

ДОГОВІР № Нто001312
виконання послуг з технічного обслуговування засобів
систем пожежної сигналізації

м. Кривий Ріг

«11» січня 2024 рік

Товариство з обмеженою відповідальністю "НАГЛЯД", ліцензія серії АЕ №271752 від 31.07.2013р., що має статус платника єдиного податку, згідно Указу Президента України від 03.07.1998р. № 727/98 "Про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності суб'єктів малого підприємництва", у подальшому "Виконавець" в особі директора Ізранцевої Ольги Володимирівни, який діє на підставі Статуту, з одного боку, та

Виконавчий комітет Саксаганської районної у місті ради, далі „Замовник”, в особі голови Саксаганської районної у місті ради Старовойта Василя Володимировича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Положення про виконавчий комітет Саксаганської районної у місті ради, з іншого боку, уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Цим договором регулюються правовідносини щодо надання Виконавцем послуг Замовнику (за кодом ДК 021:205:50410000-2 : Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів) з планового технічного обслуговування (далі ТО) засобів систем пожежної сигналізації (далі СПС), та автоматичного пожежогасіння змонтованих на об'єктах Замовника:

- **Приміщення відділу ведення Державного реєстру виборців виконкому Саксаганської районної у місті ради по вул. Володимира Великого, 32 м. Кривий Ріг.**

- **Приміщення відділу реєстрації місця проживання громадян по вул. Володимира Великого, 32 м.Кривий Ріг.**

1.2. Послуги Виконавця з планового технічного обслуговування складаються з:

- а) зовнішнього огляду СПС - визначення технічного стану систем та окремих технічних засобів (працездатне - непрацездатне) за зовнішніми ознаками і, за необхідності, із застосуванням засобів контролю;
- б) перевірки працездатності СПС - визначення технічного стану;
- в) виконання робіт профілактичного характеру, за необхідності, щодо утримування систем у працездатному стані.

2. Права та обов'язки сторін

2.1. *Замовник має право:*

- а) пред'являти рекламації під час проведення ТО;
- б) бути присутнім під час виконання ТО Виконавцем;
- в) здійснювати контроль за якістю проведення робіт з ТО;

2.2. *Замовник зобов'язується:*

- а) забезпечити Виконавцеві у будь-який час безперешкодний доступ до приміщення для проведення ТО в час, визначений Виконавцем;
- б) забезпечити присутність особи, відповідальної за експлуатування засобів СПС на момент проведення ТО;
- в) наказом призначити особу відповідальну за експлуатування засобів СПС;
- г) наказом призначити оперативно-черговий персонал для контролю за працездатним станом СПС (оперативний персонал - для щоденного контролю; черговий персонал - для цілодобового);

- д) при експлуатуванні СПС виконувати вимоги ДБН В.2.5-56-2010 та інших нормативних актів України з пожежної безпеки;
- е) утримувати СПС в працездатному стані шляхом своєчасного проведення планово-попереджувального ремонту;
- ж) надавати на розгляд Виконавцеві належним чином оформленні рекламации, у випадку їх наявності, за підписом керівника, в момент проведення ТО;
- з) забезпечити правильну експлуатацію установок СПС та її збереження;
- і) вести на об'єкті визначену законодавством України та належним чином оформлену технічну документацію, що стосується технічного обслуговування СПС та відразу надавати її Виконавцеві за його вимогою;
- к) виконувати вимоги п.2 цього договору відносно представників іншої організації, визначеної Виконавцем, у випадку, якщо останній вирішить покласти виконання договору про надання послуг на іншу особу;
- л) сповістити пультову організацію перед початком проведення на об'єкті спостереження робіт з технічного обслуговування СПС та після їх закінчення;
- м) вжити необхідних заходів щодо забезпечення пожежної безпеки приміщень, що захищаються, та технологічного устаткування на період виконання послуг з ТО;
- н) забезпечити підписання необхідної Виконавцеві документації після виконання ТО;
- п) у разі виникнення підстав для припинення технічного обслуговування СПС на об'єкті спостереження (розірвання договору тощо), повідомити письмово пультову організацію не пізніше ніж за 5 робочих днів до його припинення;
- р) проводити необхідні заходи з дезінсекції та дератизації, визначені діючим законодавством України, в строки, які попереджатимуть появу шкідників, що можуть стати причиною хибного спрацювання чи виходу з ладу систем СПС;
- с) сплачувати вартість виконаних послуг, передбачених п.1.1., 1.2. даного Договору, на підставі отриманих рахунків та актів виконаних робіт до 25 числа розрахункового місяця.

