



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

12.04.2017

м. Кривий Ріг

№ 175

Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, що надаються населенню м. Кривого Рогу комунальним підприємством «Послуга» Криворізької міської ради

У зв'язку зі зверненням комунального підприємства «Послуга» Криво-різької міської ради щодо встановлення економічно обгрунтованих тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій з урахуванням фактичних витрат підприємства; з метою належного забезпечення споживачів міста послугами з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій; згідно із Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги»; керуючись ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03 липня 2012 року №390 «Про затвердження Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обгрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад», виконком міської ради вирішив:

1. Установити тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та при-будинкових територій (граничні), що надаються населенню м. Кривого Рогу комунальним підприємством «Послуга» Криворізької міської ради, окремо за кожним будинком (додаток).
2. Управлінню благоустрою та житлової політики виконкому Кри-ворізької міської ради, відділу преси та інформації апарату міської ради і виконкому (Карий І.О., Герасименко І.М.) інформувати населення міста про зміст рішення у визначений чинним законодавством України термін.
3. Тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій увести в дію через 15 календарних днів з моменту оприлюднення рішення.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Катриченка О.В.

*В.о. міського голови –
секретар міської ради*



С.Маляренко



**КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

27.12.2011

м. Кривий Ріг

№ 435

*Про встановлення тарифів на
послуги з утримання будинків і
споруд та прибудинкової тери-
торії для власників (орендарів)
нежитлових приміщень у
житлових будинках (гурто-
житках) у м. Кривому Розі*

У зв'язку з набуттям чинності Постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» і затвердженого нею Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій; розглянувши звернення підприємств-надавачів послуг щодо приведення тарифів на послуги у відповідність до діючого законодавства з урахуванням економічно обґрунтованих витрат; з метою належного забезпечення споживачів міста послугами з утримання будинків і споруд та прибудинкової території; згідно із Законом України «Про житлово-комунальні послуги»; керуючись ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради вирішив:

1. Установити:

1.1. Тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території для власників (орендарів) нежитлових приміщень у житлових будинках (гуртожитках) окремо по кожному будинку на рівні, встановленому для населення міста.

1.2. Періодичність та строки виконання робіт на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території, порядок проведення перерахунків за ненадані або надані не в повному обсязі послуги для всіх категорій споживачів (додаток).

2. Управителям житлових будинків здійснювати перерахунки за ненадані або надані не в повному обсязі послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території відповідно до додатку.

3. Тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території увести в дію з моменту оприлюднення рішення.

4. Вважати таким, що втратило чинність, рішення виконкому міської ради від 26.11.2008 №823 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків та прибудинкової території у м. Кривому Розі», зі змінами, внесеними рішеннями виконкому міської ради від 10.08.2011 №267 та 14.09.2011 №307 у частині застосування тарифів на послуги з утримання будинків та прибудинкової території для суб'єктів господарювання.

5. Управлінням благоустрою та житлової політики, розвитку підприємництва, організаційно-протокольної роботи, відділам з питань внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю, інформатизації виконкому міської ради (Катриченко О.В., Рижкова І.О., Мала Т.В., Полтавець А.А., Білогай О.Ю.) забезпечити інформування населення міста про зміст рішення у визначений чинним законодавством термін та внесення його до реєстру документів виконкому міської ради.

6. Управлінню благоустрою та житлової політики виконкому міської ради забезпечити виконання заходів щодо проведення базового, повторного та періодичного відстежень результативності дії рішення відповідно через шість місяців, рік та раз на кожні три роки. Звіт оприлюднювати у Криворізькій міській комунальній газеті «Червоний гірник» та на офіційній веб-сторінці виконкому міської ради в мережі Інтернет у терміни, визначені чинним законодавством.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Вербицького Г.П.

Міський голова

Ю.Вілкул

Періодичність та строки виконання робіт на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території, порядок проведення перерахунків за ненадані або надані не в повному обсязі послуги для всіх категорій споживачів

№ з/п	Перелік робіт	Періодичність та строки виконання робіт	Механізм проведення перерахунків
1	2	3	4
1	Прибирання прибудинкової території	Щоденно, згідно зі встановленими нормами	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
2	Прибирання сходових кліток	Щоденно, згідно зі встановленими нормами	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
3	Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення)	За окремим договором	За фактом виконання робіт, відповідно до укладених договорів
4	Прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі	2 рази на рік	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
5	Технічне обслуговування ліфтів	Цілодобово	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
6	Обслуговування системи диспетчеризації	Цілодобово	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
7	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого водопостачання, холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації	Цілодобово	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
8	Дератизація	2 рази на рік	Упродовж місяця, наступного за звітним, затвердженим графіком виконання робіт на рік
9	Дезінсекція	2 рази на рік	Упродовж місяця, наступного за звітним, затвердженим графіком виконання робіт на рік
10	Обслуговування димовентильяційних каналів	2 рази на рік	Упродовж місяця, наступного за звітним, затвердженим графіком виконання робіт на рік

1	2	3	4
11	Технічне обслуговування та поточний ремонт систем протипожежної автоматики й димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем, у разі їх наявності	Цілодобово	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
12	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації й технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядкування, що розміщені на закріплених в установленому порядку прибудинковій території (у тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	Згідно з планами виконання поточних ремонтів	Раз на рік
13	Поливання дворів, клумб і газонів	За необхідністю	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
14	Прибирання й вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожедними сумішами	За необхідністю протягом листопада-березня	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
15	Експлуатація номерних знаків на будинках	1 раз на рік	Раз на рік у грудні
16	Освітлення місць загального користування, підвалів та підкачування води	За необхідністю	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
17	Енергопостачання для ліфтів	Цілодобово	Шляхом нарахування за фактично виконаний обсяг послуг, але не більше встановленого тарифу
18	Періодична перевірка, обслуговування й ремонт квартирних засобів обліку води та теплової енергії, у тому числі їх демонтаж, транспортування й монтаж після перевірки	За окремим договором	За фактом виконання робіт, відповідно до укладених договорів

Найменування послуг Адреса		вул. Магістральна, 25
Поверхів	Одиниця	9
Загальна площа	м кв.	10499,14
Тариф для квартир	грн./м кв	5,2037
1. Прибирання прибудинкової території	грн./м кв	1,5776
2. Прибирання сходових кліток	грн./м кв	0,0000
3. Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення)	грн./м кв	0,0000
4. Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	грн./м кв	0,0709
5. Технічне обслуговування ліфтів	грн./м кв	1,0687
6. Обслуговування систем диспетчеризації	грн./м кв	0,0000
7. Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: гарячого водопостачання; холодного водопостачання; водовідведення; централізованого опалення; зливової каналізації	грн./м кв	0,7235
8. Дератизація	грн./м кв	0,0145
9. Дезінсекція	грн./м кв	0,0145
10. Обслуговування димових та вентиляційних каналів	грн./м кв	0,0888
11. Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)	грн./м кв	0,2015
12. Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньо-будинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (у тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	грн./м кв	0,7764
13. Поливання дворів, клумб і газонів	грн./м кв	0,0000
14. Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами	грн./м кв	0,0270
15. Експлуатація номерних знаків на будинках	грн./м кв	0,0006
16. Освітлення місць загального користування і підвалів та підкачування води	грн./м кв	0,1351
17. Енергопостачання ліфтів	грн./м кв	0,5046