

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 05/03

на виконання робіт

м. Чугуїв

28.03 2024 р.

Борівська селищна рада в особі секретаря **Кієна Віталія Олексійовича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», іменоване надалі «Замовник», керуючись п.11 Постанови КМУ від 12.10.2022р. №1178 № «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування». з одного боку, та

ФОП Нікулін Дмитро Анатолійович, іменоване далі «Підрядник», в особі **Нікуліна Д.А.**, який діє на підставі Виписки з ЄДР № 24790000000002135, з іншого боку, уклали цей договір про наступне

1. Предмет договору

1.1. Підрядник зобов'язується на свій ризик з матеріалів замовника власними силами виконати аварійно – відновлювальні роботи «Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. Поштова б. 15А», (далі - Об'єкт) за кодом ДК 021:2015:45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи а Замовник зобов'язується прийняти виконані роботи та оплатити їх вартість.

1.2. Зміст та обсяги робіт визначаються кошторисами, що є невід'ємною частиною даного Договору

1.3. Підрядник гарантує наявність у нього необхідних ліцензій та інших дозволів і рішень, потрібних для виконання робіт за цим Договором.

2. Обов'язки сторін

2.1. Замовник зобов'язується:

2.1.1. Надати Підряднику будівельний майданчик для проведення робіт

2.1.2. Забезпечити об'єкт електроенергією і водопостачанням.

2.1.3. Забезпечити своєчасну оплату робіт відповідно до умов цього договору.

2.1.4. Після закінчення робіт здійснити їх приймання відповідно до умов чинного законодавства та цього договору.

2.1.5. Передати Підряднику, в 3-денний термін з дня підписання цього Договору будівельний майданчик.

2.2. Підрядник зобов'язується:

2.2.1. У повному обсязі у встановлені терміни і з необхідною якістю виконати роботи відповідно до договірної ціни

2.2.2. Прийняти від Замовника, за актом приймання-передачі будівельний майданчик.

2.2.3. Протягом семи днів усунути недоробки і дефекти, що виникли з його вини, і встановлені при прийманні виконаних робіт, а також в період гарантійних строків експлуатації об'єктів.

2.2.4. Виконати з використанням власних і залучених сил і засобів, роботи з дотриманням діючих в Україні нормативно-технічних документів (ДБН, ДСТУ, ТУ), вимог до охорони навколишнього природного середовища, норм техніки безпеки і охорони праці.

2.2.5. Попередити Замовника про наявність будь-яких обставин, що не залежать від Підрядника, які загрожують якості або придатності виконуваних робіт.

2.2.6. Забезпечити право безперешкодного доступу Представнику Замовника протягом всього періоду виконання робіт до всіх ділянок робіт і будівельного майданчика, в будь-який час виробництва робіт.

2.2.7. Інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також заходи, необхідні для їх усунення.

2.2.8. Підрядник несе повну відповідальність за рівень кваліфікації свого персоналу, проведення інструктажу працівників щодо правил виконання робіт, дотримання ними правил охорони праці, техніки безпеки та пожежної безпеки.

3. Порядок виконання та приймання робіт

3.1. При виконанні цього договору сторони керуються умовами цього договору та чинним законодавством України.

3.2. Підрядник приступає до виконання робіт у строки, встановлені в п. 2.2.1. цього договору.

3.2.1. Датою закінчення робіт вважається дата їх прийняття Замовником та підписання акту виконаних робіт.

3.2.2. Терміни виконання робіт можуть змінюватися із внесенням відповідних змін до договору в наступних випадках:

- виникнення обставин непереборної сили;
- виникнення інших обставин, які можуть вплинути на терміни виконання робіт;
- призупинення робіт за рішенням Замовника.

3.2.3. Якщо Замовник не виконає в строк свої зобов'язання (порушення умов фінансування, несвоєчасне надання будівельного майданчика, і інше), передбачені цим Договором, то Підрядник має право на продовження терміну виконання робіт на період прострочення зобов'язань Замовника і на звільнення на цей період від сплати штрафу за прострочення виконання робіт. У цьому випадку сторони повинні вжити всіх необхідних заходів, що запобігають додаткові витрати. Якщо у Підрядника виникнуть додаткові витрати, викликані невиконанням або неналежним виконанням зобов'язань Замовником, то він негайно зобов'язаний письмово повідомити Замовника розмір цих витрат з підтвердженням їх документами, на підставі яких сторони укладають угоду про терміни і формі їх відшкодування.

3.3. Сторони забезпечують заходи з безпечного виконання робіт.

