

м. Львів

15. X// 2023 р.

Середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 55 м. Львова в особі *директора Галушка Ігоря Володимировича*, що діє на підставі Статуту, назване в подальшому «ЗАМОВНИК», з однієї сторони, і *ФОП Кульчинський Олег Ігорович*, в особі *Кульчинського Олега Ігоровича*, що діє на підставі свідоцтва про реєстрацію, назване в подальшому «ВИКОНАВЕЦЬ», з другої сторони, що разом надалі іменуються «Сторони», а окремо – «Сторона», уклали цей Договір про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується виконати за завданням ЗАМОВНИКА з використанням своїх матеріалів, механізмів, устаткування, транспорту тощо, а ЗАМОВНИК зобов'язується прийняти і оплатити наступну послугу **Поточний ремонт водостічних труб СЗШ № 55 по вул. С. Бандери, 91 у м. Львові** (Код ДК 021:2015: 45332300-6 Влаштування водостоків)

1.2. Види і обсяги послуг, що доручаються ВИКОНАВЦЮ для виконання, визначаються дефектним актом, який додається до Договору і є його невід'ємною частиною (Додаток 1).

2. Якість надання послуг

2.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується надати передбачені предметом Договору послуги, якість яких відповідає умовам даного Договору, а в разі їх відсутності або неповноти – вимогам нормативних документів, що регламентують якість надання таких послуг, зазначених у предметі даного Договору.

3. Ціна Договору

3.1. Ціна послуг, визначених в п.1.1. цього Договору, розрахована на підставі кошторисної документації (Додаток 2) та становить: **22509,00грн**(двадцять дві тисячі п'ятсот дев'ять гривень 00 коп) безПДВ

Фінансування договору здійснюється в наступному порядку: 100% бюджетних коштів – кошти місцевого бюджету.

3.2. Ціна договору включає в себе вартість всіх послуг, визначених цим договором у відповідності з наданою ВИКОНАВЦЕМ - на підставі дефектного акту - кошторисною документацією, узгодженою з ЗАМОВНИКОМ і підписаною обома сторонами.

3.3. ЗАМОВНИК має право за погодженням з ВИКОНАВЦЕМ змінити обсяги і види послуг, зазначених в дефектному акті.

3.4. ВИКОНАВЕЦЬ має право спільно із ЗАМОВНИКОМ переглядати ціну договору в разі зміни обсягів і видів послуг, зазначених в дефектному акті.

3.5. У разі перевищення ВИКОНАВЦЕМ без узгодження із ЗАМОВНИКОМ обсягів послуг, передбачених дефектним актом, всі пов'язані з цим витрати несе ВИКОНАВЕЦЬ самостійно.

3.6. Будь-які зміни ціни для вступу в силу вимагають узгодження з ЗАМОВНИКОМ та укладення додаткової угоди у письмовій формі (додатковій Специфікації). Ціна може бути змінена не більш як на 10 відсотків у разі коливання ціни послуг на ринку за умови, що зазначена зміна не приведе до збільшення суми, визначеної в договорі.

3.7. ВИКОНАВЕЦЬ не може вимагати уточнення приблизної (динамічної) договірної ціни у зв'язку із зростанням цін на ресурси, які використовуються для виконання послуг.

3.8. Сторони даного договору погодили можливість зменшення обсягів надання послуг залежно від реального фінансування на поточний фінансовий рік.

3.9. Ціни встановлюються у національній валюті України.

4. Проведення розрахунків за надані послуги

4.1. Всі виплати ВИКОНАВЦЮ здійснюються ЗАМОВНИКОМ після отримання ЗАМОВНИКОМ відповідних бюджетних призначень.

4.2. Розрахунок за надані послуги здійснюється ЗАМОВНИКОМ шляхом перерахування на розрахунковий рахунок Виконавця коштів протягом 20 (двадцяти) календарних днів з дня підписання акту наданих послуг, та з дати отримання Замовником бюджетного фінансування на свій розрахунковий рахунок.

