



Договір № 85254/1/45

0150-2240

На охорону пультом централізованого спостереження
і реагування з виїздом мобільної групи
ТОВ "ОХОРОНА - 6"

23.01.

2024 р.

Україна, м. Харків

ТОВ "ОХОРОНА - 6" в особі Підписанта Міщенко Дар'ї Михайлівни, діючого на підставі Довіреності №01/11-ОД від 02.11.2022 р., з одного боку та Солоницівська Селищна Рада, в особі першого заступника селищного голови Дригваль Світлани Анатоліївни, діючого на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", іменованій в подальшому "Замовник", з іншого боку, уклали цей Договір про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. «Виконавець» надає, а «Замовник» приймає та сплачує на умовах цього Договору послуги, код згідно ДК 021-2015:75240000-4 - Послуги із забезпечення громадської безпеки, охорони правопорядку та громадського порядку (Послуги з централізованої технічної охорони).

«Замовник» передає, а «Виконавець» приймає під охорону на ПЦС «Об'єкт», розташований за адресою: Харківська обл., смт. Солоницівка, вул. Слобожанська, 15, де знаходяться матеріальні цінності, які належать «Замовнику»

1.2. «Виконавець» приймає на себе зобов'язання щодо централізованої технічної охорони "Об'єкта", згідно з цим Договором, де "Виконавець" забезпечує збереження майна в період його перебування під охороною.

1.3. "Періодом охорони", при своєчасній оплаті, вважається проміжок часу з моменту прийому "Об'єкта" під охорону на ПЦС до його зняття з охорони "Замовником".

1.4. «Виконавець» бере на себе обов'язок реагувати при отриманні сигналу тривоги з "Об'єкту", що охороняється, шляхом виїзду мобільної групи ТОВ "Охорона і безпека плюс" з метою з'ясування причини надходження сигналу тривоги і, при необхідності, протидіяти злочинним посяганням на власність "Замовника".

1.5. Договір укладається після обладнання "Об'єкта" засобами сигналізації. Відмова "Замовника" від обладнання технічними засобами сигналізації місць можливого проникнення і проведення заходів щодо технічного укріплення "Об'єкта" обумовлюється письмово в Паспорті об'єкта (Додаток № 1).

1.6. Прийом "Об'єкта" під охорону і зняття його з охорони проводиться згідно з Інструкцією до цього Договору.

1.7. Цей договір укладено відповідно до п. 11 Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами та доповненнями).

1.8. Кількість послуг: 1 послуга.

2. Обов'язки "Виконавця"

2.1. Інструктувати "Замовника" з правилами користування сигналізацією та порядку здачі "Об'єкта" під охорону і зняття його з охорони.

2.2. Приймати "Об'єкт" під охорону і здійснювати його охорону за допомогою технічних засобів.

2.3. Забезпечувати виїзд мобільної групи на "Об'єкт" у випадку спрацювання сигналізації.

2.4. При виявленні мобільною групою ознак проникнення сторонніх осіб на "Об'єкт", дотримуючись заходів безпеки, вжити заходів з їх затримання і повідомити про те, що сталося "Замовнику" або його довіреним особам зазначеним у Додатку №1 та в чергову частину територіального органу Національної поліції. Перебуваючи на місці події, мобільна група забезпечує контроль за "Об'єктом" до прибуття "Замовника" та оперативної групи територіального підрозділу Національної поліції але не більше 1 години з моменту інформування "Замовника" про події на "Об'єкті". Подальше перебування мобільної групи на "Об'єкті" здійснюється за можливістю, з урахуванням обставин у кожному конкретному випадку.

2.5. Забезпечувати експлуатаційне обслуговування засобів сигналізації та усувати несправності сигналізації за повідомленням "Замовника" або апаратури спостереження.

2.6. Виконувати за рахунок "Замовника" за діючими розцінками:

- капітальний ремонт засобів сигналізації;
- поточний ремонт засобів сигналізації, які вийшли з ладу не з вини "Виконавця";
- поточний ремонт обладнання сигналізації, якщо на дане устаткування термін гарантії минув;
- заміну елементів живлення ППК та у бездротових сповісниках, якщо такі встановлені на "Об'єкті"

2.7.В технічно можливий термін, але не більше 24 години з моменту виявлення, усувати несправності в роботі засобів сигналізації, що використовується для охорони "Об'єкта".

3. Обов'язки "Замовника"

3.1.Виконувати визначені Інструкцією правила користування сигналізацією та дотримуватись встановленого порядку здачі "Об'єкта" під охорону і зняття його з охорони.

