

ДОГОВІР № 761-к

м. Новий Розділ

« 16 » 06 2023 р.

Відділ освіти Новороздільської міської ради в особі начальника Панчишин Галини Юліанівни (надалі іменується «Замовник»), що діє на підставі Положення, з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Сервіскотломонтаж-Львів», в особі директора Липовецького Сергія олександровича (надалі іменується «Виконавець»), що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, іменовані надалі – Сторони, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець за завданням Замовника зобов'язується виконати роботи до 01.12.2023 року «Капітальний ремонт системи опалення (встановлення індивідуального теплового пункту та гідравлічне балансування системи опалення) у будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ступенів №5 розташованого за адресою: проспект Шевченка, 35 м. Новий Розділ Стрийського району Львівської області» (код ДК 021:2015:45450000-6- Інші завершальні роботи), перелік, обсяги, вартість, яких наведені в дефектному акті, що є невід'ємною частиною даного Договору.

1.2. Замовник зобов'язується прийняти виконані роботи та оплатити його, згідно з умовами Договору.

1.3. Обсяги виконання робіт можуть бути зменшені в залежності від реального фінансування.

2. ІНСТРУМЕНТ, МАТЕРІАЛИ ТА УМОВИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

2.1. Виконавець в процесі виконання робіт використовує власні засоби та матеріали та несе відповідальність за неналежну якість використаного матеріалу.

2.2. Замовник зобов'язаний забезпечити Виконавцеві необхідні умови для виконання робіт.

2.3. Виконавець зобов'язаний при виконанні робіт керуватись: вимогами Закону України "Про охорону праці"; вимогами та нормативами екологічної безпеки; правилами протипожежної безпеки; санітарними нормами та несе відповідальність за їх невиконання.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Вартість робіт становить 1749900 грн 00 коп., (один мільйон сімсот сорок дев'ять тисяч дев'ястот грн 00 коп.) в тому числі ПДВ 20% - 291650 грн 00 коп. (двісті дев'яносто одна тисяча шістсот п'ятдесят грн 00 коп.)

3.2. Будь-яка зміна вартості робіт проводиться за взаємною згодою Сторін, про що складається Додаткова угода.

3.3. Сторони наперед домовилися, що у разі коли фактичні витрати Виконавця виявилися меншими від тих, які передбачалися при розрахунку вартості робіт, Виконавець отримує плату за фактично виконану роботу.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Ціни на роботи встановлюються в національній валюті України.

4.2. Розрахунки за виконану роботу здійснюються на підставі акту виконаних робіт, шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця протягом 15 календарних днів з дати їх підписання.

4.3. У разі затримки цільового бюджетного фінансування Замовник сплачує за виконані

роботи протягом 15 календарних днів з моменту поновлення цільового бюджетного фінансування та отримання ним коштів на свій розрахунковий рахунок.

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ РОБІТ

5.1. Здача-приймання робіт по об'єкту здійснюється уповноваженими представниками Сторін та оформлюється Актом здачі-приймання виконаних робіт. Замовник перевіряє правильність Акту протягом 10-ти робочих днів з дня його отримання та підписує виходячи з реально виконаних робіт або відмовляє в підписання Акту та дає письмову обґрунтовану відповідь про причину відмови. При наявності недоліків у виконаних роботах Сторонами складається дефектний Акт.

5.2. Виконавець гарантує якість робіт протягом 24 місяців з дати підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт.

5.3. У випадку виявлення недоліків або відступів від умов Договору, яких Замовник не міг встановити при звичайному способі їх прийняття (приховані недоліки), у т.ч. ті, що були умисно приховані Виконавцем, під час гарантійного періоду, Замовник негайно інформує про це Виконавця і представниками Сторін складається дефектний Акт. Виконавець ліквідує такі недоліки за свій рахунок у строки, що зазначені в дефектному Акті. При ухиленні Виконавця від цих обов'язків, Замовник має право повернути до цієї роботи іншого виконавця за рахунок Виконавця.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник має право:

