

Оренда з переважним правом (продовження договору оренди) [LLP001-UA-20220309-45105](#)

  Питань: 

Друкувати протокол електронних торгів PDF • HTML • DOC

Інформація про аукціон

Період редагування:

з 09.03.2022 15:43 по 11.03.2022 18:00

Період запитань:

з 09.03.2022 15:43 по 31.03.2022 18:00

Період відповідей:

з 09.03.2022 15:43 по 31.03.2022 18:00

Період подання заяви на участь в аукціоні:

з 11.03.2022 18:00 по 31.03.2022 20:00

Період кваліфікації:

з 31.03.2022 20:00 по 29.04.2022 18:00

Період аукціону:

01.04.2022 12:05

Статус:

Аукціон завершено

Назва аукціону:

Аукціон на продовження договору оренди будівлі котельні, площею 203,7 кв.м по проспекту Незалежності, 17а в м. Долина

Опис аукціону:

Аукціон на продовження договору оренди будівлі котельні по проспекту Незалежності, 17а в м. Долина

Лоти виставляються (черговість):

Вперше

Мінімальна кількість заяв:

1

Номер лоту:

3

Розмір реєстраційного внеску:

650,00 грн.

Розмір гарантійного внеску:

13 002,00 грн.

Розмір гарантійного внеску чинного орендаря:

3 250,50 грн.

Період розрахунку стартової вартості:

Стартова вартість за місяць

Стартова орендна плата:

6 501,00 грн. (включаючи ПДВ)

На фінальну суму нараховується ПДВ:

Ні

Мінімальний крок аукціону:

65,01 грн.

Загальна кількість активів лоту:

1

Спосіб обмеження цільового призначення об'єкта:

Тільки зазначене

Опис обмежень цільового призначення об'єкта (за наявності):

організація виробництва теплової енергії

Додаткові умови оренди майна:

наявне власне котельне обладнання (котли на твердому паливі установки з використанням альтернативних джерел енергії) та дозвільні документи на їх подальшу експлуатацію для потреб установ та організацій, що фінансуються з державного чи місцевого бюджету ; – здійснювати діяльність згідно ліцензійних вимог.

Можливість суборенди:

Ні

Ідентифікатор об'єкта:

RGL001-UA-20220309-46243

Стан погоджень та рішень

Статус об'єкта в переліку:

Включено в перелік

Стан державної реєстрації об'єкта:

Зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно

Реквізити державної реєстрації об'єкта:

реєстрація 28.02.2007

Погодження органу управління:

Не вимагається

Погодження органу охорони культурної спадщини:

Не вимагається

Рішення про передачу проведення інвестиційного конкурсу:

Ні

Інформація про згоду на здійснення поточного та/або капітального ремонту орендованого майна:

Ні

Рішення про передачу об'єкта на приватизацію:

Ні

Погодження балансоутримувача:

Ні

Погодження орендодавця:

Ні

Строк оренди:

3 роки

Строк оренди - 12 місяців після припинення чи скасування воєнного стану (виключно для оренди державного майна)

Склад лота

Назва об'єкта:

Будівля котельні площею 203,7 кв.м по проспекту Незалежності,17а, Калуський район, Івано-Франківська область

Опис активу:

Будівля котельні площею 203,7 кв.м по проспекту Незалежності,17а, Калуський район, Івано-Франківська область

Код відповідного класифікатора лоту :

04000000-8 Нерухоме майно

Код додаткового класифікатора лоту:

РА01-7 Оренда

Код додаткового класифікатора лоту:

QB29-3 3 питань законодавства у сфері нерухомості

Площа об'єкта, що здається в оренду:

203.7 м.кв.

Технологія будівництва:

Цегла

Місце розташування об'єкта в будівлі:

Надземний

Номер поверху або поверхів:

1

Загальна площа об'єкта в будівлі, кв.м.:

203.7

Технічний стан об'єкта:

забезпечено електроенергією та водозабезпечення

Чи приєднаний об'єкт оренди до електромережі:

Так

Ступінь потужності електромережі:

Перший ступінь

Кондиціонування присутнє:

Ні

Автономне опалення присутнє:

Ні

Централізоване опалення присутнє:

Ні

Ліфт присутній:

Ні

Пожежна сигналізація присутня:

Ні

Газифікація присутня:

Ні

Лічильник опалення присутній:

Ні

Інтернет присутній:

Ні

Телефонізація присутня:

Ні

Охоронна сигналізація присутня:

Ні

Каналізація присутня:

Ні

Телебачення присутнє:

Ні

Вентиляція присутня:

Ні

Водозабезпечення присутнє:

Так

Інформація щодо реєстрації

Стан державної реєстрації об'єкту:

Зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно

Номер запису:

28.02.2007

Дата реєстрації:

