

КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ХАРКІВГОРЛІФТ", в особі директора Кальян Володимира Михайловича, який діє на підставі Статуту, (надалі Замовник), з однієї сторони, та суб'єкт оціночної діяльності - фізична особа підприємець Белих Борис Михайлович, який діє на підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань № 2010350000000351893 від 12.07.2023, та сертифікату суб'єкта оціночної діяльності № 468/2023 від 10.08.2023 (далі – Виконавець), з другої сторони, разом (Сторони), уклали цей договір про таке (далі - Договір):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Виконавець зобов'язується надати Замовникові послуги за ДК 021:2015: 79310000-0 Послуги з проведення ринкових досліджень (проведення незалежної оцінки обладнання котельні у кількості 14 одиниць, розташованого за адресою: м. Харків, вул. Клочківська, 195-А), а Замовник – прийняти і оплатити такі послуги.

1.2. Найменування (номенклатура, асортимент послуг), кількісні характеристики виконуваних за цим Договором послуг:

№ з/п	Найменування послуг	Одиниці виміру (послуга)	Ціна без ПДВ (гривень)	Сума без ПДВ (гривень)
1	Проведення незалежної оцінки обладнання котельні у кількості 14 одиниць, розташованого за адресою: м. Харків, вул. Клочківська, 195-А. Дата оцінки – <u>21.08.2023</u> . Вид вартості об'єкту оцінки – ринкова.	Звіт у 2 (двох) екземплярах.	6500,00 (шість тисяч п'ятсот грн. 00 коп.)	6500,00 (шість тисяч п'ятсот грн. 00 коп.)
Разом (грн.)				6500,00

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ.

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає діючим стандартам щодо зазначених послуг (в тому числі Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” № 2658-III від 12.07.2001 р., національного стандарту № 1 „Загальні засади оцінки майна і майнових прав”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 1440 від 10.09.2003р)

3. ЦІНА ДОГОВОРУ.

3.1. Сума Договору є договірною та, відповідно до Протоколу узгодження договірної ціни (Додаток № 1) становить 6500,00 грн. (шість тисяч п'ятсот гривень 00 коп.), ПДВ не передбачено.

3.2. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою сторін.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ.

4.1. Перерахування замовником грошових коштів, на розрахунковий рахунок Виконавця, протягом 3 банківських днів після підписання акту за надані послуги.

5. НАДАННЯ ПОСЛУГ.

5.1. Строк (термін) надання послуг 7 календарних днів з моменту отримання необхідної для проведення незалежної оцінки технічної документації.

5.2. Місце надання послуг: за адресою замовника проведення незалежної оцінки обладнання (м. Харків, вул. Клочківська, 195-А).

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги;

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом приймання-передачі наданих послуг у разі відсутності заперечень.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк: 3 банківські дні;

6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі послуг та загальну вартість цього. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути акт приймання-передачі виконаних послуг виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.1. розділу 4 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору;

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. На дострокове надання послуг за письмовим погодженням Замовника;

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Учасник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 10 банківських днів;

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

7.1. У разі невиконання, або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором сторони несуть відповідальність, передбачену діючим законодавством України та цим Договором.

7.3. Види порушень та санкції за них, установлені Договором:

- за порушення умов зобов'язання щодо якості робіт стягується штраф у розмірі 20 (двадцяти) відсотків вартості неякісних послуг.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ.

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором у наслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 діб з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку її дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж тридцять діб, кожна із сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

9.1. У випадку виникнення спорів і розбіжностей між Сторонами, пов'язаних з цим Договором, вони будуть вирішуватися шляхом переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку, встановленому чинним законодавством України.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ.

10.1. Цей Договір набуває чинності з дати підписання і діє до 31 грудня 2023 року, а в частині розрахунків та виконання обов'язків – до повного їх виконання.

10.2. Цей Договір з додатками, які є невід'ємною частиною, укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Невід'ємною частиною цього Договору є також всі додаткові угоди до нього за умови, якщо вони складені у письмовій формі і підписані Сторонами.

10.4. Умови Договору застосовуються до відносин Сторін з дати підписання Договору.

11. ІНШІ УМОВИ.

11.1. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковими угодами до цього Договору.

12. АНТИКОРУПЦІЙНІ ПОЛОЖЕННЯ ТА ЗАСТЕРЕЖЕННЯ.

12.1 КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ХАРКІВГОРЛІФТ" повністю дотримується принципів боротьби з усіма формами корупції, забезпечує регулярну оцінку корупційних ризиків у своїй діяльності і здійснює відповідні антикорупційні заходи згідно затвердженої Антикорупційної програми.

12.2 Сторони зобов'язуються уникати неправомірного сприяння один одному у здійсненні господарської діяльності договорів (у тому числі на закупівлю товарів, робіт та послуг за державні кошти).

