

ДОГОВІР № 105/30/49
про надання послуг з постачання теплової енергії

м. Сарни

« 20 » 10 2023 року

Комунальне підприємство «Сарни теплосервіс» Сарненської міської ради (далі – Виконавець) в особі виконуючої обов'язки директора Гайкевич Галини Олександрівни, що діє на підставі Статуту, з однієї Сторони, та **Головне управління Держгеокадастру у Рівненській області** в особі начальника Овдійчук Оксани Олександрівни, що діє на підставі Положення про Головне управління Держгеокадастру у Рівненській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603 (в редакції наказу Держгеокадастру від 08.03.2023 № 85), (далі – Споживач), з іншої Сторони (далі – Сторони), на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 року № 1178 “Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування” зі змінами (далі – Особливості), у зв'язку з введенням в Україні воєнного стану на підставі Указу Президента України від 24 лютого 2022 року “Про введення воєнного стану в Україні” зі змінами уклали Договір про надання послуг з постачання теплової енергії (далі – Договір) про наступне:

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується надавати Споживачу послугу відповідної якості та в обсязі відповідно до теплового навантаження приміщення, а Споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надану послугу в строки і на умовах, що визначені цим Договором.

Найменування послуги - постачання теплової енергії **ДК 021:2015-09320000-8** – “Пара, гаряча вода та пов'язана продукція”.

2. Вимоги до якості послуги:

- температура теплоносія повинна відповідати температурному графіку теплової мережі в частині температури подавального трубопроводу 70-50 градусів Цельсія, який складається у довільній формі;

- тиск теплоносія становить від двох до трьох метрів водяного стовпа, що відповідає гідравлічному режиму теплової мережі.

3. Інформація про Споживача:

- адреса: Головне управління Держгеокадастру у Рівненській області, частина адмінприміщення, номер будинку 8, вулиця Степана Бандери, м. Сарни, Сарненський район, Рівненська область, 34500;

- опалювана площа (об'єм) приміщень з 01 лютого 2023 року – 63,3 кв.м. (478,0 м³);

- теплове навантаження приміщень – 0,008147 Гкал/год;

- плановий обсяг послуг на 2023 рік: 15 Гкал.

4. У будівлі відсутній індивідуальний тепловий пункт.

5. Будівля обладнана вузлом (вузлами) комерційного обліку теплової енергії.

Порядок надання та вимоги до якості послуги

6. Виконавець забезпечує постачання теплоносія безперервно з гарантованим рівнем безпеки, обсягу, температури та величини тиску.

7. Надання послуги здійснюється безперервно, крім перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

8. Постачання теплової енергії для потреб централізованого опалення здійснюється в опалювальний період безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.



9. Виконавець забезпечує відповідність кількісних та якісних характеристик послуги вимогам пункту 1 цього Договору на межі централізованих інженерно-технічних систем постачання послуги виконавця та внутрішньобудинкових систем будівлі.

10. Визначення якісних та кількісних показників послуги здійснюється за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку.

11. У випадку виникнення аварії на централізованих інженерно-технічних системах постачання послуги Виконавця, Виконавець проводить аварійно-відновні роботи у строк протягом однієї доби, але не більше ніж протягом семи діб з моменту виявлення факту аварії виконавцем або повідомлення споживачем виконавця про аварію.

Облік послуги

12. Обсяг спожитої у будівлі послуги визначається як обсяг теплової енергії, спожитої в будівлі за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку.

Якщо будівлю оснащено двома та більше вузлами комерційного обліку теплової енергії обсяг (кількість) спожитої послуги у будинку визначається як сума показників таких вузлів обліку.

Одиницею виміру обсягу спожитої послуги є гігакалорія (Гкал).

13. У разі коли будівля на дату укладення цього Договору не обладнана вузлом (вузлами) комерційного обліку теплової енергії, до встановлення такого вузла (вузлів) обліку, обсяг споживання послуги у будівлі визначається за нормою споживання, встановленою органом місцевого самоврядування, що підлягає щомісячному коригуванню Виконавцем за фактичною кількістю годин постачання теплової енергії та фактичною середньомісячною температурою зовнішнього повітря.

14. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку теплової енергії до відновлення його роботи або заміни ведення комерційного обліку спожитої послуги здійснюється відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Мінрегіону від 22 листопада 2018 р. № 315, з урахуванням середнього обсягу споживання теплової енергії протягом попереднього опалювального періоду, а у разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання протягом поточного опалювального періоду, але не менше 30 днів.

