

ДОГОВІР № 25т-24
про закупівлю пари, гарячої води та пов'язаної продукції
(послуги з постачання теплової енергії)

м. Тернівка

01 лютого 2024 року

Восьмий воєнізований гірничорятувальний загін, в особі командира загону Ігнашова Івана Олександровича, що діє на підставі Положення (далі - Замовник), з однієї сторони, і Комунальне підприємство «Тернівське житлово-комунальне підприємство», в особі директора Кривозуба Олександра Васильовича, що діє на підставі Статуту, (далі - Виконавець), з іншої сторони, разом - Сторони, керуючись Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Законом України «Про публічні закупівлі» №922-VIII від 25.12.2015р., Постановою КМУ «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», Господарським кодексом України, Бюджетним кодексом України, «Правилами надання послуги з постачання теплової енергії» затверджених, Постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 р. № 830 (далі-Правила № 830), уклали цей договір про таке (далі - Договір):

I. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується в опалювальний період 2024 року (січень-грудень 2024 р.) надати Замовникові вчасно та відповідної якості послуги з постачання теплової енергії, від котельної ¾ МКР м. Тернівки на якій для виробництва теплової енергії використовується вугілля марки ДГМ, а Замовник зобов'язується прийняти і своєчасно оплатити послуги з постачання теплової енергії за встановленими тарифами у строки і на умовах передбачених Договором.

1.2. Предмет закупівлі: ДК 021:2015-09320000-8 – Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (послуги з постачання теплової енергії).

1.3. Кількість: 129 Гкал., в тому числі:

5,44 Гкал/місяць (втрати згідно робочого проекту на встановлення)

Опалювальна площа: 1 170,00 м².

1.4. Виконавець надає послуги з постачання теплової енергії по приміщенню об'єкту 8 ВГРЗ: 51500, Дніпропетровська обл., м. Тернівка, вул. Лермонтова, 1.

1.5. Характеристика засобів обліку:

№ з/п	Вид засобу обліку теплової енергії	Тип засобу обліку теплової енергії	Заводський номер	Останні показання на 15.12.23	Місце встановлення	Площа приміщення	Примітка
1	Засіб обліку теплової енергії	ULTRANEА Т UH-50	№ 67696601	5029,964 ГДж	м. Тернівка Дніпропетровської області, вул. Лермонтова, 1	1170,00 м ²	Згідно діючих тарифів з урахуванням втрат

При виходу з ладу засобів обліку теплової енергії, чи повірці, розмір щомісячної плати справляється згідно розрахунку, який є невід'ємною частиною цього Договору (Додаток №1).

1.4. Обсяги закупівлі товарів (робіт або послуг) можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків та рівня оплати.

II. Якість послуг

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послугу, якість якої забезпечується постачанням теплової енергії відповідно температурному графіку 115/70°C з верхнім зрізанням на 95° зі змінами температури теплоносія залежно від температури зовнішнього повітря згідно з Правилами технічної експлуатації теплових установок та мереж від 14.02.2007 №71 (зі змінами у відповідності до Наказу Міністерства палива та енергетики України 12.01.2010 року № 2 та Наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 27.03.2015 року № 183).

III. Ціна договору

3.1. Ціна цього договору становить **395 006 грн. 40 коп.** (Триста дев'яносто п'ять тисяч шість грн. 40 коп.), з урахуванням ПДВ 65834,40 грн., із них за **рахунок коштів Державного бюджету - 342 654 грн. 00 коп.** (Триста сорок дві тисячі шістсот п'ятдесят чотири грн. 00 коп.), в т.ч. ПДВ 57 109 грн. 00 коп., за **рахунок власних коштів 52 352 грн. 40 коп.** (П'ятдесят дві тисячі триста п'ятдесят дві грн. 40 коп.), в т.ч. ПДВ 8 725 грн. 40 коп.

Відповідно:

- умовно змінної частини тарифу $129,0 \text{ Гкал} * 2076,00 \text{ грн. за } 1 \text{ Гкал} = 267804,00 \text{ грн.}$ (Двісті шістдесят сім тисяч вісімсот чотири грн. 00 коп.), із них:

247252,20 грн. (Двісті сорок сім тисяч двісті п'ятдесят дві грн. 20 коп) (119,10 гКал) – кошти Державного бюджету та 20551,80 грн. (Двадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят одна грн. 80 коп.) (9,9 гКал) – власні кошти.