- 6.1.1. відмовитися від прийняття результатів виконаних робіт у разі виявлення недоліків;
- 6.1.2. забезпечити виконання робіт у строки, встановлені цим Договором;
- 6.1.3. самостійно або шляхом делегування повноважень щодо здійснення нагляду і контролю третій особі здійснює у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Виконавця, нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт;
- 6.1.4. вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Виконавцем, у тому числі за рахунок відповідного зниження вартості робіт;
- 6.1.5. ініціювати внесення змін у Договір,
- 6.1.6. у разі невиконання зобов'язань Виконавцем достроково розірвати Договір, повідомивши про це Виконавця;

6.2. Замовник зобов'язаний:

- 6.2.1. надати Виконавцю фронт робіт;
- 6.2.2. своєчасно та в повному обсязі (при наявності бюджетного фінансування) сплатити за виконані роботи;
- 6.2.3. негайно повідомити Виконавця про виявлені недоліки в роботі.

6.3. Виконавець має право:

- 6.3.1. залучати за письмовою згодою Замовника до виконання Договору третіх осіб;
- 6.3.2. ініціювати внесення змін у договір;
- 6.3.3. своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконану роботу.

6.4. Виконавець зобов'язаний:

- 6.4.1. безумовне повернення коштів у сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів і вартості виконаних робіт;
- 6.4.2. своєчасно усувати недоліки робіт, що виконуються в процесі виконання робіт, допущені з його вини;
- 6.4.4. інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;

- 6.4.5. після закінчення виконання робіт забезпечити прибирання об'єкту від сміття, що утворилося в процесі виконання робіт та від техніки, механізмів, матеріалів, тимчасових споруд, тощо; також відновити благоустрій території та здати об'єкт в належному стані;
- 6.4.6. на ощадливе ведення робіт за умови забезпечення належної їх якості.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. За порушення умов даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені цим збитки, у порядку, передбаченому чинним законодавством.
- 7.2. За порушення та неналежне виконання договірних зобов'язань Виконавець сплачує неустойку у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми ненаданих послуг за кожний день затримки.
- 7.3. За порушення термінів оплати виконаних робіт без поважних причин Замовник на вимогу Виконавця сплачує на користь останнього пеню із розрахунку подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період нарахування пені, від вартості неоплачених робіт за кожен день затримки, передбаченому чинним законодавством, з врахуванням п. 4.3. Даного Договору.

8. ФОРС-МАЖОР

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).
- 8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.
- 8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами, уповноваженими згідно із законодавством України засвідчувати такі обставини.
- 8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше, ніж 30 календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 9.1. Всі спори, що виникають при виконанні договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняття відповідних рішень.
- 9.2. При неможливості досягнути згоди шляхом переговорів спори між Сторонами вирішуються згідно з чинним законодавством України.

10. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

- 10.1. Умови Договору мають однакову зобов'язальну силу для Сторін і можуть бути змінені за взаємною письмовою згодою Сторін шляхом укладення додаткових угод до Договору.
- 10.2. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, зазначених в п.19 Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування»:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в

договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі». Дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

10.3. Порядок змін умов договору наступний: у разі виникнення випадків, зазначених у п.10.2. цього Договору, або з інших причин, зміни умов договору можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, які оформлюються додатковими угодами до цього Договору, з обґрунтуванням внесення зазначених змін.

10.4. Розірвання Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін, крім випадків невиконання зобов'язань Виконавцем. У цьому разі Замовник письмово повідомляє Виконавця про дострокове розірвання Договору у строк не пізніше 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання.

10.5. Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін. В цьому випадку Сторони підписують додаткову угоду до Договору, якщо інше не передбачено Договором.

10.6. Договір може бути розірваний в односторонньому порядку Замовником. При цьому Замовник зобов'язаний направити відповідне письмове повідомлення Виконавцю. Договір вважається розірваним на п'ятий день з дня отримання Виконавцем відповідного повідомлення від Замовника.

10.7. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням надання послуг Замовник оплатить Виконавцю послуги, які були надані на момент розірвання Договору

11. СТРОКИ ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Даний Договір набирає чинності з дати підписання його сторонами та діє до 31.12.2023 р. або до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.

11.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

12.1. Жодна із Сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої Сторони.

12.2. Будь-які зміни (зміни реквізитів, зменшення обсягів закупівлі, ціна договору, зменшення обсягів закупівлі) що стосуються самого договору проводяться за взаємною згодою Сторін, про що складається Додаткова угода.

