

Договір про надання послуг № 144

м. Ніжин

«15» грудня 2022 року

Комунальний заклад «Обласний соціальний гуртожиток для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» Чернігівської обласної ради в особі директора Лук'яненко Аліні Володимирівни, яка діє на підставі Положення, далі – «Замовник», з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю в особі директора Тесленко Олександра Анатолійовича, який діє на підставі Статуту, далі – «Виконавець», з другої сторони, а при спільному згадуванні «Сторони», керуючись вимогами чинного законодавства України, дійшли спільної угоди укласти даний договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Виконавець, бере на себе зобов'язання надати Замовнику послуги з поточного ремонту фасаду та цоколю на вхідній групі (ліквідації аварії внаслідок бомбування збройними силами Російської Федерації з кінця лютого по кінець березня 2022 року) (згідно ДК 021:2015-45450000-6) Комунального закладу «Обласний соціальний гуртожиток для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» Чернігівської обласної ради за адресою: м. Ніжин, вул. Прилуцька, 126 (далі - послуги), а Замовник бере на себе зобов'язання отримати й оплатити ці послуги, на умовах даного Договору.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1 Ціна договору визначається на підставі кошторисної документації, що додається до даного договору і становить 1900,00 (Одна тисяча дев'ятсот гривень 00 копійок).

2.2 Розрахунки проводяться шляхом безготівкового переказу коштів на розрахунковий рахунок Виконавця в строк до 10 (десяти) банківських днів з дати підписання Сторонами Акту приймання наданих послуг за формою № КБ-2в (далі Акт № КБ-2в).

2.3 Акт приймання наданих послуг надається в 2-денних термін після завершення надання послуг у повному обсязі.

2.4 Сторони дійшли спільної згоди, що оплата за надані послуги Виконавцем буде проводитись з урахуванням фактичного фінансування на зазначені цілі Замовника.

3. УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1 Виконавець зобов'язується надати послуги з моменту укладання договору до 25 грудня 2022 року.

3.2 Виконавець у повному обсязі та власними силами засобами, матеріалами у порядку та строки та у спосіб, передбачені даним договором та відповідає за належну якість усіх наданих послуг.

3.3 На підтвердження факту надання Виконавцем Замовнику послуг відповідно до умов цього Договору Виконавцем складається Акт № КБ-2в.

3.4 Замовник перевіряє та підписує Акт № КБ-2в протягом 3 (трьох) робочих днів з дня його отримання та повертає один примірник Виконавцю або направляє Виконавцеві вмотивовану відмову від прийняття наданих послуг.

3.5 У разі надання Вмотивованої відмови Замовника від прийняття наданих послуг, Сторони складають двосторонній Акт в переліком недоліків та строком їх усунення. Недоліки мають бути усунені виконавцем за власний рахунок у строк, вказаний в Акті з переліком недоліків.

3.6 У разі, якщо Замовник не заявив про можливі недоліки в обумовлений у п. 3.4 строк, надані послуги вважаються прийнятими Замовником, але це не звільняє Сторони від підписання Акту № КБ-2в.

3.7 Виконавець має право достроково здати Замовникові виконані послуги.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1 У разі невиконання або неналежного виконання свої зобов'язань за даним договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством та даним Договором.

4.2 У разі порушення строків виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, Виконавець сплачує Покупцю пеню у розмірі 0,1% від вартості товару за кожен день прострочення.

4.3 Замовник несе відповідальність за несвоєчасну оплату за надані послуги.

5. ВРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

5.1 Усі спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів.

5.2 Спори між Сторонами з питань, щодо яких не було досягнуто згоди, розв'язуються згідно з чинним законодавством України.

6. ІНШІ УМОВИ

6.1 Сторони дають згоду на збір та обробку персональних даних з метою проведення фінансових розрахунків

6.2 Якщо протягом строку дії цього Договору Сторони змінюють свою назву, місце знаходження, розрахункові реквізити або будуть реорганізовані, вони повинні негайно повідомити про це другу Сторону.

