

ДОГОВІР № 04/01-24

на технічне обслуговування та спостереження за системою протипожежного захисту

«14» 01 _____ 2024 року

м. Мирноград

«ВИКОНАВЕЦЬ»: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЗПЕКА» в особі директора Трегубенка Олега Миколайовича, який діє на підставі Статуту і наказу Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 06.10.2020 № 538 «Про видачу ліцензій на провадження господарської діяльності з надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення»,

«ЗАМОВНИК»: Управління Державної казначейської служби України у м. Мирнограді Донецької області в особі начальника управління Осинської Євгенії Миколаївни, яка діє на підставі Положення про Управління Державної казначейської служби України у м. Мирнограді Донецької області, затвердженого наказом Державної казначейської служби України від 21.11.2011 № 128 (у редакції наказу Державної казначейської служби України 10.05.2018 № 142), з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ В ЦЬОМУ ДОГОВОРІ

СПЗ – система протипожежного захисту, а саме: система пожежної сигналізації (СПС), система оповіщення про пожежу та управління евакуаванням людей (СО).

СПТС – система передавання тривожних сповіщень.

Спостереження за СПЗ – сукупність організаційних та технічних заходів, призначених для забезпечення віддаленого цілодобового нагляду за станом СПЗ об'єктів, що здійснюється шляхом прийняття, оброблення і передавання тривожних сповіщень від СПЗ об'єктів та реагування на них.

ЦПТС – центр прийняття тривожних сповіщень.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 «Виконавець» надає «Замовнику» наступні послуги:

- технічне обслуговування та спостереження за системою пожежної сигналізації, встановленої на об'єкті «Замовника», в приміщенні за адресою: 85323, Донецька область, м. Мирноград, вул. Центральна, буд. 9А, Код ДК 021-02015:98110000-7 – Технічне обслуговування пожежної сигналізації.

1.2. Технічне обслуговування включає в себе:

- здійснення технічного нагляду за правильним збереженням та експлуатацією обладнання пожежної сигналізації «ЗАМОВНИКОМ»;
- здійснення профілактичних робіт пожежної сигналізації;
- усунення пошкоджень (в об'ємі поточного ремонту);
- надання технічної допомоги «ЗАМОВНИКУ» з питань, пов'язаних з експлуатацією обладнання пожежної сигналізації (проведення інструктажів, складання інструкцій по експлуатації обладнання та ін.);
- надання технічних рекомендацій для поліпшення роботи обладнання пожежної сигналізації.

1.3. Здійснення цілодобового пожежного спостереження.

2. ДОГОВІРНА ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість послуг визначається на підставі дислокації (додаток 1 до Договору) та розрахунку (додаток 2 до Договору) і складає 650,00 грн. (Шістсот п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ, на місяць.

2.2. Сума договору складає 7800,00 грн. (Сім тисяч вісімсот гривень 00 копійок) без ПДВ.

2.3. Оплата «ЗАМОВНИКОМ» послуг здійснюється щомісячно, не пізніше 10-го числа наступного місяця, згідно підписаного Акту надання послуг.

2.4. Зміни переліку, обсягу та вартості наданих послуг можливі лише за згодою Сторін, яка оформлюється додатковою угодою та підписується уповноваженими представниками обох Сторін.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ CTOPIH

«BИKOHABEЦЬ» зoбoв'язаний:

3.1. Провести інструктаж та заняття щодо правил експлуатації СПЗ та СПТС, яке знаходиться у «ЗАМОВНИКА», з відповідальною особою.

3.2. Здійснювати роботи з технічного обслуговування СПЗ та СПТС відповідно до затверджених регламентів робіт із технічного обслуговування та технічної документації підприємств-виробників на обладнання, що використовується.

3.3. Утримувати СПЗ та СПТС в працездатному стані, усувати пошкодження за письмовою або усною заявкою «Замовника».

3.4. Виконувати за рахунок «ЗАМОВНИКА» ремонт СПЗ та СПТС, що пошкоджено не з вини «BИKOHABЦЯ».