28.02.2007

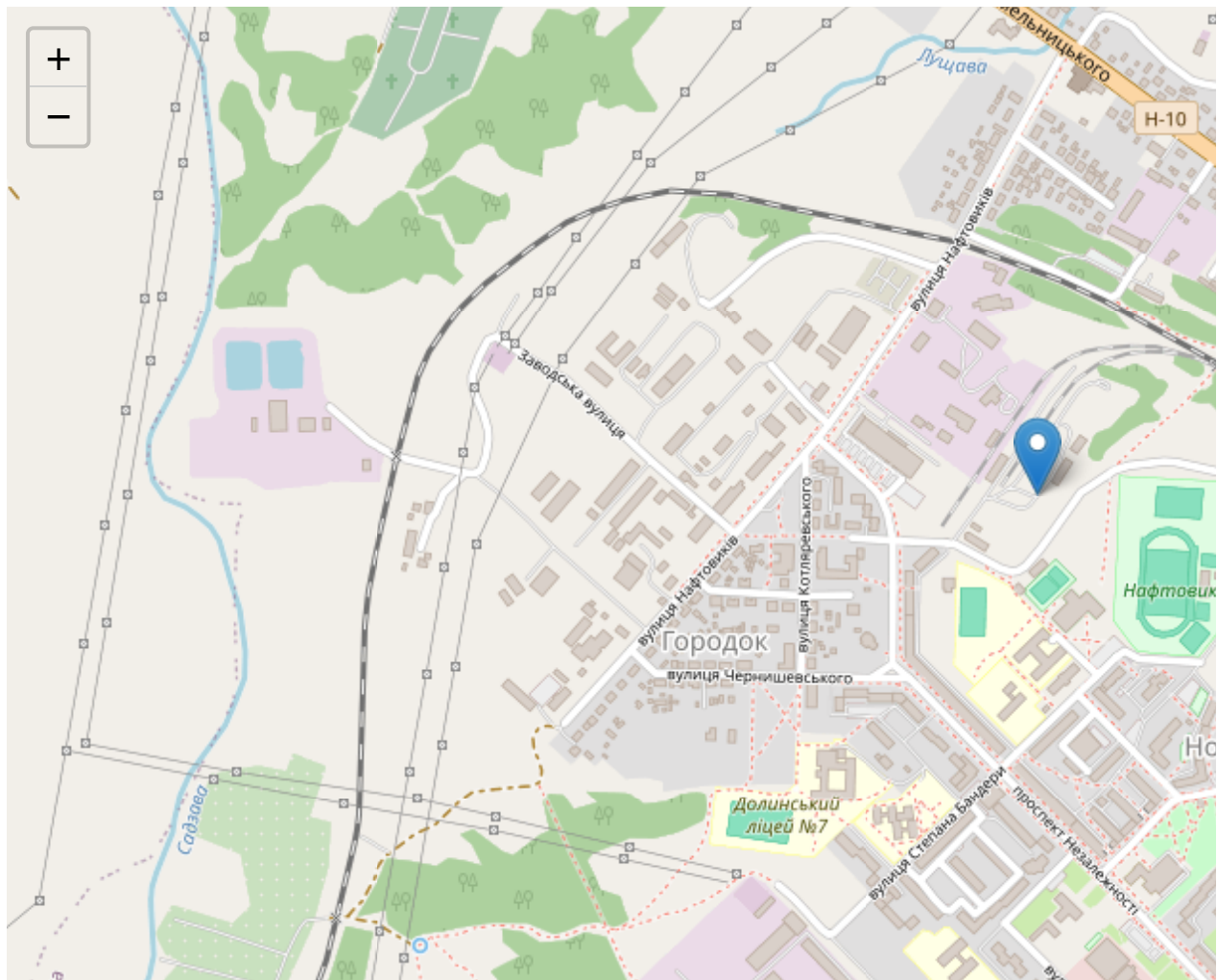
Розташування об'єкту

Адреса місцезнаходження активу:

77500, Україна, Івано-Франківська область, Долина, проспект Незалежності, 17а

Координати на мапі:

48.9774922845016, 23.965051697900403,



Порядок ознайомлення з майном, час і місце проведення огляду об'єкта:

- за місцем розташування об'єкта у робочі дні, попередньо узгодивши з представником управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради годину огляду об'єкта за телефоном: (03477) 2-74-99

Дата публікації процедури:

09.03.2022 15:43:03

Дата останньої зміни процедури:

03.05.2022 13:49:20

Балансоутримувач

Повна юридична назва організації:

Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради

Адреса місцезнаходження:

77500, Україна, Івано-Франківська область, Долина, вул. Чорновола, 10
ЄДРПОУ:

43432902

Інформація щодо підтвердження повноважень:

Положення

Контактна особа

Найменування:

Бігун Маряна Богданівна

Е-mail:

m.bigun@ukr.net

Телефон:

+380991376854

Факс:

+0347727499

Сайт:

<https://dolyna.if.ua/>

Чинний орендар

Повна юридична назва організації:

ТзОВ Альтер Енерджі Долина

Адреса місцезнаходження:

77500, Україна, Івано-Франківська область, Долина, вул. Степана Бандери, 1
ЄДРПОУ:

39527474

Інформація щодо підтвердження повноважень:

