

ДОГОВІР №36
про надання послуг з технічного обслуговування устаткування
автоматичної системи пожежної сигналізації

м. Ужгород

“11” 01

2024 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОМАКСБУД», в особі директора **Яновчик Михайла Юрійовича**, що діє на підставі Статуту та електронної ліцензії, виданої наказом Державної служби надзвичайних ситуацій України від 12.01.2021 № 13 «Про видачу ліцензії на провадження господарської діяльності з надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення», надалі “Виконавець”, з однієї сторони та **Комунальне некомерційне підприємство «Закарпатський обласний клінічний центр кардіології та кардіохірургії» Закарпатської обласної ради** в особі виконуючого обов’язки директора **Котлярової Ірини Валеріївни**, яка діє на підставі статуту (далі – *Замовник*), з іншої сторони, разом – Сторони, домовились і уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. *Замовник* доручає та оплачує, а *Виконавець* зобов’язується надати послуги по технічному обслуговуванню устаткування автоматичної системи пожежної сигналізації (далі СПС) (Код ДК 021:2015 – «50410000-2 – послуги з ремонту та технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів»)

1.2. Технічне обслуговування цієї системи проводиться з метою постійного її утримання у працездатному стані та збереженні показників безвідмовної роботи на період дії Договору.

1.3. Технічне обслуговування передбачає здійснення технічного нагляду за правильним утриманням, надання планових послуг, необхідних для утримання пожежної сигналізації в задовільному технічному стані, усунення несправностей по виклику *Замовника* та повідомленнях організації, що здійснює надання послуг із пульта цілодобового пожежного спостереження з виводом сигналу на пульт цілодобового спостереження, надання технічної допомоги *Замовнику* з питань, які стосуються пожежної сигналізації та надання усіх необхідних інструкцій.

2. Вартість обслуговування, порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість Договору складає **18 000,00 грн. (Вісімнадцять тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ**. Вартість послуг за один місяць складає **1500,00 грн. (Одна тисяча п’ятсот гривень 00 копійок) без ПДВ**.

2.2. Оплата послуг здійснюється протягом 5 робочих днів з дня підписання Акту наданих послуг з технічного обслуговування системи пожежної сигналізації шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок “*Виконавця*” на підставі щомісячного рахунку.

3. Порядок проведення робіт

3.1. До обслуговування *Виконавець* приймає те обладнання, апаратуру пожежної сигналізації, які зазначені в технічній документації, експлуатуються та знаходяться в справному стані.

3.2. Профілактичні роботи з технічного обслуговування СПС проводяться відповідно до “Об’єму технічного обслуговування”, згідно з Додатком №1 (додається), який є невід’ємною частиною даного Договору.

3.3. Після завершення наданих послуг (щомісячно) “*Виконавець*” робить запис у Журналі з технічного обслуговування, який зберігається на об’єкті *Замовника*. Далі “*Замовник*” приймає роботу, тобто розписується у Акті з технічного обслуговування, чим підтверджує прийом цієї системи для подальшої експлуатації після виконання щомісячного обслуговування.

3.4 У випадку, якщо *Виконавець* не забезпечить прибуття фахівця для усунення недоліків або пошкоджень, у визначений цим Договором термін (4.3.1.) *Замовник* буде мати

право усунути їх своїми силами або за допомогою третьої сторони з наступним відшкодуванням всіх фактичних витрат, пов'язаних з цим, за рахунок *Виконавця*.

3.5 На всі роботи з технічного обслуговування надається гарантія 12 місяців.

4. Обов'язки Сторін

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. У відповідності до вимог правил пожежної безпеки, державних стандартів, норм з цих питань проводити експлуатацію цієї сигналізації.

4.1.2. Призначити наказом особу відповідальну за утримання, організацію експлуатації вищевказаної системи.

4.1.3. Здійснювати оплату технічного обслуговування відповідно до умов цього Договору.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Контролювати своєчасність та якість надання *Виконавцем* послуг за цим Договором.

4.2.2. Відмовитися від оплати послуг, якщо *Виконавець* надає послуги неналежної якості.

4.2.3. Вимагати відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання або неналежного виконання *Виконавцем* цього Договору.

4.2.4. Вимагати від *Виконавця* документального підтвердження виду та обсягу наданих за цим договором послуг.

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. У випадку виникнення раптових збоїв в роботі вищевказаної системи прибути за викликом "*Замовника*" на протязі 24 годин з моменту виклику для усунення недоліків.

4.3.2. Неухильно дотримуватись правил пожежної та санітарної безпеки, охорони праці, передбачених нормами чинного законодавства.

4.3.3. Виконувати Правила внутрішнього службового розпорядку "*Замовника*" при проведенні вищевказаних робіт на об'єкті.

4.3.4. Гарантувати відповідність технічного стану сигналізації встановленим вимогам у межах наданих послуг з технічного обслуговування.

4.3.5. Надавати послуги з технічного обслуговування якісно, та у строки визначені цим Договором.

4.3.6. Забезпечити безперебійну роботу сигналізації та її збереження.

4.3.7. При виявленні будь-яких дефектів, які можуть призвести до аварії, поломки сигналізації або дострокового зношення негайно повідомити про це *Замовника*.

4.3.8. При кожному відвідуванні об'єкта робити запис у журналі технічного обслуговування, який знаходиться у *Замовника*, про обсяг виконаних робіт з технічного обслуговування сигналізації.