3.5. Забезпечити передачу відповідного сигналу «пожежа» та «несправність» на ЦПТС.

3.6. З моменту отримання сигналу несправності СПЗ забезпечити прибуття обслуговуючого персоналу до Об'єкту протягом 12 годин.

3.7. Цілодобово приймати та обробляти тривожні сповіщення від пожежної автоматики об'єкту.

3.8. Забезпечити працездатність пульта пожежного спостереження.

3.9. Забезпечити передавання в автоматичному режимі в єдиному протоколі та форматі даних сигналів пожежної тривоги до точки доступу (за територіальністю знаходження об'єкта спостереження).

3.10. При отриманні сигналів пожежної тривоги – термінове повідомлення «ЗАМОВНИКА».

3.11. При отриманні сигналів про несправність пожежної автоматики – термінове повідомлення про це «ЗАМОВНИКА».

3.12. Вести довідково-інформаційну базу даних Об'єкту, що спостерігається, а також даних про надходження і передавання усіх тривожних сповіщень.

3.13. У разі потреби, на час технічного обслуговування тимчасово зняти Об'єкт з пожежного спостереження, про що повідомити «Замовника». Після закінчення робіт поставити Об'єкт на пожежне спостереження та повідомити «Замовника».

3.14. У разі надходження повідомлення про припинення технічного обслуговування СПЗ та СПТС не пізніше ніж за 5 робочих днів письмово інформувати «ЗАМОВНИКА» про можливість відключення Об'єкта від системи пожежного спостереження. Якщо протягом 30 календарних днів із моменту повідомлення не поновлено технічне обслуговування СПЗ та СПТС тимчасово знімається Об'єкт із пожежного спостереження, про що повідомляється «ЗАМОВНИК» та територіальний орган державного пожежного нагляду.

3.15. У разі розірвання або не продовження цього Договору зняти Об'єкт із технічного обслуговування та пожежного спостереження, про що письмово повідомити територіальний орган державного пожежного нагляду.

«ЗАМОВНИК» зoбoв'язаний:

3.16. Для забезпечення надійного експлуатування СПЗ та СПТС наказом або розпорядженням адміністрації призначити відповідальну особу з числа інженерно-технічного персоналу.

3.17. Проводити щоденний огляд СПЗ та передавального устаткування СПТС.

3.18. У разі візуального виявлення несправності СПЗ, або хибного спрацювання СПЗ інформувати про це «BИKOHABЦЯ».

3.19. Контролювати якість проведених робіт з технічного обслуговування і ремонту СПЗ та СПТС Об'єкта.

3.20. У разі вимкнення СПЗ Об'єкта від електроживлення, проведення будь-яких планових або позапланових робіт, які можуть впливати на працездатність обладнання СПЗ та СПТС Об'єкта відповідальна особа «ЗАМОВНИКА» повинна інформувати «BИKOHABЦЯ».

3.21. Протягом виконання робіт із технічного обслуговування або ремонту, проведення яких пов'язано з вимкненням системи СПЗ, адміністрація Об'єкта зобов'язана вжити необхідних заходів щодо забезпечення пожежної безпеки приміщень та технологічного устаткування, що захищаються (контролюються), повідомивши про це пожежну охорону Об'єкта або територіальний орган державного нагляду у сфері пожежної безпеки.

3.22. Письмово повідомляти «BИKOHABЦЯ» в строк не менше ніж 15 діб до початку робіт по проведенню капітального ремонту або переобладнанню Об'єкта.

3.23. Надавати «Bиконавцю» списки уповноважених осіб «Замовника» для сповіщення їх ЦПТС про спрацювання СПЗ на Об'єкті. Список уповноважених осіб «Замовника» із зазначенням їх місця

проживання, домашнього та службових телефонів, та інших можливих засобів зв'язку надається «ВИКОНАВЦЮ» під час складання цього Договору, поновлюється при внесенні до цього списку змін чи доповнень.

