

ДОГОВІР
про закупівлю робіт
№ 986

с. Щасливе

«28» 08 2023 року

Управління капітального будівництва, житлово-комунального господарства та регіонального розвитку Пристоличної сільської ради (далі – «Замовник»), в особі начальника управління Макаренка Валерія Миколайовича, який діє на підставі Положення з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна фірма «РОСТБУД» (далі – «Підрядник»), в особі директора Денисюка Сергія Ігоровича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються – «Сторони», а кожна окремо – «Сторона») керуючись нормами чинного законодавства України, враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» та підпункт 2, пункту 19 постанови Кабінетів Міністрів України від 09 червня 2021 року № 590 «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану» уклали цей Договір про закупівлю робіт (надалі іменується – «Договір») про нижченаведене:

Стаття 1. Означення.

1.1. Терміни, що вживаються в цьому договорі, означають наступне:

Сторони - «Замовник» і «Підрядник».

Замовник – Управління капітального будівництва, житлово-комунального господарства та регіонального розвитку Пристоличної сільської ради

Підрядник – Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна фірма «РОСТБУД»

Договір – документ, підписаний сторонами, що містить погоджені обов'язки та умови обох сторін, включаючи додатки і доповнення до нього.

Об'єкт – предмет договору, що містить назву об'єкта (або видів виконуваних робіт), його місце розташування.

Визначення інших термінів, що зустрічаються в договорі, відповідають визначенням, що передбачені Положенням про підрядні договори у будівництві України (в подальшому – «Положення»).

Стаття 2. Предмет договору.

2.1. Підрядник в межах договірної ціни, проіндексованої із врахуванням інфляції, виконує на свій ризик власними силами і засобами всі передбачені замовленням роботи – **Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області (ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» – 45340000-2 Зведення огорож, монтаж поручнів і захисних засобів)** згідно дефектним актом і в обумовлений цим договором строк, а Замовник зобов'язується забезпечити своєчасне фінансування, прийняти закінчений об'єкт і повністю оплатити вартість виконаних робіт.

Стаття 3. Ціна предмета договору.

3.1. Договірна ціна згідно договору складає: **774 161,82 грн. (сімсот сімдесят чотири тисячі сто шістдесят одна грн. 82 коп.) з ПДВ.** Відомості визначення договірної ціни наводиться у додатку до цього договору. Ціна договору є твердою.

Обсяги робіт можуть бути зменшені залежно від фактичного фінансування.

3.2. Договірна ціна робіт може переглядатися сторонами у випадку:

- зміни об'ємів і складу робіт;
- зміни за рішенням Замовника строків виконання робіт;
- урахування інфляційних факторів;
- прийняття нових законодавчих і нормативних актів, які впливають на вартість робіт.

3.3. Перегляд договірної ціни обґрунтовується розрахунками і оформляється сторонами шляхом укладання додаткових угод.

Стаття 4. Строки виконання робіт.

4.1. Строки початку та закінчення робіт: Підрядник розпочинає виконання робіт після укладання договору, і повинен завершити виконання робіт до 31 грудня 2023 року.

4.2. Замовник згоден з достроковим закінченням робіт і оплатою Підряднику договірної ціни у повному обсязі, в разі дотримання Підрядником високої якості виконаних робіт.

4.3. При несвоечасному, за вини Підрядника, початку виконання робіт, їх відставанні від графіка Замовник попереджає Підрядника: якщо в двотижневий термін не буде забезпечено суттєвих зрушень Замовник може розірвати договір і вимагати відшкодування фактичних збитків.

4.4. При виникненні обставин, що не залежать від Підрядника і перешкоджають виконанню робіт у встановлені строки, він може ставити перед Замовником питання про їх перегляд.

4.5. Обставинами, які перешкоджають виконанню робіт у встановлені строки, що не залежать від Підрядника і дають йому право на перегляд цих строків, є:

- обставини непереборної сили;
- обставини, за які відповідає Замовник (поява додаткових робіт, затримка у виконанні зобов'язань).

4.6. При виникненні обставин непереборної сили, інших непередбачених обставин, що перешкоджають виконанню робіт, Підрядник повинен прийняти всі необхідні заходи по їх усуненню, і як тільки вони будуть усунені, приступити до виконання своїх зобов'язань повідомивши про це Замовника.

