

ДОГОВІР № 29-24
надання послуг з обстеження

м. Славутич

«28» лютого 2024 року

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СЛАВУТИЦЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ" СЛАВУТИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ВИШГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (надалі за текстом – «Замовник») в особі Генерального директора Ловигіна Георгія Олександровича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельно-інжинірингова компанія «Славутич» (надалі - Виконавець), в особі генерального директора Сидоріна Віталія Борисовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, далі спільно – «Сторони», а окремо – «Сторона», уклали цей Договір, далі – «Договір» про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, в порядку та на умовах, визначених цим Договором та чинним законодавством України, Виконавець бере на себе зобов'язання своїми силами і засобами, за завданням та за рахунок Замовника, виконати «Технічне обстеження частини покрівлі будівлі Головного корпусу КНП "Славутицька міська лікарня" СМР за адресою: Київська область, м. Славутич, вул. Збройних Сил України, 7» (ДК 021:2015 71630000-3 Послуги з технічного огляду та випробовувань), а Замовник зобов'язується прийняти звіт і сплатити Виконавцю вартість виконаних робіт.

1.2. Роботи з обстеження включають в себе:

- підготовчі роботи (ознайомлення з об'єктом обстеження в натурі, підбір та аналіз технічної документації);
- огляд конструкцій в натурі з необхідними замірами основних конструкцій, визначення відхилень в конструктивному виконанні елементів та з'єднань, складанням відомостей дефектів та пошкоджень;
- уточнення фактичних і прогнозування майбутніх навантажень, впливів і умов експлуатації;
- аналіз та обробка результатів обстежень;
- складання звіту про фактичний стан обстежених конструкцій.

1.3. За результатами обстеження зробити рекомендації щодо подальших дій.

1.4. Виконавець повинен надати Замовнику копію кваліфікаційного сертифіката інженера – проектувальника за напрямом технічне обстеження будівель і споруд.

2.

3. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. На дату укладання Договору загальна вартість робіт складає: 6 975,00 (шість тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять гривень 00 копійок) без ПДВ.

2.2. Розрахунок за виконані роботи проводиться протягом 20 календарних днів після підписання Сторонами акту прийняття виконаних робіт.

2.3. Розрахунки за даним Договором проводяться шляхом перерахування грошових коштів Замовником на поточний рахунок Виконавця.

3. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ ВИКОНАВЦЕМ

3.1. Строк виконання робіт - з моменту підписання Договору.

3.2. Строки можуть бути змінені Сторонами, шляхом підписання додаткової угоди.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Кожна зі Сторін даного Договору зобов'язана:

4.1.1. Виконувати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.

4.1.2. У пріоритетному порядку надавати одна одній інформацію, корисну і таку, яка має значення для успішного виконання кожної зі Сторін узятих на себе обов'язків за даним Договором.

4.2. Замовник зобов'язаний:

4.2.1. Прийняти виконані відповідно до умов Договору і вимог чинного законодавства України роботи.

4.2.2. Оплатити Виконавцю результат виконаних робіт у порядку та на умовах, які визначені в даному Договорі.

4.3. Замовник має право:

4.3.1. Вимагати відповідності виконаних робіт умовам Договору, вимогам чинного законодавства України, в т.ч. будівельним нормам та правилам, Державним будівельним нормам, стандартам України.

4.4. Виконавець зобов'язаний:

4.4.1. Передати Замовникові звіт.

4.4.2. Виконати інші зобов'язання, передбачені умовами Договору.

4.5. Виконавець має право:

4.5.1. Отримати плату за виконані роботи.

4.5.2. Не приступати до роботи, а розпочату роботу зупинити у разі порушення Замовником своїх зобов'язань за цим Договором, внаслідок яких початок або продовження виконання робіт Виконавцем виявляються неможливими, або значно ускладненими.

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ – ПРИЙМАННЯ РОБІТ

5.1. Здача – приймання складеного звіту відбувається на підставі акту приймання виконаних робіт.

5.2. Акт здачі – приймання виконаних робіт готується Виконавцем та передається Замовнику підписаним з його сторони та скріпленням його печаткою у 2 (двох) примірниках.

5.3. Замовник зобов'язаний прийняти виконані відповідно до умов Договору і вимог чинного законодавства України роботи і протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання акту підписати його.

5.4. У разі якщо виконані роботи не відповідають умовам Договору та/або вимогам чинного законодавства України, Замовник має право протягом 5 (п'яти) робочих днів подати мотивовану відмову від приймання виконаних робіт разом з проектом двостороннього акта з переліком доробок, які потрібно виконати, та строків їх виконання.

5.5. Якщо у встановлений термін Виконавець не отримує підписаний акт на виконані роботи або мотивовану відмову, робота вважається такою, що прийнята, з додержанням усіх умов Договору, акт без підпису Замовника може бути пред'явлений до оплати при наявності запису: «Зауваження від Замовника у встановлений термін не надійшли».

