

ДОГОВІР № 64

про надання послуг з поточного ремонту

м. Запоріжжя

17 11 2023 року

КУ «Запорізький дитячий будинок-інтернат» ЗОР, в особі директора Гончаренко Людмили Вікторівни, що діє на підставі Положення, далі за текстом «Замовник», з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Буд-платформа» в особі директора Черкаса Віктора Івановича, що діє на підставі Статута (далі – Підрядник), з іншої сторони (далі разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона), керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» зі змінами, уклали цей договір (далі - «Договір») про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Замовник доручає, а Підрядник в порядку та на умовах, визначених цим Договором, зобов'язується надати наступну послугу: «Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі, (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат" Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул. Донецька, 18», надалі – послуга / поточний ремонт / послуга з поточного ремонту.

1.2. Обсяг, склад, характер, вартість послуги з поточного ремонту визначаються дефектним актом та договірною ціною, які є невід'ємними частинами цього Договору.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Договірна ціна за цим Договором складає: 534 838 гривень 79 копійок (п'ятсот тридцять чотири тисячі вісімсот тридцять вісім гривень 70 копійок), у тому числі ПДВ 89 139 гривень 80 копійок, згідно з договірною ціною.

2.2. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін, залежно від видатків Замовника на зазначені цілі (відповідно до діючого законодавства).

2.3. Сторони визначили, що договірна ціна за цим Договором є динамічною.

2.4. Сторони погодились, що всі ризики та витрати, пов'язані з наданням послуги з поточного ремонту, несе Підрядник.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються в національній валюті України гривні у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок Підрядника, що вказаний у цьому Договорі. Замовник здійснює оплату у межах отриманого бюджетного фінансування.

3.2. Оплата здійснюється на підставі належним чином оформлених документів:

- акт приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в;
- довідка про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3;
- рахунок.

3.3. Оплата здійснюється у строк 30 (тридцять) банківських днів з дати підписання Замовником Акту КБ-2в та Довідки КБ-3, за умови наявності відповідних коштів на рахунках Замовника але не пізніше 27.12.2023 р.

3.4. Згідно зі статтею 23 Бюджетного кодексу України бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення. У разі затримки фінансування на вказані цілі, Замовник здійснює розрахунки з Підрядником протягом 10 (десять) робочих днів з дня надходження коштів на його рахунок.

4. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1. Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до 31.12.2023 року включно а в частині виконання бюджетних зобов'язань - до повного їх виконання відповідною Стороною.

4.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, що мало місце під час його дії.

4.3. З набранням чинності Договору всі попередні домовленості та листування Сторін з питань, врегульованих цим Договором втрачають силу.

5. УМОВИ ТА ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Термін надання послуги: з наступного дня після підписання договору до 30.11.2023 р.

5.2. Підрядник зобов'язується розпочати надання послуги з поточного ремонту протягом 5 (п'ять) робочих днів з дати укладання Договору.

Кількість послуг – 1 послуга.

5.3. Місце надання послуги: вул. Донецька, 18. м. Запоріжжя, 69096, Україна.

5.4. Підрядник забезпечує надання послуги з поточного ремонту у відповідності до умов цього Договору та чинного законодавства України.

5.5. Підрядник повинен інформувати Замовника про дату проведення прихованих робіт з метою фіксації об'ємів та укладання Акту огляду прихованих робіт. Акт огляду прихованих робіт підписується Замовником, Підрядником та представником закладу, в якому надається послуга з поточного ремонту. До Акту прихованих робіт додаються фото-звіти прихованих робіт. У разі відсутності інформації про проведення прихованих робіт Замовник має право відмовити в оплаті цієї послуги та за використанні матеріали.

6. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

6.1. По факту завершення надання послуги з поточного ремонту та на підтвердження вартості наданої послуги Підрядник складає та належним чином оформлює акт приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідку про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3 (надалі, відповідно, - КБ-2в та КБ-3), рахунок, сертифікати відповідності (якості) на матеріали, що були використані під час надання послуги з поточного ремонту, та передає їх Замовнику.

6.2. Протягом 10 (десять) робочих днів з моменту отримання КБ-2в та КБ-3, Замовник розглядає та, у разі відсутності зауважень, підписує їх або надає обґрунтовану письмову відмову від підписання.

6.3. При наявності у Замовника зауважень або виявленні недоліків складається двосторонній акт, в якому перераховуються недоліки (дефекти) і вказується термін їх усунення. Якщо Підрядник відмовився брати участь у складанні акту, Замовник має право самостійно скласти такий акт і надіслати його Підряднику на електронну пошту Підрядника. Підрядник зобов'язаний протягом 10 (десять) календарних днів з дня отримання повідомлення від Замовника про виявлення недоліків (дефектів) усунути ці недоліки (дефекти).

6.4. Усунення недоліків (дефектів), що виникли з вини Підрядника, проводиться за рахунок Підрядника.

