

Виконавчий комітет Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області (надалі – Замовник), в особі першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ШЕВЧЕНКА, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ДІОРО» (надалі – Підрядник), в особі директора Володимира ПАВЛЕНКА, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі за текстом разом - Сторони, а окремо - Сторона, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей договір (надалі - Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Підрядник в порядку та на умовах, визначених Законом України «Про архітектурну діяльність», іншим чинним законодавством України, зобов'язується відкоригувати проектну (проектно-кошторисну) документацію по об'єкту: **«Капітальний ремонт будівлі Славутицького ліцею Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування»** за кодом ДК 021:2015: 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування» та виступити від імені Замовника під час експертизи проектної документації по вищевказаному об'єкту, а ЗАМОВНИК зобов'язується прийняти і сплатити вартість виконаних робіт на умовах даного Договору згідно Акту здачі-приймання виконаних робіт.

1.2. Строк виконання робіт за цим Договором - до 60 календарних днів з дати підписання даного Договору.

1.3. Особисті немайнові права інтелектуальної власності на розроблену проектну документацію, скориговану (створену) за дорученням Замовника, належать Підряднику. Усі майнові права інтелектуальної власності на розроблену (створену) як об'єкт авторського права документацію належать Замовнику, у тому числі: право на використання проектної документації, право дозволу використання проектної документації третіми особами та інші майнові права, встановлені чинним законодавством України. Майнові права на проектну документацію виникають у Замовника після підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт та накладної на передачу документації та експертного звіту.

1.4. Підрядник гарантує наявність у нього права на виконання робіт та наявність у Підрядника сертифікованих спеціалістів за даним напрямком.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Загальна вартість робіт за цим Договором, відповідно до договірної ціни до Договору, який є невід'ємною частиною Договору, становить **69 600,00 грн. (шістдесят дев'ять тисяч шістсот гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 11 600,00 грн.**

2.2. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.

2.3. Вартість робіт за даним Договором згідно з державними будівельними нормами є складовою частиною зведеного кошторисного розрахунку об'єкта: **«Капітальний ремонт будівлі Славутицького ліцею Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування».**

2.4. Договірна ціна встановлюється твердою відповідно до КНУ «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281.

3. ПОРЯДОК ЗДАЧІ - ПРИЙМАННЯ РОБІТ

- 3.1. Склад проектної документації, яка підлягає оформленню і передачі Підрядником Замовникові за даним Договором, а також вимоги до неї, визначаються нормативними документами у сфері проектування і будівництва.
- 3.2. Після завершення робіт Підрядник передає Замовнику по накладній експертний (оригінал) звіт ліцензованої експертної організації та 4 (чотири) екземпляри проектної документації на паперових носіях та 1 (один) екземпляр на магнітному (електронному) носії та надає Акт здачі-приймання виконаних робіт.
- 3.3. Акт здачі-приймання виконаних робіт підписується Замовником і передається Підряднику в 15-ти денний термін з моменту одержання, або надається мотивована відмова від прийняття роботи. У разі мотивованої відмови в підписанні Акта здачі-приймання виконаних робіт Сторонами складається двосторонній Акт з переліком доопрацювань і визначенням терміну їх виконання.
- 3.4. Якщо в процесі виконання робіт виявляється неможливість їх продовження, з причин незалежних від Замовника, Підрядник повинен негайно письмово повідомити про це Замовника та передати особисті немайнові права інтелектуальної власності на розроблену проектну документацію.
- 3.5. У разі дострокового виконання робіт, Замовник достроково приймає проектну документацію, згідно з положеннями даного розділу.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 4.1. Обов'язки Підрядника:
- 4.1.1. В об'ємі і в терміни, передбачені даним Договором, якісно виконати роботи передбачені даним Договором з дотриманням норм і правил, що діють на території України. Розробити та оформити відповідно до чинних норм України проектну документацію та забезпечити проведення експертизи скоригованої проектної документації.
- 4.1.2. При виникненні обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, терміново повідомити про це Замовника.
- 4.1.3. Відшкодувати в повному обсязі збитки завдані Замовнику невиконанням або неналежним виконанням Договору, що сталися з вини Підрядника.
- 4.1.4. Скласти та передавати Замовнику Акти здачі-приймання виконаних робіт.
- 4.2. Права Підрядника:
- 4.2.1. Своєчасно отримувати плату за виконані роботи.
- 4.2.2. Отримувати від Замовника повну та актуальну інформацію необхідну для виконання робіт.
- 4.3. Обов'язки Замовника:
- 4.3.1. Своєчасно здійснювати оплату за виконані Підрядником роботи, на умовах та в порядку зазначеному в розділі 5 цього Договору, згідно Актів здачі-приймання виконаних робіт.
- 4.3.2. Надавати Підряднику повну та актуальну інформацію необхідну для виконання робіт.
- 4.3.3. Підписувати Акти здачі-приймання виконаних робіт в 15-ти денний термін з моменту одержання, а разі їх неправильного оформлення, повернути без підпису з обґрунтуванням причин у зазначений термін.
- 4.4. Права Замовника:
- 4.4.1. Приймати від Підрядника виконані роботи шляхом підписання Актів здачі-приймання виконаних робіт, якщо роботи відповідають умовам Договору.
- 4.4.2. Відмовитись від прийняття виконаних робіт, якщо ці роботи не відповідають умовам Договору, і вимагати від Підрядника відшкодування збитків, якщо вони виникли внаслідок невиконання або неналежного виконання Підрядником взятих на себе обов'язків за цим Договором.
- 4.4.3. Контролювати порядок та термін виконання робіт згідно умов Договору.

5. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ ЗА ВИКОНАНІ РОБОТИ

- 5.1. Розрахунки за виконані роботи проводяться в національній валюті у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум на поточний рахунок Підрядника протягом 10 календарних днів з дня підписання накладної та Акту здачі-приймання виконаних робіт.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1. За невиконання та/або неналежне виконання зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.
- 6.2. За порушення встановлених Договором строків виконання Робіт з вини Підрядника, останній сплачує на користь Замовника пеню у розмірі 0,1% від вартості невиконаних в строк робіт за кожний календарний день прострочення, а за прострочення виконання робіт понад 15 (п'ятнадцять) календарних днів Підрядник додатково сплачує Замовнику штраф у розмірі 7% від загальної вартості (ціни) Договору.
- 6.3. За порушення строків оплати виконаних робіт, Замовник сплачує Підряднику пеню у розмірі 0,1% від несвоєчасно сплаченої суми за кожний календарний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ на момент оплати, при наявності бюджетного фінансування.
- 6.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором.
- 6.5. Замовник звільняється від відповідальності за прострочення виконання грошового зобов'язання за цим Договором, якщо це сталося внаслідок скорочення обсягу фінансування Замовника та/або несвоєчасного надходження бюджетних коштів на реєстраційний рахунок Замовника в органах Державного казначейства.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 7.1. Замовник і Підрядник мають докласти максимум зусиль з метою дружнього вирішення усіх незгод або розбіжностей що виникли між ними у зв'язку з Договором, шляхом безпосередніх переговорів.
- 7.2. У випадку неможливості вирішити спір, він вирішується у судовому порядку.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо воно сталося внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторони домовились, що до обставин непереборної сили відносяться надзвичайні обставини та події (землетрус, ураган, шторм, повінь, пожежа та інші стихійні лиха; війна та військові дії, руйнування внаслідок дії вибухових приладів, що знаходяться у землі; радіаційне, хімічне зараження; блокада, ембарго, страйки), які роблять неможливим виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань і не можуть бути передбачені Сторонами під час укладання Договору, та/або в разі виникнення яких неможливо вжити відповідних заходів.
- 8.2. Якщо будь-яке з цих обставин безпосередньо вплинуло на виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань у встановлені Договором строки, ці строки подовжуються на час дії обставин непереборної сили.
- 8.3. Сторона, для якої склалася неможливість виконання зобов'язань за Договором, повинна негайно повідомити про це іншій Стороні. Таке повідомлення повинно бути надано не пізніше 10 (десяти) календарних днів з моменту виникнення обставин непереборної сили.
- 8.4. Факти, які містяться в повідомленні про виникнення обставин непереборної сили, повинні бути підтверджені актами та/або довідками компетентних органів.
- 8.5. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про виникнення обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилаючись на них, як на підставу для звільнення від відповідальності за невиконання своїх договірних зобов'язань за Договором.

9. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

- 9.1. При виконанні своїх зобов'язань за цим договором, Сторони не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи інші неправомірні цілі.
- 9.2. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання послуг та іншими способами, що ставлять працівника в певну залежність і спрямовані на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

10. ІНШІ УМОВИ

- 10.1. Договір складений в двох примірниках по одному для кожної сторони, що мають однакову юридичну силу.
- 10.2. Зміни і доповнення до даного Договору вносяться за взаємною згодою сторін шляхом укладення додаткової угоди, оформленої в письмовій формі та погодженій сторонами.
- 10.3. Одностороннє внесення змін чи доповнень до Договору не дозволяється.
- 10.4. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються згідно з чинним законодавством України.
- 10.5. Дострокове розірвання Договору за ініціативою однієї із сторін можливе у випадках визначених законодавством України.
- 10.6. Даний Договір набирає чинності в день підписання його обома сторонами та діє до 31.12.2024 року, а в частині виконання зобов'язань сторонами - до їх повного виконання.
- 10.7. Підрядник погоджується, що Замовник має право без згоди Підрядника:
- змінювати (коригувати) отриману ним проектну документацію;
 - використовувати усі чи окремі проектні рішення, втілені в проектній документації;
 - визначити виконавця авторського нагляду відповідно до вимог чинного законодавства України та державних будівельних норм.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

- 11.1. Невід'ємною частиною Договору є наступні додатки до Договору:
- Додаток № 1 – Договірна ціна на виконання проектних робіт з коригування проектної документації.
- Додаток № 2 – Завдання на коригування.
- Додаток № 3 – Кошториси на розробку проектної документації: зведений кошторис ф. 1-П, кошторис ф. 3-П.

12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Виконавчий комітет Славутицької міської
ради Вишгородського району Київської
області

07101, Україна, Київська обл., м. Славутич,
Центральна площа, 7, тел. (04579) 3-00-11

Розрахункові рахунки:

UA988201720314221044301053937

UA738201720344221044300053937

UA568201720344251065100053937

UA408201720344281065400053937

Державна казначейська служба України, МФО

820172, код ЄДРПОУ 04527684

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ДІОРО»

07101, Україна, Київська обл., м. Славутич,

вул. Центральна, буд. 5 (Будбаза)

р/р UA023535530000026004300075169

АТ «Державний ощадний банк України»

ТББВ № 10024/0308 Філії – ЧОУ

код ЄДРПОУ 22960999

Перший заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів влади

Віктор ШЕВЧЕНКО

Директор

Володимир ПАВЛЕНКО



Виконавчий комітет Славутиської міської ради Вишгородського району
Київської області

Найменування організації-замовника

Найменування проєктної організації

Товариство з обмеженою відповідальністю "ДІОРО"

ДОГОВІРНА ЦІНА № 103

на виконання проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт

Капітальний ремонт будівлі Славутиського ліцею Славутиської міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування

(найменування об'єкта будівництва, черги будівництва)

що здійснюються в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда

Визначена згідно із КНУ Настанова з визначення вартості ПБР (наказ №281)

Складена " 19 " 09 2024 р.

