

Договір про закупівлю № 439

м. Дрогобич

«16» 12 2022 року

2 Спеціальний центр швидкого реагування ДСНС України, (надалі – «Замовник»), в особі начальника центру Мовчана Романа Олександровича, який діє на підставі статуту, з однієї сторони, та ТОВ «ВІКНАРЬОФФ ЛЬВІВ» в особі директора Теплового Павла Мирославовича, що діє на підставі статуту, (далі – «Підрядник»), з іншої сторони, спільно іменовані – «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», погодивши усі істотні умови договору, за результатами проведеної спрощеної закупівлі, уклали цей Договір про таке (далі – «Договір»):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується у відповідності до умов даного Договору виконати роботу з капітального ремонту із заміною дерев'яних віконних блоків на металопластикові вікна в будівлі казарми 2 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України за ДК 021:2015 “Єдиний закупівельний словник” – 45420000-7 Столярні та теслярні роботи, визначені в кількості та за ціною, яка зазначена у пункті 1.2 даного Договору, а Замовник зобов'язується прийняти послуги та сплатити їх вартість.

1.2. Найменування (номенклатура, асортимент, кількість) роботи:

№ п/п	Найменування послуги	Одиниця виміру	Кількість	Ціна за одиночку без ПДВ, грн	Сума без ПДВ, грн
1.	Капітальний ремонт із заміною дерев'яних віконних блоків на металопластикові вікна в будівлі казарми 2 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України	роб	1	782419,26	782419,26
	Разом без ПДВ				782419,26
	ПДВ				156483,85
	Всього з ПДВ				938903,11

1.3. Підрядник повинен виконати передбачені Договором робіт, якість яких відповідає умовам державних стандартів, будівельних норм і правил, інших нормативних документів цього Договору.

1.4. Підписання цього Договору Сторонами свідчить про те, що Замовник надав Підряднику усю необхідну документацію, відповідно до якої Підрядник зобов'язується виконати роботи.

1.5. Закупівля товару здійснюється відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України № 1178 від 12 жовтня 2022 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

2. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ ТА ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ВИКОНАНИХ РОБІТ

2.1. При виконанні роботи Підрядник використовує власні матеріали.

2.2. Підрядник виконує роботу власними силами та засобами. Залучення субпідрядників для виконання окремих видів робіт по даному Договору допускається лише зі згоди Замовника. При цьому Підрядник несе перед Замовником повну відповідальність за неналежне виконання субпідрядником зобов'язань Підрядника за цим Договором.

2.3. Підписанням даного Договору Сторони підтверджують, що Замовник належним чином передав Підряднику приміщення для виконання роботи та всю документацію, необхідну для виконання робіт за цим Договором.

2.4. Приймання-передача робіт за цим Договором здійснюється за актом приймання-передачі виконаних робіт форми КБ-2в та довідкою форми КБ-3. Після завершення виконання робіт Підрядник передає Замовнику два примірники Акту приймання-передачі виконаних робіт. Замовник протягом 3-х робочих днів з моменту отримання Акту приймання-передачі перевіряє обсяги виконаних робіт, їх якість та відповідність умовам договору та підписує Акт приймання-передачі, після чого повертає один екземпляр Акту Підряднику або надає Підряднику мотивовану письмову відмову від підписання Акту з вказівкою на недоліки, виявлені у виконаних роботах. Вказані недоліки підлягають усуненню Підрядником за його рахунок протягом 3-ох календарних днів з моменту отримання письмової відмови Замовника. Акт приймання-передачі при цьому підписується негайно після усунення відповідних недоліків Підрядником.

2.5. У разі не підписання Замовником Акту приймання-передачі виконаних робіт, не подання мотивованої письмової відмови від підписання Акту з вказівкою на недоліки в строк 3-ох днів з моменту отримання Акту приймання-передачі, такий Акт приймання-передачі виконаних робіт вважаються підписаним, а послуги підлягають оплаті.

3. ТЕРМІН НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1. Підрядник зобов'язаний виконати роботи, визначені цим Договором та додатками до нього не пізніше 31.12.2022 р.

3.2 Датою закінчення надання послуг вважається дата їх прийняття Замовником після підписання остаточного Акту приймання виконаних робіт.

3.2. Терміни надання послуг можуть змінюватися із внесенням відповідних змін у Договір у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- порушення умов фінансування;
- інших обставин за взаємною згодою Сторін.

3.3. Місце виконання роботи: вул. Спортивна, 44, м. Дрогобич, Львівська область.

4. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Ціна цього Договору визначається згідно з пропозицією переможця спрощеної закупівлі та становить 938903.11 грн (дев'ясот тридцять вісім тисяч дев'ясот три грн. 11 коп.), в т.ч. ПДВ 156483.85 грн. (сто п'ятдесят шість тисяч чотириста вісімдесят три грн. 85 коп.)

Розрахунок договірної ціни, складений відповідно до пропозиції Підрядника є невід'ємною частиною цього Договору.

4.2. Ціна пропозиції залишається незмінною, крім випадків, визначених частиною 5 статті 41 ЗУ «Про публічні закупівлі».

4.3. Порядок здійснення оплати: згідно бюджетного законодавства.

4.4. Розрахунки за цим Договором здійснюються у безготівковій формі по факту виконання робіт на підставі наданих Підрядником Замовнику Акту приймання-передачі виконання робіт, з відстрочкою платежу до 5 робочих днів з дня підписання Акту приймання-передачі виконаних робіт.

4.5. Платіжні (фінансові) зобов'язання Замовника за договором щодо оплати вартості виконаних робіт виникають лише при наявності, а також в межах відповідних бюджетних асигнувань та за умови надходження коштів для оплати цих робіт на казначейський рахунок Замовника.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Підрядник зобов'язаний:

5.1.1. Своїми силами та засобами виконати роботу у відповідності з умовами даного Договору, вимогами чинного законодавства, державних будівельних норм та правил, в обсязі та у термін, передбачений цим Договором;

5.1.2. Передати Замовнику належно виконану роботу на об'єкті;

5.1.3. Ліквідувати недоробки і недоліки, що виникли з його вини та виявлені в ході приймання виконання робіт;

5.1.4. Власними силами та засобами, за свій рахунок усунути недоліки у виконаних роботах, виявлені протягом гарантійного терміну, передбаченого даним Договором.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Прийняти роботи, належно виконані Підрядником та підписати Акт приймання-передачі протягом 3-ох робочих днів з моменту його отримання й повернути один екземпляр Підряднику або надати Підряднику мотивовану письмову відмову від підписання Акту з вказівкою на недоліки, виявлені у виконаних роботах.

5.2.2. Проводити розрахунки за виконані роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

5.2.3. Забезпечити працівникам Підрядника безперешкодний доступ на об'єкт.

5.3. Права Підрядника:

5.3.1. Отримати оплату за виконані роботи;

5.3.2. Залучати для виконання окремих видів робіт субпідрядні організації (за згодою Замовника);

5.3.3. Ініціювати внесення змін у Договір або достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Замовником, повідомивши про це його у строк за 15 календарних днів.

5.4. Права Замовника:

5.4.1. Отримати від Підрядника належно виконані роботи згідно цього Договору;

5.4.2. Відмовитися від прийняття виконаних робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у технічному завданні та Договорі, та не можуть бути усунені Підрядником, Замовником або третьою особою;

5.4.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено Договором. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження договірної ціни;

5.4.4. Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не виконані роботи або виконус їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим;

5.4.5. Достроково розірвати Договір у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником, Замовником або третьою особою, а також невиконання зобов'язань Підрядником, повідомивши про це його у строк 3 днів з дати прийняття рішення про необхідність розірвання Договору;

5.4.6. Контролювати стан та якість виконаних робіт та вимагати від Підрядника за рахунок останнього усувати виявлені відхилення від кошторису та переробляти неякісно виконані роботи;

5.4.7. Замовник має право у будь-який час перевірити хід та якість виконаних робіт, не втручаючись у діяльність Підрядника;

5.4.9. Зменшувати обсяг виконаних робіт та загальну вартість Договору залежно від реального фінансування видатків;

5.4.10. Вимагати від Підрядника безоплатного усунення недоліків, виявлених протягом гарантійного терміну, передбаченого цим Договором чи законом.

5.4.11. Вносити зміни до локального кошторису до початку виконання робіт або під час виконання робіт за умови подальшого коригування обсягів виконуваних робіт.

6. ГАРАНТІЙНИЙ СТРОК

6.1. Підрядник гарантує, що виконані ним роботи за цим Договором відповідають діючим будівельним нормам, правилам з охорони праці. Підрядник гарантує якість робіт та змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у технічному завданні, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

6.2. Гарантійний строк на надані роботи становить 5 років. Перебіг гарантійного строку розпочинається з дати підписання сторонами кінцевого Акту приймання-передачі наданих послуг.

6.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків недоліків (дефектів), Замовник, протягом 5-ти робочих днів після їх виявлення, повідомляє про це Підрядника і запрошує його для складання акта, де має бути зазначено порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у визначений в запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів. Акт, складений без участі Підрядника, надсилається йому для виконання протягом 5-ти робочих днів після складання.

