

на виконання експертизи проекту будівництва

м. Ужгород

"01" 03 2024 р

Замовник - Перечинська міська рада, в особі міського голови І. ПОГОРІЛЯК,

що діє на підставі ЗУ "Про місцеве самоврядування в Україні"

з однієї сторони та

Виконавець - ТОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ КОНСАЛТИНГ ТА ЕКСПЕРТИЗА", в особі директора В. Пригара

що діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає Виконавцю провести експертизу проекту будівництва відповідно до положень статті 31 Закону України від 17.02.2011 № 3038- VI "Про регулювання містобудівної діяльності" (далі - Експертиза). Назва проекту будівництва:

Реконструкція очисної споруди в м. Перечин, Закарпатської області

71319000 - 4 - Експертні послуги

1.2. Результатом робіт є експертний звіт в електронній формі (далі - Звіт), виготовлений за допомогою Реєстру будівельної діяльності електронної системи відповідно до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою КМУ від 23.06.2021 №681 "Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва", Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560 (зі змінами) та ДСТУ 8907: 2019 "Настанова з організації проведення експертизи проектної документації на будівництво" (далі - Звіт).

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Вартість проведення Експертизи визначається згідно вимог КНУ "Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво", затверджених наказом Мінрегіону № 281 від 01.11.2021 року, та іншими нормативно-правовими актами, які визначають порядок розрахунку вартості експертизи.

2.2. Вартість проведення Експертизи Виконавцем за цим Договором складає:

58564,00 грн. (П'ятдесят вісім тисяч п'ятсот шістдесят чотири грн 00 коп.) без ПДВ

2.3. Вартість Експертизи викладено у Протоколі погодження договірної ціни (Додаток 1 до Договору), який підписаний Сторонами та скріплений їх печатками.

2.4. Замовник у строк не більше семи календарних днів з дня підписання акту приймання-передачі виконаних робіт зобов'язується у відповідності з цим актом здійснити на користь Виконавця оплату у розмірі 100% вартості виконаних робіт за Договором.

3. Зобов'язання Сторін

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. До початку виконання робіт подати Виконавцю лист - замовлення та всі необхідні для виконання експертизи матеріали, що передбачені Порядком розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженим наказом Мінрегіону України від 16.05.2011 №45 "Про затвердження порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів", ДБН А.2.2-3-2014 "Склад та зміст проектної документації на будівництво", оформлені відповідно до вимог ДСТУ Б А.2.4-4-2009 "Основні вимоги до проектної та робочої документації" у кількості 1 екземпляр проекту будівництва у паперовому вигляді та електронному вигляді й забезпечити завантаження їх до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - Електронна система) відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 №681 "Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва".

- 3.1.2. Письмово попередити Виконавця про всі застереження, обмеження та інші чинники, що впливатимуть на належне проведення робіт.
- 3.1.3. Прийняти та оплатити роботи Виконавця в порядку та строки, передбачені даним Договором.
- 3.1.4. Забезпечити (у разі необхідності) завантаження до Електронної системи виправленої за зауваженнями Експертизи проектної документації та накладання на неї генеральним проектувальником електронного підпису не пізніше чим за 3 календарних дні до терміну завершення Експертизи.
- 3.1.5. До моменту засвідчення (підписання) Виконавцем кваліфікованим електронним підписом створеного в електронній системі експертного звіту та обов'язкового додатку до нього, надати Виконавцю всі необхідні матеріали, які повинні зберігатися в архіві Виконавця відповідно до ДСТУ 8907: 2019 "Настанова з організації проведення експертизи проектної документації на будівництво".
- 3.1.6. Протягом 10 робочих днів після отримання Звіту забрати надану на Експертизу проектну документацію в паперовому вигляді. Після закінчення зазначеного терміну Виконавець не несе відповідальність за збереження проектної документації.
- 3.2. Виконавець зобов'язаний:
- 3.2.1. В обумовлений Договором строк, якісно та в повному обсязі провести Експертизу.
- 3.2.2. В разі необхідності для проведення Експертизи залучити відповідних фахівців.
- 3.2.3. Створити звіт за допомогою Реєстру будівельної діяльності.
- 3.2.4. Створений з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (Реєстр будівельної діяльності) Звіт надати Замовнику в паперовій формі шляхом роздрукування електронного документу з електронної системи.
- 3.2.5. Повернути Замовнику після виконання Експертизи проектну документацію

4. Строк проведення Експертизи

- 4.1. Проведення Експертизи здійснюється Виконавцем у строк: 30 календарних днів.
- 4.2. Відлік строку проведення Експертизи починається з дати отримання Виконавцем примірника Договору, підписаного Замовником, і при умові надання Виконавцю у необхідній кількості матеріалів, вказаних у п.п. 3.1.1. Договору.