Чергове число	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, грн			
			вишуку- вальних	проєкт- них (науково- проєктних)	додат- кових*	всього
1	2	3	4	5	6	7
Кошториси за формою 3-П (показник кошторисної вартості, проєктний)						
1	Капітальний ремонт будівлі Славутиського ліцею Славутиської міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування	1		44 500,00		
2	Всього за кошторисами форми 3-П			44 500,00		44 500,00
Розрахунок вартості експертизи						
3	Капітальний ремонт будівлі Славутиського ліцею Славутиської міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування	2			13 500,00	
4	Всього за розрахунками				13 500,00	13 500,00
Разом за договірною ціною						58 000,00
ПДВ 20% (58 000 - 0) * 0,2						11 600,00
Всього за договірною ціною						69 600,00

* Враховується у разі, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього за договірною ціною 69 600,00 (шістдесят дев'ять тисяч шістсот гривень 00 коп.)

(сума прописом)



М.П. Керівник організації-замовника

М.П. Керівник проєктної організації

Договірну ціну склав

(підпис)

Віктор ШЕВЧЕНКО

(ПІБ)

(підпис)

Володимир ПАВЛЕНКО

(ПІБ)

(підпис)

Валерія ВОЛКОВА

(ПІБ)

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Виконавчий комітет
Славутицької міської ради
Вишгородського району Київської області

Перший заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради

Віктор ШЕВЧЕНКО

2024 р.

ПОГОДЖЕНО:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ДІОРО»



Володимир ПАВЛЕНКО

2024 р.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ (КОРИГУВАННЯ)

по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі Славутицького ліцею Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування»

№ з/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1.	Назва та місцезнаходження об'єкта	Капітальний ремонт будівлі Славутицького ліцею Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування
2.	Підстава для проектування	Лист № 01-12/557 від 14.03.2024р.
3.	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4.	Дані про замовника	Виконавчий комітет Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області
5.	Джерело фінансування	В рамках Грантової угоди від 23.06.2022 № 81280637: – Співфінансування (власний внесок виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області) - місцевий бюджет. – Грантові кошти (німецьке товариство з міжнародного співробітництва GIZ GmbH).
6.	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не потрібно
7.	Дані про генерального проектувальника	ТОВ «ДІОРО», код ЄДРПОУ 22960999 07101, Київська обл., м. Славутич, вул. Центральна, 5 (Будбаза), а/с № 73, тел. (093) 433-39-48

8.	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії (визначається спільно замовником та проектувальником)	Одностадійне (робочий проект)
9.	Інженерні вишукування	Не потрібні
10.	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблюванні і підтоплювані території тощо)	Проект виконати з врахуванням будівництва на території діючого підприємства
11.	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта будівництва	Проектом коригування передбачити: – заміну існуючих конвекторів в холі ліцею на сучасні сталеві панельні радіатори (тип 22); – збереження архітектурних деталей на фасадах (поясків) над вікнами третього поверху в існуючому вигляді з частковим утепленням та наступним оздобленням; – для створення архітектурної цілісності головного фасаду виконати ремонт конструкцій стовпів ганку, виконати оздоблення вхідної групи мозаїчною декоративною штукатуркою, обшити декоративними металевими панелями вертикальні поверхні піддашку головного входу; – ганок по осі «16». Виконати перекладання зруйнованої кладки стін ганку з наступним штукатуренням всього ганку; улаштувати нову покрівлю піддашку над ганком з улаштуванням водовідведення; – ганок по осі «1» (рампа). Виконати заміну покриття ганку з улаштуванням ухилу від стін; улаштувати нову покрівлю піддашків ганку з улаштуванням водовідведення; – виконати улаштування утеплення світлових ліхтарів зсередини будівлі для унеможливлення потрапляння вологи в існуючі шари покрівлі під час робіт в зимово-весняний період; – не виконувати утеплення світлового ліхтаря в приміщенні вентиляційної камери №303.2; – виконати утеплення під відливками на вікнах надбудови над спортзалом; – передбачити зменшення існуючих віконних ґрат в зв'язку з утепленням відкосів вікон; – виконати утеплення стін підвалу в місці входу в підвал по осі «Л» в осях «13-15»; – виконати заміну опорядження цокольної, парапетної частини будівлі та галерея на головному фасаді на декоративну штукатурку;