3.24. Виконувати визначені інструкцією правила користування СПЗ та СПТС, та ознайомлювати з нею і забезпечувати її виконання відповідальними особами.

3.25. В тиждневий строк з дня розірвання Договору здати «ВИКОНАВЦЮ» належні йому технічні засоби, що були надані «ЗАМОВНИКУ» для виконання «ВИКОНАВЦЕМ» своїх функцій.

«ВИКОНАВЕЦЬ» має право:

3.26. Вільний допуск в приміщення, де знаходиться устаткування СПТС «Замовника» для перевірки організації роботи цього обладнання.

3.27. Тимчасово не приймати СПЗ під спостереження, якщо:

- технічні причини перешкоджають прийняттю СПЗ під спостереження;
- на Об'єкті мають місце затоплення, відключення електроенергії більше однієї доби, пошкодження телефонної лінії чи її невідповідності параметрам режиму спостереження (не з вини «ВИКОНАВЦЯ»).

3.28. Вносити на розгляд «ЗАМОВНИКА» зміни до умов Договору.

«ЗАМОВНИК» має право:

3.29. Інформувати керівництву «ВИКОНАВЦЯ» про неналежне виконання працівниками технічного обслуговування та ЦПТС своїх обов'язків по цьому договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків за Договором Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.

4.2. «ЗАМОВНИК» несе відповідальність за належне зберігання та експлуатацію сигналізації. У разі виходу з ладу обладнання з вини «ЗАМОВНИКА» (несанкціонований доступ до обладнання, порушення умов експлуатації), «ВИКОНАВЕЦЬ» звільняється від відповідальності за наслідки, що можуть виникнути в зв'язку з непрацездатністю системи пожежного спостереження.

4.3. Витрати по забезпеченню виїзду пожежних підрозділів, при надходженні хибного сигналу «тривога-пожежа» на ЦПТС «ВИКОНАВЦЯ» з об'єкта спостереження з вини «ЗАМОВНИКА» відповідальність несе «ЗАМОВНИК».

5. ДІЯ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

5.1. Жодна зі сторін не несе відповідальності перед іншою стороною за затримку або невиконання зобов'язань за цим Договором, обумовлених обставинами, що виникли мимо волі і бажання сторін і які не можна передбачити або уникнути, включаючи оголошену або фактичну війну, цивільні хвилювання, епідемії, блокаду, ембарго, землетруси, пожежі та інші стихійні лиха.

5.2. Документ виданий відповідною торгово-промисловою палатою або іншим компетентним органом, є достатнім підтвердженням наявності і тривалості дії непереборної сили.

5.3. Сторона, яка не виконує свого зобов'язання, повинна надати повідомлення іншій стороні про перешкоду і її вплив на виконання зобов'язань за договором протягом 10 днів.

5.4. Якщо зобов'язання непереборної сили діють протягом 3 (трьох) послідовних місяців і не виявляють ознак припинення, цей договір може бути розірвано «ЗАМОВНИКОМ» і «ВИКОНАВЦЕМ» шляхом направлення повідомлення іншій стороні.

6. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. У разі розірвання цього Договору «ЗАМОВНИК» повинен забезпечити допуск у приміщення, представників «ВИКОНАВЦЯ», для виконання робіт по відключенню СПС від ЦПТС.

6.2. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору мають силу лише у випадку, якщо вони оформлені в письмовому вигляді і підписані обома сторонами.

6.3. Сторони зобов'язані докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків урегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

Спорні і розбіжності в рамках цього Договору, не регульовані сторонами, передаються на розгляд до суду у встановленому законодавством порядку.

6.4. Права та обов'язки сторін за Договором повинні регулюватися і тлумачитися відповідно до Цивільного і Господарського кодексів України, інших нормативних актів, діючих на Україні, що регулюють дану сферу діяльності.

7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір набуває чинності після підписання його обома сторонами і діє з 01 січня 2024 до 31 грудня 2024 року, а в частині фінансових зобов'язань до повного їх виконання. Сторони дійшли згоди, що умови договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення згідно статті 631 Цивільного кодексу України.