3.2.В разі передачі на ПЦС "Виконавця" тривожного повідомлення за допомогою брелока радіокнопки, за можливістю, дублювати передачу такого сигналу натисненням стаціонарної тривожної кнопки встановленої на "Об'єкті" "Замовника".

3.3.Своєчасно в письмовому вигляді інформувати "Виконавця" про зміну осіб, відповідальних за постановку "Об'єкта" під охорону і зняття з охорони.

3.4.Допускати на "Об'єкт" працівників "Виконавця", які обслуговують технічні засоби, встановлені на "Об'єкті", за наявності в них відповідного посвідчення.

3.5.Приймати заходи з ремонту електропостачання "Об'єкту", для забезпечення штатної роботи засобів сигналізації, що використовується для охорони "Об'єкта".

3.6.При поверненні викраденого майна, повернути "Виконавцю" у місячний термін його вартість, отриману в порядку відшкодування шкоди.

3.7.Своєчасно вносити плату за послуги з охорони до 5-го числа місяця, наступного за місяцем, в якому надаються послуги, за умови підписання сторонами Договору акту виконаних робіт (наданих послуг).

3.8.Сплачувати капітальний ремонт технічних засобів сигналізації, а також поточний ремонт засобів сигналізації, якщо на встановлене обладнання термін гарантії минув.

3.9. Повідомляти "Виконавця" про недоліки в роботі сигналізації для вжиття необхідних заходів.

3.10.Надавати "Виконавцю" достовірні відомості про "Об'єкт" і своєчасно повідомляти про зміни в цих відомостях в письмовому вигляді, по факсу або електронною поштою.

3.11.Своєчасно в письмовому вигляді повідомляти "Виконавця" про припинення дії цього Договору, але не пізніше, ніж за 10 (десять) діб до передбачуваного строку розірвання або з моменту настання події, що перешкоджає одній із сторін виконання умов Договору, з проведенням відповідних взаєморозрахунків.

3.12.Повідомляти "Виконавця" в строк за 10 (десять) діб до початку робіт про проведення капітального ремонту приміщень або переобладнання "Об'єкта", про зміну режиму роботи.

3.13. В разі розірвання цього Договору "Замовник" зобов'язаний провести в 3-х денний строк всі необхідні взаєморозрахунки за цим Договором. А також забезпечити в 3-х денний строк доступ фахівця "Виконавця" на "Об'єкт" для проведення демонтажу встановленого "Виконавцем" ППК. Наслідки неповоротності ППК з будь-яких підстав, передбачені в п.8.1.4 цього Договору.

4. Права "Виконавця"

4.1.Тимчасово не приймати "Об'єкт" під охорону, якщо:

а) виникли технічні неполадки засобів сигналізації, а "Замовник" відмовляється від їх ремонту;

б) порушена цілісність "Об'єкта" або з'явилися вразливі місця, не відображені в "Паспорті об'єкта" (Додаток № 1).

4.2.Розірвати Договір в односторонньому порядку:

а) якщо "Замовник" має заборгованість по оплаті за охорону, незалежно від перебування "Об'єкта" під охороною чи ні, що не звільняє "Замовника" від виконання п.3.13. цього Договору;

б) якщо технічні засоби охорони вийшли з ладу і вимагають капітального ремонту, а "Замовник" відмовляється сплатити ці затрати. Необхідність проведення ремонту технічних засобів встановлюється "Виконавцем";

в) якщо "Замовник" не згоден сплачувати послуги у зв'язку з підвищенням тарифів;

г) у разі ліквідації "Замовника" або "Об'єкта";

д) у разі неможливості надання послуг (припинення або відсутність прав власності або користування, наявність судового спору, наявність виконавчих проваджень тощо);

е) у разі ненадання "Виконавцю" підписаного примірника Договору або його невід'ємних додатків протягом 14 (чотирнадцяти) календарних днів, починаючи з дати підключення на ПЦС.

Про розірвання Договору «Виконавець» повинен письмово повідомити «Замовника» за 5 (п'ять) календарних днів.

4.3.У разі несплати за охорону в установленний Договором строк до 5-го числа місяця, наступного за місяцем, в якому надані послуги, Виконавець надає послуги з охорони без матеріальної відповідальності.

5. Права "Замовника"

5.1.Оцінювати в односторонньому порядку вартість матеріальних цінностей, що знаходяться на "Об'єкті".

