

Договір № 12/2024
на виконання робіт (послуг) з поточного ремонту

м. Житомир

"12" лютого 2024 р.

Ліцей №30 міста Житомира, далі - **Замовник**, в особі заступника директора **Гончаренко Наталі Яківни**, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та фізична особа – підприємець **Самохвалов Олександр Сергійович**, далі – **Підрядник**, в особі Олександра Самохвалова, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, з другої сторони, а разом та при спільному згадуванні у тексті цього договору – Сторони, на підставі Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (далі – Особливості), уклали цей договір про таке (далі - **Договір**):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Замовник** доручає, а **Підрядник** зобов'язується виконати у відповідності до умов даного Договору роботи (послуги) з **Поточного ремонту споруд цивільного захисту (тимчасового укриття) ЖДНЗ №44 за адресою: м. Житомир, вул. Вітрука, 17 (ДК 021:2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи).**

1.2. **Підрядник** зобов'язаний суворо виконувати всі вказівки **Замовника** з приводу виконання поточного ремонту, дотримуватися техніки безпеки, пожежної безпеки, виконувати вимоги відповідних нормативних актів.

1.3. Забезпечення робіт запчастинами, матеріалами, обладнанням, устаткуванням здійснює **Підрядник**. Він відповідає за придбання та використання сертифікованих, безпечних запчастин, матеріалів, обладнання, устаткування тощо належної якості з відповідною гарантією.

1.4. **Підрядник** гарантує, що він має всі необхідні дозволи, ліцензії, патенти тощо, які дають йому право виконувати поточний ремонт за цим договором згідно п.1.1., і зобов'язується ознайомити з такими документами **Замовника** на його вимогу.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Договірна ціна робіт (послуг) є твердою і складає: **199 000,00 грн. (Сто дев'яносто дев'ять тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ.**

Договірна ціна визначається шляхом прямої домовленості між Сторонами відповідно до кошторисної документації.

2.2. Сума договору може змінюватись в залежності від реального фінансування видатків на зазначені цілі.

2.3. **Замовник**, оплачує поточний ремонт, що здійснюється **Підрядником** на умовах цього договору та здійснює контроль за цільовим та раціональним використанням бюджетних коштів.

2.4. **Підрядник**, спільно з **Замовником**, до початку виконання робіт, формує і узгоджує: дефектний акт, зведений кошторисний розрахунок вартості, договірну ціну, іншу кошторисну документацію. Обсяг та розмір прямих, загальновиробничих, адміністративних витрат і прибутку визначається згідно обґрунтованих розрахунків **Підрядника** на підставі Державних будівельних стандартів і Правил, але в розмірі, що не перевищує усереднені показники рекомендовані Міністерством розвитку громад та територій України.

2.5 Розмір кошторисної заробітної плати при складанні ціни пропозиції (договірної ціни) здійснюється **Підрядником**, виходячи із середньомісячної заробітної плати одного працівника в режимі повної зайнятості, яку **Підрядник** планує отримувати на об'єкті будівництва. При цьому розмір вказаної кошторисної заробітної плати, що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8 при виконанні робіт в звичайних умовах не може перевищувати 8764 гривень, а середньомісячна тривалість робочого часу приймається на рівні 171,17 годин.

2.6 **Підрядник** визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, та після виконання робіт готує і подає для підписання **Замовнику** акт приймання виконаних підрядних робіт (форма КБ-2в) та довідку про вартість виконаних підрядних робіт (форму КБ-3). Обсяг прямих, загальновиробничих, адміністративних витрат і прибутку при розрахунках Сторонами

уточняється згідно вимог «Настанови з визначення вартості будівництва», затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281.

2.7 **Замовник** перераховує **Підряднику** кошти у сумі, яка вказана в актах виконаних робіт тільки при наявності всіх відповідних документів, протягом 30 календарних днів.

2.8 Оплата за виконані роботи на підставі наданих документів, підписаних Сторонами та затверджених печатками актів виконаних робіт, проводиться до кінця бюджетного року.

