**Додаток 2**

*до тендерної документації*

**Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

#### Послуги з адміністрування ( обслуговування) програмного забезпечення, що здійснює управління даними, а саме: доступ до інформаційної системи (веб-ресурсу), для здійснення збору, систематизації та аналізу інформації щодо сформованих земельних ділянок та прав на них згідно переліку адміністративно- територіальних одиниць Червоноградської територіальної громади, Львівської області

#### ДК 021:2015 - 72260000-5 - Послуги, пов’язані з програмним забезпеченням

1. **Інформація про технічні, якісні та інші характеристики предмета закупівлі:** 
   1. **Місце надання послуг:** 80100 Львівська область, Червоноградський район, м. Червоноград, пр. Шевченка, 19
   2. **Обсяг надання послуг:** Послуги з адміністрування ( обслуговування) програмного забезпечення, що здійснює управління даними, а саме: доступ до інформаційної системи (веб-ресурсу), для здійснення збору, систематизації та аналізу інформації щодо сформованих земельних ділянок та прав на них згідно переліку адміністративно- територіальних одиниць Червоноградської територіальної громади, Львівської області **– 1 послуга з можливістю доступу на 5 (п’яти комп’ютерах);**
   3. Перелік адміністративно-територіальних одиниць, де буде здійснюватись аудит сформованих земельних ділянок:

|  |
| --- |
| **КОАТУУ старостинських округів** |
| Острівська сільська рада, КОАТУУ: 4624884200 |
| Червоноградська міська рада КОАТУУ: 4611800000 |
| Гірницька селищна рада, КОАТУУ: 4611845300 |
| Соснівська міська рада, КОАТУУ: 4611870400 |
| Поздимирська сільська рада, КОАТУУ:4623984400 |
| Волсвинська сільська рада, КОАТУУ: 4624881300 |
| Межирічанська сільська рада, КОАТУУ: 4624883500 |
| Сільцека сільська рада, КОАТУУ: 4624886600 |

* 1. **Вимоги до виконання послуг.** 
     1. Збір, систематизація та аналіз інформації щодо сформованих земельних ділянок та прав на них в межах ОТГ – це комплекс заходів спрямований на отримання та візуалізацію актуального місця розташування сформованих земельних ділянок, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються без правовстановлюючих документів або не за цільовим призначенням.
     2. **Перелік атрибутів, що автоматично завантажуються з реєстру Держгеокадастру та Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (далі - ДРРПНМ) до хмарного онлайн середовища (веб-ресурсу):**
        1. Компільовані відомості про речові права та атрибути сформованих земельних ділянок з реєстру ДЗК та ДРРПНМ:

**Атрибути сформованої земельної ділянки:**

* Кадастровий номер;
* Площа, га.;
* Розташування сформованої земельної ділянки;
* Цільове призначення сформованої земельної ділянки;
* Категорія земель;
* Вид сільськогосподарських угідь;
* Вид права власності на сформовану земельну ділянку;

**Право власності:**

* Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або Юридична особа (повна назва);
* Частка володіння;
* ЄДРПОУ *(за наявності)*;
* Дата державної реєстрації права;
* Номер запису про право;
* Державний реєстратор, що здійснив державну реєстрацію права;

**Відомості про підставу виникнення права власності:**

* Вид документу;
* Номер документу;
* Дата документу;
* Видавник;

**Інші речові права:**

* Вид іншого речового права;
* Дата державної реєстрації іншого речового права;
* Номер запису про право;
* Державний реєстратор, що здійснив державну реєстрацію права;
* Строк дії іншого речового права;
* Суб’єкти іншого речового права;
* ЄДРПОУ *(за наявності)*;