3.4. Здача-приймання виконаних робіт завершується складанням та підписанням Акту приймання виконаних робіт.

3.5. При виявленні недоліків під час приймання виконаних робіт, Сторони складають дефектний акт із зазначенням терміну усунення недоліків.

3.6. Недоліки, виявлені при виконанні Підрядником робіт, усуваються за його рахунок.

3.7. У процесі виконання робіт Підрядник здійснює утримання та прибирання будівельного Майданчику і прилеглої безпосередньо до неї території і регулярне вивезення в установлені місця будівельного та іншого сміття.

3.8. Охорона будівельного майданчика і Об'єкту будівництва забезпечується силами Замовника.

3.9. При виконанні Робіт, передбачених цим Договором Замовник має право:

- У будь-який час перевіряти хід і якість виконуваних Робіт;
- Відмовитись від виконання цього Договору і зажадати відшкодування збитків, якщо Підрядник не приступає до виконання робіт по Договору протягом 5 (п'яти) календарних днів (за виключенням невиконання Замовником п. 2.2.3 договору) або виконує Роботу настільки повільно, що закінчення її в строк стає неможливим;
- Відмовитися від виконання Договору і зажадати відшкодування в повному обсязі заподіяних збитків, якщо відступи в Роботі від умов Договору або інші недоліки результату Роботи не були усунуті або є істотними і не можуть бути усунуті;
- призначити Підряднику термін для усунення недоліків, якщо під час виконання Робіт стане очевидним, що вона не буде виконана належним чином, і при невиконанні Підрядником в призначений термін цієї вимоги відмовитися від цього Договору або доручити виправлення Робіт іншій особі за рахунок Підрядника, а також зажадати від Підрядника відшкодування заподіяних у зв'язку з цим збитків.

4. Вартість робіт і порядок розрахунків

4.1. Ціна цього договору є динамічною і, на момент складання договору, становить **197046,32 грн (Сто дев'яносто сім тисяч сорок шість грн. 32 коп), без ПДВ.**

4.2. Ціна цього договору може бути переглянута в разі виникнення необхідності виконання додаткових робіт, що оформляється додатковою угодою до цього договору, згідно п.п 8 п.13 Постанови КМУ від 12.10.2022р. №1178 № «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на

ріод дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або касування».

4.3. Розрахунки за цим договором здійснюються виключно у безготівковій формі.

4.4. У разі зростання цін на ресурси та послуги, яке Підрядник вважає істотним, а також збільшення обсягу виконання робіт та відмови Замовника у фінансуванні таких додаткових витрат, Підрядник може вимагати розірвання договору та відмовитись від подальшого виконання його умов. В такому випадку розрахунок між Сторонами здійснюється на підставі Акту про фактично виконані роботи. Грошові зобов'язання виконуються Сторонами у строк не більше ніж 5 (п'ять) робочих днів після підписання Акту про фактично виконані роботи. У випадку, якщо сума фактично виконаних робіт менша за суму, що вже була перерахована Замовником, Підрядник зобов'язується у строк не більше ніж 5 (п'ять) робочих днів повернути таку різницю.

5. Відповідальність сторін і порядок вирішення спорів

5.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим договором сторони несуть відповідальність у порядку і розмірах, передбачених чинним законодавством України та цим договором.

5.2. При порушенні з вини Підрядника строків закінчення робіт, він сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення.

5.3. У разі завдання будь-якої шкоди третім особам та їх майну працівником та/або працівниками Підрядника при виконанні робіт, матеріальну та іншу відповідальність перед третіми особами несе Підрядник.

5.4. У випадку недотримання Підрядником вимог п. 1.3. цього Договору останній несе відповідальність за будь-які негативні наслідки, які можуть виникнути у зв'язку з відсутністю у нього належно оформленої дозвільної документації, а також зобов'язаний відшкодувати усі збитки, які у зв'язку з цим може понести Замовник.

5.5. Підрядник несе ризик за безпечність результатів Робіт.

6. Обставини непереборної сили (форс-мажорні обставини)

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим договором, якщо воно стало наслідком Обставин непереборної сили та якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання даного Договору. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, зокрема торгово-промисловою палатою України.

6.2. Термін виконання зобов'язань за цим Договором відсувається відповідно до часу, протягом якого діяли Форс-мажор, а також наслідки, викликані цими обставинами.

6.3. Якщо Форс-мажор або їх наслідки будуть тривати більше трьох місяців, то Підрядник та Замовник визначають заходи, які слід вжити для продовження виконання робіт.