2.3. Виконавець має право:

- а) змінювати періодичність і обсяг робіт з ТО;
- б) перевіряти технічну документацію та з експлуатації СПС;
- в) на безперешкодний доступ до приміщення для виконання зобов'язань за договором;
- г) на невиконання зобов'язань за договором у випадку порушення його умов Замовником;
- д) перевіряти монтування окремих технічних засобів і системи СПС в цілому на відповідність робочому проекту;
- е) перевіряти працездатність окремих технічних засобів і системи СПС загалом;
- ж) складення дефектної відомості у випадку непрацездатності системи;
- з) перевіряти виконання Замовником нормативних актів та умов договору з експлуатації СПС;
- і) покласти виконання зобов'язань за цим договором на іншу особу;
- к) виконувати заміну несправного обладнання згідно з дефектною відомістю (актом) після оплати цих робіт та матеріалів Замовником.

2.4. Виконавець зобов'язується:

- а) здійснювати роботи з технічного обслуговування;
- б) повідомити Замовника про залучення іншої організації до виконання послуг з ТО.

3. Вартість послуг та порядок розрахунків

3.1. Загальна вартість послуг, що надаються Замовнику складає – **9600,00 (дев'ять тисяч шістсот грн. 00 коп., без ПДВ, а саме:**

- щомісячно в період **січень-грудень 2024 р.,** приміщення відділу ведення Державного реєстру виборців виконкому Саксаганської районної у місті ради по вул. Володимира Великого, 32 м. Кривий Ріг – **300,00 грн. (триста грн. 00коп.)** без ПДВ;
- щомісячно в період **січень-грудень 2024р.,** приміщення відділу реєстрації місця проживання громадян по вул. Володимира Великого, 32 м. Кривий Ріг – **500,00 (п'ятсот грн. 00 коп.)** без ПДВ. Розрахунковий період сплати становить один календарний місяць, а в грудні до кінця місяця.

- 3.2. Сплата за надані послуги здійснюється Замовником шляхом перерахунків коштів на розрахунковий рахунок Виконавця на підставі отриманих рахунків та актів виконаних послуг.
- 3.3. Замовник додатково здійснює сплату за придбання та заміну несправного, застарілого обладнання, та такого, що не підлягає ремонту або строк експлуатації якого закінчився, а також запасних частин СПС, після одностороннього складання Виконавцем дефектної відомості (акту).

4. Відповідальність сторін

- 4.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору, якщо таке невиконання спричинене форс-мажорними обставинами. Сторона, яка належним чином не може виконати свої зобов'язання за договором повинна повідомити про це іншу сторону не пізніше 7-денного строку після їх появи. Несвоєчасність такого повідомлення позбавляє права посилаючись на такі обставини з метою ухилення від виконання зобов'язань за цим Договором. Поява форс-мажорних обставин фіксується сторонами за допомогою двостороннього акту та підтверджується Торгово-промисловою палатою України.
- 4.2. Виконавець не несе відповідальності за об'єкт та матеріальні цінності на об'єкті Замовника.
- 4.3. У випадку хибного спрацювання пожежної сигналізації, що призвело до виїзду підрозділу пожежної охорони або не спрацювання системи СПС (при виникненні пожежі на об'єкті), комісія з уповноважених осіб Виконавця і Замовника, пульта централізованого спостереження та організації, яка відповідає за технічну справність засобів пожежної сигналізації, з'ясовує причину спрацювання та вирішує питання компенсації винною стороною витрат, пов'язаних з виїздом підрозділу пожежної охорони.
- 4.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання покладених на них цим Договором обов'язків.
- 4.5. Замовник частково звільняється від зобов'язання виконання п.п.3.1. в частині сплати суми за той місяць, в якому ТО не виконувалось.
- 4.6. За кожен день прострочення сплати сум за цим Договором Замовнику нараховується пеня у розмірі 1% вартості робіт, але не більш ніж подвійна облікова ставка НБУ, що діяла на момент прострочення, з урахуванням індексу інфляції та 3% річних
- 4.7. Виконавець не несе відповідальності за непрацездатність систем СПС, яка виникла в процесі їх експлуатації після проведення ТО.
- 4.8. Виконавець не несе відповідальності за якість проведення ТО, якщо такі роботи виконані третьою особою.
- 4.9. Виконавець звільняється від виконання зобов'язань та відповідальності за цим Договором у випадку порушення його умов Замовником.
- 4.10. Неналежне виконання зобов'язання третьою особою не звільняє Замовника від обов'язку виконати зобов'язання за цим Договором.
- 4.11. Згідно п.6.2.22 ДБН В.2.5.-56:2010 резервний запас пожежних сповіщувачів (димових, теплових, ручних) змонтованих на об'єкті Замовника становить 10% від їх загальної кількості, та зберігається у Підрядника. Щодо поставки на об'єкт резервного обладнання - у термін згідно ліцензійних умов.
- 4.12. Сторони дають згоду на збір та обробку персональних даних юридичної особи відповідно до статті 11 Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року №2297-VI.

