

ДОГОВІР № 285/ЗТГ/23
про закупівлю

м. Чернігів

« 17 » січня 2023р.

Постачальник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "ТЕХНОВА", в особі заступника начальника служби «Теплозбут» КЕП „Чернігівська ТЕЦ” ТОВ ФІРМИ „ТЕХНОВА” Сердюк Ольги Михайлівни, діючої на підставі довіреності № 30 від 31.12.2022р., та Положення про КЕП “Чернігівська ТЕЦ”, з одної сторони, і

Споживач: Обласне комунальне концертно-видовищне підприємство „Чернігівський обласний філармонійний центр фестивалів та концертних програм”, в особі генерального директора Теребуна Сергія Івановича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір про закупівлю (надалі – «Договір») про наступне:

I. Предмет договору

1.1. Постачальник зобов'язується у 2023 році надати Споживачу **теплову енергію та послуги з постачання гарячої води** відповідно ДК 021:2015 код 09320000-8 «пара, гаряча вода та пов'язана продукція» (далі - тепла енергія та послуга з постачання гарячої води), а Споживач - прийняти і своєчасно оплатити.

1.2. Найменування :

- тепла енергія у кількості **423,28201 Гкал**,

- послуги з постачання гарячої води у кількості **306,1621 куб.м**,
відповідно до заявлених Споживачем обсягів закупівлі.

1.3. Теплова енергія та послуги з централізованого постачання гарячої води за цим Договором надаються Споживачу виключно для потреб бюджетної установи.

1.3. Обсяги закупівлі товарів (робіт або послуг) можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків відповідно до умов даного Договору.

II. Якість товарів, робіт чи послуг

2.1. Постачальник повинен передати (поставити) Споживачу теплову енергію та послуги з постачання гарячої води, передбачені цим Договором, якість яких відповідає умовам чинного в Україні законодавства.

III. Ціна договору

3.1. Вартість цього Договору визначається з урахуванням Податкового кодексу України та законодавства у сфері теплопостачання за тарифами на теплову енергію та на послуги з постачання гарячої води (без урахування ПДВ), та складається із суми планової вартості обсягів місячних поставок теплової енергії та послуги з постачання гарячої води протягом вказаного у п. 10.1. даного Договору строку дії Договору та становить **730 679,00 грн.** (сімсот тридцять тисяч шістьсот сімдесят дев'ять грн. 00 коп) з урахуванням ПДВ на дату підписання цього Договору, в тому числі:

- 1). Вартість теплової енергії: 703384,65 (сімсот три тисячі триста вісімдесят чотири грн. 65 коп.) з ПДВ, в тому числі: 652384,65 (шістсот п'ятдесят дві тисячі триста вісімдесят чотири грн. 65 коп.) з ПДВ – кошти обласного бюджету, 5100,00 (п'ять тисяч сто грн. 00 коп.) з ПДВ – кошти підприємства;
- 2). 27 294,35 (двадцять сім тисяч двісті дев'яносто чотири грн. 35 коп.) з ПДВ - кошти обласного бюджету.

Фактична помісячна вартість теплової енергії та послуги з постачання гарячої води визначається на підставі актів приймання передачі, підписаних Сторонами.

3.2. Вартість цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.3. У разі зміни встановлених тарифів на теплову енергію та на послуги з постачання гарячої води рішеннями органів, до компетенції яких віднесено їх встановлення (погодження, затвердження), Споживач ознайомлюється з новими тарифами в порядку, встановленому законодавством та зобов'язується оплачувати їх вартість, що ним спожита, на підставі змінених тарифів, з моменту їх встановлення.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Всі розрахунки за цим Договором проводяться на підставі рахунків, які Споживач отримує від Постачальника.

Щомісячна вартість теплової енергії та послуги з постачання гарячої води визначається виходячи з встановлених тарифів та фактичного обсягу (кількості) спожитої теплової енергії та послуги з постачання гарячої води Споживачем.

4.2. Розрахунки за теплову енергію та послуги з постачання гарячої води здійснюються Споживачем у грошовій формі шляхом перерахування суми, визначеної згідно п.4.1. даного Договору, на поточний рахунок відокремленого підрозділу Постачальника, Комунального енергогенеруючого підрозділу «Чернігівська теплоелектроцентраль» ТОВ ФІРМИ «ТЕХНОВА» (код ЄДРПОУ 21680602, поточний рахунок UA723535530000026003301974561 в філії Чернігівське обласне управління АТ «Ощадбанк», на підставі пред'явленого рахунка на оплату та акту приймання-передачі. В акті приймання-передачі вказується кількість спожитої теплової енергії та послуги з постачання гарячої води, тариф на теплову енергію та послугу. За письмовою згодою Сторін можливі інші шляхи розрахунків, які не заборонені чинним законодавством, а саме: Постачальник має право отримувати від Споживача авансовий платіж, який повинен дорівнювати платежу, що буде не меншим, ніж платіж за попередній розрахунковий місяць. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

4.3. Споживач сплачує за прийняту теплову енергію та послуги з постачання гарячої води не пізніше 15 календарних днів з дня отримання рахунку та акту приймання-передачі теплової енергії та послуги.

