

ДОГОВІР № 35

про надання послуг з тимчасового розміщення
код згідно ЄЗС ДК 021-2015 – 98340000-8 “Послуги з тимчасового
розміщення (проживання) та офісні послуги” (послуги щодо тимчасового
розміщення курсантів кафедри військової підготовки
Національний університет біоресурсів і природокористування України
у кімнатах студентських гуртожитків)

м. Київ

“31” 10 2023 р.

Національний університет біоресурсів і природокористування України (далі – НУБІП України), в особі проректора з науково-педагогічної роботи міжнародної діяльності та розвитку ТКАЧУКА Вадима Анатолійовича, який діє згідно Довіреності від 03.01.2023 № 0020 (далі – Власник) з однієї сторони та Військовий інститут Київського національного університету імені Тараса Шевченка в особі начальника Військового інституту Київського національного університету імені Тараса Шевченка ШЕВЧЕНКА Анатолія Михайловича, який діє на підставі Положення про Військовий інститут Київського національного університету імені Тараса Шевченка (далі – Користувач) з другої сторони, разом "Сторони", уклали цей Договір про таке:

І. Предмет Договору

1.1. Власник зобов'язується у 2023 році надати ліжко-місця для тимчасового проживання курсантів кафедри військової підготовки НУБІП України, а Користувач використовувати їх за призначенням та компенсувати Власнику витрати на їх утримання, за умовами Договору.

1.2. Предметом Договору є код згідно ЄЗС ДК 021-2015 – 98340000-8 “Послуги з тимчасового розміщення (проживання) та офісні послуги” (послуги щодо тимчасового розміщення курсантів кафедри військової підготовки НУБІП України у кімнатах студентських гуртожитків), їх кількість, ціна та строки надання послуг визначаються калькуляцією (Додаток № 1), яка є невід'ємною частиною цього Договору.

1.3. Обсяг послуг, що є предметом Договору, може бути зменшений в залежності від реального фінансування видатків та потреб Користувача.

II. Якість послуг

2.1. Власник повинен надати Користувачу послуги, якість яких відповідає умовам державних стандартів та/або іншим нормативним документам, які встановлюють вимоги до їх якості.

2.2. Приймальний контроль якості та кількості наданих послуг проводиться Користувачем, та оформляються Актом приймання-здачі наданих послуг (далі – Акт). Акт оформлюється у трьох примірниках, два з яких залишаються у Користувача, а один передається Власнику. Належним чином оформлений і підписаний Акт є підтвердженням приймання наданих послуг за якістю та кількістю.

Владислав Олександрович Шевченко

Власник

III. Ціна договору

- 3.1 Ціна цього Договору становить 77 600 (сімдесят сім тисяч шістсот) гривень 00 копійок згідно з калькуляцією (Додаток № 1), яка є його невід'ємною частиною.
- 3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.
- 3.3. У погоджену Сторонами ціну Послуг входять всі витрати, що несе Власник при наданні Послуг Користувачу.

IV. Порядок здійснення оплати

- 4.1. Оплата послуг проводиться своєчасно та в повному обсязі у безготівковій формі на розрахунковий рахунок Власника на підставі даного Договору та Акту.
- 4.2. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані Послуги здійснюється протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дати отримання Користувачем бюджетного асигнування на свій рахунок.

V. Надання послуг

- 5.1. Послуги надаються регулярно щоденно, строки та обсяги їх визначаються калькуляцією, яка є невід'ємною частиною цього Договору.
- 5.2. Місцем надання послуг є житлові приміщення, що знаходяться на балансі та утриманні Власника.
- 5.3. Користувач упродовж 10 (десяти) робочих днів з дня отримання від Власника Акта та списків осіб яким надавались послуги, перевіряє якісні та кількісні характеристики наданих Послуг, і при відсутності заперечень (зауважень) щодо їх прийняття, уповноважений представник Користувача підписує Акт про надані послуги. Один примірник зазначених документів повертається Користувачем Власнику.
- 5.4. У разі наявності заперечень (зауважень) щодо прийняття Послуг з боку Користувача, Користувач, повертає Акт про надання послуг Власником разом з мотивованою відмовою від прийняття таких Послуг.
- 5.5 Послуги вважаються наданими Власником з моменту підписання Користувачем Акта.

VI. Права та обов'язки сторін

- 6.1. Користувач зобов'язаний:
- 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги протягом 15 банківських днів з моменту підписання акту наданих послуг.
- 6.1.2. Прийняти надані послуги згідно з належним чином оформленим і підписаним актом наданих послуг.

Користувач зобов'язується здійснити оплату послуг, які надані до моменту укладення Договору (відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України), а саме з 01.08.2023 за цінами згідно з калькуляцією (Додаток № 1) до даного Договору.

- 6.2. Користувач має право:

- 6.2.1. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.



6.2.2. Збільшувати або зменшувати кількість особового складу, який проживатиме в кімнатах без збільшення суми договору та вартості одного ліжка-місця.

6.3. Власник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II Договору.

6.3.3. Виконувати інші обов'язки, які передбачені умовами Договору.

6.3.4. Власник забезпечує експлуатаційно-технічне обслуговування гуртожитку, обладнання, комунікацій та мереж, проводить згідно з планами капітальний ремонт приміщень, забезпечує належні умови для проживання курсантів кафедри військової підготовки НУБІП України.

6.3.5. З моменту виходу оголошення про підписання цього договору Власник щомісячно, але не пізніше 20 числа наступного місяця, направляє Користувачу Акти для оплати за проживання курсантів кафедри військової підготовки НУБІП України згідно вартості одного ліжка-місця (в місяць) в гуртожитку.