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, винна сторона сплачує штрафні санкції, а також відшкодовує другій стороні завдані таким невиконанням або неналежним виконанням збитки відповідно до чинного законодавства України.

6.2. У випадку порушення Виконавцем строків виконання робіт, встановлених в п.3.1. Договору, Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1 відсоток від загальної вартості робіт, вказаної в п.2.1. Договору за кожний день прострочення.

6.3. Сплата штрафних санкцій не звільняє від обов'язків виконання договірних зобов'язань.

7. ОСОБЛИВІ УМОВИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо це невиконання є наслідком обставин непереборної сили, обставин надзвичайного характеру (форс-мажор), які виникли після укладання Договору, і які сторони не могли передбачити або попередити. До таких обставин відносяться повені, пожежі, землетруси та інші стихійні лиха, а також військові дії, акти, втручання державних органів та ін. Термін дії форс – мажорних обставин підтверджується довідкою Торгово-промислової палати України або її представництвом в області.

8. ВИКОРИСТАННЯ ПЕРСОНАЛЬНИХ ДАНИХ

8.1. Відомості чи сукупність відомостей про фізичну особу, яка ідентифікована або може бути конкретно ідентифікована по даному Договору є персональними даними сторін.

Персональні дані сторін є конфіденційною інформацією: збір і подальша обробка персональних даних здійснюється сторонами відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» та інших нормативно – правових актів України.

8.2. Сторони підтверджують, що надають Замовнику Виконавцю та Виконавець Замовнику зазначені в Договорі його персональні дані з метою забезпечення реалізації цивільно-правових відносин виключно для виконання умов укладеного Договору, податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку.

8.3. Для цілей, передбачених п. 8.2, Замовник надає Виконавцю, Виконавець надає Замовнику право здійснювати обробку його персональних даних, у тому числі: збирання, реєстрація, накопичення, зберігання, адаптування, поновлення, використання. Сторони беруть на себе зобов'язання забезпечити захист даних від несанкціонованого доступу третіх осіб, не поширювати і не передавати дані будь-якій третій стороні.

8.4. У випадку зміни своїх персональних даних сторони повинні надати іншій стороні договору оновлену інформацію, направивши письмово повідомлення на його поштову адресу. У разі невиконання сторонами даної вимоги, сторони не несуть відповідальності за несприятливі наслідки, пов'язані з використанням таких даних.

8.5. Сторони в будь-який момент можуть встановити заборону (обмеження) на використання їх персональних даних шляхом направлення відповідного письмового повідомлення на поштову адресу іншої сторони договору. Сторонам також надаються інші права, передбачені статтею 8 Закону України «Про захист персональних даних».

9. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1 Сторони, їх керівники, працівники, представники та посередники даного договору зобов'язуються дотримуватися і забезпечити дотримання вимог антикорупційного законодавства.

9.2 При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором Сторони відмовляються від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання винагороди, подарунків або будь-яких інших подібних дій, з метою отримання невинуватених привілеїв (гарантій) в порівнянні з іншими контрагентами, прискорення (спрощення) існуючих процедур, виконання ними будь-яких інших неправомірних дій чи бездіяльності на користь стимулюючої Сторони у зв'язку з виконанням цього Договору.

9.3 Кожна із Сторін гарантує відсутність потенційного чи реального конфлікту інтересів у керівників, інших працівників у зв'язку з укладаннями та виконанням цього Договору та у разі виникнення такого конфлікту в період дії цього Договору зобов'язуються вжити передбачені законодавством заходи для його усунення.

9.4 Порушення однією із Сторін будь-якої з вимог антикорупційного законодавства розцінюється як істотне порушення даного договору, що надає право іншій Стороні на дострокове розірвання цього договору, шляхом надсилання письмового повідомлення. Сторони зобов'язуються не вимагати відшкодування збитків, які були заподіяні таким розірванням договору.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Цей Договір може бути змінений, або доповнений за взаємною згодою Сторін. Усі зміни та доповнення до цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін. Такі зміни та доповнення є невід'ємною частиною цього Договору.

Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків визначених пунктом 19 Особливостей, а саме:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу витрат замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладання договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
- 3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

9) зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об'єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2023 р. N 382 "Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації" (Офіційний вісник України, 2023 р., N 46, ст. 2466), якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника, після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

10.2. При виникненні між Сторонами спорів та суперечок за цим Договором та у зв'язку з ним, Сторони будуть робити все необхідне для врегулювання зазначених спорів та суперечок шляхом мирних переговорів, у разі недосягнення згоди, спори чи суперечки передаються на розгляд до суду у відповідності до діючого законодавства України.

10.3. Відносини, які виникають при укладанні та виконанні цього Договору та неврегульовані в ньому, регулюються чинним законодавством України.