4.7. Строки виконання робіт переносяться на час дії обставин, що не залежать від діяльності Підрядника, із врахуванням часу на відновлення робіт.

Стаття 5. Розрахунки і платежі.

5.1. Замовник забезпечує фінансування робіт у відповідності з графіком виконання робіт, що визначається окремим додатком до цього договору та надходженням коштів Замовнику для фінансування Підрядника.

5.2. Проміжні платежі, здійснюються в межах договірної ціни, проіндексованої із врахуванням рівня інфляції робіт на момент їх виконання протягом п'яти банківських днів, після передачі Підрядником Замовнику чергового акта здачі - приймання виконаних робіт, підписаного сторонами. При порушенні графіків виконання робіт з вини Підрядника ціна робіт, що оплачуються, індексується з врахуванням рівня інфляції на момент, коли ці роботи повинні були виконуватись.

5.3. Кінцеві розрахунки за виконані роботи з Підрядником здійснюються протягом 15 календарних днів з моменту завершення робіт і підписання останнього акта виконаних робіт.

Замовник має право затримати кінцеві розрахунки за роботи, виконані з недоробками і дефектами, виявленими Замовником до їх усунення.

5.4. Інфляційне подорожчання робіт обґрунтовується Підрядником відповідними документами, що подаються Замовнику одночасно з актом виконаних робіт. Замовник має право затримувати проміжні платежі за роботи, виконані з порушенням будівельних норм і правил, а також у частині сум на компенсацію сум інфляційного подорожчання відсутності відповідного обґрунтування.

Стаття 6. Матеріально-технічне забезпечення.

6.1. Замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування, охорона та постачання на об'єкт матеріалів, конструкцій, виробів, здійснюється силами Підрядника. Він контролює якість, кількість, комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здавання об'єкта в гарантійну експлуатацію.

6.2. При консервації будівництва об'єкта, розірванні договору Замовник оплачує Підряднику залишки невикористаних матеріалів, які Підрядник не може використати для виконання робіт на інших об'єктах.

Стаття 7. Виконання робіт.

7.1. Підрядник виконує роботи у відповідності з будівельними нормами і правилами (у тому числі пожежними та санітарно-технічними).

7.2. Замовник здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості, обсягів і ціни виконаних робіт кошторису, будівельним нормам і правилам, та матеріалів, конструкцій, виробів державним стандартам і технічним умовам. При виявленні відхилень Замовник видає Підряднику розпорядження про їх усунення, а при серйозних порушеннях приймає рішення про призупинення робіт.

7.3. Підрядник завчасно і у письмовій формі інформує Замовника про можливе сповільнення або призупинення робіт за незалежних від нього обставин. Замовник зобов'язаний виконати необхідні заходи для усунення цих обставин.

7.4. Підрядник забезпечує Замовнику можливість вільного доступу в робочий час на об'єкт і здійснення контролю за ходом виконання робіт.

7.5. Підрядник відповідає за дотримання вимог з охорони праці під час проведення робіт.

Стаття 8. Контроль за якістю робіт, матеріалів, устаткування.

8.1. Підрядник забезпечує відповідність якості будівельних матеріалів, що постачаються ним, держстандартам, технічним умовам, а також наявність сертифікатів, технічних паспортів, інших документів, що засвідчують їх характеристики і якість та виконує роботи у відповідності з вимогами ДБН.

8.2. Замовник має право здійснювати загальний контроль і технічний нагляд за відповідністю обсягу, вартості та якості робіт, що виконуються Підрядником, в будь-який момент перевірити хід і якість робіт, а також якість матеріалів, що використовуються Підрядником, відповідність державним стандартам і технічним умовам.

8.3. Виявлені в процесі перевірок і випробовування неякісні роботи підлягають виправленню, а неякісні матеріали - заміні на підставі дефектних актів. У випадку невиконання цих вимог Підрядником, у встановлені актами строки, Замовник може залучити, для виправлення неякісно виконаних робіт, іншого виконавця. Компенсація витрат здійснюється за рахунок Підрядника, у тому числі шляхом утримання Замовником відповідних сум при розрахунках за виконані роботи.

8.4. Підрядник створює всі умови, необхідні для проведення технічного та авторського нагляду. На вимогу відповідних уповноважених осіб Підрядник зобов'язаний надавати їм всю інформацію та документи, необхідні для здійснення технічного та/або авторського нагляду.