Статут

Дата укладення та закінчення договору оренди:

з 11.11.2021 по 30.04.2022

Ілюстрації аукціону



- **Тип документа: Поверховий план об'єкта або план поверху**

📄 технічний паспорт незалежності 17 а, [09.03.2022 15:43:03]

- **Тип документа: Кваліфікаційні вимоги**

📄 Рішення № 365, [09.03.2022 15:43:03]

- **Тип документа: Фотографічне зображення майна**

📄 20220309_145821 (1), [09.03.2022 15:43:03]

- **Тип документа: Проект договору оренди**

 оголошення котельня Незал,17а, [09.03.2022 15:43:03]

Інформація про Переможця

Інформація про учасника:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Альтер Енерджі Долина", 39527474

[Заява на участь](#)

Дата початку кваліфікації учасника аукціону:

31.03.2022 20:00

Статус кваліфікації учасника аукціону:

Переможець. Очікується договір

Підтвердження сплати за лот:

Очікується інформація про оплату

Період підписання протоколу:

з 31.03.2022 20:00 по 14.04.2022 18:00

Період підписання контракту:

з 31.03.2022 20:00 по 29.04.2022 18:00

Контактна інформація:

77504, Україна, Івано-Франківська область, Долина, Степана Бандери, 1, Мельник Мирослав

Пропозиція:

6 505 грн.

Закрита цінова пропозиція:

6 505 грн.

Договір

Номер договору:

Договір 25-П-05.2022

Статус договору:

Переможець. Договір підписано

Дата створення договору:

04.04.2022 16:07

Остання дата редагування договору:

03.05.2022 13:48

Назва договору:

Договір оренди нерухомого майна комунальної власності Долинської територіальної громади

Опис договору:

Нежитлового приміщення котельні площею 203,7 м2, за адресою: прос. Незалежності, 17 а, м. Долина, Івано-Франківської обл.

Дата підписання договору:

29.04.2022 00:00

Дата початку дії договору:

01.05.2022

Дата завершення дії договору:

01.05.2025

Вартість договору:

6 505 грн.

Загальна вартість договору:

6505 грн.

- **Тип документа: Підписаний договір**

📄 Договір 25-П-05.2022, [03.05.2022 13:43:43]

- **Тип документа: Акт приймання-передачі**

📄 Договір 25-П-05.2022, [03.05.2022 13:44:43]

- **Тип документа: Протокол аукціону**

📄 Protokol aukcionu e-Tech _LLP001-UA-20220309-45105 vid 01.04.2022, [04.04.2022 16:06:07]

Пропозиції

Товариство з обмеженою відповідальністю "Альтер Енерджі Долина" - Учасник з переважним правом

Статус:

Підтверджена заява

Дата публікації заяви на участь:

15.03.2022 13:09:12

Пропозицію подав:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Альтер Енерджі Долина", 39527474

Сума:

6 505 грн.

- Тип документа: **Витяг з ЄДРПОУ**

📄 виписка АЕД жовтень 2021.pdf, [22.03.2022 12:19:58]

📄 витяг.pdf, [22.03.2022 12:19:58]

- Тип документа: **Документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску**

📄 ГАРАНТІЙНИЙ ВНЕСОК.pdf, [22.03.2022 12:21:43]

- Тип документа: **Документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску**

📄 РЕЄСТРАЦІЙНИЙ ВНЕСОК.pdf, [22.03.2022 12:22:01]

- Тип документа: **Документи що підтверджують кваліфікацію**

📄 Довідка.pdf, [22.03.2022 12:22:36]

📄 Декларація.pdf, [22.03.2022 12:22:53]

📄 ліцензія Альтер Енерджі Долина.pdf, [22.03.2022 12:23:30]

📄 паспорт котла 277.pdf, [22.03.2022 12:23:55]

📄 паспорт котла 290.pdf, [22.03.2022 12:24:12]

Інформація про Орендодавця

Повна юридична назва організації:

Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради

Адреса місцезнаходження:

77500, Україна, Івано-Франківська область, Долина, вул. Чорновола,10
ЄДРПОУ:

43432902

Інформація щодо підтвердження повноважень:

Положення

Контактна особа

Найменування:

Бігун Маряна Богданівна

Е-mail:

m.bigun@ukr.net

Телефон:

+380991376854

Корисні посилання

Інші аукціони в регіоні Івано-Франківська область

Інші аукціони в категорії Оренда держмайна

Інші аукціони в категорії Оренда майна

Інші аукціони організатора Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради

СЛІДКУЙТЕ ЗА НАМИ:



PROZORRO–ДЕРЖЗАКУПІВЛІ
PROZORRO MARKET
PROZORRO.ПРОДАЖІ–АУКЦІОНИ
КОМЕРЦІЙНІ ЗАКУПІВЛІ
РЕЛОКАЦІЯ

НОВИНИ
КОНТАКТИ
ПРО НАС
РЕГЛАМЕНТ

НАВЧАННЯ
ВЕБІНАРИ
ТАРИФИ
ДОГОВОРИ