

НА ПЛАНОВЕ ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА ЦІЛОДОВОБЕ СПОСТЕРЕЖЕННЯ ЗА СИСТЕМОЮ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ ОБ'ЄКТА

ТОВ «Дніпроспецсигнал-1», в особі директора Фокіна Володимира Костянтиновича, що діє на підставі Статуту, у подальшому "Виконавець" та Комунальний Заклад "Палац культури "Саксагань" КМР, в особі директора Ісмаїлової Наталії Василівни, діючої на підставі Статуту, у подальшому "Замовник" склали цей Договір про наступне.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ РОБІТ

1.1. «Замовник» доручає та зобов'язується оплатити, а «Виконавець» приймає на себе зобов'язання по здійсненню цілодобового пожежного спостереження та технічного обслуговування СПС у приміщеннях (будівлях, спорудах) об'єкта «Замовника: **Комунальний Заклад "Палац культури "Саксагань" Криворізької міської ради**, розташованого за адресою **м. Кривий Ріг, пр. Героїв Підпільників, 54 А** шляхом підключення встановлених на об'єкті «Замовника» приладів СПС на ППС «Виконавця», регламентного тестування приладів СПС протягом доби, своєчасного повідомлення про пожежу (займання), що сталася на об'єкті «Замовника» на Центральний пункт пожежного зв'язку м. Кривого Рогу, для надання пожежної допомоги при отриманні сповіщення на ППС від приладів СПС встановлених на об'єкті «Замовника». Перелік приміщень обладнаних СПС - до Договору додається.

1.2. Для виконання цілодобового пожежного спостереження та технічного обслуговування СПС на об'єкті «Замовника», приймаються об'єкти «Замовника» обладнані СПС та введені актами в експлуатацію, згідно вимог законодавчих актів, що діють на момент укладання цього Договору.

1.3. У разі необхідності підключення на ППС «Виконавця» приладів СПС, встановлених на об'єкті «Замовника», які не відповідають умовам технічних засобів, щодо підключення на ППС «Виконавця», проводиться технічне обстеження СПС комісією у складі представників «Замовника» та «Виконавця», про що складається акт, в якому вказується перелік робіт, щодо уможливлення підключення об'єкта «Замовника» на ППС «Виконавця». Роботи, пов'язані з проведенням ремонту чи заміни обладнання на об'єкті «Замовника», виконуються «Виконавцем» на договірній основі та не є предметом цього Договору.

1.4. Спостереження за об'єктом включає наступне:

- а) тестування приладів та СПС встановлених на об'єкті (не менше 1-го разу на добу);
- б) негайне реагування на сигнали тривоги від ручних пожежних сповіщувачів чи відповідної кнопки приладу СПС;
- в) реагування на сигнали тривоги, які надійшли на ППС, від приладів СПС, встановлених на об'єкті, якщо на протязі 2-х хвилин після надходження сигналу не надходить повідомлення про помилкове спрацювання або технічне ушкодження СПС від чергового персоналу об'єкту;
- г) інформування «Замовника», або особи, уповноваженої ним, про отримання сигналу від приладів СПС, встановлених на об'єкті, про виникнення пожежі (займання) на об'єкті «Замовника» та сповіщення на Центральний пульт пожежного зв'язку гарнізону пожежної охорони м. Кривого Рогу для надсилання підрозділів пожежної охорони на об'єкт.

1.5. Спостереження за об'єктом «Замовника» здійснюється «Виконавцем» по провідним або безпровідним мережам зв'язку (потрібне підкреслити), технічний стан яких обумовлений Договором між «Замовником» та підприємством, яке надає послуги зв'язку. Технічний стан провідних або безпровідних мереж (потрібне підкреслити) та якість зв'язку не є предметом цього Договору.

1.6. Оплата за надані послуги (виконані роботи) «Виконавцем» «Замовнику», визначена пунктом 4.3. цього Договору, є абонентська плата, яка є фіксованою сумою оплати за надані послуги (виконані роботи) і нараховується «Виконавцем» щомісячно, автоматично (в кредит), по особовому рахунку «Замовнику» з моменту підключення на ППС об'єкта «Замовника», та є фактом підтвердження наданих послуг (виконаних робіт) за місяць і самостійно, щомісячно, перераховується «Замовником» по безготівковому рахунку «Виконавцю».