Строком дії Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки у відповідності з Договором.

7.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Цей Договір складено в 2-х примірниках, які мають ознакову юридичну силу, по одному для кожної сторони.

8.2. «ВИКОНАВЕЦЬ» несе персональну відповідальність за наявність ліцензій та інших дозвільних документів, необхідних для надання послуг, визначених нормами чинного законодавства.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ВИКОНАВЕЦЬ»

«ЗАМОВНИК»

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЗПЕКА»

Управління Державної казначейської
служби України у м. Міннограді
Донецької області

51990, Дніпропетровська область,
с/пг Карнаухівка, провулок Миру, буд. 7
ЄДРПОУ 32221123

85323; Донецька обл., м. Мінноград,
вул. Центральна, будинок 9А
№ UA103201720343160002000080595
в Державній казначейській службі України,
м. Київ,

IBAN UA513354960000026002060709844
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК».

код ЄДРРСУ 37803436

МФО 335496

МФО 820172

код телефону: 067-629-01-00

код телефону: (026239)6-01-20

«Виконавець» є платником єдиного податку по ставці

«Замовник» є неприбутковою установою

5

Директор «БЕЗПЕКА»

М.П.

Трегубенко

Начальник управління

Є.М. Осинська



Додаток I
до Договору № 04/ПІ-24
від 28.01.2024 року

ДИСЛОКАЦІЯ

"Виконавець"

Юридична адреса:	51990, Дніпропетровська область, с/т Карпівська, провулок Міру, буд. 7
Назва:	ТОВ "БЕЗПЕКА"
Бюрохунковий рахунок:	UA51335496000020002000709844 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
СДРПОР МФО	32221123 335496

"Замовник"

Юридична адреса:	85323, Донецька обл., м. Мірнопілля, вул. Центральна, будинок 9А
Назва:	Управління Державної казначейської служби України у м. Мірнопілля Донецької області
Бюрохунковий рахунок:	
СДРПОР МФО	37803436 820172

№ п/п	Найменування об'єкту	Адреса розташування	№ умовки (квартал)	Часи охорони "віл-до" в зміст:					Примітка
				роботи	ночній	вечірній	суботний	святковий	
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
1	Службові приміщення	м. Мірнопілля, вулиця Центральна, будинок 9А	ПІС	9-9	9-9	9-9	9-9	9-9	інше за специфікацією

"Виконавець"

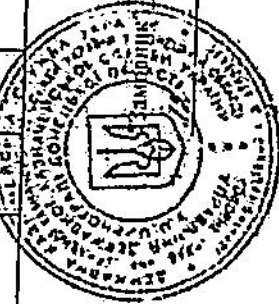
28.01.2024

О.М. Трудубенко



О.М. Остепів

28.01.2024



Листок 2
 за період з 01.01.24
 по 31.12.24

РОЗРАХУНОК

присутні та технічного обслуговування та спожитих на бізнесові потреби продукції та послуг, розташованого за адресою: 85123, Дніпропетровська обл., м. Миколаїв, вул. Центральна, будинок 9А

№ п/п	Назва підприємства, який надає послуги	Приведені умови установами ПС		Кількість витрат (спожитих) на об'єкт	Кількість лінійно-матеріальних витрат						Всього:			Кількість лінійно-матеріальних витрат	Кількість лінійно-матеріальних витрат	Кількість лінійно-матеріальних витрат
		ціна за одиницю	всього		матеріальні	матеріальні	матеріальні	матеріальні	матеріальні	матеріальні	матеріальні	матеріальні	матеріальні			
1	Підприємство "Технічне обслуговування"	10,00	200,00	200,00	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Всього (технічне обслуговування):		10,00	200,00	200,00	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20

Всього по договору (грн):

2 800,00
 Сума лінійно-матеріальних витрат по коф.



Всього по договору в місяць (грн):

650,00



Листок 2
 за період з 01.01.24
 по 31.12.24