

ДОГОВІР №27 АН

м. Вінниця

13. 09. 2023

ЗАМОВНИК: Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради, в особі в.о.директора Мазуренка Дениса Анатолійовича, який діє на підставі Положення про Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради, з однієї сторони, та

ПІДРЯДНИК: фізична особа-підприємець Кметь Ульяна Вікторівна, що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру, з другої сторони, які надалі разом іменовані – Сторони, а окремо – Сторона, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник приймає на себе зобов'язання на здійснення авторського нагляду по об'єкту:

"Капітальний ремонт споруди цивільного захисту – укриття комунального закладу «Заклад дошкільної освіти №77 Вінницької міської ради» по вул. Михайла Малишенка, 19".

1.2. Робота за даним Договором виконується протягом всього періоду будівництва у відповідності з ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014 «Настанова щодо проведення авторського нагляду за будівництвом» та "Порядком здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкта архітектури", затвердженим Постановою кабінету міністрів України №903 від 11.07.2007 р.

1.3. Відвідування об'єкта будівництва здійснюється за погодженням Замовника (виходячи з виробничої потреби).

2. Зобов'язання сторін

2.1. Підрядник зобов'язується:

2.1.1. Якісно виконувати свої обов'язки.

2.1.2. Перевіряти відповідність виконання будівельно-монтажних робіт і виявляти на будівництві відхилення від проектних рішень в частині застосування будівельних конструкцій, матеріалів, виробів, деталей, обладнання.

2.1.3. Перевіряти виконання будівельною організацією зауважень спеціалістів авторського нагляду на будівництві.

2.1.4. Для фіксування результатів авторського нагляду на будівництві вести журнал авторського нагляду, який оформляється в двох примірниках, один з яких зберігається на будівництві, а другий знаходиться у Підрядника. Записи повинні вестись в обох примірниках і повинні бути ідентичними.

2.2. Замовник зобов'язується:

2.2.1. Своєчасно провести оплату робіт згідно умов даного Договору.

3 Вартість робіт і порядок розрахунків

3.1. Вартість робіт, вказаних у п.1.1 цього Договору згідно кошторису (Додаток №1 до Договору), складає: **12460,00 грн. (Дванадцять тисяч чотириста шістьдесят грн. 00 коп.), без ПДВ.**

3.2. Підрядник лишає за собою право на зміну договірної ціни:

а) при додатковому завданні Замовника, яке змінює об'єм робіт;

б) при змінах нормативних документів, які впливають на вартість робіт.

3.3. Проміжні розрахунки з Підрядником Замовник здійснює при наявності відповідного бюджетного призначення та в межах реальних бюджетних асигнувань щомісячно після підписання Сторонами проміжних актів здачі-приймання виконаних робіт протягом 10 (десяти) календарних днів.

3.4. Остаточний розрахунок здійснюється після прийняття Замовником робіт та підписання акту здачі-приймання робіт протягом 10 (десяти) календарних днів.

4 Порядок здавання та приймання робіт

4.1. Робота вважається виконаною після підписання Підрядником і Замовником акту здавання-приймання робіт.

4.2. **ЗАМОВНИК** протягом 5-ти робочих днів з дня отримання акту здачі-приймання робіт зобов'язаний підписати і відправити **ПІДРЯДНИКУ** цей акт або мотивовану відмову від його

підписання та приймання робіт.

4.3. При не підписанні **ЗАМОВНИКОМ** акту у 30- денний термін без поважних причин, роботи вважаються прийнятими з виконанням всіх умов договору.

5 Відповідальність сторін

5.1. За несвоєчасне проведення авторського нагляду Підрядник сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє у період, за який нараховується пеня, від вартості робіт за кожний день прострочення.

5.2. За несвоєчасну оплату виконаних робіт Замовник сплачує Підряднику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожний календарний день прострочення.