4.4. При здійсненні розрахунків за спожиту теплову енергію та послуги з постачання гарячої води Споживач обов'язково повинен зазначити у платіжному дорученні номер цього Договору, а також місяць та рік, в якому була поставлена тепла енергія та послуга з постачання гарячої води, що оплачується Споживачем.

4.5. У разі невиконання Споживачем умов, зазначених у п.4.4. цього Договору, грошові кошти, що отримані згідно платіжного доручення, де не вказані рік та місяць, за який здійснюється платіж, зараховуються Постачальником як сплата за теплову енергію та послугу з постачання гарячої води, оплата вартості якої прострочена Споживачем найдовше (оплата за минулі періоди).

4.6. У разі незгоди щодо кількості або вартості отриманого товару (робіт, послуг), зазначених у розрахунковому документі, Споживач зобов'язаний у 3-денний термін з часу отримання платіжних документів, письмово повідомити про це Постачальника та протягом цього ж строку направити свого представника з обґрунтованими документами для проведення звіряння та підписання відповідного акту. В іншому випадку відмова Споживача сплатити виставлений рахунок Постачальнику вважатиметься безпідставною.

4.7. Вартість цього Договору є очікуваною. Фактична вартість цього Договору буде визначатися виходячи з встановлених тарифів на теплову енергію та послугу з постачання гарячої води, кількості теплової енергії та послуги з постачання гарячої води що буде фактично спожита Споживачем.

4.8. В будь-якому випадку Споживач не звільняється від обов'язку оплатити всю спожиту теплову енергію та фактично надану послугу з постачання гарячої води в повному обсязі.

V. Поставка товарів (надання послуг або виконання робіт)

5.1. Строк поставки теплової енергії та надання послуги з постачання гарячої води: до 31 грудня 2023.

5.2. Місце поставки: тепла енергія та послуга з постачання гарячої води поставляється для об'єктів, визначених у Додатку № 1, який є невід'ємною частиною даного Договору.

5.3. Системи теплоспоживання Споживача, до введення їх в роботу, повинні бути перевірені та допущені в експлуатацію з оформленням відповідного акту Постачальника, згідно з вимогами «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж»; «Правил користування тепловою енергією», «Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні», «Правил технічної експлуатації електричних станцій і мереж» та інших нормативно-правових актів.

5.4. Кількість спожитої Споживачем теплової енергії та послуги з постачання гарячої води визначається за даними приладів обліку Споживача.

5.5. Споживач, що має прилади обліку, щомісячно подає Постачальнику звіт про фактичне споживання теплової енергії та гарячої води, в термін, передбачений в Додатку №1 до Договору.

У випадку, коли число, зазначене у Додатку №1 до Договору, збігається з вихідним днем, то день звіту переноситься на попередній робочий день. При відсутності приладів обліку, несправності або пропуску Споживачем строків проведення державної метрологічної перевірки кількість спожитої Споживачем теплової енергії та гарячої води визначається згідно положень цього Договору.

5.6. У разі, якщо Споживач не надав або несвоєчасно надав звіт про фактичне споживання теплової енергії та гарячої води, то кількість спожитої Споживачем теплової енергії та гарячої води визначається Постачальником згідно цього Договору.

5.7. У разі виходу з ладу приладу обліку гарячої води або в разі потреби перевірки приладів обліку до поновлення їх працездатності облік гарячої води здійснюється розрахунковим способом.

5.8. Розрахунки за теплову енергію здійснюються згідно з встановленими тарифами за наступними розрахунковими одиницями:

- за 1 Гкал – при наявності приладу обліку теплової енергії, що здійснює облік в Гкал. – згідно з його показниками;

- за 1 Гкал – якщо прилад обліку теплової енергії визначає кількість спожитої теплової енергії в будь-яких інших розрахункових одиницях ніж гікалорія, то для визначення обсягу спожитої теплової енергії в гікалоріях Сторонами застосовуються перевідні коефіцієнти метричних одиниць виміру: $1 \text{ ГДж} = 0.2388459 \text{ Гкал}$; $1 \text{ МВт/ч} = 0.85984522 \text{ Гкал}$, тощо;

- за 1 Гкал – за відсутністю приладів обліку – обсяг фактично спожитої теплової енергії розраховується відповідно до теплового навантаження, визначеного у договорі, з урахуванням середньомісячної температури зовнішнього повітря та кількості годин (діб) роботи тепловикористального обладнання в розрахунковому періоді.

5.9. Розрахунки за надану послугу з централізованого постачання гарячої води здійснюються по встановленим тарифам за наступними розрахунковими одиницями:

- за 1 куб. метр за наявності приладу обліку, що здійснює облік у куб.м;

- за 1 куб. метр за наявності приладу обліку, що здійснює облік у Гкал розрахунковим способом з урахуванням норм Гкал/ куб.м;

- за 1 куб. м розрахунком згідно затверджених норм споживання при відсутності приладів обліку.

