

Договір на підряд № 17

с. Сеньківка

08 березня 2024 р.

Сеньківський ліцей імені Андрія Верхогляда Бориспільської міської ради Київської області, надалі «Замовник», в особі директора Бережного Володимира Петровича, який діє на підставі Статуту з однієї сторони та ТОВ «ХІЛТЕКС ПРАЙМ» в особі директора Ходаківської Олександри Олександрівни, надалі «Підрядник», що діє на підставі Статуту, з другої сторони уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1 «Замовник» доручає, а «Підрядник» зобов'язується на власний ризик виконати відповідно до умов даного Договору роботу, а «Замовник» зобов'язується прийняти і оплатити наступну роботу: Поточний ремонт укриття Сеньківського ліцею імені Андрія Верхогляда Бориспільської міської ради Київської області, код ДК 021:2 015-45430000-0, що знаходиться за адресою: Бориспільський район, с. Сеньківка вул. Миру, 11а, що здійснюється в 2024 році.

2. Загальна вартість Договору

2.1 Загальна вартість Договору становить: **199966,87 грн.** (сто дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот шістдесят шість гривень 87 копійки) без ПДВ.

3. Інструменти, матеріали та умови виконання робіт

3.1 Роботи виконуються із матеріалів «Підрядника».

3.2 «Замовник» зобов'язується забезпечити «Підряднику» необхідні умови для виконання робіт.

4. Обов'язки «Замовника»

4.1 Надавати «Підряднику» інформацію необхідну для виконання робіт.

4.2 Видавати «Підряднику» доручення на проведення від особи «Замовника» необхідних господарських операцій.

5. Обов'язки «Підрядника»

5.1 Якісно та своєчасно виконувати роботи, передбачені цим Договором у зазначені терміни.

5.2 У випадку неможливості виконати роботи повідомити про це «Замовника» у 3-денний термін. Повідомлення про неможливість виконання робіт є рівнозначним припиненню дії Договору і несе за собою матеріальної відповідальності для його учасників.

6. Проведення розрахунків за виконанні роботи

6.1 Розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі актів приймання передачі виконаних робіт на підставі довідки про вартість виконаних робіт.

6.2 Оплата виконаних робіт здійснюється після закінчення робіт та підписання акту приймання виконаних робіт.

7. Порядок здачі-приймання робіт

7.1 Приймання-передача виконаних робіт оформлюється Актом приймання-передачі (за формою КБ-2в) та Довідкою про вартість виконаних робіт (за формою КБ-3), що здійснюється відповідно до вимог Загальних умов та інших нормативних актів, які рекламують прийняття закінчених об'єктів в експлуатацію.

8. Термін дії Договору

8.1 Договір набирає чинності з дня підписання і діє до повного виконання своїх зобов'язань, але не більше ніж до 31 грудня 2024 року.

9. Відповідальність сторін

9.1 Усі спори між сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до законодавства України в Господарчому суді.

9.2 Умови Договору можуть бути змінені за взаємною згодою сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

9.3 «Замовник» та «Підрядник» несуть матеріальну відповідальність за невиконання ними умов даного Договору і вразі його порушення повинні відшкодувати збитки за не отримані прибутки в повному розмірі.

9.4 В разі не виконання чи неналежного виконання зобов'язань по даному Договору на сторони накладаються штрафні санкції в розмірі подвійної облікової ставки НБУ.

9.5 Термін гарантії робіт встановлюється протягом 12 місяців з моменту підписання сторонами акту-приймання відремонтованого об'єкту, за винятком випадків навмисного пошкодження його зі сторони третіх осіб.

10. Інші умови даного Договору

10.1 Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках по одному для кожної сторони, які мають однакову юридичну силу.

10.2 У випадках, не передбачених даним Договором сторони керуються чинним законодавством України.

Замовник:

Сеньківський ліцей імені Андрія Верхогляда
Бориспільської міської ради Київської області
08371, вул. Миру 11а, с. Сеньківка
Бориспільський р-н., Київська обл.
Код ЄДРПОУ 22203301
Р/р UA088201720344240005000035259
В ДКСУ м. Київ
МФО 820172

Підрядник:

ТОВ «ХІЛТЕКС ПРАЙМ»

04050 м.Київ, вул. Ілленка Юрія, буд. 7,
офіс 147
ЄДРПОУ 45085058
Р/р UA923390720000026007168229001
АТ «РВС БАНК»
МФО 339072
тел. 050-053-86-49
ел.пошта: hiltexs.praym2023@gmail.com



В.П. Бережний



О.О. Ходаківська

Замовник Сеньківський ліцей імені Андрія Верхогляда Бориспільської міської ради Київської області
(назва організації)

Підрядник ТОВ "ХІЛТЕКС ПРАЙМ"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на поточний ремонт укріплення Сеньківського ліцею імені Андрія Верхогляда Бориспільської міської ради Київської області по вул. Миру, 11а, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: _____

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2024 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі: Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	147,43210 56,70754 88,88025 1,84431 33,42745	147,43210 56,70754 88,88025 1,84431 33,42745	- - - - -
2					
3					
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
7	Розрахунок N9	Разом Прибуток	180,85955 6,03845	180,85955 6,03845	- -

