

2384
239

ДОГОВІР № 6
на виконання робіт

« 05 » 12 2023р.

м. Броди

Відділ культури, туризму, молоді та спорту Бродівської міської ради, в особі начальника **М.П. Родін**, що діє на підставі статуту, надалі «Замовник», з однієї сторони, та **ФОП Р.Г. Скорик**, що діє на підставі Свідоцтва у подальшому «Виконавець», з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Виконавець зобов'язується у 2023 році виконати роботи, а Замовник – прийняти і оплатити такі роботи.
- 1.2. Найменування робіт: **Поточний ремонт покриття сцени КУ «Бродівський Народний дім» Бродівської міської ради** (ДК 021:2015: 45000000-7 - Будівельні роботи та поточний ремонт).
- 1.3. Обсяги закупівлі поточного ремонту можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

- 2.1. Виконавець повинен надати передбачені цим Договором послуги Замовнику, якість яких відповідає умовам:
- вартість ремонту визначається відповідно до діючих нормативних актів, узгодженої договірної ціни;
 - ремонт проводиться відповідно до діючих правил та стандартів.
- 2.2. Гарантійний строк ремонту становить 3 років.
- 2.3. У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах він письмово повідомляє про них Виконавця.
- 2.4. Виконавець зобов'язаний протягом одного місяця (якщо інше не погоджено з Замовником) з дня отримання письмового повідомлення від Замовника про виявлення недоліків та дефектів, усунути ці недоліки.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 3.1. Ціна цього Договору становить **113613.00 грн. (сто тринадцять тисяч шістсот тринадцять гривень, 00 копійок)**, без ПДВ.
- 3.2. Ціна цього договору може бути зменшена залежно від реального фінансування видатків за взаємною згодою сторін. Договірна ціна є тверда.
- 3.3. Додаткові послуги, що не були передбачені кошторисом та не ввійшли до договірної ціни включаються у додатковий кошторис та оформляються додатковою угодою до цього Договору, з відповідним уточненням договірної ціни.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 4.1. Виконавець виконує Замовнику роботи, а замовник сплачує за виконані роботи. Ціни на роботи встановлюються в національній валюті України.
- 4.2. Розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі виставленого рахунку-фактури та актів виконаних робіт, що підписуються двома сторонами.
- 4.3. За погодженням сторін, Замовник після підписання договору має, перерахувати Підприємству аванс в розмірі не більше 30% вартості річного обсягу робіт. Підприємство зобов'язується використати отриманий аванс на придбання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання та звітувати за нього протягом 3-х місяців з дня перерахування коштів, відповідно до постанови КМУ від 27.12.2001р. № 1764 «Про затвердження порядку державного фінансування капітального будівництва». У разі невикористання авансу протягом встановленого терміну, Підприємство зобов'язаний повернути невикористані кошти на розрахунковий рахунок Замовника.

V.ВИКОНАННЯ РОБІТ

5.1.Термін виконання робіт з моменту підписання договору до повного виконання обов'язків, згідно договору.

5.2.Місце виконання робіт – м. Броди, вул. Коцюбинського,7, Золочівський район, Львівська область.

VI.ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1.Замовник зобов'язується:

проводити розрахунок за виконані роботи згідно актів виконаних робіт.

6.2.Виконавець зобов'язується:

протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту підписання Замовником даного Договору приступити до виконання робіт;

своєчасно та якісно виконувати роботи на території м. Броди своїми силами, транспортними засобами, обладнанням та іншими механізмами необхідними для виконання робіт;

оперативно і у зазначені Замовником терміни усувати за власний рахунок недоліки виявлені під час здійснення контролю за якістю та своєчасністю виконання робіт ним та/або інженером технічного нагляду, а також протягом гарантійного строку експлуатації.

VII.КОНТРОЛЬ ЗА ЯКІСТЮ РОБІТ ТА РЕСУРСІВ

7.1.3 метою забезпечення контролю за відповідністю робіт, матеріальних ресурсів установленим вимогам Замовник здійснює технічний нагляд за виконанням робіт. Для виконання технічного нагляду Замовник залучає спеціаліста з наявним відповідним сертифікатом, що підтверджує право особи надавати відповідні послуги.

7.2. Виконавець створює всі умови, необхідні для проведення технічного нагляду. На вимогу інженера технічного нагляду Виконавець зобов'язаний надавати всю інформацію та документи, необхідні для здійснення технічного нагляду.

7.3.Замовник та/або інженер технічного нагляду, матимуть право безперешкодного доступу до всіх частин, етапів робіт під час всього періоду виконання робіт.

7.4.Замовник або представник технічного нагляду має право прийняти рішення про зупинення виконання робіт у разі виявлення порушення Виконавцем технології виконання робіт, а також інших положень діючих будівельних норм та правил. Виконавець відновлює виконання зупинених робіт після усунення причин, що стали підставою для прийняття рішення про зупинення виконання робіт.

