

ДОГОВІР
суборенди майна та обладнання N1

« 31 » січня 2022 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕПЛОТЕКС»

ЄДРПОУ 38093919 , в особі директора ФАРЕНИКА ОЛЕКСАНДРА МИКОЛАЙОВИЧА, що діє на підставі Статуту, що надалі іменується «Суборендодавець», з одного боку, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТеплоКоін», що надалі іменується «Суборендар», в особі директора Царенко Максима Валентиновича, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, що спільно надалі іменуються «Сторони», уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

В порядку та на умовах, визначених цим Договором, СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язується передати СУБОРЕНДАРЄВІ, а СУБОРЕНДАР зобов'язується прийняти в строкове платне користування нежитлове приміщення площею 32,0 кв.м., яке знаходиться за адресою:

ГОРОДИЩЕ-ПУСТОВАРІВСЬКИЙ ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ І-ІІІ СТУПЕНІВ - ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ ВОЛОДАРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ КИІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

09310 Україна, Київська область, Володарський район, с.Городище-Пустоварівське, вул. Гагаріна, 12; (надалі іменується - "майно, що суборендується") та зобов'язується сплачувати СУБОРЕНДАРЄВІ оренду плату 640,00 (Шістьсот сорок) грн. в місяць .

Характеристики майна, що суборендується:

2. МЕТА ОРЕНДИ

Використання майна та обладнання для опалення приміщень.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ МАЙНА В ОРЕНДУ

Майно, що суборендується , передається СУБОРЕНДОДАВЦЕМ та приймається СУБОРЕНДАРЄМ згідно Актів приймання-передачі обладнання оформлених згідно Додатку № 1.

4. ТЕРМІН СУБОРЕНДИ

Термін дії Договору суборенди починається з дати прийняття майна за Актом приймання-передачі та діє до 31 грудня 2024 року.

Термін дії Договору суборенди може бути продовжений або скорочений , що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

5. ОПЛАТА, ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

Розмір платежів складає 640,00 (Шістьсот сорок) грн. в місяць.

Розрахунки проводяться після підписання Сторонами Акту приймання-передавання наданих послуг шляхом оплати пред'явленого рахунку-фактури на оплату послуг.

Усі платіжні документи за Договором оформлюються з дотриманням вимог законодавства. Розрахунки здійснюються у національній валюті України шляхом перерахування СУБОРЕНДАРЄМ безготівкових грошових коштів на розрахунковий рахунок СУБОРЕНДОДАВЦЯ.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СУБОРЕНДОДАВЦЯ

СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ має право здійснювати перевірку порядку використання СУБОРЕНДАРЕМ майна, що суборендується, у відповідності до умов цього Договору.

СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний:

надати майно, що суборендується в справному стані;
ознайомити СУБОРЕНДАРЯ з правилами технічної експлуатації майна, що орендується, і за необхідності направити свого фахівця для проведення відповідного інструктажу на місці експлуатації;
надавати інформаційне та консультативне сприяння СУБОРЕНДАРЄВІ щодо порядку правильної експлуатації майна, що суборендується.

7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СУБОРЕНДАРЯ

СУБОРЕНДАР зобов'язується:

використовувати майно, що суборендується, у відповідності до мети суборенди, визначеної у п. 2. цього Договору;

своєчасно здійснювати орендні платежі;

дотримуватися належного режиму експлуатації та зберігання майна, що суборендується, у відповідності до технічної документації;

усунути можливість доступу до майна, що суборендується, некомпетентних осіб;

утримувати майно, що суборендується, у повній справності;

не передавати майно, що орендується, у суборенду без згоди на це СУБОРЕНДОДАВЦЯ.

СУБОРЕНДАР має право:

Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань СУБОРЕНДОДАВЦЕМ, повідомивши його про це у 50 (п'ятидесятиденний) строк.

8. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА СУБОРЕНДОДАВЦЮ

Після закінчення терміну суборенди СУБОРЕНДАР зобов'язаний протягом 5 днів повернути майно, що суборендується, СУБОРЕНДОДАВЦЮ за Актом приймання-передачі. Повернення майна, що суборендується, здійснюється відповідними спеціально уповноваженими на те представниками Сторін.