4.3.9. Проводити технічні консультації відповідальних осіб *Замовника* з питань функціонування сигналізації.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Вимагати від *Замовника* оплати вартості наданих послуг.

5. Відповідальність Сторін

5.1. У випадку порушення Договору, *Сторона* несе відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.

5.2. *Сторона* не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

5.3. *Сторони* звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання є наслідком обставин форс-мажору, що виникли після укладання даного Договору та які *Сторони* не могли передбачити.

5.4. *Замовник* не несе відповідальності за невиконання своїх зобов'язань за цим Договором в зв'язку з відсутністю або недостатністю бюджетних асигнувань на відповідні цілі.

5.5. Відповідальність за безпечну організацію надання послуг та додержання вимог охорони праці при технічному обслуговуванні обладнання несе *Виконавець*.

6. Термін дії Договору

6.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання Сторонами та діє з 01.01.2024 до 31.12.2024 року. Сторони домовились, що відповідно до умов ст. 631 Цивільного кодексу України умови Договору застосовуються до відносин, що виникли з 11.01.2024 року.

6.2. Даний Договір може бути розірваний за вимогою однієї із сторін достроково. При цьому Сторона – ініціатор розірвання Договору зобов'язана попередити письмово про це другу Сторону не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів.

6.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє *Сторони* від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю *Сторін*, які оформлюються додатковою угодою до Договору.

6.5. Зміни до цього Договору набирають чинності з моменту належного оформлення *Сторонами* відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або чинному законодавстві України.

7. Прикінцеві положення

7.1. *Сторони* несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу *Сторону* про їх зміну, у разі не повідомлення, несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

7.2. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані *Сторонами* та скріплені їх печатками.

7.3. Цей Договір складений при повному розумінні *Сторонами* його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із *Сторін*.

7.4. Жодна із *Сторін* не має права передавати свої права по цьому Договору третій особі без письмової згоди іншої *Сторони*.

8. Додатки до Договору

8.1. Додаток №1: Об'єм технічного обслуговування.

9. Місцезнаходження та реквізити сторін

Виконавець

ТЗОВ «ПРОМАКСБУД»
89414, Закарпатська обл.,
Ужгородський р-н, с. Ярок, буд. 77
Код ЄДРПОУ 43924445
р/р UA663052990000026001013607209
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» в м. Ужгород
Тел. (050) 724 65 83

Замовник

Комунальне некомерційне підприємство
«Закарпатський обласний клінічний центр
кардіології та кардіохірургії» Закарпатської
обласної ради
88014, м. Ужгород, вул. Тімірязєва, 215А
Код ЄДРПОУ 26464748
р/р UA703052990000026008023605368
в ЗРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
тел. 0312 63 75 70



Директор

КОД

М.П.

Яновчик М.Ю./



В.о. директора

М.П.

І.В. Котлярова

Об'єм технічного обслуговування

Технічне обслуговування включає:

- здійснення технічного нагляду за правильним змістом і організацією експлуатації СПС "Замовником";
- здійснення планових регламентних робіт, необхідних для утримання СПС в справному стані;
- виправлення недовільних по виклику "Замовника" (в об'ємі поточного ремонту);
- надання технічної допомоги "Замовнику" в питаннях, що стосуються експлуатації СПС (проведення інструктажу, складання інструкцій з експлуатації СПС і т.д.);
- надання технічної рекомендації з покращення робіт СПС.

Типовий регламент з технічного обслуговування АПС

№ п/п	Перелік робіт	Замовник	Виконавець
1.	Зовнішній огляд складових частин СПС (приймально-контрольного обладнання, сповіщувачів, шлейфів сигналізації) на відсутність механічних пошкоджень, корозії, бруду, міцності кріплення і т.д.	Щоденно	Щомісячно
2.	Контроль робочого стану вимикачів та перемикачів, справності світлової індикації, наявності пломб на приймально-контрольному обладнанні	Щоденно	Щомісячно
3.	Контроль головного та резервного джерел живлення та перевірка автоматичного перемикачів живлення з робочого стану на резервний	Щоденно	Щомісячно
4.	Перевірка працездатності складових частин (приладу, сповіщувачів та ін.)	Щоденно	Щомісячно
5.	Профілактичні роботи	—	Щомісячно
6.	Перевірка працездатності СПС	—	Щомісячно
7.	Вимірювання опору ізоляції електричних ланцюгів	—	Щорічно
8.	Вимірювання опору захисного і робочого заземлення приймально-контрольного обладнання СПС.	—	Щорічно

«Замовник»

Комунальне некомерційне підприємство «Закарпатський обласний клінічний центр кардіології та кардіохірургії» Закарпатської обласної ради

88014, м. Ужгород, вул. Тімірязєва, 15А
Код ЄДРПОУ 26464748
р/р UA703052990000026008023605368
в ЗРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
тел. 0312 63 75 70

Б.о. директора

М.П.

І.В. Котлярова

«Виконавець»

ТЗОВ «ПРОМАКСБУД»

89414, Закарпатська обл.,
Ужгородський р-н, с.Ярок буд.77
Код ЄДРПОУ 43924445
р/р UA663052990000026001013607209
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» в м. Ужгород
Тел. (050) 724 65 83

Директор

М.П.

Яновчик М.Ю.