1.7. Про перехід на інший вид оподаткування «Замовник» та «Виконавець» зобов'язуються сповістити про це один одного в письмовому вигляді протягом 10(десяти) календарних днів.

2. ОБОВ'ЯЗКИ «ЗАМОВНИКА»

2.1. «Замовник» зобов'язується підготувати «Виконавцю» об'єкт для виконання робіт, щодо підключення СПС на ППС і надати необхідну для цього технічну документацію по об'єкту.

2.2. У випадку відсутності технічного обладнання на об'єкті, необхідного для підключення на ППС, «Замовник» зобов'язується придбати його до виконання робіт, щодо підключення приладів СПС на ППС «Виконавця».

2.3. До підключення на ППС «Виконавця» «Замовник» зобов'язується:

а) призначити наказом по підприємству чи організації особу, відповідальну за експлуатацію СПС, розташованої на об'єкті, для контролю за утриманням СПС в робочому стані, а також, у випадку необхідності, оперативний (черговий) персонал;

б) при виконанні робіт на об'єкті, які можуть призвести до виходу з ладу СПС (пошкодження або обрив шлейфів СПС, пошкодження пожежних сповіслювачів, приймальної централі, довгострокове відключення електроживлення, виконання різноманітних ремонтів) не пізніше, ніж за дванадцять годин інформувати «Виконавця» по № телефонів : 067-267-45-59, 067-543-93-77;

в) забезпечити наявність на об'єкті: робочого проекту по СПС, акту приймання в експлуатацію СПС, оформленого у встановленому порядку, паспортів на обладнання СПС, інструкцію з експлуатації СПС, посадову інструкцію особи відповідальної за утримання СПС.

2.4. «Замовник» зобов'язується проводити щомісячну оплату абонентної плати в розмірах встановлених пунктом 4.3. і в строки встановлені пунктом 4.1. цього Договору, з моменту його підписання.

2.5. «Замовник» зобов'язується виконати оплату, щодо наданої послуги пов'язаної з підключенням СПС об'єкта на ППС, згідно акту виконаних послуг і рахунка «Виконавця».

2.6. «Замовник» зобов'язується не допускати сторонніх осіб для виконання будь-яких робіт з обладнанням СПС, пов'язаним з передаванням сигналів про спрацювання на ППС «Виконавця».

2.7. «Замовник» зобов'язується забезпечити працівників «Виконавця» безпечними умовами праці на об'єкті, згідно чинного законодавства.

3. ОБОВ'ЯЗКИ «ВИКОНАВЦЯ»

3.1. «Виконавець» зобов'язується надати послугу (виконати роботу), щодо підключення СПС об'єкта «Замовника» на ППС, вести цілодобове пожежне спостереження за виникненням пожеж (займань) на об'єкті розташованого за адресою: **м. Кривий Ріг, пр. Героїв Підпільників, 54 А**

3.2. «Виконавець» зобов'язується апаратно-програмним комплексом цілодобово проводити прийом повідомлень про поточний стан СПС об'єкті «Замовника», які надходять по провідним або безпровідним мережам зв'язку (потрібне підкреслити).

3.3. «Виконавець» зобов'язується здійснювати прийом сигналів від СПС об'єкта «Замовника» і негайно реагувати «Виконавцем» на отриману інформацію, згідно вимог посадової інструкції диспетчера ППС «Виконавця».

3.4. «Виконавець» зобов'язується при надходженні сигналу «Тривога-пожежа» на ППС від СПС об'єкта «Замовника» протягом 3-х наступних хвилин повідомити про виникнення пожежі (займання) на об'єкті «Замовника» на Центральний пульт зв'язку гарнізону пожежної охорони м. Кривого Рогу для надіслання підрозділів пожежної охорони на ліквідацію пожежі (займання), якщо протягом 2-х хвилин після отримання сигналу не надійшло повідомлення від персоналу об'єкта «Замовника» про хибне спрацювання або пошкодження СПС об'єкта.

4. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ

4.1. Оплата за надані послуги (виконані роботи) в кредит «Виконавцем», щодо цілодобового пожежного спостереження за об'єктом «Замовника», проводиться до 10-го числа кожного місяця наступного за розрахунковим, а за грудень місяць до кінця поточного року, в розмірі абонентної плати, встановленої пунктом 4.3. цього Договору, відповідно до акту приймання наданих послуг (виконаних робіт) та рахунку. За вимогою «Замовника», «Виконавець» може надавати рахунки на оплату наданих послуг (виконаних робіт) щомісячно. Якщо «Замовнику» непотрібно надавати рахунки, то абонентська плата в розмірах, зазначених у пункті 4.3. цього Договору, перераховується «Замовником» самостійно на розрахунковий рахунок «Виконавця».

