

ДОГОВІР № 25

м. Стебник

“20” грудня 2023р.

Стебницька гімназія № 6 ім. Героїв АТО ДМР в особі директора Мичуди Наталії Василівни, що діє на підставі Статуту (надалі „Замовник”), та ФОП Петренко Михайло Михайлович, який є платником єдиного податку III група (5% без ПДВ), надалі „Підрядник”, а разом Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1 Підрядник зобов'язується перед Замовником в обумовлений строк у відповідності до замовлення і розробленої кошторисної документації, будівельних норм та правил провести «Аварійно-відновлювальні роботи Стебницької гімназії №6 імені Героїв АТО за адресою: вулиця Михайла Грушевського, 10А м.Стебник Львівська область(поточний ремонт теплового вузла)» включаючи можливі роботи, які не згадані, але необхідні для нормальної експлуатації об'єкта, а Замовник зобов'язується прийняти і вчасно та в повному обсязі оплатити її вартість.

1.2. Обсяг, характер і вартість робіт визначається динамічною ціною, що є невід'ємною частиною даного Договору.

1.3. Замовник зобов'язується забезпечити Підряднику належні умови для виконання ремонтно-будівельних робіт, прийняти і оплатити зазначені вище роботи відповідно до уточненого кошторису, складеного відповідно до норм ДСТУ Б Д.1.1.-2013 по фактичних витратах і Акту здачі-приймання виконаних робіт (ф.КБ-2в), оформленого у встановленому порядку.

2. Умови виконання робіт.

2.1. При виникненні в процесі виконання робіт за даним Договором необхідності виконання додаткових робіт, не врахованих договірною динамічною ціною за даним Договором і кошторисом, Підрядник зобов'язується скласти на них додатковий кошторис, погодити ціну додаткових робіт з Замовником та підписати додаткову угоду, в якій обумовлюються терміни виконання і порядок фінансування вищевказаних робіт.

3. Зобов'язання сторін.

3.1. Підрядник зобов'язується:

3.1.1. Виконати роботи «Аварійно-відновлювальні роботи Стебницької гімназії №6 імені Героїв АТО за адресою: вулиця Михайла Грушевського, 10А м.Стебник Львівська область(поточний ремонт теплового вузла)» згідно державних будівельних норм і правил та кошторисної документації.

4. Порядок здачі-приймання робіт.

4.1.Здача- приймання робіт здійснюється Сторонами шляхом підписання акту здачі-приймання протягом 3-х днів з моменту повідомлення Замовника про їх готовність.

5. Оплата та порядок розрахунків.

5.1. Договірна ціна всіх робіт, що доручені на виконання Підрядником по даному Договору визначається у відповідності з правилами визначення вартості будівництва ДБН Д.1.1.-1-2000 згідно розрахунку динамічної договірної ціни та із змінами, внесеними згідно з доповненням №3 –наказом Держбуду України від 17.06.2003р. №85 і згідно затвердженої проектно-кошторисної документації у сумі 135 861грн 00 коп. (Сто тридцять п'ять тис. вісімсот шістдесят одна грн. 00 коп.) без ПДВ.

5.2. Оплата проводиться в безготівковій формі поетапно, згідно актів виконаних робіт.

5.3. Розрахунки між Замовником і Підрядником здійснюються згідно актів виконаних робіт (ф.КБ-2в, ф. КБ-3) на протязі 10-ти банківських днів з дати підписання вищевказаних актів.

6. Права та обов'язки сторін.

6.1. Замовник має право здійснювати загальний контроль і технічний нагляд за відповідністю технічної документації, обсягу вартості і якості робіт, що виконується Підрядником.

6.2 Підрядник зобов'язується виконувати роботи у відповідності з будівельними нормами і правилами, неухильно дотримуючись технічної документації.

6.3. Недоліки виконаних Підрядником робіт або використаних для робіт неякісних матеріалів, допущені з вини останнього, усуваються за власний рахунок.

6.4. За недотримання терміну виконання робіт Підрядник сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,2% від незавершених робіт, але не більше подвійної облікової ставки НБУ за кожний день про термінування оплати.

6.5. За недотримання терміну оплати виконаних робіт Замовник сплачує Підряднику пеню в розмірі 0,2% від суми затримки платежу, але не більше подвійної облікової ставки НБУ за кожний день про термінування оплати.

6.6. Сплата пені не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за даним Договором.

6.7. Підрядник зобов'язується в процесі виконання робіт неухильно дотримуватись правил охорони праці та техніки безпеки згідно чинного законодавства.

6.8 Підрядник має право здати виконані роботи раніше терміну, передбаченого цим Договором.

7. Якість проведення робіт.

7.1. Підрядник гарантує якість та нормальну експлуатацію встановлених ним конструкцій, виконаних робіт, а при виявленні недоліків зобов'язується виправити їх в максимально короткий термін.

8. Вирішення спорів.

8.1. Всі спори, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів.

8.2. Всі ймовірні претензії за цим Договором повинні бути розглянуті Сторонами протягом 10 днів з моменту отримання претензії.

8.3. У випадку недосагнення згоди між Сторонами спір передається на розгляд Господарського суду.

9. Форс-мажорні обставини.

9.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання умов даного Договору у випадку настання обставин непереборної сили, так званих форс-мажорних обставин: повінь, стихійних лих, негативних погодних факторів (дощ, снігопадів, і т.д.), які не дозволяють проведення робіт згідно правил техніки безпеки та інших обставин, які не залежать від волі Сторін.

9.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань внаслідок форс-мажорних обставин стало неможливим, повідомляє про це іншу Сторону. Термін виконання робіт в цьому випадку продовжується на строк дії форс-мажорних обставин.

9.3. Настання форс-мажорних обставин не звільняє Замовника від оплати вже виконаних робіт.

10. Інші умови.

- 10.1 Договір вступає в силу з моменту його підписання сторонами і діє до 31.12.2023 р.
10.2 Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної сторони
10.3. Невід'ємною частиною цього договору є:
1. Додаток 1. Договірна ціна.
2. Додаток 2. Календарний план

11. Реквізити сторін

Підрядник:

ФОП Петренко М.М.

Адреса: 82150, Львівська обл.,
Дрогобицький р-н, с. Вороблевиці
вул. 30-річчя Перемоги, 240
ЄДРПОУ: 14360570
IBAN UA 863052990000026002021032456
В ПАТ КБ «ПриватБанк»



Петренко М.М.

Замовник:

Стебницька гімназія №6 ім. Героїв
АТО Дрогобицької міської ради
82172, Львівської обл., м. Стебник
вул. Грушевського, 10А.
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 22410052
IBAN UA 178201720344250006000162409
в ДКС України м. Дрогобич



Львівської області
Мичуда Н.В.