12.3 Усім працівникам КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ХАРКІВГОРЛІФТ" заборонено приймати або пропонувати, прямо або опосередковано, в процесі виконання ними своїх обов'язків гроші, подарунки, послуги, будь-які інші матеріальні винагороди з метою спонукання здійснити або не здійснити певні дії у межах обсягу або в силу можливостей їхньої роботи або посади.

12.4 Сторони зобов'язуються інформувати одна одну про будь-який конфлікт інтересів, факти корупції, що можуть вплинути на виконання договору.

13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВИЗИТИ СТОРІН.

ЗАМОВНИК

КСП «ХАРКІВГОРЛІФТ»
юридична адреса: 61024, м. Харків,
вул. Ярослава Мудрого, 30
місцезнаходження: 61024, м. Харків,
вул. Ярослава Мудрого, 30/32
код ЄДРПОУ 34754617
ПІН 347546120312
п/р UA323515330000026004052219552
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Харків
тел.: 057-725-28-01
email: kharkovgorlift@ukr.net

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Белих Борис Михайлович
61027, м. Харків,
вул. Кричевського, б.37, кв.78,
тел. 067-734-72-43,
р/р UA333515330000026005052208830
в ПАТ КБ Приватбанк, МФО 351533,
ПІН 2656511998
bbm72@ukr.net



Володимир КАЛЬЯН



Борис БЕЛИХ

Протокол
узгодження договірної ціни

КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ХАРКІВГОРЛІФТ", в особі директора Кальян Володимира Михайловича, який діє на підставі Статуту, (надалі Замовник), з однієї сторони та

суб'єкт оціночної діяльності - фізична особа підприємець Бєлих Борис Михайлович, який діє на підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань № 2010350000000351893 від 12.07.2023, та сертифікату суб'єкта оціночної діяльності № 468/2023 від 10.08.2023 (далі – Виконавець).

Домовилися, що розмір договірної ціни на послуги за ДК 021:2015: 79310000-0 Послуги з проведення ринкових досліджень (проведення незалежної оцінки обладнання котельні у кількості 14 одиниць, розташованого за адресою: м. Харків, вул. Клочківська, 195-А) становить 6500,00 грн. (шість тисяч п'ятсот гривень 00 коп.), ПДВ не передбачено.

ЗАМОВНИК

КСП «ХАРКІВГОРЛІФТ»

юридична адреса: 61024, м. Харків,
вул. Ярослава Мудрого, 30
місцезнаходження: 61024, м. Харків,
вул. Ярослава Мудрого, 30/32
код ЄДРПОУ 34754617
ІПН 347546120312
п/р UA323515330000026004052219552
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Харків
тел.: 057-725-28-01
email: kharkovgorlift@ukr.net



Володимир КАЛЬЯН

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Бєлих Борис Михайлович

61027, м. Харків,
вул. Кричевського, 6.37, кв.78,
тел. 067-734-72-43,
р/р UA333515330000026005052208830
в ПАТ КБ Приватбанк, МФО 351533,
ІПН 2656511998
bbm72@ukr.net



Борис БєЛИХ

Перелік обладнання
котельні за адресою: вул. Клочківська, 195-А, що підлягає оцінюванню згідно
договору № 1-08-О/343 від 18.08.2023 р.

№ з/п	Інвентарний номер	Повне найменування об'єкту	Первісна вартість, грн.	Дата вводу в експлуатацію
1.	10483264	Обладнання котельні (коректор обсягу газу)	6 314,12	15.12.2009
2.	10483266	Обладнання котельні (релейний модуль)	3 251,15	15.12.2009
3.	10483262	Обладнання котельні (сигналізатор загазованості СГБ)	7 389,85	15.12.2009
4.	10483263	Обладнання котельні (лічильник GMS G25 Ц40)	12 194,28	15.12.2009
5.	10483261	Обладнання котельні (установка підживлення ЦМЗОО)	11 659,39	15.12.2009
6.	10483267	Обладнання котельні (шафа аварійної сигналізації)	3 218,78	15.12.2009
7.	10483269	Обладнання котельні (шафа розподільча)	4 125,52	15.12.2009
8.	10483249	Обладнання котельні (водонагрівач пластинчастий СВ 52-40)	7 654,46	15.12.2009
9.	10483250	Обладнання котельні (водонагрівач ємністю 160 л)	7 087,31	15.12.2009
10.	10483251	Обладнання котельні (гідромагнітрон Д 80)	9 491,77	15.12.2009
11.	10483254	Обладнання котельні (котли водогрійні газові Slim 1/620)	37 263,30	15.12.2009
12.	10483255	Обладнання котельні (котли водогрійні газові Slim 1/620)	37 263,30	15.12.2009
13.	10483256	Обладнання котельні (котли водогрійні газові Slim 1/620)	37 263,30	15.12.2009
14.	10483252	Обладнання котельні (гідромагнітрон Д 50)	1 980,00	15.12.2009

« 18 » серпня 2023

Директор КСП «Харківгорліфт»

КАЛЬЯН Володимир



[Handwritten signature]