

ДОГОВІР № 09-33906

про спостереження за ручними системами засобів тривожної сигналізації об'єкта з реагуванням нарядів поліції охорони при надходженні сигналу "Тривога" та їх технічне обслуговування

16.11.2023 2024 року

м. Харків

Управління поліції охорони в Харківській області, назване в подальшому "Виконавець", в особі заступника начальника відділу технічної охорони та логістики Управління Бараша Едуарда Юхимовича, який діє на підставі Положення та довіреності від 20.12.2023 № 2426/43/40/01-2023, з однієї сторони та

Виконавчий комітет Лозівської міської ради Харківської області, назване в подальшому "Замовник", в особі першого заступника міського голови Жидкова Олександра Миколайовича, який діє на підставі Рішення Лозівської міської ради Харківської області від 12.01.2023 року №1138, Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, з другої сторони, далі разом – Сторони, уклали цей Договір (далі скорочено – Договір) про наступне:

ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ЦЬОМУ ДОГОВОРІ:

ОБ'ЄКТ – зазначене у додатку № 1 до Договору приміщення, яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане сигналізацією з підключенням на окремі вічка (коди) апаратури ПЦС.

ПЦС – пульт централізованого спостереження Виконавця.

ТРИВОЖНА СИГНАЛІЗАЦІЯ (ТС) – сукупність змонтованих на Об'єкті спільно діючих технічних засобів, які призначені для контролю та передачі на ПЦС сповіщень про проникнення на Об'єкт чи порушення цілісності його архітектурно-будівельних конструкцій, які належать Замовнику по коду ДК 021:2015, 79710000-4 «охоронні послуги».

СПОСТЕРЕЖЕННЯ - комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюються Виконавцем у визначений Договором період часу за допомогою апаратури централізованого спостереження за станом ТС Об'єкта з метою отримання по каналам зв'язку на ПЦС сповіщень про зміну її технічних параметрів за допомогою провідного зв'язку або GSM/GPRS-зв'язку обраного Замовником оператора зв'язку.

НАРЯД РЕАГУВАННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ (НР) – рухомий наряд працівників Виконавця (у тому числі із залученням працівників територіального органу Національної поліції України), призначений для охорони об'єктів різних форм власності та приміщень з майном громадян, підключених до ПЦС шляхом оперативного реагування на повідомлення про спрацювання технічних засобів або на інші повідомлення про правопорушення з метою припинення дії факторів протиправного характеру.

СИГНАЛ ТРИВОГИ – сформований ТС сигнал, коли вона перебуває в режимі "ТРИВОГА".

РЕЖИМ "ТРИВОГА" – стан ТС або її частини, що є результатом реагування фізичної особи на наявність небезпеки.

СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ – сповіщення про перехід ТС з режиму "спостереження" в режим "ТРИВОГА" внаслідок реагування фізичної особи на наявність небезпеки.

ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ – сукупність усіх технічних та організаційних дій, які здійснює Виконавець за заявками Замовника, спрямованих на підтримку чи повернення ТС в стан, в якому вона здатна виконувати свою функцію, що включає в себе перевірку працездатності ТС або усунення несправностей ТС, які можуть бути усунені безпосередньо на Об'єкті, не потребують заміни складових частин ТС та їх конструктивних елементів і не потребують додаткових витрат Виконавця.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ:

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснювати згідно коду ДК 021:2015 – 79710000-4 «Охоронні послуги»:

- спостереження за станом ТС Об'єкта за допомогою ПЦС у визначений додатком № 1 до Договору час;
- технічне обслуговування ТС Об'єкта за заявками Замовника;
- виїзд НР на Об'єкт у випадку отримання ПЦС про спрацювання ТС Об'єкта для встановлення причин надходження сигналу "Тривога" і вжиття можливих заходів для припинення очевидних протиправних дій стосовно Об'єкта з боку інших осіб.

За цим Договором Виконавець не приймає майно Замовника або інших осіб на Об'єкті на зберігання або під охорону і не вступає у володіння ним.

1.2. Спостереження за станом ТС Об'єкта здійснюється Виконавцем у дні і години, вказані у Дислокації. (додаток № 1 до Договору).

1.3. Вказівки Виконавця щодо виконання вимог з технічної укріпленості, впровадженню та утриманню ТС є обов'язковими для Замовника.

1.4. Періодом спостереження за ТС Об'єкта вважається час з моменту прийняття ТС Об'єкта під спостереження ПЦС до моменту зняття її з-під спостереження Замовником або його уповноваженими особами у відповідності до Інструкції (додаток № 4 до Договору) в межах часу, визначеного Дислокацією (додаток № 1 до Договору).

1.5. Обслуговування встановленої на Об'єкті ТС здійснюється виключно працівниками Виконавця.

2. ЦІНА ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ:

2.1. Ціна охоронних послуг за цим Договором є договірною і визначається Сторонами в Розрахунку та Протоколі узгодження договірної ціни (додатки № 2, 3 до Договору), які є невід'ємною частиною цього Договору.

Не здавання Замовником сигналізації Об'єкта під спостереження ПЦС Виконавця не є підставою для зміни Замовником розміру та строків оплати охоронних послуг Виконавця за цим Договором.

