

ДОГОВІР № 104
про надання послуг

м. Мостиська

« 02 » 10 2023 року

Міське комунальне підприємство «Житловик» в особі директора Куранта Василя Богдановича, що діє на підставі Статуту (надалі – Замовник), з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «АВАКС ПРОФ», в особі директора Грохоли Наталії Мирославівни, що діє на підставі Статуту (надалі – Виконавець), з іншої сторони, надалі за текстом разом – Сторони, керуючись положеннями Цивільного, Господарського та Бюджетного кодексів України, Законом України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон), Постановою КМУ від 12 жовтня 2022р. №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали даний Договір про надання послуг (далі – Договір) наступне:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується надати Замовникові послуги: **Послуги з виконання аварійних, відновлювальних робіт та експлуатаційного утримання вулиць і доріг комунальної власності (поточного ремонту доріг) у м. Мостиська Львівської області (вул. Івасюка). ДК 021:2015 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь** (далі-Послуги), а Замовник - прийняти і оплатити надані послуги.

1.2. Технічні, якісні, кількісні характеристики послуг визначаються у дефектному акті (Додаток до Договору). Якість послуг, що надаються, повинна відповідати державним та галузевим стандартам і нормам, іншій технічній документації, яка встановлює вимоги до якості та загальним вимогам, які пред'являються до послуг цього типу. Виконавець відповідає за наявність, визначених нормативними документами, ліцензій/дозволів, необхідних для надання послуг.

1.3. Місце надання послуг: 81300, Львівська область Яворівський район, місто Мостиська вулиця Івасюка.

2. Ціна договору. Порядок здійснення оплати

2.1. Ціна договору становить 119 905,69 грн. (сто дев'ятнадцять тисяч дев'ятсот п'ять гривень 69 копійок) з ПДВ та підтверджується договірною ціною. Вид договірної ціни – тверда.

2.2. Ціна Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін у відповідності до законодавства України, шляхом укладання додаткової угоди.

2.3. Замовник здійснює оплату за фактично надані послуги, на підставі підписаних Сторонами Актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в), Довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма КБ-3) впродовж 15-ти (п'ятнадцять) календарних днів від дня їх підписання Сторонами, шляхом перерахування коштів на банківський рахунок Виконавця. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок на надані послуги здійснюється на протязі 3 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетних коштів на свій розрахунковий рахунок

2.4. Фінансові зобов'язання за договором виникають за наявності та у межах бюджетних асигнувань.

2.5. Замовник має право затримати розрахунки у разі виявлення недоліків (дефектів) в наданих послугах, відповідальність за які несе Виконавець, на строк, необхідний Виконавцю для усунення недоліків (дефектів) в наданих послугах.

3. Порядок приймання-передачі послуг

3.1. Виконавець надає послуги в період з дня підписання Сторонами Договору до 30.11.2023 року, відповідно до умов цього Договору. Надання послуг за цим Договором може бути закінчено достроково.

3.2. Під час надання послуг Виконавець зобов'язаний забезпечити повне, якісне і своєчасне ведення документації, що передбачена діючими нормами.

3.3. Здача-приймання наданих послуг проводиться уповноваженими представниками Сторін та оформляється Актами приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та Довідками про вартість виконаних робіт та витрати (форма № КБ-3). Послуги вважаються наданими після підписання Акту приймання виконаних підрядних робіт (форма № КБ- 2в) та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт та витрати (форма № КБ-3).

3.4. Виконавець визначає обсяги та вартість наданих послуг, що підлягають до оплати, готує відповідні Акти приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних робіт та витрати (форма № КБ-3) і подає їх для підписання Замовнику. Замовник за участю представника Виконавця протягом трьох робочих днів перевіряє надання послуг згідно представленого Акту форми КБ-2в та Довідки форми КБ-3 і підписує їх, або, в цей же строк, обґрунтовує причини відмови від підписання таких документів.

3.5. У разі не підписання Замовником Акту приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних робіт та витрати (форма № КБ-3) або ненадання мотивованої відмови від його підписання у строк, визначений п.3.4. цього Договору, такі Акт форми КБ-2в та Довідка форми КБ-3 вважається погодженими Замовником без застережень і у Замовника виникає обов'язок оплати вартості таких послуг.

3.6. У випадку виявлення Замовником недоліків у наданих послугах при їх прийманні, Виконавець зобов'язується усунути виявлені недоліки у строк, що не перевищує 14 робочих днів, відповідно до припису Замовника. У такому випадку приймання наданих послуг та підписання відповідних Акту приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних робіт та витрати (форма № КБ-3) здійснюється після усунення вказаних недоліків Виконавцем за власний рахунок.

4. Права та обов'язки сторін.

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Приймати фактично надані послуги згідно з Актами приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та Довідками про вартість виконаних робіт та витрати (форма № КБ-3).

4.1.2. Своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату за надані послуги.