Стаття 9. Робоча сила.

9.1. Підрядник залучає для виконання робіт працівників у достатній кількості і потрібної кваліфікації.

9.2. Підрядник відповідає за поведінку своїх працівників на об'єкті, недопущення порушень ними громадського порядку та чинного законодавства, дотримання трудової та технологічної дисципліни, забезпечує виконання своїм персоналом на території, де ведуться роботи, техніки безпеки та протипожежної безпеки.

Стаття 10. Гарантійні строки експлуатації об'єкта.

10.1. Підрядник гарантує можливість безперервної і нормальної експлуатації об'єкта протягом одного року з моменту підписання останнього акта, або акта на недоробки, що виявлені на цей період. На недоробки складається дефектний акт за підписом обох сторін. В акті наводиться перелік недоробок і строки їх усунення. Якщо Підрядник відмовляється від складання акта, він оформляється із залученням спеціалістів архбудконтролю.

Підрядник не відповідає за недоробки, що зумовлені неправильною експлуатацією об'єкта.

10.2. Недоробки, обумовлені діяльністю Підрядника, усуваються ним за свій рахунок і в передбачені дефектним актом строки.

Стаття 11. Матеріальна відповідальність і звільнення від неї.

11.1. Підрядник несе матеріальну відповідальність за збереження виконаних робіт, наслідки їх пошкодження, або знищення до здачі об'єкта в експлуатацію.

11.2. Підрядник не несе відповідальності за наслідки, що зумовлені обставинами

непереборної сили. При їх появі Підрядник, за вимогою Замовника, повинен зробити все можливе для усунення негативних наслідків і відновлення виконання робіт, але за рахунок Замовника.

11.3. За збитки, завдані третьою особою, відповідає сторона, з вини якої вони мають місце. Якщо виявиться, що на законних підставах, за такі збитки відповідають обидві сторони, вони несуть солідарну відповідальність.

11.4. Замовник має право застосовувати до Підрядника штрафні санкції за невиконання, або неналежне виконання умов договору згідно чинного законодавства України та умов цього Договору. У разі прострочення виконання робіт Підрядник сплачує замовнику пеню в розмірі 0,05 % від договірної ціни за кожний день в перші два місяці затримки і 0,1% за кожний наступний день до фактичного здавання об'єкта в експлуатацію. Загальна сума пені не повинна перевищувати 10 % договірної ціни.

11.5. При затримці з вини Замовника оплати за виконані роботи він сплачує Підряднику пеню в розмірі 0,05 % від договірної ціни за кожний день в перші два місяці затримки і 0,1% за кожний наступний день до моменту оплати. Загальна сума пені не повинна перевищувати 10 % договірної ціни.

11.6. Виплати пені, компенсація збитків не звільняє сторони від виконання зобов'язань за договором.

11.7. Сторони звільняються від матеріальної відповідальності за порушення зобов'язань, якщо вони обумовлені діями іншої сторони, або обставинами непереборної сили. Сторона, яка не може виконати своїх зобов'язань з цих причин, повинна проінформувати іншу сторону не пізніше семиденного строку після їх появи. Несвоєчасність інформації позбавляє права посилаючись на ці причини надалі. Поява обставин непереборної сили оформляється двостороннім актом.

11.8. Всі майнові претензії сторони зобов'язуються вирішувати за взаємною згодою. Для розгляду суперечностей сторони можуть залучати консультативні організації. Передачі в Арбітражний суд підлягають тільки претензії по виконанню договірних зобов'язань, передбачених цим договором і по яких сторони домовились нести матеріальну відповідальність.

Граничний термін пред'явлення сторонам претензій - один місяць після виконання зобов'язань, по яких пред'являється претензія.

Стаття 12. Призупинення робіт і розірвання договору.

12.1. Замовник може призупинити дію цього договору за таких обставин:

- відсутність коштів для фінансування будівництва об'єкта;
- виявлення недоцільності інвестування коштів у ремонт об'єкта, у тому числі з обставин непереборної сили тощо;
- банкрутство Підрядника;
- відставання у виконанні графіка більше ніж на два тижні з вини Підрядника;
- неодноразове (два і більше разів) заактоване сторонами порушення Підрядником будівельних норм і правил.