Перший арк. цього Договору від 2024 р. № 09-33906

"Виконавець"

"Замовник"

А.І. Топу

2.2. У випадку зміни норм витрат Виконавця на надання послуг по Договору, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інших заходів, що викликають зміну суми витрат на утримання Виконавця, договірною ціною та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами на основі наданого Виконавцем письмового повідомлення Замовнику без переоформлення Договору, шляхом підписання Сторонами нових додатків №№ 2, 3 до Договору.

Підписання Замовником нових додатків №№ 2, 3 до Договору за новою договірною ціною послуг Виконавця є достатньою підставою для залишення Договору в силі, Замовник здійснює оплату послуг Виконавця по Договору за новою договірною ціною Виконавця з дня їх затвердження Сторонами.

Відмова Замовника від підписання нових додатків №№ 2, 3 до Договору про підвищення договірної ціни та вартості охоронних послуг Виконавця по Договору є достатньою підставою для розірвання цього Договору в односторонньому порядку за ініціативою Виконавця. До офіційної відмови Замовника про переукладення Договору за новими тарифами, що дає право Виконавцю розірвати в односторонньому порядку цей Договір, прирівнюється не надання Замовником письмової відповіді на відповідне письмове звернення Виконавця та неповернення Замовником Виконавцю підписаних Замовником поновлених додатків №№ 2,3 до Договору протягом 15-ти днів з дня їх одержання Замовником.

2.3. Вартість охоронних послуг по Договору на кожний окремий місяць розраховується Сторонами на підставі Дислокації, Розрахунку та Протоколу узгодження договірної ціни (додатки №№ 1,2,3 до Договору) відповідно до кількості годин надання цих послуг в кожному окремому місяці та їх вартості і становить 19008,00 (дев'ятнадцять тисяч вісім) гривень 00 копійок, в тому числі ПДВ 3168,00 (три тисячі сто шістдесят вісім) гривень 00 копійок за термін дії договору. Оплата охоронних послуг Виконавця здійснюється Замовником кожного місяця шляхом перерахування відповідної суми грошових коштів на банківський рахунок Виконавця до 15 числа кожного поточного календарного місяця за попередній календарний місяць на підставі наданих Виконавцем Замовнику рахунків на оплату та Актів приймання-передачі наданих послуг за попередній місяць.

2.4. Датою оплати (датой виконання Замовником зобов'язань) є дата зарахування грошових коштів на банківський рахунок Виконавця.

2.5. У випадку ненадходження на банківський рахунок Виконавця оплати (грошових коштів) по Договору від Замовника у встановлений Договором строк Виконавець має право достроково припинити надання охоронних послуг та не приймати сигналізацію Об'єкта під спостереження ПЦС у будь-який час та без додаткових завчасних (у т.ч. письмових) повідомлень про це Замовника, а також відключити сигналізацію Об'єкта від спостереження ПЦС і розірвати Договір в односторонньому порядку у будь-який час, з наступним письмовим повідомленням про це Замовника.

2.6. Надання послуг Виконавцем у позадоговірний час оплачується Замовником згідно з окремо виставленими Виконавцем рахунками на оплату.

2.7. Замовник своєчасно надсилає до Виконавця свого уповноваженого представника для отримання рахунків на оплату, актів виконаних робіт та інших необхідних йому фінансових документів. Будь-яке недотримання Замовником своїх зобов'язань за цим Договором, не є підставою для зміни ним розміру та строків оплати за цим Договором.

2.8. На вимогу Замовника Виконавець до 15 числа кожного поточного місяця надає Замовнику для розгляду і підписання два примірники Акта приймання-передачі наданих послуг за попередній місяць, який Замовник зобов'язаний протягом наступних п'яти днів підписати і один примірник підписаного Акта повернути Виконавцю. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу послуг наданих Виконавцем у звітному місяці, Замовник зобов'язаний в той же строк у письмовій формі надати Виконавцю свої обгрунтовані заперечення. У випадку неповернення Замовником підписаного Акта приймання-передачі наданих послуг чи ненадання обгрунтованих заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці у зазначений вище строк, послуги у такому місяці вважаються наданими Виконавцем Замовнику в повному обсязі і прийняті Замовником без зауважень, а Акт приймання наданих послуг таким, що підписаний Сторонами.

2.9. У випадку невідповідності реквізитів поточного банківського рахунку, зазначеного Виконавцем в рахунку на оплату послуг за відповідний місяць надання послуг по Договору банківському рахунку Виконавця, зазначеному в розділі «Адреси та реквізити сторін» Договору, вірними вважаються реквізити поточного банківського рахунку Виконавця, зазначені Виконавцем в рахунку на оплату послуг за відповідний місяць надання послуг по Договору.

2.10. Виконавець має статус платника податку на прибуток на загальних умовах, визначених Податковим Кодексом України.

3. ОBOB'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН:

3.1. Виконавець зобов'язаний:

3.1.1. Здійснювати спостереження на станом ТС Об'єкта у визначений Договором час.