6.5. У разі виявлення завищень за результатами роботи уповноваженої спеціалізованої організації щодо контролю за витрачанням фінансових ресурсів в процесі надання послуги, надлишково перераховані кошти Підрядник повертає на розрахунковий рахунок Замовника, та/або в дохідну частину відповідного бюджету, згідно з вимогами чинного законодавства.

7. ЯКІСТЬ, ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

7.1. Підрядник гарантує можливість експлуатації об'єкта протягом гарантійного строку. Гарантійний строк експлуатації становить 2 (два) роки відповідно до норм чинного законодавства України та починається з дати підписання останнього акту виконаних робіт і продовжується на час, упродовж якого об'єкт не міг використовуватися внаслідок недоліків, відповідальність за які несе Підрядник, за умов дотримання Замовником умов експлуатації.

7.2. У разі виявлення, протягом гарантійного строку, у закінчених роботах недоліків (дефектів) Замовник, після їх виявлення, повідомляє про це Підрядника і залучає його для складання акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до

складання акту третіх осіб, повідомивши про це Підрядника. Акт, складений без участі Підрядника, надсилається йому для виконання протягом 3 (три) календарних днів після складання відповідно до умов цього Договору.

7.3. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути виявлені недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) залученими третіми особами з відшкодуванням витрат та завданих збитків за рахунок Підрядника відповідно до вимог чинного законодавства.

8. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

8.1. Замовник зобов'язаний:

8.1.1. Своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату за надану послугу в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

8.1.2. Забезпечити доступ Підряднику до місця надання послуги з поточного ремонту.

8.2. Замовник має право:

8.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись при цьому у господарську діяльність Підрядника, контроль за ходом надання послуги з поточного ремонту.

8.2.2. Відмовитися від Договору в односторонньому порядку та вимагати від Підрядника відшкодування збитків, у випадку наявності останніх, у разі наявності істотних порушень Підрядником умов Договору, зокрема у разі прострочення строку чи терміну початку/завершення послуги з надання поточного ремонту, порушення строку чи терміну усунення виявлених недоліків (дефектів) більш ніж на 10 (десять) днів.

8.2.3. Залучати до технічного нагляду за наданням послуги згідно з предметом цього Договору, на власний розсуд, сертифікованого інженера з технічного нагляду, повноваження якого визначаються окремим Договором. При цьому, представник з технічного нагляду має право разом із Замовником перевіряти всю виконавчу документацію за цим Договором, а також перевіряти всю необхідну для надання послуги документацію, яка згідно з чинним законодавством та локальним кошторисом повинна бути наявна у Підрядника.

8.2.4. Відмовитись від підписання актів виконаних робіт у разі, якщо сертифікованим інженером з технічного нагляду будуть виявлені недоліки як при наданні послуги за цим Договором, так і у наданих послугах.

8.3. Підрядник зобов'язаний:

8.3.1. Разом з проектом Договору надати кошторисну документацію з розрахунком одиничної вартості в електронному вигляді на електронну пошту Замовника.

8.3.2. Надати послугу з поточного ремонту в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

8.3.3. Забезпечити на місці надання послуги, вказаного в п. 5.3 цього Договору виконання вимог охорони праці.

8.3.4. Протягом 3 (три) календарних днів після закінчення поточного ремонту забезпечити звільнення від сміття, невикористаних матеріалів, допоміжних споруд тощо, місця надання послуги, вказаного в п. 5.3 цього Договору.

8.4. Підрядник має право:

8.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати оплату згідно з умовами цього Договору.

8.4.2. Вимагати дострокового розірвання цього Договору у разі невиконання або неналежного виконання Замовником зобов'язань за цим Договором. Ці обставини не можуть бути пов'язані із затримкою надходження бюджетних коштів на рахунок Замовника.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. За порушення умов зобов'язання щодо якості (комплектності) матеріалів і робіт стягується штраф у розмірі 20% (двадцять відсотків) вартості неякісних (некомплектних) матеріалів і робіт.

9.2. За порушення строків виконання зобов'язання стягується пеня у розмірі 0,1 % (нуль цілих одна десята відсотка) вартості робіт, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

9.3. Збитки, завдані Замовнику невиконанням або неналежним виконанням цього Договору підлягають відшкодуванню Підрядником, у разі наявності його вини, у повному обсязі. Підрядник, який порушив цей Договір при здійсненні ним підприємницької діяльності, відповідає за це порушення, якщо не доведе, що належне виконання виявилось неможливим внаслідок непереборної сили, згідно з ч. 1, ст. 906 Цивільного кодексу України.

9.4. Збитки, завдані Підряднику порушенням цього Договору, його не виконанням або неналежним виконанням, не підлягають відшкодуванню Замовником незалежно від наявності вини Замовника.

9.5. Замовник не несе відповідальності за недотримання передбачених цим Договором строків здійснення розрахунків, якщо такі порушення викликані відсутністю бюджетного фінансування (затримкою в бюджетному фінансуванні) та/або несплатою вартості наданої послуги з поточного ремонту державною казначейською службою України. Сторони погодились, що Замовник звільняється від сплати будь-яких штрафів, пені, стягнень, судового збору, інших санкцій тощо стосовно несвочасного виконання фінансових зобов'язань за цим Договором. Цей пункт Договору є істотною обставиною, та є такою, що якби одна зі Сторін цього Договору була не згодна з цією обставиною, то не уклали б цей Договір, або уклали його на інших умовах.