5.2.Визначати довірених осіб та осіб, відповідальних за постановку "Об'єкта" під охорону і зняття з охорони.

5.3.Вимагати від "Виконавця" якісного виконання умов цього Договору.

6. Відповідальність "Виконавця".

Порядок встановлення розміру шкоди, заподіяної внаслідок неналежного виконання "Виконавцем" договірних обов'язків

6.1. За згодою сторін, максимальна сума матеріальної відповідальності "Виконавця" за цим Договором становить 10 000,00 грн. (Десять тисяч гривень 00 копійок), ПДВ не передбачено.

6.2. "Виконавець" несе матеріальну відповідальність в межах передбачених цим Договором, за фактичну шкоду завдану "Замовнику" сторонніми особами, які проникли на "Об'єкт" в "Період охорони", та знищили, пошкодили або викрали майно, що належить "Замовнику". Майно, що перебувало за межами "Об'єкту", до суми матеріальної відповідальності "Виконавця" не включається.

6.3. Факти вчинення протиправних дій, спрямованих проти майна "Замовника" сторонніми особами, встановлюються органами дізнання, слідства або суду.

6.4. Відшкодування суми матеріальної відповідальності, максимальний розмір якої передбачено п.6.1 цього Договору, здійснюється "Виконавцем" на підставі наданої "Замовником" копії Постанови суду про визнання його потерпілим або Витягу про внесення відомостей до Єдиного реєстру досудових розслідувань. Відшкодування суми матеріальної відповідальності, здійснюється "Виконавцем" за ціною придбання "Замовником" викраденого Майна або його залишковою вартістю.

7. Умови звільнення "Виконавця" від відповідальності за збитки, заподіяні "Замовнику" на "Об'єкті"

7.1. "Виконавець" не несе матеріальної відповідальності при спрацьовуванні тривожної кнопки (за її наявності), а також в наступних випадках:

а) якщо "Замовник" не оплатив послуги охорони "Об'єкта" протягом перших 5-ти (п'яти) банківських днів поточного місяця;

б) якщо особа, яка протиправно проникла на "Об'єкт" і завдала матеріальних збитків "Замовнику", затримана на місці події;

в) якщо шкоду було заподіяно пожежею, стихійним лихом, протиправними діями при масових порушеннях громадського порядку;

г) якщо шкоди завдано "Замовнику" крадіжкою, умисним знищенням або пошкодженням майна, які здійснені внаслідок проникнення на "Об'єкт" через місця, від обладнання яких технічними засобами охорони "Замовник" відмовився (про що зазначено Додатку № 1), внаслідок чого тривожне повідомлення на пульт не надійшло;

д) якщо крадіжка, навмисне пошкодження або знищення майна здійснюються у зв'язку з непостановкою "Замовником" "Об'єкта" під охорону або у не охоронюваний час;

е) якщо крадіжка здійснена в період, коли охорона тимчасово не могла здійснюватися з технічних причин, про що "Замовник" або його довірена особа були сповіщені "Виконавцем";

ж) якщо "Замовник" включив сигналізацію і залишив "Об'єкт" не переконавшись в тому, що "Об'єкт" прийнято під охорону;

з) якщо "Замовник" розголосив стороннім особам правила користування сигналізацією та коди зняття і постановки "Об'єкта" під охорону;

і) якщо "Замовник" самостійно вніс зміни в схему блокування "Об'єкта" технічними засобами;

к) якщо "Замовник" надав "Виконавцю" завідомо неправдиві відомості про "Об'єкт";

л) якщо матеріальні збитки настали внаслідок умисних дій "Замовника" або його довірених осіб;

м) якщо "Замовник" несвоєчасно повідомив "Виконавцю" про факт порушення цілісності "Об'єкту" без поважних причин або створив перешкоди у визначенні обставин, характеру та розміру збитків;

н) якщо збиток, було завдано зловмисником, що проник на "Об'єкт" і покинув його не в "Період охорони";

7.2. "Виконавець" не несе матеріальної відповідальності за розкрадання, пошкодження або знищення матеріальних цінностей які не знаходились у сейфі, а саме:

а) дорогоцінних, напівкоштовних і виробних каменів і ювелірних виробів з них;

б) виробів із золота, срібла, платини в пластинах, злитках, дроті, самородках, виробів виробничо-технічного призначення і зубних протезів з них;

в) грошових знаків.

7.3. При поверненні викраденого майна присутність представника "Виконавця" для складання відповідних документів обов'язкова.

