

3132

ДОГОВІР № 55
на розробку проектної документації

с. Маяки

«13» 09. 2023 року

СТОРОНИ ЗА ДОГОВОРОМ

"Замовник" - Управління містобудування, архітектури, землевпорядкування, екології, житлово-комунального господарства та комунальної власності Маяківської сільської ради, в особі начальника Москаленко Анастасії Вікторівни, що діє на підставі Положення затверджене рішенням сесії Маяківської сільської ради Одеського району Одеської області від 23.05.2023 № 51/22 - VIII, з однієї Сторони і

"Виконавець" – **ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ Прокопов Дмитро Анатолійович** в особі Прокопова Дмитра Анатолійовича, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, відповідно до чинного законодавства України, з другої Сторони, в подальшому разом іменовані «Сторони», усвідомлюючи природу цього правочину та значення своїх дій, діючи добровільно, за відсутності будь-якого примусу, виражаючи власне волевиявлення уклали цей Договір про закупівлю робіт (далі – Договір) про наступне:

Розділ 1. Предмет договору

1.1. За цим Договором Виконавець зобов'язується виконати у повному обсязі та у визначені Договором (додатками, додатковими угодами до нього) строки вказані нижче проектні роботи (надалі – Роботи) з **виконання проектно-кошторисної документації «Капітальний ремонт водопровідних мереж вулиці Чорноморська, частини вулиці Шкільної в селі Маяки, Одеського району, Одеської області»** (надалі – Проектна документація), за кодом ДК 021:2015: 71320000-7 — **Послуги з інженерного проектування**, а Замовник зобов'язується прийняти Роботи та оплатити їх.

1.2. Виконавець зобов'язаний виконати передбачені цим Договором роботи якісно. Якість робіт повинна відповідати умовам діючого законодавства, будівельних норм та правил.

Розділ 2. Строки та порядок виконання Робіт

2.1. Проектна документація повинна містити текстові та графічні матеріали, обґрунтування, пояснювальні записки та інші матеріали, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні, технологічні рішення, а також кошториси об'єктів будівництва, та повинна відповідати вимогам, встановленим Законами України «Про основи містобудування», «Про архітектурну діяльність», «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком розроблення проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 N 45, Порядком затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України 11.05.2011 N 560, ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектно-кошторисної документації на будівництво», діючими державними будівельними нормами, правилами та іншими нормативно-технічними документами у галузі містобудування та архітектури.

2.2. Проектні роботи включають в себе розділи визначені Завданням на проектування.

2.3. Строки виконання Робіт за Договором визначені у Графіку виконання Робіт до цього Договору. У випадку затримки Замовником здійснення чергових платежів строки виконання робіт за Договором продовжуються на такий строк затримки.

2.4. Виконавець розпочинає виконання проектних Робіт тільки після укладення цього Договору Сторонами, за умови отримання завдання на проектування та інших необхідних вихідних даних (дата отримання Виконавцем всіх необхідних вихідних даних являється початком відліку строку зазначеного у п. 2.3. Договору). У разі затримки з боку Замовника термінів передачі Виконавцю всіх необхідних вихідних даних більше ніж на 10 днів з моменту укладення Договору то відповідно терміни виконання робіт продовжуються на такий строк затримки.

2.5. Перед початком виконання робіт Виконавець спільно із Замовником розробляє та оформлює «Завдання на проектування». Отримавши «Завдання на проектування» Замовник затверджує його та передає Виконавцю. З моменту затвердження «Завдання на проектування» воно є невід'ємною частиною Договору.

2.6. Збір необхідних для виконання проектних Робіт вихідних даних виконується відповідно до положень діючих ДБН А.2.2-3-2014 “Склад та зміст проектної документації на будівництво”, затверджених наказом Мінрегіону України від 04.06.2014 N 163.

2.7. При зміні «Завдання на проектування», строків та обсягів виконуваних робіт по проектуванню Сторони укладають відповідні додаткові угоди до Договору.

2.8. Виконавець має право визначати способи виконання Робіт за цим Договором та власним коштом залучати субпідрядників для виконання Робіт за цим Договором, при цьому він несе повну відповідальність за якість робіт та/або послуг, наданих/виконаних субпідрядниками.

Розділ 3. Ціна Робіт і порядок розрахунків

3.1. Загальна вартість Робіт, які зобов'язується виконати Виконавець за цим Договором, становить **310 000,00 грн. (триста десять тисяч грн. 00 коп.), без ПДВ.**

3.2. Зазначена вище вартість Робіт є кінцевою (незмінною) і не підлягає коректуванню, крім випадків, визначених цим Договором.

3.3. Вартість проектних Робіт входить до складу зведеного кошторисного розрахунку.

3.4. Зміна вартості Робіт по Договору під час його дії може бути здійснена виключно шляхом укладення відповідних Додаткових угод до Договору у випадку збільшення або зменшення обсягу чи об'єму проектних Робіт за Договором що передбачені кошторисами.

3.5. Оплата вартості Робіт здійснюється Замовником поетапно на підставі підписаного Сторонами акту здачі-приймання виконаних робіт за кожним етапом. Оплата здійснюється на протязі 10 банківських днів з моменту підписання акту здачі-приймання виконаних робіт по кожному етапу.

