

ДОГОВІР № 40-23
на виконання проектних робіт

ПРИМІРНИК
КП "ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ"

м. Чернігів

«29» червня 2023 року

Комунальне підприємство «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради, що іменується надалі «ЗАМОВНИК», в особі заступника директора ВОВКА Павла Івановича, що діє на підставі Довіреності від 02.02.2023 № 04-014/287, з однієї сторони, та

ФОП Тичина Любов Дмитрівна, що іменується надалі «ВИКОНАВЕЦЬ», що діє на підставі кваліфікаційних сертифікатів: Серія АР № 013433 зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 03.05.2012 за номером 338 виданий 25.07.2017, Серія АР № 018823 зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 03.05.2012 за номером 338 виданий 25.01.2022 згідно рішення Атестаційної архітектурно-будівельної комісії № 75, (Платник єдиного податку) з другої сторони, а разом – Сторони, керуючись Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 №64/2022, затвердженого Законом України від 24.02.2022 №2102-ІХ (зі змінами та доповненнями) (далі – Указ Президента №64/2022), постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей Договір на виконання проектних робіт (далі – Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, ВИКОНАВЕЦЬ бере на себе зобов'язання виготовити проектну документацію (надалі – «Роботи») по об'єкту: **«Капітальний ремонт водопровідного вводу житлового будинку по вулиці Толстого, 118 в м. Чернігові»** згідно завдання на проектування та вихідних даних, узгодити проектні рішення з організаціями, які видали технічні умови (у разі відхилення від технічних умов), а ЗАМОВНИК зобов'язується прийняти виконані роботи і сплатити ВИКОНАВЦЮ вартість виконаних робіт.

1.2. Результатом виконання проектних робіт по Договору є виготовлений ВИКОНАВЦЕМ Робочий проект.

1.3. Наукові, технічні, економічні та інші вимоги до проектної документації визначаються «Завданням на проектування», яке є невід'ємною частиною цього Договору (Додаток №1).

1.4. Зміст, строки і вартість виконання проектних робіт визначаються «Графіком виконання робіт» (Додаток № 2) та «Зведеним кошторисом» на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи (Додаток № 3), які є невід'ємною частиною цього Договору.

1.5. Подання проектної документації на погодження та експертизу бере на себе ВИКОНАВЕЦЬ. Вартість проходження експертизи сплачує ВИКОНАВЕЦЬ.

2. Виконання робіт

2.1. ВИКОНАВЕЦЬ приступає до виконання проектних робіт за цим Договором не пізніше 3-х календарних днів з моменту отримання від ЗАМОВНИКА комплексу вихідних даних (Додаток № 4) .

2.2. ВИКОНАВЕЦЬ виконує роботи відповідно до вимог державних будівельних норм і правил, строків виконання робіт, вимог техніки безпеки та охорони праці.

2.3. ЗАМОВНИК має право здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних робіт ВИКОНАВЦЕМ, вносити зміни у завдання на проектування.

2.4. При неможливості виконання окремих частин проектних робіт власними силами ВИКОНАВЕЦЬ за узгодженням з ЗАМОВНИКОМ має право залучати до їх виконання на умовах субпідряду спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації. Відповідальність за виконання ними взятих на себе зобов'язань несе ВИКОНАВЕЦЬ.

2.5. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується не пізніше 1-го календарного дня після настання кінцевого терміну, визначеного у п. 5.1 цього Договору, передати ЗАМОВНИКУ матеріали виконаних проектних робіт, що є предметом Договору, на паперових носіях у чотирьох примірниках, додатково на електронному носії (креслення в форматі .pdf, кошториси в форматах .ims та .ibid) та скласти і підписати Акт приймання-передачі виконаних робіт.

2.6. Матеріали виконаних проектних робіт передаються ЗАМОВНИКУ по накладній.

2.7. ЗАМОВНИК зобов'язується підписати Акт приймання-передачі протягом 10 робочих днів з моменту його надання.

2.8. У разі виявлення недоліків у матеріалах виконаних проектних робіт, в т. ч. за результатами проведеної експертизи, ЗАМОВНИК вправі вимагати від ВИКОНАВЦЯ усунення таких недоліків у 14-денний термін після виявлення недоліків.