6.4. Сторони погодили, якщо причиною невиконання або неналежного виконання зобов'язання за цим договором, стали обмеження запроваджені у зв'язку з боротьбою, протидією та усуненням наслідків COVID-19, у цьому випадку термін виконання зобов'язань може бути відстрочено, без надання стороною підтвердження торгово-промислової палати України та будь яких штрафних санкцій. Достатнім доказом настання такої ситуації, буде відповідний лист сторони на адресу підприємства.

7. Порядок врегулювання суперечок між сторонами

7.1. Спори, що виникають в ході виконання цього договору, врегульовуються сторонами шляхом переговорів, і що виникли домовленості оформляються додатковою угодою сторін (або протоколом), що є з моменту його підписання невід'ємною частиною цього договору.

7.2. В разі, якщо сторони не зможуть дійти згоди, то всі суперечки або розбіжності підлягають розгляду в Господарському суді.

8. Внесення змін

8.1. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсотокзбільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсотокколивання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у раз івстановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

У разі внесення змін до істотних умов договору про закупівлю у випадках, передбачених цим пунктом, замовник обов'язково оприлюднює повідомлення про внесення змін до договору про закупівлю відповідно до вимог Закону з урахуванням цих особливостей.

8.2. Всі зміни і доповнення до цього Договору повинні бути прийняті лише за згодою Сторін у формі додаткових угод, які є невід'ємною частиною цього Договору.

8.3. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних або інших реквізитів однієї з Сторін, така Сторона зобов'язана не пізніше 3 (трьох) днів з дня настання таких змін повідомити про це іншу Сторону.

9. Інші умови

9.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31.12.2024 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами зобов'язань за цим Договором, а в частині розрахунків в межах зареєстрованих в Державній казначейській службі України фінансових зобов'язань.

9.2. Цей договір може бути достроково розірваний за взаємною згодою сторін з обов'язковим підписанням сторонами додаткової угоди до договору.

9.3. Цей договір підлягає обов'язковій зміні в зв'язку з коригуванням обсягів робіт та оформляється відповідними додатковими угодами.

9.4. Всі зміни та доповнення до цього договору дійсні лише в разі підписання їх обома сторонами цього договору.

9.5. Цей договір підписаний у двох примірниках українською мовою, кожен з яких має рівну силу. 9

8.6. Підрядник є платником єдиного податку.

9.7. Замовник неприбутковою організацією.

10. Додатки

- 10.1. Додаток № 1 – Договірна ціна №1.
- 10.2. Додаток № 2 – Дефектний акт.
- 10.3. Додаток № 3 – Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-002 на Загальнобудівельні роботи.
- 10.4. Додаток № 4 – Розрахунок загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-002.
- 10.5. Додаток № 5 - Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-002.
- 10.6. Додаток № 6 - Розрахунок № 5,6.

11. Місцезнаходження і реквізити сторін

Замовник:

Борівська селищна рада

63801, Харківська обл., смт Борова
вул. Центральна, 1

Код ЄДРПОУ 04397939

р/р UA 9082 012034422 0041000013083

Державна казначейська служба м. Київ

Підрядник:

Фізична особа – підприємець Нікулін Д. А.

63503, Харківська обл., м. Чугуїв,
вул. Чехова, 8

ІНН 3153908653

Р/р UA473515330000026000052312635

в АТ КБ «Приватбанк»

Секретар Борівської селищної ради

Кіян В. О.



Фізична особа - підприємець Нікулін Д. А.

Нікулін Д.А



Замовник: БОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
(назва організації)

Підрядник: ФОП Нікулін Д.А.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

на будівництво Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. Поштова 6. 15А

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 01.02 2024 р

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	107,396	107,396	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	101,367	101,367	
		Вартість матеріальних ресурсів	6,029	6,029	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	59,666	59,666	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	167,062	167,062	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	13,346	13,346	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	6,786		6,786
6		Разом	187,194	180,408	6,786
7		Єдиний податок - 5 %	9,85232		9,85232
		Всього договірна ціна	197,04632	180,40800	16,63832

Замовник
Начальник відділу
Кіян В.О
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)
04397939
УКРАЇНА

Підрядник
ФОП
ФІЗИЧНА ОСОБА
ПІДПРИЄМЦЬ
Нікулін Д.А.
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)
ДМИТРО
АНАТОЛІЙОВИЧ
№3153908653