3.1.2. У разі надходження на ПЦС сигналу про спрацювання ТС Об'єкта у визначений Договором час:

- негайно направити НР на Об'єкт для вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання ТС;
- у випадку необхідності сповістити Замовника або його уповноважену особу про спрацювання ТС на Об'єкті з метою виявлення причин спрацювання ТС та проведення відновлення її працездатності;
- у випадку виявлення на Об'єкті будь-яких осіб, які вчиняють правопорушення вжити заходів щодо їх затримання та передачі територіальним органам Національної поліції.

3.1.3. Якісно та своєчасно, в технічно можливий строк ліквідувати несправності ТС Об'єкта за заявкою Замовника. Виконувати за рахунок Замовника ремонт засобів ТС, що вийшли з ладу не з вини Виконавця або відпрацювали експлуатаційні строки на підставі окремо укладеного з Замовником договору на надання таких послуг.

3.1.4. Не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію по цьому Договору, до якої, зокрема, відноситься інформація про Замовника, логінові коди, системи сигналізації, системи контролю на Об'єкті.

3.2. Виконавець має право:

3.2.1. Вимагати від Замовника належного виконання його зобов'язань за цим Договором.

Другий аркуш Договору від 2024 р. № 09-33906

"Виконавець"

0108955*



Заступник
Голови
Державної
Поліції
[Signature]

3.2.2. Приймати участь у роботі комісії в складі уповноважених представників Замовника та Виконавця при обстеженні Об'єкта з метою встановлення причин спрацювання ТС, визначення необхідності ремонту ТС.

3.2.3. При виникненні причин, незалежних від Виконавця (невідповідність параметрів телефонної мережі технічним умовам, обезструмлення Об'єкта, АТС та ін.), що перешкоджає здійсненню Виконавцем заходів по спостереженню за ТС Об'єкта, Виконавець має право не приймати під спостереження ПЦС ТС Об'єкта або припинити спостереження ТС Об'єкта до моменту фактичного усунення цих причин.

3.2.4. Вимагати від Замовника відшкодування своїх фактичних додаткових витрат, понесених Виконавцем у зв'язку з достроковим розірванням Договору за ініціативою Замовника.

3.2.5. Розірвати в односторонньому порядку цей Договір у будь-який час у випадках:

- порушень Замовником своїх зобов'язань по Договору;
- якщо існують чинні судові рішення (рішення, ухвала, постанова), господарські договори, а також інші документи, що одночасно падають повноваження декільком фізичним особам та/або суб'єктам господарювання на користування (володіння) Об'єктом;

- якщо Замовник використовує ТС Об'єкта для залучення НР до участі у вирішенні на Об'єкті спорів з іншими особами з будь-яких цивільно-правових, господарських, трудових, сімейних або інших питань.

3.3. Замовник зобов'язаний:

3.3.1. Своєчасно і в повному обсязі здійснювати оплату за цим Договором.

3.3.2. Визначити осіб, які уповноважені на здавання ТС Об'єкта під спостереження ПЦС та її зняття з-під спостереження ПЦС, проведення перевірки її працездатності (далі скорочено – уповноважена особа) та письмово повідомити Виконавця під час підписання цього Договору про персональний склад цих уповноважених осіб, а саме: їх прізвище, ім'я та по батькові, посади, домашні адреси та телефони. У випадку змін у складі зазначених осіб – негайно письмово повідомляти про це Виконавця.

3.3.3. Своєчасно, у визначений Договором час, здавати під спостереження ПЦС та знімати з під спостереження ПЦС ТС Об'єкта у відповідності з Інструкцією (додаток №4 до Договору).

3.3.5. Грошові кошти, цінні папери, вироби із золота, платини, паладію та з коштовним камінням, годинники в золотих, платинових і срібних корпусах, інші дорогоцінні речі, зброю і боєприпаси, акцизні документи, отруту і наркотичні речовини зберігати виключно у замкнених металевих сейфах, які надійно прикріплені до стіни або підлоги в окремому приміщенні. Не допускати зберігання на Об'єкті грошових коштів, виробів із дорогоцінних металів та з дорогоцінним камінням більше встановленого ліміту і без відповідних дозволів контролюючих органів. Не допускати зберігання грошових коштів понад встановлений для Замовника ліміт.

3.3.6. Вживати заходів до своєчасного ремонту телефонного зв'язку та мережі електроживлення, до яких підключена сигналізація Об'єкта.

3.3.7. У випадку проведення на Об'єкті ремонту (в т.ч. встановлення або переміщення перегородок, високих шаф, стелажів і т.п.) зміни на ньому режиму охорони майна, профілю діяльності, заміни або появи нових місць зберігання цінностей, а також проведення інших заходів, внаслідок яких може виникнути необхідність внесення змін у схему блокування Об'єкта ТС, повідомити про це Виконавця не пізніше ніж за 15 днів до початку проведення таких робіт або до настання таких змін.

3.3.8. Забезпечити вільний доступ працівників Виконавця до встановленої на Об'єкті ТС. Не здійснювати самостійно обслуговування, ремонт ТС на Об'єкті та не залучати до цього третіх осіб.

3.3.9. За свій рахунок придбавати, встановлювати та проводити ремонт ТС Об'єкта виключно за участю працівників Виконавця у разі виходу її з ладу.

3.3.10. Придбавати за власний рахунок та своєчасно замінювати за участю працівників Виконавця джерела основного та резервного живлення (акумуляторні батареї) апаратури ТС Об'єкта.