3. ПЕРІОД ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. Період початку поточного ремонту: одразу після підписання договору.

3.2. Дата закінчення проведення поточного ремонту: до 31 грудня 2024 року.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБОТИ

4.1. **Замовник** зобов'язаний підписати подані **Підрядником** документи, що підтверджують виконання робіт (завершення поточного ремонту), або обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом 5-ти робочих днів з дня надання документів **Підрядником**.

4.2. Розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі підписаних актів виконаних робіт та довідок (форми КБ-2в, КБ-3).

4.3. **Замовник**, має право безперешкодного доступу до робіт **Підрядника**, для перевірки перебігу та якості робіт, що виконуються.

4.4. **Підрядник** гарантує досягнення об'єктом зазначеним у пункті 1.1. даного договору, після проведення поточного ремонту, необхідних показників для його належного використання за призначенням та можливість належної експлуатації об'єкту, відповідно до Договору, протягом 10 років після прийняття об'єкта **Замовником**.

4.5. У випадку виявлення скритих недоліків у виконаних **Підрядником** роботах після проведення поточного ремонту, або прояв недоліків (дефектів), що перешкоджають належній експлуатації об'єкта протягом встановленого строку, згідно пункту 4.4. даного договору, **Підрядник** зобов'язаний ліквідувати виявлені недоліки безкоштовно протягом строку гарантійних зобов'язань визначених п. 4.4. даного договору.

4.6. **Підрядник** дає згоду на використання та розповсюдження **Замовником** персональних даних працівників **Підрядника** та інших осіб, що пов'язані з виконанням даного договору.

4.7. Строк гарантії (безкоштовного гарантійного обслуговування) об'єкта на якому проводився поточний ремонт встановлюється згідно вимог чинного законодавства України але становить не менше ніж строк належної експлуатації згідно п. 4.4. даного договору.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання чи неналежне виконання договірних зобов'язань винна Сторона відшкодовує іншій стороні завдані збитки у повному обсязі, в порядку визначеному чинним законодавством.

5.2. При виконанні договору Сторони керуються умовами даного договору та чинним законодавством України.

5.3. Додаткові, санкції за порушення (невиконання) умов договору:

5.3.1. У випадку припинення робіт або недосягнення показників щодо строку виконання поточного ремонту та його якості, які передбачені діючим договором або визначені чинним законодавством України, з вини **Підрядника**, **Замовник** може розірвати договір і вимагати повернення всіх платежів, та відшкодування збитків.

5.3.2. За неякісне виконання робіт, порушення умов п. 4.4., 4.5., 4.6. даного договору, **Підрядник** зобов'язується сплатити пеню, на розрахунковий рахунок **Замовника**, в розмірі подвійної облікової ставки НБУ (діючої на момент виконання зобов'язання) з моменту виявлення недоліків (дефектів), порушень умов даного договору, за кожен день поки тривають порушення умов п. 4.4., 4.5., 4.6. даного договору, чи роботи по усуненню недоліків (неякісно виконаного поточного ремонту) не проводяться, до повного усунення недоліків у виконаних, на підставі цього договору, роботах (поточному ремонті) і усунення **Підрядником** порушень вимог даного договору.

5.4. **Підрядник** несе повну матеріальну відповідальність перед **Замовником** за точність, об'єктивність та обґрунтованість розрахунків, обсягів, розмір наведених цін, зазначених у актах на виконання робіт (надання послуг), інших фінансових документах та інших додатках до цього договору, у цьому договорі, і в разі їх невідповідності негайно відшкодовує **Замовнику** всі надмірно чи помилково отримати кошти, інші матеріальні цінності.

5.5. За порушення гарантійних зобов'язань встановлених даним договором щодо обслуговування, ремонту та заміни непридатного до використання обладнання, матеріалів, вузлів і запчастин, порушення гарантійних зобов'язань щодо усунення недоліків у виконаних роботах (матеріалів, вузлів, запчастин), або неякісно виконаних робіт, що підпадають під гарантійні зобов'язання, що не звільняє Підрядника від подальшого виконання гарантійних зобов'язань.