3.6. Акт здачі-приймання виконаних Робіт підписується Замовником і передається Виконавцю (або повертається без підписання із мотивованою відмовою) на протязі 5-ти робочих днів з моменту отримання Замовником.

3.7. Сторони можуть змінити порядок розрахунків за Договором (або окремими етапами виконання Робіт), про що складається відповідна додаткова угода до цього Договору.

3.8. Розрахунки за Договором здійснюються в національній валюті України, у безготівковій формі шляхом перерахування Замовником відповідних грошових сум на рахунок Виконавця, зазначений у цьому Договорі.

3.9. Розрахунки за виконані Роботи проводяться відповідно Бюджетного кодексу України, в національній валюті України, шляхом безготівкового перерахування коштів з рахунку Замовника на рахунок Виконавця.

3.10. Замовник може затримати здійснення розрахунків, якщо виконані роботи не відповідають встановленим вимогам або мають низьку якість чи дефекти.

При наявності зауважень, Замовник, за участю Виконавця, має право відкоригувати вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті:

- необґрунтованість в поточних актах обсягів робіт, невідповідність їх встановленим вимогам, будівельним нормам та правилам тощо;
- виявлення будь-яких помилок, упуцень, які стосуються раніше підписаних актів.

Розділ 4. Порядок здачі-приймання закінчених Робіт

4.1. Виконавець виконує Роботи відповідно до Графіку виконання Робіт, який є невід'ємною частиною цього Договору, згідно з вимогами «Завдання на проектування», чинних державних будівельних норм, інших нормативно-технічних документів у галузі містобудування та архітектури.

4.2. Сторони домовилися, що результат виконаних Робіт за цим Договором (проектна документація) виконується Виконавцем у друкованому вигляді в кількості чотирьох комплектів (примірників) та в електронному вигляді у форматі pdf (завданням на проектування може бути передбачено інший та/або додатковий формат).

4.3. Передача Замовнику проектної документації здійснюється шляхом підписання Сторонами акту здачі-приймання проектної документації.

4.4. Роботи вважаються виконаними Виконавцем та прийнятими Замовником з моменту підписання обома Сторонами відповідного Акту здачі-приймання виконаних Робіт.

Розділ 5. Права та обов'язки Сторін

5.1. Замовник зобов'язаний:

- сприяти Виконавцю у виконанні проектних Робіт;
- в обумовлений цим Договором строк проводити фінансування виконаних Робіт;
- здійснити приймання результатів проектних Робіт (документації) в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

5.2. Замовник має право здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних Робіт.

5.3. Виконавець зобов'язаний:

- в обумовлений Договором строк виконати проектні Роботи і передати Замовнику їх результати;
- забезпечити якість проектних Робіт (документації) відповідно до норм чинного законодавства України.

5.4. Виконавець має право отримати оплату за виконані проектні Роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

5.5. Замовник та Виконавець також мають інші права та обов'язки передбачені діючим законодавством та цим Договором.

Розділ 6. Відповідальність Сторін за Договором

6.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з дійсного Договору (надалі іменується «порушення Договору»), Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та/або чинним в Україні законодавством.

6.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору та/або чинним в Україні законодавством.

6.3. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

6.4. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

6.5. Збитки, завдані одній Стороні іншою внаслідок виконання або невиконання, або неналежного виконання умов дійсного Договору, підлягають відшкодуванню у повному обсязі, крім випадків, передбачених дійсним Договором та/або діючим законодавством.

6.6. За порушення встановлених Договором (додатками та додатковими угодами до Договору) строків виконання Робіт Виконавцем відповідно до умов цього Договору, зобов'язується сплатити Замовнику неустойку у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, від вартості Договору за кожний день прострочки або невиконання/неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором, включаючи день здачі Робіт.

6.7. За порушення встановлених Договором строків оплати виконаних Робіт Замовник зобов'язується сплатити Виконавцю пеню у розмірі однієї облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, від суми простроченого платежу за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

6.8. Сплата неустойки не звільняє Сторони від виконання їх зобов'язань за Договором.

Розділ 7. Обставини непереборної сили (форс-мажор)

7.1. Жодна із Сторін не нестиме відповідальності у випадку невиконання або неналежного виконання обов'язків, що встановлені у цьому Договорі, внаслідок настання обставин непереборної сили. До обставин непереборної сили, зокрема, відносяться: стихійні лиха, пожежі, громадські заворушення, страйки, військові дії, а також будь-які обставини, що знаходяться поза контролем Сторін (зокрема, прийняття закону або іншого нормативно-правового акту, що забороняє будь-яку дію, передбачену цим Договором) і перешкоджають їм у належному виконанні обов'язків згідно дійсного Договору.

7.2. Сторона, яка не має можливості належним чином виконати свої зобов'язання за цим Договором внаслідок обставин непереборної сили, зобов'язана письмово повідомити іншу Сторону про настання зазначених обставин і про передбачуваний термін їх дії протягом 5 календарних днів з моменту їх настання (з додатком доказів існування таких обставин). В іншому разі не виконуюча Сторона втрачає можливість посилається на обставини непереборної сили як на підставу звільнення від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

7.3. При настанні обставин непереборної сили термін виконання Стороною своїх зобов'язань за цим Договором продовжується на час дії обставин непереборної сили, але не більше ніж на 20 календарних днів. Якщо обставини непереборної сили або їх наслідки діють більше 20 календарних днів, то кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

7.4. Документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом, є підтвердженням наявності і тривалості дії непереборної сили.