12.2. Сторона, що прийняла рішення про призупинення робіт, або розірвання договору, повідомляє про це письмово іншу сторону не менше ніж за 15 днів до вступу в дію такого рішення і, якщо протягом цього строку обставини, що зумовили таке рішення, суттєво не змінились, сторона, що проявила ініціативу, має право розірвати договір.

12.3. Сторона, з вини якої призупиняються роботи, або розривається договір, зобов'язана компенсувати іншій стороні виграти і шкоду, зумовлені цими обставинами. Усі документи і розрахунки, для здійснення кінцевих розрахунків при розірванні договору, пред'являються зацікавленою стороною протягом місяця, з моменту прийняття рішення. Протягом 15 днів, після пред'явлення необхідних документів і розрахунків, проводиться їх оплата, або надаються обґрунтовані мотиви відмови.

12.4. При суттєвих порушеннях Підрядником своїх зобов'язань, що створює передумови для несвоєчасного закінчення поточного ремонту об'єкта документально необґрунтоване (відставання від графіків будівництва більш ніж на 2 тижні, неодноразові грубі порушення будівельних норм і правил, відхилення від проектних рішень), Замовник має право заборонити

Підряднику подальше виконання робіт, у встановлені строки прийняти від нього будівельний майданчик, включаючи матеріальні цінності, необхідні для виконання робіт і доручити закінчення робіт іншому виконавцю. При цьому Замовник компенсує Підряднику вартість виконаних, але не сплачених робіт, переданих матеріальних цінностей, з урахуванням збитків, заподіяних Замовникові із-за розірвання договору, можливого порушення строків закінчення робіт. Виникнення розбіжностей між сторонами в питанні кінцевих розрахунків при розриві відносин не може бути підставою для зволікання у передачі будівельного майданчика і матеріальних цінностей. Для вирішення можливих розбіжностей сторони залучають представників аудиторської організації, або звертаються до суду.

12.5. При розірванні договору, за вимогою Підрядника, він передає у встановлені строки Замовнику будівельний майданчик а також матеріальні ресурси на ньому, які він не може використовувати для виконання робіт на інших об'єктах, і подає рахунок за виконані роботи, матеріальні цінності.

12.6. Даний договір вступає в силу з моменту підписання його сторонами і діє до 31 грудня 2023 року.

12.7. Даний договір може бути пролонгований за згодою Сторін.

12.8. Зміни умов даного договору можливі при взаємній згоді Сторін, з обов'язковим укладанням додаткової угоди.

Стаття 13. Інші умови.

13.1. Даний договір складено в 2-х примірниках - по одному примірнику для кожної із сторін, кожний примірник має однакову юридичну силу.

13.2. При виконанні даного договору Сторони керуються правилами про договори підряду на капітальне будівництво, діючим законодавством, нормативними актами по питаннях капітального будівництва.

13.3. Всі виправлення в тексті даного договору мають юридичну силу лише при взаємному їх погодженні Сторонами в кожному індивідуальному випадку.

13.4. Перелік додатків до Договору, які є його невід'ємною частиною.

13.5. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених в Постанові Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами) -

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника.

2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю.

3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю.

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості робіт), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку.

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування.

6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

Стаття 14. Додатки до договору

Додаток № 1 – план фінансування робіт
Додаток № 2 – графік виконання робіт
Додаток № 3 – Договірна ціна, кошторис, інші документи, пов'язані із складанням і необхідні для визначення кошторисної вартості робіт та договірної ціни.

Стаття 15. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

ЗАМОВНИК:

Повне найменування:

Управління капітального будівництва,
житлово-комунального господарства та
регіонального розвитку Пристоличної
сільської ради

Місцезнаходження: 08325 с. Щасливе,
Бориспільський район, Київська область, вул.
Фестивальна, 39
Код ЄДРПОУ: 43946694
Банк одержувача: Державна казначейська
служба України м. Київ
МФО (код банку): 820172
UA 45820172 08442408340005904
тел.(045)9535346

Начальник управління

/Валерій МАКАРЕНКО/
МП підпис



ПІДРЯДНИК:

Повне найменування:

ТОВАРИСТО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Будівельна фірма «РОСТБУД»

Місцезнаходження: 08421, Київська область,
Переяслав-Хмельницький район, село
Студеники, вулиця Молодіжна, 19
код ЄДРПОУ: 44162492
Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»
МФО (код банку): 305299
UA54 305299 0000026006000126680
тел. +38(066)-265-10-03

Директор

/Сергій ДЕНИСЮК/
МП підпис



План фінансування робіт

Найменування робіт:

Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області

Об'єкт	2023 рік
	з дати підписання - грудень
Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області	774 161,82 грн. з ПДВ

Від Підрядника: директор
М.П.