9.6. У випадку виникнення спорів – Сторони зобов'язані провести досудове врегулювання спору (розбіжностей) шляхом переговорів, консультацій та пошуку взаємоприйнятних рішень.

9.7. У разі недосагнення Сторонами згоди – спори вирішуються у судовому порядку.

10. ОПЕРАТИВНО-ГОСПОДАРСЬКІ САНКЦІЇ

10.1. Сторони прийшли до взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарських санкцій, зокрема, відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання (пункт 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

10.2. Відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із Стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Підрядника за невиконання Підрядником своїх зобов'язань перед Замовником в частині, що стосується:

- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку виконання зобов'язань;

- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі неналежного виконання зобов'язань;

10.3. У разі порушення зобов'язань Підрядника, Замовник має право на односторонню відмову від виконання свого зобов'язання, із звільненням від відповідальності за таку відмову.

10.4. У разі порушення Підрядником умов щодо порядку строків та якості послуг, Замовник має право в будь-який час як протягом строку дії цього Договору, так і протягом одного року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Підрядника оперативно - господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських відносин, направивши Підряднику повідомлення про застосування оперативно – господарських санкцій.

10.5. Строк дії оперативно-господарської санкції визначає Замовник, але він не буде перевищувати 3 (три) років з моменту початку її застосування. Замовник повідомляє Підрядника про застосування до нього оперативно - господарської санкції та строк її дії шляхом направлення повідомлення у спосіб, передбачений пунктом 13.7. цього Договору.

11. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

11.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 3 (три) календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

11.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються місцевими органами влади та державними установами (організаціями).

11.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 (тридцять) днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Цей Договір, з додатками до нього, укладається і підписується у двох оригінальних примірниках (по одному примірнику для кожної Сторони), що мають однакову юридичну силу.

12.2. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

12.3. Істотні умови Договору можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі у випадках, передбачених п. 19 особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою КМУ від 12.10.2022 № 1178.

12.4. У разі необхідності Сторони можуть, за взаємною згодою, вносити до Договору зміни чи доповнення, що оформлюються додатковою угодою, яка стає невід'ємною частиною Договору та вступає в силу після її підписання Сторонами.

12.5. Одностороння відмова від виконання зобов'язань Сторонами по цьому Договору не допускається, крім випадків передбачених цим Договором.

12.6. Замовник може зупинити роботи і розірвати Договір за умови:

- відсутність у Замовника коштів для фінансування;
- грубі (неодноразові) порушення Підприємником вимог будівельних норм і правил, вимог кошторисної документації;
- інші умови передбачені Договором та чинним законодавством України.

12.7. Сторони домовились, що усі повідомлення, що надсилаються Сторонами одна одній під час виконання цього Договору, здійснюються із застосування поштового зв'язку, нарочно та/або через електронну пошту:

- електронна пошта Замовника: zddi@ukr.net
- електронна пошта Підприємника: chercas58@meta.ua

12.8. Додатки до Договору: договірна ціна*, дефектний акт*.

15. РЕКВІЗИТИ СТОРІН ТА ПІДПИСИ

ПІДПРИЄМСТВО

ТОВ «Буд-платформа»

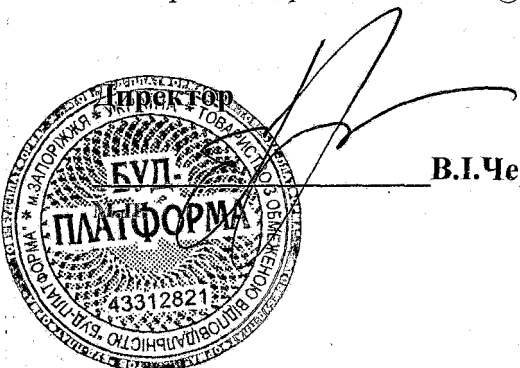
Юридична адреса:

69092 м.Запоріжжя
В.Севастопольська,19
Код ЄДРПОУ:43312812
р/рUA483808050000000026007664113
в АТ«РАКІФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ»
м.Київ МФО 380805
тел.067-612-05-98
електронна адреса: chercas58@meta.ua

ЗАМОВНИК

КУ «Запорізький дитячий будинок-інтернат»
ЗОР

Юридична адреса: 69096 м. Запоріжжя,
вул. Донецька,18.
Код ЄДРПОУ 0277096
р/рUA588201720344280003000034076
УДКСУ в Дніпровському р-ні, м.Запоріжжя,
Запорізької області
тел. (061)-286-96-68, 286-96-67
електронна адреса: zddi@ukr.net



В.І.Черкас



Л.В.Гончаренко

Додаток 1
До Договору № 64 від 17.11.2023р.