3. Ціна Договору та порядок оплати

3.1. Ціна Договору враховує усі витрати ВИКОНАВЦЯ на виконання предмету Договору, а також вартість технічних умов та узгоджень, визначених кошторисом на проектні роботи та узгоджені Сторонами.

Загальна вартість робіт по виготовленню проектної документації згідно цього Договору визначена на підставі «Зведеного кошторису» (Додаток № 3), який є невід'ємною частиною даного Договору та складає **39 650 грн 00 коп. (тридцять дев'ять тисяч шістьсот п'ятдесят грн 00 коп. без ПДВ.)**.

3.2. Розрахунок за виконані роботи між ЗАМОВНИКОМ та ВИКОНАВЦЕМ здійснюється у такому порядку:

- аванс у розмірі 50 % ціни Договору – до початку виконання робіт;
- оплата 50 % - протягом 10-ти банківських днів після підписання Акту приймання – передачі виконаних робіт.

3.3. Ціна робіт може бути уточнена протягом виконання зобов'язань у випадках: уточнення фактично виконаних робіт, зміни проектних рішень за ініціативою ЗАМОВНИКА, виявлення необхідності проведення непередбачених робіт, які не було враховано на стадії укладання Договору, а також отримання додаткових технічних умов, узгоджень, виникнення обставин непереборної сили, змінення законодавства у ціноутворенні, або змінення порядку відрахувань податків, надання ЗАМОВНИКОМ додаткового завдання на проектування.

3.4. Перегляд ціни Договору обґрунтовується розрахунками та оформлюється Сторонами шляхом укладання додаткових угод з обґрунтуванням обставин та відповідно до Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затверджених Наказом Мінрегіонбуду України від 01.11.2021 № 281.

4. Права й обов'язки Сторін

4.1. ЗАМОВНИК зобов'язаний:

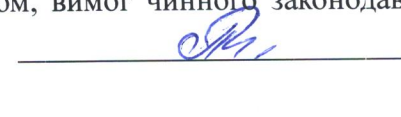
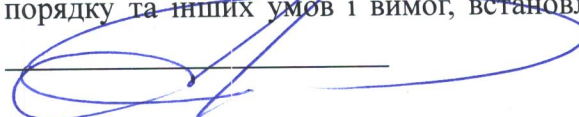
4.1.1. Вчасно передати ВИКОНАВЦЮ вихідні дані (повний комплект) згідно Додатку № 4.

4.1.2. Здійснити приймання результатів проектних робіт в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

4.1.3. В обумовлений Договором строк провести оплату виконаних проектних робіт.

4.2. ЗАМОВНИК має право:

4.2.1. Вимагати виконання робіт та досягнення їх результату відповідно до строків, порядку та інших умов і вимог, встановлених Договором, вимог чинного законодавства



України та інших вимог, що зазвичай ставляться до роботи та результату роботи такого виду;

4.2.2. Здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних робіт;

4.2.3. Вносити зміни у завдання на проектування та до затвердженої проектної документації за погодженням з власником майнових прав

4.2.4. Замовник набуває майнові права інтелектуальної власності на проектну документацію після проходження експертизи та отримання позитивного висновку.

4.3. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний:

4.3.1. Виконати проектні роботи згідно умов Договору та завдання на проектування, забезпечити якість робіт; передати проектні матеріали ЗАМОВНИКУ;

4.3.2. Не передавати без згоди ЗАМОВНИКА проектну документацію іншим особам;

4.3.3. Визначити ціни на матеріально-технічні ресурси в складі кошторисної документації на підставі проведеного аналізу цін (при рівних якісних характеристиках) за обґрунтованою ціною матеріальних ресурсів, яка склалась на момент розроблення проектної документації та має бути не вищою за середню ціну на ринку.

4.4. ВИКОНАВЕЦЬ має право:

4.4.1. Отримати оплату за виконані проектні роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

4.4.2. Залучати до виконання частини проектних робіт третіх осіб (кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації).

5. Строки виконання робіт

5.1. Строк виконання робіт: визначено Графіком виконання робіт (Додаток № 2). До строків виконання проектних робіт не входять строки проходження експертизи.