3.3.11. Сприяти Виконавцю у виконанні покладених на нього обов'язків згідно з вимогами техніки безпеки та правилами з охорони праці.

3.3.12. Не розголошувати стороннім особам конфіденціальну інформацію по цьому Договору, до якої, зокрема, відноситься інформація про Виконавця, пультові коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю на Об'єкті.

3.3.13. Негайно письмово повідомляти Виконавця про всі недоліки та порушення виконання умов Договору працівниками Виконавця для прийняття останнім відповідних заходів реагування.

3.3.14. Надавати Виконавцю схему розстановки постів фізичної (відомчої або інших суб'єктів) охорони на Об'єкті і у подальшому, у найкоротший термін письмово інформувати Виконавця про відповідні зміни у фізичній охороні Об'єкта. Не доручати користування сигналізацією працівникам інших суб'єктів охоронної діяльності.

3.3.15. Замовнику категорично забороняється:

- самостійно вносити зміни у схему блокування Об'єкта сигналізацією, здійснювати заміну технічних засобів сигналізації та залучати для цього третіх осіб.

- викликати НР на Об'єкт шляхом використання ТС для участі НР у вирішенні Замовником на Об'єкті спорів з іншими особами з будь-яких цивільно-правових, господарських, трудових, сімейних або інших питань.

3.4. Замовник має право:

3.4.1. Вимагати від Виконавця належного виконання його працівниками своїх обов'язків за цим Договором.

3.4.2. Самостійно призначати уповноважених осіб на користування ТС Об'єкта.

3.4.3. Замовник має право виклику НР на Об'єкт у разі вчинення третіми особами на Об'єкті або поблизу нього очевидних правопорушень громадського порядку та публічної безпеки.

3.4.4. У будь-який час достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір, завчасно письмово повідомивши про це Виконавця встановленому Договором порядку і строки.

Третій аркуш Договору від "16" 2024 р. № 09-339/6
"Виконавець"

Заступник
Голови
Місцевого
Виконавчого
Органу
Міської
Ради
в м. Київ
[Підпис]

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН:

4.1. Відповідальність Виконавця:

4.1.1. За неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору Виконавець несе перед Замовником відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.1.2. Виконавець не несе майнової відповідальності по цьому Договору за збереження майна, що знаходиться на Об'єкті.

4.1.3. Виконавець несе майнову відповідальність по цьому Договору виключно за прямі дійсні збитки, заподіяні Замовнику внаслідок неналежного виконання Виконавцем договірних зобов'язань по цьому Договору та наявності вини Виконавця у їх спричиненні, але не більше суми 10000 (десять тисяч) гривень 00 копійок.

4.1.4. Відшкодування Замовнику заподіяних з вини Виконавця збитків здійснюється Виконавцем добровільно за вимогою Замовника та на підставі наданих ним документів протягом 30 днів або за рішенням суду, що набрало законної сили.

4.1.5. Виконавець звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором та від обов'язку відшкодувати завдані цим збитки за умови відсутності вини Виконавця в їх спричиненні, а також у випадках, коли це сталося внаслідок непереборної сили або внаслідок умислу чи необережності Замовника.

4.1.6. Виконавець також звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань, якщо збитки Замовнику завдані на Об'єкті внаслідок:

- а) недотримання Замовником правил пожежної безпеки;
- б) аварій побутових комунікацій на Об'єкті або поблизу нього;
- в) масових порушень громадського порядку або військових конфліктах;
- г) розкрадання грошових коштів, виробів із золота, платини, паладію та з коштовним камінням, зброї і боєприпасів, документів, інших цінних речей, отрути і наркотичних речовин, якщо вони зберігалися в не замкнутому металевому сейфі, прикріпленому до стіни або підлоги, чи з іншими порушеннями вимог їх зберігання;
- д) не здавання Замовником ТС Об'єкта під спостереження ПЦС або дій Замовника, що спричинили обмеження дії приладів ТС;

е) розголошення Замовником стороннім особам пультових кодів чи порядку спостереження ПЦС за ТС Об'єкта та іншої конфіденційної інформації по цьому Договору;

- є) залучення Замовником до обслуговування ТС Об'єкта сторонніх осіб;
- ж) натиснення уповноваженими особами тривожних кнопок ТС після того, як правопорушник вже залишив Об'єкт;
- з) порушення Замовником або його уповноваженими особами вимог Інструкції про порядок користування ТС;
- и) застосування органами державної влади щодо Об'єкта Замовника заходів примусу (накладення арешту, вилучення, конфіскація, виселення Замовника тощо);

і) відсутності каналу зв'язку для організації спостереження ПЦС за ТС з вини Замовника або оператора зв'язку, який надає телекомунікаційні послуги;

ї) несвочасної заміни Замовником джерел основного та (або) резервного живлення апаратури ТС, що призвело до її не спрацювання;

- й) зберігання на Замовником на Об'єкті майна інших осіб;
- к) якщо на момент спричинення збитків Замовник мав заборгованість з оплати послуг Виконавця по цьому Договору;

л) виклику Замовником НР для участі у вирішенні Замовником на Об'єкті спорів з іншими особами з будь-яких цивільно-правових, господарських, трудових, сімейних або інших питань.

