

ДОГОВІР № 16/11/23

«16» листопада 2023 р.

Ліцей № 74 імені Маріївки Підгірянки Львівської міської ради (далі – **Замовник**), в особі директора Оксани Кархут, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **Приватне підприємство «ЦІСАР-БУД»** (далі – **Виконавець**), в особі директора Копача Олександра Петровича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, що далі разом іменуються **Сторони**, а окремо – **Сторона**, відповідно до Цивільного і Господарського кодексів України, з урахуванням Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 №922-VIII (зі змінами) (далі – **Закон**) та Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами) (далі – **Особливості**), уклали цей Договір про закупівлю про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Відповідно до умов цього Договору Виконавець зобов'язується на свій ризик власними (залученими) силами та засобами надати Замовнику послуги щодо предмету закупівлі: «Поточний ремонт із заміною вікон з метою реалізації заходу з енергозбереження в приміщенні ліцею №74 імені Маріївки Підгірянки Львівської міської ради» (далі – **Послуги**) у Ліцеї № 74 імені Маріївки Підгірянки Львівської міської ради, (далі – **Об'єкт**).

код ДК 021:2015: 45420000-7, Смолерні та теслярні роботи передати Замовнику Об'єкт, а Замовник – прийняти та оплатити надані Послуги в установленому цим Договором порядку.

1.2. Детальний перелік і обсяг (технічні, якісні та кількісні характеристики) Послуг наведено у Додатку №1 «Дефектний акт», що є невід'ємною частиною цього Договору.

1.3. Обсяги закупівлі можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника та фактичного обсягу наданих Послуг.

2. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Послуги повинні бути надані якісно, з додержанням вимог законодавства та умов цього Договору. Виконавець гарантує досягнення визначених показників, якість наданих Послуг і змонтованих конструкцій (обладнання), а також можливість експлуатації Об'єкта протягом гарантійного строку.

2.2. Гарантійний строк наданих Послуг становить 5 (п'ять) років з моменту підписання Сторонами акту приймання виконаних будівельних робіт відповідно до вимог законодавства та умов цього Договору. Протягом дії гарантійного строку Виконавець зобов'язується безкоштовно усувати всі недоліки, які виникли з його вини.

2.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків недоліків у наданих Послугах і/чи змонтованих конструкціях, Замовник письмово інформує про них Виконавця та запрошує його прибути протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту отримання такого повідомлення для складення акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків.

2.4. У випадку відмови Виконавця усунути виявлені недоліки, Замовник може усунути їх своїми силами або шляхом залучення третіх осіб. У такому разі Виконавець зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків та завдані збитки.

2.5. Усі матеріали, що використовуються для надання Послуг, повинні бути новими, якісними та безпечними, а також відповідати діючим нормативним стандартам щодо виготовлення і використання зазначених матеріалів.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Загальна вартість Послуг (ціна Договору) є твердою і складає 199 700,00 грн. (сто дев'яносто дев'ять тисяч сімсот гривень 00 копійок), без ПДВ. Вартість Послуг визначена у Додатку №2 «Договірна ціна», що є невід'ємною частиною цього Договору.

3.2. У разі необхідності надання (виконання) додаткових послуг (робіт), уточнення ціни Договору здійснюється за умови, якщо під час надання Послуг Виконавцем виникла потреба у наданні (виконанні) додаткових послуг (робіт), неврахованих у Додатку №1 «Дефектний акт».

Уточнення твердої ціни Договору здійснюється в порядку, встановленому законодавством та цим Договором.

Замовник приймає рішення щодо уточнення ціни Договору та інформує про нього Виконавця впродовж 3 (трьох) робочих днів з дня одержання відповідного повідомлення.

3.3. Вартість фактично наданих Послуг визначається в поточних цінах на підставі нормативних витрат трудових і матеріально-технічних ресурсів, виходячи з фізичних обсягів наданих Послуг та уточнених цін і тарифів, передбачених у Договірній ціні.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата за надані Послуги здійснюється Замовником у безготівковій формі в національній валюті України (гривні) шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, вказаний у Розділі 12 Договору. Підставою для здійснення оплати Замовником є виготовлені відповідно до законодавства та умов цього Договору довідка про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (примірна форма №КБ-3) (далі – довідка) та акт приймання виконаних будівельних робіт (примірна форма №КБ-2в) (далі – акт), що є невід'ємними частинами Договору.