15. Початок періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку визначається: за даними електронного архіву - в разі отримання з нього інформації щодо дати початку періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку;

з дати, наступної за днем останнього періодичного огляду вузла комерційного обліку, - в разі відсутності електронного архіву.

Кінцем періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку є день прийняття на абонентський облік відремонтованого або заміненого вузла комерційного обліку.

16. Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою визначається з дня, наступного за днем останнього дистанційного отримання показань, або з дня, наступного за днем останнього зняття його показань (в усіх інших випадках).

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою є дата прийняття на абонентський облік вузла комерційного обліку, встановленого на заміну втраченого.

17. На час відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведення перевірки (ремонту) засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, ведення комерційного обліку здійснюється відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг з урахуванням середнього обсягу споживання теплової енергії протягом попереднього опалювального періоду.

Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведення перевірки (ремонту) засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, визначається з дати, наступної за днем демонтажу вузла комерційного обліку. Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведенням (ремонту) перевірки засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, ремонтом є день прийняття на абонентський облік.



18. Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку теплової енергії здійснюється щомісяця 19-20 числа з 8.00 до 17.00 годин Виконавцем у присутності Споживача або його представника, крім випадків, коли зняття таких показань здійснюється Виконавцем за допомогою систем дистанційного зняття показань.

У такому разі Виконавець зобов'язаний забезпечити можливість самостійного (без додаткового звернення до виконавця в кожному окремому випадку) ознайомлення з показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку Споживачем через електронну систему обліку розрахунків споживачів.

19. У разі відсутності інформації про показання вузла (вузлів) комерційного обліку та/або недопущення Споживачем Виконавця до вузла (вузлів) комерційного обліку для зняття показань засобів вимірювальної техніки для визначення обсягу теплової енергії, спожитої в будівлі, визначається середній обсяг споживання теплової енергії в будівлі протягом попереднього опалювального періоду, а у разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання протягом поточного опалювального періоду, але не менше 30 днів.

Після відновлення надання показань вузлів комерційного обліку Виконавець зобов'язаний провести перерахунок із Споживачем.

Перерахунок із Споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, в якому було отримано в установленому порядку інформацію про невідповідність обсягу, але не більше ніж за 12 розрахункових періодів.

20. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для перевірки схоронності таких вузлів обліку, зняття показань їх засобів вимірювальної техніки та періодичного огляду в порядку, визначеному Законом і цим Договором.

Періодичний огляд вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється Виконавцем під час зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться Виконавцем не рідше одного разу на рік.

Споживач повідомляє Виконавця про недоліки в роботі вузла комерційного обліку протягом п'яти робочих днів з дня виявлення засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього Договору.

Ціна та порядок оплати послуги

21. Споживач вносить плату Виконавцю, яка складається з плати за послугу, що розраховується виходячи з розміру затвердженого тарифу на послугу та обсягу спожитої послуги.

Внески за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку послуги включаються до плати Виконавцю і в акті відображаються окремо.

У разі застосування двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії плата за послугу з постачання теплової енергії визначається як сума плати, розрахованої виходячи з умовно-змінної частини тарифу (протягом опалювального періоду) та обсягу споживання або за нормою споживання, встановленою органом місцевого самоврядування, що підлягає щомісячному коригуванню Виконавцем послуги за фактичною кількістю годин постачання теплової енергії та фактичною середньомісячною температурою зовнішнього повітря (у випадку, визначеному Законом України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання"), а також умовно-постійної частини тарифу (протягом року).

22. Ціною (вартістю) послуги є встановлений відповідно до законодавства тариф на теплову енергію, який визначається як сума тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії. Станом на дату укладення цього Договору тариф на послугу становить 3670,98 гривень за 1 Гкал за наявності засобів обліку теплової енергії.

Ціна цього договору становить: 55064,70 грн (П'ятдесят п'ять тисяч шістьдесят чотири гривні 70 копійок). *З ПДВ.*

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну ціни/тарифу на зазначену послугу Виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це Споживачу з посиланням на рішення відповідних органів.



У разі зміни зазначеного тарифу протягом строку дії цього Договору новий розмір тарифу застосовується з моменту його введення в дію після внесення Сторонами додаткових змін до цього Договору.