6.4. Підрядник протягом 5-ти робочих днів з моменту підписання акту Сторонами, власними та/або залученими силами й засобами (за власний рахунок) зобов'язується усунути всі недоробки та недоліки, виявлені та зафіксовані Замовником. Вказаний термін може бути продовжений за згодою Замовника лише у випадку, якщо усунення недоліків з технічних причин потребує значного часу.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання або неналежне виконання своїх договірних зобов'язань винна Сторона несе відповідальність, передбачену чинним законодавством України та даним Договором.

7.2. Порушення зобов'язань за Договором є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України та іншими нормативно-правовими актами.

7.3. У разі невиконання або несвочасного виконання своїх зобов'язань за Договором, Підрядник сплачує Замовнику за кожний день прострочення неустойку

(пеню), у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла в період, за який сплачується неустойка (пеня), від ціни невиконаних робіт на об'єкті.

7.4. При не надходженні або невчасному надходженні бюджетних коштів на рахунок Замовника для сплати за виконані роботи, штрафні санкції до Замовника не застосовуються.

7.5. Сплата санкцій і відшкодування збитків не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

7.6. Під час надання послуг за даним Договором Підрядник самостійно несе відповідальність за дотримання правил та норм з охорони праці, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за порушення договірних зобов'язань, якщо вони зумовлені обставинами непереборної сили, що перешкоджають належному виконанню цього Договору.

8.2. До обставин непереборної сили, що можуть вплинути на виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором, належать обставини та події надзвичайного характеру, що не залежать від волі Сторін та які Сторони не могли передбачити, уникнути або запобігти прийнятими необхідними і достатніми заходами.

8.3. Сторона, яка не має можливості виконувати свої зобов'язання через обставини непереборної сили, повинна повідомити про це іншу Сторону в 5-ти денний термін з моменту їх виникнення, підтверджуючи це відповідними документами. Несвочасність повідомлення позбавляє цю Сторону права посилається на такі обставини надалі. Строк дії обставин непереборної сили підтверджується довідкою компетентного органу.

8.4. Строк виконання зобов'язань за цим Договором продовжується на строк дії обставин непереборної сили або усунення їх наслідків. У разі, якщо строк дії обставин непереборної сили перевищує три місяці, це може бути підставою для розірвання цього Договору з ініціативи будь-якої Сторони, з дотриманням порядку щодо письмового узгодження розірвання Договору з іншою Стороною.

9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

9.1. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін.

9.2. Даний Договір є укладеним з моменту підписання його повноважними представниками Сторін та діє до 31.12.2022 року.

9.3. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним цивільним законодавством.

9.4. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

9.5. Умови даного Договору мають однакову зобов'язальну силу для Сторін і можуть бути змінені за взаємною згодою з обов'язковим складанням додаткової угоди.

9.6. Жодна із сторін не має права передавати свої права за даним Договором третій стороні без письмової згоди другої Сторони.

9.7. Усі суперечки між Сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до законодавства України в судовому порядку.

9.9. Замовник має право в односторонньому порядку розірвати Договір у випадку:

9.9.1. Прострочення Підрядником виконання робіт на строк більше ніж 10 календарних днів (крім випадків відсутності фінансування чи інших форс-мажорних обставин).

9.9.2. З підстав, передбачених п. 5.4.4, 5.4.5. цього Договору, істотними порушеннями для умов цього договору будуть вважатися – систематичні (двох і більше разів) порушення Підрядником умов цього Договору.

9.10. У випадку припинення дії цього Договору розрахунки проводяться за фактично виконаний обсяг робіт, з врахуванням заподіяних збитків та штрафних санкцій, нарахованих згідно з умовами даного Договору та чинного законодавства.

9.11. Розірвання цього Договору в односторонньому порядку за наявності на це визначених цим Договором підстав відбувається шляхом направлення Стороною, яка має повноваження його розірвати, письмового повідомлення іншій Стороні про розірвання цього Договору з відповідним належним обґрунтуванням. Цей Договір вважається розірваним в односторонньому порядку з дати, вказаної у письмовому повідомленні про його розірвання.