Сергій ДЕНИСЮК

Від Замовника: начальник управління
М.П.



Валерій МАКАРЕНКО

Графік виконання робіт

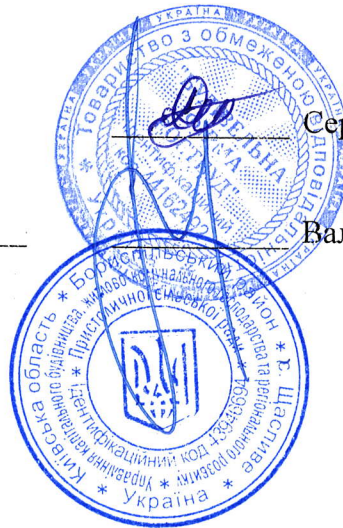
Найменування робіт:

Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області

№ з/п	Найменування робіт	2023 рік
1	Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області	з дати підписання - грудень

Від Підрядника: директор
М.П.

Від Замовника: начальник управління
М.П.



Сергій ДЕНИСЮК

Валерій МАКАРЕНКО

Замовник Управління капітального будівництва, житлово-комунального господарства та регіонального розвитку Пристоличної сільської ради

(*назва організації*)

Підрядник ТОВ "Будівельна фірма Ростбуд"

(*назва організації*)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області, що здійснюється в 2023 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 1 серпня 2023 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	у тому числі: інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	535,47640	535,47640	-
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	154,67945	154,67945	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	350,68506	350,68506	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	30,11189	30,11189	-
5	Розрахунок N9	Разом	86,75443	86,75443	-
6	Розрахунок N10	Прибуток	-	-	-
7	Розрахунок N11	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	622,23083	622,23083	-
8		Кошти на покриття ризиків	15,18334	15,18334	-
9			7,72068	-	7,72068

Управління капітального будівництва, житлово-комунального господарства та регіонального розвитку Пристоличної сільської ради
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 774,16182 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

НАКАЗ № 55
(посилання на документ про затвердження)

28. вересня 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області

Складений за поточними цінами станом на 1 серпня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Огорожа навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка	622,23083	-	-	622,23083
		Разом по главі 2:	622,23083	-	-	622,23083
		Разом по главах 1-7:	622,23083	-	-	622,23083
		Разом по главах 1-8:	622,23083	-	-	622,23083
		Разом по главах 1-9:	622,23083	-	-	622,23083
		Разом по главах 1-12:	622,23083	-	-	622,23083
		Настанова [4.38]	15,18334	-	-	15,18334
		Настанова [4.39]	-	-	7,72068	7,72068
		Кошторисний прибуток (П)	-	-	-	-
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	637,41417	-	7,72068	645,13485
		Разом	-	-	129,02697	129,02697
		Настанова [4.43]	-	-	-	-
		Податок на додану вартість	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
			637,41417	-	136,74765	774,16182
Всього по зведеному кошторисному розрахунку						

Керівник організації

Головний інженер

Керівник відділу

Сергій



Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області
1808-23

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на будівельні роботи

Огорожа навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 622,23083 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 1,98475 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 193,42742 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,7 розряд

Складений за поточними цінами станом на "1 серпня" 2023 р.