		– виконати ремонт частини покрівлі в осях «И-Н» в зв'язку з протіканням; – виконати заміну люмінесцентних світильників в приміщеннях на світлодіодні згідно листа № 01-17/186 від 12.12.2023р.; – на геліосистемі встановити зворотній, запобіжний клапани та розширювальний бак для гарячої води. Роботи виконувати з урахуванням діючих нормативних документів: ДБН В.2.2-3:2018 «Будинки і споруди. Заклади освіти» зі змінами, ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги» та інших.
12.	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Будівництво здійснювати в одну чергу
13.	Клас (наслідки) відповідальності, установлений строк експлуатації	Клас (наслідків) відповідальності – СС2 Строк експлуатації об'єкта – 100 років
14.	Вказівки про необхідність: Розроблення індивідуальних технічних вимог;	Не потрібно
	Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах;	Не потрібно
	Необхідність попередніх погоджень проектних рішень;	Потребує попереднього погодження проектних рішень з фахівцями Замовника
	Необхідність виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма;	Не потрібно
	Необхідність виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, виконання науково-технічного супроводу;	Не потрібно

	Необхідність технічного захисту інформації	Не потрібно
15.	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Будівля Славутицького ліцею окремо розташована, три поверхова. Кількість персоналу – 46, кількість учнів 260 учнів. Загальна кількість присутніх в робочі дні – 312 осіб. Інтенсивність користування об'єктом: цілий рік, але літо є канікулярним періодом. Щотижневий графік: 5 днів на тиждень Години роботи: 10 годин на день - з 08.00 до 18.00.
16.	Вимоги до благоустрою територій	Немає
17.	Склад передпроектних робіт	Немає
18.	Склад проектних робіт	Проектна документація розробляється в розділах згідно ДБН А.2.2-3-2014.
19.	Вимоги до інженерного захисту території і захисту будинків, будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів	Не передбачені
20.	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Розробити розділ «Оцінка впливів на навколишнє середовище при будівництві» згідно з вимогами ДБН А.2.2-1-2003 (зі змінами).
21.	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Згідно до нормативних вимог чинних будівельних норм та державних стандартів.
22.	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Відсутні
23.	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно до нормативних вимог чинних будівельних норм та державних стандартів.
24.	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Не потрібно
25.	Вимоги до систем протипожежного	Не потрібно (виконана раніше)

	захисту об'єкта	
26.	Вимоги до розробки заходів по доступності об'єкту для маломобільних груп населення	Згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» Група мобільності М3, М4.
27.	Вихідні дані для розробки проектної документації	Завдання на проектування. Технічні рішення.
28.	Вимоги до проектної документації	Проектна документація передається замовнику на паперовому (в чотирьох примірниках) та електронному носії. Мова проектної документації – українська.
29.	Додаткові вимоги	Кошторисну вартість будівництва визначити у відповідності до Настанови з визначення вартості будівництва від 02.11.21. та врахувати у зведеному кошторисі: ■ витрати на авторський нагляд; ■ вартість проектних робіт; ■ вартість експертизи проектної документації; ■ кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва; ■ кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами; ■ кошти на утримання служби замовника; ■ кошти на здійснення технічного нагляду; ■ кошти на покриття витрат пов'язаних з отриманням енергетичного сертифікату; ■ кошти на отримання сертифікату введення в експлуатацію; ■ кошти на здійснення технічної інвентаризації; ■ кошти на відрядження – відповідно розрахунку. Найближче місто, яке може забезпечити об'єкт матеріальними ресурсами - Чернігів, тому в кошторисній документації відстань перевезення вантажів прийняти 60 км. Замовник визначає Проектувальника замовником експертизи проектної документації на будівництво (або її частини), доручає Проектувальнику здійснити організацію проведення даної експертизи, виконати супровід проектної документації з усуненням зауважень (за наявності) та отримати позитивний експертний звіт.
30.	Склад кошторисної документації	Кошторисну документацію розробити відповідно до діючих норм та правил.