5.10. У разі виходу з ладу приладу обліку опалення або в разі потреби перевірки приладів обліку до поновлення їх працездатності облік теплової енергії здійснюється розрахунковим способом на підставі усереднених показів приладів за попередні три доби з коригуванням відповідно до фактичної температури зовнішнього повітря. Термін застосування розрахункових значень не повинен перевищувати 15 діб на рік.

5.11. Використання Споживачем комерційних приладів обліку/вузлів обліку можливо лише після допуску їх до експлуатації, що здійснюється Постачальником у порядку, передбаченому діючим законодавством, зі складанням відповідного акту. Вузол обліку Споживача визнається допущеним до ведення обліку теплової енергії та гарячої води після підписання вищевказаного акту представниками Сторін і територіальним органом центрального органу виконавчої влади у сфері метрології та його затвердження в установленому порядку. Установлення приладів обліку виконується за проектом, узгодженим з Постачальником. Для розробки проекту Споживач повинен отримати технічні умови у Постачальника.

5.12. У разі розташування Споживача, який не має приладів обліку, у обладнаному приладами загального обліку будинку, для визначення спожитої Споживачем теплової енергії від загальної

кількості спожитої теплової енергії, яка визначена за приладами обліку будинку, віднімається кількість теплової енергії, спожитої іншими споживачами, які мають прилади обліку, а решта розподіляється між споживачами, які не мають приладів обліку, пропорційно: займаних площ з розрахунку споживання теплової енергії на один метр квадратний площі; згідно максимальних договірних навантажень або згідно річного обсягу тепла.

5.13. Точкою розподілу, в якій здійснюється передача теплової енергії від Постачальника Споживачеві є місце підключення мереж Споживача до мереж Постачальника, яке відображено в Додатку № 2 до Договору, та є межею балансової та експлуатаційної відповідальності сторін. Обслуговування та ремонт мереж здійснюється сторонами у відповідності з балансовою належністю даного обладнання.

Межею розподілу експлуатаційної відповідальності сторін є точки розподілу, визначені умовами даного Договору.

5.14. При установленні приладів обліку не на межі балансового розподілу тепломереж Споживач сплачує щомісячні втрати тепла, нараховані по діючим методикам Постачальника на ділянці теплової мережі від межі розподілу до місця установлення приладів відповідно до Додатку №2 до даного Договору.

5.15. Кількість спожитої теплової енергії визначається за показаннями приладів обліку або, при їх відсутності, ненаданні або несвоєчасному наданні звіту про фактичне споживання теплової енергії - розрахунковим методом згідно теплового навантаження визначеного у цьому Договорі. У випадку включення опалення частини будівлі (при технічній можливості такого включення), що споживає теплову енергію без приладу обліку, теплове навантаження на опалення будівлі розподіляється у відсотковому відношенні згідно займаних опалювальних площ.

5.16. Кількість спожитих Послуг визначається за показаннями приладів обліку або, при їх відсутності, ненаданні або несвоєчасному наданні звіту про фактичне споживання Послуг: розрахунковим методом за 1 куб.м згідно норм споживання на підставі довідки Споживача.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Споживач зобов'язується:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за поставлену теплову енергію та послугу з постачання гарячої води.

6.1.2. Приймати від Постачальника теплову енергію та послугу з постачання гарячої води.

6.1.3. Додержуватися кількості споживання теплової енергії та гарячої води за кожним параметром в обсягах, визначених Договором, не допускаючи їх перевищення, а в разі перевищення обсягів тепло споживання зобов'язується самостійно обмежувати теплопостачання в межах затвердженого кошторису.

6.1.4. Додержуватися умов та порядку припинення подачі теплової енергії та гарячої води згідно з діючими нормативними актами та умовами цього Договору.

6.1.5. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії та послуги з постачання гарячої води в кількості і в строки, які передбачені цим Договором.

6.1.6. Дотримуватися умов і порядку споживання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води, що є предметом цього Договору.

6.1.7. Обслуговувати власне теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом Споживача та/або підрядниками Споживача.

6.1.8. У всіх випадках виявлення витоків теплоносія терміново повідомити Постачальника і вживати необхідні заходи до виправлення пошкоджень в зоні обслуговування Споживача.

6.1.9. Щорічно до 01 грудня поточного року надавати Постачальнику інформацію про кількість споживання теплової енергії та гарячої води на наступний рік з розподілом помісячно. Якщо інформація про кількість споживання теплової енергії та гарячої води на наступний рік не надана у встановлений строк, Постачальник використовує інформацію за попередній період.

6.1.10. Письмово сповіщати Постачальника про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів, тощо протягом 5 днів з моменту настання зазначених подій.

