Додаток 2
до рішення Правління НАСК «ОРАНТА»
від 14.02. 2022 р. № 08-05-03/14

Форма № 83 серія УБ номер 1647244

Форма 97 – 12 Серія 97-12

ДОГОВІР ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ МАЙНА ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ В ОРЕНДІ № УБ-1647244

м. Львів

"27" 02 2023 року

СТРАХОВИК	**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НАЦІОНАЛЬНА АКЦІОНЕРНА СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ОРАНТА» (НАСК «ОРАНТА»)**						з однієї сторони,
	в особі	Начальника Центрального відділення Львівської обласної дирекції ПАТ ''НАСК''ОРАНТА'' **Ковтало Стефанії Романівни** *(посада керівника, назва відокремленого підрозділу, П.І.Б)*					
	який / яка діє на підставі	довіреності	№	03-05-09/146	від	13.06.2022 р.	
	Адреса	м. Львів вул. Городоцька,54	тел./факс	259-33-48	e-mail		
	Реквізити	Код ЄДРПОУ **0034186**	МФО **305299**	Поточний рахунок **UA783052990000026504035000507**			
		в *(назва банку)* АТ КБ ''ПРИВАТБАНК''		Код банку			
СТРАХУВАЛЬНИК	**Головне управління Держгеокадастру у Львівській області** *(повна назва/ ПІБ)*						з другої сторони,
	в особі	**Начальника Головного управління Держгеокадастру у Львівській області Кавецького Андрія Володимировича** *посада,ПІБ*					
	який / яка діє на підставі	**ПОЛОЖЕННЯ**	№		від		
	Дата народження *(для фізичної особи)*		e-mail				
	Адреса	***79019 м. Львів Вул.. В.Чорновола ,4***	тел./факс				
	Реквізити	Код ЄДРПОУ/ РНОКПП ***39769942***	МФО 820172	Поточний рахунок **UA 058201720343100004000090310 в ДКС України м. Києва**			
		в		Код банку			
	Паспорт *(для фізичних осіб)*	серія	номер	Ким виданий		Дата видачі	

які разом надалі іменуються Сторони, а кожна окремо – Сторона, на підставі заяви Страхувальника та відповідно до Правил добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу (вантажобагажу) № 97, Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ № 119, надалі – Правила, уклали цей договір страхування, надалі - Договір, і домовились про таке:

ВИГОДОНАБУВАЧ (назва та адреса Вигодонабувача)	**Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської Ради**
	79008, м. Львів, пл. Галицька, 15 ЄДРПОУ 25558625

РОЗДІЛ 1. УМОВИ СТРАХУВАННЯ

1.1. ВИД ЗАСТРАХОВАНОГО МАЙНА	1.2. ВАРТІСТЬ, ГРН (БЕЗ ПДВ)	1.3. СТРАХОВА СУМА, ГРН (БЕЗ ПДВ)	1.4. СТРАХОВИЙ ТАРИФ, %
Нежитлові приміщення загальною площею 907,2 кв.м. тому числі приміщень підвалу під індексами III, IV, V, VI, VII, VIII площею 129,0 кв м, приміщень першого поверху під індексами I, 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 площею 154,2 кв.м., приміщень другого поверху під індексами I,II, 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15, 1-16, 1-17, 1-18, 1-19 площею 319,5 кв.м. приміщень третього поверху під індексами I,II,1-20, 1-21, 1-22, 1-23, 1-24, 1-25, 1-26, 1-27, 1-28, 1-29, 1-30, 1-31, 1-32, 1-33, площею 304,5 кв.м, за адресою: м.Львів, вул. Донецька, 3	**13 285 515,000**	**13 285 515,000**	**0,13**

ДЛЯ ДОГОВОРІВ СТРАХУВАННЯ

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НАЦІОНАЛЬНА АКЦІОНЕРНА СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ОРАНТА»
вул. Зодчих, 1, м. Київ, 02081, Україна. Телефон: +38 (044) 537-58-00. Факс: +38 (044) 537-58-83. e-mail: oranta@oranta.ua, www.oranta.ua

1.5.	**МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ЗАСТРАХОВАНОГО МАЙНА** (зазначити адресу розташування)
м. Львів, вул. Донецька, 3	

1.6.	**СТРАХОВІ РИЗИКИ** (групи ризиків відповідно до визначень п.2.2.2 Договору)	
1.6.1.	Вогонь	**так**
1.6.2.	Вплив рідини, Протиправні дії третіх осіб, Стихійні явища	**так**

1.7.	**ФРАНШИЗА БЕЗУМОВНА ЗА КОЖНИМ СТРАХОВИМ ВИПАДКОМ** (у відсотках від страхової суми чи в грошовому виразі)	5% за кожним страховим випадком

1.8.	**ПОРЯДОК СПЛАТИ СТРАХОВОГО ПЛАТЕЖУ. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**	
1.8.1. Сума страхового платежу	1.8.2. Дата сплати страхового платежу	1.8.3. Строк дії Договору
17 271 грн 17 коп.	«15» 03 2023р.	з «27» 02 2023р. до «27» 02 2024р.

1.9.	**ТЕРИТОРІЯ ДІЇ ДОГОВОРУ**	Україна, за виключенням територій, які є непідконтрольними українській владі відповідно до Постанови КМУ № 1085-р від 07.11.2014 р. (зі змінами та доповненнями) або інших аналогічних нормативних актів законодавства України
1.10.	**ОСОБЛИВІ УМОВИ**	
	У будь-якому разі дія Договору не поширюється на території, які перебувають в тимчасовій окупації та на території, непідконтрольній офіційній українській владі, які визнані такими відповідно до Наказу Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 25 квітня 2022 року №75 «Про затвердження Переліку територіальних громад, що розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або які перебувають в тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні) станом на 25 квітня 2022 року» зі змінами та доповненнями на момент події, що має ознаки страхового випадку.	

1.11.	Майно, зазначене в п.1.1 Договору, передане Страхувальнику в користування відповідно до договору оренди №Ф -12422-21 (БАП) від 30.06.2021 року

1.12. Договір набуває чинності з дати, зазначеної як дата початку дії Договору, але не раніше 00 годин 00 хвилин дня, що настає за днем сплати страхового платежу в повному обсязі, якщо інше не передбачено п. 1.10 Договору. Днем сплати страхового платежу вважається дата надходження суми страхового платежу на поточний рахунок Страховика. Місцем дії Договору є місцезнаходження Застрахованого майна за адресою, зазначеною у п. 1.5 Договору, якщо інше не передбачено п. 1.10 Договору.