Майно, що суборендується, повинно бути передано СУБОРЕНДОДАВЦЮ у справному стані з урахуванням нормального фізичного зносу, пов'язаного із впливом часу та цільовим використанням майна, що орендується.

Майно, що суборендується, може бути викуплене СУБОРЕНДАРЕМ (повністю або частково) в порядку та на умовах, передбачених згодою Сторін, що оформлюються окремим Договором.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.

Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін.

Якщо в ході переговорів не вдається досягти згоди, Стороною оформляється письмова претензія, що надсилається на адресу іншої Сторони. Сторона зобов'язується протягом 30 (тридцяти) діб розглянути таку претензію та, у разі згоди, прийняти її.

У випадку, коли Сторони не досягли згоди, а претензія відхилена, спір вирішується у судовому порядку.

У разі порушення Суборендаром строків оплати орендних платежів, він сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період несвочасної оплати від вартості простроченого платежу, за кожний день прострочки оплати.

У разі пошкодження або знищення майна, що надане оренду, Суборендар відшкодовує повну вартість пошкодженого або знищеного майна за ринковими цінами цього майна.

10. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити вжитими заходами. До таких обставин надзвичайного характеру відносяться повінь, пожежа, землетрус та інші стихійні лиха, а також війна, військові дії, неконтрольовані, протиправні дії та акти вандалізму третіх осіб, революційні дії, та будь-які інші обставини поза контролем Сторін.

Сторони зобов'язані сповіщати одна одну про настання та припинення обставин непереборної сили протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту їх настання. Сторони можуть не повідомляти одна одну, якщо настання обставин непереборної сили є загальновідомим для громадян України фактом. У випадках, коли обставини та їх наслідки, передбачені цим розділом Договору, продовжують існувати більше, ніж 3 (три) місяці, або коли при настанні таких обставин стало очевидним, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти більше цього терміну, Сторони у найкоротший термін проводять переговори з метою Виявлення прийнятих для Сторін альтернативних шляхів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості. Крім того, кожна із Сторін цього Договору має право розірвати Договір у випадках, коли обставини непереборної сили та їх наслідки, передбачені цим розділом Договору, продовжують існувати більше, ніж 3 (три) місяці.

Свідоцтво, видане Торгово-промисловою палатою України або довідка уповноваженого органу є достатнім підтвердженням наявності і тривалості дії обставин непереборної сили.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

Даний Договір набуває чинності з моменту його підписання повноважними представниками та скріплення печатками СТОРІН та діє до 01 травня 2022 р. включно.

Сторона, яка бажає припинити дію цього Договору достроково, повинна письмово повідомити про це другу сторону не пізніше ніж за 50 календарних днів до передбачуваної дати припинення.

Всі зміни і доповнення до Договору можуть бути внесені за взаємною згодою СТОРІН, які оформлюються додатковою угодою до цього Договору.

Додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємними частинами і набувають чинності у разі, якщо вони викладені в письмовій формі, підписані уповноваженими представниками СТОРІН та скріплені їх печатками.

Кожна із СТОРІН несе відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно (у п'ятиденний термін) в письмовій формі повідомити іншу СТОРОНУ про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків. Сторона не має права передавати свої права і зобов'язання за договором без письмового дозволу на це іншій стороні.

Договір складений у двох оригінальних примірниках, українською мовою по одному для кожної із сторін і має однакову юридичну чинність.

У випадках, не передбачених даним Договором, СТОРОНИ керуються чинним законодавством України.

Сторони надають одна одній згоду на обробку всіх їх персональних даних, отриманих в процесі реалізації умов даного Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року N. 2297-VI. Метою обробки персональних даних є забезпечення реалізації податкових відносин та відносин в сфері бухгалтерського обліку та аудиту, а також відносин у сфері економічної, інформаційної безпеки та фінансового моніторингу. Одночасно сторони на- дають згоду на отримання звернень (повідомлень, звітів, запитів) від заінтересованої сторони володільця бази персональних даних засобами поштового зв'язку, електронною поштою, телефоном та/або факсимільним зв'язком. У випадку зміни персональних даних, відповідно до со..20 Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року № 2297-VI, сторони зобов'язуються протягом 10 робочих днів повідомити сторону — володільця бази персональних да-них про таку зміну. Таке повідомлення буде вважатися заявою на внесення змін до бази персональних даних.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток N. 1 — Акт приймання-передачі .

13. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи сторін

СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ

ТОВ «ТЕПЛОТЕКС»
ЄДРПОУ 38093919
Україна, 08667, Київська обл.,
Васильківський р-н, С. Лосятин,
ВУЛ. ЦЕНТРАЛЬНА, 7

ФАРЕНИКО ЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ



СУБОРЕНДАР

ТОВ «ТеплоКоін»
ЄДРПОУ 44463863
Україна, 09184, Київська обл.,
село Потіївка,
Білоцерківський р-н,
вул. Зелена, будинок 40, офіс Б



Додаток 1

до Договору суборенди майна №1 від «31» січня 2022 р.

АКТ
приймання-передачі обладнання в суборенду

«31» січня 2022 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕПЛОТЕКС»
ЄДРПОУ 38093919, в особі директора ФАРЕНИКА ОЛЕКСАНДРА МИКОЛАЙОВИЧА, що діє
на підставі Статуту, що надалі іменується «Суборендодавець», з одного боку,
та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТеплоКоін»,
що надалі іменується «СУБОРЕНДАР», в особі директора Царенко Максима Валентиновича,
що діє на підставі Статуту, з іншого боку, що спільно надалі іменуються «Сторони»,
уклали цей Акт про наступне:

СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ передає, а СУБОРЕНДАР приймає нежитлове приміщення площею 32,0 кв.м. за
адресою:

ГОРОДИЩЕ-ПУСТОВАРІВСЬКИЙ ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ І-ІІІ СТУПЕНІВ -
ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ ВОЛОДАРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО
РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

09310 Україна, Київська область, Володарський район, с.Городище-Пустоварівське, вул. Гагаріна, 12;

здав:

ФАРЕНИК О.М.



приймав:

Царенко М.В.



ДОГОВІР
суборенди майна та обладнання №2

« 31 » січня 2022 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕПЛОТЕКС» ЄДРПОУ 38093919, в особі директора **ФАРЕНИКА ОЛЕКСАНДРА МИКОЛАЙОВИЧА**, що діє на підставі Статуту, що надалі іменується «Суборендодавець», з одного боку, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТеплоКоін»**, що надалі іменується «Суборендар», в особі директора **Царенко Максима Валентиновича**, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, що спільно надалі іменуються «Сторони», уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

В порядку та на умовах, визначених цим Договором, СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язується передати СУБОРЕНДАРЕВІ, а СУБОРЕНДАР зобов'язується прийняти в строкове платне користування нежитлові приміщення площею 58,0 кв.м., 24,0 кв.м., які знаходяться за адресою: **ПАРХОМІВСЬКИЙ ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ І - ІІ СТУПЕНІВ - ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ ВОЛОДАРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

09331 Україна, Київська область, Володарський район, с.Пархомівка, вул. Свято-Покровська, 90; РУДОСІЛЬСЬКИЙ ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ І -ІІ СТУПЕНІВ - ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ ВОЛОДАРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

09342 Україна, Київська область, Володарський район, с.Руде Село, вул. Вілінського, 3 (надалі іменується - "майно, що суборендується") та зобов'язується сплачувати СУБОРЕНДАРЕВІ оренду плату 1508,00 (одна тисяча п'ятсот вісім) грн. та 624,00 (шістсот двадцять чотири)грн. в місяць .
Характеристики майна, що суборендується:

2. МЕТА ОРЕНДИ

Використання м а й н а та обладнання для опалення приміщень.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ МАЙНА В ОРЕНДУ

Майно, що суборендується, передається СУБОРЕНДОДАВЦЕМ та приймається СУБОРЕНДАРЕМ згідно Актів приймання-передачі обладнання оформлених згідно Додатку № 1.

4. ТЕРМІН СУБОРЕНДИ

Термін дії Договору суборенди починається з дати прийняття майна за Актом приймання-передачі та діє до 31 грудня 2024 року.

Термін дії Договору суборенди може бути продовжений або скорочений, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

5. ОПЛАТА, ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

Розмір платежів складає 1508,00 (одна тисяча п'ятсот вісім) грн. та 624,00 (шістсот двадцять чотири)грн. в місяць.

