове охоронного обладнання. Необхідність проведення ремонту технічних засобів встановлюється «Виконавцем»;
- в) у випадку ліквідації об'єкту;
- г) за рішенням суду або при майнових спорах по розділу майна.

8. Відповідальність Сторін.

8.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань по Договору згідно норм чинного законодавства України та умов передбачених Договором.

8.2. У випадку невиконання або неналежного виконання однією із Сторін інших зобов'язань за цим Договором, винна Сторона відшкодовує іншій стороні збитки, включаючи втрачену вигоду.

8.3. «Виконавець» несе відповідальність за дотриманням його працівниками вимог техніки безпеки під час надання послуг за Договором.

8.4. Майнова відповідальності «Виконавця» за збереження майна, що знаходиться на Об'єкті в разі незаконного проникнення на Об'єкт сторонніх осіб та нанесення збитків Замовнику складає одноразово 500 грн... Порядок відшкодування збитків визначає суд.

9. Дії обставин непереборної сили.

9.1. Сторона звільняється від відповідальності невиконання чи неналежного виконання зобов'язань по Цьому Договору, якщо воно є наслідком дії обставин непереборної сили, як то: стихійні лиха, повені, пожежі, війни чи військовий стан, страйки, масові безлади і заворушення, акти органів державної влади і /чи управління, які спричиняють неможливість виконання Договору, підтверджуючих у встановленому законодавством України порядком.

9.2. У випадку настання вищевказаних обставин непереборної сили, Сторона повинна протягом 5-ти днів будь-яким способом повідомити про них іншу Сторону.

9.3. Строк виконання зобов'язань по Цьому Договору автоматично продовжується на час дії вищевказаних обставин непереборної сили, при умові, що Сторона своєчасно повідомила іншу Сторону про їх настання. У випадку коли обставини непереборної сили і/чи їх наслідки продовжуються більше одного місяця і/чи при настанні даних обставин стає зрозумілим, що вони будуть діяти більше цього строку, Сторони проведуть переговори з метою виявлення прийнятих для них способів виконання Цього Договору.

10. Порядок вирішення спорів.

10.1. Всі спори, які можуть виникнути з даного Договору або в зв'язку з ним, Сторони можуть вирішувати шляхом переговорів.

10.2. Якщо Сторони не зможуть досягнути компромісу, спір підлягає розгляду у відповідності з законодавством України.

11. Прикінцеві положення.

11.1. Загальна договірна вартість послуг на 2024 рік складає 6000 грн. (шість тисяч грн..) 00 коп.

Умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами у повному обсязі.

11.2. Усі повідомлення, направлені Сторонами одна одній у зв'язку з укладанням цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі і мають вважатися поданими належним чином, якщо вони направлені листом з повідомленням про одержання його адресатом або доставлені і вручені особисто за вказаними юридичними адресами сторін.

11.3. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

11.4. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складається у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін. Невід'ємною частиною цього Договору є також всі додаткові угоди, інші документи до нього за умови, якщо вони складені у письмовій формі і підписані Сторонами.

12. Додатки до Договору

12.2. Дислокація – розрахунок до договору на охорону.

12.1. Інструкція користувача охоронної сигналізації.

13. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

ЗАМОВНИК

Головне управління Держпродспоживслужби
в Хмельницькій області

м. Хмельницький, вул. Шевченко, 53

ЄДРПОУ 40358308

р/р UA 198201720343170006000094250
р/р UA 358201720343161006200094250
Директор м. Київ ГУ ДС СХ у Дм. обл.

ВИКОНАВЕЦЬ

Приватне підприємство «Установочний центр
«МаксимА»

29013, м. Хмельницький,

вул. Володимирська, 87, к.1

тел..(0382) 70-43-24

Код ЄДРПОУ 30318426

Р/р: UA963808050000000002600114748,

МФО 380805,

в АТ «Райффайзен банк «Аваль»

Начальник головного управління

С.О. Савіцький



Директор п-ва



С.О. Шевченко

Право використання нерухомим майном (об'єкт охорони) Замовника охоронних послуг підтверджено правовстановлюючими документами – договором найму (оренди) – згідно зі Гл.58, стт.759 – 826 Цивільного Кодексу України.

С.О. Савіцький