РОЗДІЛ 2. ЗАГАЛЬНІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ

2.1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ДК 021: 2015 - 66510000-8 Страхові послуги

2.1.1. Предметом цього Договору є майнові інтереси Страхувальника, пов'язані з володінням та \ або користуванням, та \або розпорядженням Застрахованим майном (майновим об'єктом), яке зазначене в п. 1.1 Договору та розміщене за вказаною в п.1.5 Договору адресою.

2.1.2. За Договором підлягає страхуванню нерухоме майно, а саме: будівлі (приміщення) та споруди, включаючи невід'ємні інженерні комунікації відповідно до проектної документації. Невід'ємними інженерними комунікаціями вважаються типові системи водо -, газо-, теплопостачання, каналізації та опалювання, електрообладнання з фурнітурою (включаючи електропроводку), телефонні мережі та інші з'єднувальні кабелі тощо.

2.1.3. Якщо інше окремо не зазначено в п. 1.1 Договору, будівлі (приміщення) та споруди вважаються застрахованими без оздоблення.

2.1.4. Заява на страхування (Додаток 1 до Договору) є невід'ємною частиною Договору. Перелік застрахованого майна (Додаток 2 до Договору) є невід'ємною частиною Договору у випадку його заповнення та підписання.

2.2. СТРАХОВИЙ ВИПАДОК. СТРАХОВІ РИЗИКИ

2.2.1. Страховим випадком за Договором визнається подія (події), передбачена (передбачені) Договором, яка (які) відбулася (відбулись) і з настанням якої (яких) виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику (Вигодонабувачу) згідно з умовами Договору.

2.2.2. Страховий ризик – певна подія з переліку, наведеного нижче у цьому пункті, на випадок настання якої проводиться страхування та яка має ознаки ймовірності і випадковості настання, що призвела до майнових збитків Страхувальника внаслідок загибелі, пошкодження чи втрати застрахованого майна, а саме:

2.2.2.1 **вогонь** (пожежа і задимлення, що її супроводжує (включаючи виділення сажі і корозійного газу), удар блискавки;

Страхувальник

Страхувальник

вибух; падіння на застраховане майно пілотованих літальних апаратів, їх частин чи вантажу, що ними перевозився; ризик „вогонь" також охоплює пошкодження або знищення застрахованого майна внаслідок необхідних та доцільних заходів із гасіння пожежі);

2.2.2.2 **стихійні явища** (буря, вихор, ураган, шторм; зливові дощі, тиск снігового шару; землетрус; гірські обвали і схід лавин; виверження вулкану; цунамі; інші стихійні явища, належним чином зазначені в п. 1.10 „Особливі умови" Договору;

2.2.2.3 **вплив рідини** (вплив рідини водопровідних, каналізаційних і опалювальних систем, внаслідок їх розриву або переповнювання, в тому числі із сусідніх приміщень, що не належать Страхувальнику). Під впливом рідини з водопровідних, каналізаційних і опалювальних систем розуміється витікання рідини всупереч встановленим нормам експлуатації зі:

1) стаціонарних систем водопостачання і каналізації;
2) устаткування, що безпосередньо з'єднане з трубами систем водопостачання і каналізації;
3) систем водяного чи парового опалення.

2.2.2.4 **протиправні дії третіх осіб** – протиправна (неправомірна) навмисна дія третьої особи (третіх осіб) або спроба цієї дії, включаючи підпал.

Під протиправною навмисною дією розуміється будь-яке безпосереднє пошкодження або знищення майна третьою особою (третіми особами), за скоєння якої законодавством передбачено кримінальну відповідальність. Не вважаються протиправні дії третіх осіб такими, що відбулися, якщо кримінальне провадження було закрито за відсутності встановленої події кримінального правопорушення або відсутності в діянні складу кримінального правопорушення, окрім випадків закриття останнього, з причин недостатнього розміру завданих потерпілій особі збитків.

Під підпалом розуміється умисне знищення або пошкодження майна третьою особою (третіми особами), вчинене шляхом підпалу та/або що кваліфікується ст.194 Кримінального кодексу України.

Цей ризик не включає:

- втрату або пошкодження рухомого майна, яке зберігається під відкритим небом;
- навмисні дії Страхувальника, його представників або працівників (членів їхніх родин) або осіб, які одержали майно від Страхувальника з метою збереження або обслуговування;
- Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій встановлюється відповідно до чинного законодавства України
- пошкодження майна третіми особами внаслідок необережності або ненавмисних дій;

2.2.2.5 **наїзд транспортного засобу** – наїзд, зіткнення між собою наземних транспортних засобів і подальше знищення, пошкодження застрахованого майна, крім збитків, заподіяних Страхувальнику внаслідок наїзду транспортного засобу, що експлуатується Страхувальником (або Вигодонабувачем) або особами, що знаходяться з ними в трудових відносинах чи є членами їх сімей.

2.2.3. За Договором застрахованими є ризики (групи ризиків), обрані Страхувальником з переліку згідно з п. 2.2.2.1-2.2.2.5 Договору та які належним чином зазначені в п. 1.6.1- 1.6.2 Договору.

2.2.4. Подія (події), зазначена (ні) в п. 2.2.2.1- 2.2.2.5 Договору, вважається страховим випадком, якщо є прямий, безпосередній зв'язок між настанням цієї події і загибеллю та/або пошкодженням, та/або втратою застрахованого майна.

2.3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН І ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА НЕВИКОНАННЯ АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

2.3.1. **Страхувальник має право:**

2.3.1.1 призначити Вигодонабувача та змінювати його до настання страхового випадку;

2.3.1.2 відновити за додаткову страхову премію, страхову суму (ліміт зобов'язань щодо виплати страхового відшкодування) зі страхування майна до вартості відновленого майна, пошкодженого внаслідок страхового випадку;

2.3.1.3 у разі настання страхового випадку одержати страхове відшкодування в порядку, передбаченому Договором;

2.3.1.4 ініціювати внесення змін та доповнень до Договору відповідно до умов п.2.9.1 -2.9.2 Договору;

2.3.1.5 звернутися до Страховика з письмовою заявою у разі втрати Договору в період його дії та отримати дублікат;

2.3.1.6 оскаржити відмову Страховика у здійсненні страхової виплати в судовому порядку.