6. ІНШІ УМОВИ

- 6.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання **Сторонами**, після чого він не повинен змінюватися і діє до моменту його остаточного виконання **Сторонами**, але в будь-якому випадку до 31.12.2023 року, а в частині виконання зобов'язань щодо гарантії якості робіт (послуг), безкоштовного гарантійного обслуговування на строк не менший ніж той, що зазначено у п.4.4 даного договору.
- 6.2. Цей договір складено на трьох сторінках у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному екземпляру для кожної із **Сторін**.
- 6.3. Оплата виконаних робіт проводиться по мірі надходження фінансування для виконання зобов'язань за цим договором.
- 6.4. Внесення змін і доповнень або розірвання договору може бути проведено за згодою **Сторін** відповідно до чинного законодавства та оформлюються додатковими угодами.
- 6.5. Виконання договору здійснюється у Житомирському районі. Зобов'язання виникають при наявності відповідного кошторисного призначення (бюджетних асигнувань), а по спеціальному фонду – в межах надходжень на спеціальний рахунок.
- 6.6. Недійсність окремих положень даного договору не тягне за собою недійсність договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей договір міг бути укладений без включення до його умов таких положень.
- 6.7. **Підрядник** не має права без згоди **Замовника** передавати свої права та обов'язки за даним договором третім особам.
- 6.8. Усі виправлення по тексту мають юридичну силу при взаємному посвідченні таких виправлень підписами уповноважених представників та відтисками печаток **Сторін**.
- 6.9. Замовник має право вільно використовувати інформацію, в тому числі персональні дані працівників Підрядника та інших осіб, що розкриті чи стануть відомі в процесі укладення, виконання даного договору.
- 6.10. Усі спори, що пов'язані з цим Договором, вирішуються шляхом переговорів між **Сторонами**. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів він вирішується в судовому порядку, за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

7. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР

- 7.1. Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися з відповідно до умов цього Договору.
- 7.2. Внесення змін у Договір чи його розірвання допускається тільки за згодою **Сторін**, якщо інше не встановлено цим Договором.
- 7.3. Зміни, що до договору про закупівлю можуть вноситись у випадках згідно умов цього договору та оформлюються в такій самій формі, що й договір про закупівлю, а саме у письмовій формі шляхом укладення додаткового договору (угоди).
- 7.4. Пропозицію щодо внесення змін до договору може зробити кожна із сторін договору.
- 7.5. Пропозиція щодо внесення змін до договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін договору і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до договору здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.
- 7.6. Відповідь особи, якій адресована пропозиція щодо змін до договору, про її прийняття повинна бути повною і безумовною.
- 7.7. Зміна договору допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом. В той же час, договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимог однієї із сторін у разі істотного порушення договору другою стороною та в інших випадках встановлених договором або законом.

7.8. У разі зміни договору зобов'язання сторін змінюються відповідно до змінених умов щодо предмета, місця, строків виконання тощо.

7.9. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, що передбачені згідно пунктом 19 Особливостей.

7.10. Істотні умови договору про закупівлю, укладеного відповідно до пунктів 10 і 13 (крім підпункту 13 пункту 13) Особливостей, не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 7) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Договір набуває чинності з моменту його укладення – підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення відтиском печатки та діє до **31 грудня 2024 року**, а в частині оплати до повного виконання зобов'язань. В частині виконання зобов'язань щодо гарантії якості робіт (послуг), безкоштовного гарантійного обслуговування на строк не менший ніж той, що зазначено у даному договорі.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання є наслідком подій, що не можуть контролюватись Сторонами.

