ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 7/103
на ремонтно-будівельні роботи по об'єкту:

«Капітальний ремонт покрівлі будівлі гаражу на вул.Шевченка, 54 в м.Бориславі Львівської області»

м. Борислав «31» 07 2023 р.

7 державний пожежно-рятувальний загін головного управління державної служби україни з надзвичайних ситуацій у Львівській області надалі **Замовник в особі начальника Стап'яка Андрія Богдановича,** що діє на підставі Положення з однієї сторони та **ФОП Мойшевич Василь Васильович** , код згідно з ЄРПОУ 3003609573, який діє на підставі свідоцтва про реєстрацію, з іншої сторони, надалі **Підрядник** уклали даний Договір про наступне.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. **Замовник** доручає, а **Підрядник** забезпечує відповідно до проектно-кошторисної документації та умов Договору виконання ремонтно-будівельних робіт.
2. Об'єкт ремонтно-будівельних робіт: **«Капітальний ремонт покрівлі будівлі гаражу на вул.Шевченка, 54 в м.Бориславі Львівської області» за ДК021:2015 «Єдиний закупівельни словник» 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація**
   Адреса розташування об'єкта: **місто Борислав вулиця Шевченка, 54 Львівської області, Україна.**
3. Склад і обсяги робіт, що доручаються до виконання Підряднику, визначені проектною документацією розроленою ТзОВ «Борислав-Тепло» Шифр ДП-06-23-АБ
   Склад і обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі будівництва у разі:

а) внесення змін до проектної документації в порядку, встановленому чинним законодавством України;

б) в процесі будівництва в проектній документації та інвесторських кошторисах виявлено безперечні помилки, які не було виявлено на стадії тендерної пропозиції та складання договірної ціни, а Підрядник не є виконавцем проектно-кошторисної документації;

в) виникнення обставин непереборної сили – надзвичайні обставини та події, які не можуть бути передбачені сторонами під час укладання Договору.

СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ (БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТА)

4. Підрядник розпочне виконання робіт з «31» «липня» 2023 року і завершить виконання робіт до 31 грудня 2023 року.
5. Початок і закінчення робіт визначається календарним графіком виконання робіт. Підрядник може забезпечити достроково завершення виконання робіт і здачу їх Замовнику з його письмового дозволу.

6. У випадку залучення до виконання робіт субпідрядників, Підрядник за договором іменується Генпідрядником.
7. Строки виконання робіт (ремонту об'єкта) можуть змінюватися із внесенням відповідних змін у Договір у разі: виникнення обставин непереборної сили; затримки фінансування витрат Замовника; внесення змін до проектної документації; виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної у Договорі.
8. Замовник може у разі необхідності прийняти рішення про уповільнення темпів виконання робіт (будівництва об'єкта), їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у Договір підряду.

ДОГОВІРНА ЦІНА

9. Договірна ціна є динамічною і складає: 155800.00 (сто п'ятдесят п'ять тисяч вісімсот грн 00 коп
Договірна ціна є є невід'ємною частиною Договору (додаток 1),
10. Договірна ціна може бути зменшена чи збільшена за взаємною згодою сторін. У разі необхідності виконання додаткових робіт та/або зростання цін на ресурси уточнення договірної ціни буде здійснюватися на підставі письмових обґрунтувань підрядника або Замовника шляхом укладення додаткової угоди до даного Договору. Замовник прийме рішення щодо уточнення договірної ціни і повідомляє про нього Підрядника протягом 3 (трьох) календарних днів з дня одержання відповідного повідомлення. Додаткова угода укладається Сторонами протягом 3 днів з дня отримання Підрядником письмової згоди від Замовника.

