

**Договір
купівлі-продажу товару № 3**

«09» листопада 2023 р.

м. Гайсин

Фізична особа-підприємець Тарковська Ірина Дмитрівна, надалі **Продавець**, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, з одного боку, та

надалі **Покупець** в особі нагашенка ховаєвська в.н.
що діє на підставі стажистку
з іншого боку, в подальшому **Сторони** укладили Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

- 1.1. Продавець передає у власність Покупцю, а Покупець приймає та оплачує Товар на умовах, визначених у даному Договорі офісне стажистку відповідно до правил.
- 1.2. Асортимент, кількість та ціна Товару, що продається по даному Договору, визначаються у накладних, які оформляються Сторонами при прийомі-передачі кожної партії Товару.
- 1.3. Партію Товару вважається його кількість, зазначена в одній накладній, що є невід'ємною частиною Договору.

2. ЦІНА І ЗАГАЛЬНА СУМА ДОГОВОРУ.

- 2.1. Ціни на Товар, що є предметом даного договору купівлі-продажу, встановлюються Продавцем, формуються в національній валюті України та зазначаються в накладних.
- 2.2. Загальна сума договору складається із сум, зазначених в накладних, якими оформляється прийом-передача Товару, проданого на підставі даного Договору.

3. ЯКІСТЬ.

- 3.1. Якість товару, що продається повинна відповідати вимогам чинної нормативно-технічної документації та підтверджуватись відповідними документами, встановленими чинним законодавством для даного виду Товару.
- 3.2. Кількість та якість товару повинна перевірятись при його отриманні.

4. ТЕРМІНИ ТА УМОВИ КУПІВЛІ -ПРОДАЖУ.

- 4.1. Датою продажу Товару вважається дата передачі Товару в розпорядження Покупця за місцезнаходженням товару, яка зазначена у відповідній накладній, підписаній обома Сторонами.
- 4.2. Продаж товару проводиться окремими партіями протягом строку дії договору.

5. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

- 5.1. Оплата за товар проводиться Покупцем на умовах попередньої оплати, або не пізніше 5-х календарних днів з дня отримання у власність товару.
- 5.2. Оплата за поставленій Товар здійснюється Покупцем в національній валюті України – гривні готівкою, або шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Продавця.
- 5.3. Моментом виконання Покупцем своїх зобов'язань по здійсненню розрахунків за проданий Товар є дата надходження відповідної суми на банківський рахунок Продавця.
- 5.4. Сторони періодично здійснюють звірки взаєморозрахунків, при цьому Покупець зобов'язаний оформити зі свого боку акт звірки взаєморозрахунків та направити його Продавцю в межах трьох робочих днів з моменту одержання ним вимоги Продавця.

6. ПРИЙОМ-ПЕРЕДАЧА ТОВАРУ.

- 6.1. Прийом-передача Товару здійснюється представниками сторін за місцезнаходження Товару в порядку, визначеному чинним законодавством України, та оформляється шляхом підписання накладних.
- 6.2. Перехід ризиків та права власності на Товар до Покупця відбувається в момент прийому-передачі Товару.

6.3 У випадку виявлення прихованих недоліків якості проданого товару після його передачі *Покупцю*, *Покупець* в обов'язковому порядку повідомляє *Продавця* для встановлення причин прихованих недоліків якості та вирішення питання щодо подальшого використання цього товару. *Покупець* позбавляється права використовувати товар з виявленими недоліками до вирішення *Сторонами* спірного питання. Повернення або заміна товару здійснюються не пізніше 5-ти календарних днів з дня отримання товару.

6.4. Фактично оформлені видаткові накладні на відпуск Товару є належним підтвердженням права власності *Покупця* на Товар.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

7.1 У разі несвоєчасної оплати вартості Товару *Покупець* зобов'язаний сплатити *Продавцю* Пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення платежу.

7.2. У разі порушення *Покупцем* строку оплати вартості проданого товару, *Продавець* звільняється від зобов'язань здійснити продаж наступної партії Товару до виконання *Покупцем* зобов'язань щодо оплати вартості попередніх партій Товару.

7.3. У випадку зміни курсу гривні по відношенню до долара США більш ніж на 3% *Продавець* має право зобов'язати *Покупця* сплатити дебіторську заборгованість за куплений Товар на протязі трьох днів.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

8.1. Усі спори, що виникають відносно даного Договору, вирішуються шляхом переговорів між *Сторонами*.

