

ДОГОВІР № 688

про надання послуг з технічного обслуговування

м. Запоріжжя

« 18 » « 01. » 2024р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТРОГАЗ» (надалі – «ВИКОНАВЕЦЬ»), яке є платником податку на прибуток на загальних підставах та платником ПДВ, в особі в.о. директора Христія Олександра Миколайовича, який діє на підставі Наказу №69/В від 25.12.2023р., з однієї сторони та **ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ** (надалі – «ЗАМОВНИК»), в особі в.о. начальника Головного управління ДПС у Запорізькій області (філія ДПС) Саранцева Івана Івановича, який діє на підставі Положення про Головне управління ДПС у Запорізькій області, затвердженого наказом ДПС від 12.11.2020 № 643, та довіреності від 01.01.2024 р. №15/99-00-10-01-02-23, з іншої сторони, разом іменуються Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали даний Договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання надати послуги з технічного обслуговування електричної котельні в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою: м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23, (далі за текстом - обладнання).

1.2. Перелік послуг наведений у Додатку №1 до цього Договору.

1.3. Відповідно до ДК 021:2015 - 50710000-5 (CPV) предмет закупівлі визначено: Послуги з ремонту і технічного обслуговування електричного і механічного устаткування будівель.

1.4. Обсяги закупівлі послуг можуть бути змінені залежно від реального фінансування видатків.

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Якість та періодичність послуг з технічного обслуговування повинна відповідати вимогам:

- Правил технічної експлуатації електроустановок споживачів, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 25 липня 2006 року №258, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 25 жовтня 2006 р. за №1143/13017;

- Правил безпечної експлуатації електроустановок споживачів, затверджених наказом Комітету по нагляду за охороною праці Міністерства праці та соціальної політики України від 9 січня 1998 року №4, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 10 лютого 1998 р. за №93/2533;

- Правил улаштування електроустановок, затверджених наказом Міністерством енергетики та вугільної промисловості України від 21 липня 2017 року №476.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Загальна сума Договору визначена в Протоколі узгодження договірної ціни, наведеному у Додатку №2 до цього Договору та складає **48 500,00** грн. (Сорок вісім тисяч п'ятсот грн. 00 коп.), в т.ч. ПДВ 20% - 8 083,33 грн.

3.2. Джерелом фінансування витрат за цим Договором є кошти загального фонду Державного бюджету України, КПКВК 3507010 «Керівництво та управління у сфері податкової політики», КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)».

3.3. Ціна за послуги встановлюються у національній валюті – гривні.

3.4. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін шляхом укладання додаткової угоди до цього Договору, що є невід'ємною частиною Договору зокрема, але не виключно, з підстав реального фінансування ЗАМОВНИКА.

3.5. До ціни Договору включені всі витрати ВИКОНАВЦЯ пов'язані з наданням Послуг.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

4.1. Розрахунки за надання послуг здійснюється за умови наявності коштів на реєстраційному рахунку Замовника.

4.2. Оплата здійснюється з урахуванням фінансового ресурсу Єдиного казначейського рахунка на підставі ст. 49 Бюджетного кодексу України.

4.3. Оплата послуг здійснюється ЗАМОВНИКОМ щомісячно на підставі рахунку та акту наданих послуг в національній валюті України на розрахунковий рахунок ВИКОНАВЦЯ впродовж 10 календарних днів після підписання акту наданих послуг.

4.4. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за надані послуги здійснюються протягом 5 робочих з дати отримання Замовником бюджетних асигнувань на здійснення закупівлі на свій реєстраційний рахунок. Будь-які штрафні санкції в такому випадку до Замовника не застосовуються.

5. НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Місце надання послуг за адресою: м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23.

5.2. ВИКОНАВЕЦЬ проводить технічне обслуговування обладнання по мірі необхідності, але не менше одного разу на місяць.

5.3. Повне технічне обслуговування обладнання здійснюється ВИКОНАВЦЕМ один раз на рік в період між закінченням і початком опалювального сезону, відповідно до технічної документації на обладнання і дефектної відомості.

5.4. Склад і вартість поточного ремонту узгоджуються сторонами і оформляються окремим договором.

5.5. Після завершення робіт ВИКОНАВЕЦЬ надає ЗАМОВНИКУ акт наданих послуг, який ЗАМОВНИК зобов'язаний впродовж 5 (п'яти) робочих днів прийняти та підписати, або скласти акт розбіжностей з переліком встановлених недоліків чи інших зауважень щодо обсягів та якості наданих послуг.

6. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

6.1.OBOB'язки ВИКОНАВЦЯ:

6.1.1. надавати послуги, зазначені в Додатку №1 у строки, встановлені цим Договором, межею обслуговування обладнання по опаленню та водопостачанню є фланці обладнання; по електропостачанню – перекидний рубильник введення електромережі в котельню;

6.1.2. забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору;

6.1.3. для надання послуг, передбачених п.1.2 цього Договору залучати робітників потрібної кваліфікації, створювати для них необхідні умови роботи і відпочинку та забезпечувати дотримання робітниками правил і норм техніки безпеки, виробничих, санітарних, протипожежних норм та правил охорони праці під час виконання робіт тощо.

6.1.4 організувати робочі місця згідно вимог наказу Міністерства праці та соціальної політики України від 11 травня 2004 р. №105.

6.1.5. визначити оптимальну чисельність робітників, зайнятих обслуговуванням та поточним ремонтом обладнання.

6.1.6. забезпечувати обслуговуючий персонал необхідним інструментом, інвентарем та пристроями.

6.1.7. при технічному обслуговуванні забезпечити фіксацію його результатів в журналі обліку технічного стану електричної котельні в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою: м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23 (далі – Журнал), зразок якого наведено у Додатку №4 до Договору, який є невід'ємною частиною Договору. Журнал знаходиться за адресою: м.Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23.

6.2. ВИКОНАВЕЦЬ має право:

6.2.1. своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за наданні послуги;

6.2.2. у разі невиконання зобов'язань ЗАМОВНИКОМ, ВИКОНАВЕЦЬ має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника протягом 10 робочих днів.

6.3.OBOB'язки ЗАМОВНИКА:

6.3.1. забезпечити відповідність інженерних систем будинку проекту діючим будівельним нормам, діяти відповідно до діючих норм і правил під час їх експлуатації;

6.3.2. забезпечити під час експлуатації інженерних систем будинку наступним параметрам:

а) відхилення напруги від норми не більше +5...-10%;

б) зрушення фаз не більш 5%;

в) мінімальний тиск в водопровідних мережах не менше 2 кг/см²;

г) максимальна втрата теплоносія в системі опалення не більше 2% обсягу системи в місяць, але не більше 20л/добу.

6.3.3. забезпечити місцеві умови для обслуговування обладнання (можливість доступу до обладнання, освітлення і чистота на шляхах доступу до обладнання і навколишньої території);

6.3.4. забезпечити доступ обслуговуючого персоналу на територію обслуговування;

6.3.5. забезпечити схоронність обладнання і виконання правил його експлуатації згідно з паспортом обладнання.

6.4. ЗАМОВНИК має право:

6.4.1. достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань ВИКОНАВЦЕМ, повідомивши про це його у строк 5 робочих днів до дати розірвання Договору;

6.4.2. контролювати виконання наданих послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.4.3. зменшувати обсяг наданих послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.4.4. повернути рахунок ВИКОНАВЦЮ без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.3 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

6.4.5. вимагати від Виконавця усунення за його рахунок недоліків визначених Замовником стосовно Послуг що надаються відповідно до цього Договору.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. Усі спори, що можуть виникати при виконанні зобов'язань за цим Договором, Сторони вирішують шляхом переговорів, а у разі неможливості досягнення згоди – в порядку, визначеному законодавством України.

7.3. Замовник звільняється від відповідальності за порушення термінів оплати у разі несвоечасного бюджетного фінансування та / або затримки проведення Державною казначейською службою України відповідних платежів за умови своєчасного направлення Замовником фінансових документів до сплати за цим договором.

7.4. У випадку порушення умов зобов'язання щодо якості послуг Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісно наданих послуг.

7.5. У випадку порушення строків виконання зобов'язання Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості послуг, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

7.6. Сплата штрафних санкцій не звільняє винну Сторону від обов'язку належним чином виконати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.

7.7. Стягнення штрафних санкцій до Замовника не застосовується у разі:

- внесення змін до розпису Державного бюджету України (скорочення видатків) за загальним фондом бюджетної програми КПКВК 3507010 «Керівництво та управління у сфері податкової політики», КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)»;

- безспірного списання коштів державного бюджету у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України, щодо видатків бюджету – в межах відповідних бюджетних призначень та наданих бюджетних асигнувань;

- тимчасового зупинення операцій з бюджетними коштами у межах поточного бюджетного періоду;

- не проведення платежів органом Державної казначейської служби України;

- відсутності коштів на єдиному казначейському рахунку на здійснення закупівлі Послуг.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 (трьох) календарних днів з дня їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі та вжити всі можливі заходи для виконання обов'язків, передбачених Договором, та для запобігання збитків.

8.3. Несвоєчасне повідомлення про обставини непереборної сили позбавляє відповідну Сторону права посилаючись на них як на такі, що унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором.

8.4. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України.

8.5. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 (тридцять) календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей, Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

9.3. Взаємовідносини Сторін, які не врегульовані цим Договором, регламентуються діючим законодавством України.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його уповноваженими представниками Сторін та діє на період воєнного стану на території України, а у разі його продовження – на строк, що не перевищує 31 грудня 2024 року, у частині розрахунків та гарантійних зобов'язань – до повного виконання зобов'язань за Договором.