Розділ 8. Порядок врегулювання спорів

8.1. Усі спори та розбіжності, що можуть виникнути між Сторонами у процесі виконання ними своїх зобов'язань за Договором, вирішуються шляхом переговорів.

8.2. У випадку, коли між Сторонами з спірних питань не досягнути згоди, то спір передається для подальшого розгляду, розв'язання та остаточного вирішення до господарського суду у порядку, визначеному чинним законодавством України.

Розділ 9. Порядок внесення змін до Договору

9.1. Умови Договору, включаючи положення викладені в Додатках та додаткових угодах до нього, мають однакову зобов'язальну силу для Сторін та можуть бути змінені лише за їх взаємною згодою, якщо інше не встановлено Договором або законом.

9.2. Усі зміни та доповнення повинні бути викладені у письмовій формі та містити відповідні реквізити Сторін, а також підписи представників та печатки.

9.3. Зміни та доповнення до умов Договору набувають чинності з дати підписання їх Сторонами, якщо інше не обумовлено у самих додатках та доповненнях.

9.4. Сторона, яка вважає за необхідне внести зміни до Договору, повинна надіслати письмово засобами поштового зв'язку або нарочним відправленням з відміткою про вручення відповідну пропозицію другій Стороні. Сторона, яка одержала пропозицію про внесення змін до Договору, у десятиденний строк повідомляє другу Сторону про своє рішення.

9.5. У разі коли Сторони не досягли згоди щодо внесення змін до Договору, чи у разі неодержання відповіді в установленний строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована Сторона може звернутися до суду. Якщо судовим рішенням до Договору внесено зміни, він вважається зміненим з дня набрання чинності відповідним рішенням, якщо інше не встановлено рішенням суду.

9.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

9.7. На цей Договір поширюються положення частини п'ятої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», відповідно до якої істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків зазначених в даній статті.

Розділ 10. Порядок дострокового розірвання Договору

10.1. Дострокове розірвання Договору допускається лише за письмового погодження його Сторонами.

10.2. При достроковому припиненні дії Договору з будь-яких причин, право власності на результати Робіт переходить до Замовника з дати розірвання (припинення дії) Договору, але не раніше оплати фактично виконаних робіт.

10.3. Окрім випадків, зазначених у пункті 10.1. Договору, Договір може бути достроково розірвано за ініціативою Замовника, шляхом письмово попередження Виконавця про таке розірвання за 20 календарних днів, до запланованої дати розірвання Договору. Отримавши повідомлення про дострокове розірвання Договору, Виконавець повинен негайно припинити роботи по виконанню даного Договору. Протягом 20 календарних днів з моменту отримання Виконавцем повідомлення про дострокове розірвання договору Сторони складають акт звірки, в якому відображається обсяг та вартість фактично виконаних робіт. Після складання акту звірки Виконавець за актом здачі-приймання, що оформлюється за підписом обох сторін, передає Замовнику результати робіт, що були фактично ним виконані та зазначені в акті звірки. Замовник здійснює оплату фактично виконаних та переданих Виконавцем робіт протягом 10 (десяти) робочих днів з дня підписання Сторонами такого акту здачі-приймання виконаних робіт.

Розділ 11. Гарантії

11.1. Виконавець повинен забезпечити наявність ліцензій, дозволів, тощо, які необхідні для виконання Робіт за цим Договором (згідно нормативно-правових актів), та самостійно відповідає за усі наслідки, які можуть виникнути у разі їх відсутності при виконанні цього Договору.

11.2. Підписанням цього Договору Виконавець гарантує і засвідчує, що він та/або його робітники, які безпосередньо залучені до виконання Робіт, відповідають кваліфікаційним та іншим вимогам, які звичайно ставляться, нормативно вимагаються і є необхідними для виконання Робіт та мають необхідні дипломи, свідоцтва, дозволи, кваліфікаційні сертифікати тощо.

11.3. Сторони засвідчують та гарантують, що кожна з них має достатньо прав та повноважень, які необхідні для підписання дійсного Договору, що Договір не носить характеру фіктивного та удаваного правочину, а вартість Робіт відповідає їх дійсним намірам.

Розділ 12. Прикінцеві положення

12.1. Договір укладено при повному розумінні Сторонами його предмету та термінології, українською мовою, у двох оригінальних примірниках – по одному для кожної з Сторін, при чому, обидва примірники автентичні та мають однакову юридичну силу.

12.2. Після укладення Сторонами Договору, усі попередні переговори за ним, листування, протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосується положень цього Договору, втрачають юридичну силу.

12.3. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

12.4. Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому разі до моменту повного та належного виконання Сторонами усіх своїх зобов'язань за цим Договором. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє жодну із Сторін від відповідальності за його порушення (невиконання та/або неналежне виконання), яке мало місце під час дії цього Договору.

12.5. При реорганізації (злитті, приєднання, поділі, виділенні, перетворенні тощо) Сторін цього Договору всі права та обов'язки за цим Договором переходять до їх правонаступників.

12.6. Жодна із Сторін не має права передавати права та обов'язки з цього Договору іншим особам без письмової згоди на це іншої Сторони.