4.1.3. Замовник перевіряє та підписує, при відсутності обґрунтованих претензій, оформлені належним чином Акти приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (форма КБ № 3) упродовж трьох днів з дня надання їх Виконавцем.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Здійснювати контроль і нагляд за якістю, обсягами та вартістю наданих послуг, відповідністю наданих послуг договірній ціні/кошторису, державним нормам України, а матеріалів - державним стандартам та технічним умовам. При виявленні відхилень Замовник видає Виконавцю вимогу про їх усунення. Матеріали, що не відповідають державним стандартам та технічним умовам повинні бути замінені Виконавцем за власний рахунок;

4.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

4.2.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків;

4.2.4. Повернути документи Виконавцю без здійснення оплати в разі їх неналежного оформлення (відсутність печатки, підписів тощо), або надання Послуг неналежної якості.

4.2.5. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк до 7-х календарних днів;

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. Забезпечити надання послуг відповідно до умов та у строки, що встановлені цим Договором;

4.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам даного Договору;

4.3.3. За результатами наданих послуг, підготувати і надати Замовнику Акт приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в), Довідку про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма КБ-3).

4.3.4. Виконавець відповідає за дотриманням правил техніки безпеки, охорони праці, охорони навколишнього середовища, протипожежної безпеки під час надання послуг, передбачених даним договором.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за якісно надані послуги;

4.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк до 7-х календарних днів.

5. Відповідальність сторін

5.1 У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за даним Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та цим Договором.

5.2. У разі виявлення недоліків (дефектів) наданих послуг, відповідальність за які несе Виконавець, Замовник зобов'язаний видати Виконавцю письмовий припис про їх усунення у строк не більше 14 робочих днів, а в разі невиконання Виконавцем цієї вимоги – Замовник має право відмовитися від Договору (розірвати Договір в односторонньому порядку) та вимагати відшкодування збитків або доручити виправлення недоліків (дефектів) іншій особі за рахунок Виконавця.

5.3. За порушення строків надання послуг та/або усунення недоліків Виконавець, на вимогу Замовника сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожен день прострочення та індекс інфляції від вартості несвоєчасно наданих послуг та/або вартості неякісно наданих послуг.

5.4. Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх необхідних правил санітарної та протипожежної безпеки, правил охорони праці, а також за техніку безпеки під час надання послуг/виконання робіт та організацію безпечного проїзду транспорту під час надання/виконання ним послуг/робіт.

5.5. Виконавець несе встановлену законом відповідальність за незабезпечення безпеки дорожнього руху згідно діючих нормативів при наданні послуг/виконанні робіт, що призвели до дорожньо-транспортної пригоди.

5.6. На час дії Договору відповідальність за відшкодування збитків, заподіяних фізичним та юридичним особам при виникненні дорожньо-транспортних пригод на об'єкті, викликаних незабезпеченням належних умов безпеки руху, покладається на Виконавця.

5.7. Замовник несе відповідальність за порушення порядку розрахунків визначених цим Договором і сплачує на користь Виконавця пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожен день прострочення та індекс інфляції з неоплаченої суми, за умови, що порушення зобов'язання по оплаті послуг не стало наслідком відсутності бюджетного фінансування.

6. Форс – мажорні обставини

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором, якщо вони є наслідком дії обставин непереборної сили (пожежі, повені, землетрусу, стихійного лиха, воєнних дій і інших обставин непереборної сили), за умови, що такі обставини виникли поза волею Сторін і безпосередньо вплинули на виконання Договору.

6.2. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна впродовж п'яти днів, з дня настання форс-мажорних обставин, письмово повідомити іншу Сторону про настання форс-мажорних обставин та припинення виконання своїх зобов'язань, шляхом надсилання письмового повідомлення на її електронну адресу. У разі не здійснення такого повідомлення Стороною, для якої виникли форс-мажорні обставини, така Сторона не може покликатись на форс-мажорні обставини, які на підставу невиконання (неналежного виконання) зобов'язання.

6.2. Строк виконання зобов'язань за Договором продовжується на строк, протягом якого діяли ці обставини. Якщо форс-мажорні обставини продовжуються більше 30 днів, то Сторони мають право відмовитися від Договору за умови відсутності заборгованості у взаєморозрахунках.

7. Антикорупційні застереження

7.1. Сторони зобов'язуються не здійснювати (як безпосередньо, так і через третіх осіб) будь-які матеріальні/нематеріальні заохочення, зацікавлення, стимулювання, пропозиції, тобто не пропонувати, не обіцяти, не надавати грошову винагороду, майно, майнові права, переваги та будь-які інші преференції працівникам Сторін та особам, які пов'язані будь-якими відносинами з Сторонами, що є відповідальними за умови виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, включаючи їх родичів та інших подібних чи уповноважених осіб, за вчинення ними дій чи бездіяльності з використанням наданих їм повноважень в інтересах будь-якої Сторони, та/або в інтересах третіх осіб і всупереч інтересам Сторін.

7.2. У разі надходження до будь-якої Сторони, вимог чи пропозицій про отримання матеріальних/нематеріальних заохочень, зацікавлень, стимулювань у формі грошової винагороди, майна, майнових прав, переваг та будь-яких інших преференцій, за вчинення ними певних дій чи бездіяльності з використанням наданих їм повноважень на користь контрагента, останній зобов'язаний негайно повідомити іншу Сторону про такі факти.