4.1.7. Виконавець також звільняється від обов'язку відшкодувати збитки Замовнику, якщо:

а) особу, яка нанесла майнову шкоду Замовнику затримано і доставлено до територіального підрозділу Національної поліції;

б) якщо ТС Об'єкті не спрацювала і сигнал "Тривога" на ПЦС не надійшов, у т.ч у випадках, коли Замовником самостійно або іншими особами було внесено зміни в схему блокування Об'єкта ТС або здійснено заміну або відключення технічних засобів сигналізації;

в) шкоду Замовнику на Об'єкті спричинено у період, коли Виконавець з технічних причин не міг здійснювати спостереження ПЦС за ТС Об'єкта.

4.1.8. Виконавець не несе відповідальності по Договору у випадку відмови Замовника або його уповноваженої особи у допуску представників Виконавця на Об'єкт, вчинення ними інших дій, які перешкоджають доступу представників Виконавця на Об'єкт для здійснення обслуговування, ремонту, перевірки працездатності ТС Об'єкта.

4.2. Відповідальність Замовника:

4.2.1. За неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору Замовник несе перед Виконавцем відповідальність згідно з чинним законодавством України.

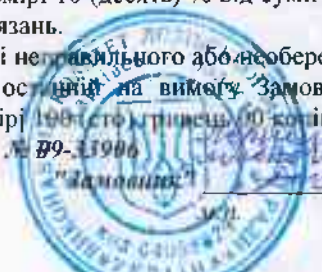
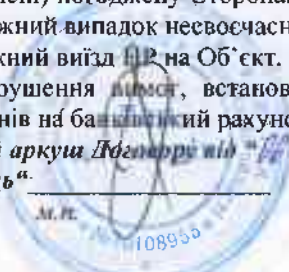
4.2.2. У випадку несвочасної (неповної) оплати послуг по Договору, Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ (що діяла в період, за який нараховується пеня) від суми простроченої плати за кожний день прострочення платежів без обмежень строку нарахування і сплати пені.

У випадку порушення Замовником зобов'язань з оплати послуг, визначених умовами цього Договору, він сплачує Виконавцю (крім пені) погоджену Сторонами неустойку (штраф) у розмірі 10 (десять) % від суми невиконаного своєчасно зобов'язання за кожний випадок несвочасного виконання своїх зобов'язань.

4.2.3. За кожний виїзд на Об'єкт, здійснений ним в результаті неправильного або необережного користування ТС Замовником з порушення умов, встановлених даним Договором, оскільки на вимогу Замовника сплачує протягом наступних трьох днів на банківський рахунок Виконавця штраф у розмірі 100 (сто) гривень 00 копійок.

Четвертий аркуш Договору № "04" 2024 р. № В9-13906

"Виконавець"



Заступник
Голови
Державної
адміністрації
Київської області
[Signature]

4.2.4. Нарахування Замовнику штрафних санкцій за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань по цьому Договору здійснюється Виконавцем без обмежень будь-яким строком нарахування штрафних санкцій до дня фактичного виконання Замовником своїх грошових зобов'язань належним чином та у повному обсязі. Строк позовної давності для стягнення Виконавцем штрафних санкцій з Замовника становить три роки.

4.2.5. Замовник відшкодовує Виконавцю збитки, завдані останньому внаслідок невиконання своїх зобов'язань по цьому Договору.

5. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ:

5.1. Для виконання своїх зобов'язань за цим Договором Виконавець має право залучити працівників інших територіальних органів Національної поліції, відповідальність за дії яких несе Виконавець.

5.2. Ремонт ТС, тобто ліквідація несправностей, які не можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації, здійснюється Виконавцем за окремо укладеними договорами.

5.3. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних або інших реквізитів однієї із Сторін, така Сторона зобов'язана на протязі 10-ти днів з дня настання таких змін повідомити про це іншу Сторону.

5.4. Відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" Сторони надають одна одній свою взаємну згоду на зберігання та обробку своїх персональних даних з метою здійснення бухгалтерського та податкового обліку, виконання інших прав та обов'язків, що виникають та/або реалізуються Сторонами в рамках виконання цього Договору та в інших випадках, прямо передбачених законом.

5.5. Виконавець не несе відповідальності за дотримання вимог Податкового кодексу України (ПКУ) в частині правильності заповнення обов'язкових реквізитів у податкових накладних для їх реєстрації в єдиному державному реєстрі податкових накладних у випадку не заповнення або неправильного заповнення цих реквізитів Замовником у розділі «Адреси та реквізити сторін» Договору, де вказано такі реквізити. У випадку порушення Замовником (платником податку на додану вартість) терміну реєстрації в єдиному реєстрі податкових накладних розрахунку коригування до податкових накладних, яким зменшуються податкові зобов'язання Виконавця, передбаченого ПКУ, або реєстрації з порушенням, внаслідок чого Виконавець втрачає право на коригування податкових зобов'язань, на письмову вимогу Виконавця протягом 5 днів з моменту її отримання Замовник сплачує на розрахунковий рахунок Виконавця штраф, який дорівнює сумі податку на додану вартість, зазначеного у розрахунку коригуванні, по якому втрачено право на зменшення податкових зобов'язань з вини Замовника.