12.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно, протягом 5 днів з моменту їх змін, повідомляти у письмовій формі іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення нести ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

12.9. Виконавець має статус платника єдиного податку 5%.

12.10. Невід'ємними додатками до цього Договору під час його підписання є:

- Завдання на проектування (додаток № 1);
- Протокол погодження договірної ціни на виконання Робіт (додаток № 2);
- Графік виконання Робіт (додаток № 3);
- Графік фінансування Робіт (додаток № 4);
- Зведений Кошторис (додаток № 5).

14. РЕКВІЗИТИ, ПІДПИСИ ТА ВІДБИТКИ ПЕЧАТОК СТОРІН

ЗАМОВНИК

Управління містобудування, архітектури, землевпорядкування, екології, житлово-комунального господарства та комунальної власності Маяківської сільської ради
ЄДРПОУ:41846800

Адреса:67654, Одеська область, Одеський район, с. Маяки, вул. Богачова, 99,
р/р UA 808201720344221036400031595
Державна казначейська служба України
м. Київ

Начальник управління



Анастасія МОСКАЛЕНКО

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Прокопов Дмитро Анатолійович
67801, Одеська обл.,
Овідіопольський р-н,
смт. Овідіополь, вул. Т.Шевченка, 264 А
код 3097801297
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»,
МФО банку 305299
IBAN: UA343052990000026006034916963



ФОП
М.П.

Д.А. Прокопов

Додаток № 1
до договору № 55
на розробку проектної документації
від « 13 » 09 2023 року

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник Управління містобудування,
архітектури, землепорядкування, екології,
житлово-комунального господарства та
комунальної власності Маяківської

сільської ради
А.В. Москаленко
М.П.

« 13 » 09 2023 року

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

**Розробка проектної документації (стадія проектування – робочий проект)
«Капітальний ремонт водопровідних мереж вулиці Чорноморська, частини вулиці
Шкільної в селі Маяки, Одеського району, Одеської області»**

№	Найменування	Зміст основних вимог та відомостей
1	Найменування об'єкта будівництва, місце його розташування	«Капітальний ремонт водопровідних мереж вулиці Чорноморська, частини вулиці Шкільної в селі Маяки, Одеського району, Одеської області»
2	Підстава для проектування	Договір № <u>55</u> від « <u>13</u> » <u>вересня</u> 2023 року
3	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4	Дані про інвестора	Відсутні
5	Дані про замовника	Управління містобудування, архітектури, землепорядкування, екології, житлово-комунального господарства та комунальної власності Маяківської сільської ради ЄДРПОУ 41846800 67654, Одеська область, Одеський район, с. Маяки, вул. Богачова, 99
6	Джерело фінансування	Місцевий бюджет
7	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій на основі варіантного проектування	Не потребує
8	Дані про генерального проектувальника	ФОП Прокопов Дмитро Анатолійович, ПІН 3097801297, 67801, Одеська область, Одеський район, смт. Овідіополь, вул. Т. Шевченка, 264-А

9	Стадійність проектування з визначенням затвердженої стадії	<i>Проектування в одну стадію: - РП (робочий проект)</i>
10	Вихідна планувальна документація (рік, автори розробки, дата погодження, погоджувальна організація)	<i>Відсутня.</i>
11	Інженерні вишукування	<i>Генеральному проектувальнику забезпечити необхідні інженерні вишукування відповідно до вимог законодавства</i>
12	Дані про особливі умови будівництва	<i>Сейсмічність - 7 балів (ДБН В.1.1-12:2014)</i>
13	Основні архітектурно-планувальні вимоги та характеристики об'єктів, що проектуються	<i>Проектом передбачити: Капітальний ремонт водопровідних мереж вулиці Чорноморська, частини вулиці Шкільної в селі Маяки, Одеського району, Одеської області, а саме: виконати заміну елементів існуючих мереж водопостачання на вказаних ділянка.</i>
14	Визначення класу (наслідків) відповідальності	<i>Відповідно до розрахунку.</i>
15	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	<i>Не потрібно</i>
16	Наявність Технічних умов (отримання/оновлення)	<i>За оновлення технічних умов відповідає Замовник</i>
17	Вказівки про необхідність:	
	- розроблення окремих проектних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах	<i>Не вимагається</i>
	- попередніх погоджень проектних рішень	<i>Узгодити проектні рішення з Замовником.</i>
	- виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма на основі цифрової тривимірної інформаційної моделі проектування об'єкта 3D	<i>Не вимагається</i>
	- виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, виконання науково-технічного супроводу з урахуванням впровадження будівельного інформаційного моделювання	<i>Не вимагається</i>
	- технічного захисту інформації;	<i>Не вимагається</i>
18	Потужність або характеристика об'єкту, виробнича програма	<i>Проектні розрахунки виконати у відповідності до вимог діючих норм. Орієнтовна довжина 1380 п.м.</i>
19	Вимоги до благоустрою майданчика	<i>Не вимагається</i>
21	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище» з урахуванням оцінки впливу на довкілля	<i>Згідно ДБН А.2.2-1:2021 Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)</i>

22	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності.	Проектні рішення виконати у відповідності до вимог діючих норм.
23	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Не вимагається
24	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Не вимагається
25	Вимоги з пожежної безпеки об'єкта	Не вимагається
26	Склад проекту	Згідно з вимогами ДБН А.2.2-3:2014 «СКЛАД ТА ЗМІСТ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО»
27	Кількість примірників проектної та вишукувальної документації та вимоги до комплектації документації	Ресстрація проектної документації в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва Проектна документація оформляється і передається замовнику в 4-х примірниках в паперовому вигляді українською мовою та на електронному носії.

