

на виготовлення проектно-кошторисної документації та проходження експертизи її кошторисної частини об'єкта будівництва:

«Будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) в с. Данилівка Фастівського району Київської області (коригування)»

снт Калинівка

«08» березня 2024 року

Управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради (далі – ЗАМОВНИК), в особі начальника управління **Рекетчук Оксани Володимирівни**, яка діє на підставі Положення про управління, затвердженого рішенням Калинівської селищної ради від 13.05.2021р. № 119-05-VIII, з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОРЕКТОР», (далі – ВИКОНАВЕЦЬ), в особі директора **Решетняк Олени Валеріївни**, яка діє на підставі Статуту, з іншої сторони, керуючись нормами постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року за № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується виконати роботи з виготовлення проектно-кошторисної документації та пройти експертизу її кошторисної частини об'єкта будівництва: «Будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) в с. Данилівка Фастівського району Київської області (коригування)». Замовник за цим Договором приймає виконання у відповідності з умовами цього Договору роботи та оплачує їх відповідно до умов договору.

1.2. Завдання на проектування розробляється ЗАМОВНИКОМ та письмово погоджується з ВИКОНАВЦЕМ.

1.3. Виготовлення проектної документації виконується згідно із вихідними даними, відповідно до діючого законодавства та нормативної бази України. Необхідні для виконання робіт технічні умови, довідки ЗАМОВНИК надає ВИКОНАВЦЮ в терміни, що обумовлюються у завданні на проектування.

1.4. При недотриманні ЗАМОВНИКОМ термінів надання ВИКОНАВЦЕВІ вихідних даних (п.1.4) строк виконання робіт підлягає додатковому узгодженню Сторонами.

1.5. Предмет договору згідно з класифікатором продукції та послуг ДК 021:2015-71320000-7 «Послуги з інженерного проектування».

1.6. Авторські права на проект, який є результатом творчої діяльності ВИКОНАВЦЯ, належать ЗАМОВНИКУ.

2. Якість робіт

2.1. ВИКОНАВЕЦЬ гарантує якість виконаних робіт, досягнення показників відповідно до технічних вимог ЗАМОВНИКА, умов ДБН А 2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», «Настанови з визначення вартості будівництва», отримання позитивного висновку експертизи.

2.2. Виконавець здійснює подальше супроводження проектної документації під час проходження її експертизи з доопрацюванням та виправленням виявлених під час проходження експертизи помилок, виправлень та уточнень, вартість якого включена в ціну цього Договору.

2.3. Виконавець при розробці проектної документації забезпечує: відповідність діючим нормативним документам; відповідність проектних рішень вихідним даним та дозвільним документам; експлуатаційну надійність та безпечність об'єкту проектування; відповідність обсягу та якості робіт умовам цього Договору.

2.4. Виконавець підтверджує, що він має усі необхідні дозволи (ліцензії), які вимагаються чинним законодавством України для виконання ним своїх обов'язків за цим Договором.

3. Вартість робіт і порядок здійснення оплати

3.1. За виготовлення проектно-кошторисної документації та проходження експертизи її кошторисної частини, згідно з п. 1.1 цього договору ЗАМОВНИК перераховує ВИКОНАВЦЮ

вартість виконаних робіт, яка визначена у протоколі узгодження договірної ціни на виготовлення проектно-кошторисної документації та проходження експертизи (Додаток1), в сумі: **350 000,00 грн. (Триста п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок)** в т.ч. ПДВ – **58 333,33 грн.**

3.2. У вартість робіт за Договором включені всі витрати та усі податки і збори, що сплачуються або мають бути сплачені ВИКОНАВЦЕМ стосовно виконання робіт.

3.3. Вартість проектних робіт на виготовлення проектно-кошторисної документації та вартість проходження експертизи кошторисної частини будуть включені до зведеного кошторисного розрахунку об'єкта будівництва.

3.4. Оплата робіт здійснюється ЗАМОВНИКОМ шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок ВИКОНАВЦЯ за фактично виконані роботи на підставі оформлених, та підписаних актів передачі-приймання виконаних робіт протягом 7 (семи) банківських днів.

3.5. У випадку затримки оплати робіт ЗАМОВНИКОМ, як державною бюджетною установою (через відсутність коштів на розрахунковому рахунку), ЗАМОВНИК зобов'язується провести оплату робіт протягом 14-ти банківських днів з дня надходження коштів на свій рахунок.

4. Термін виконання робіт

4.1. ВИКОНАВЕЦЬ розпочинає роботу за Договором на наступний робочий день після його підписання Сторонами та реєстрації у Замовника.

4.2. Термін виготовлення проектно-кошторисної документації та проходження її експертизи кошторисної частини становить 45 календарних днів з дати підписання договору.