6.1.11. Встановлювати сопла в елеваторних вузлах та дросельні шайби за приписом (узгодженням) та в присутності Постачальника з подальшим їх опломбуванням.

6.1.12. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів, які потребують безперервного теплопостачання.

6.1.13. Щорічно в міжопалювальний період підготовлювати власне теплове обладнання з виконанням вимог Постачальника та затверджувати (отримувати) у (від) Постачальника акт про готовність до опалювального періоду.

6.1.14. Забезпечувати збереження власних приладів обліку/вузлів обліку теплової енергії та гарячої води, ремонтувати, налагоджувати їх та проводити своєчасну повірку.

6.1.15. Забезпечувати цілодобовий безперешкодний доступ представників Постачальника, за наявності в них відповідного посвідчення особи, до теплокамер, теплових пунктів, теплоспоживальних установок, теплових мереж, приладів обліку теплової енергії та гарячої води тощо для виконання службових обов'язків.

6.1.16. Установку, заміну приладів обліку проводити в присутності представника Постачальника. Повірку приладів обліку і звужуючих улаштувань проводити у строк, передбачений реєстром ЦСМ та сертифікації України, а також їх перевірку за вимогою Постачальника. Надавати Постачальнику документацію на прилади обліку.

6.1.17. Утримувати в технічно справному стані ущільнення вводів теплових мереж в будівлю.

6.1.18. Утримувати в технічно справному стані теплові мережі до межі розподілу згідно Додатку №2.

6.1.19. Не змінювати проектних рішень систем теплопостачання та систем гарячого водопостачання чи окремих її елементів без погодження з Постачальником.

6.1.20. Не здійснювати дій, які можуть призвести до пошкодження трубопроводів та будь-якого іншого обладнання Постачальника, розташованого на території Споживача.

6.1.21. Щомісячно здійснювати розрахунки за отриману теплову енергію та послугу з постачання гарячої води, шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Постачальника, в порядку, передбаченому цим Договором.

6.1.22. Сприяти Постачальнику у проведенні ремонту та обслуговування теплового обладнання Постачальника, зокрема: спорудження будівель, зливів рідини, яка містить агресивні речовини, загромодження під'їздів, складення матеріалів та інше.

6.1.23. Своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням теплової енергії та гарячої води, що виникли з власної вини.

6.1.24. За власний рахунок проводити ремонт та заміну приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу.

6.1.25. Письмово звертатись до Постачальника з мотивованим обґрунтуванням в разі реалізації свого права, передбаченого п.6.2.3. цього Договору, та надсилати Постачальнику письмове звернення щодо реалізації права, передбаченого п.6.2.3. цього Договору, не пізніше ніж за 15 календарних днів до бажаної дати зменшення або збільшення кількості закупівлі теплової енергії та послуги з постачання гарячої води.

6.1.26. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями.

6.1.27. В разі наявності приладів обліку щомісячно подавати Постачальнику звіт про фактичне споживання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води в термін, передбачений в додатку №1 до Договору. У випадку, коли число, зазначене додатку №1 до Договору, збігається з вихідним днем, то день звіту переноситься на попередній робочий день. В разі ненадання Споживачем вказаного звіту, Постачальник розраховує кількість фактично спожитої теплової енергії та послуги з постачання гарячої води згідно цього Договору.

6.1.28. Додержуватися норм витрат мережної води та не здійснювати водорозбір із теплових мереж.

6.1.29. Не перевищувати температуру мережної води у зворотньому трубопроводі більш як на 3°C від встановленої температурним графіком.

6.1.30. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не дозволена Постачальником.

6.1.31. Відшкодовувати Постачальнику збитки, завдані порушеннями, допущеними Споживачем.

6.1.32. Підписувати акти приймання-передачі теплової енергії та послуги з постачання гарячої води. Один примірник підписаного акту приймання-передачі Споживач зобов'язаний повернути Постачальнику у 5-денний термін з моменту його пред'явлення Споживачу. У випадку незгоди Споживача з виставленим актом приймання-передачі теплової енергії та послуги з постачання гарячої води Споживач в 5-ти денний термін зобов'язаний повідомити про це Постачальника в письмовому вигляді з обґрунтуванням причин такої незгоди. В разі неповідомлення Постачальника про обґрунтовану відмову, неповернення або не підписання акту приймання-передачі теплової енергії та послуги з постачання гарячої води в 5-ти денний термін, акт вважається прийнятим Сторонами в повному обсязі.

6.1.33. Споживач зобов'язаний кожного року перед початком опалювального сезону, а саме: в строк до 15 вересня, підтверджувати статус споживача – «бюджетної установи». У випадку не підтвердження споживачем статусу «бюджетної установи» до 15 вересня, Постачальник має право застосовувати тариф на теплову енергію, передбачений для категорії споживачів «Інші споживачі», з дати, що слідує за останнім терміном підтвердження статусу «бюджетної установи».