ПОГОДЖЕНО

Виконавець:

« 13 » вересня 2023 року

Official stamp: **ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**
ДИМИТРО АНАТОЛІЙОВИЧ
ПРОКОПОВ
 ПІДПИСАМЕЦЬ
 №3097801297

Д.А. Прокопов

Головний інженер (архітектор)
проекту

« 13 » вересня 2023 року

Official stamp: **ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**
ЧЕБАН ТЕТЯНА АНАТОЛІЙІВНА
 АРХІТЕКТОР
 №9550

Т.А. Чебан

Додаток № 2
до договору № 53
на розробку проектної документації
від 13 . 09 . 2023 року

**Протокол
погодження договірної ціни на виконання Робіт**

с. Маяки

« 13 » 09 . 2023 року

Ми, що підписалися нижче, **Замовник** - Управління містобудування, архітектури, землевпорядкування, екології, житлово-комунального господарства та комунальної власності Маяківської сільської ради, в особі начальника А.В. Москаленка, що діє на підставі Положення затверджене рішенням сесії Маяківської сільської ради Одеського району Одеської області від 23.05.2023 № 51/22 – VIII

та Виконавець **ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ Прокопов Дмитро Анатолійович** в особі Прокопова Дмитра Анатолійовича, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, засвідчуємо, що Сторонами досягнута згода про розмір договірної ціни на роботи з **виконання проектно-кошторисної документації «Капітальний ремонт водопровідних мереж вулиці Чорноморська, частини вулиці Шкільної в селі Маяки, Одеського району, Одеської області»**, в сумі **310 000,00 грн. (триста десять тисяч грн. 00 коп.), без ПДВ.**

Зазначена вище вартість Робіт є кінцевою (незмінною) і не підлягає коректуванню, крім випадків, визначених Договором.

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.

Цей протокол складений у двох оригінальних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику кожній із Сторін.

Цей протокол є невід'ємною частиною договору № 53 на розробку проектної документації від 13 . 09 . 2023 року.

ЗАМОВНИК

Управління містобудування, архітектури, землевпорядкування, екології, житлово-комунального господарства та комунальної власності Маяківської сільської ради

Начальник управління



Анастасія МОСКАЛЕНКО

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Прокопов Дмитро Анатолійович



Д.А. Прокопов

Графік виконання Робіт
виконання проектно-кошторисної документації «Капітальний ремонт водопровідних мереж
вулиці Чорноморська, частини вулиці Шкільної в селі Маяки, Одеського району, Одеської
області»

ДК 021:2015: 71320000-7 — Послуги з інженерного проектування

№ п/п	Найменування етапів	Термін виконання етапів	
		Початок	Закінчення
1.	<u>Перший етап</u> 1. Виконання інженерно-геологічних вишукувань 2. Виконання топографо-геодезичних робіт	<i>З моменту укладення договору та отримання Виконавцем всіх необхідних вихідних даних</i>	<i>2 місяці</i>
2.	<u>Другий етап</u> Розробка робочого проекту	<i>Після завершення Першого етапу</i>	<i>2 місяця після завершення Першого етапу</i>

ЗАМОВНИК

Управління містобудування, архітектури, землевпорядкування, екології, житлово-комунального господарства та комунальної власності Маяківської сільської ради

Начальник управління



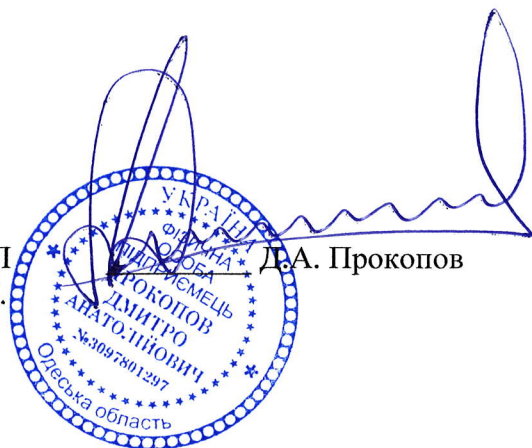
Анастасія МОСКАЛЕНКО

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Прокопов Дмитро Анатолійович

ФОП
М.П.



Д.А. Прокопов

Додаток № 4
до договору № 55
на розробку проектної документації
від 13 . 09 . 2023 року

Графік фінансування Робіт
виконання проектно-кошторисної документації «Капітальний ремонт водопровідних мереж
вулиці Чорноморська, частини вулиці Шкільної в селі Маяки, Одеського району, Одеської
області»

ДК 021:2015: 71320000-7 — Послуги з інженерного проектування

№ з/п	Етапи послуг	Сума, грн.	Порядок оплати
1	I етап	116 233,00	Оплата здійснюється на протязі 10 банківських днів з моменту підписання акту здачі-приймання виконаних робіт
2	II етап	193 767,00	Оплата здійснюється на протязі 10 банківських з моменту підписання акту здачі-приймання виконаних робіт

ЗАМОВНИК

Управління містобудування, архітектури,
землепорядкування, екології, житлово-
комунального господарства та комунальної
власності Маяківської сільської ради

Начальник управління



Анастасія МОСКАЛЕНКО

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Прокопов Дмитро Анатолійович



Д.А. Прокопов

ФОП
М.П.

