

ДОГОВІР
купівлі-продажу № 14/03

сmt. Красне

14. 03. 2024 р.

Фізична особа-підприємець Степаник Ірина Євгенівна, який діє на підставі виписки з єдиного державного реєстру, надалі – Продавець, з однієї сторони, та Красненське селищне комунальне підприємство, в особі виконуючого обов'язки начальника Гавінського Богдана Михайловича, який діє на підставі статуту, надалі – Покупець, з другої сторони, в подальшому разом іменуються як Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір купівлі-продажу, надалі – Договір, про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. На умовах цього Договору Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, а Покупець зобов'язується прийняти та оплатити на умовах цього Договору Товар, а саме елемент благоустрою населених пунктів - гранітний хрест (1 штука). Код ДК 021:2015 44910000-2 Будівельний камінь.

2. Відомості про Товар

- 2.1. Найменування Товару: гранітний хрест.
- 2.2. Матеріал з якого виготовлено Товар: граніт габро, ток
- 2.3. Комплектність Товару та його розміри, що передається Покупцю, повинні відповідати умовам обумовлених в договорі та замовленні.
- 2.4. Напис, його зміст та ціна в вартість товару включена.

3. Вартість Товару та умови оплати, забезпечення виконання зобов'язань

- 3.1. Вартість Товару, що продається за цим Договором складає **75000,00 грн. (Сімдесят п'ять тисяч гривень) 00 копійок**.
- 3.2. Повна та остаточна оплата вартості Товару здійснюється Покупцем Продавцю після отримання Товару.
- 3.3. Покупець здійснює оплату вартості Товару на умовах готівкового чи безготівкового розрахунку з Продавцем.

4. Порядок передачі Товару

- 4.1. Продавець зобов'язаний передати Товар Покупцю у повному обсязі за адресою: *с.Балучин*.
- 4.2. Перехід права власності на Товар від Продавця до Покупця відбувається в момент передачі Товару, що оформляється документом про отримання Товару.

5. Права та обов'язки Сторін

- 5.1. Обов'язки Продавця:
 - 5.1.1. Передати Покупцеві Товар, визначений цим Договором.
 - 5.1.2. Усунути недоліки Товару або замінити Товар неналежної якості на умовах гарантійного строку встановленого цим Договором.
- 5.2. Обов'язки Покупця:
 - 5.2.1. Прийняти Товар в строки передбачені п. 4.1. цього Договору та оплатити вартість Товару згідно з умовами визначеними цим Договором.
- 5.3. Права Продавця:
 - 5.3.1. Вимагати від Покупця прийняття Товару, що відповідає умовам визначеним в п. 2 цього Договору.
- 5.4. Права Покупця:
 - 5.4.1. Вимагати від Продавця передачі Товару, що відповідає умовам визначеним в п. 2 цього Договору.
 - 5.4.2. Вимагати від Продавця виконання інших зобов'язань згідно з цим Договором.

6. Відповідальність сторін

- 5.5. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність визначену цим Договором та чинним законодавством України. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням вимог встановлених чинним законодавством та умовами цього Договору.
- 5.6. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини.
- 5.7. У випадку невиконання, неналежного виконання Покупцем своїх зобов'язань (неоплати, оплати в меншому розмірі, порушення строків оплати), порушення Покупцем зобов'язань щодо прийняття Товару (ухилення від його прийняття, відмова від Товару, неприйняття у встановлений строк), відмови від Договору (розірвання з ініціативи Покупця), Продавець має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку.
- 5.8. Якщо порушення зобов'язання щодо передачі Товару (безпідставне необґрунтоване ухилення передачі Товару Покупцю у строк більший ніж на 90 календарних днів по закінченню строку встановленого п. 4.1. цього Договору) сталося з вини Продавця, то він зобов'язаний повернути Покупцю сплачений ним забезпечувальний платіж.
- 5.9. Відповідальність, передбачена п. 6.4. цього Договору, не застосовується у випадках встановлених цим Договором, а також у зв'язку з діями третіх осіб (в тому числі несвоєчасна поставка матеріалу для виготовлення Товару), які впливають на строк виконання Продавцем своїх зобов'язань.
- 5.10. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажор), під якими: прийняті рішення органами державної влади і місцевого самоврядування, військові дії, суспільні заворушення, природні катаклізми, епідемії, пожежі, повені, підтверджені документально –

дії, суспільні заворушення, природні катаклізми, епідемії, пожежі, повені, підтверджені документально – відповідними компетентними органами. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 5 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити іншу Сторону про їх виникнення, вид і можливу тривалість події, що перешкоджають належному виконанню зобов'язань. У разі виникнення обставин непереборної сили, які впливають на строк виконання зобов'язань, строк виконання таких зобов'язань продовжується на строк, необхідний для усунення наслідків таких обставин.

7. Гарантійний строк

7.1. Гарантійний строк експлуатації Товару(в даному випадку фундаменту та всіх деталей пам'ятника вцілому) з граніту становить – 10 років з моменту встановлення Товару.

7.2. Протягом гарантійного строку Продавець усуває недоліки або замінює Товар неналежної якості, у випадках, якщо є неможливим усунення недоліків, що виникли під час експлуатації Товару, крім випадків, якщо вони виникли внаслідок порушення Покупцем, або залученими ним іншими особами, правил користування чи неправильна експлуатація Товару, дій третіх осіб, стихійних лих або непереборної сили (форс-мажору).

7.3. Продавець зобов'язаний усунути недоліки, вказані в п. 7.2. цього Договору протягом 60 днів з моменту отримання обґрунтованої письмової претензії від Покупця, при цьому Покупець, який виявив недоліки протягом гарантійного строку повинен заявити про них Продавцеві протягом 5 днів після їх виявлення.

8. Строк дії Договору та інші положення

8.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31.12.2024р.

8.2. Дострокове розірвання цього Договору можливе лише за письмовою згодою Сторін або за умовами встановленими цим Договором.

8.3. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку, встановленому законодавством України.

8.4. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному примірнику для кожної із Сторін.

8.5. Додатки до цього Договору, які викладені письмово та скріплені підписами Сторін, є невід'ємною частиною цього Договору.

9. Реквізити та підписи Сторін

Продавець

ФОП Степаник Ірина Євгенівна

Адреса : 80560, Львівська область
смт. Красне, вул. Над Лугом, 48
ІПН 2867411022

Телефон 38-0963017017

р/р UA553052990000026000011019384 Приватбанк



Ірина СТЕПАНИК

Покупець

Красненське селищне комунальне підприємство

Інд.80560 смт Красне вул.Привокзальна,9

ЄДРПОУ 22379626

п/р UA148201720344371004400040727

в ДКСУ м.Київ



Богдан ГАВІНСЬКИЙ