VIII.ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1.За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність передбачену чинним законодавством.

8.2.У разі затримки виконання робіт або виконання не в повному обсязі, заявлених Замовником, Виконавець сплачує неустойку у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми ненаданих послуг за кожний день затримки.

8.3.При виконанні робіт Виконавець несе повну відповідальність за дотримання його персоналом вимог законодавства України про охорону праці та правил пожежної безпеки, а також на Виконавця покладається ризик випадкового знищення чи пошкодження майна/речей при виконанні Виконавцем робіт передбачених цим договором.

8.4.У випадку не виконання Виконавцем своїх зобов'язань щодо виконання предмету цього Договору Замовник може в односторонньому порядку розірвати цей Договір.

IX.ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

9.1.Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань по цьому договору, у випадку форс-мажорних обставин (стихійні лиха, катастрофи, акти уряду, які можуть вплинути на умови виконання цього договору).

9.2.Сторони у випадку настання форс-мажору мають право перенести терміни виконання Договору чи оголосити про припинення його дії.

Х.ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 10.1.Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін.
- 10.2.За ініціативою однієї із Сторін цей Договір може бути розірвано за рішенням Господарського суду у випадках передбачених чинним законодавством.
- 10.3.Усі спори та розбіжності, які можуть виникнути при виконанні умов Договору, підлягають врегулюванню шляхом переговорів Сторін.
- 10.4.У випадку неможливості вирішення спорів шляхом переговорів, вони підлягають розгляду і вирішенню в Господарському суді Львівської області.

ХІ.СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 11.1.Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31.12.2023 року або до повного виконання зобов'язань.
- 11.2.Договір укладено у двох автентичних примірниках, по одному для кожної із сторін, які мають однакову юридичну силу.
- 11.3. Сторони встановили, що згідно п.3 ст.631 Цивільного кодексу України, умови договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення.

ХІІ.ІНШІ УМОВИ

- 12.1.Усі виправлення та зміни, внесені в текст даного Договору, мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін у кожному окремому випадку.
- 12.2.Не обумовлені Договором умови, що виникають між Замовником та Виконавцем регулюються згідно з чинним законодавством.

- 12.3.Договір містить 4 пронумерованих сторінки, завізованих Замовником та Виконавцем.

ХІІІ.ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

- 13.1. До Договору додаються і є невід'ємною частиною Договору :
- Договірна ціна (Додаток 1);

XVI. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Відділ культури, туризму, молоді та спорту Бродівської міської ради
Україна, 80600, Львівська обл.,
Золочівський р-н, місто Броди,
вул.Коцюбинського, будинок 7
Код ЄДРПОУ 43966506
МФО 820172
р/р UA238201720344210006000163040

Начальник



М.П. Родін

Виконавець

ФОП Скорик Р.Г.
80689 Львівська область, Золочівський р-н,
с. Салашка, вул. Михалуші, 6
р/р UA 413052990000026004001024329
в АТ КБ «Приватбанк»
ЄДРПОУ 3473700438

ФОП



Р.Г. Скорик

Замовник Відділ культури, туризму, молоді та спорту Бродівської міської ради

(назва організації)

Підрядник ФОП Скорик Р.Г.

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт покриття сцени КУ «Бродівський Народний дім» Бродівської міської ради

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється у 2023 році

Вид договірної ціни: Тверда

Визначена згідно з КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва»

Складена в поточних цінах станом на "7" 11 2023р.Результат №1 до договору
№6 від 5.12.2023р.

№ ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розділ І. Будівельні роботи	Прямі витрати	95,806	95,806	-
	у т. ч.				
	Розрахунок №1	Заробітна плата	26,623	26,623	-
	Розрахунок №2	Вартість матеріальних ресурсів	69,183	69,183	-
	Розрахунок №3	Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів	-	-	-
	2 Розрахунок №4	Загальновиборочні витрати	10,299	10,299	-
3	Розрахунок №5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок №6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок №7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок №8	Інші витрати	-	-	-
	Разом		106,105	106,105	-
7	Розрахунок №9	Прибуток (буд.: 7.65)	1,211	1,211	-
8	Розрахунок №10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації (буд.: 3.89)	0,616	-	0,616
9	Розрахунок №11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок №12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

	Разом (ч.ч. 1 - 10)	107,932	107,316	0,616
11 Розрахунок №13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	5,681	-	5,681
	Разом договірної ціна	113,613	107,316	6,297
12	Податок на додану вартість	-	-	-
	Всього договірної ціна	113,61300	107,31600	6,29700

Керівник підприємства
(організації) замовника

(підпис, ініціали, прізвище/печатка)



Керівник (генеральний директор)
підприємства/організації

(підпис, ініціали, прізвище/печатка)