5. Термін дії, умови зміни та припинення Договору

- 5.1. Цей Договір вступає в силу з моменту підписання, але відповідно до ст. 180 Господарського кодексу України та ст. 631 Цивільного кодексу України сторони домовились, що умови цього договору застосовуються до відносин сторін між ними, які виникли до укладання, а саме з 1 січня 2024 р. і діє до 31 грудня 2024 р., а в частині виконання зобов'язань – до повного їх виконання.

5.2. Внесення змін, доповнень до цього Договору здійснюються за взаємною згодою сторін, крім випадків визначених цим Договором. Пропозиції сторони щодо внесення змін, доповнень до цього Договору розглядаються протягом двадцяти днів з дати їх отримання іншою стороною.

5.5. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані повноважними на те представниками сторін.

5.6. Договір може бути достроково розірвано в односторонньому порядку за ініціативою Виконавця у випадку, якщо Замовником не виконуються, виконуються несвоєчасно або не належним чином (не в повній мірі) умови цього Договору.

5.7. У випадку одностороннього розірвання Договору за ініціативою однієї із сторін з підстав, визначених цим Договором, такий вважається розірваним з моменту одержання іншою стороною повідомлення про розірвання Договору.

5.8. За ініціативою однієї із сторін цей Договір може бути розірвано і у інших випадках, передбачених чинним законодавством за рішенням суду.

5.9. Реорганізація Замовника чи Виконавця, не визнається підставою для зміни або припинення чинності цього Договору, та його умови є чинними для правонаступників сторін.

5.10. Дія цього Договору може бути припинена внаслідок:

- а) закінчення строку, на який його було укладено;
- б) достроково за взаємною згодою сторін або за рішенням суду;
- в) достроково за ініціативою Виконавця у випадку неналежного виконання Замовником умов цього договору.

5.11. Виконавець доводить до відома Замовника, що він, у відповідності до діючого законодавства України, має наступний статус платника єдиного податку.

5.12. Цей Договір складено на чотирьох аркушах та в двох примірниках, по одному для Замовника та Виконавця, кожен з яких має однакову юридичну силу.

6. Юридичні адреси та реквізити сторін.

Виконавець:

Виконавець
ТОВ «НАГЛЯД»
50006, м.Кривий Ріг,
вул.В.Гурова, буд.7 офіс 46
р/р №UA763052990000026002020403882
в АТ «Приватбанк», м.Дніпро
ЄДРПОУ 35927991
тел. 067-561-20-21, 096-119-49-25

Замовник:

Виконавчий комітет Саксаганської
районної у місті ради
50071, м. Кривий Ріг
вул. Володимира Великого, 32
код ЄДРПОУ 05410872
р/р UA428201720344230033000051752
Держказначейська служба України, м. Київ
Тел. (0546) 94-82-01, 94-82-12

Директор ТОВ «НАГЛЯД»



О.Ізранцева

Голова Саксаганської районної
у місті ради



В.В.Старовойт

Додаток №1
до договору № Нто001312
від « 11 » січня 2024 року

Калькуляція

№	Вид послуг	Вартість за місяць, грн., без ПДВ	Кількість, місяців	Загальна вартість, грн. без ПДВ
1	Плановое технічне обслуговування засобів систем пожежної сигналізації Приміщення відділу ведення Державного реєстру виборців виконкому Саксаганської районної у місті ради по вул. Володимира Великого, 32 м.Кривий Ріг.	300,00	12	3600,00
2	Плановое технічне обслуговування засобів систем пожежної сигналізації та автоматичного пожежогасіння Приміщення відділу реєстрації місця проживання громадян по вул. Володимира Великого, 32 м.Кривий Ріг.	500,00	12	6000,00
Загальна сума грн., без ПДВ:				9600,00

Загальна вартість 9600,00 грн. (Дев'ять тисяч шістсот гривень 00 копійок) без ПДВ.

Виконавець:

Виконавець
ТОВ «НАГЛЯД»
50006, м.Кривий Ріг,
вул.В.Гурова, буд.7 офіс 46
р/р №UA763052990000026002020403882
в АТ «Приватбанк», м.Дніпро
ЄДРПОУ 35927991
тел. 067-561-20-21, 096-119-49-25

Замовник:

Виконавчий комітет Саксаганської районної у місті ради
50071, м. Кривий Ріг
вул. Володимира Великого, 32
код ЄДРПОУ 05410872
р/р UA428201720344230033000051752
Держказначейська служба України, м. Київ
Тел. (0546) 94-82-01, 94-82-12

Директор ТОВ «НАГЛЯД»



О.Ізранцева

Голова Саксаганської районної у місті ради



В.В.Старовойт