

Договір № 112
про надання послуг з поточного ремонту

м. Первомайськ

«04» березня 2024 р.

Управління освіти Первомайської міської ради (надалі - Замовник) в особі начальника Ткачук Світлани Володимирівни, що діє на підставі Положення про управління освіти, з однієї сторони та Фізична особа-підприємець Осадчий Олександр Олександрович (надалі - Виконавець), в особі керівника Осадчого О.О. що діє на підставі Свідоцтва, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання надати послуги з поточного ремонту, а саме: **Послуги з поточного ремонту укріття (облаштування додаткового входу/виходу) ЗДО №7 "Перлинка" за адресою: м.Первомайськ, вул. Корабельна, 13 (ДК 021:2015 -45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)**, а Замовник зобов'язується оплатити надані послуги у строк та на умовах, що передбачені цим Договором.

1.2. Місце надання послуг: Миколаївська область. м. Первомайськ, вул. Корабельна, 13

1.3. Виконавець гарантує, що на момент укладення Договору має необхідні ліцензії, сертифікати, свідоцтва, дозволи та інші документи передбачені чинним законодавством на виконання послуги згідно пункту 1.1 цього Договору.

1.4. Виконавець гарантує, що матеріали, запчастини (обладнання), деталі з яких будуть надаватися роботи на дату укладення цього Договору належить йому на праві власності, не перебуває під забороною відчуження, арештом, не є предметом застави та іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними або юридичними особами, державними органами і державою, а також не є предметом будь-якого іншого обтяження чи обмеження, передбаченого чинним в Україні законодавством.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Договірна ціна є твердою і становить **129 625,00 грн. (Сто двадцять дев'ять тисяч шістсот двадцять п'ять грн.00 коп.) без ПДВ.**

3. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

3.1. Оплата за надані послуги здійснюватиметься Замовником в порядку безготівкових платежів, шляхом перерахування грошових коштів на відповідний розрахунковий рахунок Виконавця після підписання відповідного Акту приймання наданих послуг, протягом **10 (десяти) календарних днів** з дати отримання Замовником бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок здійснюватиметься на протязі 3 (трьох) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

3.2. В умовах підтверджених обставин непереборної сили, а саме – воєнного стану, платежі здійснюються Державною казначейською службою відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 року №590.

3.3 Джерело фінансування – кошти місцевого бюджету.

4. ПОРЯДОК НАДАННЯ ТА ПРИЙНЯТТЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

4.1. Строк надання послуг: до 01. вересня 2024 року. Строк надання послуг може бути продовжений за згодою Сторін у разі продовження строку дії воєнного стану в Україні, оголошеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 "Про введення воєнного стану в Україні" (зі змінами та доповненнями).

4.2. Право власності переходить від Виконавця Замовнику в момент підписання представником Замовника акту прийому-передачі послуги.

4.3. Замовник протягом п'яти днів з моменту отримання Актів наданих послуг, підписує їх і повертає один підписаний екземпляр Виконавцю. У разі наявності обґрунтованих зауважень, Замовник протягом зазначеного у цьому пункті строку надає Виконавцю письмове повідомлення, із зазначенням терміну по усуненню недоліків. В разі не усунення недоліків Виконавцем, Замовник підписує акт лише на послуги, які виконані Виконавцем без недоліків.

5. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ВИКОНАВЦЯ

5.1. Виконавець гарантує якість наданих послуг з **поточного ремонту укріття (облаштування додаткового входу/виходу) ЗДО №7 "Перлінка" за адресою: м.Первомайськ, вул. Корабельна, 13**

5.2. Строк гарантійних зобов'язань з поточного ремонту становить один рік з дня підписання акту приймання-передачі виконаного поточного ремонту. Виконавець, протягом гарантійного строку усуває недоліки, допущені з його вини за власний рахунок.

5.3. Строк гарантійних зобов'язань по встановленому обладнанню – відповідно до гарантій виробника з моменту встановлення.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань по цьому Договору винна Сторона несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.

6.2. У випадку неякісного виконання Виконавцем будь-якого виду послуг по Договору чи використання ним неякісних матеріалів, Виконавець на вимогу Замовника у безспірному порядку зобов'язується усунути виявлені недоліки за свій рахунок протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту отримання письмової вимоги Замовника.

6.3. Виконавець несе відповідальність за порушення Правил охорони праці при наданні послуг своїм персоналом згідно діючого законодавства України.

6.4. Виконавець несе самостійно відповідальність за своїх працівників, які виконують роботи по Договору та відшкодовує завдану шкоду спричинену під час виконання робіт в тому числі третім особам.

6.5. Замовник зобов'язаний сприяти Виконавцю та забезпечувати інформацією для виконання робіт в обсязі та в порядку, передбачених цим Договором.

7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31 грудня 2024 року. Закінчення строку договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії договору.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов Договору у випадку, якщо доведуть, що безпосередньою причиною з'явився вплив обставин непереборної сили - землетрусу, повнею, урагану, епідемії, воєнних дій і т.п.

8.2. У випадку виникнення обставин непереборної сили, що перешкоджають виконанню зобов'язань за цим Договором, сторона, що зазнала їх дії, зобов'язана попередити контрагента за договором про виникнення таких обставин будь-яким можливим способом не пізніше 3-х днів з моменту, коли їй стало відомо про виникнення обставин непереборної сили.

8.3. Достатнім свідченням виникнення обставин непереборної сили є письмове підтвердження Торгово-промислової палати України.

9. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

9.1. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними в Договорі реквізитів та зобов'язуються протягом 10 банківських днів у письмовій формі повідомляти один одного про їх зміну. Сторона, що не повідомила іншу про зміну реквізитів у встановлений термін, несе ризик настання несприятливих наслідків.

9.2. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

9.3. Будь-які зміни або доповнення до даного Договору оформлюються шляхом підписання

Сторонами додаткових угод до Договору крім випадку, зазначеному у п.7.1. розділу 7 цього Договору.

9.4.Даний Договір складений у двох автентичних екземплярах українською мовою, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

10. РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Управління освіти
Первомайської міської ради
55200 м. Первомайськ Миколаївської обл
вул. Грушевського,1
ЄДРПОУ 02144996
МФО 820172
Державна Казначейська служба
України м. Київ

р/р _____



ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Осадчий О.О.
55401 смт.Братське, Миколаївської об.
вул. З.Космодем'янська , 9/16
ЄДРПОУ 2793403091
Р/р UA 4032646100000260025018448
МФО 326461
в АТ «Ощадбанк»

тел. +38 (098) 8035402



О.О.Осадчий

до Договору № 112 від 04.03. 2024 р.

ПРОТОКОЛ

погодження договірної ціни із надання послуги на **Послуги з поточного ремонту укріття (облаштування додаткового входу/виходу) ЗДО №7 "Перлинка" за адресою: м.Первомайськ, вул. Корабельна, 13 (ДК 021:2015 -45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)**, Замовник **Управління освіти Первомайської міської ради**, в особі начальника Ткачук Світлани Володимирівни, що діє на підставі Положення, та Виконавець **Фізична особа-підприємець Осадчий Олександр Олександрович** (надалі - Виконавець), в особі керівника Осадчого О.О. що діє на підставі Свідоцтва, засвідчують, що сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни в сумі Договірна ціна є твердою і становить **129 625,00 грн. (Сто двадцять дев'ять тисяч шістсот двадцять п'ять грн.00 коп.) без ПДВ.**

Цей Протокол є підставою для взаємних розрахунків між Замовником та Виконавцем.

ЗАМОВНИК

Управління освіти
Первомайської міської ради
55200 м. Первомайськ Миколаївської обл
вул. Грушевського, 1
ЄДРПОУ 02144996
МФО 820172
Державна Казначейська служба
України м. Київ

р/р _____



ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Осадчий О.О.
55401 смт.Братське, Миколаївської об.
вул. З.Космодем'янська, 9/16
ЄДРПОУ 2793403091
Р/р UA 4032646100000260025018448.
МФО 326461
в АТ «Ощадбанк»

тел. +38 (098)8035402



ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти, Первомайської міської ради

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Послуги з поточного ремонту укриття (облаштування додаткового входу/виходу) ЗДО №7 "Перлінка" за адресою: м.Первомайськ, вул. Корабельна, 13 (ДК 021:2015 -45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на пневмоколісному ходу з ковшом місткістю 0,25 м3, група ґрунтів 2	м3	3,8	
2	Перевезення ґрунту до 5 км	т	3,8	
3	Пробивання отворів у бетонних та залізобетонних стінах глибиною більше 300 мм, розмір сторони 200 мм	отв.	44	
4	Розбирання фундаментів залізобетонних	м3	1,62	
5	Монтаж фахверка	т	0,182	
6	Фарбування поверхонь заповнень дверних прорізів по металу за 2 рази	м2	3,6	
7	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,62	
8	Установлення дверних полотен зовнішніх крім балконних (Вхідні металеві)	шт	0,182	
9	Мурування зовнішніх простих стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м	м3	1,22	
10	Гідроізоляція бетонних поверхонь	м2	6	
11	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,2	
12	Планування площ ручним способом, група ґрунтів 2	м2	6,8	
13	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	26	
14	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з відсіву	м3	0,6	
15	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з піску(гарцівка)	м3	0,012	
16	Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м2	6,8	
17	Різання дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м різу	1	
18	Монтаж транспаранта світлового [табло]	шт	1	
19	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 6 мм2 у коробах	м	8	
20	Заміна окремих ділянок водопроводу діаметром понад 32 до 63 мм	м	36	

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
21	Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури діаметром до 32 мм	шт	5	
22	Установлення муфтових країв водорозбірних	шт	1	

Склав

Нат-к інженерної групи ФО
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

С.М. Ковальчук
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник Управління освіти Первомайської міської ради
(назва організації)

Підрядник ПП Осадчий ОО
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на **Послуги з поточного ремонту укріття (облаштування додаткового входу/виходу) ЗДО №7 "Перлинка" за адресою: м.Первомайськ, вул. Корабельна, 13 (ДК 021:2015 -45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи), що здійснюється в 2024 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2024 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, у тому числі	105,81300	105,81300	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	29,10200	29,10200	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	68,65700	68,65700	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	8,05400	8,05400	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	11,69600	11,69600	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	1,00000	-	1,00000
		Разом	118,50900	117,50900	1,00000
7	Розрахунок N9	Прибуток	3,21800	3,21800	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,63700	-	1,63700
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	123,36400	120,72700	2,63700
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	6,48100	-	6,48100
		Всього по Розділу I	129,84500	120,72700	9,11800
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
12	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
		Разом по Розділу II	-	-	-
13		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
		Всього по Розділу II	-	-	-
		Всього договірної ціна (p.I + p.II)	129,84500		
		в т.ч. зворотні суми:			
		-вартість матеріальних ресурсів поставки замовника	0,22000		

Керівник підприємства
(організації) замовника



С.В. Івченко



Керівник генеральної
підприємства

Осадчий О.О.