5. Порядок передачі та приймання робіт

5.1. Виконану роботу ВИКОНАВЕЦЬ передає ЗАМОВНИКУ актом передачі-приймання виконаних робіт з додатком до нього: комплект документації, а саме: проектно-кошторисну документацію в чотирьох примірниках на паперових носіях та висновок експертизи, а також надсилає проектно-кошторисну документацію в електронному виді в форматі «.ims»

5.2. ЗАМОВНИК протягом 5 (п'яти) робочих днів із дня отримання Акта передачі- приймання виконаних робіт зобов'язаний його розглянути і підписати або направити мотивовану відмову від приймання виконаних робіт. Мотивована відмова ЗАМОВНИКА повинна містити зауваження про недоробки, недоліки, допущені ВИКОНАВЦЕМ при розробці технічної документації з вказівкою конкретних пунктів затвердженого Завдання на проектування, чинного законодавства, нормативно-правових документів. За наявності зауважень ЗАМОВНИК протягом цього ж строку інформує ВИКОНАВЦЯ про відмову прийняття робіт та встановлює термін виправлення зауважень.

5.3. У випадку неодержання ВИКОНАВЦЕМ протягом 5 (п'яти) робочих днів мотивованих зауважень від ЗАМОВНИКА передана проектна документація вважається прийнятою ЗАМОВНИКОМ.

6. Відповідальність сторін

6.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за договором ВИКОНАВЕЦЬ і ЗАМОВНИК несуть відповідальність, що обумовлена чинним законодавством України і цим договором.

6.2. ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність за строки виконання робіт, а ЗАМОВНИК - за повноту і строки надання ВИКОНАВЦЕВІ вихідних даних для проектування та своєчасну оплату отриманої проектної документації.

6.3. Неякісно виготовлена проектна документація (документація, що не відповідає вимогам завдання на проєктування) підлягає переробці/доопрацюванню ВИКОНАВЦЕМ без додаткової оплати.

6.4. В разі несвоєчасного надходження бюджетних коштів на фінансування даного об'єкта (особливості бюджетного процесу в державі). ЗАМОВНИК не несе відповідальності за несвоєчасну оплату виконаних робіт.

7. Інші умови

7.1. ЗАМОВНИК має право здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних робіт, до початку виконання проектних робіт вносити зміни щодо вимог і характеристик об'єктів, які проєктуються.

7.2. При зміні вихідних даних ЗАМОВНИК повинен повідомити про це ВИКОНАВЦЯ і внести доповнення (зміни) до завдання на проєктування. При необхідності сторонами складається додаткова угода до Договору з урахуванням понесених ВИКОНАВЦЕМ витрат.

7.3. При необхідності тимчасового або повного припинення виконання робіт обумовлених договором, ЗАМОВНИК письмово повідомляє про це ВИКОНАВЦЯ. Сторони складають акт про фактично виконаний обсяг робіт і визначають вартість виконаних робіт на момент припинення, яку ЗАМОВНИК сплачує ВИКОНАВЦЕВІ.

8. Термін дії договору

8.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2024 року, а в частині взаєморозрахунків – до повного їх виконання Сторонами.

9. Інші умови договору

9.1. Умови цього Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим укладанням додаткової угоди до цього Договору.

9.2. Зміни істотних умов Договору про закупівлю, можуть вноситись у випадках згідно пункту 19 постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (ЗІ ЗМІНАМИ), та оформлюються у письмовій формі шляхом укладення додаткового договору (угоди).

9.3. Одностороння відмова від виконання Сторонами своїх зобов'язань не допускається, крім випадків, передбачених цим Договором та чинним законодавством.

9.4. Додаткові угоди та доданки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами.

9.5. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

9.6. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством.

9.7. Цей Договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

9.8. Замовник є бюджетною установою, не є платником податку на прибуток.

9.9. Виконавець є платником податку на додану вартість..

10. Додатки до договору

10.1. Додаток № 1 Протокол узгодження договірної ціни на виготовлення проектно-кошторисної документації та проходження експертної оцінки.

10.2. Додаток № 2 Кошторис на виконання робіт.

10.3. Додаток № 3 Календарний план виконання робіт

11. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи сторін:

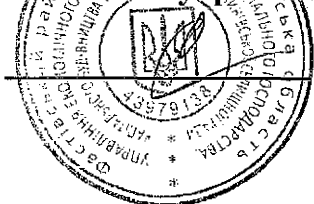
ЗАМОВНИК

Управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради

Адреса: 08623, Київська обл.,
Фастівський р-н, смт Калинівка,
вул. Центральна, буд. 57
тел.:

р/р UA 3082014203442310
25400061760

ЄДРПОУ: 43979138
Начальник управління



Оксана РЕКЕТЧУК

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ПРОРЕКТОР»

Адреса: 09100 Київська обл., м. Біла Церква,
вул. Росьова буд. 6, кабінет 7
Тел. +38 (097) 293-41-58
ЄДРПОУ 39587177
ПІН 395871710273
р/р UA 403052990000026002030106276
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
м. Біла Церква



