

ДОГОВІР №21/12

с. Ільниця

«22» 12 2023р.

НПП "Зачарований край" в с.Ільниця, вул. Партизанська, б/н іменується в подальшому «Замовник», з однієї сторони, та Магочі М.М. в особі ФОП Магочі, який діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію, іменується в подальшому «Підрядник», з іншої сторони, а разом іменуються Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1.Предмет договору

1.1 Виконавець зобов'язується протягом дії Договору виконати роботи, а Замовник забезпечує оплату в межах кошторисної частини документації, Технічне обслуговування та утримання в належному стані зовнішньої мережі водовідведення адмінбудівлі НПП "Зачарований край" в с.Ільниця, вул. Партизанська, б/н Хустського р-ну, Закарпатської області.. (ДК 021:2015:45330000-9: Водопровідні та санітарно-технічні роботи (Послуги з технічного обслуговування та утримання в належному стані зовнішніх мереж водовідведення)

а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити ці роботи на умовах цього Договору.

2 Порядок виконання робіт

- 1.1. Технічне обслуговування та утримання в належному стані зовнішньої мережі водовідведення адмінбудівлі НПП "Зачарований край" в с.Ільниця, вул. Партизанська, б/н Хустського р-ну, Закарпатської області, передбачених робіт дефектним актом затвердженим замовником, починається з дати набрання чинності даного Договору.
- 1.2. Для виконання робіт Виконавець має право залучати співвиконавців. Склад співвиконавців підлягає письмовому узгодженню з Замовником.
- 1.3. Замовник має право перевіряти хід і якість виконання робіт за Договором, дотримання рівня цін без втручання в оперативно-господарську діяльність Виконавця.
- 1.4. Після виконання робіт по своїй якості і кількості повинно відповідати нормативно-технічній документації затвердженій встановленим чином.

3 Порядок приймання робіт

- 1.5. Приймання-передавання Замовнику після виконання робіт здійснюється на території, НПП "Зачарований край" в с.Ільниця, вул. Партизанська, б/н Хустського р-ну, Закарпатської області
- 1.6. У разі виявлення Замовником недоліків, Виконавець за свій рахунок здійснює повторне виконання робіт до усунення недоліків.
- 1.7. Приймання виконаних роботи здійснюється Замовником з оформленням Акта КБ-2 КБ-3 приймання роботи, який підписується уповноваженими особами Виконавця і Замовника та затверджується і завіряється печатками. Акт приймання-передавання виконаних робіт виконується у 2-х примірниках: один примірник для Замовника, другий – Виконавцю.
- 1.8. Замовник може достроково виконати роботи за цим Договором.
- 1.9. При виникненні потреби внесення змін до узгодженої Сторонами вартості робіт, Замовник залишає за собою право корегування кількості обсягу наданих робіт

4.Ціна і порядок розрахунків

- 4.Ціни тверда на виконання робіт визначаються сторонами в Актах КБ-2, КБ-3, приймання виконаних робіт.
- 1.10. Загальна сума договору складає: 79200грн. 0,0коп. (сімдесят дев'ять тисяч двісті гривень 0,0 копійок) у тому числі 5%
- 1.11. Загальна вартість робіт залишається незмінною до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором. При виникненні потреби внесення змін до узгодженої Сторонами вартості робіт, Замовник і Виконавець вносять уточнення до Договору шляхом складання та підписання додаткової угоди до Договору, у межах кошторисних призначень.
- 1.12. Остаточні розрахунки за виконані роботи здійснюються , шляхом переказу оплати виконаних робіт після надання Виконавцем у встановленому порядку наступних документів:
 - а) Акт КБ-3, КБ-2, приймання робіт;
 - б) і фактичні і витрат на виконання робіт відповідно до встановлених, економічно обґрунтованих норм матеріальних та трудових витрат, які затверджує директор фірми;
 - в) дефектних актів.
- 4.1 Замовник має право залишити виконані роботи без оплати у наступних випадках:
 - а) при виконанні робіт не передбачених цим Договором;

б) при неналежному оформленні документів (відсутності печатки, підписів та ін.).

5. Відповідальність Сторін

5.1 В разі порушення Замовником терміну оплати робіт сплачує пеню у розмірі облікової ставки НБУ від вартості робіт за кожен день, з моменту виконання робіт.

5.2. Виконавець несе повну відповідальність за якість виконаних робіт, згідно законодавства України.

6. Порядок вирішення спорів

6.1. Усі спори між Сторонами, в яких не було досягнуто згоди, розв'язуються в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

7. Гарантійні строки якості виконаних робіт

7.1 Виконавець надає гарантію на виконанні роботи після прийняття робіт Замовником згідно дефектного акта

7.2 У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах недоліків Замовник протягом 10 (десяти) календарних днів після їх виявлення повідомляє про це Виконавця і запрошує його для складання акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків. Якщо Виконавець не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це Виконавця.

Акт, складений без участі Виконавця, надсилається йому для виконання протягом трьох календарних днів після складання.

7.3. Виконавець зобов'язаний за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Виконавець не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про це Виконавця, про усунення недоліків власними силами або із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Виконавця.

Початком гарантійних строків вважається день підписання акту виконаних робіт.

8. Інші умови

8.1. У разі виникнення форс-мажорних обставин, Сторони звільняються від відповідальності за несвоєчасно виконані умови Договору.