2.3.2. **Страхувальник зобов'язаний:**

2.3.2.1 ознайомитися з умовами Договору та Правилами;

2.3.2.2 своєчасно та в повному обсязі сплачувати страхові платежі;

2.3.2.3 під час укладання Договору надати Страховику інформацію про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику, та під час дії цього Договору повідомити Страховика про зміни обставин, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику (в тому числі такі, які протягом дії Договору змінилися настільки, що, якби вони були відомі під час укладання Договору, то Договір взагалі не був би укладений Страховиком чи був би укладений на умовах, що значно відрізнялися б) протягом 2 (двох) робочих днів з моменту, як про них стало відомо Страхувальнику. До обставин, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику, зокрема відносяться:

1) факти настання збитків Страхувальника, причиною яких були події, аналогічні подіям, на випадок настання яких укладається Договір, що виникали до укладення Договору;

2) знос, перебудова чи переустаткування будівель, ведення будівельних, ремонтних, монтажних робіт на несучих конструктивних елементах застрахованих будівлі (приміщення) або споруди;

3) усунення чи заміна на менш надійні охоронні засоби, зміна умов збереження майна, обумовлених під час

укладення Договору;

4) наявність приміщень, що безпосередньо межують з місцем страхування (зверху, знизу чи збоку), що не використовуються час від часу чи протягом тривалого періоду;

5) припинення господарської діяльності Страхувальника чи призупинення її на визначений час.

2.3.2.4 забезпечити безперебійне функціонування всіх охоронних та пожежних систем і пристроїв, що були в наявності при укладанні договору страхування, а в разі виходу їх із ладу і нефункціонування повідомити Страховика протягом двох робочих днів про терміни такого не функціонування та відновлення робочого стану в цілях врахування цих обставин у разі настання страхового випадку і сплати страхового відшкодування згідно з умовами Договору;

2.3.2.5 використовувати майно за прямим його призначенням, утримувати та користуватись ним відповідно до Правил пожежної безпеки та інструкцій з експлуатації;

2.3.2.6 повідомити Страховика про інші діючі договори страхування щодо Застрахованого майна;

2.3.2.7 сповіщати Страховика про всі випадки одержання компенсації, повернення чи відновлення третіми особами знищеного чи пошкодженого майна та повернути Страховику протягом 15 робочих днів отримане страхове відшкодування (чи його відповідну частину), якщо виявиться така обставина, що за Договором, Правилами чи законом цілком або частково позбавляє Страхувальника (або Вигодонабувача) права на страхове відшкодування;

2.3.2.8 передати Страховику всі документи та докази і повідомити йому всі відомості, необхідні для здійснення Страховиком права вимоги до особи, винної в настанні страхового випадку.

2.3.3. **Страховик має право:**

2.3.3.1 перевіряти стан застрахованого майна під час укладання та дії Договору;

2.3.3.2 у разі настання події, що може бути визнана страховим випадком, провести огляд місця події, в тому числі фото- та відеозйомку, і скласти акт огляду;

2.3.3.3 надсилати запити до компетентних органів з питань, пов'язаних із розслідуванням причин і визначенням розміру заподіяного збитку, або самостійно проводити розслідування з метою з'ясування причин та обставин страхового випадку;

2.3.3.4 брати участь у заходах щодо збереження і рятування Застрахованого майна, а також спрямованих на зменшення збитків. Зазначені дії Страховика не є підставою для визнання з боку Страховика страхового випадку;

2.3.3.5 за власною ініціативою і за власні кошти розпочати розслідування обставин настання події, що може бути визнана страховим випадком, залучати експертів до розслідування обставин настання такої події та її наслідків. Зазначені дії Страховика не є підставою для визнання Страховиком страхового випадку;

2.3.3.6 відстрочити здійснення страхової виплати у разі, якщо:

1) не повністю з'ясовано обставини події, яка може бути визнана страховим випадком, та розмір збитків – до з'ясування таких обставин;

2) Страховик має вмотивовані сумніви в дійсності документів, що підтверджують страховий випадок, – поки не буде підтверджена дійсність таких документів, але в будь-якому разі на термін, що не перевищує шести місяців з дня подання заяви про страхову виплату;

3) обставини страхового випадку перебувають на розгляді суду – до одержання Страховиком рішення суду, що набуло законної сили;

4) за фактом події, яка може бути визнана страховим випадком, проводиться досудове слідство або порушено кримінальну справу - до закінчення (тимчасового призупинення) досудового слідства або винесення судом вироку з кримінальної справи і надання Страховику відповідних документів;

2.3.3.7 відмовити Страхувальнику у виплаті страхового відшкодування або зменшити його розмір у випадках, передбачених п. 2.8 Договору та іншими положеннями Договору;

2.3.3.8 ініціювати внесення змін та доповнень до Договору відповідно до умов п.2.9.1 -2.9.2 Договору;

2.3.3.9 у разі зміни обставин, що мають суттєве значення для оцінки страхового ризику, зазначених у п.**Помилка! Джерело посилання не знайдено.** цього Договору, та збільшення ступеня страхового ризику протягом дії Договору вимагати зміни умов Договору чи сплати додаткового страхового платежу (страхової премії) відповідно до збільшення страхового ризику. У разі відмови Страхувальника переукласти Договір достроково припинити дію Договору з моменту збільшення ризику та повернути Страхувальнику страхову премію (її частину) за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи та фактичних виплат страхового відшкодування, здійснених за Договором.

2.3.4. **Страховик зобов'язаний:**

2.3.4.1 ознайомити Страхувальника з умовами Договору та Правил;

2.3.4.2 у разі настання страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування у передбачений Договором строк. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення страхового відшкодування шляхом сплати Страхувальнику пені у розмірі 0,1% простроченого платежу за кожний день прострочення, але не більше від подвійної облікової ставки НБУ, чинної в період, за який нараховано пеню;

2.3.4.3 за заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або в разі збільшення вартості майна переукласти з ним Договір;

2.3.4.4 тримати в таємниці відомості про Страхувальника та його майновий стан, за винятком випадків, передбачених законодавством України.

