

ДОГОВІР № 40 про надання послуг

м. Березань

« 05 » листа 2023 р.

Управління соціального захисту населення та праці Березанської міської ради, в особі заступника начальника управління – начальника відділу Сивак Ольги Володимирівни, яка діє на підставі Положення про управління (далі – Замовник) з однієї Сторони, та **Приватне Підприємство «КБС-100»**, в особі директора Гуріна Олександра Миколайовича, який діє на основі Статуту, (далі - Виконавець) в подальшому разом іменуються Сторони, а кожна окремо - Сторона, уклали даний Договір про надання послуг (далі - Договір) про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. Виконавець зобов'язується надати Замовнику послуги з технічної інвентаризації будівель і споруд та виготовлення технічного паспорту на нежитлову будівлю, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, м. Березань, вул. Набережна, буд. 4, а останній зобов'язується прийняти та сплатити надані послуги.

1.2. Код за ДК 021:2015 - 79991000-7 Послуги з інвентаризації.

1.3. Послуги вважаються наданими належним чином та в належній якості після підписання Сторонами (їх уповноваженими особами) Акту прийому-передачі наданих послуг.

2. Технічні умови

2.1. Передбачені даним Договором послуги надаються Виконавцем у повній відповідності з «Інструкцією про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна», затвердженій наказом Держбуду України від 24 травня 2001 року за № 127.

3. Права та обов'язки Сторін

3.1. Права Замовника:

- вимагати якісного та своєчасного надання послуг за даним Договором;
- при власній необхідності укласти додаткову угоду про надання послуг в скорочені терміни – як до початку, так і в ході надання послуг за даним Договором;
- відмовитись від даного Договору (припинити його юридичну дію) в односторонньому порядку у випадку порушення Виконавцем умов даного Договору.

3.2. Обов'язки Замовника:

- надати Виконавцю всі необхідні документи та їх копії (в тому числі завірені належним чином), що визнаються Виконавцем, як необхідні для належного надання послуг;
- оплатити вартість наданих послуг за даним Договором;
- відповідно до Технічних умов (розділ 2) забезпечити представникам Виконавця доступ до всіх приміщень (будівель, споруд) та земельної ділянки для їх обстеження та обміру. При необхідності повторного доступу для проведення обстеження та обміру – оплатити вартість такого виходу представника Виконавця;
- перед початком надання послуг ознайомити представника(ків) Виконавця зі специфікою безпечного виконання робіт на об'єкті, визначеному даним Договором, провести відповідний інструктаж з охорони праці. На об'єктах спеціального призначення провести цільовий інструктаж з безпечного виконання робіт, оформити та видати керівнику підприємства Виконавця відповідний наряд-допуск встановленого зразка;

- нести повну (в тому числі матеріальну) відповідальність за створення безпечних та нешкідливих умов праці для представників Виконавця;

- після належного та своєчасного надання послуг за даним Договором підписати Акт прийому-передачі наданих послуг та оплатити вартість наданих послуг Виконавцем згідно умов даного Договору.

3.3. Права Виконавця:

- вимагати від Замовника забезпечення безпечних та нешкідливих умов праці для своїх представників при наданні послуг;

- вимагати оплати вартості наданих послуг згідно умов даного Договору;

- відмовитись від даного Договору (припинити його юридичну дію) в односторонньому порядку у випадку порушення Замовником умов даного Договору;

3.4. Обов'язки Виконавця:

- належно та якісно надати послуги згідно умов даного Договором;

- у випадку припинення Договору – повернути Замовнику оплачені кошти, за мінусом послуг, що були фактично виконанні до припинення дії даного Договору;

- за свої кошти виправити виявлені Замовником недоліки та помилки в технічній документації, що є об'єктом даного Договору;

- виготовити та передати Замовнику технічний паспорт встановленої форми у 2 (двох) примірниках;

- забезпечувати конфіденційність щодо послуг, які надаються за даним Договором, а також щодо інформації, яка надходить від Замовника згідно умов даного Договору. При цьому Виконавець заборонено розголошення будь-якої інформації відносно об'єкта, вказаного в п. 1.1., третім особам без отримання попередньої письмової згоди Замовника на таке розголошення.

4. Строки надання послуг

4.1. Передбачені умовами даного Договору послуги виконується протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дати підписання даного Договору.

4.2. У разі виявлення змін (самовільних забудов, реконструкції, капітального ремонту, перепланування та/чи інше), що призводить до збільшення об'єму наданих послуг, терміни надання послуг можуть бути продовжені Виконавцем самостійно, при умові, що Виконавець заздалегідь попередив про це Замовника. У разі дострокового надання послуг згідно умов даного Договору вартість наданих послуг не змінюється.

5. Вартість послуг

5.1. Належно та своєчасно надані Виконавцем послуги, відповідно до умов даного Договору оплачуються Замовником на підставі наданого Акту прийому-передачі наданих послуг.

5.2. Вартість наданих послуг згідно умов даного Договору становить **25000,00 грн. (Двадцять п'ять тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ.**

5.3. Оплата наданих послуг здійснюється Замовником шляхом сплати Виконавцю вартості наданих послуг, визначеної п. 5.2. даного Договору протягом 10 (десяти) днів з моменту підписання Сторонами Акту прийому-передачі наданих послуг.

5.4. Порядок розрахунків: безготівковий шляхом перерахування Замовником коштів на рахунок Виконавця через банківські установи.

5.5. Виконавець є платником єдиного податку, відповідно до положень Податкового кодексу України.

6. Строк дії Договору

6.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2023 року, а в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами зобов'язань за даним Договором.

6.2. У разі виникнення непередбачених обставин, не з вини Сторін, всі спірні питання між Сторонами вирішуються в установленому чинним законодавством України порядку.

6.3. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов даного Договору відповідно до норм чинного законодавства України та умов даного Договору.

6.4. Договір складений українською мовою, у двох примірниках для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

7. Місцезнаходження та реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

Управління соціального захисту
населення та праці Березанської
міської ради

Юридична адреса:

07541, Київська обл., Броварський р-н,

м. Березань, вул. Набережна, 4

ЄДРПОУ 42016510

р/рUA 298204120344240056000052838

в Держказначейська служба України,

м. Київ

МФО 820172

Тел. +380 (50) 410-47-36

Заступник начальника управління-
начальник відділу

МП підпис

Сивак О.В.

ВИКОНАВЕЦЬ:

Приватне Підприємство
«КБС-100»

Місцезнаходження:

07541, Київська обл., м. Березань,

вул. Шевченків Шлях, буд. 350

Код ЄДРПОУ: 38995399

р/рUA 61 380805 0000000026000612076

в АТ «Райффайзен Банк»

МФО: 380805

тел.: +38 095-520-00-05

Директор «КБС-100»

Гурін О.М.