Олена РЕШЕТНЯК

від "08" березня 2024 року

Протокол
узгодження договірної ціни
на виготовлення проектно-кошторисної документації та проходження експертизи її кошторисної
частини об'єкта будівництва:
«Будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини з облаштуванням споруд
цивільного захисту (укриття) в с. Данилівка Фастівського району Київської області
(коригування)»

Ми, що нижче підписались, представник "ВИКОНАВЦЯ" в особі директора ТОВ. «ПРОРЕКТОР» Решетняк Олени Валеріївни з одного боку і представник "ЗАМОВНИКА" в особі начальника управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради Рекетчук Оксани Володимирівни (далі – ЗАМОВНИК), з другого боку, склали даний акт про те, що виконані роботи відповідають умовам договору, в належному порядку оформлені та прийняті замовником відповідно до ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». Сторони претензій одна до одної не мають.

Вартість виконаних робіт:

350 000,00 грн. (Триста п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок) в т.ч. ПДВ – 58 333,33 грн.

Даний протокол є основою для взаємних розрахунків між Виконавцем і Замовником.

ЗАМОВНИК

Управління економічного розвитку,
житлово-комунального господарства,
капітального будівництва та
інфраструктури Калинівської селищної ради

Адреса: 08623, Київська обл.,
Фастівський р-н, смт Калинівка,
вул. Центральна, буд. 57
тел.:

р/р UA 3082017203442310

25400061760

РК СЧ м. Київ

ЄДРПОУ: 43979138

ВИКОНАВЕЦЬ
ТОВ «ПРОРЕКТОР»

Адреса: 09100 Київська обл., м. Біла Церква,
вул. Росьова буд. 6, кабінет 7
Тел. +38 (097) 293-41-58
ЄДРПОУ 39587177
ІПН 395871710273
р/р UA 403052990000026002030106276
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
м. Біла Церква

Начальник управління



Оксана РЕКЕТЧУК



Олена РЕШЕТНЯК

від "08" березня 2024 року

КОШТОРИС

на виконання робіт

на виготовлення проектно-кошторисної документації та проходження експертизи її кошторисної частини об'єкта будівництва: «Будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) в с. Данилівка Фастівського району Київської області» (коригування)»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної організації: Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОРЕКТОР»

№	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців	Кільк. осіб	Витрати труда, люд.-дн.	Заробітна плата грн.	
					за 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Архітектурна частина	ГП	1	18	1 922,00	34596,00
2	Конструкторські рішення	Інженер-конструктор	1	19	1 922,00	36518,00
3	Санітарно-технічна частина	Інженер-проектувальник	1	19	1 922,00	36518,00
4	Опалення і вентиляція	Інженер-проектувальник	1	19	1 922,00	36518,00
5	Електротехнічні рішення	Інженер-проектувальник	1	19	1 922,00	36518,00
6	Пожежна сигналізація	Інженер-проектувальник	1	17	1 922,00	32674,00
7	Кошторисна частина	Інженер-кошторисник	1	15	1 922,00	28830,00
8	Експертиза ПКД	Експерт				49494,67
					Всього без ПДВ	291666,67
					ПДВ	58333,33
					Разом з ПДВ	350 000,00

Всього за кошторисом

350 000,00 грн. (Триста п'ятдесят тисяч гривень 00 (копійок) в т.ч. ПДВ – 58 333,33 грн.

Директор ТОВ «ПРОРЕКТОР»
(підпис)



Олена РЕШЕТНЯК

Додаток № 3 до Договору № 14

від «08» березня 2024 р.

Календарний план виконання робіт

на виготовлення проектно-кошторисної документації та проходження експертизи її кошторисної частини об'єкта будівництва: «Будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) в с. Данилівка Фастівського району Київської області» (коригування)»

Замовник – Управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради.

Підрядник – ТОВ «ПРОРЕКТОР»

№ п/п	Назва робіт за договором і основних етапів його виконання	Термін виконання: початок - закінчення (місяць, рік)
1	2	3
2	Виготовлення проектно-кошторисної документації та проходження експертизи її кошторисної частини об'єкта будівництва: «Будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) в с. Данилівка Фастівського району Київської області» (коригування)»	45 календарних днів з дати підписання договору

ЗАМОВНИК:

Управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради

Адреса: 08623, Київська обл.,
Фастівський р-н, смт Калинівка,
вул. Центральна, буд. 57
тел.:

р/р UA 3082017203442310

25400061860

м. Київ

ЄДРПОУ: 43979138

Начальник управління

Оксана РЕКЕТЧУК

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «ПРОРЕКТОР»

Адреса: 09100 Київська обл., м. Біла Церква,
вул. Росьова буд. 6, кабінет 7

Тел. +38 (097) 293-41-58

ЄДРПОУ 39587177

ПІН 395871710273

р/р UA 403052990000026002030106276

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

м. Біла Церква

Директор

Олена РЕШЕТНЯК

Олена РЕШЕТНЯК