6.3 Умови цього Договору мають однакову юридичну силу для кожної із Сторін і можуть бути змінені за їх взаємною згодою, з обов'язковим укладанням додаткової угоди.

6.4 Цей Договір укладено у 2-х примірниках, по одному для кожної із сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

6.5 Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 25 грудня 2022 року.

7. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

7.1 Усі додатки до даного Договору є його невід'ємними частинами

7.2 Додаток № 1 – Дефектний акт.

7.3 Додаток № 2 - Договірна ціна.

7.4 Додаток № 3 – Локальний кошторис на будівельні роботи

7.5 Додаток № 4 - Зведений кошторисний розрахунок вартості послуг

7.6 Додаток № 5 – Підсумкова відомість ресурсів.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ. БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «К.П.О.Ф. «Комунальник»
Україна, 16600, Чернігівська обл.,
м. Ніжин, вул. Покровська, 9, оф.12
код за ЄДРПОУ 42074567
р/р UA883531000000000026005056762
Полікомбанк, м.Чернігів
Тел. (067) 281 87 68



Олександр ТЕСЛЕНКО

М.П.

ПОКУПЕЦЬ

КЗ «ОСГДСДПБП»
Україна, 16600, Чернігівська обл.,
м. Ніжин, вул. Прилуцька, 126
код за ЄДРПОУ 35631832
р/р UA628201720344200002097032509
МФО 820172
ДКСУ м. Київ
Тел. 2-61-24, 2-61-26



Підпис:

Аліна ЛУК'ЯНЕНКО

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор Комунального закладу "Обласний соціальний гуртожиток для дітей сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування" Чернігівської обласної ради

(назва організації, що затверджує)

Аліна ЛУК'ЯНЕНКО

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"15" грудня 2022 р.

Дефектний акт

На поточний ремонт

Послуги з поточного ремонту фасаду та цоколю на входній групі (ліквідації аварії внаслідок бомбування збройними силами Російської Федерації з кінця лютого по кінець березня 2022 року)

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт _____

Об'єми робіт

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Декоративна штукатурка з фактурою "Шуба" Ферозіт 201, зерно 1,5 мм	100 м2	0,0377	
2	Фарбування вапняними сумішами раніше пофарбованих простих фасадів по штукатурці з землі та рихтувань	100м2	0,1476	
3	Улаштування вимощення з бетону товщиною покриття 10 см	1м2	1,58	

Склав

_____ (посада, підпис, ініціали, прізвище)

Перевірив

_____ (посада, підпис, ініціали, прізвище)

Замовник Комунальний заклад "Обласний соціальний гуртожиток для дітей сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування" Чернігівської обласної ради

(назва організації)

Підрядник ТОВ "К.П.О.Ф. "Комунальник"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво

Послуги з поточного ремонту фасаду та цоколю на входній групі (ліквідації аварії внаслідок бомбування збройними силами Російської Федерації з кінця лютого по кінець березня 2022 року)

(найменування об'єкта будівництва, пускового комплексу, будинку, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ I. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати в т.ч.:	1,29200	1,29200	-
	Розрахунок №1	Заробітна плата	0,65200	0,65200	-
	Розрахунок №2	Вартість матеріальних ресурсів	0,64000	0,64000	-
	Розрахунок №3	Вартість експлуатації машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок №4	Загальновиробничі витрати	0,38500	0,38500	-
		Разом	1,67700	1,67700	-
3	Розрахунок №11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
4	Розрахунок №12	Кошти на покриття додаткових витрат пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		ПДВ у вартості матеріалів, виробів, конструкцій і обладнання	0,12800	-	0,12800
		Разом (ч.ч.1 - 4)	1,67700	1,67700	-
5	Розрахунок №13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	0,22300	-	0,22300
		Єдиний податок за ставкою, 5 %	0,09500	-	0,09500
		Всього по розділу I	1,90000	1,67700	0,22300
		Розділ II. Устаткування			