7.3. Сторони зобов'язуються дотримуватись вимог антикорупційного законодавства України та вживатимуть усіх необхідних заходів для запобігання та виявлення корупції при виконанні умов цього Договору.

7.4. Сторони гарантують повну конфіденційність при виконанні антикорупційних застережень цього Договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторони Договору в цілому, так і для конкретних працівників Сторони Договору, які повідомили про факт порушень.

8. Внесення змін у договір та умови його розірвання

8.1. Всі зміни та доповнення до цього Договору вносяться шляхом укладення додаткових угод, які є його невід'ємною частиною та набувають чинності з моменту їх підписання Сторонами.

8.2. Дострокове розірвання Договору і внесення до нього змін можливе лише за взаємною згодою Сторін. Одностороннє дострокове розірвання Договору не допускається, за винятком випадків, коли одна із Сторін не виконує свої зобов'язання за цим Договором та в інших випадках, передбачених законодавством України та цим Договором.

8.3. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

8.3.1. зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

8.3.2. покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

8.3.3. продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

8.3.4. погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

8.3.5. зміни ціни в договорі у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з

зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

8.3.6. зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8.3.7. зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

8.4. Дія договору може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

9. Строк дії договору

9.1. Даний Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до 31.12.2023 року, а в частині фінансових зобов'язань – до повного і належного їх виконання.

9.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.3. Продовження строку дії даного Договору можливе у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі форс-мажорних обставин, затримки фінансування витрат Замовника.

10. Інші умови

10.1. Цей Договір укладається і підписується у 2-ох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.2. У випадках, непередбачених Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

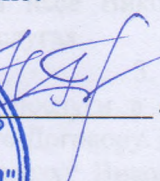
10.3. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. У разі недосягнення згоди із суперечливих питань, спори вирішуються в судовому порядку, згідно чинного законодавства України.

11. Додатки

11.1. Додатками до Договору, що є невід'ємною його частиною, є такі документи:

11.1.1. Додаток №1 – Договірна ціна з додатками.

12. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Виконавець	Замовник
ТОВ «АВАКС ПРОФ» Юридична адреса: 47707, м. Тернопіль, вул. Д. Лук'яновича, 8. Поштова адреса: 46001, м. Тернопіль, а/с №53 код ЄДРПОУ 37306789, ПІН 373067819185 п/р IBAN UA613348510000026004962499976 у від. №1 «ПУМБ» в м. Тернопіль, МФО 334851 Свідоцтво платника ПДВ № 200003000 тел./ф (0352) 22-36-65, e-mail: avaxprof@ukr.net	МКП Житловик» 81300, Львівська область Яворівський район, м. Мостиська, вул. Грушевського, 6 ЄДРПОУ 32319395 р/р UA 248201720344360003000046887 в ДКСУ м.Київ, МФО 820172 ПІН 323193913228
Директор  (підпис) Грохола Н.М./	Директор  (підпис) М. П. Курант В.Б./



Замовник Міське комунальне підприємство "Житловик"

(назва організації)

Підрядник ТОВ "АВАКС ПРОФ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Послуги з виконання аварійних, відновлювальних робіт та експлуатаційного утримання вулиць і доріг комунальної власності (поточного ремонту доріг) у м. Мостиська Львівської області (вул.Івасюка), що здійснюється в 2023 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	98,53614	98,53614	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	1,18012	1,18012	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	92,36571	92,36571	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	4,99031	4,99031	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	1,10681	1,10681	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (приспосовування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	99,64295	99,64295	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,18459	0,18459	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,09387	-	0,09387
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	99,92141 -	99,82754 -	0,09387 -
12		Разом договірної ціни крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірної ціни	99,92141 19,98428 119,90569	99,82754 - -	0,09387 19,98428 -



Керівник підприємства
(організації) замовника



Керівник генеральної
підприємства

Наталія ГРОХОЛА

		Вартість, тис. грн.		
		у тому числі:		
		Будівельні роботи	Матеріали	Витрати
		4	5	6
1	Прямі витрати, у тому числі:	98,53614	98,53614	-
2	Розрахунок N1 Заробітна плата	1,18012	1,18012	-
3	Розрахунок N2 Вартість матеріальних ресурсів	92,38571	92,38571	-
4	Розрахунок N3 Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	4,99031	4,99031	-
5	Розрахунок N4 Загальнобудівельні витрати	1,10581	1,10581	-
6	Розрахунок N5 Кошти на виконання (пристосування) та розбирання титульних та інших будівель і споруд	-	-	-
7	Розрахунок N6 Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (за обсягом робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
8	Розрахунок N7 Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
9	Розрахунок N8 Інші спеціальні витрати	-	-	-
10	Разом	100,64295	100,64295	-
11	Розрахунок N9 Прибуток	0,18459	0,18459	-
12	Розрахунок N10 Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,09387	-	0,09387
13	Розрахунок N11 Кошти на покриття рішень	-	-	-
14	Розрахунок N12 Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інформаційними процесами	-	-	-