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	3,07053	-	3,07053
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	189,96853 9,99834	186,89800	3,07053 9,99834
12	Розрахунок N14	Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	199,96687	186,89800	13,06887
13		Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
		Всього по Розділу II Всього договірна ціна (p.I + p.II)	199,96687	-	-
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації) замовника

Олександр Ходаківська

22.05.2019



Олександра ХОДАКІВСЬКА



ЗАТВЕРДЖЕНО,

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт укриття Сеньківського ліцею імені Андрія Верхогляда Бориспільської міської ради Київської області по вул. Миру, 11а

Умови виконання робіт к=1,2 Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	240,4	
2	Очищення приміщень від сміття	т	0,94	
3	Улаштування підстильного шару піщаного товщ. 20мм	м3	2,156	
4	Пісок	т	3,8	
5	Влаштування демпферної стрічки	м	128	
6	Стрічка демпферна 150 мм	м	140,8	
7	Улаштування стяжок цементно-перлітової суміші товщиною 50 мм	м2	240,4	
8	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини* стяжок з цементно-перлітової суміші, додавати до 60мм	м2	240,4	
9	Приготування розчину цементного утепленого марки 150	м3	14,72	
10	Цемент загального призначення, марка 400	т	6,095	
11	Пісок	т	28,2624	
12	Фібра поліпропіленова	кг	14	
13	Нарізування швів у підлозі свіжоукладеній	м шва	45	
14	Однокомпонентний клей-герметик для швів	шт	7	
15	Грунтування основ із бетону	м2	240,4	
16	Грунтовка глибокого проникнення СТ-17	кг	48,08	
17	Поліпшене фарбування підлоги	м2	240,4	
18	Фарба, готова до застосування, для внутрішніх робіт та зовнішніх робіт емальова АК11	т	0,0784	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на поточний ремонт укріптя Сеньківського ліцею імені Андрія Верхогляда Бориспільської міської ради Київської області по вул. Миру, 11а
Поточний ремонт укріптя Сеньківського ліцею імені Андрія Верхогляда Бориспільської міської ради Київської області по вул. Миру, 11а

Основа:
креслення (специфікації) №
Кошторисна вартість 180,85955 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,78934 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 69,14903 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,0 розряд

Складений за поточними цінами станом на 2024 р.

№ ч.ч.	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. Демонтажні роботи											
1	КР7-2-5	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та рейну	100м2	2,404	1598,62	-	3843,08	3843,08	-	21,6000	51,93
2	КР20-36-1	Очищення приміщень від сміття	100т	0,0094	1598,62	-	273,09	273,09	-	392,5440	3,69
Разом прями витрати по розділу 1					29052,18	-	4116,17	4116,17	-	-	55,62
Разом будівельні роботи, грн.							4116,17				
в тому числі:											
всього заробітна плата, грн.							4116,17				
Загальновиробничі витрати, грн.							2546,52				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							6,67				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							949,03				
Всього будівельні роботи, грн.							6662,69				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		Всього по розділу 1					6662,69				
		Розділ 2. Монтажні роботи									
3	KP7-16-2	Улаштування підстильного шару піщаного товщ. 20мм	м3	2,156	593,74	147,03	1280,10	963,11	316,99	5,4960	11,85
4	C1421-10634-1	Пісок	т	3,8	446,71	43,30	1954,00	-	93,35	0,4830	1,04
5	KP3-41-1	Влаштування демпферної стрічки	100 м	1,28	548,38	-	701,93	701,93	-	-	-
6	C111-1678-1-Т	Стрічка демпферна 150 мм	м	140,8	548,38	-	3463,68	-	-	-	-
7	KB11-11-3	Улаштування стяжок цементно-перлітової суміші товщиною 50 мм	100м2	2,404	11972,64	-	28782,23	28782,23	-	147,3012	354,11
8	KB11-11-4	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок з цементно-перлітової суміші, додавати до 60мм	100м2	2,404	1018,47	-	2448,40	2448,40	-	12,5304	30,12
9	KP20-14-3	Приготування розчину цементного утепленого марки 150	100м3	0,1472	40775,37	-	6002,13	6002,13	-	550,9440	81,1
10	C111-1324	Цемент загального призначення, марка 400	т	6,095	5778,14	-	35217,76	-	-	-	-
11	C1421-10634-1	Пісок	т	28,2624	514,21	-	14532,81	-	-	-	-
12	C114-99-2	Фібра поліпропіленова	кг	14	229,85	-	3217,90	-	-	-	-
13	KP18-35-2	Нарізування швів у підлозі свіжоукладеній	100м шва	0,45	4854,49	3394,04	2184,52	657,20	1527,32	18,4680	8,31
14	C111-196-2	Однокомпонентний клей-терметик для швів	шт	7	1460,45	715,02	3549,70	-	321,76	6,7666	3,04
15	KB12-21-1	грунтування основ із бетону	100м2	2,404	811,40	-	1950,61	1950,61	-	9,7290	23,39
16	C111-1624-1	Грунтовка глибокого проникнення СТ-17	кг	48,08	67,90	-	3264,63	-	-	-	-
17	KP12-41-6	Полішнене фарбування підлоги	100м2	2,404	4733,90	-	11380,30	11085,76	-	53,2800	128,09
					4611,38	-			-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	C111-449-1 варіант 1	Фарба, готова до застосування, для внутрішніх робіт та зовнішніх робіт емальова АК11	т	0,0784	298281,04	-	23385,23	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 2					143315,93	52591,37	1844,31		645,08
		Разом будівельні роботи, грн.					143315,93		415,11		4,08
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					88880,25				
		всього заробітна плата, грн.					53006,48				
		Загальновиробничі витрати, грн.					30880,93				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					77,89				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					11077,35				
		Всього будівельні роботи, грн.					174196,86				
		-----					-----				
		Всього по розділу 2					174196,86				
		Разом прямі витрати по кошторису					147432,10	56707,54	1844,31		700,7
		Разом будівельні роботи, грн.					147432,10		415,11		4,08
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					88880,25				
		всього заробітна плата, грн.					57122,65				
		Загальновиробничі витрати, грн.					33427,45				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					84,56				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					12026,38				
		Всього будівельні роботи, грн.					180859,55				
		-----					-----				
		Всього по кошторису					180859,55				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					789,34				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна заробітна плата, грн.					69149,03				