ЗАТВЕРДЖЕНО



БОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

20 18 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. Поштова б. 15А
(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: 1,2- коеф. впливу на умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Загальнобудівельні роботи			
1	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів Обсяг = $((179 \cdot 1.97) / 100) \cdot 100$	м2 покрівлі	352,63	
2	Заміна кроквяних ніг із брусів	м кроквяних ніг	300	
3	Улаштування покриття з 8-хвильових 40/150 азбестоцементних листів розміром 1750/1130 мм, товщина 5,8 мм Обсяг = $((172.52 \cdot 2 + 55.1 \cdot 2) / 100) \cdot 100$	м2	455,24	
4	Улаштування дерев'яного конька Обсяг = $((57.4 \cdot 0.4) / 100) \cdot 100$	м2	22,96	
5	Різання азбестоцементних листів	м різа	121	
6	Забивання примикань вентиляційних каналів площа забиття 0,2 м2	м3 забиття	0,8	

Підрядник

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Нікулін Д.А.

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. Поштова б.
15А

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до локального кошторису № 02-002
на Загальнобудівельні роботи

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
					відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.	
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	1 557,63	65,08	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,10	-	-	-	-
3		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиборничих витратах	люд.год.	186,91	112,7602	-	-	-
4		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год.	1 744,54	70,1864	-	-	-
5		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	3,10	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	*КБМ233-301	Машини шліфувальні електричні	маш-г	36,3	-	-	-	-
		Разом:	грн.	-	-	-	-	-
III. Механізований інструмент								
1	*КБМ270-115	Дрилі електричні	маш-г	12,018336	-	-	-	-
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	*С112-28	Бруси обрізні	м3	8,73	-	-	-	-
2	5	Будівельне сміття	т	10,9626	-	-	-	-
3	*С142-10-2	Вода	м3	0,301666666	-	-	-	-
4	*С112-121	Дошки обрізні з хвойних порід	м3	1,02172	-	-	-	-
5	*С111-32	Листи азбестоцементні товщина 5,5 мм	м2	598,88	-	-	-	-
6	*С1425-11702	Суміш ЦПС 1:3	кг	1 104,0	-	-	-	-
7	*С111-175	Цвяхи будівельні з конічною головкою 4,0х100 мм	т	0,0020664	96 589,00	96 589,00	-	-
8	*С111-176	Цвяхи будівельні з конічною головкою 5,0х120 мм	т	0,021	200	200	-	-
9	*С111-173	Цвяхи дріт'яні оцинковані для азбестоцементної покрівлі 4,5х120 мм	т	0,036418749	77 000,00	77 000,00	-	-
					1 617	1 617	-	-
					115 656,00	115 656,00	-	-
					4 212	4 212	-	-
		Разом:	грн.	-	6 029	6 029	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	год.год.	1 744,54	122 443	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV)	грн.	-	6 029	-	-	-
Ресурси, сюжиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	квт.г.	5,0477	-	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 01.03 2024 р

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Нікулін Д.А.

Перевіряв

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. Поштова б. 15А
(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК
загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-002

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 01.03 2024 р

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розр. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітників, заробітна плата яких враховується в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний внесок на загально обов'язков е держ. соц. страхуван ня [(8+9) x 22,00%] грн.	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-002	Загальнобудівельні роботи										
1	KP8-2-4	3,5263	54,5160	0,12	6,5419	112,76	737,67	3 199,54	866,19	7,48	407,78	2 011,64
			192,24		23,07		2 601	11 283	3 055		1 438	7 094
2	KP8-6-3	3,0	284,5680	0,12	34,1482	112,76	3 850,55	18 818,48	4 987,19	7,48	2 128,57	10 966,31
			853,70		102,44		11 552	56 455	14 961		6 386	32 899
4	KP8-28-3	4,5524	67,9920	0,12	8,1590	112,76	920,01	4 437,16	1 178,58	7,48	508,58	2 607,17
			309,53		37,14		4 188	20 200	5 366		2 315	11 869
6	KP8-42-3	0,2296	43,6080	0,12	5,2330	112,76	590,07	2 883,80	764,25	7,48	326,19	1 680,51
			10,01		1,20		135	662	176		75	386
8	KP18-49-2	121,0	0,7080	0,12	0,0850	112,76	9,58	50,32	13,18	7,48	5,30	28,06
			85,67		10,28		1 159	6 089	1 595		641	3 395
9	KP3-9-2	0,8	133,1040	0,12	15,9725	112,76	1 801,06	8 346,95	2 232,56	7,48	995,62	5 029,24
			106,48		12,78		1 441	6 678	1 786		796	4 023
	Разом по кошторису		1 557,63		186,91		21 076	101 367	26 939		11 651	59 666
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (21 076,00 + 101 367,00) * 0,000000											-
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (21 076,00 + 101 367,00) * 0,000000 * 0,220000											-
	Всього загальновиробничі витрати по кошторису											59 666

