

ДОГОВІР № 89/2023-ПД

м. Київ

« 13 » липня 2023 року

ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО МАРІУПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ "АЗОВЖИТЛОКОМПЛЕКС", в особі директора Подбельцевої Наталії Анатоліївни, що діє на підставі Статуту підприємства (далі - **Замовник**), з однієї сторони,

та

Товариством з обмеженою відповідальністю «АМА-БУД», в особі директора Бубновська Тамара Михайлівна, що діє на підставі Статуту підприємства (далі - **Виконавець**), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей Договір про наступне

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується відповідно до умов, зазначених в Договорі, надати Замовнику: *послугу з встановлення, підключення та налагодження генератора на об'єкті Замовника (далі – Послуги), з використанням власних матеріалів Виконавця для здійснення заходів з підтримки внутрішньопереміщених або евакуйованих осіб, які в подальшому будуть використані для організації надання побутових послуг внутрішньо-переміщеним та/або евакуйованим особам у місті Запоріжжя.*

(код ДК 021:2015: 51110000-6 Послуги зі встановлення електричного обладнання)

Замовник зобов'язується прийняти результати наданих послуг та повністю оплатити їх вартість (ціну) в порядку та на умовах визначених в цьому Договорі.

1.2. Найменування, ціна, кількісні характеристики послуг та місце надання послуг за цим Договором наведені у Додатку №1, який є невід'ємною частиною цього Договору.

1.4. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.5. Замовник має право в односторонньому порядку відмовитися від закупівлі всіх або частини Послуг шляхом направлення Виконавцю відповідного повідомлення з переліком Послуг, від яких він відмовляється, не пізніше 3 робочих днів до дати надання Послуг, зазначеної у повідомленні.

II. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець гарантує якість наданих послуг та забезпечує своєчасне виконання зобов'язань, визначених в п. 1.2. Договору та Додатку №1. Послуги повинні відповідати всім технічним та іншим нормам, стандартам і правилам, встановленим діючим законодавством України для відповідного виду послуги.

2.2. Гарантійний термін на роботи складає 2 роки. У разі виявлення недоліків (дефектів) в гарантійний період (2 роки) з дати підписання Сторонами Акту приймання виконаних робіт (наданих послуг), Замовник надає Виконавцю перелік зауважень (невідповідностей, недоліків), які Виконавець повинен негайно усунути та доопрацювати в строк 3 (три) доби від дати отримання повідомлення від Замовника.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Ціна цього Договору становить **49 938,55 грн. (Сорок дев'ять тисяч дев'ятсот тридцять вісім гривень 55 копійки).** без ПДВ.

3.2. Ціна за надані послуги може змінюватись у бік зменшення за узгодженням сторін (без зміни кількості (обсягу) та якості Послуг).

3.3. Розрахунки між Сторонами здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі, шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, зазначений у реквізитах цього Договору, згідно рахунку на оплату та акту здачі - приймання наданих послуг.

3.4. Оплата за фактично надані Послуги здійснюється Замовником з відстрочкою платежу 15 календарних днів з дати підписання Сторонами акту здачі - приймання наданих послуг, на підставі виставленого Виконавцем рахунку.

3.5. Виконавець зобов'язаний перерахувати грошові кошти, зайво отримані від Замовника, на поточний рахунок Замовника негайно, але не пізніше трьох банківських днів з моменту отримання відповідної вимоги Замовника.

3.6. Джерело фінансування – кошти місцевого бюджету.

3.7. Сторони на вимогу однієї із Сторін складають акт звірки щодо здійснення розрахунків за надані Послуги.

IV. УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Термін надання послуг: до 31 липня 2023 року.

4.2. Виконавець надає послуги частинами на підставі письмової заявки Замовника, надісланої йому на електронну адресу або повідомивши Виконавця в інший доступний спосіб зв'язку. Термін виконання заявки складає не більше 5 (п'яти) робочих днів з дня її отримання Виконавцем.

4.3. По завершенню надання послуг Виконавець надає Замовнику акт здачі-приймання наданих послуг.

Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня одержання акту здачі-приймання наданих послуг зобов'язаний передати Виконавцю підписаний акт або мотивовану відмову від надані послуги. У цьому випадку Сторонами складається двосторонній акт з переліком необхідних доробок і термінів їх виконання.

4.4. Усунення виявлених недоліків та необхідних доробок здійснюється за рахунок Виконавця.

4.5. Після усунення недоліків, Виконавець повторно надає Замовнику акт здачі-приймання наданих послуг.

4.4. Підписання Акту здачі-приймання наданих послуг представником Замовника є підтвердження відсутності претензій з його боку.

V. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Виконавець має право:

5.1.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати оплату за якісно надані Послуги.