№ п.п.	Об'єкт (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	на одини- цю всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	КБ7-24-12 к дем.=0,7 Н2=1, 15;Н5=1,15	(Демонтаж) Установлення металеві огорожі з сітчастих панелей по залізобетонних стовпах без цоколя, висотою до 2,2 м	100м	1,13	21340,41 14076,95	7263,46 1920,14	24114,66	15906,95	8207,71 2169,76	151,2350 15,9012	170,9 17,97	
2	КБ10-44-1 Н2=1, 15;Н5=1,15 к дем.=0,8	(Демонтаж) Улаштування огорожі глухої з установленням стовпів (на з/б стовпах)	100м2	1,53	22154,03 18128,51	4025,52 1071,52	33895,67	27736,62	6159,05 1639,43	209,3120 8,8560	320,25 13,55	
3	КБ7-25-5 к дем.=0,7 Н2=1, 15;Н5=1,15	(Демонтаж) Улаштування воріт двоствулкових з установленням залізобетонних стовпів (ворота металеві сітчасті висотою 2 м)	100шт	0,02	344136,81 120763,28	223373,53 59386,98	6882,74	2415,27	4467,47 1187,74	1360,1000 490,9961	27,2 9,82	
4	КБ7-25-7 Н2=1, 15;Н5=1,15 к дем.=0,7	Демонтаж хвіртки з установленням стовпів бетонних (хвіртки металеві зратчасті висотою 2,0 м)	100шт	0,01	98112,39 47854,70	50257,69 13377,63	981,12	478,55	502,57 133,78	538,9650 110,5650	5,39 1,11	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	KP1-7-5	Планування площ ручним способом, група ґрунту 2	1000 м2	0,487	20050,39	-	9764,54	9764,54	-	240,4700	117,11
6	KБ7-24-12 H2=1, 15;H5=1,15	Установлення огорожі по металевим стовпах без цоколя, висотою до 2,2 м	100м	1,895	23809,29	163,42	45118,60	43824,57	309,68	248,4575	470,83
7	KБ6-1-2	Улаштування бетонних фундаментів загального призначення об'ємом до 3 м3	100м3	0,085	52103,70	21,73	4428,81	4190,73	41,18	0,2312	0,44
8	C1424-11600	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 40 мм	м3	8,67	49302,74	-	24042,60	-	-	-	-
9	KБ9-72-1	Виготовлення металоконострукцій огорожі	т	1,42512	19159,67	4530,78	27304,83	19531,74	6456,91	145,6000	207,5
10	C121-639 варіант 7	Труба профільна 50x50x2	т	0,56832	13705,33	1149,37	23782,83	-	1637,99	9,6552	13,76
11	C121-639 варіант 6	Труба профільна 20x40x2	т	0,8568	41847,61	-	35855,03	-	-	-	-
12	KБ9-43-1	Монтаж металоконострукцій огорожі	т	1,42512	4497,51	316,74	6409,49	5677,74	451,39	40,4800	57,69
13	KБ9-43-1	Монтаж металоконострукцій воріт	т	0,0738	3984,04	42,11	331,92	294,02	60,01	0,4480	0,64
14	C111-1837 варіант 1	Швелери N14 із сталі	т	0,0738	4497,51	316,74	3099,64	-	23,38	40,4800	2,99
15	KБ13-16-6 H2=1, 15;H5=1,15	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	100м2	1,1338	3984,04	42,11	1441,64	648,86	3,11	0,4480	0,03
16	KБ13-26-6 H1=2;H2=1, 15;H5=1,15	Фарбування металевих покривованих поверхонь емаллю ПФ-115 за 2 шари	100м2	1,1338	42000,54	-	5055,52	969,58	-	-	9,44
17	KБ9-47-1 H2=1, 15;H5=1,15	Облицювання паркану сталевим профільованим листом	100м2	3,79	4458,92	38,42	18618,41	18059,12	145,61	55,0160	208,51
18	C111-1807-1	Профлист ПС-20 товщиною 0,5мм	м2	394,16	855,16	5,59	145236,14	-	21,19	0,0674	0,26
19	C111-142-5 варіант 3	Шурупи самонарізні 4,9x27мм	шт	2319	368,47	-	2087,10	-	-	-	-
20	KБ7-25-8 H2=1, 15;H5=1,15	Улаштування хвіртки	100шт	0,01	126984,88	-	1269,85	1269,85	-	1308,9875	13,09
21	C1-1-2-187-3-3 варіант 2	Хвіртка металева	шт	1	126984,88	-	8108,07	-	-	-	-

Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул. Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області

Підсумкова відомість ресурсів

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	У тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	14
1	1	I. Витрати труда							
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	1707,54	90,59				
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,7					
4		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	65,03	119,90				
5		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	5,6					
5.1		Витрати робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат	люд.год	212,18	145,88				
	Разом кошторисна трудомісткість		люд.год	1984,75					
	Середній розряд робіт		розряд	3,7					
	II. Будівельні машини і механізми								
6	КБМ202-1141	Крани на автомобільному ході, вантажопідйомність 10 т	маш. год	41,6996	681,83				
7	КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш. год	103,0836965	28432,04				
					14,14				
					1457,60				