12.3. У випадку зміни реквізитів (юридична чи фактична адреса, назва, форма власності) Сторона, у якої відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) календарних днів.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною Договору є:

- Додаток 1. Графік виконання робіт;
- Додаток 2. Графік фінансування робіт
- Додаток 3. Договірна ціна
- Додаток 4. Дефектний акт
-

14. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник:

Виконавець:

Відділ освіти Новороздільської міської ради

**Товариство з обмеженою
відповідальністю**

«Сервіскотломонтаж-Львів»

81652, вул. Шашкевича, 11а,

м. Новий Розділ, Львівська обл.,

тел. (0261)3-01-27

р/р UA 298201720344221032400041864

UA 718201720344231032199041864

у ДКСУ м. Київ

МФО 820172

ЄДРНОУ 26454595

79044, м. Львів, вул. Природна, 5Б, оф. 20

Офіс: 79021 м. Львів, вул. Садова, 2а

UA 69 3209 8400 0002 6002 2104 3429 1

в АТ "ПРОКРЕДИТ БАНК",

МФО 320984

ЄДРПОУ 37801512

ІПН 378015113057

Свідоцтво платника ПДВ № 200000685

Начальник відділу освіти

Галина ПАНЧИШИН

Директор

Сергій ЛИПОВЕЦЬКИЙ



М. П. УКРАЇНА

В.В. Мазанецька
О. П. Понько



«Додаток № 1
До договору № 761-к
від «16» 06 2023 р

Графік виконання робіт.

**«Капітальний ремонт системи опалення (встановлення індивідуального теплового пункту та гідравлічне балансування системи опалення) у будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ступенів №5 розташованого за адресою: проспект Шевченка, 35 м. Новий Розділ Стрийського району Львівської області»
(код ДК 021:2015:45450000-6- Інші завершальні роботи)»**

Види робіт		2023 р.													
		червень		липень		серпень		вересень		жовтень		листопад		грудень	
		І	ІІ	І	ІІ	І	ІІ	І	ІІ	І	ІІ	І	ІІ		
1	Придбання устаткування														
2	Загально-будівельні роботи														
	Монтаж роботи системи опалення та ІТП														
6	Пусконаладжувальні роботи														

Замовник:

Начальник відділу освіти

Галина ПАНЧИШИН

м.п.

Виконавець:

Директор

Сергій ЛИПОВЕЦЬКИЙ

м.п.

Додаток № 2
до Договору підряду № 761-к
від «16» 06 2023 року

Графік фінансування робіт.

**«Капітальний ремонт системи опалення (встановлення індивідуального теплового пункту та гідравлічне балансування системи опалення) у будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ступенів №5 розташованого за адресою: проспект Шевченка, 35 м. Новий Розділ Стрийського району Львівської області»
(код ДК 021:2015:45450000-6- Інші завершальні роботи)»**

№ п/п	Роботи, які будуть виконуватись	Терміни виконання	Вартість згідно бюджетних призначень, грн. з ПДВ
1	2	3	4
1	Придбання устаткування і матеріалів	червень- грудень 2023 р	1 749 90,00
2	Монтажні роботи ,загальнобудівельні роботи, пусконаладжувальні роботи		
	Всього по Договору		1 749 900,00

Замовник:

Начальник відділу освіти

Галина ПАНЧИШИН

М.п.

Виконавець:

Директор

Сергій ЛИПОВЕЦЬКИЙ

М.п.



Замовник Відділ освіти Новороздільської міської ради
(назва організації)