9.2. До форс-мажорних обставин належать: обставини не переборної сили або події надзвичайного характеру, такі як: війна, воєнні дії, пожежа, природні катастрофи (повінь, землетрус та ін.), дії правоохоронних органів, вилучення документів тощо. Дія обставин непереборної сили та їх тривалість підтверджується довідкою торгово-промислової палати або іншого уповноваженого органу.

9.3. Якщо форс-мажорні обставини продовжуються понад 2-х місяців, то Сторони можуть прийняти рішення про зміну строків виконання умов цього Договору.

10. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

10.1. При виконанні своїх зобов'язань за Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей та будь-якого майна, прямо або опосередковано, будь-яким особам за вчинення такою особою будь-яких дій з метою отримання обіцянки неправомірної вигоди або отримання неправомірної вигоди від таких осіб.

10.2. При виконання своїх зобов'язань за Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються застосовним для цілей Договору законодавством, як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують

вимоги чинного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, отриманих злочинним шляхом та законодавства про боротьбу з корупцією.

10.3. У разі виникнення у Сторони підозри про те, що відбулося чи може відбутися порушення умов цього Розділу, відповідна Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону у письмовій формі. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана послатися на факти або подати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підстави припускати, що відбулося чи може відбуватися порушення будь-яких положень вказаного вище пункту цього Розділу іншою Стороною, її афілійованими особами, працівниками або посередниками. Після надіслання письмового повідомлення, відповідна Сторона має право зупинити виконання зобов'язань за Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, яке надається не пізніше 14 (чотирнадцяти) календарних днів з моменту отримання повідомлення.

10.4. У разі вчинення однією із Сторін дій, заборонених у цьому Розділі, та/або неотримання іншою Стороною у встановлений Договором термін підтвердження, що порушення не відбулось або не відбудеться, інша Сторона має право зупинити виконання Договору на будь-який строк, письмово повідомивши про це іншу сторону.

11. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

11.1. Договір укладено у 2-х автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, українською мовою.

11.2. Внесення змін і доповнень або розірвання договору може бути проведено за згодою Сторін відповідно до чинного законодавства та оформлюються додатковими угодами.

11.3. Недійсність окремих положень даного договору не тягне за собою недійсність договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей договір міг бути укладений без включення до його умов таких положень.

11.4. Підрядник не має права без згоди Замовника передавати свої права та обов'язки за даним договором третім особам.

11.5. Всі додатки до договору, що складенні та оформленні у відповідності до чинного законодавства та цього Договору є невід'ємною частиною цього Договору.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Додаток №1 – Договірна ціна.

12.2. Додаток №2 – Локальний кошторис.

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник:

Ліцей №30 міста Житомир

10025, м. Житомир

Провулок Шкільний, буд. 4

тел. 0412-39-58-63

р/рUA44 820172 0344240003000098311

в. ДКСУ м. Києва, МФО 820172

код ЄДРПОУ 22059198

заспирити директором
з 16.08
М.П. **Наталя Гончаренко**

Підрядник:

ФОП Самохвалов Олександр Сергійович

р/рUA973204780000026002924922952

відкритий в ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК»

Україна, 11730, Житомирська обл.,

Звягельський р-н, с. Повчине, вул. Вишнева, 1

код за ДРФО 3240420154

Платник єдиного податку III група

Не платник ПДВ

Олександр Самохвалов
М.П. **Олександр Самохвалов**

Замовник ЛІЦЕЙ №30 МІСТА ЖИТОМИР
(назва організації)

Підрядник ФОП Самохвалов О.С.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт споруди цивільного захисту (тимчасового укриття) ЖДНЗ 44 за адресою: вул. Вітрука, 17, м. Житомир,
що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2024 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Розділ I. Будівельні роботи			
		Прямі витрати, у тому числі	174,98399	174,98399	-
		Заробітна плата	28,47043	28,47043	-
		Вартість матеріальних ресурсів	146,05028	146,05028	-
2		Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,46328	0,46328	-
3		Загальновиборничі витрати	9,68730	9,68730	-
		Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4		В т.ч. зворотні суми	-	-	-
		Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5		Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6		Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	184,67129	184,67129	-