1	2	3	4	5	6
		Всього договірна ціна (Розділ I + Розділ II)	1,90000		

Керівник підприємства
(організації) - замовника

Директор

 **Аліна ЛУК'ЯНЕНКО**
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Керівник (генеральної)
підрядної організації

Директор

 **Олександр ТЕСЛЕНКО**
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Послуги з поточного ремонту фасаду та цоколю на входній групі (ліквідації аварії внаслідок бомбування збройними силами Російської Федерації з кінця лютого по кінець березня 2022 року)

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

Локальний кошторис 1

на

(найменування робіт та витрат, найменування будинку, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

Основа: Креслення (специфікації) № _____

Кошторисна вартість	1,677	тис. грн.
Кошторисна трудомісткість	0,011	тис. люд.год.
Кошторисна заробітна плата	0,784	тис. грн.
Середній розряд робіт	3,3	розряд

Складений в поточних цінах станом на

№ ч.ч.	Обґрунту вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниц я виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год, не зайнятих обслу- говуванням машин		
					Всього	Експлуата- ції машин	Всього	заробітної плати	Всього	заробітної плати		Експлуат- ації машин	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	ФР1-3-2-И 2	Декоративна шпукатурка з фактурою "Шуба" Ферозіт 201, зерно 1,5 мм	100 м2	0,0377	10 594,24 6 069,40		399	229		81,12	3,06		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	РН12-19-1	Фарбування вапняними сумішами раніше пофарбованих простих фасадів по шпакатурці з землі та рихтувань	100м2	0,1476	1 950,56 1 804,53		288	266		27,23	4,02
3	РН18-50-2	Улаштування вимощення з бетону товщиною покриття 10 см	1м2	1,58	382,82 99,41		605	157		1,5	2,37
Разом прямі витрати											
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів і комплектів							640				
всього заробітна плата							652				
Загальноновиробничі витрати							385				
трудоємність в загальноновиробничих витратах							1,13				
заробітна плата в загальноновиробничих витратах							132				
Всього по кошторису							1677				
Кошторисна трудоємність							11				
Кошторисна заробітна плата							784				

Склав

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Перевірив

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Директор Комунального закладу

"Обласний соціальний гуртожиток для дітей сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування" Чернігівської обласної ради

Аліна ЛУК'ЯНЕНКО

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 1,900 тис. грн.

В тому числі зворотних сум - тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"15" грудня 2022 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 800

Послуги з поточного ремонту фасаду та цоколю на вхідній групі (ліквідації аварії внаслідок бомбування збройними силами Російської Федерації з кінця лютого по кінець березня 2022 року)

(найменування об'єкта будівництва)

Складений в поточних цінах за станом

на 15 грудня 2022

№ ч.ч.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення	-	-	-	-
1	02-01	Об'єкт 1	1,677	-	-	1,677
		Всього по главі 2:	1,677	-	-	1,677

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по главам 1-7:				
		Разом по главах 1 - 12:	1,677	-	-	1,677
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризиків всіх учасників будівництва (P), 0%	1,677	-	-	1,677
		Разом (гл. 1 - 12 + П + АВ + Р + І):	-	-	-	-
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	1,677	-	-	1,677
		ПДВ у вартості придбаних ресурсів, 20%	-	-	-	-
		Єдиний податок за ставкою 5 %	-	-	0,128	0,128
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку:	1,67700	-	0,095	0,095
				0,22300		1,90000



Керівник підприємства/організації

(підпис (ініціали, прізвище)) Директор Олександр ТЕСЛЕНКО

Замовник Комунальний заклад "Обласний соціальний гуртожиток для дітей сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування" Чернігівської
Будова Послуги з поточного ремонту фасаду та цоколю на вхідній групі (ліквідації аварії внаслідок бомбування збройними силами Російської
Федерації з кінця лютого по кінець березня 2022 року)