6.2. Споживач має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником, за наявності у Постачальника технічної можливості відключення об'єктів Споживача, вказаних в Додатку №1 Договору, письмово повідомивши про це його у строк: за 30 днів до ймовірної дати розірвання цього Договору;

Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством України.

6.2.2. Здійснювати контроль за виконанням Постачальником договірних умов.

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі товарів та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.4. Повернути рахунок Постачальнику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.1. розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо).

6.2.5. Поновлювати отримання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води після усунення порушень, якщо подачу їх було припинено (обмежено) без розірвання цього Договору.

6.3. Постачальник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити постачання теплової енергії та надання послуги з постачання гарячої води у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити постачання теплової енергії та надання послуги з постачання гарячої води якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.3. Постачати теплову енергію для об'єктів Споживача в кількості, передбаченій Договором, з коригуванням на фактичну температуру зовнішнього повітря.

6.3.4. У строки, передбачені нормативними актами, попереджати Споживача про припинення постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води у випадках, коли таке припинення можна передбачити, а також у випадках можливого застосування до нього санкцій за невиконання договірних зобов'язань.

6.3.5. Проводити виправлення помилок в платіжних документах при їх виявленні.

6.4. Постачальник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за поставлену теплову енергію та послугу з постачання гарячої води;

6.4.2. На дострокову поставку товару та послугу за письмовим погодженням Споживача;

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Споживачем Постачальник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Споживача у строк: за 30 днів до ймовірної дати розірвання цього Договору;

Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством України.

6.4.4. У будь який час перевіряти стан роботи приладів обліку Споживача, перевіряти обрахування діаграм, знімати показання приладів обліку.

6.4.5. Отримати від Споживача відшкодування збитків, завданих Постачальнику Споживачем.

6.4.6. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії та надання послуг з постачання гарячої води у випадках та порядку, визначених цим Договором та діючими нормативно-правовими актами України.

6.4.7. При наявності технічної можливості та за згодою Споживача приєднувати до його теплових мереж інших споживачів.

6.4.8. Здійснювати контроль за виконанням Споживачем договірних обов'язків.

6.4.9. Вносити пропозиції щодо економічно обґрунтованих змін тарифів на постачання теплової енергії та на послугу з постачання гарячої води до органів державної влади та місцевого самоврядування та застосовувати змінні тарифи за умови їх затвердження (погодження) в установленому законодавством порядку.

6.4.10. Припинити надання послуги з постачання гарячої води згідно нормативно-правових актів України, в тому числі на строк до 15 діб на запланований ремонт за графіком протягом року, крім того на строк 5 діб (у сумі) протягом місяця на ремонт трубопроводів за строком служби трубопроводів понад 15 років.

6.4.11. На безперешкодний цілодобовий доступ уповноважених представників для виконання своїх службових обов'язків до теплового обладнання, що забезпечує виконання умов цього Договору.

6.4.12. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії та гарячої води, письмово попередивши про це Споживача за три робочих дні, у випадках та в порядку, визначених нормативно-правовими актами України та цим Договором.

6.4.13. На отримання від Споживача наявної у нього технічної інформації стосовно виконання умов цього Договору.

6.4.14. У випадку не підтвердження Споживачем статусу «бюджетної установи» до 15 вересня, застосовувати тариф, передбачений для категорії споживачів «Інші споживачі», з дати, що слідує за останнім терміном підтвердження статусу бюджетної установи.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоечасного виконання зобов'язань при закупівлі товарів (робіт або послуг) за бюджетні кошти Постачальник сплачує Споживачу штрафні санкції, встановлені законодавством.

7.3. У разі невиконання або несвоечасного виконання зобов'язань по Договору Споживач сплачує Постачальнику штрафні санкції установлені Договором:

7.3.1. У разі перешкоджання або недопущення до систем теплопостачання (на територію підприємства, установи тощо) працівників Постачальника при виконанні ними службових обов'язків, Споживач сплачує штраф у розмірі двохсот неоподаткованих мінімумів доходів громадян за кожне таке порушення.

7.3.2. Споживач несе відповідальність за пошкодження обладнання Постачальника, у розмірі вартості обладнання та відшкодовує збитки, завдані таким пошкодженням.

7.3.3. Споживач несе відповідальність за зрив та пошкодження пломб, установлених Постачальником, шляхом сплати штрафу у розмірі, визначеному чинним законодавством за кожне таке порушення та відшкодовує понесені Постачальником збитки.

7.3.4. Споживач при несвоечасному здійсненні розрахунків за теплову енергію сплачує Постачальнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення, а також борг з урахуванням індексу інфляції за весь період прострочення і 3% річних від простроченої суми.

7.3.5. У разі споживання Споживачем теплової енергії без дозволу Постачальника або у разі самовільного підключення систем теплопостачання чи підключення їх перед приладами обліку, а також наднормативне витікання мережної води або її розбір, Споживач несе відповідальність у вигляді штрафу у розмірі 5-ти кратної вартості теплової енергії, спожитої або витраченої системами, та води, витраченої на підживлення за період з моменту складання попереднього акту обстеження або запису в журналі Обліку використання теплової енергії Споживачем.