1	2	3	4	5	6
7	Розрахунок N9	Прибуток	4,37871	4,37871	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	-	-	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	189,05000	189,05000	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	9,95000	-	9,95000
		Всього по Розділу I	199,00000	189,05000	9,95000
12	Розрахунок N14	Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
		Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
13		Всього по Розділу II Всього договірна ціна (р.І + р.ІІ)	-	-	-
		В т.ч. зворотні суми:	199,00000	-	-


 Керівник підприємства
 (організації) замовника
Заступник
Григорук
З. К. К. К.

Керівник генеральної
 підрядної організації

 ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЦЬ
 СМОХАЛОВА ОЛЕГІЙ
 СЕРГІЙОВИЧ
 Код 3204020454

Поточний ремонт споруди цивільного захисту (тимчасового укриття) ЖДНЗ 44 за адресою: вул. Вітрука, 17, м. Житомир
ДЦЗ48тис з неї перша частина 199 тис

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на Поточний ремонт споруди цивільного захисту (тимчасового укриття) ЖДНЗ 44 за адресою: вул. Вітрука, 17, м. Житомир
Поточний ремонт споруди цивільного захисту (тимчасового укриття) ЖДНЗ 44 за адресою: вул. Вітрука, 17, м. Житомир

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

184,67129 тис. грн.
0,57238 тис.люд.год.
28,47949 тис. грн.
3,6 розряд

Складений за поточними цінами станом на 2024 р.

№ ч.ч.	Об'єкту-вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.		Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
											заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. Стіни та стеля											
1	КБ46-66-1	Різання вертикальних бетонних конструкцій настінною пилкою при глибині різання 500 мм	1 м різ.	1,8	<u>4439,36</u> 156,86	<u>94,96</u> 2,88	7990,85	282,35	<u>170,93</u> 5,18	<u>3,2000</u> 0,0480	<u>5,76</u> 0,09
2	КБ46-66-3 к=10	Додавати або виключати на кожні 10 мм зміни глибини різання вертикальних бетонних конструкцій настінною пилкою	1 м реза	4	<u>890,97</u> 23,53	<u>32,32</u> 0,86	3563,88	94,12	<u>129,28</u> 3,44	<u>0,4800</u> 0,0144	<u>1,92</u> 0,06
3	КР11-35-1	Політишене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	100м2	1,21	<u>12465,61</u> 8265,34	-	15083,39	10001,06	-	<u>166,6400</u> -	<u>201,63</u> -
4	КР11-30-1	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	100м2	0,053	<u>17867,48</u> 16563,31	-	946,98	877,86	-	<u>300,5500</u> -	<u>15,93</u> -
5	КР20-18-6	Готування важких опоряджувальних цементних розчинів, склад 1:3	100м3	0,03988	<u>357714,54</u> 12947,68	<u>4049,55</u> -	14265,66	516,35	<u>161,50</u> -	<u>308,9400</u> -	<u>12,32</u> -
6	КР12-49-3	Політишене фарбування поліефітатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	100м2	1,21	<u>12759,41</u> 3627,48	-	15438,89	4389,25	-	<u>74,0000</u> -	<u>89,54</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7 КР12-49-4	Поліпшене фарбування поліінітацеталними водоемульсійними сумішами стель по шпукатурці	100м2	1,16	14525,32 4557,88	-	-	16849,37	5287,14	-	92,9800	107,86
8 КБ10-28-1 Н2=1,15	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,0152	11193,53 5727,07	-	-	170,14	87,05	-	112,8265	1,71
9 & С111-1- ИНБ варіант 2	Дверний блок металопластиковий	м2	1,52	6501,77	-	-	9882,69	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 1							84191,85	21535,18	461,71 8,62	-	436,67 0,15
Разом будівельні роботи, грн.							84191,85				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							62194,96				
всього заробітна плата, грн.							21543,80				
Загальноновиробничі витрати, грн.							7295,07				
трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год.							-				
заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.							-				
Всього будівельні роботи, грн.							91486,92				