Підрядник ТОВ "Сервіскотломонтаж-Львів"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на «Капітальний ремонт системи опалення (встановлення індивідуального теплового пункту та гідравлічне балансування системи опалення) у будівлі Новороздільського ЗЗСО I-III ступенів №5 розташованого за адресою: проспект Шевченка, 35 м. Новий Розділ Стрийського району Львівської області» (код ДК 021:2015:45450000-6- Інші завершальні роботи), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, у тому числі	896,10900	896,10900	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	204,78300	204,78300	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	686,70600	686,70600	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	4,62000	4,62000	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	103,45600	103,45600	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	999,56500	999,56500	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	19,56700	19,56700	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	10,01300	-	10,01300
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	1029,14500	1019,13200	10,01300
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом по Розділу I	1029,14500	1019,13200	10,01300
12		Податок на додану вартість	205,82900	-	205,82900
		Всього по Розділу I	1234,97400	1019,13200	215,84200
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
13	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	429,10500		
		Разом по Розділу II	429,10500		
14		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	85,82100	-	85,82100
		Всього по Розділу II	514,92600		
		Всього договірні ціна (p.I + p.II)	1749,90000		
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації замовника)

Керівник генеральної
підрядної організації

Липовецький С.О.

Додаток №4
до Договору №761-
б/г 16.06.2023



ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"16" 06 2023р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на «Капітальний ремонт системи опалення (встановлення індивідуального теплового пункту та гідравлічне балансування системи опалення) у будівлі Новороздільського ЗЗСО I-III ступенів №5 розташованого за адресою: проспект Шевченка, 35 м. Новий Розділ Стрийського району Львівської області» (код ДК 021:2015:45450000-6- Інші завершальні роботи)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на Будівельні роботи</u>			
	<u>Розділ 1. Двері</u>			
1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
2	Знімання дверних полотен	м2	3	
3	Знімання наличників	м	10,4	
4	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,6	
5	Двері металопластикові	м2	1,6	
6	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	0,2	
7	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	0,2	
8	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	0,2	
9	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	0,04	
10	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	0,04	
	<u>Розділ 2. Підлоги</u>			
11	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	16	
12	Розбирання цементних стяжок підлог	м2	16	
13	Розбирання цементних плінтусів	м	16	
14	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	16	
15	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	16	
16	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	16	
17	Сітка арм., діам.3 мм 100x100мм	м2	17,6	
18	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 товщиною 5 мм	м2	16	
19	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	16	

1	2	3	4	5
20	Улаштування плінтусів шириною 150 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	2,5	
	<u>Розділ 3. Опорядження</u>			
21	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	11	
22	Розбирання цегляних перегородок	м3	2,1	
23	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	11	
24	Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень	м2	49	
25	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	16	
26	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	16	
27	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	16	
28	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	11	
29	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази СТ 29	м2	44	
30	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати СТ 29	м2	44	
31	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	44	
32	Навантаження сміття вручну	т	5,54	
33	Перевезення сміття до 10 км	т	5,54	
	<u>Локальний кошторис 02-01-02 на Автоматизація ІТП</u>			
34	Прилади, що встановлюються на конструкціях, маса до 5 кг	шт	3	
35	Датчик температури зовнішнього повітря ESMT	шт	1	
36	Гільза занурення термоперетворювача Pt 500	шт	2	
37	Установлення реле тиску	комплект	2	
38	Реле перепаду тиску YNS-106 Danfoss	шт	1	
39	Реле тиску KPI 35 з гільзою	шт	1	
40	Капілярні трубки із нержавіючої сталі с накідними гайками G1/2та гільзами Danfoss	шт	2	
41	Щити, пульти, стативи, маса до 50 кг	шт	1	
42	Контролер компактний ECL Comfort 310. з базовою частиною для монтажу на стіну та ключем A231	шт	1	
43	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	2	
44	Вимикач одноклавішний для зовнішньої установки IEK Форс IP54 EVS10-K03-10-54-Dc	шт	2	
45	Монтаж 1-лампового бра для ламп розжарювання	шт	2	
46	Світильник НПП 1301(60)	шт	2	
47	Лампа енергозберігаюча LED, цоколь E27 IEK	шт	2	
48	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці	шт	2	
49	Розетка 220В з заземлюючим контактом IEK Форс IP54 ERS12-K03-16-54-Dc	шт	2	
50	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 100 мм	шт	1	