7.3.6. У разі недбалого зберігання Споживачем приладів обліку, порушення нормальної роботи приладів обліку/вузлів обліку, недостовірності переданих даних по приладах обліку та даних про опалювальні площі, іншої інформації, необхідної для виконання умов Договору, Постачальник має право перерахувати суму оплати за теплову енергію, включаючи випадок підключення без дозволу Постачальника, з моменту складання попереднього акту обстеження або запису в журналі Обліку використання теплової енергії Споживачем. У разі вчинення Споживачем порушень умов цього Договору, що вказані в цьому пункті, Споживач сплачує Постачальнику штраф у розмірі двохсот неоподаткованих мінімумів доходів громадян за кожне таке порушення.

7.4. Сплата винною Стороною визначених цим Договором та (або) чинним законодавством штрафних санкцій (неустойки, штрафу, пені) не звільняє його від обов'язку відшкодувати за вимогою іншої Сторони збитки, завдані порушенням умов цього Договору (реальні збитки та (або) упущену вигоду) у повному обсязі, а відшкодування збитків не звільняє її від обов'язку сплатити за вимогою іншої Сторони штрафні санкції у повному обсязі.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5-ти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-Промисловою Палатою України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Постачальник повертає Споживачу кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

9.3. Сторони зобов'язуються керуватись чинним законодавством, що діє у сфері теплопостачання, зокрема Законом України «Про публічні закупівлі», Законом України «Про теплопостачання», «Правилами надання послуг з опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення», Правилами користування тепловою енергією та іншими нормативно - правовими актами.

X. Строк дії договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до 31 грудня 2023 року включно, а в частині здійснення розрахунків до їх повного проведення.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Умови цього Договору застосовуються при закупівлі Споживачем у Постачальника теплової енергії та послуги з централізованого постачання гарячої води з 01 січня 2023 року.

XI. Інші умови

11.1. Постачальник має статус платника податку на прибуток на загальних умовах та є платником ПДВ на загальних умовах.

11.2. Інші умови закупівлі теплової енергії та гарячої води, не передбачені цим Договором, регулюються між Сторонами Законом України «Про публічні закупівлі», Законом України «Про теплопостачання», «Правилами надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення», Правилами користування тепловою енергією та іншими нормативно-правовими актами України.

11.3. Припинення дії даного Договору не звільняє Споживача від обов'язків повної оплати поставленої теплової енергії та послуги з постачання гарячої води.

11.4. Зміна та доповнення умов цього Договору оформлюються як додаткова угода, яка повинна бути підписана та скріплена печатками обох Сторін.

11.5. Фактично спожита кількість теплової енергії та гарячої води Споживачем є визначальною при остаточному розрахунку за теплову енергію та послугу з постачання гарячої води на дату закінчення терміну дії даного Договору.

11.6. Постачальник має право обмежити або припинити постачання теплової енергії, письмово попередивши про це Споживача не пізніше ніж за 3 три робочі дні, в разі наявності заборгованості за спожиту енергію, в порядку встановленому законодавством, крім споживачів, відключення яких заборонено законодавством.

11.7. Постачальник має право обмежити або припинити постачання теплової енергії до усунення причин, що викликали це припинення, та за умов відшкодування споживачем усіх спричинених теплопостачальній організації збитків, у наступних випадках:

11.7.1. Підключення Споживачем теплоспоживання без дозволу Постачальника;

11.7.2. Виявлення крадіжки теплової енергії та послуги з централізованого постачання гарячої води, у тому числі експлуатація системи теплоспоживання з пошкодженими пломбами;

11.7.3. Незадовільного стану обладнання та трубопроводів, що створює загрозу для безпеки та життя людей та може призвести до аварій і значних матеріальних збитків, введення в експлуатацію системи теплоспоживання без відповідного допуску;

11.7.4. Перевищення обумовлених даним Договором кількості теплової енергії та гарячої води, обсягів теплоспоживання, визначених даним Договором або середньодобової температури зворотної води більше ніж на 3⁰С, визначеної графіком температури у подаючому трубопроводі;

11.7.5. Обмеження вільного доступу представників Постачальника до обладнання, систем тепло споживання та гарячого водопостачання, вузла обліку теплової енергії та гарячої води;

11.7.6. Пошкодження теплових мереж або обладнання Постачальника, яке розташовано на території Споживача;

11.7.7. Введення в експлуатацію систем тепло споживання та гарячого водопостачання, збудованих без погодження з Постачальником, неготовність Споживача до опалювального сезону, відсутність актів готовності.

11.7.8. Підключення нового споживача без погодження з Постачальником.

11.7.9. Ухиляння від оформлення актів приймання передачі теплової енергії та послуги з постачання гарячої води у встановлені даним Договором строки.