23. Тривалість розрахункового періоду для визначення обсягу спожитої послуги, здійснення розподілу обсягу спожитих послуг, оплати послуги Виконавцю – до 10 числа місяця, наступного за розрахунковим.

24. Виконавець формує та не пізніше 25 числа місяця, наступного за розрахунковим, надає Акт наданих послуги (далі - Акт). Акт надається на паперовому носії. Акт на оплату спожитої послуги надається не пізніше ніж за десять днів до граничного строку внесення плати за спожиту послугу.

25. Споживач здійснює оплату за цим Договором щомісяця не пізніше 10 числа місяця, наступного за розрахунковим періодом, що є граничним строком внесення плати за спожиту послугу.

26. Плата за послугу не нараховується за час перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

27. У разі затримки фінансування, розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 10 банківських днів з дати отримання Споживачем кошторисних призначень на свій розрахунковий рахунок.

28. Виконавець погоджується, що оплата за надані Послуги Споживачем проводиться Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану, відповідно по постанови Кабінету Міністрів України від 09.06.2022 року № 590 “Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану”.

Права і обов'язки сторін

29. Споживач має право:

1) одержувати своєчасно та належної якості послугу згідно із законодавством та умовами цього Договору;

2) без додаткової оплати одержувати від Виконавця інформацію про ціну/тариф на послугу, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу на послугу, норми споживання та порядок надання послуги, а також про її споживчі властивості.

Така інформація надається засобами зв'язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього Договору, у строк, визначений Законом України “Про доступ до публічної інформації”;

3) на відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належне йому житло (інший об'єкт нерухомого майна) Виконавця або його представників;

4) на усунення протягом однієї доби, якщо інше не визначене законодавством, виявлених недоліків у наданні послуги;

5) на зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі або зниження її якості;

6) отримувати від виконавця штраф у розмірі _____ гривень за перевищення строків проведення аварійно-відновних робіт;

7) на перевірку кількості та якості послуги у встановленому законодавством порядку;

8) складати та підписувати акти-претензії у зв'язку з порушенням порядку надання послуги, зміною її споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;

9) без додаткової оплати отримувати інформацію від Виконавця засобами зв'язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього Договору, про проведення Виконавцем нарахування плати за послугу (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від Споживача платежі у строк, визначений Законом України “Про доступ до публічної інформації”;

10) у встановленому законодавством порядку відключитися від систем (мереж) централізованого теплопостачання.



11) звертатися до суду в разі порушення Виконавцем умов цього Договору.

30. Споживач зобов'язаний:

- 1) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з його вини;
- 2) забезпечувати цілісність обладнання приладів (вузлів) обліку послуги відповідно до умов цього Договору та не втручатися в їх роботу;
- 3) оплачувати надану послугу за ціною/тарифом, що визначені встановленими відповідно до законодавства, у строки, встановлені цим Договором;
- 4) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм;
- 5) інформувати протягом місяця Виконавця про зміну власника будівлі Споживача у разі відчуження будівлі;
- 6) дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства під час проведення ремонту чи реконструкції будівлі (іншого об'єкта нерухомого майна), не допускати порушення законних прав та інтересів інших учасників відносин у сфері житлово-комунальних послуг;
- 7) забезпечити своєчасну підготовку об'єктів, що перебувають у його власності, до експлуатації в осінньо-зимовий період.

31. Виконавець має право:

- 1) вимагати від Споживача дотримання вимог правил експлуатації жилих приміщень, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;
- 2) доступу до будівлі Споживача для ліквідації аварій, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів обліку, що забезпечують облік споживання послуги в будівлі, в порядку, визначеному законом і цим Договором;
- 3) звертатися до суду в разі порушення Споживачем умов цього Договору.

32. Виконавець зобов'язаний:

- 1) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуги згідно із законодавством та умовами цього Договору, зокрема шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;
- 2) забезпечити надійне постачання обсягів теплової енергії відповідно до умов Договору та стандартів;
- 3) без додаткової оплати надавати Споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціну/тариф, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми споживання та порядок надання послуги, її споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;
- 4) своєчасно проводити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства, які перебувають у його власності (користуванні), до експлуатації в осінньо-зимовий період;
- 5) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених цим Договором;
- 6) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуги, що сталися з вини Виконавця або на об'єктах, що перебувають у його власності (користуванні), в установлені законодавством строки;
- 7) виплачувати Споживачу штраф за перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновних робіт у розмірі, визначеному цим Договором;
- 8) своєчасно реагувати на виклики Споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) Споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуги;
- 9) своєчасно та власним коштом проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуги, що виникли з його вини;
- 10) інформувати Споживача про намір зміни ціни/тарифу на послугу з обґрунтуванням такої необхідності у порядку, визначеному Мінрегіоном;
- 11) інформувати Споживача про рішення уповноважених органів щодо зміни ціни/тарифу на послугу у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, з посиланням на рішення відповідних органів.

