

ДОГОВІР
на технічне обслуговування котельні та димоходів № 110/23

м. Запоріжжя

« 7 » 11 2023 р.

Приватне підприємство «Хортиця-Інтерм», що надалі іменується Виконавець, в особі директора Філіна Дениса Сергійовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Комунальна установа «Любицький психоневрологічний інтернат» Запорізької обласної ради, що надалі іменується Замовник в особі директора Холода Віталія Івановича, що діє на підставі Положення, з іншої сторони уклали цей Договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання надати послугу з технічного обслуговування котельні та димоходів з котлами «Gefest-Profi 180S» (2од.) загальною потужністю 360 кВт, за кодом ДК 021:2015 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування системи центрального опалення, за адресою: Запорізька область, с. Любицьке, вул. Соціальна, 1, що знаходиться на території КУ «Любицький психоневрологічний інтернат» ЗОР.

2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Обов'язки Виконавця:

- провести технічне обслуговування устаткування згідно додатку 1 до даного договору.
- межею обслуговування обладнання по опаленню, водопостачанню є фланці котельні;

2.2. Обов'язки Замовника:

- укладення договорів на електро-водопостачання обладнання з відповідними службами;
- забезпечення відповідності інженерних систем будівлі проекту і діючим будівельним нормам, дотримання діючих норм і правил при їх експлуатації;
- забезпечення при експлуатації інженерних систем будівлі наступних параметрів:
 - а) відхилення напруги живлення не більш +5...-10%;
 - б) перекид фаз не більше 5%;
 - г) мінімальний тиск у водопровідних мережах не менше 1,2 кгс/см²;
 - д) максимальна втрата теплоносія з системи опалення не більш 2% об'єму системи на місяць;
- забезпечити місцеві умови для обслуговування устаткування (доступ до обладнання, освітлення і чистота на шляхах доступу до обладнання і навколишньої території);
- забезпечення збереження обладнання і виконання правил його експлуатації відповідно до паспорта обладнання.

3. СУМА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ОПЛАТИ

3.1. За проведення технічного обслуговування Замовник перераховує Виконавцю оплату по факту виконаних робіт в розмірі 8 505 гривень 00 копійок (Вісім тисяч п'ятсот п'ять гривень 00 коп.) без сплати ПДВ.

3.2. Усі розрахунки між Сторонами здійснюються в національній валюті України.

3.3. Оплата за надані послуги здійснюється в термін до 30 днів Замовником згідно виставленого рахунку шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

4. ТЕРМІНИ І ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ

4.1. Виконавець проводить технічне обслуговування обладнання до 31.12.2023 року.

4.2. Замовник призначає відповідальних осіб для здійснення дій за даною угодою і наділяє їх відповідними повноваженнями, про що повідомляє Виконавця з вказівкою П.І.П. відповідальної особи, посади, телефону і зразка підпису.

4.3. Відповідальні особи, призначені Замовником, затверджують виконання робіт актом.

4.5. У разі припинення повноважень (з якої-небудь причини) відповідальних осіб Замовник зобов'язаний призначити нових і повідомити про це Виконавцю.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України.

5.2. Сторони прикладають максимальні зусилля, щоб усунути виникаючі розбіжності виключно шляхом

переговорів. При неможливості усунення розбіжностей шляхом переговорів сторони звертаються до Господарського Суду по місцю знаходження відповідача.

- 5.3. Виконавець може застосовувати штрафні санкції до Замовника у розмірі 0,2% облікової ставки Національного банку України від невиконаних або прострочених платежів за договором за кожен день прострочення.
- 5.5. У всій решті випадків невиконання або неналежного виконання зобов'язань по даному договору сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.
- 5.6. У разі співпраці Виконавця з контрагентами, які мають сумнівну репутацію, та такими, що визнані або знаходяться на стадії банкрутства, щодо яких порушені кримінальні провадження тощо та/або у результаті його бездіяльності, унаслідок чого Замовнику будуть донараховані податкові зобов'язання з податку на додану вартість, податку на прибуток та/або будуть застосовані штрафні санкції з посиленням на нікчемність відповідних господарських операцій, та/або Договір буде визнано недійсним (нікчемним), Виконавець зобов'язується компенсувати Замовнику всі збитки, в тому числі стягнуті органами Державної фіскальної служби України штрафні санкції.»

6. ОСОБЛИВІ УМОВИ

- 6.1. Сторони не несуть відповідальності, передбаченої в розділі 5, якщо неможливість виконання зобов'язань наступила через непередбачені форс-мажорні обставини.

7. ІНШІ УМОВИ

- 7.1. Всі зміни і доповнення до договору дійсні лише в тому випадку, якщо вони оформлені у письмовій формі і підписані обома сторонами.
- 7.2. Цей договір включає всі договірні умови і розуміння між сторонами, що беруть участь, відносно всіх згаданих питань. При цьому всі попередні обговорення, обіцянки і уявлення між сторонами, якщо такі були, окрім згаданих в договорі, втрачають силу.
- 7.3. Цей договір набуває чинності «7» 11 2023р. і діє до «31» грудня 2023 р., або до повного виконання сторонами своїх зобов'язань в плані взаєморозрахунків.
- 7.4. У всьому іншому, не врегульованому цим договором, сторони несуть відповідальність відповідно до законодавства України.
- 7.6. У разі зміни юридичної адреси або банківських реквізитів сторони зобов'язані в 3-х денний термін повідомити про це один одного.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ ПП «Хортиця-Інтерм»

69059, м. Запоріжжя,
вул. Північнокільцева, 17,
п/р № UA803510050000026005038774700
в АКІБ «УкрСиббанк»,
МФО 351005
код ЄДРПОУ 31476648
Витяг з реєстру платників єдиного податку
№ 2008273401107,
тел. (067) 213-79-23
(050) 213-79-23

ЗАМОВНИК КУ «Любицький психоневрологічний інтернат» ЗОР

70153, с. Любицьке, вул. Соціальна 1
Запорізька область
р/р UA 258201720344270001000049206
UA 688201720344271001300049206
ДКСУ м. Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 03188620

Директор
ПП «Хортиця-Інтерм»



Д.С. Філін

Директор
КУ «Любицький психоневрологічний
інтернат» ЗОР



В.І. Холод

Перелік та калькуляція на технічне обслуговування устаткування

№ П/П	Найменування	Од. вим.	Кількість	Ціна за од. (грн.) без сплати ПДВ	Загальна вартість (грн.) без сплати ПДВ
	Робота				
1	Заміна запобіжного скидного клапану 3 бар, діаметр 1 дюйм, з під'єднанням до скидної мережі (включаючи матеріали)	шт.	1	1 830,00	1 830,00
2	Перевірка димових і вентиляційних каналів з складанням акту	шт.	1	2 160,00	2 160,00
3	Транспортні витрати + амортизація авто	км	215	21,00	4 515,00
Всього без ПДВ					8 505,00
Загальна вартість договору 8 505,00 грн. (Вісім тисяч п'ятсот п'ять гривень 00 коп.) без сплати ПДВ.					

ВИКОНАВЕЦЬ
ПП «Хортиця-Інтерм»

ЗАМОВНИК
КУ «Любицький психоневрологічний інтернат» ЗОР

Директор
ПП «Хортиця-Інтерм»



Д.С. Філін

Директор
КУ «Любицький психоневрологічний інтернат» ЗОР



В.І. Холод