- умовно-постійної частини тарифу $1170,00 \text{ м}^2 * 9,06 \text{ грн за } 1 \text{ м}^2 = 10\,602,00 * 12 \text{ місяців} = 127\,202,40 \text{ грн.}$ (Сто двадцять сім тисяч двісті дві грн. 40коп.), із них:

95401,80 грн. (Дев'яносто п'ять тисяч чотириста одна грн. 80 коп.) (9 міс.) – кошти Державного бюджету та 31800,60 грн (Тридцять одна тисяча вісімсот грн. 60 коп.) (3 міс.) – власні кошти.

3.2. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін, глянком укладення додаткової угоди.

3.3. Тарифи на послугу:

Згідно рішення виконавчого комітету Тернівської міської ради Дніпропетровської області від 15.11.2023 року № 244/0/5-23 «Про встановлення одноставкових та двоставкових тарифів на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії КП «ТЖКП» вартість складає:

- **умовно змінна частина – 2076,00 грн. за 1 Гкал з ПДВ;**
- **умовно-постійна частина – 9,06 за 1 кв. метр опалювальної площі з ПДВ.**

При зміні тарифів вартість послуг буде змінена з моменту встановлення тарифів уповноваженими органами державної влади та органами місцевого самоврядування шляхом оформлення додаткової угоди. При зміні ПДВ новий нараховується згідно діючого законодавства.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки проводяться шляхом: оплати Замовником після пред'явлення Виконавцем рахунка на оплату послуги (далі – рахунок) та після підписання Сторонами акта наданих послуг (виконаних робіт). Плата за послугу з постачання теплової енергії згідно двоставкового тарифу визначається як сума плати, розрахованої виходячи з умовно змінної частини тарифу (протягом опалювального періоду) та обсягу споживання або за нормою споживання, встановленою органом місцевого самоврядування, що підлягає щомісячному коригуванню **Виконавцем** послуги за фактичною кількістю годин постачання теплової енергії та фактичною середньомісячною температурою зовнішнього повітря (у випадку, визначеному Законом України “Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання”), а також умовно-постійної частини тарифу (протягом року).

4.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

Платежі вносяться після підписаного з обох сторін акту наданих послуг (виконаних робіт) на протязі 10 календарних днів, але не пізніше 25 числа місяця, що слідує за розрахунковим. Оплата у грудні місяці здійснюється за фактично надану послугу у грудні місяці.

4.3. За надану послугу справляється плата за нормативами (нормами) споживання та додатково за перевищення розрахункової потужності приладів опалення (радіаторів) згідно законодавства на підставі розрахунку.

4.4. Плата вноситься за послугу на розрахунковий рахунок –UA613052990000026002060244283 - *теплова енергія.*

4.5. Замовник, згідно Постанови КМУ від 04.12.2019 року № 1070 «Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти», може здійснювати попередню оплату у розмірі вартості

заявленого обсягу споживання теплової енергії на відповідний розрахунковий період на строк не більше трьох місяців.

V. Надання послуги

5.1. Строк надання послуги з постачання теплової енергії: відповідно до потреб Замовника з 1 січня 2024 року до 31 грудня 2024 року.

5.2. Місце поставки – точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виконавця до Замовника – за місцем знаходження об'єктів Замовника – споживача послуг.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за поставлену теплову енергію.

6.1.2. Приймати послугу згідно з актом.

6.1.3. Інші обов'язки Замовника:

1) отримати у Виконавця за адресою м. Тернівка вулиця Маяковського, 29, рахунок на оплату та акт наданих послуг (виконаних робіт), не пізніше 3 числа періоду, що настає за розрахунковим.

2) забезпечити доступ до мережі, арматури, представників Виконавця за наявності в них посвідчення:

для ліквідації аварій - цілодобово;

для встановлення і заміни санітарно-технічного та інженерного обладнання, проведення технічного та профілактичного огляду, зняття контрольних показань засобів обліку теплової енергії - згідно з вимогами нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

3) дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

4) у разі несвоєчасного внесення плати за послуги сплачувати пеню за рахунок власних коштів у встановленому законом та Договором розмірі;

5) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

6) за власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу з його вини;

7) своєчасно проводити підготовку не житлового приміщення, і його санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період;

8) відшкодовувати Виконавцю витрати з проведення аналізу якісних показників послуг у разі необґрунтованості претензій.

