

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 24-23 **на виконання ремонтних робіт**

м. Рудки

14 березня 2024 року

Відділ культури, туризму, молоді та спорту виконавчого комітету Рудківської міської ради Самбірського району Львівської області, в особі начальника відділу *Курило Тараса Мар'яновича*, який діє на підставі Положення, далі – Замовник, та *Приватне підприємство «АМІРА Т.Ч.Ч.К.»*, в особі директора *Гіль Зіновія Івановича*, який діє на підставі Статуту далі – Виконавець, з другої сторони, разом за текстом „Сторони”, керуючись Постановою КМУ від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (пункт 11 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування), уклали між собою цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Відповідно до умов цього договору Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання своїми силами і засобами здійснити надання послуг *«Поточний ремонт внутрішніх приміщень КУ "Рудківський молодіжний центр" за адресою: пл. Відродження, 9 в м. Рудки Самбірського району Львівської області»*, відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації й в обумовлений цим Договором строк, згідно коду ДК 021:2015-45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи.

1.2. Замовник зобов'язується надати Виконавцеві будівельний майданчик, передати проектно-кошторисну документацію, прийняти виконані послуги.

1.3. Замовник має забезпечити своєчасне фінансування виконання вказаних послуг, і повністю сплатити вартість виконаних послуг і матеріалів.

2. УМОВИ ДОГОВОРУ

2.1. Замовник не пізніше одного дня після набрання чинності цим Договором передає Виконавцеві будівельний майданчик, що перебуває в м. Рудки пл. Відродження, 9.

2.2. Строки початку й завершення виконання послуг, передбаченого п. 1.1. цього Договору
- початок надання послуг – наступний робочий день після підписання договору;
- завершення надання послуг – протягом одного місяця, із правом дострокового виконання.

2.3. Якщо в ході виконання послуг Виконавець допустить відхилення від вимог проектно-кошторисної документації, які погіршують якість виконання послуг, то Виконавець зобов'язаний усунути їх за свій рахунок.

2.4. При виникненні необхідності внесення змін в порядок виконання послуг або кошторис, Виконавець приймає рішення лише за згодою Замовника.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Загальна вартість виконання послуг становить 199352 (Сто дев'яносто дев'ять тисяч триста п'ятдесят дві) гривні 00 копійок, без ПДВ.

3.2. Якщо в період дії Договору змінюється розмір відрахувань, вартість послуг підлягає перерахунку.

3.3. Платежі за виконані послуги Замовник здійснює на підставі актів прийому-здачі виконаних послуг, який підписується уповноваженими представниками сторін та завіряється печатками.

3.4. Розрахунки за виконані послуги здійснюються шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця на підставі Акту приймання виконаних будівельних послуг.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язується:

- виконувати визначені цим Договором послуги якісно і в узгоджений строк;
- у разі виникнення необхідності внесення змін в проект виконання послуг чи їх кошторис

узгоджувати ці питання із Замовником;

- за свій рахунок усувати неякісно виконані послуги;
- повідомити Замовника про готові до приймання обсяги послуг;
- Виконавець підтверджує відсутність у нього зв'язків з іноземними державами зони ризику, які визначені нормативно-правовими актами органів державної влади України, та зобов'язується невідкладно повідомляти Замовника про появу у нього таких зв'язків.

4.2. Виконавець має право:

- одержувати від Замовника інформацію необхідну, для виконання послуги;
- одержувати оплату за виконані обсяги послуг у розмірах та у передбачені строки;
- залучати за своїм вибором для виконання певних обсягів послуг субпідрядні спеціалізовані будівельні та інші організації.

4.3. Замовник зобов'язується:

- надати Виконавцеві всю необхідну інформацію, необхідну для виконання послуги;
- забезпечити вільний доступ уповноважених осіб Виконавця до місця виконання послуги;
- забезпечити своєчасну передачу Виконавцеві фронт послуг не пізніше одного дня після набуття чинності цим Договором;
- не пізніше 2-ох днів після повідомлення Виконавцем про виконання послуг забезпечити їх приймання;
- оплатити Виконавцеві за виконані послуги у розмірі і в строки, встановлені даним Договором.