5.2. Строк виконання робіт переглядається в наступних випадках:

- у разі внесення змін у завдання на проектування, якщо це тягне за собою збільшення обсягу робіт;

- у разі ненадання повного комплексу вихідних даних ЗАМОВНИКОМ у передбачений Договором строк, якщо їх несвоєчасне надання унеможливає закінчення виконання робіт ВИКОНАВЦЕМ в строк відповідно до п. 5.1. Договору. В цьому випадку термін виконання робіт продовжується на строк затримки надання вихідних даних.

5.3. У разі виникнення обставин, що не залежать від ВИКОНАВЦЯ і перешкоджають виконанню робіт у строк зазначений Договором, ВИКОНАВЕЦЬ може ставити перед ЗАМОВНИКОМ питання про його перегляд.

5.4. Рішення про перегляд строку оформляється додатковою угодою до цього Договору з обґрунтуванням обставин.

6. Відповідальність Сторін

6.1. ВИКОНАВЕЦЬ відповідає за недоліки у виготовленій проектній документації, включаючи недоліки, виявлені згодом у ході будівництва, а також у процесі експлуатації об'єкта протягом одного року з моменту здачі в експлуатацію створеного на основі виконаної проектної документації та/або результатів вишукувальних робіт.

Виконавець не несе відповідальності після внесення змін в проектну документацію в разі передачі майнових прав інтелектуальної власності іншій особі.

6.2. У разі виявлення недоліків у виготовленій проектній документації ВИКОНАВЕЦЬ на вимогу ЗАМОВНИКА зобов'язаний безоплатно протягом 7–14 робочих днів (в залежності від обсягів та складності) переробити частину проектної документації, а також відшкодувати завдані збитки.

6.3. За несвоєчасне усунення недоліків у виготовленій проектній документації, ВИКОНАВЕЦЬ сплачує ЗАМОВНИКУ штраф у розмірі 1,0 % від загальної вартості робіт, виконуваних за даним Договором.

6.4. У випадку невиконання робіт або виконання не в повному обсязі у строк, визначений в п. 5.1. Договору, ВИКОНАВЕЦЬ сплачує ЗАМОВНИКУ пеню в розмірі 0,1%



від суми невиконаних проектних робіт за кожен день прострочення виконання, а за прострочення понад 30-ти календарних днів додатково стягується штраф у розмірі двох відсотків вартості проектних робіт.

6.5. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством.

6.6. У разі отримання від ЗАМОВНИКА або погоджувальних та експертних служб мотивованих зауважень, пов'язаних з порушенням вимог діючого законодавства та нормативних вимог, ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний безкоштовно внести необхідні зміни і доповнення в проектну документацію в узгоджений із ЗАМОВНИКОМ термін.

7. Призупинення робіт та розірвання Договору

7.1. ЗАМОВНИК має право у односторонньому порядку розірвати або призупинити виконання робіт за Договором у випадках:

а) виявлення недоцільності фінансування та подальшого виконання робіт, а також появи обставин непереборної сили, ознак неякісного виконання робіт;

б) відставання у виконанні робіт з вини ВИКОНАВЦЯ згідно з графіком виконання робіт. В такому разі ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний відшкодувати ЗАМОВНИКУ всі збитки в повному обсязі, понад сум штрафних санкцій.

7.2. ВИКОНАВЕЦЬ має право у односторонньому порядку розірвати або призупинити виконання робіт за Договором у випадку ненадання вихідних даних або надання у неповному обсязі чи суперечливого змісту, а також появи обставин непереборної сили;

7.3. Якщо ЗАМОВНИК прийняв рішення про продовження терміну виконання робіт або розірвання Договору він зобов'язаний письмово попередити іншу сторону не менш як за 10 робочих днів до дати вступу такого рішення в силу.

7.4. У випадку розірвання Договору ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний передати ЗАМОВНИКУ або його правонаступнику виконані роботи, проектні рішення та іншу документацію за Актом приймання-передачі у 10-денний термін з дня розірвання Договору.

7.5. У разі істотних порушень ВИКОНАВЦЕМ своїх зобов'язань за цим Договором, які створюють передумови для несвоєчасного завершення виконання робіт у встановлений Договором термін, ЗАМОВНИК має право укласти Договір на виконання частини робіт за цим Договором з іншим підрядником, попередньо повідомивши ВИКОНАВЦЯ про зменшення обсягів робіт письмово.

7.6. Якщо ЗАМОВНИК прийняв рішення про дострокове розірвання Договору він зобов'язаний відшкодувати ВИКОНАВЦЮ вартість фактично виконаних робіт за Актом приймання-передачі фактично виконаних робіт.