Розрахунки проводяться після підписання Сторонами Акту приймання-передавання наданих послуг шляхом оплати пред'явленого рахунку-фактури на оплату послуг.
Усі платіжні документи за Договором оформлюються з дотриманням вимог законодавства. Розрахунки здійснюються у національній валюті України шляхом перерахування СУБОРЕНДАРЕМ безготівкових грошових коштів на розрахунковий рахунок СУБОРЕНДОДАВЦЯ.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СУБОРЕНДОДАВЦЯ

СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ має право здійснювати перевірку порядку використання СУБОРЕНДАРЕМ майна, що суборендується, у відповідності до умов цього Договору.

СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний:

надати майно, що суборендується в справному стані;
ознайомити СУБОРЕНДАРЯ з правилами технічної експлуатації майна, що орендується, і за необхідності направити свого фахівця для проведення відповідного інструктажу на місці експлуатації;
надавати інформаційне та консультаційне сприяння СУБОРЕНДАРЄВІ щодо порядку правильної експлуатації майна, що суборендується.

7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СУБОРЕНДАРЯ

СУБОРЕНДАР зобов'язується:

використовувати майно, що суборендується, у відповідності до мети суборенди, визначеної у п. 2. цього Договору;

своєчасно здійснювати орендні платежі;

дотримуватися належного режиму експлуатації та зберігання майна, що суборендується,

у відповідності до технічної документації;

усунути можливість доступу до майна, що суборендується, некомпетентних осіб;

утримувати майно, що суборендується, у повній справності;

не передавати майно, що орендується, у суборенду без згоди на це СУБОРЕНДОДАВЦЯ.

СУБОРЕНДАР має право:

Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань СУБОРЕНДОДАВЦЕМ, повідомивши його про це у 50 (п'ятидесятиденний) строк.

8. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА СУБОРЕНДОДАВЦЮ

Після закінчення терміну суборенди СУБОРЕНДАР зобов'язаний протягом 5 днів повернути майно, що суборендується, СУБОРЕНДОДАВЦЮ за Актом приймання-передачі.

Повернення майна, що суборендується, здійснюється відповідними спеціально уповноваженими на те представниками Сторін.

Майно, що суборендується, повинно бути передано СУБОРЕНДОДАВЦЮ у справному стані з урахуванням нормального фізичного зносу, пов'язаного із впливом часу та цільовим використанням майна, що орендується.

Майно, що суборендується, може бути викуплене СУБОРЕНДАРЕМ (повністю або частково) в порядку та на умовах, передбачених згодою Сторін, що оформлюються окремим Договором.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.

Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталось не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін.

Якщо в ході переговорів не вдається досягти згоди, Стороною оформляється письмова претензія, що надсилається на адресу іншої Сторони. Сторона зобов'язується протягом 30 (тридцяти) діб розглянути таку претензію та, у разі згоди, прийняти її.

У випадку, коли Сторони не досягли згоди, а претензія відхилена, спір вирішується у судовому порядку.

У разі порушення Суборендаром строків оплати орендних платежів, він сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період несвоєчасної оплати від вартості простроченого платежу, за кожний день прострочки оплати.

У разі пошкодження або знищення майна, що надане оренду, Суборендар відшкодовує повну вартість пошкодженого або знищеного майна за ринковими цінами цього майна.

10. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити вжитими заходами. До таких обставин надзвичайного характеру відносяться повінь, пожежа, землетрус та інші стихійні лиха, а також війна, військові дії, неконтрольовані, протиправні дії та акти вандалізму третіх осіб, революційні дії, та будь-які інші обставини поза контролем Сторін.

Сторони зобов'язані сповіщати одна одну про настання та припинення обставин непереборної сили протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту їх настання. Сторони можуть не повідомляти одна одну, якщо настання обставин непереборної сили є загальновідомим для громадян України фактом. У випадках, коли обставини та їх наслідки, передбачені цим розділом Договору, продовжують існувати більше, ніж 3 (три) місяці, або коли при настанні таких обставин стало очевидним, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти більше цього терміну, Сторони у найкоротший термін проводять переговори з метою виявлення прийнятих для Сторін альтернативних шляхів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості. Крім того, кожна із Сторін цього Договору має право розірвати Договір у випадках, коли обставини непереборної сили та їх наслідки, передбачені цим розділом Договору, продовжують існувати більше, ніж 3 (три) місяці.

