

ПРОТОКОЛ

Технічної ради по розгляду проектів будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності при виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області

м. Бровари

26.12.2023

Присутні:

Голова технічної ради:

Бабиш П.І. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Заступник голови технічної ради:

Голубовський Г.П. - директор комунального підприємства Броварської міської ради Броварського району Київської області «Броваритепловодоенергія»

Секретар технічної ради:

Гудзь О.П. - заступник начальника планово-технічного відділу управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Члени технічної ради:

Батинчук С.І. - начальник управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області – головний архітектор міста

Бойтяков В.Ф. - головний спеціаліст з технічного нагляду планово-технічного відділу управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Гудименко Л.М. - начальник управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області

Круковець В.С. - головний спеціаліст планово-технічного відділу управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Ліпська Я.О. - начальник відділу експлуатації комунальних об'єктів, інфраструктури та транспорту управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Мельниченко Б.М. – начальник управління інспекції та контролю Броварської міської ради Броварського району Київської області;

Нагорна Т.О. - начальник планово-технічного відділу управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Решетова С.І.- начальник управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області;

Сторчовий А.М. – директор комунального підприємства Броварської міської ради Броварського району Київської області «Бровари-Благоустрій»;

Строкач Н.В. - головний спеціаліст планово-технічного відділу управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Запрошені особи:

Каплинський Д.М. – директор ТОВ «Науково-виробнича фірма «МОСТОПРОЕКТ»;

Ковальов І.В. – ГП , керівник групи ТОВ «Науково-виробнича фірма «МОСТОПРОЕКТ»;

Аладін І.М. – директор ТОВ «ДК «МІДАС»;

Горбай В.І. – головний інженер ТОВ «І.Б.К.Девелопмент».

Порядок денний:

1. Коригування проектно-кошторисної документації по об'єкту: «Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею №1 Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Київська, 153 в м. Бровари Броварського району Київської області»;

2. Коригування проектно-кошторисної документації по об'єкту «Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Броварського ліцею №4 ім. С.І. Олійника Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Москаленка Сергія, 3-а в м. Бровари Броварського району Київської області».

Слухали:

По питанню №1

Світлану Решетову: яка повідомила, що в період будівництва захисної споруди цивільного захисту виникли додаткові роботи, що не були враховані проектною документацією або зміною технічних рішень, у зв'язку з чим виникла необхідність внесення відповідних змін до проектної документації.

Віктора Горбая: який повідомив технічну раду, що під час виконання будівельних робіт виникло ряд питань, які потребують врахування відповідних змін до проекту, зокрема:

- зміна технічних рішень по внутрішньому оздобленню приміщень (стін, стелі, підлоги);
- зміна обсягів робіт, які передбачені на стадії розробки робочої документації, в порівнянні з затвердженою документацією стадії «Проект» (в тому числі в розділу архітектурно-будівельних рішень та розділів інженерних мереж).
- додаткові обсяги по кількості габіонів, відновлення благоустрою території ліцею та спортивного майданчика з огороженням.

Ігора Ковальова: який повідомив про можливість та умови внесення змін щодо внутрішнього оздоблення споруди та додаткових робіт.

Слухали:

По питанню №2

Світлану Решетову: яка зазначила, що в період будівництва захисної споруди цивільного захисту також виникли додаткові роботи, що не були враховані проектною документацією або зміною технічних рішень, у зв'язку з чим виникла необхідність внесення відповідних змін до проектної документації.

Ігора Аладіна: який повідомив технічну раду, що під час будівництва виникло ряд питань, які потребують продовження терміну дії договору та врахування відповідних змін до проекту, зокрема:

- термін виготовлення припливної установки для укріття, вентиляторів, протипожевих пристроїв для сховищ та автоматики;
- зміна технічних рішень по внутрішньому оздобленню приміщень (стін, стелі, підлоги);
- зміна технічних рішень по улаштуванню теплоізоляції споруди з товщини 50мм на 150мм;
- термін постачання підйомника з ламаною траєкторією руху.

Ігора Ковальова: який зазначив, що не заперечує проти змін конструкції опорядження стін, стелі та підлоги запропоновані підрядником за умови виконання вимог п.7.6 ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту». Для можливості внесення змін в проектну документацію (коригування) будівельній організації, за погодженням із замовником, необхідно надати технічні карти, із зазначенням витрат, на систему матеріалів, які пропонується застосувати.

В ході обговорення прийнято рішення: про коригування проектно-кошторисної документації відповідно до наданих пропозицій.

Голосували:

За-одноголосно

Голова Технічної ради

Петро БАБИЧ

Заступник голови технічної ради

Григорій ГОЛУБОВСЬКИЙ

Секретар Технічної ради

Оксана ГУДЗЬ