1	2	3	4	5
51	Додавати або вилучати на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів діаметром 100 мм	шт		1
52	Щити, пульты, стативи, маса до 50 кг	шт		1
53	Щит управління	шт		1
54	Прокладання ізолюваних проводів перерізом до 6 мм ² у лотках	м		81
55	Прокладання ізолюваних проводів перерізом до 6 мм ² у коробах	м		31
56	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм ² до 35 мм ² в труби	м		25
57	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм ² в труби	м		50
58	Кабель контрольний мідний, марка ПВС 2х0,75мм ²	м		66
59	Кабель контрольний мідний, марка ПВС 3х0,75мм ²	м		35
60	Кабель контрольний мідний, марка ПВС 4х0,75мм ²	м		15
61	Кабель ПВС 3х1,5	м		32
62	Провід ВВГ нг 3х1,5	м		14
63	Кабель силовий ВВГ нгд 5х4	м		25
64	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку	м		50
65	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром понад 25 мм до 32 мм, укладених в борознах під заливку	м		25
66	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	м		75
67	Труба ПВХ гофрована з зонтом 32мм DKC 91932	м		25
68	Труба ПВХ гофрована з зонтом 16мм DKC	м		50
69	Прокладання коробів пластикових	м		25
70	Кабельний канал ТМС15/1Х17WO	м		20
71	Кабельний канал ТМС40/1Х17WO	м		5
72	Прокладання лотків	м		4
73	Лоток перфорований для кабелів 100х50	м		4
74	Кронштейн стельовий 100мм DKC	шт		4
75	Коробка розподільча ПВХ 100х100х50мм IP 44 DKC	шт		2
<u>Розділ 1. Пусконаладка</u>				
76	Щит управління ІТП <u>Локальний кошторис 02-01-03 на Каналізація</u>	шт		1
77	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м		3
78	Труби каналізаційні WAVIN 50мм	м		3
79	Коліно 45 ф50мм	шт		2
80	Трійник 45 ф110*50мм	шт		1
81	Установлення трапів діаметром 50 мм	к-т		1
82	Трапи ф50мм	комплект		1
83	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм	шт		1
84	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 60 см ²	м		3
85	Забивання борозен в бетонних стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м		3
86	Навантаження сміття вручну	т		0,043
87	Перевезення сміття до 10 км	т		0,043
<u>Локальний кошторис 02-01-04 на ІТП</u>				

1	2	3	4	5
88	Вентилі, засувки, клапани сталеві фланцеві запобіжні, пружинні одноважільні та двоважільні зворотні підіймальні на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см ²], діаметр умовного проходу 50 мм [електричний або електромагнітний привід]	шт		2
89	Регулятор перепаду тиску Danfoss AVP Ду 50	шт		1
90	Імпульсна трубка AV Danfoss	шт.		1
91	Регулювальний 2 ходовий клапан Danfoss VB 2 Ду 50	шт		1
92	Електропривід Danfoss AMV 20	шт		1
93	Установлення насосів відцентрових з електродвигуном масою до 0,1 т	насос		2
94	Насос циркуляційний Wilo Yonos Maxo 65/0.5-16	шт		2
95	Установлення грязьовиків, зовнішній діаметр патрубків 273 мм	шт		1
96	Магнітний відмювач SHVM-250/100	шт		1
97	Прилади, що монтуються на технологічному трубопроводі [расходомер об'ємний, швидкісний, індукційний; ротаметр, клапан регулюючий; регулятор тиску та температури прямої дії; показчик потоку рідини; проточні датчики концентратомірів і щільномірів, РН-метрів], діаметр трубопроводу до 50 мм	шт		1
98	Монтаж табло лічильника тепла (теплообчислювач)	шт		1
99	Ультразвуковий витратомір фланцевий DN-65, PN-25атм., Qnom- 25,0 м3/год Sharky 775, DN65 з теплообчислювачем	шт		1
100	Прилади, що установлюються на конструкціях, маса до 5 кг	шт		2
101	Датчик температури зовнішнього повітря ESMT	шт		2
102	Гільза занурення термоперетворювача Pt 500	шт		2
103	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 50 до 100 мм	шт		13
104	Кран фланцевий 11с42п укорочений Ду100/100 Breeze (Ру=16, Т=-30...+180°С)	шт		2
105	Засувка дискова, поворотна, типу "батерфляй", PN 16, Т=120С 497В ZETKAMA DN100	шт		8
106	Клапан зворотній, міжфланцевий PN 16, Т=120С арт. 407 ZETKAMA DN100	шт		3
107	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 25 до 50 мм	шт		1
108	Клапан зворотній, міжфланцевий PN 16, Т=120С арт. 407 ZETKAMA DN50	шт		1
109	Установлення фільтрів для очищення води діаметром 100 мм	фільтр		2
110	Фільтр, сітковий, фланцевий PN16, 120С арт. 821A ZETKAMA DN100	шт		2
111	Кран кульовий, в/в, діам.15 PN=16 бар, Т=120грд	шт		3
112	Кран кульовий, в/в, діам.20 PN=16 бар, Т=120грд	шт		2
113	Кран кульовий, в/з, діам.25 PN=16 бар, Т=120грд	шт		1
114	Установлення кранів повітряних	комплект		3
115	Автоматичний повітроспускник, діаметр 15 мм	шт		3
116	Установлення манометрів з триходовим краном	комплект		9
117	Манометр	шт.		9
118	Кран трьохходовий для манометра	шт		9
119	Установлення термометрів в оправі прямих або кутових	комплект		5
120	Термометр	шт		5
121	Установлення вентиляторів радіальних масою до 0,05 т з електродвигуном на одній осі	шт		1
122	Вентилятор Вентс 125М турбо	шт		1