12) фіксувати інформацію про виникнення аварійних ситуацій та вжиті заходи до їх усунення у журналі аварійних заявок.

Точки розподілу, в яких здійснюється передача теплової енергії від Виконавця Споживачу.

33. Точками розподілу, в яких здійснюється передача теплової енергії від Виконавця Споживачу та межею балансової належності є перший відключаючий пристрій перед будівлею Споживача.

34. Відповідальність за стан мереж та санітарно-технічного обладнання від межі балансової належності до будівель Споживача несе Споживач (власник), в тому числі за втрати теплової енергії.

35. Обслуговування загальнобудинкових мереж централізованого опалення та теплових мереж від межі балансової належності здійснюється Споживачем самостійно, або згідно Договору іншою організацією. Ліквідація аварійних ситуацій у Споживача, які можуть привести до зупинки котелень або загрожують життю людей, виконується в тому числі Виконавцем. В такому випадку Споживач відшкодовує Виконавцю понесені ним витрати на ліквідацію аварії.

36. Поточний та капітальний ремонт мереж та обладнання від межі балансової належності до будівель Споживача виконується Споживачем самостійно або згідно угоди іншою організацією за рахунок власних коштів.

Відповідальність сторін за порушення вимог договору

37. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов цього Договору відповідно до законодавства та цього Договору.

38. У разі ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості Виконавець зобов'язаний самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим, здійснити перерахунок вартості послуги за весь період її ненадання, надання не в повному обсязі або невідповідної якості.

39. Оформлення претензій Споживача щодо ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або неналежної якості здійснюється в порядку, визначеному статтею 27 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Перевірка відповідності якості надання послуги здійснюється відповідно до Порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 4, ст. 133).

Виконавець зобов'язаний прибути на виклик Споживача для перевірки якості надання послуги у строк протягом двох годин, але не пізніше ніж протягом однієї доби з моменту отримання відповідного повідомлення Споживача.

40. Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості, якщо доведе, що на межі централізованих інженерно-технічних систем теплопостачання послуги Виконавця та внутрішньобудинкових систем будівлі її якість відповідала вимогам, установленим цим Договором та актами законодавства.

Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Антикорупційне застереження

41. При виконанні своїх зобов'язань за Договором, Сторони не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей та будь-якого майна, прямо або опосередковано, будь-яким особам за вчинення чи не вчинення такою особою будь-яких дій з метою отримання обіцянки неправомірної вигоди або отримання неправомірної вигоди від таких осіб, а також не вчиняють дії, що порушують



вимоги чинного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, отриманих злочинним шляхом та законодавства про боротьбу з корупцією.

42. У разі виникнення у Сторони підозри про те, що відбулося чи може відбутися порушення умов цього Розділу, відповідна Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону в письмовій формі, при цьому відповідне повідомлення Виконавцю повинно бути направлено на адресу юридичної особи. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана послатися на факти або подати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підстави припускати, що відбулося чи може відбутися порушення будь-яких положень вказаного вище пункту цього Розділу іншою Стороною. Після надіслання письмового повідомлення, відповідна Сторона має право зупинити виконання зобов'язань за Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, яке надається не пізніше 14 календарних днів з моменту отримання повідомлення.

Строк дії Договору, порядок і умови внесення до нього змін, продовження його дії та розірвання

43. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання та діє до 31 грудня 2023 року включно, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. На підставі частини 3 статті 631 Цивільного Кодексу України Сторони дійшли згоди, що умови даного Договору застосовуються до відносин між Сторонами, які виникли до його укладання, а саме – з 01 лютого 2023 року.

44. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в Договорі у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення Договору або останнього внесення змін до договору в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі на момент його укладення;
- 3) покращення якості предмета Договору за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості послуг);
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в Договорі порядку зміни ціни;
- 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України "Про публічні закупівлі".

У разі внесення змін до істотних умов Договору про закупівлю у випадках, передбачених цим пунктом, Споживач обов'язково оприлюднює повідомлення про внесення змін до договору про закупівлю відповідно до вимог Закону України "Про публічні закупівлі" з урахуванням Особливостей.