8.2. Якщо відповідний спор неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, відповідно до діючого в Україні законодавства.

9. ФОРС-МАЖОР.

9.1 У разі виникнення обставин, які неможливо було передбачити та які привели до зміни ситуації, за якої закупівля перестала відповідати інтересам *Сторін*, *Сторони* можуть внести зміни будь-якої частини Договору про закупівлю, чи відмовитися від його виконання протягом одного місяця з дня виникнення таких обставин. В такому випадку *Покупець* зобов'язаний оплатити фактично виконану *Продавцем* частину Договору.

9.2. Виникнення форс-мажорних обставин не є підставою для відмови *Покупця* від оплати вартості товару, поставленого до їх виникнення.

9.3. *Сторони* звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок дії обставин непереборної сили, що виникли після укладення даного Договору незалежно від волі сторін.

9.4. Під обставинами непереборної сили слід розуміти надзвичайні ситуації природного, техногенного, воєнного та соціально-політичного характеру, включаючи видання нормативно-правових актів уповноваженими державними органами, що перешкоджають належному виконанню *Сторонами* зобов'язань, передбачених цим Договором.

9.5. Наявність обставин непереборної сили повинна бут підтверджена письмовими документами уповноважених державних органів.

9.6. В усіх випадках, не передбачених даним договором *Сторони* керуються чинним цивільним законодавством.

10. ІНШІ УМОВИ.

10.1. Договір вступає в силу з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2023р., а в частині взаєморозрахунків до повного виконання *Сторонами* зобов'язань. Якщо жодна із *Сторін* за 10 (десять) днів до закінчення терміну дії даного Договору письмово не повідомить іншу *Сторону* про намір його розірвати, то цей договір автоматично пролонгується ще на 1 (один) рік.

10.2. До даного договору можуть бути внесені зміни та доповнення, які мають юридичну силу лише за наявності взаємної згоди *Сторін* та з обов'язковим складанням письмового документу.

10.3. *Сторони* несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу *Сторону* про зміни, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ними несприятливих наслідків.

10.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками (за наявності).

10.5. Даний Договір складено при повному розумінні Сторонами його умов та термінології, українською мовою у двох автентичних примірниках, по одному екземпляру для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу.

10.6. Кожна з Сторін зобов'язана письмово повідомляти іншу Сторону про заміну адреси свого місцезнаходження та інших реквізитів зазначених в даному Договорі протягом 5-ти робочих днів з моменту вступу в силу таких змін.

11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН.

ПРОДАВЕЦЬ

ФОП Тарковська Ірина Дмитрівна
м. Гайсин, вул. 1-го Травня, 109а, кв. 20.
р/р UA353052990000026000036106175
ПАТ КБ «Приват Банк» м. Вінниця
МФО 305299 ЗКПО 3183614527
Tel. +380979425377
E-mail. адреса tarkovskalv@ukr.net



(Тарковська І.Д.)

ПОКУПЕЦЬ

Гайсинський ККП
23300 Тернопільська обл.
м. Гайсин
вул. б. Хмельницького, 44
код 03338900



Ковалевская

4. ЕГРАНДІТ ТА УЧІСЛЕННЯ КУПІВЛІ-ВІДПРОДАЖІ

1. Купівлю товару проводиться за підставою Товару в розрізі земельних ділянок, які зазначені у відповідній накладній документів земельно-господарської статистики.

2. Продаж товару здійснюється земельними ділянками та будинками.

5. ВІДПРОДАЖ ТОВАРУ

1. Купівлю товару здійснюються земельні ділянки за умов з підтвердженням їх земельно-господарської статистики та якості товару.

2. Купівлю товару здійснюються Покупцем в підтвердження земельно-господарської статистики та якості товару.

3. Місцем здійснення продажу своїх земельних ділянок та будинків є місце здійснення земельно-господарської статистики та якості товару.

4. Сторони зберігають земельні ділянки та будинки земельно-господарської статистики та якості товару.

5. Сторони зберігають земельні ділянки та будинки земельно-господарської статистики та якості товару.

6. ПРИЙМО-ПЕРЕДАЧА ТОВАРУ

6.1. Приймо-передача Товару здійснюється в присутності всіх сторін за місцем зберігання Товару в земельно-господарської статистики та якості товару.

6.2. Передача виміщується після всіх земельних ділянок та будинків, які зазначені в накладній документів земельно-господарської статистики та якості товару.