Всього по розділу 1							91486,92				
Розділ 2. Санвузол											
10 КБ10-20-3 Н2=1,15	Улаштування м/п перегородки	100м2	0,0507	6981,68 6981,68	-	-	353,97	353,97	-	130,3525	6,61
11 & С111-1- ИНБ	Перегорідка металопластикова	м2	5,07	5451,77	-	-	27640,47	-	-	-	-
12 КБ10-28-1 Н2=1,15	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,0326	11193,53 5727,07	-	-	364,91	186,70	-	112,8265	3,68
13 & С111-1- ИНБ	Дверний блок металопластиковий	м2	3,26	6501,77	-	-	21195,77	-	-	-	-
14 КБ11-29-1 Н2=1,15	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	100м2	0,0354	9905,81 8979,21	-	-	350,67	317,86	-	178,9400	6,33
15 С111-287-2 варіант 1	Плитки керамогрантні для підлог	м2	3,717	421,96	-	-	1568,43	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16 С1555-330 варіант 1	Клей для плитки	кг	23	9,99	-	-	229,77	-	-	-	-
17 & С171- 2167-1	Суміш суха Сerezit CE 33	кг	1,43	66,30	-	-	94,81	-	-	-	-
18 КР17-11-2	Монтаж LED світильників	100шт	0,02	10517,47	-	-	210,35	210,35	-	207,2000	4,14
19 С130-913 варіант 1	Світильники ствітлодіодні	шт	2	10517,47 651,22	-	-	1302,44	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 2							53311,59	1068,88			20,76
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.							53311,59				
Всього по розділу 2							53668,81				
Розділ 3. Сантехнічні роботи											
20 КР15-34-1	Установлення унітазів з безпосередньо приєднанням бачком	10к-м	0,2	2151,28	-	-	430,26	430,26	-	41,8700	8,37
21 С130-33 варіант 1	Унітаз типу компакт	комплект	2	2151,28 3503,71	-	-	7007,42	-	-	-	-
22 С130-1156 варіант 1	Гофра монтажна	шт	2	257,00	-	-	514,00	-	-	-	-
23 КР15-32-6	Установлення умивальників одиначних з підведенням холодної та гарячої води	10к-м	0,2	1911,46 1911,46 2073,60	-	-	382,29	382,29	-	36,7800	7,36
24 С1630-90 варіант 1	Умивальник	шт	2	2073,60	-	-	4147,20	-	-	-	-
25 С1630-8 варіант 1	Шланг водяний 1/2*1/2 ВВ 0,5 м тусаі	шт	4	240,70	-	-	962,80	-	-	-	-
26 С1630-87 варіант 1	Сифон для умивальника	шт	2	374,07	-	-	748,14	-	-	-	-
27 С130-615 варіант 1	Змішувачі для умивальників	комплект	2	1050,83	-	-	2101,66	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	KP15-1-3	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 100 до 150 мм	100м	0,05	5390,72 5390,72	-	269,54	269,54	-	122,6000	6,13
29	KP20-27-7	Свердління отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердління 200 мм	100шт	0,01	6466,57 6374,57	92,00 25,81	64,67	63,75	0,92 0,26	115,6700 0,5610	1,16 0,01
30	KP20-27-8 к=2	На кожні 100 мм глибини свердління понад 200 мм додавати	100шт	0,01	2368,12 2331,15	36,97 10,37	23,68	23,31	0,37 0,10	42,3000 0,2254	0,42
31	KP20-27-9	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати	100шт	0,01	1946,37 1917,83	28,54 8,00	19,46	19,18	0,28 0,08	34,8000 0,1740	0,35
32	KP15-18-2	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	100м	0,042	3384,46 3384,46	-	142,15	142,15	-	63,1900	2,65
33	C130-1199	Труба ПП д.100	м	4,2	185,16	-	777,67	-	-	-	-
34	варіант 2 C1630-659	тройник 45° 110х110х110	шт	3	102,07	-	306,21	-	-	-	-
35	варіант 1 C1630-660	тройник 45° 110 х50х110	шт	1	96,51	-	96,51	-	-	-	-
36	варіант 1 C1630-661	муфта компенсац 110х110 (1рез)	шт	1	77,82	-	77,82	-	-	-	-
37	варіант 1 C1630-662	тройник 90° 110х110х110	шт	1	92,04	-	92,04	-	-	-	-
38	варіант 1 C1630-663	колєно 45° 110х110 (1рез)	шт	4	64,95	-	259,80	-	-	-	-
39	варіант 1 C1630-664	редукція прямая 110х50	шт	1	55,00	-	55,00	-	-	-	-
40	варіант 1 C1630-675	SD Хомут* 4" (108-113)	шт	4	67,32	-	269,28	-	-	-	-