5.6. У випадку відсутності своєчасних письмових повідомлень Замовника до Виконавця щодо неякісного виконання його працівниками своїх обов'язків по цьому Договору, послуги по цьому Договору вважаються наданими Виконавцем Замовнику належним чином і в повному обсязі.

5.7. Умови цього Договору мають конфіденційний характер і не підлягають розголошенню будь-якою Стороною іншим особам без письмової згоди на це іншої Сторони Договору.

6. ФОРС-МАЖОР:

6.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено довідкою Торгово-промислової палати України у визначеному цим Договором порядку. Про настання та припинення обставин форс-мажору сторона зобов'язана повідомити іншу сторону Договору протягом трьох днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.

6.1.1. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок або непереборна сила.

6.1.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органами державної влади чи місцевого самоврядування, вчинення інших законних або незаконних заборон чи обмежуючих заходів названими органами, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

6.1.3. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).

6.1.4. Не вважаються випадком недотримання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ:

7.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами, починає свою дію з "01" січня 2024 року і діє до "31" грудня 2024 року включно відповідно до частини 3 ст. 631 ЦК України.

П'ятий аркуш Договору від "01" січня 2024 р. № 09-33906-
"Виконавець"



8. ЗМІНА УМОВ І РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ:

- 8.1. Сторони можуть змінити умови цього Договору шляхом укладення додаткових угод.
- 8.2. Сторона, яка вважає за необхідне змінити умови Договору, направляє іншій Стороні відповідну пропозицію у письмовій формі. Сторона, яка отримала пропозицію про зміну умов Договору, у 20-денний строк після одержання пропозиції письмово повідомляє другу Сторону про результат її розгляду.
- 8.3. Дострокове розірвання Договору може бути здійснене будь-якою із Сторін Договору у будь-який час шляхом письмового повідомлення про це іншій Стороні Договору не менш ніж за 15 календарних днів до дня розірвання Договору зацікавленою у цьому Стороною.
- 8.4. Виконавець має право негайно в односторонньому порядку, без узгодження з Замовником та без завчасних письмових попереджень Замовника достроково розірвати Договір у наступних випадках:
- 8.4.1. у випадку припинення права Замовника на володіння та користування Об'єктом;
- 8.4.2. за наявності спору між Замовником та будь-якою третьою особою щодо права володіння та користування Об'єктом або майном, яке на ньому зберігається;
- 8.4.3. у випадку проведення щодо Об'єкта будь-яких дій, визначених чинним законодавством відповідними посадовими особами державних органів;
- 8.4.4. у випадку знищення Об'єкта або сигналізації;
- 8.4.5. у разі наявності рішень, ухвал, постанов суду, які унеможливають надання послуг Виконавця Замовнику;
- 8.4.6. у випадку відмови Замовника від ремонту ТС і це унеможливує надання послуг Виконавцем;
- 8.4.7. у випадку виходу з ладу мережі електроживлення та (або) ліній електрозв'язку, до яких підключена ТС і Замовник не здійснює заходів щодо їх ремонту;
- 8.4.8. у випадку припинення постачання електроенергії або послуг електрозв'язку Замовнику на Об'єкті постачальниками цих послуг;
- 8.4.9. у разі якщо щодо Замовника відкрито провадження про банкрутство, або він визнаний у встановленому порядку банкрутом або прийнято рішення щодо його ліквідації, реорганізації тощо;
- 8.4.10. у випадку порушення Замовником строків проведення оплат по цьому Договору понад 10 календарних днів;
- 8.4.11. у випадку відмови Замовника від підписання запропонованих Виконавцем поновлених додатків №№ 2,3 до Договору згідно з умовами цього Договору.

9. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ:

- 9.1. Всі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише в тому випадку, коли вони в кожному окремому випадку засвідчені підписами осіб, уповноважених на укладення даного Договору.
- 9.2. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.
- 9.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.
- 9.4. Спори за цим Договором підлягають вирішенню у встановленому чинним законодавством України порядку.
- 9.5. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складено українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Замовника, а два інших - у Виконавця. Невід'ємною частиною цього Договору є також всі додаткові угоди та додатки до нього за умови, якщо вони складені у письмовій формі і підписані Сторонами.

10. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

"ВИКОНАВЕЦЬ": Управління поліції охорони в Харківській області
р/р UA833516070000000026001072059 в банку ПАТ «БАНК «ГРАНТ», м.Харків
код ЄДРПОУ 40108955, ПІН 401089520334, св-во ПДВ № 200242345
адреса: 61052, м. Харків, вул. Полтавський Шлях, 20, тел. (057)712-33-33, факс.7549-806
Підрозділ "Виконавця": Лозівське РВ Управління поліції охорони в Харківській області
64600, м.Лозова вул. Козацька, 7. тел. 05745-2-27-95

"ЗАМОВНИК": Виконавчий комітет Лозівської міської ради Харківської області
р/р UA758201720344200020000030499 в ДКСУ м. Київ,
код ЄДРПОУ 04058829
адреса: 64602, Харківська область, м.Лозова, вул.Ярослава Мудрого, буд.1, телефон 2-22-25

ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН:

ВІД ВИКОНАВЦЯ
Заступник начальника ВТОЛ
Управління поліції охорони
в Харківській області

Е.Ю. Бараш

м.п.