4.2. Вартість наданих послуг (виконаних робіт):

Цілодобове пожежне спостереження СПС – **995,00грн.** (Дев'ятсот дев'яносто п'ять гривень 00 копійок) без ПДВ.

Технічне обслуговування СПС – **1055,00грн.** (Одна тисяча п'ятдесят п'ять гривень 00 копійок) без ПДВ.

4.3. Вартість наданих послуг (виконаних робіт) до сплати щомісячно - **2050,00грн.** (Дві тисячі п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ.

4.4. Загальна сума на момент укладання Договору складає – **24600,00грн.** (Двадцять чотири тисячі шістсот гривень 00 копійок) без ПДВ. В тому числі за січень **2050,00грн.** (Дві тисячі п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ.

4.5. Вартість робіт може бути змінена у випадку зміни об'єму робіт, які залежать від зміни величини площі об'єкта «Замовника», а також за згодою Сторін і у разі підвищення тарифів на комунальні послуги, електроенергію, газ, паливно-мастильні матеріали.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. «Виконавець» не несе матеріальної відповідальності, за збереження матеріальних цінностей об'єкта. Захист майнових інтересів «Замовника» забезпечуються страховими компаніями.

5.2. Витрати по забезпеченню виїзду пожежних підрозділів при надходженні сигналу «Тривога-пожежа» на ППС з об'єкта «Замовника» несе «Виконавець», а у випадку хибного спрацювання СПС з вини «Замовника» (паління співробітників, підвищена концентрація пилу в приміщеннях, самовільна перевірка сповіщувачів та системи СПС в цілому, пошкодження шлейфів СПС) відповідальність несе «Замовник».

5.3. У випадку хибного спрацювання системи СПС на об'єкті «Замовника» з причин технічної несправності системи СПС, витрати по виїзду пожежних підрозділів покладаються на організацію, яка виконує роботу з технічного обслуговування СПС.

5.4. У випадку не надходження абонентної плати на розрахунковий рахунок «Виконавця» до 5-го числа кожного місяця за минулий місяць, «Виконавець» надсилає «Замовнику» повідомлення. Відсутність оплати більше, ніж за один місяць, призведе до відключення об'єкта «Замовника» від ППС «Виконавця», про що інформується орган Державного пожежного нагляду. Повторне підключення об'єкта оплачується у подвійному тарифі. За порушення строків оплати за надані послуги (виконані роботи) «Замовник» відшкодовує «Виконавцю» 0,1% від суми заборгованості за кожен день прострочення.

5.5. «Виконавець» не несе відповідальності за здійснення спостереження за об'єктом «Замовника» при несправності мережі зв'язку, яка підключена до СПС об'єкта «Замовника».

5.6. Стягнення сторонами штрафних санкцій не звільняє винну в порушенні Договірних зобов'язань сторону від виконання умов цього Договору.

5.7. По закінченні строку Договору сторони не звільняються від відповідальності за порушення його умов, які мали місце під час дії Договору.

5.8. За невиконання або неналежне виконання умов Договору, «Виконавець» сплачує штрафні санкції в розмірі не нижче облікової ставки Національного Банку України за кожен день прострочення.

6. РОЗВ'ЯЗАННЯ СПІРНИХ ПИТАНЬ ТА ІНШІ УМОВИ

6.1. Кожна зі сторін зобов'язана забезпечити конфіденційність інформації, отриманої від іншої сторони, при виконанні умов цього Договору. Передача отриманої інформації третім особам чи її опублікування будь-яким іншим способом може бути здійснена лише при письмовій згоді обох сторін, незалежно від причин і строку завершення дії цього Договору.

6.2. Ні одна зі сторін не може передавати свої права та обов'язки згідно Договору третім особам без письмової згоди на це іншої сторони.

6.3. Всі спірні питання, пов'язані з виконанням та розірванням цього Договору, за якими сторони не можуть дійти спільної згоди, належить вирішувати в органах Господарчого Суду.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо воно стало наслідком обставин непереборної сили, таких як: стихійні лиха, пожежа, повені, страйки, якщо вони вплинули на виконання Сторонами умов цього Договору. Під обставинами непереборної сили треба розуміти обставини, що виникли протягом терміну дії цього Договору в результаті непередбачених та невідворотних Сторонами подій. В цих випадках термін виконання Сторонами зобов'язань за Договором відсувається відповідно до часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки.