РИЗИКИ ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

11. Ризик випадкового знищення пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник, крім випадків виникнення ризику внаслідок обставин, що залежали від Замовника.
12. Підрядник зобов'язаний негайно повідомити Замовнику про обставини, що загрожують знищенню або ушкодженню об'єкта будівництва, ризик якого несе Замовник, а Замовник протягом 2 днів після одержання повідомлення надасть Підряднику відповідне рішення. У разі необхідності Сторони внесуть відповідні зміни в умови Договору в зв'язку з появою цих обставин.
13. Повідомлення про ушкодження об'єкта будівництва, відповідальність за виникнення якого несе Підрядник, надсилається Замовнику протягом 3 днів після його виявлення. Пошкодження підлягає усуненню Підрядником за власні кошти у строки, узгоджені Сторонами, із урахуванням його складності й обсягів. Підрядник повідомить Замовнику про вжиті заходи протягом 3 днів після усунення пошкодження.

ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ (БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТА) ПРОЕКТНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

14. Забезпечення робіт (будівництва об'єкта) проектною документацією покладається на Замовника.
15. Замовник передасть Підряднику 2-а (два) комплекти затвердженої проектно-кошторисної документації протягом 5 робочих днів з моменту підписання Договору та отримання дозвільного документу на виконання будівельних робіт. Підрядник

протягом 5 робочих днів після отримання проектної документації перевірить її комплектність.

16. Замовник має право вносити зміни в проектну документацію у порядку, встановленому чинним законодавством України.
17. Підрядник може звернутись до Замовника з пропозиціями щодо внесення змін до проектної документації. Замовник розгляне і надасть відповідь Підряднику протягом 10 календарних днів з дня одержання пропозицій.

ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ МАТЕРІАЛАМИ, УСТАТКУВАННЯМ

18. Забезпечення робіт матеріалами, устаткуванням, а також ресурсами для виконання пусконалагоджувальних робіт здійснює Підрядник та Замовник. Підрядник не зобов'язаний узгоджувати з Замовником постачальників матеріалів і устаткування.
19. Підрядник відповідає за якість матеріальних ресурсів, устаткування та відповідність вимогам, встановленими нормативними документами і проектною документацією.
20. Підрядник несе відповідальність за неналежне використання, втрату, знищення або ушкодження (псування) матеріалів та устаткування.

ПОРЯДОК ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ СУБПІДРЯДНИКІВ

21. Підрядник має право залучати до виконання робіт субпідрядників, якщо інше не визначено домовленістю Сторін.
22. Залучення та вибір субпідрядників здійснюється Підрядником за узгодженням із Замовником.
23. Погодження залучення субпідрядників Замовником здійснюється на основі інформації Підрядника, яка надається Замовнику за 10 днів до початку виконання субпідрядником робіт. Замовник має право протягом 10 днів після одержання пропозиції Підрядника відмовити у залученні запропонованого субпідрядника з обґрунтуванням причин такої відмови. Якщо Замовник не зробить цього у визначений час, кандидатура субпідрядника вважається узгодженою.
24. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати вимогам, які пред'являються до Підрядника стосовно наявності дозвільних документів на виконання робіт.

ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ РОБОЧОЇ СИЛИ

25. Залучення до виконання робіт робочої сили повністю забезпечує Підрядник .
26. Підрядник забезпечить дотримання всіма працівниками трудового законодавства, створення для них на будівельному майданчику необхідних умов праці та відпочинку, проведення необхідного інструктажу з охорони праці та пожежної безпеки тощо. Відповідальність за дотримання залученими робітниками вимог охорони праці, та інших вимог, дотримання яких необхідно, виходячи зі змісту цього договору та/або вимог діючого законодавства несе Підрядник.
27. Замовник має право вимагати від Підрядника з відповідним обґрунтуванням відсторонення від виконання робіт робітників та інженерно-технічних працівників у випадках: недостатньої кваліфікації; порушень технологічної дисципліни; порушень правил і норм техніки безпеки тощо.