**Відомості про підставу виникнення іншого речового права:**

* Вид документу;
* Номер документу;
* Дата документу;
* Видавник;
  1. **Результат надання послуги:**
     1. Доступ до хмарного середовища (веб-ресурсу та прикладного програмного інтерфейсу) наповненого відомостями актуального місця розташування сформованих земельних ділянок, їх меж, розмірів, правового статусу на підставі відомостей отриманих з реєстру Держгеокадастру та ДРРПНМ.
  2. Учасник зобов'язаний надати гарантійний лист, в якому підтверджує наявність функціоналу щодо обліку заяв на безоплатну передачу земельних ділянок у власність, а саме наявність наступних функцій:
     1. Пошук за наступними критеріями (Номер заяви, дата заяви, ПІБ, ІПН, Кадастровий номер, Місце розташування земельної ділянки, Цільове призначення земельної ділянки);
     2. Відстеження стану рішення (Отримано заяву, Дозвіл, Передано у власність, Відмовлено, Право оренди на аукціон)
  3. **Основні вимоги до відображення інформації:**
     1. Підкладка карти –супутникові зображення земної поверхні;
     2. Повинна бути передбачена функція надання актуальних на дату завантаження даних, щодо земельних ділянок в межах і за межами населених пунктів;
     3. Полігони сформованих земельних ділянок повинні бути відображені в різних кольорах в залежності від кінцевого користувача земельної ділянки, відповідно до легенди карти з можливістю зміни кольору відображення;
     4. Повинна бути наявна функція, що передбачає можливість виміру площі земельної ділянки на карті за допомогою встановлення меж полігону;
     5. Повинна бути передбачена можливість перемикання відображення шарів кінцевих користувачів сформованих земельних ділянок через легенду карти;
     6. Легенда повинна містити підсумовані відомості про кількість та площу сформованих земельних ділянок в користуванні кінцевих користувачів земельних ділянок;
     7. Межі оброблювальних масивів, векторизованих згідно даних супутникових зображень земної поверхні повинні бути відображені потовщеною лінією з можливістю зміни кольору кожного оброблювального масиву та бути доступні до редагування за необхідності;
     8. Відомості про сформовані земельні ділянки повинні відображатися при кліку по відповідному полігону сформованої земельної ділянки. Також потрібне посилання на детальну інформацію про сформовану земельну ділянку;
     9. Веб – ресурс повинен забезпечувати автоматизований підрахунок наявності та об’ємів необґрунтованого обробітку земель державної та/або комунальної власності в межах оброблюваних масивів, оцифрованих згідно супутникових даних, про що учасник надає гарантійний лист.
     10. Можливість відображення інформації по законному землекористуванню в розмірі суб’єктів та в їх порівняльному аналізі з можливістю фільтрації по видам сільськогосподарських угідь та нормативно-грошовою оцінкою;
     11. Зміна відображення карти в режим терміну дії іншого речового права повинно відбуватися перемикачем на карті. Легенда карти та режим відображення змінюється на такі категорії та кольори:
  + Червоний – до двох років до закінчення строку дії іншого речового права;
  + Жовтий – від 2 до 5 років до закінчення строку дії іншого речового права;
  + Зелений – більше 5 років до закінчення строку дії іншого речового права;
  + Сірий – відсутні відомості про строк дії іншого речового права.
  1. Учасник повинен підтвердити наявність тематичних карт у функціоналі Веб-ресурсу, в яких відображаються земельні ділянки за двома критеріями, а саме, за ризиками (необґрунтований обробіток та не зареєстровані договори оренди землі) та за обмеженнями (земельні ділянки з обмеженнями у використанні), про що учасник зобов'язаний надати окремий гарантійний лист.
  2. **Основні вимоги до експорту інформації:**
     1. Повинна бути передбачена можливість експорту відомостей про сформовані земельні ділянки та права на них в формат Microsoft Excel \*.xlsx з такими фільтрами:

а) Зона КОАТУУ;

б) Наявність договорів користування, з можливість вибору конкретного користувача~~;~~

в) В межах оброблювальних масивів;

в1) **В межах масивів, створених під час використання функціоналу**;

г) За межами оброблювальних масивів;

д) За строком дії іншого речового права, від/до;

е) За власником сформованої земельної ділянки, з можливістю вибору конкретного власника;

є) За видом с/г угідь;

ж) За цільовим призначенням;

з) За формою власності;

д) За площею.

* + 1. Процес підготовки до експорту та фільтрації повинен відбуватися паралельно зі зміною відображення відфільтрованих даних на карті в режимі онлайн.
  1. Повинна бути передбачена можливість формування висновку по кожній сформованій земельній ділянці в наступному вигляді (в форматах: xlsx. тощо.):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | **Дані сформованої земельної ділянки** | |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Запитувані дані | Результат |
| **1.** | **Атрибути сформованої земельної ділянки:** | |
| **1.1.** | Кадастровий номер; |  |
| **1.2.** | Площа, га.; |  |
| **1.3.** | Розташування сформованої земельної ділянки; |  |
| **1.4.** | Цільове призначення сформованої земельної ділянки; |  |
| **1.5.** | Категорія земель; |  |
| **1.6.** | Вид сільськогосподарських угідь; |  |
| **1.7.** | Вид права власності на сформовану земельну ділянку; |  |
| **2.** | **Право власності:** | |
| **2.1.** | Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або Юридична особа (повна назва); |  |
| **2.2.** | Частка володіння; |  |
| **2.3.** | ЄДРПОУ (за наявності); |  |
| **2.4.** | Дата державної реєстрації права; |  |
| **2.5.** | Номер запису про право; |  |
| **2.6.** | Державний реєстратор, що здійснив державну реєстрацію права; |  |
| **3.** | **Відомості про підставу виникнення права власності:** | |
| **3.1.** | Вид документу; |  |
| **3.2.** | Номер документу; |  |
| **3.3.** | Дата документу; |  |
| **3.4.** | Видавник; |  |
| **4.** | **Інші речові права:** | |
| **4.1.** | Вид іншого речового права; |  |
| **4.2.** | Дата державної реєстрації іншого речового права; |  |
| **4.3.** | Номер запису про право; |  |
| **4.4.** | Державний реєстратор, що здійснив державну реєстрацію права; |  |
| **4.5.** | Строк дії іншого речового права; |  |
| **4.6.** | Суб’єкти іншого речового права; |  |
| **4.7.** | ЄДРПОУ (за наявності); |  |
| **5.** | **Відомості про підставу виникнення іншого речового права:** | |
| **5.1.** | Вид документу; |  |
| **5.2.** | Номер документу; |  |
| **5.3.** | Дата документу; |  |
| **5.4.** | Видавник; |  |