10.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

10.3. Строк дії Договору та його інші умови можуть бути переглянуті за погодженням Сторін відповідно до чинного законодавства України.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Відступлення права вимоги та/або переведення боргу за цим Договором однією зі Сторін без письмової згоди другої Сторони третім особам не допускається.

11.2. Зміни до істотних умов цього Договору можуть бути внесені відповідно до ч.5 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (зі змінами) та Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р №1178.

11.3. Всі додатки до Договору, підписані обома Сторонами, є невід'ємною частиною Договору.

11.4. Всі зміни та доповнення до цього Договору вважаються дійсними, якщо вони внесені за взаємною згодою Сторін, письмово оформлені як додаткові угоди до Договору та підписані уповноваженими представниками Сторін.

11.5. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються повідомляти одна одну про зміну своїх адрес та інших реквізитів, у тому числі банківських, у п'ятиденний строк рекомендованим листом з повідомленням про вручення.

11.6. Взаємовідносини Сторін, що не врегульовані даним Договором, регулюються чинним законодавством України.

11.7. Цей Договір складено у двох примірниках українською мовою, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

11.8. Після підписання Договору всі попередні переговори за ним, листування, угоди та протоколи намірів, які так чи інакше стосуються Договору, втрачають юридичну силу.

11.9. Листування, пов'язане з виконанням, зміною або припиненням дії Договору, повинно здійснюватися рекомендованими листами з повідомленням про вручення за підписом керівників Сторін, їхніх заступників або осіб, спеціально уповноважених для оперативного вирішення питань, які виникають.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Додатки до Договору є його невід'ємною частиною:

- Додаток №1 «Перелік послуг з технічного обслуговування електричної котельні в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою: м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23»;
- Додаток №2 «Протокол узгодження договірної ціни на послуги з технічного обслуговування електричної котельні в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою: м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23»;
- Додаток №3 «Кошторисний розрахунок вартості послуг з технічного обслуговування електричної котельні в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою: м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23»;
- Додаток №4 «Журнал обліку технічного стану електричної котельні в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою: м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23».

13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«СТРОГАЗ»

69124, Україна, м. Запоріжжя,
вул. Дорошенка, буд. 6-А, кв. 71
ЄДРПОУ 39958735
IBAN UA483348510000000026000103622
АТ «ПУМБ» МФО 334851
ІПН 399587308317
Тел. (061)70-70-955, (067) 005-75-57
Ел. адреса: office@strogaz.com.ua,
dv@strogaz.com.ua

В. о. директора ТОВ «СТРОГАЗ»



О.М. Хрестій

М.П.

ЗАМОВНИК

Державна податкова служба України
Головне управління ДПС
у Запорізькій області (філія ДПС)

Юридична особа:

Державна податкова служба України

Адреса: 04053, м. Київ, Львівська площа 8,
код ЄДРПОУ 43005393.

Відокремлений підрозділ юридичної особи:

Головне управління ДПС у Запорізькій області
(філія ДПС):

Адреса: 69035, м. Запоріжжя, пр. Соборний 166,
код ЄДРПОУ ВП 44118663

р/р UA848201720343170001000159792

у Державній казначейській службі України, м. Київ

Тел. (061) 219-06-02

Тел. бух. (061) 219-05-13

В.о. начальника Головного управління
ДПС у Запорізькій області



І.І. Саранцев

Додаток № 1
до договору № 689
від « 18 » 01 2024р.

**ПЕРЕЛІК ПОСЛУГ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЕЛЕКТРИЧНОЇ КОТЕЛЬНОЇ
в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою:
м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23**

Послуги, які надаються в опалювальний період:

- візуальний огляд стану обладнання котельної;
- перевірка тиску в системі опалення;
- перевірка налаштувань терморегулятора каскадного;
- перевірка налаштувань насосів циркуляційних NMT SMART;
- перевірка роботи засувки дискової поворотної з електроприводом;
- перевірка коректної роботи стабілізатора напруги;
- перевірка тиску у розширювальному бачку Reflex;
- перевірка та налаштування запобіжних клапанів;
- ревізія фільтру сітчастого латунного муфтового F330-20;
- ревізія фільтрів сітчастих латунних муфтових F101-50;
- ревізія та перевірка роботи клапану підживлювального;
- перевірка щільності електричних з'єднань водонагрівачів електричних «Титан 45-4»;
- перевірка щільності електричних з'єднань шафи автоматики;
- ревізія пом'якшувача води

Послуги, які надаються в неопалювальний період:

- візуальний огляд стану обладнання котельної;
- перевірка тиску в системі опалення;
- перевірка роботи засувки дискової поворотної з електроприводом;
- перевірка коректної роботи стабілізатора напруги;
- ревізія та перевірка роботи клапану підживлювального;
- ревізія пом'якшувача води.