ОРГАНІЗАЦІЯ ВИКОНАННЯ РОБІТ

28. Замовник за актом передасть Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт) та всю дозвільну документацію протягом 5 робочих днів.
29. Підрядник забезпечить виконання робіт згідно з календарним графіком їх виконання. Підрядник зобов'язаний уточнювати календарний графік виконання робіт, якщо відставання виконання робіт від графіка буде становити більше 30 днів не з його вини. Одночасно із уточненням календарного графіка виконання робіт Підрядник, якщо порушення строків виконання робіт виникло за його вини, повинен розробити заходи з усунення відставання робіт.
30. Підрядник буде повідомляти Замовника про виникнення обставин, що загрожують виконанню Договору з вини Замовника, протягом 5 днів з дня їх виникнення. Замовник протягом 5 днів з дня одержання повідомлення від Підрядника надасть йому відповідь щодо прийнятих рішень та намічених заходів.
31. Підрядник буде щомісячно до 10 числа наступного місяця надавати Замовнику інформацію про: хід виконання робіт, у тому числі про відхилення від графіка їх виконання (причини, заходи щодо усунення відхилення, тощо);результати здійснення контролю за якістю виконуваних робіт, матеріальних ресурсів.
Обсяг інформації повинен бути достатнім для аналізу стану будівництва, виявлення наявних проблем, прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів. Замовник має право запросити необхідну для нього інформацію позачергово. Крім того, у разі зміни анкетних даних, які відображаються у дозволі на виконання будівельних робіт (директор, виконроб, номер та серія ліцензії та ін.), Підрядник зобов'язаний на протязі одного робочого дня з моменту настання таких змін письмово повідомити Замовника. Відповідальність за наслідки продовження виконання будівельних робіт без повідомлення про відповідні зміни несе Підрядник.
32. Комплект договірної документації буде зберігатися Підрядником на будівельному майданчику і буде надаватися Замовнику на його прохання для користування в робочий час.
33. Підрядник зобов'язаний забезпечити регулярне прибирання та вивіз сміття з об'єкта будівництва під час виконання будівельних робіт, а після завершення виконання робіт (прийняття об'єкта) протягом 10 днів звільнити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд та приміщень.
34. Підрядник у разі необхідності забезпечує охорону (огородження, освітлення тощо) будівельного майданчика (фронту робіт), можливість доступу до нього Замовника, інших субпідрядників, залучених до виконання робіт згідно з умовами Договору підряду, до прийняття закінчених робіт (об'єкта будівництва) Замовником, якщо інше не передбачено Договором підряду .
35. Обов'язки Замовника:

- Надати вільний доступ Підряднику на об'єкт виконання Робіт.
- Сприяти Підряднику у виконанні Робіт в обсязі та в порядку, встановленими цим Договором.
- Прийняти відповідно до цього Договору виконані Роботи, оглянути їх та в разі виявлення допущених у роботі відступів від умов Договору або інших недоліків негайно заявити про них Підряднику.
- За відсутності заперечень підписати наданий Підрядником Акт(и)здачі-приймання виконаних робіт.
- Здійснити оплату виконаних Робіт відповідно до Акт(и)здачі-приймання виконаних робіт.

ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ЗАМОВНИКОМ КОНТРОЛЮ ЗА ЯКІСТЮ РОБІТ І МАТЕРІАЛЬНИХ РЕСУРСІВ

36. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам, проектній документації та Договору підряду.
37. З метою забезпечення контролю за відповідністю робіт, матеріальних ресурсів установленим вимогам Замовник забезпечує здійснення технічного та авторського наглядів.
38. Для здійснення технічного нагляду за виконанням будівельних (у тому числі пусконалагоджувальних) робіт під час будівництва об'єкту Замовник залучає на договірних засадах суб'єкта господарювання, який має відповідні дозвільні документи на проведення технічного нагляду.

Авторський нагляд здійснюється архітектором – автором проекту об'єкта архітектури, іншими розробниками затвердженого проекту або уповноваженими ними особами відповідно до законодавства та договору із Замовником.