КУ "Запорізький ДБІ" ЗОР
Директор М.В. Токареник
(посада, підпис, ініціали, прізвище)
17.11.2023р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний (аварійний) ремонт з усунення аварії в бюджетній установі, (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі КУ "Запорізький ДБІ" ЗОР за адресою: м. Запоріжжя, вул. "Донецька, 18

Умови виконання послуги

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються			
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	200	
2	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар	м2	1045	
3	Праймер	кг	365,75	
4	Руберойд для верхніх шарів	м2	1201,75	
5	Установлення повітровідвідників	шт	3	
6	Флюгарки покрівельні	шт	3	
7	Улаштування з листової сталі парпетів з виготовленням	м	50	
8	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм	т	0,2478	
9	Дюбелі 6x60 (1 уп. - 100шт)	уп	2	
10	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парпетів із застосуванням газопламеневих пальників	м	192	
11	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парпетів [при улаштуванні примикань] /500-400=100/100=1,0/	м	192	
12	Праймер	кг	33,6	
13	Руберойд для верхніх шарів	м2	284	
14	Руберойд для нижніх шарів	м2	347	
15	Герметизація швів покрівельним герметиком /покрівля та парпет/	м	242	
16	Герметик покрівельний прозорий (310 мл)	шт	14	
17	Навантаження сміття вручну	т	1,56	
18	Перевезення сміття до 25 км з придбанням талонів для утилізації будівельного сміття	т	1,56	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Додаток 2
до Договору № 64 від 17.11. 2023р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Ремонт покрівлі**

Будівництво розташоване на території Запорізької області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|--|------|--------------|
| 1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 7,65 | грн./люд.год |
| 2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 3,89 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

0,65058 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,581 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата

47,15285 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)

12101,81 грн.

Всього договірна ціна:

534,83879 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

443,16823 тис.грн.

вартість устаткування -

- тис.грн.

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

- тис.грн.

інші витрати -

2,53076 тис.грн.

податок на додану вартість -

89,13980 тис.грн.

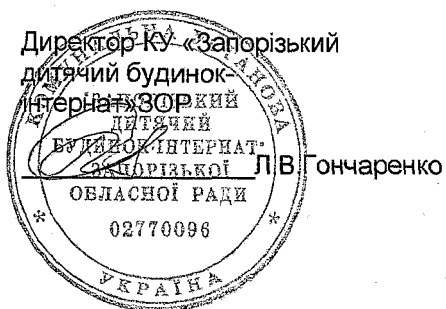
Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	445,69899 -	443,16823 -	2,53076 -
12		Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	445,69899 89,13980 534,83879	443,16823 - -	2,53076 89,13980 -



В.І. Черкас

Ремонт покрівлі КУ: «Запорізький дитячий будинок-інтернат» ЗОР
відомість обсягів робіт

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

«Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі, (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат" Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул. Донецька, 18»

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 438,19126 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,65058 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 47,15285 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,5 розряд

Складений за поточними цінами станом на "17 серпня" 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
					заробітної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2									
		Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються									
1	KP8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100м2	2	1939,81	29,08	3879,62	3821,46	58,16	33,0120	66,02
					1910,73	26,18			52,36	0,3917	0,78
2	KP8-32-4	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар	100м2	10,45	2798,76	-	29247,04	20226,71	-	27,6155	288,58
					1935,57	-			-	-	-
3	& C111-594-1П	Праймер	кг	365,75	87,70	-	32076,28	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
4	C111-860 варіант 1	Руберойд для верхніх шарів	м2	1201,75	173,45	-	208443,54	-	-	-	-
					-	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	КБ18-17-10 Вказ. із заст. РЕКНр п.2.4 Н2, 5=1,15	Установлення повітровідвідників	шт	3	<u>162,53</u> 162,53	-	487,59	487,59	-	<u>2,2908</u>	<u>6,87</u>
6	С111-1904 варіант 1	Флюгарки покрівельні	шт	3	<u>155,05</u>	-	465,15	-	-	-	-
7	КР8-40-5	Улаштування з листової сталі парпетів з виготовленням	100м	0,5	<u>5975,10</u> 5955,11	<u>19,99</u> 18,00	2987,55	2977,56	<u>9,99</u> 9,00	<u>91,3080</u> 0,2693	<u>45,65</u> 0,13
8	С111-1797	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм	т	0,2478	<u>90852,84</u>	-	22513,33	-	-	-	-
9	& С111-136- 1П варіант 1	Дюбелі 6х60 (1 уп. - 100шт)	уп	2	<u>53,87</u>	-	107,74	-	-	-	-
10	КР8-45-3	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парпетів із застосуванням газопламеневих пальників	100 м	1,92	<u>5224,79</u> 4218,02	<u>143,58</u> 129,25	10031,60	8098,60	<u>275,67</u> 248,16	<u>60,1800</u> 1,9339	<u>115,55</u> 3,71
11	КР8-45-5	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парпетів [при улаштуванні примикань] /500-400=100/100=1,0/	100 м	1,92	<u>212,99</u> 88,31	-	408,94	169,56	-	<u>1,2600</u>	<u>2,42</u>
12	& С111-594- 1П	Праймер	кг	33,6	<u>87,70</u>	-	2946,72	-	-	-	-
13	С111-860 варіант 1	Руберойд для верхніх шарів	м2	284	<u>173,45</u>	-	49259,80	-	-	-	-
14	С111-859 варіант 4	Руберойд для нижніх слоїв	м2	347	<u>120,03</u>	-	41650,41	-	-	-	-
15	КР20-37-1	Герметизація швів покрівельним герметиком /покрівля та парпет/	100м	2,42	<u>1299,18</u> 1299,18	-	3144,02	3144,02	-	<u>19,9200</u>	<u>48,21</u>
16	& С111-196- 1П	Герметик покрівельний прозорий (310 мл)	шт	14	<u>336,71</u>	-	4713,94	-	-	-	-
17	КР20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	1,56	<u>113,21</u> 113,21	-	176,61	176,61	-	<u>1,9560</u>	<u>3,05</u>
18	С311-25-М варіант 1	Перевезення сміття до 25 км з придбанням талонів для утилізації будівельного сміття	т	1,56	<u>2040,00</u>	<u>2040,00</u>	3182,40	-	<u>3182,40</u>	-	-
Разом прямі витрати по кошторису							415722,28	39102,11	<u>3526,22</u> 309,52	-	<u>576,35</u> 4,62
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:							415722,28	-	-	-	-