ВІД ЗАМОВНИКА

Перший заступник міського голови

О.М. Жидков

Шостий аркуш Договору від "16" 08

2024 р. № 00-33906

Григорій Тарасов
Ірина С. Голуб
Григорій Жидков

ДИСЛОКАЦІЯ

Аркуш № _____

Найменування: Виконавчий комітет Лозівської міської ради Харківської області
Адреса: Харківська область, м. Лозова, вул.Ярослава Мудрого, 1.

№ п/п	Найменування охороняємих приміщень	Вид послуги	Кількість днів на рік					Кількість годин по окремим видам охоронних послуг на рік		Кількість умовних установок засобів сигналізації
			робочих	передви-хідних	вихідних	передсвяткових	святкових	Спостереження за станом сигналізації за допомогою ПЦС	Утримання НР УПО	
			210	52	104					
			Час охорони "від-до" у дні:							
			робочі	передви-хідні	вихідні	передсвяткові	святкові			
1	тривожна сигналізація		06-00	06-00	06-00					2
	1,2,3 поверхів	спостереження за допомогою ПЦС	06-00	06-00	06-00					
		УПО за станом засобів сигналізації	24,00	24,00	24,00			8784	8784	
		з реагуванням НР УПО при надходженні								
		сигналу "тривога" та їх технічне обслуговування								
			</							

Дислокація вступає в дію з 01.01.2024 року по 31.12.2024 року

Керівник "Виконавця" _____

16.12.2024 р.

Керівник "Замовника" _____

16.12.2024 р.

В.І. Голуб

РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОХОРОННИХ ПОСЛУГ

Найменування: Виконавчий комітет Лозівської міської ради Харківської області

Адреса: Харківська область, м. Лозова, вул.Ярослава Мудрого, 1.

Вартість однієї години централізованого спостереження за засобами сигналізації (в грн.)		0,20	Розрахунок вартості послуг на рік (в грн.)			
Вартість однієї години утримання групи затримання (в грн.)		1,80	Вартість спостереження за станом засобів сигналізації за допомогою ПЦС	Вартість утримання НР УПО		Вартість обслуговування засобів сигналізації
Вартість обслуговування однієї умовної установки засобів сигналізації в місяць (в грн.)		60,00				
№ п/п	Найменування охороняємих приміщень	Вид послуги				
1	тривожна сигналізація	спостереження за допомогою ПЦС	1756,80	15811,20		1440,00
	1,2,3 поверх	УПО за станом засобів сигналізації з реагуванням НР УПО при надходженні сигналу "тривога" та їх технічне обслуговування				
Загальна вартість по окремим видам охоронних послуг (грн.)			1756,80	15811,20		1440,00

		за рік	у т.ч. ПЦС
Загальна вартість охорони по усім послугам (грн.)		19008,00	3168,00

Розрахунок вартості охоронних послуг вступав в дію з 01.01.2024 року по 31.12.2024 року

Керівник "Виконавця"

Керівник "Замовника"



19.04.2024

ПРОТОКОЛ
узгодження договірної ціни охоронних послуг

" 06 " 01 2024 року

м. Харків

Ми, що нижче підписались:

від "Виконавця"- заступник начальника відділу технічної охорони та логістики
Управління Бараш Едуард Юхимович, який діє на підставі Положення та довіреності від
20.12.2023 № 2426/43/40/01-2023, з однієї сторони та

від "Замовника"- перший заступник міського голови Жидков Олександр Миколайович,
який діє на підставі Рішення Лозівської міської ради Харківської області від 12.01.2023 року
№1138, Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та
громадських формувань, з другої сторони, далі разом – Сторони, засвідчуємо наступне:

- 2,00 (дві) гривні, 00 копійок, у т.ч. ПДВ-20%, за одну годину спостереження за кожним окремим вічком (кодом) системи ПЦО з урахуванням утримання НР ПО;
- 60,00 (шістдесят) гривень, 00 копійок, у т.ч. ПДВ-20% в місяць за технічне обслуговування однієї умовної установки сигналізації.

2. Загальна сума за термін дії Договору становить **19008,00 (дев'ятнадцять тисяч вісім) гривень 00 копійок, в тому числі ПДВ 3168,00 (три тисячі сто шістдесят вісім) гривень 00 копійок.**

3. Цей Протокол узгодження договірної ціни охоронних послуг є невід'ємною частиною Договору та є підставою для проведення розрахунків Замовника з Виконавцем за надані охоронні послуги починаючи з **01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року включно.**

ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН:

ВІД "ВИКОНАВЦЯ":

Заступник начальника ВТОЛ
Управління поліції охорони
в Харківській області

Е.Ю. Бараш
М.П.



ВІД "ЗАМОВНИКА":

Перший заступник міського голови



О.М. Жидков

О.М. Жидков

**Інструкція
про порядок та правила користування ручною тривожною сигналізацією**

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ:

1. ЗАМОВНИК самостійно організовує проведення занять та інструктажів з своїми уповноваженими особами по вивченню ними правил поводження з ручною тривожною сигналізацією (далі скорочено - ТС), найпростішими методами перевірки її працездатності, порядку здачі під спостереження та зняття із спостереження ТС на ПЦС Виконавця, веденню відповідної документації.