8.2. Своім підписом під цим Договором кожна зі Сторін Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надає іншій Стороні однозначну беззастережну згоду (дозвіл) на обробку, використання, зберігання, передачу третім особам і знищення наданих ними персональних даних у письмовій та/або електронній формі в обсязі, що міститься у цьому Договорі, рахунках, актах, накладних та інших документах, що стосуються цього Договору, з метою забезпечення реалізації цивільно-правових, господарсько-правових, адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також кожна Сторона підтверджує, що отримала повідомлення про:

- включення персональних даних до бази персональних даних іншої Сторони,
- права, як суб'єкта персональних даних, мету збору цих даних та осіб, яким ці дані передаються.

Сторони гарантують, що персональні дані фізичних осіб, які містяться у цьому Договорі та документах, пов'язаних із його укладанням, виконанням, припинення та/чи розірванням, отримані на законних підставах.

8.3. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

8.4. Жодна із сторін не має права передавати свої права за даним Договором третій Стороні.

8.5. Сторони зобов'язуються дотримуватися виконання умов Закону України «Про запобігання корупції».

8.6. Даний Договір укладено у двох примірниках, по одному для кожної із сторін.

8.7. "Замовник" не є платником податку на прибуток.

9. Термін дії Договору

9.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами і діє до 31.12.2023 року.

10. Юридичні адреси та банківські реквізити Сторін

Замовник НПП "Зачарований край "

№77 "Закарпатський край" с. Довбиш, вул. Партизанська, 0/н
Назва: р/р UA348201720343130004000063553
UA508201720343121004200063553
в ДКЕ України, м. Київ

МФО банку

Код за ЄДРПОУ



В.С. Феннич

М.П.

«22» 12 2023 року

Підрядник

ФОП Магочі М.М.

90300, Закарпатська область, р-н.м. Виноградів, вул Закарпатська, 33

UA783052990000026007003605798

в ЗАК РУ Іршавському відділенні «Приват Банк»

МФО: 3605798

Код: 1953400018

тел. (03144) 2-16-46



М.П. Михайло Михайлович

М.М. Магочі

2023 року

ЗАТВЕРДЖЕНО

НПП "Зачарований край"

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"22"

2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Технічне обслуговування та утримання в належному стані зовнішньої мережі водовідведення адмінбудівлі НПП "Зачарований край"

Умови виконання робіт Підрядним методом.

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Навішування водостічних жолобів з готових елементів	м	61	
2	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	55	

Склав

В.В.Кадар, квал. серт. АР № 020495 (інженер-проектувальник) та квал. серт. АР № 005312 (інженер-кошторисник)
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 79,200 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

"22" 12 2023 p.

Технічне обслуговування та утримання в належному стані зовнішньої мережі водовідведення адміністративі НПП "Зачарований край" в с. Ільниця, вул. Партизанська, б/н Хустського р-ну, Закарпатської області.

Дефектний акт. (затверджений замовником)

Адмінбудівля НПП "Зачарований край" в с.Ільниця, вул. Партизанська, б/н

Дефектный акт (затверждений заказчиком)

Кошторисна вартість	74,724 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість	0,0674 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	6,335 тис. грн.
Середній розряд робіт	3,8 розряд

Складений за поточними цінами станом на "19 грудня" 2023 р.

№ п.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.		Витрати труда робітників, люд.год.			
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин		
											в тому числі заробітної плати	в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. Дах,(водостічна система											
1	КР8-41-2	Навішування водостічних жолобів з готових елементів	100м	0,61	5063,23	-	3089	3089	-	55,3600	33,77
2	С113-1452 варіант 3	Водостічні жолоба - ринва	м	63,44	5063,23	-	21050	-	-	-	-
3	С113-985 варіант 4	З'єднувач ринви	шт	104	331,82	-	5029	-	-	-	-
4	С113-986 варіант 8	Крюк ринви	шт	104	48,35	-	12554	-	-	-	-
5	С113-987 варіант 5	Кутник ринви	шт	5	120,71	-	475	-	-	-	-
6	С113-988 варіант 3	Заглушка ринв	шт	4	95,03	-	364	-	-	-	-
7	КР8-41-2	Навішування водостічних труб, колін, відливів і ліжок з готових елементів	100м	0,55	91,08	-	2785	2785	-	55,3600	30,45
8	С113-1452 варіант 4	Труби водостічні	м	57,2	5063,23	-	18932	-	-	-	-
9	С113-987 варіант 6	Кріплення тримача труби	шт	33	330,98	-	1596	-	-	-	-
10	С113-988 варіант 4	Коліна з'єднувальні	шт	11	48,36	-	2458	-	-	-	-
11	С113-989 варіант 1	Воронки водостічні	шт	11	223,41	-	4162	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 1							72494	5874	-	-	64,22
Разом будівельні роботи, грн.							72494	-	-	-	-
в тому числі:							66620	-	-	-	-
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							5874	-	-	-	-
всього заробітна плата, грн.							2230	-	-	-	-
Загальновиробничі витрати, грн.							3,18	-	-	-	-
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							461	-	-	-	-
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							74724	-	-	-	-
Всього будівельні роботи, грн.							74724	-	-	-	-
-----							74724	-	-	-	-
Всього по розділу 1							74724	-	-	-	-
Разом прямі витрати по кошторису							72494	5874	-	-	64,22
Разом будівельні роботи, грн.							72494	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					66620 5874 2230 3,18 461 74724				
		-----					74724				
		Всього по кошторису					74724				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					67,4				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					6335				
Разом по главах 1-12:											
Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)						516				
	Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І)						75240				
	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)						3960				
	у тому числі:										
	- Єдиний податок за ставкою 5%						3960				
Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку						79200				

Примітки :



Головний інженер проекту

В.В.Кадар, квал.серт АР № 020495 (інженер-проектувальник) та квал.серт АР № 005312
(інженер-кошторисник)