Замовник КУ «Запорізький дитячий будинок-інтернат»ЗОР
(назва організації)
Підрядник ТОВ «БУД-ПЛАТФОРМА»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

«Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі, (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат" Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул. Донецька, 18».

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

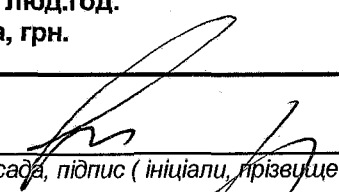
Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 29 жовтня 2023 р.

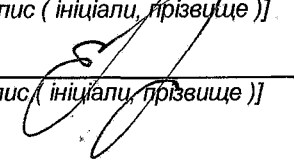
№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") у тому числі	415,72231	415,72231	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	39,10211	39,10211	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	373,09396	373,09396	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	3,52624	3,52624	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	22,46898	22,46898	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	438,19129	438,19129	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	4,97694	4,97694	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	2,53076	-	2,53076
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн. ----- Всього по кошторису					373093,95 39411,63 22468,98 69,61 7741,22 438191,26 438191,26				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.					650,58 47152,85				

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Комунальна установа «Запорізький дитячий будинок-інтернат» ЗОР

ПРОТОКОЛЬНЕ РІШЕННЯ
(ПРОТОКОЛ)



17.11. 2023р.

м.Запоріжжя

уповноваженої особи

Порядок денний:

1. Про затвердження змін до річного плану закупівель на 2023 рік, який додається.
2. Про оприлюднення змін до річного плану на 2023 рік в електронній системі закупівель.
3. Про проведення закупівлі *послуг* за предметом закупівлі «Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат"» Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул.Донецька, 18. Код ДК 021:2015-45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи.»
4. Про затвердження та направлення вимог до учасника закупівлі потенційному Товариство з обмеженою відповідальністю «Буд-платформа» за предметом закупівлі Код ДК 021:2015-45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи.
5. Про оприлюднення в електронній системі закупівель інформації та документів за результатами здійснення закупівлі *послуг* за предметом закупівлі Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат"» Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул. Донецька, 18. Код ДК 021:2015-45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи.

Під час розгляду першого питання порядку денного:

Для задоволення потреби на 2023 рік у *послугах* за предметом закупівлі Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат"» Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул. Донецька, 18. Код ДК 021:2015-45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи., необхідно провести закупівлю шляхом укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів та / або електронного каталогу для закупівлі товару на підставі підпункту 6 пункту 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затвердженому постановою Кабміну «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12.10.2022 № 1178 (далі – Особливості).

Відповідно до пункту 14 Особливостей закупівля відповідно до цих особливостей здійснюється замовником на підставі наявної потреби або у разі планової потреби наступного року (планових потреб наступних періодів). Запланована закупівля, незалежно від її вартості, включається до річного плану закупівель замовника відповідно до статті 4 Закону. Абзацом 3 частини 1 статті 4 Закону України «Про публічні закупівлі» передбачено, що закупівля здійснюється відповідно до річного плану.

На виконання наведених вище норм необхідно затвердити зміни до річного плану на 2023 рік, який є Додатком № 1.

Під час розгляду другого питання порядку денного:

Відповідно до абзацу 2 частини 1 статті 4 Закону України «Про публічні закупівлі» річний план та зміни до нього безоплатно оприлюднюються замовником в електронній системі закупівель протягом п'яти робочих днів з дня затвердження річного плану та змін до нього. На виконання даної вимоги Закону України «Про публічні закупівлі» оприлюднити зміни до річного плану на 2023рік, який є Додатком № 1, в електронній системі закупівель протягом п'яти робочих днів з дня їх затвердження.