2.3.5. За невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

2.4. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА У РАЗІ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

Страхувальник _____

_____

2.4.1. У разі настання події, що за умовами Договору може бути визнана страховим випадком, Страхувальник зобов'язаний:
2.4.1.1 негайно сповістити про це Страховика та не пізніше 2-х робочих днів із дня настання події подати письмову заяву про страхову виплату;
2.4.1.2 негайно вжити можливих заходів щодо порятунку майна, запобігання подальшому пошкодженню й усунення причин, що сприяють виникненню додаткового збитку, у т.ч. забезпечити охорону пошкодженого майна і виконувати всі інструкції, отримані від Страховика;
2.4.1.3 негайно заявити про подію у відповідні компетентні державні органи (Міністерства внутрішніх справ, Державну службу з надзвичайних ситуацій України (ДСНС України), Державну пожежну охорону, органи Державної аварійної служби тощо);
2.4.1.4 зберегти до прибуття Страховика чи його уповноваженого представника та пред'явити пошкоджене майно чи залишки від нього в тому вигляді, в якому воно було після події. Зміна картини збитку припустима тільки в разі, якщо це диктується письмовими вказівками державних органів, розумінням безпеки, зменшенням розміру збитку;
2.4.1.5 забезпечити представнику Страховика можливість безперешкодного огляду пошкодженого майна та фіксування картини події за допомогою фото-, відеозйомки, з'ясування причин, розмірів збитку, а також забезпечити участь представника Страховика в будь-яких комісіях, створюваних для встановлення причин і визначення розміру збитку;
2.4.1.6 надати Страховику документи відповідно до умов п. 2.5 Договору.

2.5. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, НЕОБХІДНИХ ДЛЯ ПІДТВЕРДЖЕННЯ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ ЗБИТКУ, А ТАКОЖ РОЗРАХУНКУ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

2.5.1. У разі пошкодження, загибелі чи втрати Застрахованого майна для прийняття рішення щодо причин, наслідків та визнання або невизнання події страховим випадком, визначення розміру збитків Страхувальника (або Вигодонабувача), розрахунку суми страхового відшкодування Страхувальник (або Вигодонабувач) повинен надати Страховику такі документи:
1) заява про страхову виплату;
2) Договір;
3) документи, що підтверджують майновий інтерес Страхувальника (або Вигодонабувача) у загиблому (знищеному) та /або пошкодженому майні, а саме: договір купівлі-продажу, договір оренди, бухгалтерські документи та виписки, інвентарні описи тощо;
4) перелік загиблого, пошкодженого чи втраченого майна;
5) документи, які підтверджують розмір заподіяних збитків;
6) документи (балансові звіти та інші форми звітності, в тому числі статистичної; рахунки, квитанції та інші первинні документи, що мають відношення до застрахованого майна), що підтверджують вартість застрахованого майна;
7) документи, які підтверджують необхідні витрати на відновлення, ремонт або заміну майна, якому заподіяно збиток;
8) висновок щодо факту, обставин, причин настання та характеру збитків від державних установ (у всіх випадках, коли це можливо) та/або інших компетентних органів (пожежного нагляду; органів гідрометслужби або сейсмослужби, органів внутрішніх справ України, органів ДСНС України або інших установ і організацій та ін.) на вимогу Страховика;
9) висновок ремонтно-відновлювальних служб про час, місце, причини та розмір збитків, якщо збиток заподіяний внаслідок пошкодження майна рідиною;
10) фотографії пошкодженого та/або знищеного майна;
11) експертний висновок про вартість пошкодженого майна, яке залишилось після страхової події, на вимогу Страховика;
12) інші документи на запит Страховика, що стосуються факту та обставин настання страхового випадку.
2.5.2. Зазначені у п. 2.5.1 Договору документи або визначені Страховиком залежно від характеру збитку надаються Страховику у формі: оригіналів, нотаріально засвідчених копій або ксерокопії за умови надання Страховику можливості звірки цих копій з оригіналами.

2.6. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ/ СТРАХОВОЇ ВИПЛАТИ

2.6.1. Страхове відшкодування за Договором визначається Страховиком після отримання ним від Страхувальника заяви про страхову виплату і документів, що підтверджують факт настання страхового випадку, розмір, причини та обставини завданого збитку, зазначених у п. 2.5 Договору.
2.6.2. Розмір страхового відшкодування визначається:
1) ***у разі загибелі, втрати застрахованого нерухомого майнового об'єкта (будівель, приміщень, споруд)*** – у розмірі вартості витрат на відтворення або, за вибором Страховика, придбання подібного за функціональними та вартісними характеристиками майнового об'єкта до застрахованого загиблого або втраченого майнового об'єкта, із вирахуванням вартості залишків, придатних для подальшого використання чи реалізації, але не більше від страхової суми щодо застрахованого майнового об'єкта за Договором;
2) ***у разі пошкодження застрахованого нерухомого майнового об'єкта (будівель, приміщень, споруд)*** – у розмірі поточної вартості витрат на відтворення з урахуванням ступеня, характеру пошкодження, зафіксованого у відповідному Акті огляду знищеного або пошкодженого майна, але не більше від суми, необхідної для придбання подібного за функціональними та вартісними характеристиками майнового об'єкта, та розміру страхової суми щодо застрахованого майнового об'єкта за Договором.
2.6.2.1. Витрати на відтворення включають:
1) вартість матеріалів і запасних частин для ремонту;
2) вартість ремонтних робіт;

3) вартість доставки матеріалів до місця ремонту; інші видатки, необхідні для відновлення застрахованого майна до того стану, в якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням страхового випадку.

2.6.2.2 Розмір витрат на відтворення визначається за цінами на матеріали, запасні частини, вартістю доставки матеріалів, запасних частин до місця проведення робіт та оплатою ремонтних робіт на підставі:

1) калькуляції витрат на відтворення, складеної Страховиком, або калькуляції за висновком (актом) експертизи чи кошторису на ремонтні роботи, наряду-замовлення та інших документів, з якими згоден Страховик, або

2) актів виконаних робіт, рахунків за фактично виконаний ремонт пошкодженого майнового об'єкта організацією/ фірмою, узгодженою зі Страховиком , яка виконала ремонтні роботи.

До вартості витрат на відтворення не включаються:

- витрати, пов'язані з поліпшенням застрахованих майнових об'єктів Страхувальника та/ або третіх осіб;
- витрати на тимчасовий, допоміжний ремонт;
- витрати на терміновість;
- інші витрати, здійснені понад необхідні.

2.6.2.3 Якщо витрати на відтворення, з урахуванням вартості залишків, придатних для подальшого використання, дорівнюють або перевищують вартість майнового об'єкта безпосередньо перед настанням страхового випадку, об'єкт вважається загиблим.

2.6.2.4 Розмір суми, необхідної для придбання майна, подібного за функціональними та вартісними характеристиками до застрахованого, з урахуванням особливостей фізичного стану (зносу) майна на момент настання страхового випадку, визначається виходячи із середньоринкових цін на таке майно на момент настання страхового випадку на підставі:

1) висновку (акта) експертизи, з яким згоден Страховик, або

2) за домовленістю між Страховиком та Страхувальником.