5.3. При невиконанні умов договору і розірванні договору з вини Замовника, останній сплачує Підряднику вартість фактично виконаних робіт. Підрядник складає акт про припинення робіт.

5.4. При виникненні обставин непереборної сили, які неможливо передбачити або можна передбачити, але не можна попередити (війна, стихійні лиха), та при настанні обставин юридичного форс-мажору (рішення органів державної влади), сторони звільняються від часткового або повного виконання своїх обов'язків на час дії форс-мажорних обставин та на час усунення наслідків. Дія обставин форс-мажору повинна бути підтверджена компетентним органом. Сторона, для якої стало неможливим виконання обов'язків за цим Договором через дію обставин форс-мажору, повинна в 3 - денний термін повідомити іншу Сторону про початок, а потім про закінчення дії цих обставин. Якщо обставини форс-мажору будуть діяти більш ніж 30 днів, Сторони проведуть переговори про можливі варіанти виконання зобов'язань.

6 Інші умови

6.1. Підрядник зобов'язаний узгоджувати з Замовником виїзд фахівців для проведення авторського нагляду.

6.2. Всі суперечки та розбіжності вирішуються шляхом переговорів, у претензійному порядку, в разі недосагнення згоди - у Господарському суді.

6.3. Сторони обов'язково в термін до 10 днів сповіщають одна одну у разі зміни юридичної адреси та банківських реквізитів.

6.4. Зміна умов договору чи його дострокове розірвання здійснюється згідно ст. ч.2 ст.11 ГПК України. У випадку розірвання договору сторони повинні виконати свої зобов'язання, які існували на день розірвання.

6.5. Всі додатки та зміни до цього договору дійсні тільки в письмовій формі у вигляді Доповнень до Договору, підписаних уповноваженими представниками сторін.

6.6. До цього договору додаються додатки:

ДОДАТОК №1 – Кошторис.

7 Місцезнаходження, поштові та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

Департамент капітального будівництва

Вінницької міської ради

п/р UA _____

В ДКСУ, м. Київ

код банку 820172

код ЄДРПОУ 03084204

e-mail: kapbud@i.ua

В.о. директора

Денис Мазуренко

ПІДРЯДНИК:

ФОП Кметь Ульяна Вікторівна

код ЄДРПОУ 2915504363

п/р UA063026890000026002055367863

в ПАТ КБ «Приватбанк», Вінницька філія,

Платник єдиного податку 3 група

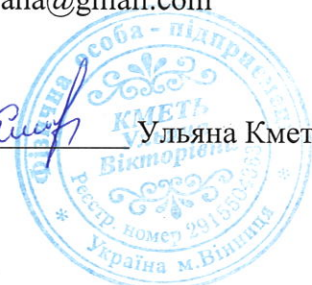
тел. (096) 3264670

e-mail: kmetulyana@gmail.com

ФОП

М.П.

Ульяна Кметь



Додаток № 1 до договору № 27 АН

**КОШТОРИС №1
НА ВИКОНАННЯ РОБІТ**

Здійснення авторського нагляду по об'єкту: "Капітальний ремонт споруди цивільного захисту – укриття комунального закладу «Заклад дошкільної освіти №77 Вінницької міської ради» по вул. Михайла Малишенка, 19"

*(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, вид робіт)*Найменування проектної (вишукувальної) організації: ФОП Кметь У.В.Найменування організації замовника: Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради

Чергове число	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість виконав- ців	Витрати труда, люд. місяців або люд. днів	Кошторисна вартість, грн.	
					за 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Здійснення авторського нагляду під час капітального ремонту	Головний архітектор проекту	1	3	1780	5340
		Провідний інженер	2	4	1780	7120
	Разом			7		12460

Всього за кошторисом: Дванадцять тисяч чотириста шістьдесят грн. 00 коп.

Фізична особа-підприємець

Головний архітектор проекту



Кметь У.В.

Кулагіна Н.О.

м.п.