4.2. Замовник здійснює оплату за надані Послуги в установленому Договором порядку впродовж 10 (десяти) банківських днів з моменту (дати) підписання уповноваженими представниками Сторін довідки та акта. При цьому, Замовник оплачує Виконавцю вартість Послуг у розмірі, вказаному в таких довідках і актах.

4.3. Платіжні (фінансові) зобов'язання щодо оплати наданих Послуг вважаються такими, що виконані Замовником належним чином, з моменту зарахування коштів на рахунок Виконавця.

4.4. У випадку наявності в Замовника заборгованості по оплаті за раніше надані за цим Договором Послуги та/або пені (інших штрафних санкцій) за прострочення оплати за їх надання, кошти, що сплачуються Замовником Виконавцю відповідно до цього Договору, в першу чергу зараховуються в якості погашення такої заборгованості.

5. НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Виконавець зобов'язується надавати Послуги при наявності в Замовника фінансування згідно з Календарним графіком надання послуг та Планом фінансування послуг, які є невід'ємними частинами цього Договору.

5.2. Місце надання Послуг: сист. Турне, вул. Овсієнка, 9 (місцеві 74)

5.3. Термін (строк) надання Послуг: до 31.12.2023р. або до повного виконання Сторонами договірних зобов'язань.

При виникненні обставин, що не залежать від Виконавця та перешкоджають йому здійснити надання Послуг у встановлені цим Договором терміни (строки), він може ставити перед Замовником питання про їх перегляд. У такому випадку терміни (строки) надання Послуг продовжуються на час дії обставин, що не залежать від Виконавця та перешкоджають йому здійснити надання Послуг у встановлені цим Договором терміни (строки), із врахуванням часу на відновлення технологічного процесу надання Послуг і можливе їх перенесення на більш сприятливу пору року. Рішення про перегляд термінів (строків) надання Послуг оформляється додатковою угодою до цього Договору з обґрунтуванням обставин.

5.4. Приймання-здача наданих за цим Договором Послуг здійснюється відповідно до законодавства шляхом підписання уповноваженими представниками Сторін довідки та акта з усіма необхідними підтверджуючими документами.

5.5. Виготовлені в установленому порядку довідку та акт (з усіма необхідними підтверджуючими документами) Виконавець передає разом із супровідним листом для підписання Замовнику. Уповноважені представники Замовника впродовж 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання перевіряють відповідність даних, зазначених у довідці та акті, фактичним обсягам і вартості наданих Послуг, після чого підписують такі довідку та акт, або надсилають Виконавцю мотивовану письмову відмову в підписанні з обов'язковим зазначенням причин таких дій.

5.6. У випадку мотивованої відмови Замовника від підписання довідки та/або акта, Сторонами складається двосторонній акт виявлених недоліків із встановленими термінами для їх усунення.

5.7. Замовник має право не приймати надані Послуги у разі виявлення порушення законодавства та/або умов цього Договору, відступів від будівельних норм і/чи правил, відсутності всіх ознак завершення надання Послуг.

5.8. У випадку не підписання Замовником акта та/або довідки, а також ненадання Виконавцю мотивованої письмової відмови в підписанні акта та/або довідки в установленому порядку, Послуги вважаються наданими належним чином і підлягають оплаті відповідно до умов цього Договору.

5.9. Результати надання Послуг оформляється в установленому законодавством порядку та мають відповідати вимогам спеціальних стандартів і технічних норм (ДСТУ, ДБН тощо).

5.10. Виконавець має право залучати до надання (виконання) окремих послуг (робіт) за цим Договором співвиконавців (субпідрядників). При цьому, умови договорів із такими співвиконавцями (субпідрядниками) не можуть суперечити вимогам даного Договору. Відповідальність за результати надання послуг (виконання робіт) співвиконавцями (субпідрядниками) несе Виконавець.

5.11. Під час надання Послуг за цим Договором Виконавець зобов'язаний дотримуватися вимог законодавства щодо охорони праці, захисту довкілля, пожежної безпеки, виробничої санітарії, цивільного захисту тощо та несе відповідальність за їх порушення.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язується:

6.1.1. Протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту підписання Договору визначити Виконавцю фронт надання послуг (виконання робіт) за цим Договором, надати йому усю необхідну технічну документацію, забезпечити вільний доступ до Об'єкта та передати Виконавцю будівельний майданчик для надання Послуг.