ВИКОНАВЕЦЬ

М.П.



М. Хрістій

ЗАМОВНИК



І.І. Саранцев

Додаток № 2
до договору № 689
від « 18 » 01 2024р.

ПРОТОКОЛ

узгодження договірної ціни на послуги з технічного обслуговування електричної котельні
в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою:
м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23

Ми, що підписалися нижче, ЗАМОВНИК – Державна податкова служба України, в особі в.о. начальника Головного управління ДПС у Запорізькій області (філія ДПС) Саранцева Івана Івановича, та ВИКОНАВЕЦЬ - Товариство з обмеженою відповідальністю «СТРОГАЗ», в особі в.о. директора Хрістія Олександра Миколайовича, підтверджуємо, що сторонами досягнуті домовленості про розмір договірної ціни на послуги з технічного обслуговування електричної котельні в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою: м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23.

Щомісячна вартість послуг з технічного обслуговування електричної котельні у неопалювальний період (квітень-жовтень) складає – 3000,00 грн. (Три тисячі грн. 00 коп.), з ПДВ.

Щомісячна вартість послуг з технічного обслуговування електричної котельні в опалювальний період (січень-березень, листопад-грудень) складає – 5500,00 грн. (П'ять тисяч п'ятсот грн. 00 коп.), з ПДВ.

Загальна вартість послуг за договором складає 48500,00 грн. (Сорок вісім тисяч п'ятсот грн. 00 коп.), з ПДВ.

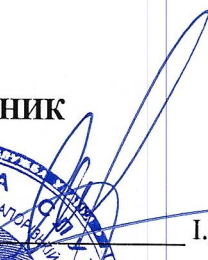
ВИКОНАВЕЦЬ


м.п. _____ О.М. Хрістій



ЗАМОВНИК




м.п. _____ І.І. Саранцев

Додаток № 3
до договору № 689
від « 18 » 01. 2024р.

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК
вартості послуг з щомісячного технічного обслуговування електричної котельні
в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою:
м. Запоріжжя, вул. Оранжерейна, 23

№ з/п	Найменування послуг	Вартість з ПДВ, грн.	
		неопалювальний період	опалювальний період
1	візуальний огляд стану обладнання котельної	480,00	480,00
2	перевірка тиску в системі опалення	530,00	530,00
3	перевірка налаштувань терморегулятора каскадного	-----	280,00
4	перевірка налаштувань насосів циркуляційних NMT SMART	-----	300,00
5	перевірка роботи засувки дискової поворотної з електроприводом	575,00	575,00
6	перевірка коректної роботи стабілізатора напруги	510,00	510,00
7	перевірка тиску у розширювальному бачку Reflex	-----	250,00
8	перевірка та налаштування запобіжних клапанів	-----	260,00
9	ревізія фільтру сітчастого латунного муфтового F330-20	-----	410,00
10	ревізія фільтрів сітчастих латунних муфтових F101-50	-----	375,00
11	ревізія та перевірка роботи клапану підживлювального	700,00	700,00
12	перевірка щільності електричних з'єднань водонагрівачів електричних «Титан 45-4»	-----	345,00
13	перевірка щільності електричних з'єднань шафи автоматики	-----	280,00
14	ревізія пом'якшувача води	205,00	205,00
РАЗОМ		3000,00	5500,00

ВИКОНАВЕЦЬ

М.П.



О.М. Хрістий

ЗАМОВНИК



І.І. Саранцев

Додаток № 4
до договору № 688
від « 18 » 01 2024р.

(зразок)

ЖУРНАЛ

обліку технічного стану електричної котельні
в адмінбудівлі Головного управління ДПС у Запорізькій області за адресою:
м. Запоріжжя, вул. Оранжевийна, 23

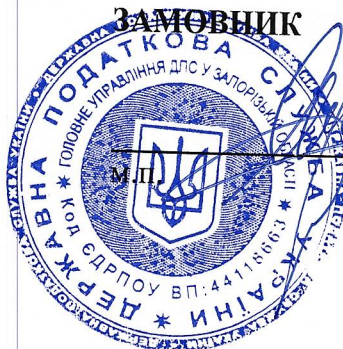
Розпочато _____ 2024 року
Закінчено _____ 2024 року

Облік наданих послуг

№ з/п	Дата наданих послуг	Опис наданих послуг	Найменування та кількість комплектуючих виробів (матеріалів), які були замінені	П.І.Б. та підпис особи виконавця, яка проводила технічне обслуговування та/або ремонт	П.І.Б. та підпис особи замовника
1	2	3	4	5	6

ВИКОНАВЕЦЬ


М.П. _____ О.М. Христій

**ЗАМОВНИК**


М.П. _____ І.І. Саранцев