Розділ 1. Матеріали

1	2	3	4	5
123	Фланці плоскі приварні із сталі ВСт3сп2, ВСт3сп3, тиск 1, 6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 50 мм	шт	6	
124	Фланці плоскі приварні із сталі ВСт3сп2, ВСт3сп3, тиск 1, 6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 65 мм	шт	6	
125	Фланці плоскі приварні із сталі ВСт3сп2, ВСт3сп3, тиск 1, 6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 100 мм	шт	32	
126	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром 100 мм	м	38	
127	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром 50 мм	м	2	
128	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром 65 мм	м	1,3	
129	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 20 мм	м	0,5	
130	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 15 мм	м	1,5	
131	Ізоляція трубопроводу діаметром 57 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	2	
132	Фольговані теплоізоляційні циліндри з мінеральної вати на основі базальтового волокна діам.57х40 мм	м	2	
133	Ізоляція трубопроводу діаметром 108 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	38	
134	Фольговані теплоізоляційні циліндри з мінеральної вати на основі базальтового волокна діам.108х40 мм	м	38	
135	Ізоляція трубопроводу (існуючого) діаметром 76 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	1,3	
136	Фольговані теплоізоляційні циліндри з мінеральної вати на основі базальтового волокна діам.76х40 мм	м	1,3	
137	Стрічка каучукова (50 мм х 3 мм х 15 м.) "Kaiflex"	рул	2	
138	Стрічка самоклеюча армована чорна (50 мм х 3 мм х 15 м.) "Kaiflex"	рул	1	
139	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	2	
140	Трубна ізоляція зі спіненого каучука (трубна) товщиною 13 мм. EF 18х13 Kaiflex	м	1,5	
141	Трубна ізоляція зі спіненого каучука (трубна) товщиною 19 мм. EF 22х19 Kaiflex	м	0,5	
142	Ізоляція плоских та криволінійних поверхонь листами зі спіненого каучуку, поліетилену	м ²	3	
143	Рулона ізоляція зі спіненого каучука товщиною 13 мм. (самоклеюча) PL13-R-SK Kaiflex	м ²	1	
144	Рулона ізоляція зі спіненого каучука товщиною 19 мм. (самоклеюча) PL19-R-SK Kaiflex	м ²	1	
145	Мінеральна вата з одностороннім покриттям алюмінієм товщ. 50 мм.	м ²	1	
146	Стрічка алюмована самоклеюча (50 мм х 50 м.)	рул	4	
147	Хомути пластикові (стяжки нейлонові) L=400 мм, (100 шт.)	уп	1	
148	Стрічка бандажна Інох 189х6	м	90	
149	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м ²	14	
150	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м ²	14	
151	Фарбування сталевих балок, труб діаметром більше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м ²	14	
152	Приварювання різьб	шт	26	