4.4. Замовник має право:

- у будь-який час перевіряти хід і якість виконуваної Виконавцем послуги;
- вимагати від Виконавця за рахунок останнього переробляти неякісно виконані послуги.

5. ПОРЯДОК ПРИЙНЯТТЯ ВИКОНАНИХ ПОСЛУГ

5.1. Прийом Замовником виконаних Виконавцем послуг оформлюється актом прийому-передачі виконаних робіт (форми КБ-2в) не пізніше 2 днів після отримання від Виконавця повідомлення про завершення виконаних послуг.

5.2. При наявності претензій з боку Замовника до якості виконаних послуг Сторони складають акт, в якому вказується характер неякісно виконаних робіт і строк усунення Виконавцем недоліків у виконаних послугах. Послуги з усунення недоліків у виконаних послугах здійснюються Виконавцем за свій рахунок.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором і чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

6.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинною, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

6.3. При простроченні платежу за виконані послуги Замовник сплачує Виконавцеві пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення.

6.4. Усі спори, що пов'язані з цим Договором, його укладенням або такі, що виникають у процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками сторін. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку.

7. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

7.1. Ні одна із сторін не буде вважатись такою, що порушила умови договору, якщо виконання обов'язків по ньому відкладаються або стають неможливими у зв'язку з стихійними лихами, війнами, громадськими безпорядками, прийняттям нормативних актів правлінням, його органами або з приводу інших причин, які згідно законодавства України є обставинами

непереборної сили.

8. ТЕРМІН ЧИННОСТІ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

8.1. Даний Договір набирає чинності з дня його підписання та діє до повного виконання сторонами узятих на себе зобов'язань але не пізніше 31 грудня 2024 року.

8.2. Одностороннє розірвання цього Договору не допускається, крім випадків, коли одна зі сторін систематично порушує умови цього Договору.

8.3. Дострокове розірвання цього Договору можливе лише за взаємною згодою сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

8.4. Зміни до цього Договору можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

8.5. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу в разі, якщо вони викладені в письмовій формі та підписані сторонами.

8.6. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору та не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства.

8.7. Виконавець підтверджує, що має статус платника єдиного податку 3 група за ставкою 5% без реєстрації платником ПДВ.

8.8. Цей Договір укладено в двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

1. Договірна ціна.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Відділ КТМС виконкому Рудківської м/р
81440, м. Рудки, пл. Відродження, 1,
Самбірський р-н, Львівська обл.,
код ЄДРПОУ: 41859935,
р/р UA768201720344200013000139941
в УДКСУ м Київ

ВИКОНАВЕЦЬ

ПП «АМІРА Т.Ч.Ч.К.»
81440, м. Рудки, вул. Польова, 1а,
Самбірський р-н, Львівська обл.,
код ЄДРПОУ: 34166836,
р/р UA233123560000026008300827093 у
АТ «Ощадбанк»

Начальник відділу _____ Тарас КУРИЛО



(підпис)

М.П.

“ 14 ” березня 2024 року

Директор _____ Зіновій ГІЛЬ



(підпис)

М.П.

“ 14 ” березня 2024 року

Замовник Відділ культури, туризму, молоді та спорту виконавчого комітету Рудківської міської ради Самбірського району Львівської області
(назва організації)

Підрядник ПП «АМІРА»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт внутрішніх приміщень КУ "Рудківський молодіжний центр" за адресою: пл. Відродження, 9 в м. Рудки Самбірського району Львівської області, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з Кошторисні норми України «Настанова з визначення вартості будівництва»

Складена в поточних цінах станом на 19 лютого 2024 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	115,25100	115,25100	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	114,49900	114,49900	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	0,51100	0,51100	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,24100	0,24100	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	60,05600	60,05600	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	175,30700	175,30700	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	9,33200	9,33200	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	4,74500	-	4,74500

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	189,38400	184,63900	4,74500
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	9,96800	-	9,96800
		Разом договірна ціна	199,35200	184,63900	14,71300
		Всього договірна ціна	199,35200		

Керівник підприємства
(організації) замовника


Т.М. Курило

Керівник генеральної
підрядної організації


З.І. Гіль