39. Технічний нагляд і контроль за виконанням робіт забезпечується шляхом: проведення перевірок наявності у Підрядника документів (дозволів, ліцензій, сертифікатів, паспортів тощо), необхідних для виконання робіт; перевірки будівельних робіт на відповідність до технічних рішень, визначених у проектній документації; перевірки ведення документації про виконання Договору підряду та виконання Підрядником вказівок і приписів уповноважених державних органів і проектної організації, що здійснює авторський нагляд стосовно якості виконаних робіт і матеріальних ресурсів та інше передбачене Договором про технічний нагляд.
40. Для здійснення технічного нагляду та контролю за виконанням робіт (будівництвом об'єкта) Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника чи особи, яка відповідно до договору здійснює технічний нагляд, надавати необхідні інформацію та документи.
41. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт установленим вимогам Замовник або суб'єкт господарювання, який проводить технічний нагляд приймає рішення про усунення Підрядником допущених недоліків або про зупинення виконання робіт (будівництва об'єкта).
42. Сторона, яка відповідно до Договору підряду забезпечує виконання робіт матеріальними ресурсами, у разі виявлення їх невідповідності встановленим вимогам, зобов'язана негайно провести заміну цих ресурсів. Роботи, виконані з використанням матеріальних ресурсів, які не відповідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються.
43. Підрядник зобов'язаний повідомляти письмово Замовника про проведення поточних перевірок та випробувань робіт, матеріалів і устаткування за 3 дні до їх проведення та надавати інформацію про їх результати, вжиті заходи з усунення виявлених недоліків протягом 5 днів після одержання від Замовника відповідного запиту.
44. Підрядник зобов'язаний усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами, авторським та технічним наглядом в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати Замовника про це в інформації. Підрядник за запитом Замовника надасть необхідну йому інформацію позачергово.

ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ ЗА ВИКОНАНІ РОБОТИ

45. Всі платежі за цим Договором здійснюються шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника. Валютою платежу є гривня. Розрахунки за виконані

роботи здійснюються Замовником на підставі форми № КБ-2в «Акт приймання виконаних будівельних робіт», форми № КБ-3 «Довідка про вартість виконаних будівельних робіт та витрати», Договірної ціни.

46. Підрядник визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, та готує документи і подає їх для підписання Замовнику до 20-го числа в міру виконання робіт.

Відповідальність за достовірність обсягів та вартості виконаних робіт, вартості матеріально-технічних ресурсів, устаткування несе Підрядник.

Замовник зобов'язаний підписати подані Підрядником документи, що підтверджують виконання робіт, або обґрунтувати причини відмовлення від їх підписання протягом 5-ти робочих днів з дня одержання. Оплата виконаних робіт здійснюється шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Підрядника за наявності коштів на рахунку Замовника протягом 10 робочих днів при умові отримання дозвільного документу на виконання будівельних робіт на підставі підписаних документів.

У тих випадках, коли здійснюється розбирання або демонтаж конструкцій (металевих, залізобетонних, дерев'яних тощо) та інженерних мереж, зелених насаджень, знесення будівель та споруд, внаслідок чого намічається одержання конструкцій, виробів та матеріалів, придатних для повторного застосування обов'язково наводяться зворотні суми, що враховують реалізацію таких матеріальних ресурсів.

47. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, визначається в порядку визначеному національним стандартом України ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 (зі змінами та доповненнями); із урахуванням обсягів виконаних робіт та фактичних витрат Підрядника, підтверджених відповідними документами, тощо. При виявленні в розрахунках за виконані роботи (форми № КБ-2в «Акт приймання виконаних будівельних робіт» та № КБ-3 «Довідка про вартість виконаних будівельних робіт та витрати», які були відповідно оформлені та оплачені за попередні періоди) безперечних помилок та порушень чинного порядку визначення вартості будівництва загальна вартість виконаних підрядних робіт підлягає уточненню з моменту виявлення зазначених помилок.

48. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті визначається по усіх складових вартості робіт, розрахованих у договірній ціні.

49. Розрахунки за виконані роботи із субпідрядниками здійснюються Генпідрядником.