Під час розгляду третього питання порядку денного:

Згідно з підпунктом 6 пункту 13 Особливостей придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися шляхом укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів та / або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли відмінено відкриті торги через неподання жодної тендерної пропозиції для участі у відкритих торгах у строк, установлений замовником згідно з цими особливостями, у тому числі за лотом. При цьому предмет закупівлі, його технічні, кількісні та якісні характеристики, проект договору про закупівлю, а також вимоги до суб'єкта, з яким укладається договір про закупівлю, не повинні відрізнятися від вимог, що були визначені замовником у тендерній документації (крім вимог, визначених пунктом 47 цих особливостей), та сума договору про закупівлю не може перевищувати очікувану вартість предмета закупівлі, зазначену замовником в оголошенні про проведення відкритих торгів, які відмінено через відсутність достатньої кількості учасників процедури закупівлі (учасника процедури закупівлі), з урахуванням прийнятного відсотка перевищення ціни тендерної пропозиції учасника процедури закупівлі над очікуваною вартістю предмета закупівлі, якщо такий прийнятний відсоток був зазначений у тендерній документації.

Так, 19.10.2023 року КУ «Запорізький дитячий будинок-інтернат» ЗОР було оголошено відкриті торги у порядку визначеному Особливостями на закупівлю «Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат"» Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул.Донецька, 18. Код ДК 021:2015-45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи.». за № UA-2023-10-11-013710-а, які були відмінені через неподання жодної тендерної пропозиції, що підтверджується звітом про результати проведення процедури закупівлі № UA-2023-10-11-013710-а, що додається.

Враховуючи викладене вище та з метою задоволення потреби на 2023 рік у *послугах* за предметом закупівлі «Поточний ремонт з усунення аварії м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат"» Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул.Донецька, 18. Код ДК 021:2015-45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи» необхідно здійснити закупівлю без застосування відкритих торгів та / або електронного каталогу для закупівлі товару шляхом укладення договору про закупівлю без використання електронної системи закупівель.

Під час розгляду четвертого питання порядку денного:

Вимогами підпункту 6 пункту 13 Особливостей визначено, що предмет закупівлі, його технічні, кількісні та якісні характеристики, проект договору про закупівлю, а також вимоги до суб'єкта, з яким укладається договір про закупівлю, не повинні відрізнятися від вимог, що були визначені замовником у тендерній документації (крім вимог, визначених пунктом 47 цих особливостей), та сума договору про закупівлю не може перевищувати очікувану вартість предмета закупівлі, зазначену замовником в оголошенні про проведення відкритих торгів, які відмінено через відсутність достатньої кількості учасників процедури закупівлі (учасника процедури закупівлі), з урахуванням прийнятного відсотка перевищення ціни тендерної пропозиції учасника процедури закупівлі над очікуваною вартістю предмета закупівлі, якщо такий прийнятний відсоток був зазначений у тендерній документації.

На виконання наведеної норми необхідно затвердити вимоги до учасника закупівлі «Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат"» Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул. Донецька, 18. Код ДК 021:2015-45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи», які є Додатком № 2 та направити учаснику Товариство з обмеженою відповідальністю «Буд-платформа», на електронну адресу: chercas58@meta.ua та поштовою на адресу: 69092, м.Запоріжжя, вул. Севастопольська,19.

Під час розгляду п'ятого питання порядку денного:

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3-8 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про публічні закупівлі» (пункт 13 Особливостей).

Пунктом 3-8 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про публічні закупівлі» визначено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні в разі здійснення замовником закупівлі без використання електронної системи закупівель, за умови що вартість закупівлі дорівнює або перевищує 50 тисяч гривень, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, не пізніше ніж через 10 робочих днів з дня укладення такого договору. Замовники можуть не публікувати інформацію про своє місцезнаходження та / або місцезнаходження постачальників (виконавців робіт та надавачів послуг), та/або місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг, якщо поширення такої інформації несе ризики для безпеки замовника та / або постачальників (виконавців робіт та надавачів послуг).

Згідно абзацу 21 пункту 13 Особливостей у разі укладення договору про закупівлю відповідно до цього пункту

Зміни до річного плану закупівель на 2023 рік

- 1) найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія: КУ «Запорізький дитячий будинок-інтернат» ЗОР, м. Запоріжжя, вул. Донецька, 18, ЄДРПОУ :02770096, не прибуткова установа.
- 2) назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі (аварійний) ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат"» Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул.Донецька, 18. Код ДК 021:2015-45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи.
- 3) розмір бюджетного призначення та/або очікувана вартість предмета закупівлі: 534838 грн. 78 коп.
- 4) код економічної класифікації видатків бюджету (для бюджетних коштів): 2240
- 5) вид закупівлі та орієнтовний початок проведення: договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель згідно з пунктом 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затвердженому постановою Кабміну «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12.10.2022 № 1178, від 17.11.2023р.