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
8	КБМ233-201	Машини свердлильні електричні	маш. год	25,5446	5,7 145,60				
9	КБМ233-345	Прес-ножиці комбіновані	маш. год	1,1971008	64,02 76,64				
		Разом по розділу II в тому числі енергоносії:	грн.		30111,88				
		Дизельне паливо	кг	237,688					
		Електроенергія	кВт-год	557,102					
		Мастильні матеріали	кг	19,682					
		Гідравлічна рідина	кг	4,587					
		<u>Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат</u>							
10	КБМ203-204	Домкрати гідравлічні, вантажопідйомність до 100 т	маш. год	0,1948596					
11	КБМ204-1100	Термопенали з масою завантажувальних електродів не більше 5 кг	маш. год	72,481584					
12	КБМ209-1500	Ямокопачі	маш. год	1,525475					
13	КБМ211-101	Бадді, місткість 2 м3	маш. год	2,824975					
14	КБМ233-301	Машини шліфувальні електричні	маш. год	1,567632					
15	КБМ270-90	Пилка дискова електрична	маш. год	10,1592					
16	КБМ270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш. год	7,270908					
17	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш. год	0,427536					
18	КБМ270-117	Вібратори глибинні	маш. год	1,906125					
		<u>III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти</u>							
19	&C1-1-2-187-3-3 варіант 2	Хвртка металева	шт	1	8108,07 8108,07	7940,83 7940,83	8,26 8,26	158,98 158,98	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
20	&C1-1-2-187-3-3 варіант 4	Відкатні ворота шириною 5м	шт	2	<u>44624,6</u> 89249,20	<u>43667,00</u> 87334,00	<u>82,61</u> 165,22	<u>874,99</u> 1749,98	30 км.
21	&C111-142-5 варіант 2	Шурупи самонарізні 4,9x27мм	шт	2319	<u>0,9</u> 2087,10	<u>0,84</u> 1947,96	<u>0,04</u> 92,76	<u>0,02</u> 46,38	30 км.
22	C111-175	Цвяхи будівельні з конічною головкою 4,0x100 мм	т	0,001785	<u>24529,06</u> 43,78	<u>23695,50</u> 42,30	<u>352,6</u> 0,63	<u>480,96</u> 0,85	30 км.
23	C111-324	Кисень технічний газоподібний	м3	6,62821	<u>11,88</u> 78,74	<u>5,79</u> 38,38	<u>5,86</u> 38,84	<u>0,23</u> 1,52	30 км.
24	C111-816	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення світлий, діаметр 1,1 мм	т	0,00379	<u>36289,59</u> 137,54	<u>35302,65</u> 133,80	<u>275,38</u> 1,04	<u>711,56</u> 2,70	30 км.
25	C111-1292	Уайт-спірит	т	0,003175	<u>3539,69</u> 11,24	<u>2832,11</u> 8,99	<u>638,17</u> 2,03	<u>69,41</u> 0,22	30 км.
26	C111-1515	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э46	т	0,059076	<u>37239,45</u> 2199,96	<u>36150,37</u> 2135,62	<u>358,89</u> 21,20	<u>730,19</u> 43,14	30 км.
27	C111-1639	Круги армовані абразивні зачисні, діаметр 180x6 мм	шт	0,42754	<u>247,9</u> 105,99	<u>242,78</u> 103,80	<u>0,26</u> 0,11	<u>4,86</u> 2,08	30 км.
28	&C111-1807-1 варіант 3	Профлист ПС-20 товщиною 0,5мм	м2	394,16	<u>368,47</u> 145236,14	<u>363,09</u> 143115,55	<u>2,64</u> 1040,58	<u>2,74</u> 1080,01	30 км.
29	+C111-1837 варіант 1	Швелери N14 із сталі	т	0,0738	<u>42000,54</u> 3099,64	<u>41412,50</u> 3056,24	<u>275,38</u> 20,32	<u>312,66</u> 23,08	сав 30 км.
30	C111-1850	Гвинти самонарізні для кріплення профільованого настилу та панелей до несучих конструкцій	т	0,00130755	<u>316384,05</u> 413,69	<u>309878,92</u> 405,18	<u>301,52</u> 0,39	<u>6203,61</u> 8,12	30 км.
31	C112-61	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 75-150 мм, товщина 44 мм і більше, III сорт	м3	0,03485	<u>5474,3</u> 190,78	<u>5134,44</u> 178,94	<u>232,52</u> 8,10	<u>107,34</u> 3,74	30 км.
32	&C113-10-1	Консольний комплект для відкатних воріт	м	16	<u>693,66</u> 11098,56	<u>677,09</u> 10833,44	<u>2,97</u> 47,52	<u>13,6</u> 217,60	сд 30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
33	+С121-639 варіант 6	Труба профільна 20х40х2	т	0,8568	41847,61 36855,03	41166,67 35271,60	369,42 316,52	311,52 266,91	30 км.
34	+С121-639 варіант 7	Труба профільна 50х50х2	т	0,56832	41847,61 23782,83	41166,67 23395,84	369,42 209,95	311,52 177,04	30 км.
35	С1113-21	Грунтовка ГФ-021 червоно-коричнева	т	0,0102042	77690,75 792,77	75571,77 771,15	595,63 6,08	1523,35 15,54	30 км.
36	С1113-246	Емаль антикорозійна ПФ-115 сіра	т	0,0430844	94574,9 4074,70	92124,86 3969,14	595,63 25,66	1854,41 79,90	30 км.
37	С1424-11600	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 40 мм	м3	8,67	2773,08 24042,60	1898,15 16456,96	820,56 7114,26	54,37 471,38	30 км.
38	С1546-66	Пропан-бутан технічний	м3	1,24919	53,11 66,34	43,30 54,09	8,77 10,96	1,04 1,29	30 км.
39	С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	6,5859	-	-	-	-	
40	С1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,0524	184,55 9,66	184,55 9,66	-	-	
41	С1999-9006	Гідравлічна рідина	кг	0,0039	186,09 0,73	186,09 0,73	-	-	
	Разом		грн.		10,39	10,39			
	Разом по розділу III		грн.		350685,09	337204,20	9130,43	4350,46	
	Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин								
	Електроенергія		кВт-год	563,688					
	Мастильні матеріали		кг	19,734					
	Гідравлічна рідина		кг	4,591					
	Дизельне паливо		л	279,633					