2. Здача ТС під спостереження і зняття її зі спостереження ПЦС здійснюється уповноваженими особами ЗАМОВНИКА.

3. Список уповноважених осіб, які відповідають за здачу (зняття) ТС Об'єкта під (з-під) спостереження, визначається ЗАМОВНИКОМ письмово та передається ВИКОНАВЦЮ.

4. Уповноважені особи ЗАМОВНИКА несуть відповідальність за дотримання порядку здачі (зняття) ТС під (з-під) спостереження ПЦС.

5. При заміні уповноважених осіб, відповідальних за здачу (зняття) ТС Об'єкта під (з-під) спостереження ПЦС, зміні їх адреси, телефонів, ЗАМОВНИК негайно письмово повідомляє про це ВИКОНАВЦЯ.

ЗДАЧА ТС ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ ПЦС:

6. Спостереження ТС Об'єкта здійснюється ПЦС у визначений Договором час.

7. Для здачі ТС під спостереження ПЦС уповноважена особа ЗАМОВНИКА включає сигналізацію в режим "спостереження" у відповідності до правил користування встановленими на Об'єкті приладами ТС.

8. При використанні на Об'єкті приладів ТС, які здійснюють приймання її під спостереження ПЦС в ручному режимі, ТС вважається прийнятою під спостереження після повідомлення уповноваженою особою ЗАМОВНИКА по телефону на ПЦС свого прізвища, встановленого коду Об'єкта і підтвердження черговим ПЦС (з повідомленням свого умовного номеру) про прийом ТС під спостереження ПЦС.

При використанні на Об'єкті приладів, які здійснюють приймання ТС під спостереження ПЦС в автоматичному режимі, ТС вважається прийнятим під спостереження ПЦС, якщо оптичний пристрій засвідчує взяття ТС під спостереження ПЦС згідно інструкцій виробника по користуванню відповідними приладами ТС.

9. Якщо ТС на Об'єкті не береться під спостереження ПЦС, уповноважена особа ЗАМОВНИКА:

а) негайно повідомляє на ПЦС по телефонам _____ про несправність ТС Об'єкта;

б) до прибуття представників ВИКОНАВЦЯ проводить повторну спробу здачі ТС під спостереження ПЦС у вказаному вище порядку.

ПЕРЕВІРКА ПРАЦЕЗДАТНОСТІ ТС ОБ'ЄКТА:

10. Протягом кожного робочого дня уповноважена особа ЗАМОВНИКА зобов'язана:

а) зателефонувати на ПЦС, назвати черговому ПЦС код Об'єкта, своє прізвище та сповістити його про проведення перевірки працездатності ТС;

б) по черзі натиснути та розфіксувати всі кнопки ТС (у т.ч. радіокнопки), що знаходяться на Об'єкті;

в) переконавшись, що при натисненні кожної окремої кнопки спрацьовує приймально-контрольний прилад ТС на Об'єкті і сигнал "ТРІВОГА" надходить на ПЦС (отримати підтвердження про це від чергового ПЦС).

У разі, коли при натисненні кнопки ТС не спрацьовує приймально-контрольний прилад ТС на Об'єкті або сигнал "ТРІВОГА" не надходить на ПЦС, уповноважена особа ЗАМОВНИКА інформує про це чергового ПЦС та здійснює виклик на Об'єкт працівника ВИКОНАВЦЯ для усунення несправності ТС, інформує про це керівника ЗАМОВНИКА для прийняття заходів щодо посилення безпеки персоналу Об'єкта до усунення несправностей ТС працівником ВИКОНАВЦЯ.

ЗНЯТТЯ ТС ЗІ СПОСТЕРЕЖЕННЯ ПЦС:

11. ТС Об'єкта вважається знятою із спостереження ПЦС тоді, коли уповноважена особа ЗАМОВНИКА зателефонує на ПЦС і назвавши код Об'єкта, своє прізвище, повідомить про зняття ТС зі спостереження ПЦС (при автоматичному режимі - якщо оптичні пристрої приймально-контрольного приладу ТС на Об'єкті засвідчують зняття ТС зі спостереження ПЦС).

12. Уповноваженим особам ЗАМОВНИКА забороняється:

а) розголошувати стороннім особам особливості організації спостереження ТС, в тому числі повідомляти код Об'єкта, за яким здається ТС під спостереження ПЦС;

б) допускати будь-яких осіб до технічного обслуговування встановленої на Об'єкті ТС, крім працівників ВИКОНАВЦЯ;

в) здавати під спостереження та приймати з-під спостереження ПЦС ТС Об'єкта під чужими прізвищами.

13. Не дотримання вимог цієї Інструкції уповноваженими особами ЗАМОВНИКА може призвести до виходу з ладу чи до не спрацювання ТС на Об'єкті, а також до несвоєчасного виїзду і прибуття НР до Об'єкту.

ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН:

ВІД ВИКОНАВЦЯ
Заступник начальника ВПМ
Управління поліції області
в Харківській області
Е.Ю. Біран
м.п.

ВІД ЗАМОВНИКА
Перший заступник міського голови
О.М. Жидков
м.п.