11.8. Споживач при отриманні повідомлення про часткове або повне припинення постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води зобов'язаний вжити заходів, спрямованих на запобігання можливих негативних наслідків. За невжиття відповідних заходів відповідальність несе Споживач.

Припинення або обмеження постачання теплової енергії та гарячої води відбувається і в інших випадках, передбачених законодавством України, що регулює відносини Сторін у сфері теплопостачання та гарячого водопостачання.

11.9. Припинення або обмеження постачання теплової енергії та гарячої води відбувається до моменту усунення причин, що призвели до настання таких подій, та за умови відшкодування Споживачем усіх спричинених Постачальнику збитків. Час відновлення постачання теплової енергії та гарячої води визначається по узгодженню між Постачальником і Споживачем.

11.10. Відключення по заяві Споживача проводиться у випадку коли це не приведе до відключення субспоживачів, які мають договори з Постачальником. Усі витрати, пов'язані з таким відключенням покладаються на Споживача.

XII. Додатки до договору

Невід'ємною частиною цього Договору є:

1. Перелік об'єктів Споживача та максимальні теплові навантаження (Додаток № 1).
2. Схема теплотраси, що перебуває на балансі Споживача (Додаток №2).

XIII. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Споживач

**ОККВП „Чернігівський обласний
філармонійний центр фестивалів та
концертних програм”**

код 31275331,
Св.33904519, ПІН 312753325260,
14000, м. Чернігів, проспект Миру, 15,
тел. (0462)676-032, 675-893,
п/р UA 418201720344360002000024347
в Держказначейській службі України м.
Київ.

Постачальник

ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА»

код 24100060,
03150, м. Київ, вул. Предславинська, 31/11,
оф. 87,
Св.100325840, ПІН 241000626115.
**КЕП «Чернігівська ТЕЦ» ТОВ ФІРМИ
«ТЕХНОВА»**
код 21680602,
14014, м. Чернігів, вул. Ушинського, 23,
тел. 653712, 677158, 677131,
п/р UA723535530000026003301974561
в філії Чернігівське обласне управління
АТ “Ощадбанк”.



Теребун С.І.



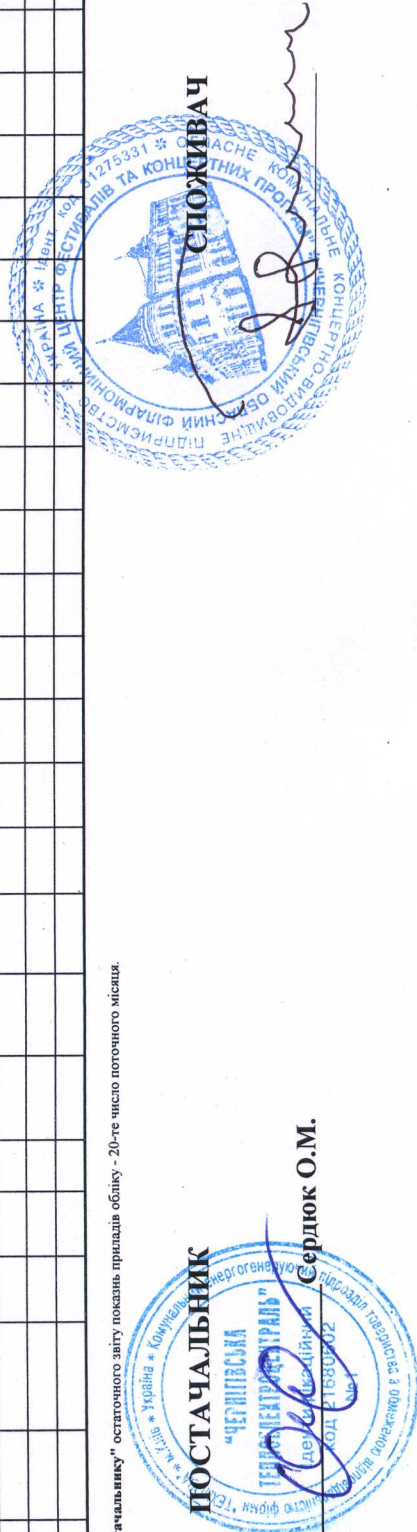
Сердюк О.М.

Перелік об'єктів Споживача та максимальні теплові навантаження

1. "Постачальник" постачає "Споживачу" за період з 01.01.2023 року по 31.12.2023 рік теплову енергію та послуги з постачання гарячої води із нижченаведеним навантаженням та з помісним розподілом споживання