2.6.2.5 Якщо страхова сума виявиться більшою від вартості майна, прийнятого на страхування, Договір діє у тій частині страхової суми, що не перевищує його вартості, а сплачена зайва частина страхової премії поверненню не підлягає.

2.6.2.6 Якщо на момент страхового випадку виявиться, що страхова сума є меншою від вартості майна, прийнятого на страхування, Страховик зобов'язаний відшкодувати Страхувальнику (Вигодонабувачу) понесені збитки пропорційно відношенню страхової суми, встановленої для такого майна в Договорі, до вартості майна.

2.6.2.7 Якщо протягом дії Договору вартість Застрахованого майна збільшилася, то Страховик несе зобов'язання пропорційно відношенню страхової суми, встановленої для такого майна в Договорі, до нової вартості майна.

2.6.3. За кожним страховим випадком у разі пошкодження, загибелі чи втрати майнових об'єктів, страхове відшкодування виплачується Страховиком за вирахуванням розміру безумовної франшизи, зазначеної у п.1.7 Договору.

2.6.4. Якщо на момент страхового випадку щодо об'єкта страхування діяли також інші договори страхування, Страховик виплачує страхове відшкодування в розмірі частки розрахованого страхового відшкодування за страховим випадком, яка визначається як відношення страхової суми, встановленої Договором, до сукупної страхової суми за всіма укладеними договорами страхування, за якими мають бути здійснені виплати страхового відшкодування за цим страховим випадком.

2.6.5. У разі виплати страхового відшкодування страхова сума зменшується на розмір виплаченого страхового відшкодування. Страхова сума вважається зменшеною з дати настання страхового випадку. У разі відновлення або заміни пошкодженого майна Страхувальник має право за додатковий страховий платіж відновити (змінити) страхові суми в межах дійсної вартості майна.

2.7. УМОВИ ВИПЛАТИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

2.7.1. Виплата страхового відшкодування здійснюється Страховиком згідно з Договором та законодавством України на підставі заяви Страхувальника і страхового акта, який складається Страховиком або уповноваженою ним особою у формі, що визначається Страховиком.

2.7.2. Страховий акт складається Страховиком або уповноваженою ним особою протягом 30 днів після отримання Страховиком усіх необхідних документів, зазначених у п. 2.5 Договору, що підтверджують причини настання страхового випадку і розмір збитку.

2.7.3. Страхове відшкодування виплачується протягом 10-ти робочих днів з дати складання страхового акта.

2.7.4. Рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування приймається Страховиком протягом 30 днів після отримання Страховиком від Страхувальника усіх необхідних документів, зазначених у п. 2.5 Договору, що підтверджують причини і розмір збитку, та повідомляється Страхувальнику в письмовій формі з обґрунтуванням причин відмови протягом десяти робочих днів з дня його прийняття.

2.7.5. У випадку виникнення спорів між Сторонами про причини настання страхового випадку і розмір збитку кожна зі Сторін має право зажадати проведення експертизи. Експертиза проводиться за рахунок Сторони, що зажадала її проведення. У випадку якщо за результатами експертизи буде встановлено, що відмова Страховика у виплаті страхового відшкодування була не обґрунтована, Страховик бере на себе частку витрат на експертизу, що відповідає співвідношенню суми, у виплаті якої було спочатку відмовлено, і суми відшкодування, виплаченої після проведення експертизи. Якщо Страхувальник зажадав проведення експертизи, то витрати на її проведення по випадках, визнаним після її проведення не страховими, відносяться на рахунок Страхувальника.

2.7.6. Після сплати страхового відшкодування за пошкоджене, загибле чи втрачене Застраховане майно до Страховика переходить, у межах виплаченої суми, право вимоги до особи, відповідальної за нанесення збитку.

2.7.7. Якщо Страхувальник (або Вигодонабувач) відмовився від свого права вимоги до особи, відповідальної за збитки, чи здійснення цього права стало неможливим з вини Страхувальника (або Вигодонабувача), Страховик звільняється від зобов'язань сплатити страхове відшкодування повністю чи у відповідній частині та має право вимагати повернення виплаченої суми страхового відшкодування.

Страховик

2.7.8. Якщо Страхувальник чи Вигодонабувач одержали відшкодування збитку від третіх осіб, Страховик виплачує лише різницю між сумою, що підлягає виплаті за умовами Договору, і сумою, отриманою від третіх осіб.
2.7.9. Якщо Страховиком здійснено виплату страхового відшкодування, то розмір виплат страхових відшкодувань щодо застрахованого майнового об'єкта за наступними страховими випадками обмежується сумою, що дорівнює різниці між страховою сумою за застрахованим майновим об'єктом та розміром виплаченого страхового відшкодування за цим майновим об'єктом.
2.7.10. Страхувальник (або Вигодонабувач) зобов'язаний повернути Страховику виплачену суму страхового відшкодування, якщо протягом установлених законодавством України строків позовної давності виявиться така обставина, яка є підставою для відмови у виплаті страхового відшкодування.
2.7.11. Страхове відшкодування виплачується з врахуванням ПДВ, якщо при укладанні Договору розмір ПДВ було враховано у складі страхової суми.