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)] С.І. Денисюк



ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління капітального будівництва, житлово-
комунального господарства та регіонального
розвитку Пристоличної сільської ради

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 28 "

20 25 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Капітальний ремонт об'єкту благоустрою, а саме: огорожі навколо будівлі по вул.
Соборна, 60 в с. Велика Олександрівка Бориспільського району Київської області

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	(Демонтаж) Установлення металевої огорожі з сітчастих панелей по залізобетонних стовпах без цоколя, висотою до 2,2 м	м	113	
2	(Демонтаж) Улаштування огорожі глухої з установленням стовпів (на з/б стовпах)	м2	153	
3	(Демонтаж) Улаштування воріт двостулкових з установленням залізобетонних стовпів (ворота металеві сітчасті висотою 2 м)	шт	2	
4	Демонтаж хвіток з установленням стовпів бетонних (хвітки металеві ґратчасті висотою 2,0 м)	шт	1	
5	Планування площ ручним способом, група ґрунту 2	м2	487	
6	Установлення огорожі по металевим стовпах без цоколя, висотою до 2,2 м	м	189,5	
7	Улаштування бетонних фундаментів загального призначення об'ємом до 3 м3	м3	8,5	
8	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 40 мм	м3	8,67	
9	Виготовлення металоконструкцій огорожі	т	1,42512	
10	Труба профільна 50х50х2	т	0,56832	
11	Труба профільна 20х40х2	т	0,8568	
12	Монтаж металоконструкцій огорожі	т	1,42512	
13	Монтаж металоконструкцій воріт	т	0,0738	
14	Швелери N14 із сталі	т	0,0738	
15	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	113,38	
16	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за 2 шари	м2	113,38	
17	Облицювання паркану сталевим профільованим листом	м2	379	
18	Профлист ПС-20 товщиною 0,5мм	м2	394,16	
19	Шурупи самонарізні 4,9х27мм	шт	2319	
20	Улаштування хвіток	шт	1	
21	Хвітка металева	шт	1	
22	Улаштування воріт	шт	2	
23	Відкатні ворота шириною 5м	шт	2	

1	2	3	4	5
24	Консольний комплект для відкатних воріт	м	16	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