Додаток № 5
до договору № 55
на розробку проектної документації
від 13 . 09 2023 року

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС

на проектні роботи

з виконання проектно-кошторисної документації «Капітальний ремонт водопровідних мереж вулиці Чорноморська, частини вулиці Шкільної в селі Маяки, Одеського району, Одеської області»

ДК 021:2015: 71320000-7 — Послуги з інженерного проектування

№ п.п.	Характеристика підприємства, будинку, споруди або види робіт на проектні роботи для будівництва	№№ Розділів, таблиць, пунктів і вказівок збірника цін	Розрахунок вартості (А+БХ)*К1;2*КО	Вартість , грн
1	2	3	4	5
1	Виконання інженерно-геологічних вишукувань	Кошторис №1 ф 2П		85423,00
2	Виконання топографо-геодезичних робіт	Кошторис №2 ф 2П		30 810,00
3	Проектні роботи	Кошторис №3 ф 2П		193 767,00
Разом (грн.) без ПДВ				310 000,00
Всього				310 000,00

ЗАМОВНИК

Управління містобудування, архітектури, землевпорядкування, екології, житлово-комунального господарства та комунальної власності Маяківської сільської ради

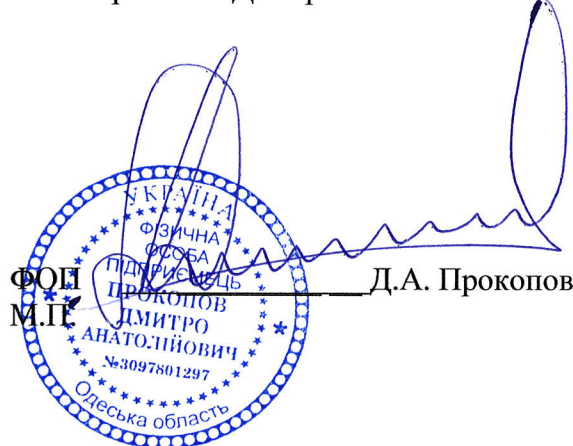
Начальник управління



Анастасія МОСКАЛЕНКО

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Прокопов Дмитро Анатолійович



Д.А. Прокопов

договору, додаткової угоди, наряду-замовлення

Кошторис № 1

Інженерно-геологічні вишукування

«Капітальний ремонт водопровідних мереж вулиці
Чорноморська, частини вулиці Шкільної в селі
Маяки, Одеського району, Одеської області»

Стадія проектування

Робочий проект

Найменування проектної організації

Найменування організації замовника

№№ п.п.	Характеристика підприємства будівлі, споруди або види робіт	№№ частин, глав, таблиць § § Збірника цін-82г. ДБН Д. 1.1-7-2000 п 2.2.1. (Пост.№22), додат.№1 (наказ №7 Держбуду України від 10.07.2002 р)	Розрахунок вартості:					Вартість (грн.)
			Кількість × ціна × коеф					
1	2	3	4					5
	ПОЛЬОВІ РОБОТИ		кол.	цена	К ₁	К ₂	К ₃	
	к ₁ =1,08 - постанова №22 табл. 3 § 1, примітка.							
	к ₂ =1,5 ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013							
	к ₃ =39,76 КНУ Настанова з визначення вартості ПВР							
1	Ударно-канатне буріння Ø 127 мм в породах	табл. 186						
	пог.м. при 2 категорії	§ 6						
	пог.м. при 3 категорії	§ 11						
	Ітого:							51529
2	Витрати по внутрішньому транспорту,%	табл.4 § 4 (пост.№22 п 8) к=1,25	51529 × 0,07 × 1,25					4509
3	Організація і ліквідація робіт	табл.6 §1пост.№22 п 13 прим.1;прим.1 к=2,5	56037 × 0,04 × 2,5					5604
4	Разом по польових робіт							61641
	КАМЕРАЛЬНІ РОБОТИ							
	к ₁ =1,08 (см.вище)							
	к ₂ =1,21 ДБН Д.1.1-7-2000 дополнение 2, примечание.							
	к ₃ =39,14 КНУ Настанова з визначення вартості ПВР							
5	Складання кошторису та програми робіт	табл.308 прим.3, к=1,3 (200 × 0,3=78)	1 × 78 × 1,08 × 1,21 × 39,14					3990
6	Камеральна обробка матеріалів буріння	табл.309 § 1, III кат.сложн.	80 × 4,5 × 1,08 × 1,21 × 39,14					18413
7	Обробка лабораторних дослідж.грунтів та води	табл.310 §7, 20% от стоим. лаб. работ (смета	7803 × 0,2					1561
8	Складання інженерно- геологічного звіту	табл.311 §1, к=1,3 прим.4 (15% сумм п.п.10;11.	19974 × 1,3 × 0,15					19974 3895
9	Разом з камеральних робіт		сум. п.п. 5;6;7;8.					23782
10	ВСЬОГО ПО КОШТОРИСУ № 1		Сумма полевых и камеральных работ					85423,00

Інженер-проектувальник

Д.В. Лісовська

Додаток до договору № 55

від 13.09.2023р.