8. Порядок вирішення спорів і розбіжностей

8.1. Спори і розбіжності, що виникли між Сторонами в ході виконання Договору, вирішуються шляхом переговорів.

8.2. Будь-яка суперечка, розбіжність або вимога, що випливають з цього Договору або пов'язані з ним або стосуються його порушення, припинення або недійсності, підлягають остаточному вирішенню в судах України у відповідності до законодавства України.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком дії форс-мажору, що включає в себе обставини непереборної сили (пожежа, повінь, землетрус, інші стихійні лиха, війна і військові дії, блокада, страйк тощо).

9.2. У випадку, якщо Сторона підпала під дію форс-мажору, що вплинуло на можливість виконання нею своїх зобов'язань за цим Договором, строк виконання зобов'язань відкладається відповідно до часу, протягом якого будуть діяти такі обставини форс-мажору.



9.3. Дія обставин форс-мажору повинна бути підтверджена в порядку, визначеному чинним законодавством України.

10. Строк дії Договору та інші умови

10.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2023 р. але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

10.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, оформлюються додатковими угодами до Договору, які є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

10.3. Кожна із сторін Договору не має права передавати свої права по цьому Договору третій стороні.

10.5. У разі змін статусу платника податку, зміни адреси, банківського рахунку та інших реквізитів, сторони зобов'язуються укласти додаткову угоду до Договору про такі зміни.

10.6. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.

10.7. Цей Договір складений українською мовою, в 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

11. Додатки до Договору

11.1. Завдання на проектування (Додаток № 1).

11.2. Графік виконання робіт (Додаток № 2).

11.3. Зведений кошторис (Додаток № 3).

11.4. Перелік вихідних даних (Додаток № 4).

12. Місцезнаходження, банківські реквізити та підписи Сторін

Замовник:

**Комунальне підприємство
«Чернігівводоканал»**

Чернігівської міської ради

14017, м. Чернігів, вул. Жабинського, 15
IBAN393535530000026004300930431
АТ «Ощадбанк» м. Чернігів
Код ЄДРПОУ 03358222
податк. свід. 33905739,
ПІН 033582225263
тел. 941301

Заступник директора

Павло ВОВК



Виконавець:

ФОП Тичина Любов Дмитрівна

14014, м. Чернігів, вул. Толстого, 149
р/р UA513253650000002600201630697
в Відділення п-т Перемоги, 127
ПАТ «Кредобанк» м. Чернігів
МФО 325365 . ІПН 2004711024
тел. 0636285937

Любов ТИЧИНА



Затверджую:
(замовник)
Директор КП «Чернігівводоканал»
С.М. Малявко
«19» червня 2023 р.

Завдання на проектування

Капітальний ремонт водопровідного вводу житлового будинку по вулиці Толстого, 118 в м. Чернігові.

Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1. Назва та місцезнаходження об'єкта	Капітальний ремонт водопровідного вводу житлового будинку по вулиці Толстого, 118 в м. Чернігові
2. Підстава для проектування	Наказ Мінрегіонрозвитку № 289 від 06.11.2017 Лист управління архітектури № 01-11/ від 08.05.23, Техумови КП «Чернігівводоканал» № 04-073/ 2126 від 20.06.2023 р.
3. Вид будівництва	Реконструкція
4. Дані про інвестора	Державне фінансування
5. Дані про замовника	КП «Чернігівводоканал»
6. Джерело фінансування	Державне фінансування
7. Необхідність виконання робіт	Незадовільний стан мереж
8. Дані про генерального проектувальника	ФОП Тичина Л.Д.
9. Стадійність проектування	Стадія РП
10. Інженерні вишукування	Надається замовником.
11. Дані про особливі умови будівництва	Умови стислі: розгалуджені мережі існ. підземних комунікацій, близько розташовані існ. будівлі
12. Основні архітектурно-планув. вимоги	У відповідності до діючих нормативів
13. Виділення пускових комплексів	Одна черга, один пусковий комплекс
14. Визначення класу (наслідків) відповідальності та установленого строку експлуатації	Клас наслідків (відповідальності) СС1 Срок експлуатації 30 років
15. Вказівки про необхідність :	
- розроблення індивідуальних технічних вимог;	Відповідно до вимог ТУ КП «Чернігівводоканал»
- технічного захисту інформації	Згідно Закону України № 3323-12