ПІДСУМКОВА ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

Звітний період Виконавець: ТОВ "К.П.О.Ф. "Комунальник"

Звітний період

№ п/п	Шифр ресурса	Найменування	Од. вим.	Кіль- кість	Поточна ціна за од., грн.	в тому числі, грн.:			Обґрунту- вання ціни
						відпускна ціна	транс- портна складова	заготі- вельно складські витрати	
1	2	3	4	5	разом, грн.	разом, грн.	разом, грн.	разом, грн.	14
I. Витрати труда									
1		Витрати праці робітників-будівельників	люд.-год	9,45	69,04				
2		Середній розряд робіт, які виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,3					
3		Витрати праці робітників, заробітна плата яких передбачена в загальноновиробничих витратах	люд.-год	1,13	116,33				
4		Разом кошторисна трудомісткість	люд.-год	10,58					
5		Середній розряд робіт	розряд	3,3					
III. Будівельні матеріали, вироби і конструкції									
6	C111-253	Вално будівельне негашене грудкове, сорт 1	т	0,00269	3046,45	2885	101,72	59,73	5 км.
					8,18	7,75	0,27	0,16	
7	C111-1657	Фарби сухі для внутрішніх робіт	т	0,00006	22672,96	22116,5	111,89	444,57	5 км.
					1,34	1,31	0,01	0,03	
8	C111-1702	Мастика бітумна	т	0,00032	18867,84	18382,94	114,94	369,96	5 км.
					5,96	5,81	0,04	0,12	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
---	---	---	---	---	-----	-----	-------	-------	----

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийнято станом на

Склав

Перевіри

Л. Г. Теслюк

Комунальний заклад
"Обласний соціальний гуртожиток для дітей сиріт та дітей
позбавлених батьківського піклування" Чернігівської обласної ради

Замовник

Л. Г. Теслюк

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
9	C1421-10634	Пісок природний, рядовий	м3	0,17696	253,06 44,78	132,68 23,48	115,42 20,42	4,96 0,88	5 км.
10	C1421-9476	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М200-300	м3	0,0237	634,55 15,04	480,04 11,38	142,07 3,37	12,44 0,29	5 км.
11	C1421-9478	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 40-70 мм, марка М200-300	м3	0,0948	435,93 41,33	285,31 27,05	142,07 13,47	8,55 0,81	5 км.
12	C1424-11610	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В7,5 [М100], крупність заповнювача більше 20 до 40 мм	м3	0,17696	1925,22 340,69	1724,15 305,11	163,32 28,9	37,75 6,68	5 км.
13	C1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6	м3	0,00886	1358,65 12,03	1182,3 10,47	149,71 1,33	26,64 0,24	5 км.
14	C1555-17	Декоративна шпакатурка з фактурою "Шуба" Ферозіт 201, зерно 1,5 мм	кг	9,425	18 169,65	17,55 165,41	0,1 0,94	0,35 3,3	5 км.
15	C1555-54-И1	Грунтовка універсальна глибокого проникнення Ферозіт Грунт 1	л	0,02443	38,33 0,94	37,48 0,92	0,1 0	0,75 0,02	5 км.
Разом вартість матеріалів, виробів і конструкцій					640	558,67	68,75	12,52	
В тому числі:									
Ресурси поставки замовника:					0,00				
Зворотні ресурси:					0,00				
Всього вартість матеріалів виробів та конструкцій:					640,00				

Примітка 1. В колонці Шифр знаком "-" визначено ресурси поставки замовника

Примітка 2. В колонці Шифр знаком "+" визначено ресурси, що повертаються

Примітка 2. В колонці Шифр знаком "+" визначено немонтоване обладнання

1	2	3		4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
---	---	---	--	---	---	-----	-----	-------	-------	----

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийнято станом на

Склав

Перевіри

Л. Тесменко

Замовник

Л. Тесменко

Комунальний заклад
"Обласний соціальний гуртожиток для дітей сиріт та дітей
позбавлених батьківського піклування" Чернігівської обласної ради