Кошторис 2 на вишукувальні роботи

Форма № 2-П

Топографо-геодезичні роботи на об'єкті: «Капітальний ремонт водопровідних мереж вулиці Чорноморська, частини вулиці Шкільної в селі Маяки, Одеського району, Одеської області» 1380 м

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних вишукувальних робіт)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації

ТОВ «ГЕОКАРТПРОЕКТ»

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	(Камеральні роботи) Збір і систематизація по об'єкту матеріалів топографічних зйомок у масштабах: матеріалів мереж триангуляції, трилатерації і полігонометрії <u>Розрахунковий показник</u> 4[1 пункт]	Табл.85,п.6 k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	0,9 * 4,0 * 1,21	4,36
2	(Камеральні роботи) Збір і систематизація по об'єкту матеріалів топографічних зйомок у масштабах: 1:25000–1:10000 <u>Розрахунковий показник</u> 2[1 трапеція]	Табл.85,п.4 k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	2,0 * 2,0 * 1,21	4,84
3	(Польові роботи) Рекогносцировка пунктів триангуляції, трилатерація 4 класу (Категорія складності II) <u>Розрахунковий показник</u> 4[1 пункт]	Табл.8,п.1.Категорія II k=0.3 - У випадках, коли виконується тільки технічний огляд збережених знаків і центрів, вартість цієї роботи визначається з застосуванням коефіцієнта k=1.2 - Тривалість несприятливого періоду року,міс.4-5,5 k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	13,0 * 4,0 * 0,3 * 1,2 * 1,21	22,65
4	(Польові роботи) Виготовлення і закладення центрів. Встановлення: пункту знімальної мережі. Дерев'яний стовп, пень (діаметр 15 – 20 см),трубка на бетоні. Глибина закладання, м до 0,7 (Категорія складності II) <u>Розрахунковий показник</u> 2[1 центр]	Табл.12,п.10.Категорія II k=1.2 - Тривалість несприятливого періоду року,міс.4-5,5 k=1.5 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	4,4 * 2,0 * 1,2 * 1,5	15,84
5	(Польові роботи) Виготовлення і закладення центрів. Встановлення: наземного робочого пункту на ділянці з твердим покриттям поверхні землі. Нівелірна марка, дюбель – цвях. Глибина закладання, м до 0,15 (Категорія складності III) <u>Розрахунковий показник</u>	Табл.12,п.11.Категорія III k=1.2 - Тривалість несприятливого періоду року,міс.4-5,5 k=1.5 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	4,2 * 2,0 * 1,2 * 1,5	15,12

2[1 центр]				
6	(Польові роботи) Горизонтальна зйомка забудованих територій. Масштаб зйомки 1:500 (Категорія складності III) <u>Розрахунковий показник</u> 1.7[1га]	Табл.31,п.1.Категорія III k=1.2 - При горизонтальній зйомці невеликих ділянок або вузьких смуг, розміри яких зазначені в табл.32, до цін на польові роботи застосовується коефіцієнт k=1.2 - Тривалість несприятливого періоду року, міс.4-5,5 k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	34,0 * 1,7 * 1,2 * 1,2 * 1,21	100,71
7	(Камеральні роботи) Горизонтальна зйомка забудованих територій. Масштаб зйомки 1:500 (Категорія складності III) <u>Розрахунковий показник</u> 1.7[1га]	Табл.31,п.1.Категорія III k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	2,4 * 1,7 * 1,21	4,94
8	(Польові роботи) Вертикальна (висотна) зйомка забудованих територій на планах горизонтальної зйомки. Масштаб зйомки 1:500 Висота перетину рельєфу, м 0,5 (Категорія складності III) <u>Розрахунковий показник</u> 1.7[1 га]	Табл.34,п.2.Категорія III k=1.2 - Тривалість несприятливого періоду року, міс.4-5,5 k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	16,0 * 1,7 * 1,2 * 1,21	39,49
9	(Камеральні роботи) Вертикальна (висотна) зйомка забудованих територій на планах горизонтальної зйомки. Масштаб зйомки 1:500 Висота перетину рельєфу, м 0,5 (Категорія складності III) <u>Розрахунковий показник</u> 1.7[1 га]	Табл.34,п.2.Категорія III k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	2,9 * 1,7 * 1,21	5,97
10	(Польові роботи) Нівелювання підземних і надземних споруджень. Зйомка споруд надземних (Категорія складності V) <u>Розрахунковий показник</u> 10[1 колодязь, шурф, випуск, уведення, опора, уз]	Табл.66,п.2.Категорія V k=1.2 - Тривалість несприятливого періоду року, міс.4-5,5 k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	1,5 * 10,0 * 1,2 * 1,21	21,78
11	(Польові роботи) Нівелювання підземних і надземних споруджень. Нівелювання споруд надземних (Категорія складності V) <u>Розрахунковий показник</u> 5[1 колодязь, шурф, випуск, уведення, опора, уз]	Табл.66,п.4.Категорія V k=1.2 - Тривалість несприятливого періоду року, міс.4-5,5 k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	1,3 * 5,0 * 1,2 * 1,21	9,44
12	(Польові роботи) Нівелювання підземних і надземних споруджень. Зйомка споруд підземних (Категорія складності V) <u>Розрахунковий показник</u> 10[1 колодязь, шурф, випуск, уведення, опора, уз]	Табл.66,п.1.Категорія V k=1.2 - Тривалість несприятливого періоду року, міс.4-5,5 k=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл.1	1,6 * 10,0 * 1,2 * 1,21	23,23
13	(Польові роботи) Нівелювання підземних і	Табл.66,п.3.Категорія V k=1.2 - Тривалість	1,7 * 5,0 * 1,2 * 1,21	12,34