Склад


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів інженер з ген.робот Губар І.І.Генетична
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт укріптя Сеньківського ліцею імені Андрія Верхогляда Бориспільської міської ради Київської області по вул. Миру, 11а

Підсумкова відомість ресурсів

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	всього, грн. 6/7	всього, грн. 8/9	всього, грн. 10/11	всього, грн. 12/13	14
1	1	I. Витрати труда							
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд. год	700,7	80,93				
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,0					
4		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд. год	4,08	101,59				
5		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,7					
5.1		Витрати робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат	люд. год	84,56	142,22				
	Разом кошторисна трудомісткість								
			люд. год	789,34					
	Середній розряд робіт								
			розряд	3,0					
	II. Будівельні машини і механізми								
6	КБМ205-101.	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згоряння, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2.2 м3/хв	маш. год	0,90552	350,08 317,00				

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
7	КБМ212-1200	Нарізувачі швів у свіжоукладеному цементобетоні	маш. год	2,3976	<u>637,02</u> 1527,32				
		Разом по розділу II	грн.		1844,32				
		в тому числі енергоносії:							
		Дизельне паливо	кг	9,116					
		Мастильні матеріали	кг	0,481					
		Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат							
8	КБМ233-1100	Трамбівки пневматичні при роботі від компресора	маш. год	0,90552					
		III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти							
9	С111-196-2 варіант 1	Однокомпонентний клей-герметик для швів	шт	7	<u>507,1</u> 3549,70	<u>497,00</u> 3479,00	<u>0,16</u> 1,12	<u>9,94</u> 69,58	24 км.
10	С111-449-1 варіант 1	Фарба, готова до застосування, для внутрішніх робіт та зовнішніх робіт емальова АК11	т	0,0784	<u>298281,04</u> 23385,23	<u>292000,00</u> 22892,80	<u>432,39</u> 33,90	<u>5848,65</u> 458,53	24 км.
11	С111-627 варіант 1	Оліфа комбінована	т	0,0004808	<u>156856,94</u> 75,42	<u>153333,34</u> 73,72	<u>447,97</u> 0,22	<u>3075,63</u> 1,48	24 км.
12	С111-1324 варіант 1	Цемент загального призначення, марка 400	т	6,095	<u>5778,14</u> 35217,76	<u>5333,34</u> 32506,71	<u>331,5</u> 2020,49	<u>113,3</u> 690,56	24 км.
13	С111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,9616	<u>227,86</u> 219,11	<u>223,35</u> 214,77	<u>0,04</u> 0,04	<u>4,47</u> 4,30	24 км.
14	С111-1624-1 варіант 1	Грунтовка глибокого проникнення СТ-17	кг	48,08	<u>67,9</u> 3264,63	<u>65,95</u> 3170,88	<u>0,62</u> 29,81	<u>1,33</u> 63,94	24 км.
15	С111-1678-1- Т варіант 1	Стрічка демпферна 150 мм	м	140,8	<u>24,6</u> 3463,68	<u>24,00</u> 3379,20	<u>0,12</u> 16,90	<u>0,48</u> 67,58	24 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
16 & C114-99-2	Фібра поліпропіленова		кг	14	229,85 3217,90	225,00 3150,00	0,34 4,76	4,51 63,14	24 км.
17 & C1421-10634-1 варіант 1	Пісок		т	32,0624	514,21 16486,81	223,00 7149,92	281,13 9013,70	10,08 323,19	24 км.
Разом по розділу III Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин			грн.		88880,24	76017,00	11120,94	1742,30	
Мастильні матеріали			кг	0,481					
Дизельне паливо			л	10,725					
Довідкові дані									
Будівельне сміття			т	0,93756					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 2024 р.
Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.О. Педжиківська

Бісвонг Н. Н. Зенітська