6.1.2. Своєчасно та в повному обсязі здійснювати в установленому порядку оплату наданих Послуг.

6.1.3. Прийняти надані Послуги та закінчений Об'єкт згідно з вимогами законодавства та умовами цього Договору.

6.1.4. Не розголошувати відомості, що стали йому відомі в зв'язку з виконанням умов даного Договору і є комерційною таємницею чи відносяться до конфіденційної інформації Виконавця.

6.1.5. В установленому порядку повідомляти Виконавця про виявлені в Послугах недоліки.

6.1.6. Призначити відповідальних працівників Замовника, що будуть співпрацювати з Виконавцем під час вирішення технічних, організаційних та будь-яких інших питань, що пов'язані з виконанням Договору.

6.1.7. До початку надання Послуг, а також, за необхідності, під час їх надання, забезпечити Виконавця усією інформацією, необхідною для належного виконання умов цього Договору.

6.1.8. Своєчасно повідомляти Виконавця про зміну реквізитів, місцезнаходження, номерів телефонів, електронних адрес та іншої інформації, необхідної для належного виконання Договору.

6.1.9. В установленому порядку відшкодувати збитки, понесені Виконавцем у зв'язку порушенням Замовником умов цього Договору.

6.1.10. Не чинити дій, що суперечать умовам Договору та завдають збитків іншій Стороні.

6.1.11. Сприяти Виконавцю у здійсненні його зобов'язань за Договором.

6.1.12. Поважати та захищати законні права Виконавця, пов'язані з виконанням Договору.

6.1.13. Здійснювати інші зобов'язання, передбачені законодавством та цим Договором.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Не приймати до оплати додаткові послуги (роботи), надані (виконані) Виконавцем за цим Договором без попереднього погодження із Замовником.

6.2.2. Оплачувати надані (виконані) Виконавцем додаткові послуги (роботи) за цим Договором, якщо вони були попередньо погоджені із Замовником і оформлені належним чином.

6.2.3. Здійснювати в будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Виконавця, контроль (у тому числі, технічний і/чи авторський нагляд – у передбачених законодавством випадках) за відповідністю якості, обсягів і вартості Послуг (матеріалів, конструкцій, виробів) будівельним нормам і правилам, державним стандартам, технічним умовам тощо. З метою здійснення такого контролю Замовник може проводити перевірки, в тому числі із залученням експертів у відповідних галузях.

6.2.4. Отримувати інформацію та копії відповідних документів про хід надання Послуг і матеріали, які використовуються при цьому.

6.2.5. Вимагати виправлення недоліків у Послугах, якщо вони були допущені з вини Виконавця.

6.2.6. З обґрунтуванням підстав, вимагати від Виконавця усунення від надання послуг (виконання робіт) за цим Договором фахівців і/чи робітників з недостатньою професійною кваліфікацією.

6.2.7. Відмовитися від прийняття наданих Послуг (Об'єкта) у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети та не можуть бути усунені Виконавцем, Замовником або третьою особою.

6.2.8. Вимагати від Виконавця належного виконання умов Договору та усунення наслідків його порушення (невиконання та/або неналежного виконання)

6.2.9. Достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір у разі:

1) систематичного (два і більше разів) порушення Виконавцем умов Договору;

2) порушення Виконавцем термінів (строків) надання Послуг відповідно до цього Договору більш як на 30 (тридцять) календарних днів.

6.2.10. Ініціювати внесення змін до Договору, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності відповідних підстав для цього.

6.2.11. На інші права, передбачені законодавством та цим Договором.

6.3. Виконавець зобов'язується:

6.3.1. Належним чином і в повному обсязі надати Послуги, передбачені цим Договором.

6.3.2. Своєчасно усувати з будівельного майданчика сміття, непотрібні для подальших послуг (робіт) будівельну техніку та матеріали, тимчасові споруди, приміщення тощо.

6.3.3. Під час надання Послуг використовувати матеріали, устаткування та обладнання, які в подальшій експлуатації Об'єкту будуть сприяти захисту навколишнього природного середовища від шкідливих елементів і забруднень.

6.3.4. Відповідати за поведінку на будівельному майданчику (Об'єкті) своїх працівників, а також працівників співвиконавців (субпідрядників) (за наявності), забезпечувати дотримання ними трудової та технологічної дисципліни, правил техніки безпеки і охорони праці, пожежної безпеки, цивільного захисту тощо.