1	2	3	4	5
153	Редукція сталева, приварна Ду100 / Ду50	шт	2	
154	Редукція сталева, приварна Ду100 / Ду65	шт	6	
155	Відвід сталевий, приварний Ду100, 90грд	шт	18	
156	Пробивання отворів в залізобетонних перекриттях, переріз отворів 300х300 мм	шт	4	
157	Забивання отворів у місцях проходу трубопроводу в бетонних перекриттях	шт	4	
158	Кріплення для трубопроводів [кронштейни, планки, хомути]	кг	40	
159	Навантаження сміття вручну	т	0,0156	
160	Перевезення сміття до 10 км	т	0,0156	
	<u>Локальний кошторис 02-01-05 на Опалення</u>			
	<u>Розділ 1. Демонтаж</u>			
161	(Демонтаж) Прилади, що монтуються на технологічному трубопроводі [расходомер об'ємний, швидкісний, індукційний; ротаметр, клапан регулюючий; регулятор тиску та температури прямої дії; показчик потоку рідини; проточні датчики концентратомірів і щільномірів, РН-метрів], діаметр трубопроводу до 80 мм	шт	1	
162	(Демонтаж) Установлення вузлів теплових елеваторних №3 - №5	вузол	2	
163	(Демонтаж) Установлення вузлів теплових елеваторних №1, №2	вузол	1	
164	(Демонтаж) Установлення гребінок пароводорозподільчих із сталевих труб, зовнішній діаметр корпусу гребінок 108 мм	гребінка	1	
165	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром 100 мм	м	192	
166	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром 50 мм	м	124	
167	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 40 мм	м	49	
168	Брухт металевий (зворотні матеріали)	т	2,676	
169	Перевезення металоконструкцій важкого та легкого типів транспортом загального призначення на відстань 15 км	т	2,676	
	<u>Розділ 2. ТЕПЛОІЗОЛЯЦІЯ ТА/АБО ЗАМІНА ТРУБОПРОВІДІВ СИСТЕМИ ОПАЛЕННЯ</u>			
170	Ізоляція плоских та криволінійних поверхонь листами зі спіненого каучуку, поліетилену	м2	3	
171	Мінеральна вата з односторонім покриттям алюмінієм товщ. 50 мм.	м2	3	
172	Стрічка бандажна Inox 189х6	м	310	
173	Стрічка алюмована самоклеюча (50 мм х 50 м.)	рул	13	
174	Стрічка самоклеюча армована чорна (50 мм х 3 мм х 15 м.) "Kaiflex"	рул	4	
175	Стрічка каучукова (50 мм х 3 мм х 15 м.) "Kaiflex"	рул	9	
176	Ізоляція трубопроводу (існуючого) діаметром 57 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 50 мм	м	9	
177	Фольговані теплоізоляційні циліндри з мінеральної вати на основі базальтового волокна діам.57х40 мм	м	9	
178	Ізоляція трубопроводу(існуючого) діаметром 45 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	9	

1	2	3	4	5
179	Фольговані теплоізоляційні циліндри з мінеральної ватини на основі базальтового волокна діам.48х40 мм	м	9	
180	Ізоляція трубопроводу діаметром 57 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	13	
181	Фольговані теплоізоляційні циліндри з мінеральної вати на основі базальтового волокна діам.57х40 мм	м	13	
182	Ізоляція трубопроводу діаметром 108 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	16	
183	Фольговані теплоізоляційні циліндри з мінеральної вати на основі базальтового волокна діам.108х40 мм	м	16	
184	Ізоляція трубопроводу діаметром 89 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	120	
185	Фольговані теплоізоляційні циліндри з мінеральної вати на основі базальтового волокна діам.89х40 мм	м	120	
186	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром 100 мм	м	16	
187	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром 80 мм	м	120	
188	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром 50 мм	м	9	
189	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 50 мм	м	13	
190	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 40 мм	м	9	
191	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	48	
192	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	48	
193	Фарбування сталевих балок, труб діаметром більше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	40,55	
194	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	7,45	
195	Установлення фланцевих вентилів, засувки, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 25 до 50 мм	шт	6	
196	Кран кульовий, в/в, діам.50мм PN=16 бар	шт	4	
197	Кран кульовий, в/в, діам.40мм PN=16 бар	шт	2	
198	Фланці плоскі приварні із сталі ВСт3сп2, ВСт3сп3, тиск 1, 6 МПа [16 кгс/см2], діаметр 50 мм	шт	8	
199	Фланці плоскі приварні із сталі ВСт3сп2, ВСт3сп3, тиск 1, 6 МПа [16 кгс/см2], діаметр 40 мм	шт	4	
200	Кран кульовий, в/а, діам.40 PN=16 бар, Т=120грд	шт	14	
201	З'єднання типу "американка", 2"	шт	14	
202	Пробивання отворів в залізобетонних перекриттях, переріз отворів 300х300 мм	шт	45	
203	Забивання отворів у місцях проходів трубопроводу в бетонних перекриттях	шт	45	
204	Пробивання отворів діаметром понад 25 мм в цегляних стінах при товщині стіни в 1 цеглину вручну	отв.	28	
205	Пробивання отворів діаметром понад 25 мм в цегляних стінах при товщині стіни в 2 цеглини вручну	отв.	14	
206	Пробивання прорізів в цегляних стінах відбіємим молотком	м3	0,15	
207	Забивання отворів у місцях проходів трубопроводу в цегляних стінах	шт	42	