Фахівець з публічних закупівель



Оксана ГВІНДЖІЛІЯ

1. Документи, які підтверджують повноваження особи на підписання тендерної пропозиції.

6

2. Наявність у штаті учасника або із залученням на договірних засадах 1 (одного) виконроба, 1 (одного) інженера з охорони праці та не менше 4 (чотирьох) працівників робітничих спеціальностей.

3. На підтвердження відповідності цим вимогам учасником у складі тендерної пропозиції мають бути надані:

- довідка про наявність працівників із зазначенням прізвища, ім'я, по батькові та посади працівника;
- копії трудових книжок / витягів з трудових книжок або копії договорів співпраці цивільно-правового характеру / трудових договорів, або копії наказів про прийняття на роботу на усіх вказаних у довідці працівників;

4. - копія наказу про призначення на посаду / виконання функцій інженера з охорони праці, копії документів про проходження навчання з охорони праці (посвідчення та протокол/витяг з протоколу);

5. - довідка про наявність досвіду виконання аналогічного договору;

Наведені вище документи необхідно надати шляхом направлення на електронну адресу замовника: zdds@ukr.net.

Контактний телефон для консультацій: 0952459451.

Фахівець з публічних закупівель



Оксана ГВІНДЖІЛІЯ

ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2023-10-11-013710-a

Дата формування звіту: 19 жовтня 2023

Найменування замовника: Комунальна установа "Запорізький дитячий будинок-інтернат" Запорізької обласної ради

Категорія замовника: Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади

Ідентифікаційний код замовника в ЄДР: 02770096

Місцезнаходження замовника: 69096, Україна, Запорізька область, Запоріжжя, вул. Донецька, 18

Вид предмета закупівлі: Послуги

Назва предмета закупівлі: Поточний ремонт з усунення аварії м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат"» Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул.Донецька, 18. Код ДК 021:2015- 45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи

Код за Єдиним закупівельним словником: ДК 021:2015:45260000-7: Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Поточний ремонт з усунення аварії м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат"»ЗОР (кошти обласного бюджету)	ДК 021:2015: 45260000-7 — Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи	1 послуга	69096, Україна, Запорізька область, м.Запоріжжя, вул. Донецька,18	до 31 грудня 2023

Вид закупівлі: Процедура

Умови оплати:

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Надання послуг		Післяоплата	30	Банківські	100
----------------	--	-------------	----	------------	-----

Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі: 11 жовтня 2023 16:42

Кількість учасників закупівлі: 0

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
---	--	--	---

Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір:

Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю: відсутність пропозицій

Дата укладення договору про закупівлю: Відсутні

Сума, визначена в договорі про закупівлю: Відсутні

Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю: Відсутні

Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю: Відсутні

Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг): Відсутня

Ідентифікатор договору: Відсутній

Застосовані критерії оцінки: Ціна - 100%

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУД-ПЛАТФОРМА"

69092, місто Запоріжжя, Шевченківський район, вулиця Севастопольська, будинок 19

код ЄДРПОУ 43312821, ІПН 433128208304

р\р UA 483808050000000026007664113 в АТ «РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ» у м. Києві
МФО 380805

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

Розглянувши Ваш запит на проведення робіт по поточному ремонту з усунення аварії м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат" Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул. Донецька, 18, пропонуємо Вам виконати роботи за **534 838 ,79 грн (п'ятсот тридцять чотири тисячі вісімсот тридцять вісім гривень 79 коп) гривень з ПДВ:**

Термін виконання робіт 30 календарних днів.

До вартості цінової пропозиції включені всі види робіт відповідно до робочого проекту а також усі необхідні матеріали з доставкою з урахуванням ПДВ.

Роботи будуть виконані з дотриманням будівельних норм.

27.10.2023

Директор



В.І.Черкас



КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА
"ЗАПОРІЗЬКИЙ ДИТЯЧИЙ БУДИНОК-ІНТЕРНАТ"
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
(КУ "ЗАПОРІЗЬКИЙ ДБІ" ЗОР)

Код ЄДРПОУ 02770096

НАКАЗ

09.10. 2023

м. Запоріжжя

№ 87-А

Про створення комісії з обстеження
та усунення аварійної ситуації
м'якої покрівлі житлової
будівлі інв.№101310007

НАКАЗУЮ:

1. Провести візуальний огляд аварійного стану м'якої покрівлі будівлі інтернату інв.№101310007.
2. Інженеру Міщенко О.А. надати акт візуального огляду, підготувати дефектний акт поточного ремонту.
3. Створити комісію з обстеження та усунення аварійної ситуації м'якої покрівлі житлової будівлі інтернату інв.№101310007.
4. Фахівцю з публічних закупівель Гвінджілія О.Г. підготувати та провести аукціон на закупівлю : «Поточний ремонт з усунення аварії в бюджетній установі ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи «Запорізький дитячий будинок-інтернат» ЗОР за адресою м. Запоріжжя, вул. Донецька, 18».
5. Назначити членами комісії:
Голова комісії: заступник директора- Дмитрик А.В.
Члени комісії :
інженер- Міщенко О.А.
завідувач господарством- Ковальова А.Ю.
головний бухгалтер- Ракоед Н.В.
економіст- Чобота В.К.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Директор