5. Передача-приймання робіт з проведення

- 5.1. Приймання Замовником виконаних робіт за цим Договором оформляється актом приймання-передачі виконаних робіт (далі – Акт).
- 5.2. Протягом 2 робочих днів після створення Звіту в Реєстрі будівельної діяльності Виконавець направляє (передає власноруч під розписку або засобами поштового зв'язку) Замовнику два примірники Акту, підписаних зі своєї сторони, та роздрукований з електронної системи експертний звіт та обов'язковий додаток до нього.
- 5.3. Замовник протягом п'яти календарних днів з моменту отримання Акту, зобов'язаний підписати та передати Виконавцю один примірник Акту.
- 5.4. Якщо Замовник протягом п'яти календарних днів, з моменту отримання Акту, без надання відповідних обґрунтованих письмових пояснень відмовляється чи будь-яким іншим чином (дія, бездіяльність) ухиляється від прийняття виконаної роботи, то вважається, що Замовник прийняв результат роботи і в подальшому позбавляється права посилатися на недоліки виконаної роботи, які могли бути встановлені при належному способі її прийняття.
- 5.5. Якщо протягом дії договору Замовником не було повідомлено Виконавця про зміну адреси, зазначеної в Договорі (юридична, фактична), Акт, а також Звіт вважаються отриманими Замовником і прийнятими, якщо Виконавець направив їх на адресу, що зазначена в Договорі Замовником.
- 5.6. Звіт є результатом, який підтверджує виконання робіт Виконавцем за цим Договором.

6. Відповідальність Сторін

- 6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену чинним в Україні законодавством.
- 6.2. Вимоги Сторін одна до одної щодо невиконання або неналежного виконання умов Договору оформлюються ними шляхом складання претензійних документів.
- 6.3. У разі порушення умов цього Договору Сторони вирішують спірні питання шляхом проведення переговорів, а у випадку недосягнення згоди, - у Господарському суді.

7. Форс-мажорні обставини

Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання з'явилося наслідком обставин дії непереборної сили, що виникли після укладання цього Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторона не могла ані передбачати, ані запобігти розумними мірами (форс-мажор). До таких подій надзвичайного характеру відносяться війна, цивільні заворушення, набрання чинності нормативними актами органів державної влади, керування та інші дії державних органів і організацій та їхніх співробітників, мораторії й заборони на здійснення банківських операцій, епідемії, блокади, ембарго, землетруси, повені, пожежі, інші стихійні лиха.

7.2. Достатнім підтвердженням виникнення та дії вищевказаних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

8. Конфіденційність Договору

8.1. Сторони зобов'язуються не передавати третім особам інформацію, пов'язану із укладанням та виконанням цього Договору, крім випадків, передбачених чинним в Україні законодавством, або якщо цього потребують виконання умов Договору.

9. Строк дії Договору

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення їх печатками, діє до 31.12.2024 року, а в частині проведення розрахунків - до їх повного виконання Сторонами передбачених Договором зобов'язань.

10. Прикінцеві положення

10.1. Цей Договір є Договором приєднання відповідно до положень Цивільного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

10.2. Даний Договір складено українською мовою на 3 аркушах в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

10.3. У випадку зміни своїх реквізитів за цим Договором, Сторони зобов'язані повідомити про це одна одну протягом 3 (трьох) робочих днів.

11. Реквізити Сторін

Замовник:

Перечинська міська рада
89200 м. Перечин
пл. Народна, 16, р-н
р\р: UA 358201720344261043400034435
в ДКСУ м.Київ
МФО: 820172, Код: 04351274

Міський голова: І. ПОГОРІЛЯК

Виконавець:

ТОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ КОНСАЛТИНГ ТА ЕКСПЕРТИЗА"
88018, м. Ужгород, вул. Лермонтова, 25
тел.: +380673223947
р\р: UA043123560000026005000647554
ЗООУ АТ "Ощадбанк"
МФО: 312356 Код: 41768326

Директор: В. ПРИГАРА

М.П.

дата підписання договору

" 01 " 03 2024р.

М.П.

дата підписання договору

" 01 " 03 2024р.

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни на виконання робіт
щодо експертизи проекту будівництва
Реконструкція очисної споруди в м. Перечин, Закарпатської області

Ми, що нижче підписалися:

Замовник - Перечинська міська рада, в особі міського голови І. ПОГОРІЛЯК,

що діє на підставі ЗУ "Про місцеве самоврядування в Україні"
з однієї сторони та
Виконавець - ТОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ КОНСАЛТИНГ ТА ЕКСПЕРТИЗА", в особі директора В. Пригара

що діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

Сторонами досягнуто згоди щодо розміру договірної ціни на виконання робіт
за договором №07/0022/24 від ____ 2024 року

на суму

58564,00 грн. (П'ятдесят вісім тисяч п'ятсот шістдесят чотири грн 00 коп.) без ПДВ

Наданий протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між
Виконавцем та Замовником.

Замовник:

Перечинська міська рада
89200 м. Перечин
пл. Народна, 16, р-н
р/р: UA 358201720344261043400034435
в ДКСУ м.Київ
МФО: 820172, Код: 04351274

Міський голова: І. ПОГОРІЛЯК

Виконавець:

ТОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ КОНСАЛТИНГ ТА ЕКСПЕРТИЗА"
88018, м. Ужгород, вул. Лермонтова, 25
тел.: +380673223947
р/р: UA043123560000026005000647554
ЗООУ АТ "Ощадбанк"
МФО: 312356 Код: 41768326

Директор: В. ПРИГАРА


М.П.


М.П.