1	2	3	4	5
208	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	м	167	
209	Забивання борозен в бетонних стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	167	
210	Навантаження сміття вручну	т	0,929	
211	Перевезення сміття до 10 км	т	0,929	
	<u>Локальний кошторис 02-01-06 на Балансування системи</u>			
	<u>Розділ 1. БАЛАНСУВАННЯ СИСТЕМИ ОПАЛЕННЯ</u>			
212	Вентилі, засувки, клапани сталеві фланцеві запобіжні, пружинні одноважільні та двоважільні зворотні підймальні на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см2], діаметр умовного проходу 15-25 мм	шт	41	
213	Автоматичний комбінований балансувальний клапан, DN 15 AB-QM, DN 15 Danfoss	шт	4	
214	Автоматичний комбінований балансувальний клапан, DN 15 LF AB-QM, DN 15 Danfoss	шт	7	
215	Автоматичний комбінований балансувальний клапан, DN 20 AB-QM, DN 20 Danfoss	шт	30	
216	Вентилі, засувки, клапани сталеві фланцеві запобіжні, пружинні одноважільні та двоважільні зворотні підймальні на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см2], діаметр умовного проходу 32-40 мм	шт	3	
217	Автоматичний комбінований балансувальний клапан, DN 32 AB-QM, DN 32 Danfoss	шт	3	
218	Установлення муфтових кранів водорозбірних	шт	176	
219	Кран кульовий американка в/з Ду15 мм	шт	11	
220	Кран кульовий американка в/з Ду20 мм	шт	71	
221	Кран кульовий американка з Ду32мм FIV	шт	5	
222	Кран кульовий американка з Ду40мм FIV	шт	1	
223	Кран кульовий, в/з, діам.15 PN=16 бар, T=120грд	шт	88	
224	З'єднання типу "американка", 1 1/4" (нікель)	шт	3	
225	З'єднання типу "американка", 1/2" (нікель)	шт	11	
226	З'єднання типу "американка", 3/4" (нікель)	шт	30	
227	Трійник різьбовий в/в/в, 3/4" x 1/2" x 3/4" (нікель)	шт	71	
228	Трійник різьбовий в/в/в, 1/2" x 1/2" x 1/2" (нікель)	шт	11	
229	Трійник (нікель) 1 1/4" x 1/2" x 1 1/4"	шт	5	
230	Трійник (нікель) 1 1/2" x 1/2" x 1 1/2"	шт	1	
231	Ніпель різьбовий з/з, 1 1/4" (нікель)	шт	3	
232	Ніпель різьбовий з/з, 1/2" (нікель)	шт	11	
233	Ніпель різьбовий з/з, 3/4" (нікель)	шт	30	
234	Приварювання різьб	шт	176	
235	Різьба сталева, приварна Ду15	шт	22	
236	Різьба сталева, приварна Ду20	шт	142	
237	Різьба сталева, приварна Ду32	шт	10	
238	Різьба сталева, приварна Ду40	шт	2	
239	Перехід Ду15/Ду20	шт	22	
240	Перехід Ду32/Ду40	шт	2	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