9) повідомляти Виконавцю про всі зміни, а саме: найменування, ввід у дію нових об'єктів, зміна розрахункового рахунка, банкрутство, ліквідація.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його за 5 робочих днів до такого розірвання.

6.2.2. Контролювати постачання теплової енергії у строки, встановлені цим Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пунктах 4.1. та 4.2. розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Згідно ст. 48 Бюджетного кодексу України «Розпорядники бюджетних коштів беруть бюджетні зобов'язання та здійснюють платежі тільки в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисами. За спеціальним фондом бюджету виключно в межах відповідних фактичних надходжень спеціального фонду бюджету».

6.2.6. Інші права Замовника:

1) отримання вчасно та відповідної якості послуги згідно із законодавством та умовами договору;

2) отримання в установленому законодавством порядку інформації про послугу, його вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму постачання, їх споживчі властивості;

3) відшкодування збитків, завданих його майну та/або приміщенню, шкоди, завданої його життю

чи здоров'ю внаслідок неналежного постачання теплової енергії або її непостачання;

4) зменшення розміру плати в разі постачання теплової енергії не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання;

5) усунення виконавцем виявлених недоліків у постачанні теплової енергії протягом установленого Кабінетом Міністрів України строку;

6) перевірку кількісних і якісних показників послуги (якість і тиск води, температура гарячої води, температура повітря у приміщеннях тощо) у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України. Витрати, пов'язані з перевіркою кількісних і якісних показників теплової енергії, відшкодовуються Виконавцем у разі обґрунтованості звернення Замовника, та Замовником - у разі необґрунтованості такого звернення;

7) установлення засобів обліку теплової енергії та взяття їх на абонентський облік;

8) ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг;

9) внесення за погодженням з виконавцем у договір змін, що впливають на розмір плати за послуги;

10) звільнення від плати за послуги у разі її не постачання та отримання компенсації за перевищення строків проведення аварійно-відбудовних робіт;

11) укладання з Виконавцем договору на заміну або ремонт санітарно-технічних приладів, пристроїв, обладнання, що вийшли з ладу.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуги у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити постачання теплової енергії, якість якої відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.3. Інші обов'язки Виконавця:

1) забезпечувати вчасне та відповідної якості постачання теплової енергії згідно із законодавством та умовами договору;

2) надавати Замовнику в установленому законодавством порядку інформацію про послугу, її вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму постачання, їх споживчі властивості;

3) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Замовника проводити відповідний перерахунок розміру плати за послугу в разі її ненадання або надання не в повному обсязі, зниження кількісних і якісних показників;

4) своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з постачання теплової енергії, що виникли з його вини;

5) ознайомлювати Замовника з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг.

6) проводити перерахунок розміру плати за послугу у разі її ненадання або надання не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення її кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання, в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України та визначену цим Договором.

7) на дату виникнення податкових зобов'язань (або підстав для їх коригування відповідно до Податкового кодексу України) Виконавець складає податкову накладну (розрахунок коригування до податкової накладної) в електронній формі. Реєстрація податкових накладних та розрахунків коригування до них у випадках, передбачених законодавством, здійснюється Виконавцем з урахуванням граничних строків, передбачених п. 201.10 ст. 201 Податкового кодексу України.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надану послугу;

6.4.2. На дострокове постачання теплової енергії за письмовим погодженням Замовника;

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника за 5 робочих днів до такого розірвання.

6.4.4. Інші права Виконавця:

1) нараховувати пеню у разі несвоєчасного внесення Замовником плати за послугу у розмірі, встановленому законом та договором;

- 2) вносити за погодженням із Замовником зміни у Договір, що впливають на розмір плати за послугу;
- 3) вимагати від Замовника дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 4) вимагати від Замовника своєчасного усунення виявлених недоліків, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з його вини, або відшкодування вартості відповідних робіт;
- 5) доступу в приміщення Замовника для ліквідації аварій, у тому числі несанкціонованого відповідно до встановленого законом порядку, усунення недоліків у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду відповідно до законодавства.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоечасного виконання зобов'язань при закупівлі послуги за бюджетні кошти Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі подвійної ставки Національним Банком України діючої на момент прострочення платежу

7.3. Види порушень та санкцій за них, установлені Договором:

7.3.1. Замовник несе відповідальність у разі:

- 1) недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 2) несвоечасне внесення платежів за послугу - шляхом сплати пені;
- 3) втручання у роботу засобів обліку теплової енергії;
- 4) порушення зобов'язань, встановлених договором або законодавством.