7.4. Вартість повернутого майна виключається із суми матеріальної відповідальності, а раніше сплачена сума за це майно повертається "Виконавцю".

7.5. Якщо повернене майно виявиться неповноцінним, про це складається акт за участю обох сторін, для визначення відсотка придатності вказаного майна, в цьому випадку "Виконавець" відшкодовує "Замовнику" розмір уцінки.

7.6. "Виконавець" не несе матеріальну відповідальність за руйнування або пошкодження дверей, вікон, захисних рошет, обплетення, стін, стелі, вітринного скла та Майна, що перебувало за межами "Об'єкту", якщо іншого не встановлено письмовою домовленістю Сторін.

8. Порядок розрахунків

8.1. За згодою сторін сума сплати за цим Договором складає: 465,00 грн. (Чотириста шістьдесят п'ять гривень 00 копійок), ПДВ не передбачено.

8.1.1. Оплата за надані послуги здійснюється «Замовником» у строки (терміни), передбачені пунктом 3.7 Договору, шляхом безготівкового перерахування коштів на відкритий у банківській установі рахунок «Виконавця»

8.1.2. Оплата додаткових послуг, пов'язаних з виконанням умов цього Договору, здійснюється протягом 3-х банківських днів з дня надання таких послуг.

8.2. "Виконавець" щомісяця виставляє рахунки та акти виконаних робіт (послуг), які надсилаються "Замовнику" у спосіб, вибраний "Виконавцем" або отримуються "Замовником" у бухгалтерії "Виконавця" самостійно.

8.2.1. По закінченні місяця, в разі відсутності претензій від "Замовника" послуга за цим Договором вважається наданою (виконаною), відповідно до умов цього Договору.

8.3. У разі відсутності оплати за послуги до 25 числа місяця, наступного за місяцем, в якому ці послуги було надано, та ненадання гарантійного листа про погашення заборгованості, 26 числа місяця о 12.00 охоронна сигналізація автоматично буде відключена від пульта централізованого спостереження, що не є підставою для припинення дії Договору.

8.4. Повторне підключення проводиться за додаткову оплату.

8.5. У разі змін норм витрат на охорону, у тому числі при проведенні державою змін щодо індексації доходів населення, інших заходів, які тягнуть за собою збільшення чи зменшення витрат на виконання зобов'язань "Виконавцем" за цим Договором, сума (ціна) Договору може змінюватись за ініціативою однієї з сторін з обов'язковим складанням додаткової угоди до Договору.

8.6. Обсяг фінансування : кошти місцевого бюджету.

9. Форс-мажорні обставини

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно стало наслідком обставин непереборної сили чи інших обставин, які виникли після підписання даного Договору незалежно від волі сторін.

9.2. Під обставинами непереборної сили слід розуміти надзвичайні ситуації природного, техногенного, військового, соціально-політичного характеру, акти державних органів нормативно-правового характеру, що роблять неможливим для сторін виконання зобов'язань за Договором.

9.3. При неможливості виконання зобов'язань за цим Договором за вказаними обставинами одна з Сторін зобов'язана сповістити іншу сторону в письмовій формі з наданням довідки, виданої уповноваженим на то органом влади.

10. Термін дії договору та інші умови

10.1. Цей Договір набуває чинності з моменту підписання його уповноваженими представниками Сторін, відповідно до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України застосовується до відносин між Сторонами з 01 січня 2024 року і діє до 31 грудня 2024 року включно.

10.2. За вимогою однієї з Сторін, цей Договір може бути припинений або призупинений на певний строк, при цьому Сторона-заявник зобов'язана не пізніше ніж за 5 календарних днів листом письмово повідомити про це іншу Сторону, а також провести необхідні взаєморозрахунки та виконати всі зобов'язання з дотриманням умов цього Договору, у тому числі передбачені п.3.13 цього Договору.

10.3. ТОВ "ОХОРОНА - 6" є платником Єдиного податку.

10.4. В разі виникнення розбіжностей за цим Договором "Замовник" надає "Виконавцю" підписаний "Протокол розбіжностей" у двох примірниках.

10.5. Спори, що виникли за цим Договором, вирішуються шляхом переговорів між сторонами, а в разі не досягнення згоди, у судовому порядку.

10.6. Всі зміни за даним Договором проводяться тільки в письмовому вигляді шляхом підписання додаткових угод.

10.7. Повноважні представники, які підписують цей договір від імені Сторін, повідомлені про їх права, передбачені статтею 8 Закону України «Про захист персональних даних» (№2297-VI від 01.06.2010 року) і своїми підписами підтверджують згоду на обробку своїх персональних даних та подальше їх використання виключно з метою виконання даного договору протягом строку його дії.