50. Замовник має право надавати Підряднику попередню оплату для виконання робіт по об'єкту у розмірі узгодженим Замовником та Підрядником з подальшим використанням зазначених коштів Підрядником виключно на цілі, визначені умовами договору, з наданням підтвердних документів.

ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ЗАКІНЧЕНИХ РОБІТ (ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА)

51. Приймання-передача закінчених робіт (об'єкта будівництва) буде здійснюватися відповідно до нормативних актів, які регламентують прийняття закінчених об'єктів в експлуатацію.

52. Недоліки у виконаних роботах, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених робіт (об'єкта будівництва), які виникли з вини Підрядника, повинні бути усунуті Підрядником протягом строків, визначених комісією, що приймає об'єкт. Якщо Підрядник не бажає або не може усунути ці недоліки, Замовник може попередити Підрядника про порушення ним своїх зобов'язань, і, якщо Підрядник без затримки не вживе необхідних заходів для виправлення ситуації, усуне недоліки своїми силами або із залученням третіх осіб за рахунок Підрядника.

53. Якщо Підрядник закінчив виконання робіт, а Замовник не розрахувався проміжними платежами за етапи виконаних робіт або не сплатив інші суми, що належать Підряднику згідно з Договором, Підрядник має право притримати передачу Замовнику закінчених робіт (об'єкта будівництва), невикористаних матеріальних ресурсів та іншого майна, що належать Замовнику. Затримка строків передачі закінчених робіт (об'єкта будівництва) у цьому разі буде вважатися такою, що спричинена з вини Замовника, і зумовлені нею додаткові витрати Підрядника будуть компенсовані Замовником. Після погашення Замовником заборгованості Підрядник негайно повідомить Замовника про готовність передати закінчені роботи (об'єкт будівництва).

ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЯКОСТІ ЗАКІНЧЕНИХ РОБІТ (ЕКСПЛУАТАЦІЇ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА) ТА ПОРЯДОК УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ (ДЕФЕКТІВ)

54. Підрядник гарантує досягнення об'єктом будівництва показників, визначених у проектній документації, та можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом 3 років від дня прийняття об'єкта Замовником, при умові дотримання нормативних вимог експлуатації. Гарантійні строки якості закінчених робіт, експлуатації змонтованих конструкцій встановлюються з урахуванням вимог до цих робіт і конструкцій, визначених у проектній документації, а для устаткування та матеріалів згідно гарантійних умов виробника від дня їх прийняття Замовником.
55. Початком гарантійних строків вважається день підписання акта про приймання-передачу закінчених робіт (об'єкта будівництва).
56. Підрядник гарантує відповідність виконаних робіт та конструкцій проектній документації.
57. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах (об'єкт будівництва) недоліків (дефектів), Замовник протягом 5 днів після їх виявлення повідомить про це Підрядника і запросить його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника. Акт, складений без участі Підрядника, надсилається йому для виконання протягом 3 днів після складання.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ТА ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

58. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.
59. Всі спори або розбіжності, що виникають між Сторонами в процесі виконання Договору, вирішуються шляхом взаємних переговорів, пошуку взаємоприйнятих рішень. У разі недосягнення Сторонами згоди спори та розбіжності підлягають розгляду в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

60. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за Договором, якщо це сталося внаслідок випадку або непереборної сили (форс-мажор), в тому числі: аварія, катастрофа, епідемія, війна, страйки, повінь, землетрус та інші стихійні лиха, тощо, якщо ці обставини безпосередньо впливають на

виконання цього Договору. Строки виконання Сторонами своїх зобов'язань продовжуються на час тривання обставин форс-мажор. Підрядник не отримує права на продовження строку виконання робіт та не звільняється від відповідальності, якщо страйки, інші подібні дії зумовлені тим, що він або його субпідрядники не виконали своїх зобов'язань перед працівниками або їх об'єднаннями.