6.3.5. Нести відповідальність у разі випадкового пошкодження Об'єкта до моменту його передачі Замовнику. У разі виникнення такого пошкодження Виконавець зобов'язаний негайно власними силами та за свій рахунок усунути його (крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що не залежали від Виконавця).

6.3.6. Здійснювати своїми (залученими) силами закупівлю та постачання на Об'єкт, приймання, розвантаження, складування та охорону матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання, устаткування тощо, контролювати їх якість і кількість, нести ризики випадкової втрати та/або пошкодження до моменту передачі Об'єкта Замовнику.

6.3.7. Нести відповідальність за достовірність цін на матеріали, вироби, конструкції, обладнання, устаткування та їх кількість.

6.3.8. Забезпечити контроль за якістю та кількістю послуг (робіт), наданих (виконаних) співвиконавцями (субпідрядниками), здійснювати їх приймання та оплату. При цьому, Виконавець несе відповідальність перед Замовником за надання послуг (виконання робіт) співвиконавцями (субпідрядниками) як за свої власні дії.

6.3.9. Надавати (виконувати) додаткові послуги (роботи) за своєю ініціативою лише за умови письмового дозволу Замовника. Додаткові послуги (роботи), що були погоджені Замовником як доцільні, підлягають оплаті після внесення відповідних змін до цього Договору.

6.3.10. При виявленні Замовником відхилень від технічної документації за цим Договором, а також при наданні Послуг із порушенням вимог будівельних норм і/чи правил, Виконавець зобов'язаний своїми силами, за власний рахунок, без збільшення вартості та в якомога коротший термін виправити такі послуги (роботи).

6.3.11. Забезпечити повне, якісне та своєчасне ведення передбаченої законодавством виконавчої документації щодо надання Послуг, а також визначити кваліфікованих працівників Виконавця, відповідальних за її ведення.

6.3.12. На вимогу Замовника надавати йому необхідні інформацію та документи для здійснення контролю за наданням Послуг.

6.3.13. Погоджувати із Замовником залучення до надання Послуг за цим Договором співвиконавців (субпідрядників).

6.3.14. Своєчасно письмово інформувати Замовника про можливе сповільнення або призупинення Послуг через незалежні від нього обставини, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

6.3.15. Після закінчення Послуг протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня передачі Об'єкта Замовнику звільнити будівельний майданчик від техніки, невикористаних матеріалів, сміття, знести тимчасові споруди, приміщення тощо.

6.3.16. Своєчасно повідомляти Замовника про зміну реквізитів, місцезнаходження, номерів телефонів, електронних адрес та іншої інформації, необхідної для належного виконання Договору.

6.3.17. В установленому порядку відшкодувати збитки, понесені Замовником у зв'язку порушенням Виконавцем умов цього Договору.

6.3.18. Не чинити дій, що суперечать умовам Договору та завдають збитків іншій Стороні.

6.3.19. Впродовж дії Договору сприяти Замовнику у виконанні його зобов'язань за Договором.

6.3.20. Поважати та захищати законні права Замовника, пов'язані з виконанням Договору.

6.3.21. Здійснювати інші зобов'язання, передбачені законодавством та цим Договором.

6.4. Виконавець має право:

- 6.4.1. Залучати для надання Послуг працівників у достатній кількості та потрібної кваліфікації, створювати для них необхідні умови праці та відпочинку на будівельному майданчику.
- 6.4.2. Достроково завершити надання Послуг.
- 6.4.3. Вживати організаційних і практичних заходів для здешевлення технологічного процесу та/або скорочення термінів надання Послуг (без погіршення їх якості).
- 6.4.4. Залучати за письмовою згодою Замовника до надання Послуг співвиконавців (субпідрядників), які повинні відповідати таким вимогам:
 - 1) мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові) достатні для надання послуг (виконання робіт) до яких вони залучаються;
 - 2) мати досвід надання (виконання) аналогічних послуг (робіт).
- 6.4.5. Вимагати від Замовника належного виконання умов Договору та усунення наслідків його порушення (невиконання та/або неналежного виконання).
- 6.4.6. Достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір у разі:
 - 1) систематичного (два і більше разів) порушення Замовником умов Договору;
 - 2) прострочення Замовником здійснення оплати за надані відповідно до цього Договору Послуги більш як на 30 (тридцять) календарних днів.
- 6.4.7. Ініціювати внесення змін до Договору, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності відповідних підстав для цього.
- 6.4.8. На інші права, передбачені законодавством та цим Договором.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 7.1. У разі порушення (невиконання та/або неналежного виконання) своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством та цим Договором.
- 7.2. Сторона звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором, якщо таке порушення було спричинене невиконанням та/або неналежним виконанням іншою Стороною своїх зобов'язань за Договором.
- 7.3. Сторона, яка внаслідок своїх дій (бездіяльності) порушила умови Договору, зобов'язана відшкодувати іншій Стороні всі понесені нею у зв'язку з цим збитки.
- 7.4. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.
- 7.5. Сторона, яка допустила порушення прав іншої Сторони за цим Договором, зобов'язана невідкладно вжити всіх необхідних залежних від неї заходів для відновлення таких порушених прав.
- 7.6. Сплата штрафних санкцій за порушення умов Договору не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за ним.
- 7.7. У випадку виникнення будь-яких спорів і/чи розбіжностей щодо виконання умов цього Договору Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів і консультацій.
- 7.8. У разі неможливості досягнення згоди, спори (розбіжності) між Сторонами вирішуються в судовому порядку відповідно до законодавства.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за порушення договірних зобов'язань, якщо вони зумовлені обставинами непереборної сили, що перешкоджають належному виконанню цього Договору.
- 8.2. До обставин непереборної сили, що можуть вплинути на виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором, належать обставини та події надзвичайного характеру, що не залежать від волі Сторін і які Сторони не могли передбачити, уникнути або запобігти прийнятими необхідними та достатніми заходами.
- 8.3. Сторона, яка не має можливості виконувати свої зобов'язання через обставини непереборної сили, повинна письмово (у разі неможливості – будь-яким іншим доступним способом) повідомити про це іншу Сторону впродовж 3 (трьох) календарних днів із моменту їх виникнення, підтверджуючи це відповідними документами. Неповідомлення (несвоєчасне повідомлення) про виникнення форс-мажору позбавляє цю Сторону права посилається на такі обставини надалі. Виникнення, а також термін (строк) дії обставин непереборної сили (форс-мажору) підтверджується відповідними передбаченими законодавством документами уповноваженого органу.
- 8.4. Термін (строк) виконання Стороною своїх зобов'язань за цим Договором продовжується на час дії обставин непереборної сили або до моменту усунення їх наслідків.

8.5. У разі, якщо строк дії обставин непереборної сили перевищує 1 (один) місяць, це може бути підставою для розірвання цього Договору з ініціативи будь-якої Сторони (з дотриманням порядку щодо письмового узгодження розірвання Договору з іншою Стороною).

9. ДІЯ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором.

9.2. Достроково дія Договору припиняється:

- 1) за взаємною згодою Сторін;
- 2) в односторонньому порядку за ініціативою однієї зі Сторін – відповідно до умов цього Договору;
- 3) за рішенням суду;
- 4) в інших випадках, встановлених законодавством та цим Договором.

9.3. Дострокове розірвання (припинення) Договору за ініціативою однієї зі Сторін здійснюється в передбачених цим Договором випадках шляхом надсилання письмового повідомлення про це (з обґрунтуванням підстав і додаванням необхідних доказів) іншій Стороні за 10 (десять) робочих днів до моменту такого розірвання (припинення).

9.4. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;
- 2) покращення якості Послуг за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі;
- 3) продовження строку дії Договору та/або строку виконання зобов'язань щодо надання Послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі;
- 4) погодження зміни ціни в Договорі в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості Послуг);
- 5) зміни ціни в Договорі у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку «на добу наперед», що застосовуються в Договорі, у разі встановлення в Договорі порядку зміни ціни;
- 7) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

9.5. Припинення дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення (невиконання та/або неналежне виконання), яке мало місце під час дії Договору.

9.6. Цей Договір є нікчемним у разі коли:

- 1) Замовник уклав Договір з порушенням вимог, визначених пунктом 5 Особливостей;
- 2) назва Послуг із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником не відповідає товарам, роботам чи послугам, що фактично закуплені Замовником.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. У випадках, не врегульованих цим Договором, Сторони керуються законодавством.