9.12. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

3) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;

6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни:

10. ВИМОГИ ЩОДО ОХОРОНИ ПРАЦІ

10.1. На території Замовника працівники Підрядника/субпідрядника дотримуються вимог і правил, які діють на території об'єктів Замовника:

10.1.1. Вимоги діючого законодавства з охорони праці і промислової безпеки;

10.1.2. Пожежної і техногенної безпеки;

10.1.3. До початку надання послуг з поточного ремонту, Підрядник направляє весь свій персонал, який прибуває на територію Замовника, для обов'язкового проходження вступного інструктажу з боку Замовника;

10.1.4. Протягом 7 (семи днів) з моменту підписання цього Договору Підрядник повинен надати Замовнику перелік працівників, які будуть здійснювати роботи згідно. При залученні субпідрядних організацій. Підрядник зобов'язаний надати Замовнику список персоналу субпідрядника, який буде задіяний при наданні послуг і його кваліфікацію.

10.1.5. Підрядник несе повну відповідальність за безпечну організацію виконання робіт, наявність навчання, відповідного до номенклатури послуг, нормативно-правових актів з охорони праці, у підлеглих робітників.

10.1.6. Підрядник несе відповідальність за здоров'я кожного з членів свого персоналу, а також субпідрядників та у будь-який час повинен бути готовий підтвердити їх фізичну придатність і на вимогу Замовника надати докази того, що всі залучені працівники пройшли медичне обстеження, яке підтвердило їх придатність, не більше ніж за 1 (один) рік до дати початку робіт згідно цього Договору.

10.1.7. Замовник зберігає за собою право часткового або повного зупинення надання послуг Підрядника без відшкодування будь-яких збитків, які нестиме Підрядник за час простою, до повного усунення виявлених порушень вимог безпеки праці, пожежної безпеки та охорони довкілля.

11. НЕВІД'ЄМНОЮ ЧАСТИНОЮ ДОГОВОРУ Є ДОДАТКИ, а саме:

Додаток 1 – Дефектний акт;

Додаток 2 – Розрахунок договірної ціни;

Додаток 3 – Календарний план виконання робіт

Додаток 4 – План фінансування робіт

12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

2 Спеціальний центр швидкого реагування
ДСНС України

Адреса: 82100, Львівська обл.,
м. Дрогобич, вул. Спортивна, 44
р/р UA858201720343121001200008317
р/р UA698201720343130001000008317
в ДКСУ м. Києві.
МФО 820172, код ЄДРПОУ 14372923
Тел. (03244) 3-94-88



Начальник центру

Роман МОВЧАН

ПІДРЯДНИК

ТОВ «ВІКНАРЬОФФ ЛЬВІВ»
Юридична адреса:
м. Львів, вул. Джерельна 32
ЄДРПОУ 39401847
п/р UA143052990000026008031013005
ПІН 394018413044
Витяг з реєстру платників ПДВ
№1413044500106
Тел./факс 096 279 18 38
Офіційна електронна адреса
office@viknaryoff.lviv.ua



Директор

Павло Теплий

Додаток 1

Затверджую



Керівник ДСНС України

Оман МОВЧАН

2022

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

щодо проведення спрощеної закупівлі:

капітальний ремонт із заміною дерев'яних віконних блоків на металопластикові вікна в будівлі казарми 2 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України за ДК 021:2015 "Єдиний закупівельний словник" – 45420000-7 Столярні та теслярні роботи

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	86	
2	Знімання закслених віконних рам	м2	289,8736	
3	Знімання бетонних та мозаїчних підвіконних дощок	м2	60,064	
4	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	150,16	
5	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,4	
6	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	286,4736	
7	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	158,76	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Рибський Н І

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Теплий М П



Календарний план виконання робіт

капітальний ремонт із заміною дерев'яних віконних блоків на металопластикові вікна в
будівлі казарми 2 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України

№ п/п	Найменування	Період виконання робіт		Загальна вартість робіт, грн.
		2022 рік		
1	капітальний ремонт із заміною дерев'яних віконних блоків на металопластикові вікна в будівлі казарми 2 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України	грудень до 31.12.2022	Всього за 2022 р.	
2	Вартість робіт, грн.	938903,11	938903,11	938903,11



ТОВ «ВІКНАРЬОФФ ЛЬВІВ»



Павло Теплий

План фінансування робіт

капітальний ремонт із заміною дерев'яних віконних блоків на металопластикові вікна
в будівлі казарми 2 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України

Джерела фінансування капітальних вкладень	Всього, грн.	В тому числі:
		грудень
1	2	3
капітальний ремонт із заміною дерев'яних віконних блоків на металопластикові вікна в будівлі казарми 2 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України	938903,11	938903,11
ВСЬОГО:		938903,11



Начальник СЦШР ДСНС України

Роман МОВЧАН

ТОВ «ВИГНАРЬОФФ ЛЬВІВ»



Павло Теплий