10.4. Інформація комерційного, фінансового, технічного та іншого характеру, яка отримується Сторонами під час виконання Договору, вважається конфіденційною і розголошенню третім особам не підлягає, крім випадків, передбачених законодавством.

10.5. Договір набуває чинності з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін і діє до 31 грудня 2024 року, а відносно фінансових зобов'язань Договір діє до їх повного виконання.

10.6. Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін, за умови повного розрахунку Сторін, або в інших випадках, передбачених положеннями цього Договору, або чинного законодавства України.

10.7. Жодна із сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої сторони.

10.8. Цей Договір складений українською мовою у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін.

Додатки:

1. Договірна ціна;

2. Кошторис № 01 на технічне обстеження.

11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

«ЗАМОВНИК»: «ВИКОНАВЕЦЬ»:

КНП «Славутицька міська лікарня» СМР

Юридична адреса: 07101, Київська обл.,
Вишгородський р-н., м. Славутич,
вул. Збройних Сил України, буд. 7
Код ЄДРПОУ 41736008
ІПН 417360010342
Витяг № 1910344500006 з реєстру
платників податку на додану вартість
р/р UA2020052990000026003016305636
Банк «АНКБ ПРИВАТБАНК»

Генеральний директор

С. Ловигін/

ТОВ «Будівельно-інжинірингова компанія «Славутич»

Юридична адреса: 07101, Київська область, м.
Славутич, Московський (Поліський) квартал, б 1,
кв. 37
Код ЄДРПОУ: 38508995
п/р UA103510050000026000556194500
АТ «УкрСиббанк» м. Київ, МФО 351005
Є платником єдиного податку III групи за ставкою
5%

E-mail: bikslavutich@ukr.net

Тел.: (04579) 2-66-99

Генеральний директор

/В.Б. Сидорін/

Найменування організації-замовника

КНП «Славутицька міська лікарня» Славутицької міської ради

Найменування проєктної
(науково-проєктної, вишукувальної)
організації

ТОВ "Будівельно-інжинірингова компанія "Славутич"

ДОГОВІРНА ЦІНА

на виконання проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт

Технічне обстеження частини покрівлі будівлі Головного корпусу КНП "Славутицька міська лікарня" СМР за адресою:
Київська область, м. Славутич, вул. Збройних Сил України, 7

(найменування об'єкта будівництва, черги будівництва)

що здійснюються в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда

Визначена згідно із КНУ Настанова з визначення вартості ПБР (наказ №281)

Складена "28" лютого 2024р.

Чергове число №	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, грн			
			вишуку- вальних	проєкт- них (науково- проєктних)	додат- кових*	всього
1	2	3	4	5	6	7
Кошториси за формою 2-П (проєктні)						
1	Технічне обстеження частини покрівлі будівлі Головного корпусу КНП "Славутицька міська лікарня" СМР за адресою: Київська область, м. Славутич, вул. Збройних Сил України, 7	01		6626		
2	Всього за кошторисами форми 2-П			6626		6626
Разом за договірною ціною						6626
Єдиний податок 5% (6 626 / 0,95) - 6 626						349
Всього за договірною ціною						6975

Всього за договірною ціною 6 975,00 (шість тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять гривень 00 копійок)

(сума прописом)



М.П. Керівник організації-замовника

(підпис)

Георгій Ловигін

(ПІБ)

М.П. Керівник проєктної організації-генерального проєктувальника

(підпис)

Віталій Сидорін

(ПІБ)

КОШТОРИС № 01

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

Технічне обстеження частини покрівлі будівлі Головного корпусу КНП "Славутицька міська лікарня" СМР за адресою:
Київська область, м. Славутич, вул. Збройних Сил України, 7

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт)

Найменування проєктної (науково-проєктної,
вишукувальної) організації

ТОВ "Будівельно-інжинірингова компанія "Славутич"

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Візуальні обстеження. Покрівля: рулонна. Розрахунковий показник: 5м (100 м2)	СОУ Д.1.2-02495431-001:2008 табл. 12 п.4-1-3 Т=0,36 люд.-день; Розр.показ.: Х=5,1; Ц=1780,00 грн	$T * X * Ц$ $0,36 * 5,10 * 1780,00$	3268
2	Складання висновку про технічний стан залізобетонних покрівель з мастичним і рулонним покриттям: горищних покрівель, з організованим внутрішнім водостоком, при площі горизонтальної проєкції покрівлі в м2, до 500 Розрахунковий показник: 1 (будівля)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Частина 1, табл.1-1-13 п.11 В=95,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 95,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	3358
Разом за кошторисом				6626

Всього за кошторисом 6 626,00 грн. (шість тисяч шістсот двадцять шість гривень 00 копійок)

(сума прописом)

Кошторис склав

(підпис)

Лариса Ануфрієнко

(ПІБ)

28 лютого 2024