Свідectво, видане Торгово-промисловою палатою України або довідка уповноваженого органу є достатнім підтвердженням наявності і тривалості дії обставин непереборної сили.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

Даний Договір набуває чинності з моменту його підписання повноважними представниками та скріплення печатками СТОРІН та діє до 28 грудня 2024 р. включно.

Сторона, яка бажає припинити дію цього Договору достроково, повинна письмово повідомити про це другу сторону не пізніше ніж за 50 календарних днів до передбачуваної дати припинення.

Всі зміни і доповнення до Договору можуть бути внесені за взаємною згодою СТОРІН, які оформлюються додатковою угодою до цього Договору.

Додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємними частинами і набувають чинності у разі, якщо вони викладені в письмовій формі, підписані уповноваженими представниками СТОРІН та скріплені їх печатками.

Кожна із СТОРІН несе відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно (у п'ятиденний термін) в письмовій формі повідомити іншу СТОРОНУ про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

Сторона не має права передавати свої права і зобов'язання за договором без письмового дозволу на це іншій стороні.

Договір складений у двох оригінальних примірниках, українською мовою по одному для кожної із сторін і має однакову юридичну чинність.

У випадках, не передбачених даним Договором, СТОРОНИ керуються чинним законодавством України.

Сторони надають одна одній згоду на обробку всіх їх персональних даних, отриманих в процесі реалізації умов даного Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року № 2297-VI. Метою обробки персональних даних є забезпечення реалізації податкових відносин та відносин в сфері бухгалтерського обліку та аудиту, а також відносин у сфері економічної, інформаційної безпеки та фінансового моніторингу. Одночасно сторони на- дають згоду на отримання звернень (повідомлень, звітів, запитів) від заінтересованої сторони володільця бази персональних даних засобами поштового зв'язку, електронною поштою, телефоном та/або факсимільним зв'язком. У випадку зміни персональних даних, відповідно до со..20 Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року № 2297-VI, сторони зобов'язуються протягом 10 робочих днів повідомити сторону — володільця бази персональних да-них про таку зміну. Таке повідомлення буде вважатися заявою на внесення змін до бази персональних даних.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток № 1 — Акт приймання-передачі .

13. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи сторін

СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ

ТОВ «ТЕПЛОТЕКС»
ЄДРПОУ 38093919
Україна, 08667, Київська обл.,
Васильківський р-н, с. Лосятин,
вул. ЦЕНТРАЛЬНА, 7

ФАРЕНКО ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ



СУБОРЕНДАР

ТОВ «ТеплоКоін»
ЄДРПОУ 44463863
Україна, 09184, Київська обл.,
село Потіївка,
Білоцерківський р-н,
вул. Зелена, будинок 40, офіс Б



ЦАРЕНКО М.В.

Додаток 1
до Договору суборенди майна №2 від «31» січня 2022 р.

АКТ
приймання-передачі обладнання в суборенду

«31» січня 2022 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕПЛОТЕКС» ЄДРПОУ 38093919, в особі директора ФАРЕНИКА ОЛЕКСАНДРА МИКОЛАЙОВИЧА, що діє на підставі Статуту, що надалі іменується «Суборендодавець», з одного боку, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТеплоКоін», що надалі іменується «СУБОРЕНДАР», в особі директора Царенко Максима Валентиновича, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, що спільно надалі іменуються «Сторони», уклали цей Акт про наступне:

СУБОРЕНДОДАВЕЦЬ передає, а СУБОРЕНДАР приймає нежитлові приміщення площею 58,0 кв.м. та 24,0 кв.м які знаходяться за адресою:

ПАРХОМІВСЬКИЙ ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ І - ІІ СТУПЕНІВ - ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ ВОЛОДАРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

09331 Україна, Київська область, Володарський район, с.Пархомівка, вул. Свято-Покровська, 90;
РУДОСІЛЬСЬКИЙ ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ І -ІІ СТУПЕНІВ - ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ ВОЛОДАРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

09342 Україна, Київська область, Володарський район, с.Руде Село, вул. Вілінського, 3

здав:

ФАРЕНИК О.М.

приймав:

Царенко М.В.