7.3.2. Виконавець несе відповідальність у разі:

- 1) неналежного надання або ненадання послуги, що призвело до заподіяння збитків майну та/або приміщенню споживача, шкоди його життю чи здоров'ю, шляхом відшкодування збитків;
- 2) постачання теплової енергії не в повному обсязі зниження її якості, зокрема зниження її кількісних та/або якісних показників - шляхом зменшення розміру плати та виплати споживачеві компенсації за перевищення строків проведення аварійно-відбудовних робіт в розмірі, встановленому законодавством;
- 3) порушення прав споживачів згідно із законодавством;
- 4) порушення зобов'язань встановлених договором або законодавством.

5) за порушення Виконавцем строків, порядку формування та реєстрації податкової накладної в ЄДРПН, та/або не надання її Замовнику в електронному вигляді, Виконавець зобов'язується відшкодувати Замовнику повну вартість втраченого/ не підтвердженого податкового кредиту за такою накладною в 10-ти денний термін з моменту отримання від Замовника відповідної претензії.

7.4. У разі невиконання або несвоечасного виконання зобов'язань при закупівлі послуги за бюджетні кошти винна сторона сплачує іншій штрафні санкції у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості послуг. Замовник сплачує штрафні санкції за рахунок власних коштів.

7.5. Види порушень та санкції за них, установлені Договором:

7.5.1. У разі порушення Замовником умов п 4.1. цього Договору Замовник зобов'язується (крім суми заборгованості) сплатити пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня, від суми простроченого платежу за кожен день прострочення платежу.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом семи днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які

видаються уповноваженими органами.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Виконавець повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

9.3. У разі неналежного надання або ненадання послуг Виконавцем Замовник повідомляє про це Виконавця в усній формі за допомогою телефонного зв'язку чи у письмовій формі за адресами, що зазначені в договорі.

У повідомленні зазначається найменування, юридична адреса Замовника, а також найменування виду неналежно наданої або ненаданої послуги. Повідомлення Замовника незалежно від його форми (усна або письмова) обов'язково реєструється представником Виконавця у журналі реєстрації заявок споживачів. Представник Виконавця зобов'язаний повідомити Замовнику відомості про особу, яка прийняла повідомлення (прізвище, ім'я та по батькові), реєстраційний номер повідомлення та час його прийняття.

9.4. Представник Виконавця, якому відомі причини неналежного постачання або непостачання теплової енергії, зобов'язаний невідкладно повідомити про це Замовника та зробити відмітку в журналі реєстрації заявок, що є підставою для визнання Виконавцем факту неналежного постачання або непостачання теплової енергії.

9.5. Представник Замовника, якому не відомі причини неналежного постачання або непостачання теплової енергії, зобов'язаний узгодити з Виконавцем точний час та дату встановлення факту непостачання теплової енергії, надання її не в повному обсязі або перевірки кількісних та/або якісних показників теплової енергії. У разі необхідності проведення такої перевірки у приміщенні Замовника представник Виконавця повинен з'явитися до Замовника не пізніше визначеного у договорі строку.

9.6. У разі незгоди з результатами перевірки кількісних та/або якісних показників теплової енергії Замовник і Виконавець визначають час і дату повторної перевірки, для проведення якої запрошується представник уповноваженого органу виконавчої влади та/або органу місцевого самоврядування. За результатами повторної перевірки складається акт, який підписується усіма представниками.

9.7. За результатами перевірки складається акт-претензія про неналежне постачання або непостачання теплової енергії (далі акт-претензія), який підписується Замовником та представником Виконавця, згідно додатку №2 до Правил. Акт-претензія складається у двох примірниках по одному для Замовника та Виконавця.

9.8. У разі неприбуття представника Виконавця в установлений договором строк для проведення перевірки кількісних та/або якісних показників або необґрунтованої відмови від підписання акта-претензії, він вважається дійсним, якщо його підписали не менш як два представники Замовника.