2.8. ПІДСТАВИ ДЛЯ ВІДМОВИ У ЗДІЙСНЕННІ СТРАХОВОЇ ВИПЛАТИ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

2.8.1. Підставою для відмови Страховика у здійсненні страхової виплати є:
2.8.1.1. навмисні дії, намір або необережність осіб, що перебувають із Страхувальником та Вигодонабувачем у трудових відносинах, їх повноважних представників, спрямовані на настання страхового випадку. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація цих дій встановлюється відповідно до законодавства України;
2.8.1.2 вчинення особами, що перебувають із Страхувальником та Вигодонабувачем у трудових відносинах, їх повноважними представниками умисного злочину, що призвів до страхового випадку;
2.8.1.3 порушення Страхувальником та Вигодонабувачем, а також особами, що перебувають із Страхувальником та Вигодонабувачем у трудових відносинах, їх повноважними представниками встановлених законом або іншими нормативними актами правил та норм пожежної й охоронної безпеки, норм по безпечному проведенню робіт, будівельних норм та правил, правил та інструкцій, що регламентують експлуатацію, зберігання та утримання майна, в т.ч. електро-, газових приладів, опалювального обладнання, вогненебезпечних або вибухових речовин та предметів, а також використання Застрахованого майна з іншою метою, ніж та, для якої воно призначено, інших встановлених правил та нормативів використання і збереження майна, умови технологічних процесів, техніки безпеки, що призвело до загибелі, пошкодження чи втрати застрахованого майна;
2.8.1.4 зміна місцезнаходження застрахованого майна без погодження зі Страховиком;
2.8.1.5 подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про предмет Договору або про факт, причини та обставини настання страхового випадку;
2.8.1.6 неповідомлення Страхувальником Страховика під час укладання Договору про факти настання збитків Страхувальника, причиною яких були події, аналогічні подіям, на випадок настання яких укладений Договір та які виникали до укладення Договору;
2.8.1.7 невиконання Страхувальником своїх обов'язків, викладених у пп. 2.3.2, 2.4 Договору;
2.8.1.8 якщо у випадку викрадення майна, пошкодження чи знищення внаслідок дій третіх осіб слідчими органами відмовлено у порушенні кримінальної справи або якщо порушену кримінальну справу закрито за відсутністю складу злочину;
2.8.1.9 інші випадки, передбачені законодавством України.
2.8.2 Не підлягає відшкодуванню збиток Страхувальника, що виник внаслідок:
2.8.2.1 зносу, корозії, окислювання, гниття, бродіння, мимовільним самозайманням, нагріванням, спонтанною ферментацією, пиловим вибухом або іншими природними властивостями (процесами), що притаманні Застрахованому майну, а також пошкодженням майна шкідниками, комахами, цвіллю, грибком.
2.8.2.2 впливу водяної пари, конденсату, відпрівання тощо;
2.8.2.3 знищення або пошкодження електричного устаткування (включаючи електропроводку), в тому числі, яке стало джерелом пожежі або вибуху в результаті порушення ізоляції, короткого замикання, замикання в обмотці, замикання на корпус або на землю, іскріння, відмовлення вимірювальних, регулюючих приладів і приладів, що гарантують безпеку;
2.8.2.4 несанкціонованого переобладнання газоопалювальної системи, систем водо-, енергопостачання, каналізації та перебудови конструктивних елементів застрахованого нерухомого майна;
2.8.2.5 пошкодження або знищення застрахованого майна:
2.8.2.6 внаслідок ведення будівельних, ремонтних, монтажних робіт у застрахованій будівлі (приміщенні) або споруді, а також у будівлі (приміщенні) або споруді, у якому знаходиться застраховане майно, та/або
2.8.2.7 внаслідок проведення зварювальних або інших подібних робіт у місцях, спеціально не призначених для проведення таких робіт, або проведення таких робіт без спеціальних дозволів відповідних служб (органів), якщо інше письмово не погоджено зі Страховиком;
2.8.2.8 руйнування будівель (споруд) або їх частин, якщо руйнування не викликане страховим випадком;
2.8.2.9 обвалу чи просідання ґрунту, що сталися в результаті проведення земляних робіт, переміщення або будь-якої іншої діяльності людини;
2.8.2.10 обвалом, руйнуванням, пошкодженням Застрахованих будівель і споруд (в т.ч. майна, що знаходиться в них), якщо це не викликано страховим випадком, а саме: через їхню старість, ветхість, знос, помилки в проектуванні, неспроможністю Страхувальника підтримувати Застраховане майно в належному стані;
2.8.2.11 неготовності до експлуатації будівель і майна, що знаходиться в цих будівлях. Будівля вважається не готовою до експлуатації, якщо не закінчене будівництво чи ремонт даху, зовнішніх стін, цілком не закриті віконні і дверні прорізи і не

Страхувальник

Страховик

розібрано будівельне риштування й огородження;
2.8.2.12 використання та встановлення машин і устаткування під час будівництва і монтажних робіт;
2.8.2.13 навмисних дій або необережності, недбалості Страхувальника, Вигодонабувача, чи їх представників, штатного персоналу та третіх осіб, які відповідно до договорів зі Страхувальником несуть зобов'язання щодо збереження застрахованого майна;
2.8.2.14 втрати або пошкодження коштовних металів у злитках і коштовних каменів, виробів з коштовних металів, коштовних та напівкоштовних каменів, колекцій, антикварних речей або творів мистецтва, предметів релігійного культу, готівки у будь-якій валюті, цінних паперів, страхових полісів, ощадних книжок, банківських чеків тощо, хутрових виробів;
2.8.2.15 викрадення майна під час або безпосередньо після страхового випадку, якщо Страхувальником не було здійснено заходів для забезпечення збереження майна, яке залишилося після події, що має ознаки страхової;
2.8.2.16 забруднення або зараження довкілля, а також виникнення будь-якої відповідальності перед третіми особами;
2.8.2.17 нез'ясовного зникнення майна;
2.8.2.18 попадання в середину будівлі води під час зливи, граду, снігу через незачинені вікна, двері та інші технічні отвори, якщо ці отвори або прорізи не виникли внаслідок подій, на випадок настання яких укладений Договір, а також якщо такі отвори та прорізи виникли у результаті технічних недоліків конструктивних елементів будівель та споруд.
2.8.3 Страховик не відшкодовує будь-які збитки Страхувальника, заподіяні майну, проданому або переданому в повне господарське відання або оперативне управління третій особі, що не є Вигодонабувачем.
2.8.4 Договором не відшкодовуються будь-які непрямі збитки, випадки заподіяння моральної шкоди, непрямі збитки або виникнення відповідальності (зобов'язань) Страхувальника - будь-якого роду штрафи, пені й інші стягнення внаслідок прострочень, порушень строків, відміни договору, упущеної вигоди.
2.8.5 Не відшкодовується будь-який збиток, шкода, вартість або витрати будь-якої природи прямо заподіяні, в результаті або у зв'язку з будь-якою з наступних причин, незалежно від будь-якої іншої причини або події, що діють спільно або у будь-якій іншій послідовності до збитку, і незалежно від будь-якого положення протилежного за значенням у межах даного Договору або будь-якого доповнення:
2.8.5.1 війна, вторгнення, дії іноземних ворогів, ворожі чи військово-подібні операції (незалежно від того оголошена війна чи ні), громадянська війна;
2.8.5.2 постійна чи тимчасова втрата власності внаслідок конфіскації, експропріації для військових потреб чи реквізиції будь-якою законно встановленою владою.
2.8.5.3 заколот, військове чи громадянське повстання, бунт, повстання, революція, військова диктатура або узурпована влада, військовий закон чи стан блокади або будь-яка з подій чи причин, що визначають проголошення чи встановлення військового закону чи стану блокади.
2.8.5.4 страйки, заворушення, громадянські хвилювання, локаути.
2.8.5.5 будь-який акт тероризму, а також будь-яке біологічне або хімічне забруднення, пускові установки, бомби, гранати, які можуть бути вибухонебезпечними внаслідок будь-якого акту тероризму. Для цілей цього положення під «актом тероризму» розуміється акт, що включає, але не обмежений використанням сили або насильства та/або загрози будь-якої особи або групи (груп) осіб, що діють наодинці або від імені або у зв'язку з якоюсь організацією(ями) або урядом(ами), що діють за політичними, релігійними, ідеологічними чи етнічними цілями або причинами, включаючи намір впливати на уряд та/або привести суспільство або будь-яку його частину до страху. Для цілей цього положення «забруднення» означає забруднення, отруєння чи запобігання та/або обмеження використання об'єктів внаслідок дії хімічних та/або біологічних субстанцій. Будь-який збиток або шкода, заподіяні отруєнням та/або забрудненням; це означає пошкодження та витрати, понесені в результаті очищення природного середовища, наприклад, землі, води та повітря або видалення речовин, що проникли в них.
2.8.5.6 розпоряджень військової чи цивільної влади, конфіскації, реквізиції, примусової націоналізації;
2.8.6 Страхових не виплачує страхове відшкодування, якщо збиток був спричинений:
2.8.6.1 ризиками, пов'язаними з дією ядерної енергії, радіації та радіоактивного забруднення: прямим або непрямим впливом ядерної енергії у будь-якій формі – атомного вибуху, радіації або радіоактивного зараження, пов'язаних із будь-яким застосуванням атомної енергії та використанням матеріалів, що розщеплюються;
2.8.6.2 Не відшкодовуються збитки від пошкодження та/або знищення майна безпосередньо або опосередковано спричинені, заподіяні або збільшені внаслідок:

- дії іонізуючого випромінювання або забруднення від радіоактивності будь-якого ядерного палива, або відходів, або згоряння ядерного палива;
- дії радіоактивних, токсичних, вибухових або інших небезпечних або забруднюючих властивостей будь - якого ядерного реактора або інших ядерних агрегатів або їх ядерних компонентів;
- дії будь-якої військової зброї, де використовується атомне або ядерне розщеплення та/або синтез або інші подібні реакції або радіоактивні сили або матеріали.

2.8.6.3 ІТ – ризиками, тобто руйнуванням, пошкодженням, знищенням або спотворенням інформації, електронних даних, кодів, програм або програмного забезпечення, а також будь-які збої у роботі комп'ютерного обладнання, програмного забезпечення або вбудованих мікросхем, а також прямих або непрямих наслідків попадання будь-якого вірусу у програмне забезпечення або електронну базу даних, та/або злочину у сфері використання комп'ютерних систем, комп'ютерних мереж і мереж електрозв'язку внаслідок дій третіх осіб, які можуть бути кваліфікованими за статтею 361 Кримінального кодексу України;
2.8.6.4 ризиками, пов'язаними з виготовленням, виробництвом, зберіганням, поставкою, застосуванням Страхувальником або з відома Страхувальника вибухових речовин (динаміт, тротил тощо), феєрверків, боєприпасів та інших хімічних сполук або суміші речовин, здатних до швидкої екзотермічної реакції тощо.
2.8.7 Страховик не несе відповідальності за будь-якими збитками, що відбулися на території, непідконтрольній

Страхувальник

Страховик

офіційній українській владі відповідно до постанови КМУ «Про затвердження переліку населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та переліку населених пунктів, що розташовані на лінії зіткнення» № 1085-р від 07.11.2014р. чи інших нормативних документів зі всіма подальшими змінами і оновленнями в чинному на день настання таких збитків законодавстві України.

2.8.8 Страховик не несе відповідальності за будь-якими збитками, прямо або побічно викликаними внаслідок військових дій і супутніми ризиками на територіях, безпосередньо прилеглих (віддалення <30 кілометрів) території, непідконтрольній офіційній українській владі відповідно до постанови КМУ «Про затвердження переліку населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та переліку населених пунктів, що розташовані на лінії зіткнення» № 1085-р від 07.11.2014р. чи інших нормативних документів зі всіма подальшими змінами і оновленнями в чинному на день настання таких збитків законодавстві України.

2.8.9 Застереження про виключення інфекційних захворювань:

2.8.9.1 Незважаючи на будь-які інші положення цього Договору, не покривається будь-яка шкода/збитки, витрати, будь-якого походження, прямо чи не прямо спричинені, відносяться до або виникають одночасно або в будь-якій іншій послідовності із інфекційного захворювання, чи загрози (явної чи уявної) інфекційного захворювання не зважаючи на будь-яку причину чи події, що призвели до цього.

2.8.9.1.1 Під «Інфекційним захворюванням» розуміється будь-яке захворювання, яке може передаватися будь-якою речовиною або носієм від будь-якого організму до іншого організму, де:

1) така речовина або носій включає, але не обмежується вірусом, бактерією, паразитами або іншими організмами або іншими їх варіаціями, незалежно від того, вважаються вони живими чи ні; та

2) незалежно від способу передачі, прямого чи опосередкованого, включаючи, але не обмежуючись повітряно-крапельним шляхом, через тілесні рідини, передачу через поверхні предмета в твердому, рідкому чи газоподібному стані або між організмами; та

3) таке захворювання, речовина або носій може спричинити шкоду чи загрожувати життю та здоров'ю людини, або може спричинити чи загрожувати пошкодженням, знеціненням, втратою ринкової вартості або втратою можливості використання Застрахованого майна.

2.8.9.2 Незважаючи на положення п. 2.8.9.1 цього Договору та вплив інфекційного захворювання, з урахуванням інших умов, винятків, що містяться у цьому Договорі, збитки, безпосередньо спричинені будь-якими іншими причинами, що призведуть до фізичного пошкодження та/або втрати майна, застрахованого за цим Договором, включаючи будь-яку Перерву Господарської діяльності, яка є наслідком такого фізичного пошкодження та/або втрати майна (якщо така Перерва Господарської діяльності застрахована за цим Договором), - будуть покриватися та відшкодовуватися Страховиком. Вжите поняття Перерви Господарської діяльності буде означати перерву бізнесу, перерву у постачанні чи будь-які інші відповідні збитки.