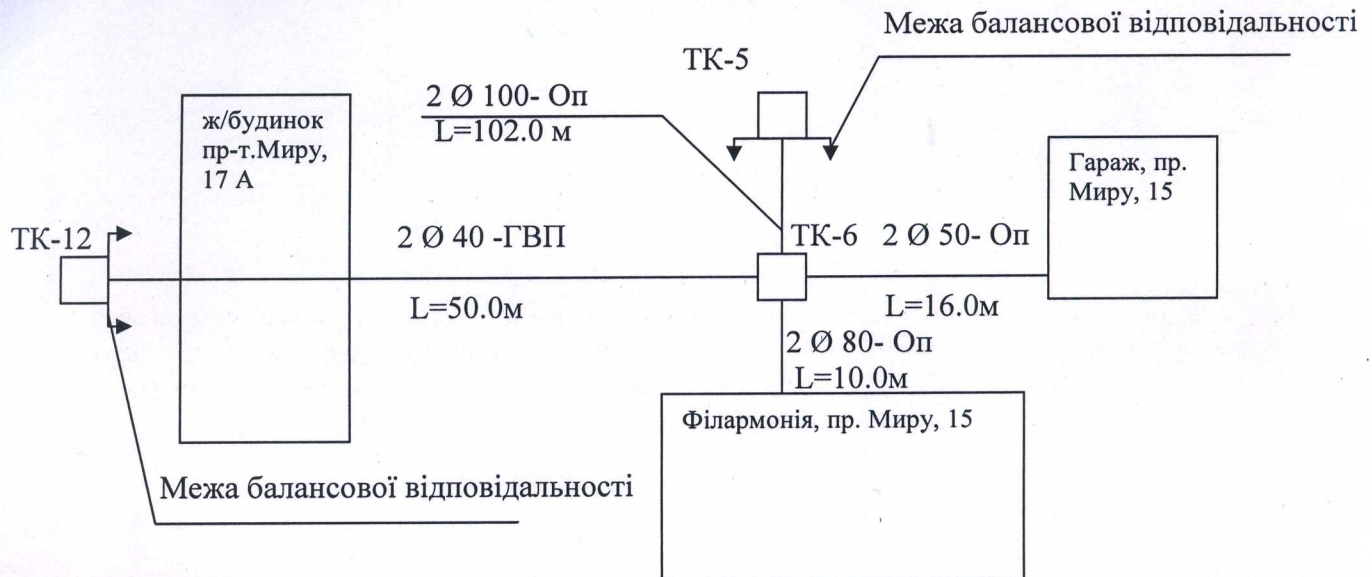
№ п/п	Найменування об'єкту та його адреса	Максимальні навантаження										Середньодобова витрата ГВП, Гкал/доб	Середньогодинна витрата ГВП, Гкал/год	Норма витрати (теплот.), т/год	Річний відпуск тепла (Гкал)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		Витрата теплової енергії, т/год	Температура, Гкал/год	Корисне споживання				Всього, Гкал/год	Утому числі						I квартал							II квартал							III квартал							IV квартал																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
				Опалення	ГВП	Вентиляція	Технологія		Всього, Гкал	Січень	Лютий				Березень	Квітень	Травень	Червень	Всього, Гкал	Листопад	Серепень	Вересень	Всього, Гкал	Жовтень	Листопад	Грудень	Всього, Гкал	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Всього, Гкал	Листопад	Серепень	Вересень	Всього, Гкал	Жовтень	Листопад	Грудень																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1	Філармонія																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

2. Дата зняття "Споживачем" та подання "Постачальнику" остаточного звіту показань приладів обліку - 20-те число поточного місяця.



С Х Е М А

теплотраси, що перебуває на балансі Споживача від місця підключення до об'єкту Обласне комунальне концертно-видовищне підприємство "Чернігівський обласний філармонійний центр фестивалів та концертних програм, по пр-т. Миру, 15.

**Технічна характеристика теплотраси**

1. Призначення опалення, ГВП
(опалення, ГВП, паропровод)
2. Місце підключення ТК-5-опалення, ТК-12 - ГВП
3. Діаметр трубопроводу та їх довжина: опалення - 2 Ø 100; L = 102.0м, 2 Ø 80; L=10.0м, 2 Ø 50; L=16.0м; ГВП - 2 Ø 40; L=50.0м.
4. Тип прокладки підземно
5. Вид теплової ізоляції мінвата, лакосклотканина

Відповідальність за експлуатацію та ремонт теплотраси від границі розподілу до вузла вводу несе Обласне комунальне концертно-видовищне підприємство "Чернігівський обласний філармонійний центр фестивалів та концертних програм".

Розрахунок теплових втрат:

$$Q_0 = 1.2 \cdot q \cdot L \cdot 10^{-6} = 1.2 \cdot 70,6336 \cdot 10^{-6} \cdot 102 \text{ м} = 0,00865 \text{ Гкал/год}$$

$$Q_0 = 1.2 \cdot q \cdot L \cdot 10^{-6} = 1.2 \cdot 64,0808 \cdot 10^{-6} \cdot 10 \text{ м} = 0,00077 \text{ Гкал/год}$$

$$Q_0 = 1.2 \cdot q \cdot L \cdot 10^{-6} = 1.2 \cdot 52,9752 \cdot 10^{-6} \cdot 16 \text{ м} = 0,001 \text{ Гкал/год}$$

Постачальник**Сердюк О.М.****Споживач**