5.1.2. Отримувати від Замовника інформацію, необхідну для надання Послуг за цим договором.

5.1.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 30 (тридцять) календарних днів до моменту фактичного припинення цього Договору.

5.2. Виконавець зобов'язаний:

5.2.1. Забезпечити якість наданих послуг.

5.2.2. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

5.2.3. Забезпечити при наданні послуг збереження майна Замовника (його цілісність, комплектність, робочий стан, тощо), в тому числі від впливу природних та інших обставин, за виключенням дії форс-мажорних обставин, та нести матеріальну відповідальність за спричинену Замовнику шкоду.

5.3. Замовник має право:

5.3.1. У будь-який час перевіряти якість послуг, які надаються, не втручаючись у оперативно-господарську діяльність Виконавця.

5.3.2. Вимагати від Виконавця надання необхідним образом оформлених звітних документів, акту здачі – приймання наданих послуг, які підтверджують виконання зобов'язань відповідно до Договору.

5.3.3. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну суму цього Договору залежно від реального фінансування видатків шляхом укладання додаткових угод.

5.3.4. Достроково розірвати цей Договір в односторонньому порядку у разі невиконання або неналежного зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк не менше 10 календарних днів.

5.4. Замовник зобов'язаний:

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати вартість наданих послуг відповідно до умов Договору.

5.4.2. Прийняти від Виконавця результати наданих послуг, якщо надані послуги відповідають умовам Договору.

5.4.3. Своєчасно повертати оформлені належним чином оформлені акти приймання наданих послуг.

5.4.4. Контролювати надання послуг у строки, передбачені договором.

5.4.5. Забезпечувати Виконавця інформацією та документацією, необхідною для надання послуг.

VI. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та цим Договором.

6.2. Якщо Виконавець своєчасно не розпочав надавати послуги за цим договором, або надає послуги настільки повільно, що закінчення їх в строк стає явно неможливим, Замовник має право відмовитися в односторонньому порядку від договору та вимагати відшкодування збитків.

У разі виявлення недоліків в обсязі та якості послуг, що надаються Виконавцем, після складання комісією за участю представників Сторін відповідного Акту (при відмові Виконавця від участі в спільній комісії Акт складається комісією Замовника), Замовник має право відмовитися в односторонньому порядку від договору та вимагати відшкодування збитків, або доручити виправлення недоліків іншій особі за рахунок Виконавця.

6.3. За порушення зобов'язань по договору Виконавець сплачує Замовнику наступні штрафні санкції:

- за надання неякісних Послуг, штраф у розмірі 8% від вартості неякісно наданих Послуг;

- за порушення строків виконання зобов'язання стягується пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від загальної суми Договору за кожен день прострочення; за прострочення понад 30 календарних днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % вказаної вартості.

6.4. У разі відмови від надання Послуг, Виконавець повинен сплатити Замовнику штраф у розмірі 20% від загальної суми договору.

6.5. У разі передачі Виконавцем третім особам повністю або частково свої права та зобов'язання за цим договором без попередньої письмової згоди Замовника, Виконавець сплачує штраф у розмірі 50% від загальної суми договору.

6.6. Застосування штрафних санкцій до Сторони, яка порушила зобов'язання за договором, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, коли Замовник відмовляється від прийняття виконання зобов'язань згідно умов договору.

6.7. Якщо протягом строку дії договору, а також гарантійного строку на надані послуги необхідно визначити причини втрати якості наданих послуг, Виконавець на вимогу Замовника зобов'язаний у триденний строк з дня одержання вимоги організувати проведення експертизи послуг, а також матеріалів, що використовуються при наданні послуг. Експертиза проводиться за рахунок Виконавця у експертній організації (експерта) погодженій із Замовником. Якщо відповідно до висновку експертизи виявлені дефекти підлягають усуненню, то Замовник за своїм вибором має право вимагати від Виконавця безкоштовного ремонту або відшкодування витрат на усунення недоліків наданих послуг.

Якщо експертизою буде встановлено, що недоліки наданих послуг не можуть бути усунені або усунення цих недоліків потребує більше ніж 14 днів, то Замовник має право

вимагати одностороннього розірвання договору та/або повернення, сплаченої за надані послуги суми. Замовник та Виконавець мають право на оскарження висновків експертизи у судовому порядку.

6.8. У разі не реєстрації Виконавцем податкової накладної та/або реєстрації Виконавцем податкової накладної з помилками та/або реєстрації розрахунку коригування податкової накладної в ЄРПН у строки, що перевищують строки, визначені пунктом 198.6 статті 198 Податкового кодексу України, у зв'язку з чим Замовник втрачає право на нарахування податкового кредиту за відповідною сумою податку, Виконавець за першою вимогою Замовника протягом 7 (семи) календарних днів з дати отримання такої вимоги сплачує Замовнику штраф у розмірі такого податкового кредиту, якщо Виконавець є платником ПДВ.