3. При складанні будь-яких додатків до цього Договору, що складають його невід'ємну частину (протоколи, додаткові угоди, рахунки, акти виконаних робіт/послуг тощо), керуючись положеннями Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо використання печаток юридичними особами та фізичними особами - підприємцями» (№ 1982—VIII від 23.03.2017 року), Сторони погодилися, що використання Сторонами фірмової печатки не є обов'язковим. Наявність або відсутність відбитка фірмової печатки Сторін на Договорі або будь-яких додатках до цього Договору не створює юридичних наслідків.

Місцезнаходження, банківські реквізити та підписи сторін

"Виконавець"	"Замовник"
ТОВ "ОХОРОНА-6" Юр. адреса: 61002, м. Харків, вул. Садова, буд. 10/12 Факт. адреса: 61002, м. Харків, вул. Садова, буд. 10/12 ЄДРПОУ: 39487348 Р/р UA553515330000026003005904194 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК", м. Харків Код банку (МФО) 351533 п/р UA333516070000000026003066988 в АТ "БАНК "ГРАНТ" МФО банку отримувача: 351607 ІПН ***** Несв. ***** Тел. (057) 7151363; (098) 1872797; (066) 1872797 E-mail: dogovor@p-sec.ua; office@p-sec.ua	Солоницівська селищна рада Юр. адреса: 62370, Хар. обл., Харківський р-н, смт. Солоницівка, вул. Визволителів, 6 ЄДРПОУ: 04398821 Р/р UA398820172034424002300004466 <i>Відч. м. Київ</i> ІПН № св. Тел. E-mail: solrada@ukr.net
Підписант ТОВ "ОХОРОНА - 6"  / Міщенко Д.М. /	Перший заступник селищного голови  / Дригваль С.А. /
"Об'єкт" підключено до ПЦС " 01 " 04 УКРАЇНА 20 11 року	

ПАСПОРТ ОБ'ЄКТА 85254/1

1. Назва організації Солоницівська Селищна Рада МК*** ☐

2. Адреса об'єкта Харківська обл., смт. Солоницівка, вул. Слобожанська, 15

2.1. Категорія та назва об'єкта _____

3. Час роботи* з _____ по _____ Вихідні _____

Або постановка/зняття за необхідністю так ☐

4. П.І.Б. директора _____ МК*** ☐

дом. телефон _____ роб./моб. телефон _____

Список відповідальних осіб (вказіть не менш ніж 3 особи**)

5. П.І.Б. довіреної особи _____ МК*** ☐

дом. телефон _____ роб./моб. телефон _____

6. П.І.Б. довіреної особи _____ МК*** ☐

дом. телефон _____ роб./моб. телефон _____

7. П.І.Б. довіреної особи _____ МК*** ☐

дом. телефон _____ роб./моб. телефон _____

8. П.І.Б. довіреної особи _____ МК*** ☐

дом. телефон _____ роб./моб. телефон _____

9. П.І.Б. довіреної особи _____ МК*** ☐

дом. телефон _____ роб./моб. телефон _____

10. П.І.Б. відповідальної особи за оплату Договору _____ МК*** ☐

моб. телефон _____

11. Наявність фіз. охорони _____ тел. охор. _____

12. Поштовий індекс та адреса для відправки кореспонденції: _____

13. Ваша електронна адреса для інформації: _____

14. Пароль (6 цифр без пробілів) для входу в ваш "Особистий кабінет" на сайті OIB.COM.UA _____

*Послуга з Контролю Об'єкта під час охорони, є платною та надається за умови укладання Сторонами Додаткової угоди, яка є невід'ємною частиною Договору.

**Довірені особи необхідні для інформування про надзвичайні ситуації, надання доступу на об'єкт та вирішення організаційних питань.

*** Мобільний додаток. При Відсутності відмітки про встановлення - Мобільний Додаток встановлено не буде

Нагадуємо, про всі зміни, що сталися на «Об'єкті», негайно повідомляти на ПЦС за т. (057)7151363; (098)1872797 або Відділ редагування бази (057)7151472, (098)1669292 або по електронній пошті ersp@p-sec.ua, office@p-sec.ua

"Виконавець"
Підписант ТОВ "ОХОРОНА-6" _____
/ Міщенко Д.М. /



"Замовник"
Перший заступник селищного голови _____
/ Дригваль С.А. /