Людмила ГОНЧАРЕНКО

З наказом ознайомлені:

Анна ДМИТРИК

Олексій МІЩЕНКО

09.10.2023

Анна КОВАЛЬОВА

09.10.2023

Наталія РАКОЇД

09.10.2023

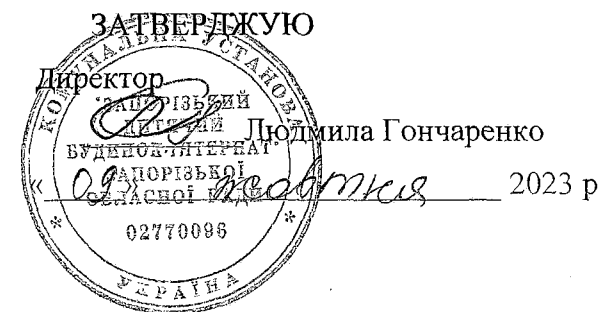
Валентина ЧОБОТА

09.10.2023

Оксана ГВІНДЖІЛІЯ

09.10.2023

КУ " Запорізький дитячий будинок-інтернат " ЗОР



Ідентифікаційний код
ЄДРПОУ - 02770096

АКТ

візуального огляду з усунення аварії в бюджетній установі плануємий ремонт м'якої покрівлі будівлі КУ
«Запорізький дитячий будинок-інтернат» ЗОР

«09» жовтня 2023 року комісія, призначена наказом (розпорядженням) від «09» 10 2023 року № 87-А у складі

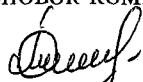
Голова комісії: Заступник директора - Анна ДМИТРИК

Члени комісії: інженер- Олексій Міщенко, завідувач господарством- Анна Ковальова головний бухгалтер Наталія Ракоед, економіст- Валентина Чобота, здійснила огляд об'єкта з усунення аварійного стану м'якої покрівлі в житловій будівлі інв.№101310007

Поточний ремонт з усунення аварійного стану м'якої покрівлі в житловій будівлі КУ «Запорізький ДБІ» ЗОР	450 кв.м.	При довгостроковій експлуатації покрівля прийшли в непридатний стан: - розриви примиканій, відслаювання рулонного покриття, порушення уклону, масові затікання на стелі.
---	-----------	---

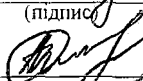
При довгостроковій експлуатації покрівля прийшли в непридатний стан: розриви примиканій, відслаювання рулонного покриття, порушення уклону, масові затікання на стелі. Висновок комісії: терміново провести поточний ремонт м'якої покрівлі в житловій будівлі.

Голова комісії Заступник директора
(посада)


(підпис)

Анна ДМИТРИК

Члени комісії Завідувач господарством


(підпис)

Анна КОВАЛЬОВА

Головний бухгалтер
(посада)


(підпис)

Наталія РАКОЕД

Економіст
(посада)


(підпис)

Валентина ЧОБОТА

Відповідальна особа інженер



Олексій МІЩЕНКО

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт м'якої покрівлі будівлі Комунальної установи "Запорізький дитячий будинок-інтернат" Запорізької обласної ради за адресою: м. Запоріжжя, вул.Донецька, 18

Умови виконання робіт роботи на покрівлях будівель, що експлуатуються

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	РЕКНр. Вказівки щодо застосування. Дод.Б, табл.Б1, п.2 "Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються"			
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	450	
2	(Демонтаж) Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	135	
3	(Демонтаж) Установлення водостічних лійок	шт	5	
4	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	135	
5	Стяжка армована	кг	9720	
6	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	450	
7	Руберойд ЕПП 2,5-2,8 нижній шар	м2	508,5	
8	Руберойд ЕКП-4,5 сірий, верхній шар з посипанням на основі поліестеру	м2	517,5	
9	Праймер покрівельний	кг	360	
10	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників,	м	135	
11	Руберойд ЕКП-4,5 сірий, верхній шар з посипанням на основі поліестеру	м2	79,65	
12	Руберойд ЕПП 2,5-2,8 нижній шар	м2	79,65	
13	Праймер покрівельний	кг	159,3	
14	Покрівельна стрічка для примикань та стиків зовні приміщень, НРХ Airtight UV 60мм	м	141,75	
15	Установлення водостічних лійок	шт	5	
16	Покрівельна воронка з листовловлювачем, притискним фланцем і бітумним фартухом DN110	шт	5	
17	(Демонтаж) Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 10 мм	м	67,5	
18	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 10 мм (раніше демонтований)	м	67,5	
19	Навантаження сміття вручну	т	3,51	

1	2	3	4	5
20	Перевезення сміття до 30 км	т	3,51	

Склав

Інженер



О.А.Міщенко

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]