ГУ Держгеокадастру у Рівненській області

49 від 20.10.2023



45. Повідомлення про внесення змін до Договору про закупівлю повинно містити таку інформацію:

- 1) найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія;
- 2) унікальний номер оголошення про проведення відкритих торгів/закупівлі, здійсненої з використанням електронного каталогу/звіту про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, присвоєний електронною системою закупівель;
- 3) дата укладення та номер Договору про закупівлю;
- 4) найменування учасника, з яким укладено Договір про закупівлю;
- 5) ідентифікаційний код в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника, з яким укладено Договір про закупівлю;
- 6) місцезнаходження учасника, з яким укладено Договір про закупівлю, номер телефона;
- 7) дата внесення змін до Договору про закупівлю;
- 8) випадки для внесення змін до істотних умов Договору відповідно до цього пункту;
- 9) опис змін, що внесені до істотних умов Договору.

Повідомлення про внесення змін до Договору про закупівлю може містити іншу інформацію.

У разі коли оприлюднення в електронній системі закупівель інформації про місцезнаходження замовника та/або місцезнаходження Виконавця надавача послуг, та/або місце надання послуг (оприлюднення якої передбачено Законом України "Про публічні закупівлі" та/або Особливостями) несе загрозу безпеці Споживача та/або Виконавця, така інформація в повідомленні про внесення змін до договору про закупівлю може зазначатися як назва населеного пункту місцезнаходження Споживача та/або місцезнаходження Виконавця, та/або назва населеного пункту, в який надаються послуги).

46. Усі укладені Сторонами документи, що за своїм змістом безпосередньо відносяться до даного Договору (Додаткові договори, Додатки, Доповнення, Акти тощо), після підписання Сторонами стають невід'ємною частиною цього Договору.

47. Договір про закупівлю є нікчемним у разі:

- 1) коли Споживач уклав Договір про закупівлю з порушенням вимог, визначених пунктом 5 Особливостей;
- 2) укладення Договору про закупівлю з порушенням вимог пункту 18 Особливостей;
- 3) коли назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником не відповідає послугам, що фактично закуплені Замовником.

48. Припинення дії цього Договору не звільняє Сторони від обов'язку виконання зобов'язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними.

49. Умови цього Договору, крім ціни (вартості) послуги, можуть бути змінені виключно за згодою сторін.

У разі зміни тарифу на теплову енергію з моменту його введення в дію застосовується відповідна нова ціна (вартість) послуги після внесення Сторонами додаткових змін до цього Договору.

50. У разі зміни даних, зазначених у розділі "Реквізити і підписи сторін" цього Договору, Сторона письмово повідомляє про це іншій Стороні у семиденний строк з дати настання змін.

51. Цей Договір може бути розірвано за згодою Сторін.

52. Цей Договір може бути розірвано на вимогу Споживача. Для цього Споживач повідомляє Виконавцеві не менше ніж за два місяці до дати розірвання Договору, за умови допуску Виконавця для здійснення технічного припинення надання послуги.

Прикінцеві положення

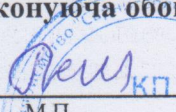
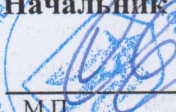
53. Цей Договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

49 від 20.10.2023



54. Якщо цим договором, законодавством або за письмовою домовленістю Сторін не передбачено інше, повідомлення, передбачені цим Договором, Сторони надсилають одна одній засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього Договору.

Реквізити і підписи сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:	СПОЖИВАЧ:
Комунальне підприємство «Сарнитеплосервіс» Сарненської міської ради Адреса: 34503, Рівненська область, м. Сарни, вул. Праведників світу, 7 Ідентифікаційний код юридичної особи: 35132153 ПІН 351321517140 р/р UA593077700000026004311146482 в АТ «Акцент-Банк», МФО 307770, тел. (03655) 3-56-08	Головне управління Держгеокадастру у Рівненській області Адреса: 34503, Рівненська область, м. Рівне, вул. Симона Петлюри, 37 Ідентифікаційний код юридичної особи: 39768252 р/р UA 278201720343120006000090301 в ДКСУ м. Київ, МФО 820172 тел. (0362) 63-57-87.
Виконуюча обов'язки директора  М.П. Галина Гайкевич 	Начальник  М.П. Оксана ОВДІЙЧУК 