	надземних споруджень. Нівелювання споруд підземних (Категорія складності V) <u>Розрахунковий показник</u> 5[1 колодязь, шурф, випуск, уведення, опора, уз]	несприятливого періоду року, міс. 4-5, 5 к=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл. 1		
14	(Камеральні роботи) Картографічне креслення топографічних планів і карт із зарамковим оформленням у масштабі: 1:500 Висота перетину рельєфу, м 0,5 (Категорія складності III) <u>Розрахунковий показник</u> 6.8[1 дм2 плану]	Табл.91, п.2. Категорія III к=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл. 1	1,8 * 6,8 * 1,21	14,81
15	(Камеральні роботи) Складання технічного звіту. Ціна технічного звіту <u>Розрахунковий показник</u> 1[1 звіт]	Табл.86, п.1. Категорія II к=1.21 - Приложение 7 к Руководству, табл. 1	150,0 * 1,0 * 1,21	181,50
	Витрати на внутрішній транспорт	к=1.25 - До витрат по внутрішньому транспорту, визначеним по табл.4	(260,6 * 0,09) * 1,25	29,32
	Витрати на зовнішній транспорт	к=1.4 - До витрат по зовнішньому транспорту, визначеним по табл.5	(289,92 * 0,14) * 1,4	56,82
	Витрати по метрологічному забезпеченню пункт 14 вказівок до застосування:	к=0,02		
	- польові інженерно- геодезичні		289,92*0,02	5,80
	- камеральні інженерно- геодезичні		216,42*0,02	4,33
	Витрати по додатковим амортизаційним відрахуванням:	к=0,03		
	- польові інженерно- геодезичні		289,92*0,03	8,70
	- камеральні інженерно- геодезичні		216,42*0,03	6,49
	Всього польові роботи + транспорт + метрологія та амортизація:			
	- інженерно-геодезичні роботи	п.п.3+4+5+6+8+10+11+12+13	(22,65 + 15,84 + 15,12 + 100,71 + 39,49 + 21,78 + 9,44 + 23,23 + 12,34) + 86,14 + 14,50	361,24
		к=1.32 Коефіцієнт до підсумку кошторисної вартості вишукувань, визначеної за цінами відповідних глав і таблиць Збірника цін	361,24 * 1,32	476,84
		i=39.66 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п.4 (інженерно-геодезичні роботи)	476,84 * 39,66	18911,47
	Всього камеральні роботи + метрологія та амортизація:			
	- інженерно-геодезичні	п.п.1+2+7+9+14+15	(4,36 + 4,84 +	227,24

	роботи		$4,94 + 5,97 + 14,81 + 181,50 + 10,82$	
		k=1.32 Коефіцієнт до підсумку кошторисної вартості вишукувань, визначеної за цінами відповідних глав і таблиць Збірника цін	$227,24 * 1,32$	299,96
		i=39.66 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п.4 (інженерно-геодезичні роботи)	$299,96 * 39,66$	11896,41
	Разом, грн.			30810,00
	ПДВ 20%, грн.			0,00
	Всього, грн.			30810,00

Всього за кошторисом

Тридцять тисяч вісімсот десять грн.00 коп.

ПДВ 20% - 0 грн. 00 коп.

Всього по кошторису без ПДВ 20% - Тридцять тисяч вісімсот десять грн.00 коп.

Кошторис склав**Інженер-проектувальник**


Д.В. Лісовська

Додаток № до договору № 55 -від 13.09 2023 р

КОШТОРИС №3
на проектні (вишукувальні) роботи (попередній)

Проектні роботи

Найменування підприємства, будівництва, споруди, стадії проектування, етапу, виду проектних або вишукувальних робіт:

«Капітальний ремонт водопровідних мереж
вулиці Чорноморська, частини вулиці Шкільної
в селі Маяки, Одеського району, Одеської
області»

Найменування організації замовника:

№ П.П.	Характеристика підприємства, будинку, споруди або види робіт на проектні роботи для будівництва	№№ Розділів, таблиць, пунктів і вказівок збірника цін	Розрахунок вартості (А+БХ)*К1;2*КО	Вартість , грн
1	2	3	4	5
1	Капремонт водопровідних мереж	СЦ 90 р. 49 т.49-3 п.2 (стосовно) К ₂ =1,23 стадія проектування К=1,0 додаток 7 до Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво Додаток 7 К=1,2 додаток 2 п.1 до Настанови (пункти 2.14, 3.2) К=1,3 додаток 5 до Настанови К=1,1 додаток до Настанови К=39,14 додаток 7 до Настанови (пункти 3.1, 3.3, 4.4, 4.5, 4.6), табл. 3	(1405+752,4x1,25))x 1,23x1,0x1,2x1,3x1,1x 39,14	193 767,00

Разом по кошторису (грн.)	193 767,00
Всього (грн.)	193 767,00

Інженер-проектувальник



Д.В. Лісовська