9.9. Акт-претензія реєструється уповноваженими особами Виконавця у журналі реєстрації актів-претензій згідно з додатком №3 до Правил. Виконавець зобов'язаний розглянути акт і про результат повідомити протягом трьох робочих днів Замовника про її задоволення або про відмову у задоволенні з обґрунтуванням причин такої відмови. У разі ненадання протягом установленного строку Виконавцем відповіді вважається, що він визнав викладені в акті-претензії факти неналежного постачання або непостачання теплової енергії. Замовник має право на досудове розв'язання спору, шляхом задоволення пред'явленої претензії.

X. Строк дії договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та скріплення печатками Сторін і діє до **31.12.2024 року**. Відповідно до ст. 631 ЦК України умови цього договору в частині надання послуг з постачання теплової енергії застосовуються на відносини між Сторонами, які виникли до моменту підписання Договору, а саме з **01.01.2024 року**, а в частині розрахунків

за теплову енергію – до повного їх виконання.

10.2. Істотні умови цього Договору (істотними умовами договору про закупівлю є предмет (найменування, кількість, якість), ціна та строк дії договору) не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків передбачених пунктом 19 Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами) «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», а саме:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника; У цьому випадку Сторони погоджуються, що зміна обсягів послуг відбувається на підставі письмового звернення Сторони Договору із зазначенням підстав та обґрунтування щодо зменшення обсягів, визначених даним Договором.

2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

У цьому випадку Сторони погоджуються, що зміна умов Договору в частині покращення якості предмету закупівлі відбувається на підставі письмового звернення Сторони Договору із зазначенням підстав та обґрунтування, що зумовили покращення якості предмету закупівлі визначених даним Договором та наданням відповідного документального підтвердження.

3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю.

У цьому випадку Сторони погоджуються, що продовження строку дії Договору та/або строку виконання зобов'язань відбувається на підставі письмового звернення Сторони Договору із зазначенням підстав, обґрунтування продовження строку дії даного Договору та строку виконання зобов'язань щодо надання послуг, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника. До письмового звернення Сторона, що звертається додає документ (документи), які документально підтверджують об'єктивні обставини, що спричинили таке продовження.

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості послуг).

У цьому випадку Сторони погоджуються, що зміна ціни відбувається на підставі письмового звернення Сторони Договору із зазначенням підстав та обґрунтування щодо зміни ціни в бік зменшення.

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування.

У цьому випадку Сторони погоджуються, що зміну ціни здійснюють у такому порядку:

- підставою для зміни ціни є письмове звернення Сторони Договору та набрання чинності документу, яким затверджені чи встановлені такі ставки податків і збори та/або зміни умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування та зміна яких впливає на визначення вартості метрологічних послуг;

- Сторона, яка звертається з пропозицією про внесення змін з підстав визначених даним пунктом обов'язково до письмового звернення надає документ, який встановлює/змінює такі ставки податків і збори та/або змінює умови щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування та зміна яких впливає на визначення вартості метрологічних послуг;

- нову (змінену) ціну Сторони застосовують з дня введення в дію відповідного документу, яким затверджені чи встановлені такі ставки податків і зборів та/або зміни щодо надання умов пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, якщо

інше не встановлено чинним законодавством України (у тому числі відповідними документом);

- зміна ціни відбувається пропорційно змінній (зміненим) частині (частинам) складової такої ціни, в тому числі і загальна вартість Договору;

б) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

У цьому випадку Сторони погоджуються, що зміну ціни здійснюють у такому порядку:

- підставою для зміни ціни є письмове звернення Сторони Договору, у разі настання однієї або декілька підстав визначених даним пунктом;

- Сторона, яка звертається з пропозицією про внесення змін з підстав визначених даним пунктом обов'язково до письмового звернення надає документ, який підтверджує зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів.

- нову (змінену) ціну у разі зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів Сторони застосовують з дня введення в дію відповідного документу, яким затвердженні чи встановленні регульовані ціни (тарифи) і нормативи, що застосовуються у даному Договорі, якщо інше не встановлено чинним законодавством України (у тому числі відповідними документом);

7) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме: дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. По одному для кожної Сторони..