7.2. Сторона, для якої створились умови, за яких неможливе виконання зобов'язань за Договором внаслідок обставин непереборної сили, повинна письмово сповістити іншу Сторону про настання цих обставин без жодних зволікань, не пізніше 5 (п'яти) днів з дати їх виникнення. Повідомлення повинне містити дані про настання та характер обставин та про їх можливі наслідки.

7.3. Належним доказом існування обставин непереборної сили є довідка Торгово-Промислової Палати України або іншого компетентного органу.

7.4. У випадку, якщо строк дії обставин непереборної сили триває більш ніж три календарних місяці, кожна із Сторін має право припинити дію Договору, надіславши іншій Стороні письмове повідомлення про

припинення Договору не пізніше, ніж за 10 (десять) календарних днів до такого припинення. Припинення Договору оформлюється шляхом укладання додаткової Угоди (Договору) до цього Договору.

8. ДОДАТКОВІ УМОВИ

8.1. Договір вступає в силу з «01» січня 2024р. і діє до «31» грудня 2024р. та визначається відповідно до ст.631 ч.3 Цивільного кодексу України та розповсюджується до відносин які виникли з 01.01.2024р.

8.2. Строк Договору вважається продовженим, якщо жодна зі сторін, що його підписала, за місяць до завершення строку Договору письмово не повідомила про його розірвання. Це правило застосовується щоразу після завершення строку, на який дія Договору була продовжена, аж до його розірвання.

8.3. Усі доповнення та зміни, щодо цього Договору є його невід'ємним Додатком і вступають в дію, якщо: виконані в письмовому вигляді, мають дату прийняття, печатки та підписи уповноважених представників сторін, які підписали цей Договір.

8.4. «Виконавець» є платником єдиного податку за ставкою 5%.

8.5. У випадку, якщо в процесі виконання умов цього Договору будь-яка зі сторін змінить свою назву, місцезнаходження, розрахункові реквізити, або буде реорганізована, ця сторона повинна письмово проінформована, про зміни, протягом 10 (десяти) календарних днів іншу сторону.

8.6. Відповідно до «Правил з пожежного спостереження», по припиненню або призупиненню дії цього Договору, в обов'язковому порядку, інформується орган Державного пожежного нагляду.

Додатки:

Додаток №1, №2

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

«Виконавець»

ТОВ «Дніпроспецсигнал-1»
49000, м. Дніпро
вул. Старокозацька 16/18
ЄДРПОУ 35498267
р/р UA 78380805000000084517
в АТ «Райффайзен Банк Аваль», м. Київ
МФО 380805

«Замовник»

КЗ ПК Саксагань" КМР
50027, м. Кривий Ріг А
пр. Героїв Підпільників, 54
ЄДРПОУ 30260481
р/р UA 548201720344250008000049931
Державна казначейська служба України, м.Київ
МФО 820172
тел. 067-230-65-25

10. ФАКТИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

«Виконавець»

ТОВ «Дніпроспецсигнал-1»
50027, м. Кривий Ріг
вул. Ярослава Мудрого, 51-Б/214
Пулт централізованого пожежного
спостереження
т. моб.: 067-267-45-59, 067-543-93-77

«Замовник»

КЗ ПК Саксагань" КМР
м. Кривий Ріг
пр. Героїв Підпільників, 54 А
ЄДРПОУ 30260481
р/р UA 548201720344250008000049931
Державна казначейська служба України, м.Київ
МФО 820172
тел. 067-230-65-25

Директор  В.К. Фокін

М.П.

І.к. 35498267

Директор  Н.В. Ісмаїлова

М.П.