VII. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили (згідно до п.2 ст. 14-1 Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні» від 02.12.1997 №671/97-ВР), які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженим органом.

7.3. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

7.4. Настання форс-мажорних обставин не є підставою для невиконання Сторонами зобов'язань, термін виконання яких настав до дати виникнення таких обставин, а також для звільнення Сторін від відповідальності за таке невиконання.

VIII. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку у порядку, що визначений чинним законодавством України.

IX. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи на інші неправомірні цілі.

При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством, як дача / отримання хабаря, підкуп службової особи Сторони, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не пойнменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов'язків, але йдуть в розріз з принципами прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

9.2. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, відповідна Сторона зобов'язується повідомити іншу Сторону у письмовій формі.

У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана послатися на факти або надати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень цих умов контрагентом, його афілійованими особами, працівниками або посередниками виражається в діях, які кваліфікуються відповідним законодавством, як дача або одержання хабаря, підкуп службової особи Сторони, а також діях, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації доходів, отриманих злочинним шляхом.

9.3. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

9.4. Сторони визнають, що їх можливі неправомірні дії та порушення антикорупційних умов цього Договору можуть спричинити за собою несприятливі наслідки – від зниження рейтингу надійності контрагента до істотних обмежень по взаємодії з контрагентом, аж до розірвання цього Договору.

9.5. Сторони гарантують повну конфіденційність при виконанні антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторони Договору в цілому, так і для конкретних працівників Сторони Договору, які повідомили про факт порушень.

X. ІНШІ УМОВИ

10.1. Договір набирає чинності з дати його укладення (підписання) сторонами та скріплення печатками і діє до 31 грудня 2023 року, а в частині виконання фінансових зобов'язань до повного їх виконання. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від виконання прийнятих на себе фінансових зобов'язань (в тому числі гарантійних) за цим Договором.

10.2. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків вказаних у статті 41 ЗУ «Про публічні закупівлі». Всі зміни і доповнення до цього Договору є його невід'ємною частиною і дійсні лише в тому випадку, якщо вони здійснені в письмовій формі, підписані уповноваженими представниками та скріплені печатками Сторін.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.4. Відповідно до чинного законодавства:

- Замовник є платником податку на прибуток на загальних умовах;
- Виконавець є платником єдиного податку.

10.4.1. Відповідно до положень Податкового кодексу України на дату виникнення податкових зобов'язань, платник податку на додану вартість зобов'язаний скласти податкову накладну в електронній формі з дотриманням умов щодо реєстрації у порядку, визначеному законодавством, кваліфікованого електронного підпису уповноваженої платником податку особи та зареєструвати її в Єдиному реєстрі податкових накладних у встановлений Кодексом термін з зазначенням обов'язкових реквізитів;

10.4.2. У разі, якщо контролюючими органами до Замовника будуть застосовані штрафні санкції за порушення Виконавцем порядку зазначення обов'язкових реквізитів податкової накладної, Виконавець повинен компенсувати суми витрат на рахунок Замовника у повному обсязі, згідно повідомлень-рішень контролюючих органів.

10.4.3. Згідно до статті 187.7 ПК України датою виникнення податкових зобов'язань у разі постачання товарів/надання послуг з оплатою за рахунок бюджетних коштів є дата зарахування таких коштів на банківський рахунок платника податків або дата отримання відповідної компенсації у будь-якій іншій формі, включаючи зменшення заборгованості платника податку за його зобов'язаннями перед бюджетом.

10.5. У разі зміни свого найменування, організаційно-правової форми, статусу платника податків, юридичної або фактичної адреси, банківських або інших реквізитів Сторона повинна повідомити іншу Сторону в письмовій формі (в тому числі з використанням засобів факсимільного зв'язку) протягом п'яти календарних днів з моменту настання відповідних змін.

10.6. З моменту підписання цього Договору всі попередні переговори, листування та угоди, пов'язані з предметом Договору, втрачають силу.

10.7. Цей Договір може бути розірвано Замовником в односторонньому порядку у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Виконавцем, шляхом направлення письмового повідомлення про розірвання Договору на адресу вказану у реквізитах даного Договору у строк не менше 10 календарних днів до дати розірвання. У цьому випадку Договір вважається розірваним з дати вказаної у листі Замовника.

10.8. Жодна зі Сторін не має права передавати третім особам повністю або частково свої права та обов'язки за цим Договором без попередньої письмової згоди іншої Сторони.