Головний інженер проекту



Є.С. Зволь

Додаток 3 до Настанови
(пункт 2.21)**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 103**
на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

Капітальний ремонт будівлі Славутицького ліцею Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проєктної організації

Товариство з обмеженою відповідальністю "ДІОРО"

Ч.ч.	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів калькуляцій	Повна вартість робіт, тис.грн.			
				вишукувальних	проєктних (науково-проєктних)	додаткових	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Робочий проєкт	Капітальний ремонт будівлі Славутицького ліцею Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування	1		44,50000		44,50000
2	Експертиза. Робочий проєкт		2			13,50000	13,50000
	Разом				44,50000	13,50000	58,00000
	ПДВ 20% (58 000 - 0) * 0,2						11,60000
	Всього з урахуванням ПДВ						69,60000

Всього за зведеним кошторисом 69 600,00 грн. (шістдесят дев'ять тисяч шістсот гривень 00 коп.)

(сума прописом)

Керівник проєктної організації


(підпис)

Володимир ПАВЛЕНКО

(ПІБ)

Головний інженер проєкту


(підпис)

Євгеній ЗВОЛЬ

(ПІБ)

Кошторис склав


(підпис)

Валерія ВОЛКОВА

(ПІБ)



20 24

КОШТОРИС № 1

на виконання проектних робіт

Форма № 3-П

Капітальний ремонт будівлі Славутицького ліцею Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектною організацією:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ДІОРО"

Ч.ч.	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість виконавців	Витрати труда, люд.місяців або люд.днів	Заробітна плата виконавців, грн	
					за 1 місяць або 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Коригування проектної документації	Головний інженер проєкту	1	9	1 780,00	16 020,00
		Провідний архітектор	1	10	1 780,00	17 800,00
		Інженер з проектно-кошторисної роботи	1	6	1 780,00	10 680,00
	Разом за кошторисом					44 500,00

Всього за кошторисом

44 500,00 грн. (сорок чотири тисячі п'ятсот гривень 00 коп.)

(сума прописом)

Головний інженер проекту



(підпис)

(підпис)



Євгеній ЗВОЛЬ

(ПІБ)

Валерія ВОЛКОВА

(ПІБ)

20 2/19

РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ № 2

Капітальний ремонт будівлі Славутинського ліцею Славутинської міської ради Вишгородського району Київської області шляхом впровадження енергоефективних заходів, розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 6, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101. Коригування

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт)

Виконавець експертизи проекту ТОВ "РЕМБУДКОНСАЛТИНГ"
будівництва

Найменування організації-
замовника

ТОВ "ДІОРО"

№ п/п	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість проведення експертизи проекту будівництва за всіма напрямками (клас наслідків (відповідальності) СС2, середні наслідки) На підставі "Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво"(наказ Мінрегіона від 01.11.2021г. №281)	Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4) , тис. грн. = 3 921,000 Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 250,000 Частка доданої вартості устаткування, % = 0 Розрахункова база (РБ): $3\,921,000 + 250,000 * 0$ Разом розрахункової бази, тис. грн. = 3 921,000 Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 2 000,000-5 000,000 Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,398-0,265 Розрахунок показника: $((E1+(CC-P1)*(E2-E1)/(P2-P1))^3)$ $(ОКРУГЛ((0,398+(3\,921,000-2\,000,000) * (0,265-0,398) / (5\,000,000-2\,000,000)),3))=0,313$ Розрахунок вартості експертизи: $РБ * (ПРОЦ / 100) * КС$ $3\,921,000 * (0,313 / 100) * 1,10$ Коефіцієнт стадії проектування: Робочий проєкт = 1,10	13 500,00
2	Разом за розрахунком		13 500,00

Всього за розрахунком:

13 500,00 грн. (тринадцять тисяч п'ятсот гривень 00 коп.)

(сума прописом)

Примітка:



(підпис)
Володимир ПАВЛЕНКО
(підпис)
Свєгеній ЗВОЛЬ

Володимир ПАВЛЕНКО

(ПІБ)

Свєгеній ЗВОЛЬ

(ПІБ)



" 19 " 03 20 24