ТОВ "Дніпроспецсигнал-1"

49000 м. Дніпро, вул. Старокозацька, 16/18
 р/р UA 783808050000000002600084517
 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» МФО 380805
 ЄДРПОУ 35498267
 тел./факс (056) 744-49-23
 м. Кривий Ріг, вул. Ярослава Мудрого, 51-Б/ 214
 Пульт пожежного спостереження
 тел.моб.: 067-267-45-59, 067-543-93-77

Розрахунок

щомісячної договірної вартості цілодобового спостереження за системою пожежної сигналізації, згідно специфікації обладнання, встановленого на об'єкті **Комунальний заклад "Палац культури "Саксагань" Криворізької міської ради**, за адресою: м. Кривий Ріг, пр. Героїв Підпільників, 54А

№ п/п	Шифр і № позиції нормативу	Найменування засобів СПС	Кількість (шт.)	Вартість спостереження (грн)	Кількість засобів АПС на об'єкті	Вартість спостереження (грн)	Примітки
1	ПЖ1 - 007	Пристрій сигнальний звуковий усіх типів	1	7,00	30	210,00	
2	ПЖ1 - 048	Шлейф з автоматичними та ручними, охоронними та пожежними сповіщувачами багаторазової дії (контактні, безконтактні, п'єзоелектричні) звичайного виконання типів: АТП АТИМ, ТИ-М, ЖДПИ-028, ИТМ, ДИМК, ДМК	—	—	—	—	
3	ПЖ5 - 055	Сповіщувач ручний контактний	1	7,00	15	105,00	
4	ПЖ5 - 052	Сповіщувач тепловий: Бриз-3, ИП 101-02, ИП 101-18, ИП 101-13-90, ИП 105-2	---	--	--	----	
5	ПЖ5 - 052	Сповіщувач димовий: СПД, ДИП, ИДФ, «Артон - ДЛ», СПД 3.2, СПД 3.10	1	4,50	101	454,50	
6	ПЖ3 - 060	Блок живлення та контролю (блок живлення та сигналізації) ППК	1	225,50	1	225,50	
Всього:						995,00	
Розрахунок вартості цілодобового спостереження на місяць						995,00	
Договірна вартість спостереження на місяць							

При встановленні додаткових приладів вартість спостереження перераховується.

Виконавець:

ДЛЯ ДОКУМЕНТУ

В.К. Фокін /

М.П.

і.к. 35498267

Замовник:

М.П.

Н.В. Ісмаїлова /

ТОВ "Дніпроспецсигнал-1"

49000 м. Дніпро, вул. Старокозаська, 16/18
 р/р UA 783808050000000002600084517
 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» МФО 380805
 ЄДРПОУ 35498267
 тел./факс (056) 744-49-23
 м. Кривий Ріг, вул. Ярослава Мудрого, 51-Б/ 214
 Пульт пожежного спостереження
 тел. моб.: 067-267-45-59, 067-543-93-77

Розрахунок

щомісячної договірної вартості планового технічного обслуговування системи пожежної сигналізації в приміщеннях **Комунальний заклад "Палац культури "Саксагань" Криворізької міської ради**, за адресою: **м. Кривий Ріг, пр. Героїв Підпільників, 54А**

№ п/п	Код преїскуранта	Найменування засобів СПС	Вартість робіт по преїскуранту (1 раз на місяць) (грн.)	Кількість робіт	Розрахункова вартість обслуговування (грн.)
1	2-046-1	Прилад приймально-контрольний за перший шлейф	196,00	1	196,00
2	2-047-1	Прилад приймально-контрольний за кожен наступний шлейф	6,00	27	162,00
3	2-048-1	Блоки вирівнювальні та блоки автоматики та заряду	65,00	5	325,00
4	2-050	Перевірка видачі сигналів управління виносними сповіщувачами	4,00	3	12,00
5	2-052	Перевірка надходження сигналу з АПС об'єкта на пульт спостереження	4,00	3	12,00
6	ПЖЗ - 060	Шлейф з автоматичними та ручними пожежними сповіщувачами багаторазової дії (контактні, безконтактні, п'єзоелектричні) звичайного виконання типів: ИП, СПТМ, СРП, СПР та ін. (за кожен сповіщувач)	3,00	15	45,00
7	2-060-1	Шлейф з димовими сповіщувачами типу СПД, ДСП, СДФ та ін. (за кожен сповіщувач)	3,00	101	303,00
8	2-060-1	Шлейф з тепловими сповіщувачами типу Бриз 3, ИП 101-02, ИП 101-18, ИП 105, та ін. (за кожен сповіщувач)	---	---	---
9	2-069	Вимірювання електричного опору шлейфа сигналізації (за кожне вимірювання)	---	---	---
Всього:					1055,00

При встановленні додаткових приладів вартість технічного обслуговування перераховується.

Виконавець:

/ В.К. Фокін /

М.П.

Замовник:

/ Н.В. Ісмаїлова /

М.П.