

«ЗАТВЕРДЖЕНО» :

**Начальник управління будівництва,
житлово - комунального господарства,
інфраструктури та транспорту Броварської
міської ради Броварського району Київської
області**

Світлана РЕШЕТОВА

«19» березня 2024 року



ОБҐРУНТУВАННЯ ПІДСТАВИ

для здійснення закупівлі згідно з підпунктом 8 пункту 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:

1.1. найменування замовника:

Управління будівництва, житлово – комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області.

1.2. місцезнаходження замовника:

Юридична адреса:

вул. Героїв України, 15, м. Бровари, Броварський район, Київська область, 07400

Фактична адреса:

б-р. Незалежності, 4 А, м. Бровари, Броварський район, Київська область, 07400

1.3. ідентифікаційний код замовника: **26146617**

1.4. категорія замовника:

1 категорія - Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, зазначені в пункті 1 частини першої статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі».

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): **«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею №1 Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Київська, 153 в м. Бровари Броварського району Київської області» Коригування. Додаткові роботи; 45210000-2 - Будівництво будівель за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника**

3. Вид та ідентифікатор проведеної процедури закупівлі (у разі наявності): **відкриті торги (з особливостями) № UA-2023-06-29-001201-а.**

4. Розмір бюджетного призначення та/або очікувана вартість предмета закупівлі: **5 584 618, 85 грн.(п'ять мільйонів п'ятсот вісімдесят чотири тисячі шістьсот вісімнадцять гривень 85 копійок)**

5. Підстави для здійснення закупівлі: *відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох*

років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.

6. Обґрунтування підстави для здійснення закупівлі:

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов'язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 (зі змінами) термін дії воєнного стану встановлено до 13.05.2024 року.

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов'язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 12¹ Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 3⁷ розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом, визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання цієї норми Закону урядом були прийняті **Особливості**.

Положеннями **Особливостей** передбачено підставу для здійснення закупівлі за **підпунктом 8 пункту 13**: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли **у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг**. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, з урахуванням потреби замовника, а також на підставі експертного звіту виданого ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП» від 29 лютого 2024 року №07-2302-24/ЕП/КО щодо розгляду проектної документації на будівництво за робочим проектом «**Нове будівництво захисної споруди цивільного**

захисту на території Броварського ліцею №1 Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Київська, 153 в м. Бровари Броварського району Київської області. Коригування. Додаткові роботи».

Відповідно до Наказу №16-ОД від 19.03.2024 року існує потреба у здійсненні **Закупівлі**.

Робочий проект на «Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею №1 Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Київська, 153 в м. Бровари Броварського району Київської області» розроблений у 2023 році (позитивний експертний звіт щодо розгляду проектної документації №02-1804-23/ЕП/КО від 01.05.2023 року виданий ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП»).

Потреба в коригуванні робочого проекту виникла у зв'язку із зміною технічних рішень по внутрішньому оздобленню приміщень (стіни, стеля, підлога), зміною обсягів робіт, які передбачені на стадії розробки робочої документації, в порівнянні з затвердженою документацією стадії "Проект" (в тому числі в розділі архітектурно-будівельних рішень та розділів інженерних мереж) та необхідністю включення додаткових робіт, що виникли на певному етапі будівництва і погоджені на оперативних нарадах за участю замовника, проектувальника та підрядника.

Відповідно робочим проектом коригування внесені наступні зміни: утеплення на стінах та покрівлі основного приміщення та входів , що засипаються ґрунтом, з негорючого екструдованого пінополістиролу класу горючості Г-1 (негорючий) товщиною 150 мм, захищеною шиповидною мембраною з геотекстилем; на стінах виходів вище засипки ґрунтом влаштовується утеплення мінеральними плитами з опорядженням декоративним розчином та фарбуванням; покрівля входів влаштовується рулонним гідроізоляційним матеріалом.

Управлінням будівництва, житлово – комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області за результатами проведення процедури закупівлі (ідентифікатор процедури закупівлі UA-2023-06-29-001201-а) з переможцем закупівлі Товариством з обмеженою відповідальністю «І. Б. К. Девелопмент» укладено Договір підряду № 45/23 від 02.08.2023 року.

В процесі виконання будівельних робіт виникла нагальна потреба у проведенні додаткових будівельних робіт, які технологічно пов'язані з головним (первинним) договором без виконання яких неможливо завершити усі роботи по основному договору. Загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору.

Враховуючи соціально важливе значення об'єкту, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення **Закупівлі** без застосування відкритих торгів та застосування під час здійснення **Закупівлі**, як виняток, **підстави за підпунктом 8 пункту 13 Особливостей:** придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі, і укладення договору.

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству.

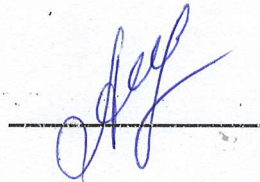
За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3⁸ розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Разом зі звітом про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель договір про закупівлю та додатки до нього, а також обґрунтування підстави для здійснення замовником закупівлі відповідно до **пункту 13 Особливостей** у вигляді цього файлу.

7. Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для застосування виключення за Особливостями (документальне підтвердження):

1. Протокол технічної ради по розгляду проектів будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності при виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області від 26.12.2023 року – 4 сторінки;
2. Експертний звіт (Позитивний) №07-2302-24/ЕП/КО від 29.02.2024 року – 10 сторінок;
3. Звіт про проведення відкритих торгів UA-2023-06-29-001201-а– 4 сторінки.

Уповноважена особа
УБЖКГІТ БМР БР КО



Анастасія ЗАХАРЧУК