XI. Антикорупційні застереження

11.1. При виконанні своїх зобов'язань за Договором Сторони не виплачують, не пропонують виплати і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів, або передачу цінностей та майна, прямо або опосередковано, будь-яким способом за вчинення чи не вчинення такою особою дій з метою отримання обіцянки неправомірної вигоди або отримання неправомірної вигоди від таких осіб, а також не вчиняють дії, що порушують вимоги чинного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, отриманих злочинним шляхом та законодавства про боротьбу з корупцією.

У разі виникнення у Сторони підозри про те, що відбувалося чи може відбутися порушення умов цього Розділу, відповідна Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону в письмовій формі. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана послатися на факти або подати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підстави припускати, що відбулося чи може відбутися порушення пункту 11.1 іншою Стороною. Сторона, яка отримала повідомлення, повинна розглянути його установленим законодавством порядку.

XII. Інші умови

12.1. Виконавець має статус платника податку на прибуток на загальних підставах. Замовник є неприбутковою організацією, платник ПДВ.

У разі будь-яких змін в статусі платника податків Сторони зобов'язані повідомити одна одну про такі зміни протягом 3 (трьох) днів з дати змін.

12.2. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти одна одну про зміни своїх платіжних реквізитів, свідоцтв платника податку на додану вартість, адрес, номерів телефонів, протягом 3 (трьох) днів з дати виникнення відповідних змін, шляхом підписання додаткової угоди на зміни.

12.3. Всі зміни і доповнення до цього Договору повинні бути викладені в письмовій формі,

підписані повноважними представниками Сторін та скріплені печатками сторін.

ХІІІ. Додатки до договору

13.1. Невід'ємною частиною цього Договору є: **Додаток №1** та додатки, додаткові угоди, які будуть укладені у майбутньому.

ХІV. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін:

ЗАМОВНИК

8 ВГРЗ

51400, м. Павлоград,
Дніпропетровської обл., вул. Дніпровська, 597
р/р UA 538201720343220001000009925
в ДКСУ м. Київ МФО 820172
р/р UA 973510050000026000201975900
АТ УКРСИББАНК м. Київ МФО 351005
ЄДРПОУ 00159427 Св. №100129350
ІПН 00159204100
Контактні телефони: +38(0563)268-347
e-mail: 08vgso@gmail.com

Командир загону

Іван ІГНАШОВ

ВИКОНАВЕЦЬ

**Комунальне підприємство «Тернівське
житлово-комунальне підприємство»**

51502, Дніпропетровська область,
м. Тернівка, вул. Маяковського, 29
загальний р/р:
UA563052990000026008050214272,
теплова енергія р/р:
UA613052990000026002060244283.
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», м. Дніпро,
МФО 305299

Код ЄДРПОУ/31657751

Директор

Олександр КРИВОЗУБ

М. П.



Додаток № 1

До Договору про закупівлю пари, гарячої води та пов'язаної продукції
(послуг з постачання теплової енергії)

№ 25т-24 від 01 лютого 2024 року
(невід'ємна частина)

РОЗРАХУНОК

обсягу надання послуг з постачання теплової енергії

Вид послуг	Об'єкт Обслуговування	Одиниця розрахунку (житель, місце в готелі, учень, м ² площі, м ³ об'єму, Гкал, тощо)	Нормування витрат опалення Згідно КТМ 204 України 244-94 Визначення кількості теплової енергії по приміщенню, Гкал / рік Гкал / міс.	Вид, тип та заводський номер засобу обліку теплової енергії, перше показання, місце встановлення та примітка	Обсяг надання послуг відпові дно до їх виду	Вартість надання послуг відповідно до їх виду
Постачання пари та гарячої води, пов'язаної продукції (послуги з постачання теплової енергії)	Приміщення за адресою: 51500, Дніпропетровська обл., м. Тернівка, вул. Лермонтова, 1	Гкал/рік Гкал / міс.	$Q_{\text{річна}} = 238,662$ $Q_{\text{міс}} = 238,662 / 6 =$ 39,777 з урахуванням втрат 5,44 Гкал/місяць	Засіб обліку теплової енергії; № 67696601, встановлений у будівлі по вул. Лермонтова, 1	Згідно показа нь засобів обліку	Згідно діючих тарифів з урахуванн ям втрат

ЗАМОВНИК

Восьмий воєнізований
гірничорядувальний загін

Командир загону

М. П.

Іван ІГНАШОВ

ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне підприємство «Тернівське
житлово-комунальне підприємство»

Директор

М. П.

Олександр КРИВОЗУБ