2.8.10 За цим Договором не відшкодовуються збитки, заподіяні:

2.8.10.1 передавальним та розподільчим лініям;

2.8.10.2 майну, що знаходиться нижче рівня землі, у тому числі у шахтах;

2.8.10.3 нафтогазовими ризиками, включаючи очистку газу, нафти та обробку газу;

2.8.10.4 транспортним засобам, в тому числі які зберігаються як товари;

2.8.10.5 майну в процесі перевезення;

2.8.10.6 майну, що розташоване на ринках; об'єктам, які є некапітальними (не титульними, тимчасовими) будівлями та спорудами (намети, кіоски, зупинні комплекси, навіси й т.п.);

2.8.10.7 тепловим станція, турбінам, атомним станціям;

2.8.10.8 мостам, дамбам, тунелям;

2.8.10.9 товарам в ломбардах.

2.8.11 Страховик не надає страховий захист, не виплачує страхове відшкодування та не здійснює інші платежі за цим Договором, якщо це порушує будь-які санкції, заборони або обмеження, запроваджені резолюціями ООН або торговельними чи економічними санкціями, законами або нормативними актами Європейського Союзу, Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії, Сполучених Штатів Америки, Канади, України, та якщо Страхувальник (Вигодонабувач) є особою та/або організацією, яка включена до переліку осіб, пов'язаних із провадженням терористичної діяльності, або стосовно яких застосовано міжнародні санкції, та/або які діють від імені таких осіб, та/або якими прямо чи опосередковано володіють чи кінцевими бенефіціарними власниками яких є зазначені вище особи. Страховик здійснює виплату страхового відшкодування за страховими випадками, за якими виплата страхового відшкодування не була здійснена на виконання умов першого речення цього пункту Договору, після того як зазначені в цьому пункті Договору санкції, заборони та обмеження будуть скасовані. Таке саме правило діє для видаткових операцій, які не були здійснені на виконання умов першого речення цього пункту Договору.

2.9 ПОРЯДОК ЗМІНИ І ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ

2.9.1 Договір може бути змінений чи доповнений тільки за обопільною згодою Сторін шляхом укладання додаткової угоди до Договору, скріпленої підписами Сторін, що стає невід'ємною частиною Договору. Усі додаткові угоди до Договору оформляються Сторонами у письмовому вигляді у двох примірниках, що мають для обох Сторін рівну юридичну силу і розглядаються як невід'ємна частина Договору.

2.9.2 Розгляд питання про внесення змін і доповнень до Договору здійснюється на письмову вимогу будь-якої зі Сторін протягом 10 днів з дати отримання іншою Стороною такої вимоги.

2.9.3 У разі недосягнення згоди щодо внесення до Договору змін і доповнень Сторона, яка ініціювала внесення цих змін, може вимагати дострокового припинення дії Договору в порядку, встановленому Договором.

2.9.4 Договір припиняється за згодою Сторін, а також у разі:
2.9.4.1 закінчення терміну дії Договору;
2.9.4.2 виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;
2.9.4.3 ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;
2.9.4.4 прийняття судового рішення про визнання Договору недійсним – з дати, зазначеної в рішенні суду;
2.9.4.5 в інших випадках, передбачених законодавством України.
2.9.5 Дію Договору може бути припинено на вимогу Страхувальника або Страховика.
2.9.6 Про намір достроково припинити дію цього Договору будь-яка Сторона зобов'язана письмово повідомити другу Сторону не пізніше як за 30 днів до дати припинення дії Договору.
2.9.7 У разі дострокового припинення дії цього Договору на вимогу Страхувальника Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, у розмірі 45 %, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору, то останній повертає Страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю.
2.9.8 У разі дострокового припинення дії цього Договору на вимогу Страховика Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору, то Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених під час розрахунку страхового тарифу, у розмірі 45 %, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором.
2.9.9 Спори, що виникають за Договором страхування під час його дії, вирішуються Сторонами шляхом переговорів, а у разі недосягнення згоди – в судовому порядку відповідно до законодавства України.
2.9.10 Договір складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.
2.9.11 У випадку невідповідності положень цього Договору нормам Правил Сторони повинні керуватися положеннями цього Договору та законодавством України.

2.10 ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

2.10.1. Страхувальник відповідно до Закону України «Про захист персональних даних»:
2.10.1.1.стосується страхувальників - фізичних осіб:
2.10.1.1.1.надає Страховику згоду на здійснення обробки своїх персональних даних з метою реалізації цивільно-правових та адміністративно – правових відносин у обсязі та на строк, що необхідні для реалізації мети, а також на передачу своїх персональних даних третім особам та/або розпорядникам, які залучаються Страховиком;
2.10.1.1.2.засвідчує, що ознайомлений зі ст. 8 вказаного закону щодо своїх прав як суб'єкта персональних даних та підтверджує, що повідомлений про включення інформації про нього до бази персональних даних Страховика;
2.10.1.2.стосується страхувальників - юридичних та фізичних осіб у випадку зазначення персональних даних вигодонабувача – фізичної особи, щодо якої відсутня можливість безпосереднього отримання згоди:
2.10.1.2.1. гарантує, що ним виконано всі необхідні дії відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», зокрема:
2.10.1.2.1.1. отримано згоду суб'єкта персональних даних на здійснення Страховиком обробки персональних даних, які надаються, з метою реалізації цивільно-правових та адміністративно – правових відносин у обсязі та на строк, що необхідні для реалізації мети, а також на передачу його персональних даних третім особам та/або розпорядникам, які залучаються Страховиком;
2.10.1.2.1.2. повідомлено суб'єкта персональних даних про права як суб'єкта персональних даних відповідно до ст. 8 вказаного закону та про включення інформації про нього до бази персональних даних Страховика.
2.10.2. Керуючись ст. 18 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» при укладанні Договору Страховик проводить заходи з ідентифікації особи Страхувальника, його представника та Вигодонабувача в порядку, передбаченому законодавством України та внутрішніми документами Страховика, на підставі наданих особою оригіналів документів, копій документів, посвідчених нотаріально, або копій документів, що засвідчені підприємством (установою, організацією), яке їх видало. При наданні фінансових послуг Страховик має право витребувати, а Страхувальник зобов'язаний надати документи та передбачені законодавством відомості, необхідні для з'ясування його особи, особи його представника та Вигодонабувача.

2.10.3. ПІДПИСИ СТОРІН

СТРАХОВИК
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НАЦІОНАЛЬНА АКЦІОНЕРНА СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ОРАНТА» (НАСК «ОРАНТА») Центральне відділення

в особі **Ковтало С.Р.**
ПІБ

підпис

Страхувальник

СТРАХУВАЛЬНИК
Підписуючи цей Договір, Страхувальник підтверджує, що з умовами Договору й Правилами страхування ознайомлений та згодний, примірник цього Договору одержав.

Головне управління Держгеокадастру у Львівській області
Кавецький А.В.
ПІБ

підпис