Склав

Нікулін Д.А.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. Поштова б. 15А
(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-002

на		Загальнобудівельні роботи	
		(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)	
ОСНОВА: креслення(специфікації)№		Кошторисна вартість	167,062 тис. грн.
		Кошторисна трудомісткість	1,74454 тис. люд.-год
		Кошторисна заробітна плата	122,443 тис. грн.
		Середній розряд робіт	3,1 розряд

Складений в поточних цінах станом на 01.05.2024 р

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробітної плати	експлуа- тації машин	в тому числі заробітної плати	на одиницю всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються											
1	КР8-2-4	Розбирання покріттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів Обсяг = (179,0 * 1,97) / 100,0	100 м2 покрівлі	3,5263	3 199,54	-	11 283	11 283	-	54,5180	192,24
2	КР8-6-3	Заміна кроквяних ніг із брусів	100 м кроквяних ніг	3,0	19 357,48	-	58 072	58 455	-	284,5680	853,70
3	С112-28	Бруси обрізні	м3	8,73	-	-	-	-	-	-	-
4	КР8-28-3	Улаштування покриття з 8-хвиляових 40/150 азбестоцементних листів розміром 1750/1130 мм, товщина 5,8 мм Обсяг = (172,52 * 2,0 + 55,1 * 2,0) / 100,0	100м2	4,5524	5 362,40	-	24 412	20 200	-	67,9920	309,53
5	С111-32	Листи азбестоцементні товщина 5,5 мм Обсяг = 304,0 * 1,97	м2	598,88	-	-	-	-	-	-	-
6	КР8-42-3	Улаштування дерев'яного конька Обсяг = (57,4 * 0,4) / 100,0	100м2	0,2296	3 753,10	-	862	662	-	43,6080	10,01
					2 883,80	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	C112-121	Дошки обрізні з хвойних порід Обсяг = $((57,4 * 0,4) / 100,0) * 4,45$ Рівняння азбощеметричних листів	м3	1,02172	-	-	-	-	-	-	-
8	KP18-49-2	Забивання примікань вентиляційних каналів площа забиття 0,2 м2	1 м різа	121,0	50,32	-	6 089	6 089	-	0,7080	85,67
9	KP3-9-2	Суміш ЦПС 1:3	1 м3 забиття	0,8	50,32	-	6 678	6 678	-	-	-
10	C1425-11702	Обсяг = $1 600,0 * 0,69$	кг	1 104,0	8 346,95	-	-	-	-	133,1040	106,48
		Разом прямих витрат по кошторису					107 396	101 367			1 557,63
		Разом прямі витрати в тому числі:				грн.	107 396				
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	6 029				
		заробітна плата робітників				грн.		101 367			
		всього заробітна плата				грн.		101 367			
		Загальновиборничі витрати				грн.	59 666				
		трудоємність в загальновиборничих витратах				люд-г					
		заробітна плата в загальновиборничих витратах				грн.		21 076			186,91
		Всього по кошторису				грн.	167 062				
		Кошторисна трудоємність				люд-г					
		Кошторисна заробітна плата				грн.		122 443			1 744,54

Склав

Нікулін Д.А.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. Поштова б. 15А
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: БОРИВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПІДРЯДНИК: ФОП Нікулін Д.А.

Договір № 03/03 від 28.03.2024

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальноновиробничих витратах	люд.год.	1 744,54
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	1 744,54
Вартість прямих і загальноновиробничих витрат	грн.	167 062

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальноновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-002	Загальнобудівельні роботи	1 744,54	7,65	13 346
	Разом за видом будівництва	1 744,54		13 346
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальноновиробничих витрат	1 744,54		13 346
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		13 346
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальноновиробничих витрат будівництва) $167\,062 \cdot 0.15$	-		25 059
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $13\,346 \leq 25\,059$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		13 346

Склав

Нікулін Д.А.

Перевірив

Поточний ремонт покрівлі будинку, що знаходиться за адресою: 63801 Харківська обл, смт Борова, вул. Поштова б. 15А
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: БОРИВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПІДРЯДНИК: ФОП Нікулін Д.А.

Договір № 05/03 від 28.03.2024

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)
Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах

люд.год.

1 744,54

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість

люд.год.

1 744,54

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-002	Загальнобудівельні роботи			
	Разом за видом будівництва	1 744,54	3,89	6 786
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	1 744,54		6 786
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		6 786

Склав

Перевірив

Нікулін Д.А.