41	варіант 1 C1630-671	SD Хомут* 1 1/2 (47-51)	шт	4	38,76	-	155,04	-	-	-	-
42	KP15-20-4	Установлення клапанів повітряних	100шт	0,01	41656,93 41656,93	-	416,57	416,57	-	830,1500	8,3
43	C1630-664 варіант 2	Клапан повітряний д. 100 мм	шт	1	350,00	-	350,00	-	-	-	-
44	KP15-16-8	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж каналізації діаметром 100 мм	1 шт	4	76,59 76,59	-	306,36	306,36	-	1,4300	5,72
45	C1630-637 варіант 1	Перехід гумовий (чавун/пластик) 124/110	шт	4	95,24	-	380,96	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 3					20356,53		20356,53	2053,41	1,57 0,44		40,46 0,01
Разом будівельні роботи, грн.					20356,53						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. Трудові витрати в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					18301,55 2053,85 725,38 -				
		Всього по розділу 3					21081,91				
		Розділ 4. Опалення									
46	KP15-19-4	Прокладання трубопроводів опалення з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	100м	0,04	<u>3732,21</u> 3659,63	-	149,29	146,39	-	<u>69,3900</u>	2,78
47	C113-1352 варіант 2	Труба SDR. 6 6.7 мм PN20 * 40	м	4	<u>152,05</u>	-	608,20	-	-	-	-
48	C1630-638 варіант 2	Уголок 40 * (90)	шт	8	<u>39,36</u>	-	314,88	-	-	-	-
49	KP15-19-2	Прокладання трубопроводів опалення з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	100м	0,485	<u>3187,40</u> 3114,82	-	1545,89	1510,69	-	<u>59,0600</u>	28,64
50	C113-1352 варіант 1	Труба PN 20 FIBER 25	м	48,5	<u>118,05</u>	-	5725,43	-	-	-	-
51	C1630-634 варіант 1	Коліно 90° 25 Верке	шт	26	<u>18,10</u>	-	470,60	-	-	-	-
52	C1630-635 варіант 2	Муфта. 25*3/4н	шт	2	<u>51,00</u>	-	102,00	-	-	-	-
53	C1630-653 варіант 2	Муфта 25	шт	8	<u>12,00</u>	-	96,00	-	-	-	-
54	C1630-142 варіант 1	Трійник 25*1/2в*25	шт	4	<u>56,17</u>	-	224,68	-	-	-	-
55	KP15-19-1	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	100м	0,248	<u>3055,27</u> 2984,56	-	757,71	740,17	-	<u>56,5900</u>	14,03
56	C113-1388 варіант 1	Труби поліетиленові PN 25 д.20мм	м	24,8	<u>92,85</u>	-	2302,68	-	-	-	-
57	C1630-634 варіант 3	Коліно 90° 20 Верке	шт	7	<u>18,10</u>	-	126,70	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
58	С1630-634 варіант 2	Коліно 45° 20 Верке	шт	22	15,10	-	332,20	-	-	-	-
59	С1630-634 варіант 4	Муфта 20	шт	4	15,10	-	60,40	-	-	-	-
60	С1630-638 варіант 1	Тройник. 20*1/2в*20	шт	4	39,36	-	157,44	-	-	-	-
61	КР19-21-1	Ізоляція трубопроводів трубками зі стіненого каучуку, поліетилену	100м	0,733	1931,39	-	1415,71	1415,71	-	39,4000	28,88
62	С113-1355 варіант 1	Ізоляція труб Sanflex O28*9	м	49,47	35,18	-	1740,35	-	-	-	-
63	С113-1356 варіант 1	Ізоляція труб Sanflex O20*9	м	25,296	29,00	-	733,58	-	-	-	-
64	С111-327 варіант 1	Клей монтажний	кг	1,04	250,27	-	260,28	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 4							17124,02	3812,96	-	-	74,33
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. всього будівельні роботи, грн.							17124,02				
Всього по розділу 4							18433,65				
Разом прямі витрати по кошторису							174983,99	28470,43	463,28		572,22
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. всього будівельні роботи, грн.							174983,99		9,06		0,16
Всього будівельні роботи, грн.							146050,28				
							28479,49				
							9687,30				
							184671,29				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього по кошторису					184671,29				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год					572,38				
		Кошторисна заробітна плата, грн					28479,49				