1. Навчання спеціалістів Замовника роботі у веб-ресурсі Виконавця.
2. Система управління якістю стосовно надання послуг з оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов’язана з ними діяльність; комп’ютерне програмування; консультування з питань інформатизації; діяльності із керування комп’ютерним устаткованням; веб-порталів; інших інформаційних послуг, н.в.і.у.; консультування з питань комерційної діяльності й керування; діяльності у сфері фотографії повинна відповідати вимогам стандарту ДСТУ ISO 9001:2015( ISO 9001:2015, ІDT)”Система управління якістю. Вимоги” Сфера сертифікації – Діяльність у сфері інформаційних технологій. На підтвердження даної вимоги Учасник у складі пропозиції повинен надати копію сертифікату системи управління якістю на відповідність вимогам ДСТУ ISO 9001:2015( ISO 9001:2015, ІDT)”Система управління якістю. Вимоги”, виданий на ім’я учасника та дійсний на дату подання пропозиції.
3. Учасник у складі пропозиції повинен надати копію сертифікату, виданого на ім’я учасника та дійсний на дату подання пропозиції, на систему управління якістю на відповідність вимогам ДСТУ ISO 9001:2015( ISO 9001:2015, ІDT)”Система управління якістю. Вимоги”, в якому мають бути зазначені наступні види діяльності: Система управління якістю стосовно надання послуг з оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов’язана з ними діяльність; комп’ютерне програмування; консультування з питань інформатизації; діяльності із керування комп’ютерним устаткованням; веб-порталів; інших інформаційних послуг, н.в.і.у.; консультування з питань комерційної діяльності й керування; діяльності у сфері фотографії, коди КВЕД 63.11, 62.01, 62.02, 62.03, 63.12, 63.99, 70.22, 74.20, напрямки галузей економіки №33 - Діяльність у сфері інформаційних технологій, №35 - Інші послуги, №39 - Інші соціальні послуги. У разі ненадання копії вищевказаного сертифікату учасником, замовник відхиляє пропозицію такого учасника на підставі абз. 6 пп. 2 п. 41 Особливостей.
4. Учасник у складі пропозиції повинен надати копію сертифікату про відповідність вимогам ISO 27001:2013 Information technology – Security techniques – Information security management system, виданого на ім’я учасника та дійсний на дату подання пропозиції, на систему управління інформаційною безпекою стосовно Надання послуг з оброблення даних, розміщення інформації на веб-узлах і пов’язана з ними діяльність; комп’ютерного програмування; консультування з питань інформатизації; діяльності із керування комп’ютерним устаткованням; веб-порталів, інших інформаційних послуг, н.в.і.у.; консультування з питань комерційної діяльності й керування; діяльності у сфері інжинірингу, геології та геодезії, технічного консультування в цих сферах; діяльності у сфері фотографії; іншої професійної, наукової та технічної діяльності, н.в.і.у. коди КВЕД 63.11, 62.01, 62.02, 62.03, 63.12, 63.99, 70.22, 71.12, 74.20, 74.90, напрямки галузей економіки № 33, 39, 35, 34.
5. Учасник повинен підтвердити наявність підключення до реєстру речових прав на нерухоме майно безпосередньо з ДП "НАІС" та сплату адміністративного збору та абонентської плати в місяць проведення торгів, шляхом надання, зокрема, але не виключно, копії квитанції або платіжного доручення про сплату адміністративного збору та абонентської плати в місяць проведення торгів, та інших документів що підтверджують наявність такого підключення.