10.9. Текст цього Договору, будь-які матеріали, інформація та повідомлення, які стосуються цього Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися Стороною третім особам без попередньої письмової згоди на те іншої Сторони, крім випадків, коли така передача передбачена чинним законодавством, що регулює обов'язки Сторін цього Договору.

10.10. У разі припинення Стороною підприємницької діяльності, ліквідації, порушення справи про банкрутство, або зміни статусу платника податку на прибуток, то Сторона стосовно якої мають місце перераховані вище події, зобов'язана в письмовій формі протягом 14 днів сповістити про це іншу Сторону.

10.11. Цей договір складено українською мовою в 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної сторони.

ХІ. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

11.1. Невід'ємною частиною договору є Додаток №1 (Специфікація).

ХІІ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
ЖКП ММР "АЗОВЖИТЛОКОМПЛЕКС" 87500, Україна, Донецька область, Маріуполь, вул. Войнів-Визволителів, буд.82 р/р UA 568201720344300005000021695 Найменування банку: ДКСУ м. Київ Код ЄДРПОУ 32320788 ПІН 323207805832 Телефон: 0673041694 Директор Голобська Н.А. 	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМА-БУД» Код ЄДРПОУ 41085651 Україна, 69118, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Автозаводська, буд. 4 Рахунок UA573133990000026007055737799 ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО 313399 Директор Т. М. Бубновська 

Додаток №1

до договору № 89/2023-1/Д
«13» VII 2023р.

СПЕЦИФІКАЦІЯ

послугу з встановлення, підключення та налагодження генератора на об'єкті Замовника (далі – Послуги), з використанням власних матеріалів Виконавця для здійснення заходів з підтримки внутрішньо-переміщених або евакуйованих осіб, які в подальшому будуть використані для організації надання побутових послуг внутрішньо-переміщеним та/або евакуйованим особам у місті Запоріжжя.

(код ДК 021:2015: 51110000-6 Послуги зі встановлення електричного обладнання)

ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО МАРІУПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ "АЗОВЖИТЛОКОМПЛЕКС", в особі директора Подбельцевої Наталії Анатоліївни, що діє на підставі Статуту підприємства (далі - **Замовник**), з однієї сторони, та Товариством з обмеженою відповідальністю «АМА-БУД», в особі директора Бубновська Тамара Михайлівна, що діє на підставі Статуту підприємства (далі - **Виконавець**), з іншої сторони, разом – Сторони уклали цю Специфікацію про таке (далі Специфікація):

Виконавець згідно умов Договору надає Замовнику послугу з встановлення, підключення та налагодження генератора на об'єкті Замовника а адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 152.

Надана послуга повинна відповідати вимогам Договору та всім технічним та іншим нормам, стандартам і правилам, встановленим діючим законодавством України для відповідного виду послуги.

Виконавець гарантує якість наданих послуг та забезпечує своєчасне виконання зобов'язань, визначених в п. 1.2. Договору. Гарантійний термін на роботи складає 2 роки. У разі виявлення недоліків (дефектів) в гарантійний період (2 роки) з дати підписання Сторонами Акту приймання виконаних робіт (наданих послуг), Замовник надає Виконавцю перелік зауважень (невідповідностей, недоліків), які Виконавець повинен негайно усунути та доопрацювати в строк 3 (три) доби від дати отримання повідомлення від Замовника.

Вартість послуг з урахуванням вартості матеріалів та обладнання складає:

№	Тип, марка	кількість	Одиниця виміру	Вартість, грн.	Сума, грн.
16	Монтаж та підключення дизель-генератора стаціонарного, маса до 1 т	1	послуга	23715,95	23715,95
18	Пусконаладжувальні роботи (Система напруги й оперативного струму. Схема резервування живлення трипровідної системи від іншого джерела живлення з пристроєм релейно-контактного перемикача)	1	послуга	26222,60	26222,60
Разом					49 938,55 грн

Загальна сума договору становить 49 938,55 грн. (Сорок дев'ять тисяч дев'ятсот тридцять вісім гривень 55 копійки), без ПДВ

Строк надання послуг: до 31 липня 2023 року

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
ЖКП ММР "АЗОВЖИТЛОКОМПЛЕКС" 87500, Україна, Донецька область, Маріуполь, вул. Воїнів-Визволителів, буд.82 р/р UA 568201720344300005000021695 Найменування банку: ДКСУ м. Київ Код ЄДРПОУ 32320788 ПІН 323207805832 Телефон: 0678041694 Директор  Подбельцева Н.А.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМА-БУД» Код ЄДРПОУ 41085651 Україна, 69118, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Автозаводська, буд. 4 Рахунок UA573133990000026007055737799 ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО 313399 Директор  М. Бубновська