6.4. Власник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, згідно чинного законодавства України та Договором.

7.2. Користувач не несе відповідальності за несвоєчасну оплату у разі затримки бюджетного фінансування та затримки перерахування коштів відповідним органом Державної казначейської служби України.

7.3. У випадку відсутності коштів державного бюджету на визначені в договорі цілі Користувач має право зменшити ціну Договору і відповідно скорегувати найменування, кількість та загальну вартість Послуг, про що складається додаткова угода між Сторонами.

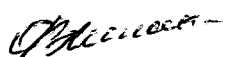
7.4. Власник за даним договором несе відповідальність:

7.4.1. За порушення умов договору щодо якості наданих Послуг Власник сплачує Користувачу штраф у розмірі 20% (двадцяти відсотків) суми Договору, зазначеної в п.3.1 цього Договору.

7.4.2. З порушення строків виконання зобов'язань із Власника стягується неустойка у вигляді штрафу в розмірі 20% (двадцяти відсотків) від вартості несвоєчасно наданих послуг.

7.4.3. У випадку неякісного надання Послуг за даним Договором Власник усуває всі недоліки за власний рахунок у строки визначені Користувачем.

7.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання взятих на себе зобов'язань.



VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежає виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п'яти календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-Промисловою палатою України або органом виконавчої влади за місцем виникнення вищезазначених обставин.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати Договір. У разі попередньої оплати Власник повертає Користувачу кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

Сторони можуть бути звільнені від відповідальності за часткове чи повне невиконання обов'язків за цим Договором, якщо доведуть, що воно було викликане перешкодою поза їх контролем, якому навіть уважна Сторона не могла б запобігти, і виникло після укладення Договору.

8.5. Оскільки оплата за надані послуги здійснюється за рахунок коштів, які визначаються Кабінетом Міністрів України на забезпечення Збройних Сил України, то у разі несвоєчасного або неповного виділення коштів на відповідне забезпечення Користувач не розглядає, а Власник не висуває претензії та позови, які пов'язані з цими обставинами.

8.6. Підставою для підтвердження несвоєчасного чи неповного фінансування відповідних потреб Збройних Сил України слугує довідка ДУДФ МОУ, яка надається на запит Власника Користувачем.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. Строк дії Договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання сторонами і діє до 31 грудня 2023 року (включно), а в частині проведення розрахунків до повного їх завершення.

10.2. Договір укладається і підписується у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. Інші умови

11.1. Зміни і доповнення до Договору, в тому числі у випадках передбачених частиною 5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, газу та електричної енергії;

3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої цієї статті; вносяться тільки у письмовій формі шляхом укладання відповідних додаткових угод, які додаються до тексту Договору як невід'ємні його частини.

11.2. Сторони домовилися, що у разі порушення Власником, порядку надання послуг, термінів та строків, при зміні Власником в односторонньому порядку умов Договору, Користувач, в односторонньому порядку, має право:

відмовитися від прийняття подальшого виконання зобов'язань Власником за Договором;

відмовитися від встановлення на майбутнє господарських відносин з Власником.

11.3. Жодна з Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за Договором – іншій особі без згоди на це іншої сторони.

ХІІ. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

12.1. Власник:

Національний університет біоресурсів і природокористування України
адреса: 03041, м Київ, вул. Героїв Оборони, 19, тел. 527-81-92,
р/р UA338201720313281002202016289,
Банк: ДКСУ м. Київ,
Код ЄДРПОУ 00493706.

12.2. Користувач:

Військовий інституту Київського національного університету
імені Тараса Шевченка
юридична адреса: 01601, м. Київ, вул. Володимирська, 60
фактична адреса: 03189, м. Київ, вул. Ломоносова, 81, тел. 521-35-48,
р/р UA208201720343180001000009609,
р/р UA368201720343171001200009609,
в ГУДКСУ м. Києва,
Код банку 820172,
Код ЄДРПОУ 22994521.

ВЛАСНИК

Проректор з науково-педагогічної роботи
міжнародної діяльності та розвитку
Національного університету біоресурсів і
природокористування України



Вадим ТКАЧУК

2023

КОРИСТУВАЧ

Начальник Військового інституту
Київського національного університету
імені Тараса Шевченка



Анатолій ШЕВЧЕНКО

2023

Калькуляція
до Договору про надання послуг з тимчасового розміщення

Найменування	Кількість ліжко-місце	Вартість одного ліжко-місця за місяць (грн.)	Кількість днів	Сума (грн.)
з 01.08.2023 по 31.08.2023				
Ліжко-місце	33	800,00	31	26 400,00
Всього:				26 400,00
з 01.09.2023 по 30.09.2023				
Ліжко-місце	16	800,00	30	12 800,00
Всього:				12 800,00
з 01.10.2023 по 31.10.2023				
Ліжко-місце	16	800,00	31	12 800,00
Всього:				12 800,00
з 01.11.2023 по 30.11.2023				
Ліжко-місце	16	800,00	30	12 800,00
Всього:				12 800,00
з 01.12.2023 по 31.12.2023				
Ліжко-місце	16	800,00	31	12 800,00
Всього:				12 800,00
Загальна вартість послуг:				77 600,00
в тому числі ПДВ:				0,00

ВЛАСНИК

Проректор з науково-педагогічної роботи
міжнародної діяльності та розвитку
Національний університет біоресурсів і
природокористування України


Вадим ТКАЧУК

“31” 10 2023

КОРИСТУВАЧ

Начальник Військового інституту
Київського національного університету
імені Тараса Шевченка


Анатолій ШЕВЧЕНКО

“31” 10 2023