10.2. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням положень цього Договору, регулюються його умовами, відповідними нормами законодавства, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.3. Якщо будь-яке з положень цього Договору є або стане недійсним у зв'язку з протиріччям чинному законодавству, воно не повинно прийматися до уваги та підлягає заміні таким чином, щоб зробити його дійсним і зберегти по можливості повні наміри Сторін. При цьому, інші положення Договору не повинні змінюватися та мають зберегти свою повну силу.

10.4. Після підписання Договору всі попередні переговори за ним, листування, протоколи про наміри, попередні договори та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватись при тлумаченні його умов.

10.5. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно в письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення – несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

10.6. Сторона не вправі уступати права вимоги та/або здійснювати переведення боргу за своїми зобов'язаннями, що виникли у зв'язку з укладенням Договору, на користь будь-яких третіх осіб без письмової згоди Замовника.

10.7. Будь-які зміни та/або доповнення до цього Договору є його невід'ємною частиною та вважаються чинними, якщо вони здійснені в письмовій формі й підписані уповноваженими на це представниками Сторін.

10.8. У межах законодавства, Сторони за взаємною домовленістю можуть вносити зміни та/або доповнення до цього Договору, що набирають чинності з моменту їх належного оформлення шляхом укладення додаткової угоди (додатку) до Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді (додатку).

10.9. Сторони підтверджують, що цей Договір укладено з додержанням порядку, встановленого законодавством для вчинення правочинів такого виду, при повному розумінні змісту Договору, а також взаємних прав і обов'язків, що виникають у зв'язку з його укладенням.

10.10. Шляхом підписання цього Договору уповноважені представники Сторін підтверджують, що вони повідомлені про свої права та обов'язки відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» і дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних у встановленому законодавством порядку. Сторони зобов'язуються забезпечити захист персональних даних, які стали їм відомі у зв'язку з виконанням умов цього Договору, відповідно до вимог законодавства.

10.11. Виконавець є платником 3 групи єдиного податку.

10.12. Договір укладений українською мовою у двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної зі Сторін.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

11.1. До цього Договору додаються додатки, що є його невід'ємними частинами:

11.1.1. Додаток №1 «Дефектний акт».

11.1.2. Додаток №2 «Договірна ціна».

12. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

**Ліцей №74 імені Марійки Підгірянки
Львівської міської ради області**

79493 м.Львів, смт.Рудне, вул.Огіска, 9
код ЄДРПОУ 22350217
р/р № UA 17 820172 0344230005000027934
в ДКСУ м.Київ
МФО 820172



/Оксана КАРХУТ/

ВИКОНАВЕЦЬ

Приватне підприємство «ЦІСАР-БУД»

82162, Україна, Львівська обл.,
с. Летня, вул Сагайдачного №99
р/р № UA863052990000026001021028319,
Банк АТ КБ «Приватбанк», МФО 305299
код ЄДРПОУ 44715951
E-mail: cisarbud@ukr.net



Директор

/Олександр КОПАЧ/

2 Програйний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

Замовник Ліцей № 74 імені Марії Підгірянки Львівської міської ради
(назва організації)
Підрядник ПП «ЦІСАР БУД»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт із заміною вікон з метою реалізації заходу з енергозбереження в приміщенні ліцею №74 імені Марії Підгірянки Львівської міської ради, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	1	Прямі витрати, у тому числі	181,58100	181,58100	-
		Заробітна плата	11,07700	11,07700	-
		Вартість матеріальних ресурсів	170,50400	170,50400	-
		Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
		Загальноновиробничі витрати	6,37100	6,37100	-
2		Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
3		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4		Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5		Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6		Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	187,95200	187,95200	-
7		Прибуток	1,16900	1,16900	-
8		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,59400	-	0,59400
9		Кошти на покриття ризиків	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціни Всього договірної ціни в т.ч. зворотні суми:	189,71500 9,98500 199,70000 199,70000	189,12100 - 189,12100	0,59400 9,98500 10,57900



Керівник департаменту
Організаційно-методична

Оксана КАРХУТ

Керівник генеральної
підприємної організації

Володимир КОПАЧ





ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт із заміною вікон з метою реалізації заходу з енергозбереження в приміщенні ліцею №74 імені Марійки Підгірянки Львівської міської ради

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	14	
2	Знімання закслених віконних рам	м2	51,072	
3	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	9,8	
4	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	26,6	
5	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	51,072	
6	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	28	
7	Установлення віконних зливів	м	26,6	

Склав

Копач О.П. Копач
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Копач О.П. Копач
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