Склад

[посада, місце (змісту, підпису)]

Перевірів

[посада, місце (змісту, підпису)]





ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"21" лютого 2021 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт споруди цивільного захисту (тимчасового укриття) ЖДНЗ 44 за адресою: вул. Вітрука, 17, м. Житомир

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Різання вертикальних бетонних конструкцій настінною пилкою при глибині різання 500 мм	м різ.	1,8	
2	Додавати або виключати на кожні 10 мм зміни глибини різання вертикальних бетонних конструкцій настінною пилкою	м реза	4	
3	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	121	
4	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	5,3	
5	Готування важких опоряджувальних цементних розчинів, склад 1:3	м3	3,988	
6	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	121	
7	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці	м2	116	
8	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,52	
9	Улаштування м/п перегородки	м2	5,07	
10	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,26	
11	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	3,54	
12	Монтаж LED світильників	шт	2	
13	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	2	
14	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	2	
15	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 100 до 150 мм	м	5	
16	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	1	
17	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати	шт	1	
18	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати	шт	1	

1	2	3	4	5
19	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	4,2	
20	Установлення клапанів повітряних	шт	1	
21	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж каналізації діаметром 100 мм	шт	4	
22	Прокладання трубопроводів опалення з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	4	
23	Прокладання трубопроводів опалення з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	48,5	
24	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	24,8	
25	Ізоляція трубопроводів трубками зі склеєного каучуку, поліетилену	м	73,3	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]





Зведений кошторисний розрахунок в сумі 199,00000 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.
Наказ № 3746 від 21.02.2024р.
(посилає на документ про затвердження)

"21" лютого 2024р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 1

Поточний ремонт споруди цивільного захисту (тимчасового укриття) ЖДНЗ 44 за адресою: вул. Вітрука, 17, м. Житомир

Складений за поточними цінами станом на 2024 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.						
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість			
1	2	3	4	5	6	7			
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення	184,67129	-	-	184,67129			
							Поточний ремонт споруди цивільного захисту (тимчасового укриття) ЖДНЗ 44 за адресою: вул. Вітрука, 17, м. Житомир		
								Разом по главі 2:	
									Разом по главах 1-7:
									Разом по главах 1-8:
									Разом по главах 1-9:
									Разом по главах 1-12:
									Кошторисний прибуток (П)
									Разом
									189,05000

1	2	3	4	5	6	7
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) у тому числі: - Єдиний податок за ставкою 5%	-	-	9,95000	9,95000
	Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	189,05000	-	9,95000	199,00000

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