16. Дані про вид палива та попередні погодження його використання (при автономному)	Відсутнє
17. Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Водопровід на ввіді в будівлю Ду 100мм підлягає заміні
18. Вимоги до благоустрою майданчика	Передбачити кошторисом відновлення асфальто-бетонних покриттів, планування та благоустрій території
19. Вимоги до інженерного захисту території	У відповідності до діючої нормативної документації
20. Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	У відповідності до діючої нормативної документації
21. Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	В колодязях встановлювати фасонні деталі та арматуру заводського виготовлення. Виконати заміну запірної арматури на врізці та в підвалі будівлі
22. Вимоги до безпеки та охорони праці	Згідно ДБН А.2.2.3-2014, ДБН А.3.2-2-2009
23. Вимоги щодо розроблення цивільного зах.	На трасі відсутній працюючий персонал. Тільки під час виконання аварійних робіт
24. Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта	Згідно ДБН В.2.5-74:2014; ДБН В.1.1-7:2016 НАПБА А.01.001-2015
25. Розмір кошторисної заробітної плати У відповідності до Витяга з рішення Виконкому № 4 від 05.01.20213 р.	18394.64 грн
26. Інша інформація	Кошторисну документацію об'єкта будівництва виготовити з використанням програмного комплексу АВК згідно вимог Кошторисних норм України, та «Настанови з визначення вартості будівництва»

Погоджено:

Замовник

Т.В. Дудко

«19» 06 2023 р.

ГП

Л.Д. Тичина

«19» 06 2023 р.



ГРАФІК ВИКОНАННЯ РОБІТ

«Капітальний ремонт водопровідного вводу житлового будинку по вулиці Толстого, 118 в м. Чернігові».

Найменування робіт (етапів)	Термін виконання	Проектна документація
1. Топографо-геодезичні роботи	Червень 2023р.	Звіт
2. Проектно- кошторисна документація	Липень- серпень 2023 р.	Том-1 Вихідні дані. Пояснювальна записка. Зовнішні мережі водопостачання. Том-2 Кошторис.
3. Експертиза проекту	Липень- серпень 2023 р.	Висновок
Разом грн.		39 650,00
Всього без ПДВ		39 650,00

Замовник:
Комунальне підприємство
«Чернігівводоканал»
Чернігівської міської ради

Заступник директора



Павло ВОВК

Виконавець:
ФОП Тичина Любов Дмитрівна



Любов ТИЧИНА

Форма № 2-П

Додаток № 3

до Договору № 40-23

від 29.06. 2023 року

Зведений кошторис
на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

«Капітальний ремонт водопровідного вводу житлового будинку по вулиці Толстого, 118 в м. Чернігові».

Робочий проект

Найменування проектної організації: ФОП Тичина Л. Д.

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1.	Капітальний ремонт водопровідного вводу житлового будинку Розрахункова база: орієнтовна вартість СМР за об'єктом-аналогом — 648,00 тис. грн. Водопровід діаметром 100 мм.	Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Настанова з визначення вартості проектних робіт» Додаток №1 табл 3.2 п.1; K=0,0571 K= 0,9 на об'єм робіт	648000*0,0571* *0,9	33 300,00
2.	Топографо- геодезичні роботи	Договір № 48-23 ФОП Котченко О.М.		3 100,00
3.	Експертиза проекту	Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 Додаток №6, примітка 2		3 250,00
	ПДВ			
	Разом			39 650,00

Всього за кошторисом: тридцять дев'ять тисяч шістсот п'ятдесят грн 00 коп.

Головний інженер проекту

Любов ТИЧИНА

Кошторис склав

М. П.

«__» _____ 2023 року



Перелік вихідних даних

по об'єкту: "Капітальний ремонт водопровідного вводу житлового будинку по вулиці Толстого, 118 в м. Чернігові"

1. Лист-замовлення.
2. Технічні умови КП "Чернігівводоканал"
3. Схема розташування водопровідного вводу
4. Лист від управління архітектури та містобудування

Замовник:
Комунальне підприємство
«Чернігівводоканал»
Чернігівської міської ради

Заступник директора



Павло БОВК

Виконавець:
ФОП Тичина Любов Дмитрівна



Любов ТИЧИНА