61. Сторона, яка не може виконати свої зобов'язання за Договором внаслідок обставин форс-мажор, повинна негайно письмово повідомити другу Сторону про виникнення таких обставин протягом 5 (п'яти) днів з дати їх виникнення. Повідомлення повинно містити відомості про дату виникнення, характер обставин та їх можливі наслідки.
62. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку її дії є документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України та її регіональними представництвами.
63. Якщо обставини форс-мажор триватимуть довше ніж 3 (три) місяці, кожна із Сторін має право розірвати цей Договір без застосування до неї штрафних санкцій.

У разі проведення попередньої оплати Підрядник повертає Замовнику кошти протягом 3 (трьох) днів з дня розірвання цього Договору.

ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

64. Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися із урахуванням Цивільного, Господарського кодексів України.
65. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди, яка є невід'ємною частиною Договору. Якщо зміна умов Договору зумовлена обставинами, що залежать від діяльності однієї зі Сторін, а інша Сторона внаслідок цього понесе збитки, вона має право на їх відшкодування у встановленому порядку.
66. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Підряднику, у разі:

прийняття рішення про припинення будівництва, в тому числі шляхом консервації або ліквідації незавершеного будівництва; прийняття судом постанови про визнання Підрядника банкрутом.

67. Замовник має право ініціювати розірвання Договору, якщо Підрядник за своєї вини:

не розпочав виконання робіт протягом 30 днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання; допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 30 днів; виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк; допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунуті Підрядником;

у разі систематичного (два і більше разів) невиконання законодавства з охорони праці та/або пожежної безпеки, а так само в разі, якщо таке невиконання вимог призвело до загибелі людей.

68. Підрядник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Замовнику, у разі прийняття судом постанови про визнання Замовника банкрутом і зобов'язаний це зробити, якщо Замовник протягом 30 днів після відповідного попередження не вжив заходів щодо усунення залежних від нього обставин (недоліків наданих ресурсів, проектної документації тощо), які загрожують життю і здоров'ю людей чи призводять до порушень екологічних, санітарних правил, правил безпеки та інших подібних вимог.
69. Підрядник має право ініціювати розірвання Договору у разі, якщо Замовник: не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань щодо строків передачі будівельного майданчика (фронту робіт), проектної документації протягом 30 днів і це

не дозволяє Підряднику виконати договірні зобов'язання; не приймає рішення щодо усунення залежних від нього обставин, які загрожують міцності або придатності робіт, їх відповідності проекту, протягом 30 днів; вніс зміни до проектної документації, які призвели до зростання договірної ціни; не оплачує виконані роботи через відсутність фінансування об'єкту.

70. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням будівництва, Замовник оплатить Підряднику роботи, виконані на момент розірвання Договору, та відшкодує йому інші витрати, зумовлені таким рішенням.
71. У разі розірвання Договору в зв'язку з оголошенням Підрядника банкрутом та за обставинами, визначеними у п. 72 Договору, Підрядник протягом 10 днів після прийняття відповідного рішення за актом передасть Замовнику будівельний майданчик, виконані роботи, а також належні Підряднику та необхідні для подальшого виконання робіт матеріали, устаткування, тимчасові споруди та приміщення. Замовник оплатить Підряднику протягом 30 днів після підписання акта вартість прийнятих робіт, матеріалів, устаткування, інших матеріальних ресурсів, не оплачених на момент їх прийняття. Підрядник протягом 30 днів відшкодує Замовнику його витрати та збитки, зумовлені розірванням Договору, сплатить пред'явлені штрафні санкції за порушення договірних зобов'язань.
72. У разі розірвання Замовник протягом 10 днів після прийняття відповідного рішення за актом прийме від Підрядника будівельний майданчик, виконані роботи, а також матеріальні ресурси, які належать самому Підряднику і не можуть бути використані ним на інших об'єктах будівництва.

СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

73. Строком Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору.

Цей Договір вважається укладеним і набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення підписів печатками і діє до 31 грудня 2023 року, а у частині фінансових зобов'язань - до повного їх виконання Сторонами.

74. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

ДОГОВІРНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

75. До договірної документації, крім Договору входять: Додатки до Договору; проектна документація Замовника; додаткові угоди до Договору. Перераховані документи набувають статусу договірних після підписання Договору.

У разі виявлення між окремими документами розбіжностей, перевага буде надаватися Договору, якщо інше не буде погоджено Сторонами шляхом укладання додаткової угоди до Договору.

76. Будь-які зміни та доповнення Договору та інших договірних документів вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані (угоджені) Сторонами.

ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

77. Даний Договір складено у двох оригінальних примірниках, один для Замовника і один для Підрядника. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

78. Жодна із Сторін не має права передавати повністю чи частково свої права і зобов'язання, пов'язані з цим договором, будь-яким третім особам до тих пір, поки не отримає письмове погодження на таку передачу від іншої Сторони. Будь-яка передача прав та зобов'язань вчинена з порушенням вимог цього Договору вважається недійсною.

79. Договір укладено у 2 примірниках по одному для кожної Сторони
Договір містить _10_ пронумерованих сторінок.

ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

80. Невід'ємною частиною цього Договору є:
Додаток 1. Договірна ціна робіт.

АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН ТА ПЕЧАТКИ

ЗАМОВНИК:

7 державний пожежно-рятувальний загін головного управління державної служби україни з надзвичайних ситуацій у Львівській області
Адреса: Україна, 82100, Львівська область, м. Дрогобич, вул. Зварицька, будинок 9
Код ЄДРПОУ 38345221
IBAN UA 318201720343181012600083482
в ДКСУ м. Києві
МФО 820172. Тел. (03244) 3-80-69
Начальник: Стар'як Андрій Богданович

«__»_____2023р.

ПІДРЯДНИК:

ФОП Мойшевич Василь Васильович

Адреса факт.: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Коваліва, буд.44 кв.93
Код ЄДРПОУ 3003609573
Банк: ЛОУ АТ «Ощадбанк»
МФО 325796
IBAN UA663257960000026008500589238
тел. моб.: +38 067-794-41-93

ФОП Мойшевич В.В.

«Васи»ьовин_____2023р.

Зареєстровано в Державній податковій службі України у м. Борислав, Львівської області
ЗАРЕЄСТРОВАНО
ТА ВЗЯТО НА ОБЛІК
03 СЕР 2023
Реєстраційний № зобов'язання
КЕКВ/КЕК 3132
Відповідальна особа

Підприємство, організація -
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (3003609573)
Замовник - 7 ДЕРЖАВНИЙ ПОЖЕЖНО-РЯТУВАЛЬНИЙ ЗАГІН ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Генпідрядник - ФОП Мойшевич Василь Васильович
Субпідрядник -
Договір № від " " р.
Найменування об'єкта будівництва та його адреса: Капітальний ремонт покрівлі будівлі гаражу на вул.Шевченка, 54 в м.Бориславі Львівської області

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ *

за липень 2023 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрат		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних робіт по об'єкту будівництва	155,80000	155,80000	155,80000
у тому числі:			
1. Капітальний ремонт покрівлі будівлі гаражу на вул.Шевченка, 54 в м.Бориславі Львівської області	155,80000	155,80000	155,80000
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	151,52800	151,52800	151,52800
2. Інші витрати	4,27200	4,27200	4,27200
Всього вартість виконаних будівельних робіт	**155,80000**	**155,80000**	**155,80000**

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, придбання яких покладено на виконавця робіт

М.П. Замовник _____ А.Б.СТАП'ЯК "31" 07 2023 року

М.П. Генпідрядник (підрядник) _____ В.В.МОЙШЕВИЧ "31" 07 2023 року

Управління Державної служби України у м. Бориславі Львівської області
ЗАРЕЄСТРОВАНО ТА ВЗЯТО НА ОБЛІК
"___" 03 СЕР 2023 20___ р.
Реєстраційний № зобов'язання _____