4.3. Оплата за надані послуги здійснюється в наступному порядку:

- оплачується ЗАМОВНИКОМ шляхом перерахування на розрахунковий рахунок ВИКОНАВЦЯ коштів протягом двадцяти календарних днів з дати отримання ЗАМОВНИКОМ бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок, після підписання акту наданих послуг.

4.4. У разі затримки бюджетного фінансування та/або здійснення платежів не з вини ЗАМОВНИКА, оплата за послуги здійснюється протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати отримання ЗАМОВНИКОМ відповідного бюджетного фінансування та/або можливості здійснити платежі.

4.5. У разі зміни бюджетного фінансування ЗАМОВНИКА, він письмово повідомляє про це ВИКОНАВЦЯ.

5. Порядок надання послуг

5.1. Строки надання послуг: орієнтовно до «31» грудня 2023 р.

або початок надання послуг - протягом **двох** календарних днів з дати підписання цього договору та закінчення - не пізніше 30 календарних днів з дня початку надання послуг, але можуть бути виконані достроково.

5.2. Місце надання послуг: 79013, м. Львів, вул. С.Бандери 91.

5.3. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний оперативно реагувати на письмові та усні вказівки ЗАМОВНИКА, несе відповідальність за їх своєчасне виконання.

5.4. Для досягнення мети Договору, ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується на власний ризик своїми силами, засобами та матеріальними ресурсами, надати послуги, передбачені Додатком № 1 цього Договору у такому об'ємі та якості, що відповідає будівельним нормам та правилам.

5.5. ВИКОНАВЕЦЬ відповідає за неналежну якість наданих послуг, матеріалів і устаткування, а також за надання матеріалу або устаткування, обтяженого правами третіх осіб.

5.6. ВИКОНАВЕЦЬ відповідає за поведінку своїх працівників під час надання послуг, передбачених даним Договором, дотримання ними трудової і технологічної дисципліни, охорону праці.

5.7. При виникненні обставин, що не залежать від ВИКОНАВЦЯ і перешкоджають наданню послуг, він може ставити перед ЗАМОВНИКОМ питання про перегляд строків надання послуг, передбачених даним Договором, негайно письмово повідомивши про це ЗАМОВНИКА.

5.8. ЗАМОВНИК зобов'язаний підписати подані ВИКОНАВЦЕМ документи, що підтверджують завершення надання послуг, або обґрунтувати причини відмови від їх підписання.

6. Права та обов'язки сторін

6.1. ЗАМОВНИК зобов'язаний :

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги, на умовах передбачених даним Договором.

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом наданих послуг.

6.2. ЗАМОВНИК має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань ВИКОНАВЦЕМ, повідомивши його про це протягом 5 робочих днів.

6.2.2. Контролювати надання послуг у обсягах та строках встановлених цим Договором та домовленістю Сторін.

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.4. Повернути рахунок ВИКОНАВЦЮ без здійснення оплати у разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо) .

6.3. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг протягом терміну, визначеного п. 5.1. цього Договору.

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 2 цього Договору.

6.4. ВИКОНАВЕЦЬ має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги.

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань ЗАМОВНИКОМ, ВИКОНАВЕЦЬ має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши ЗАМОВНИКА про це протягом 5 робочих днів.

7. Відповідальність Сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, встановлену чинним законодавством та цим Договором.

7.2. У разі затримки надання послуг, або надання не в повному обсязі, неякісне надання послуг, заявлених ЗАМОВНИКОМ, ВИКОНАВЕЦЬ сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми ненаданих послуг за кожен день затримки. Дана сума виключається із платежу наступного періоду (місяця, декади, тощо). У разі якщо ВИКОНАВЕЦЬ не погоджується із сплатою неустойки, він вправі оскаржити дії Замовника у Господарському суді Львівської області.

7.3. ВИКОНАВЕЦЬ відповідає за дефекти, що виникли в результаті його діяльності. Період відповідальності за дефекти складає 5 років з моменту підписання Сторонами акта надання послуг.

7.4. На дефекти, виявлені в цей період, складається дефектний акт за підписом обох сторін. В акті приводиться перелік дефектів, причини їхнього виникнення і термін їх усунення. Якщо ВИКОНАВЕЦЬ відмовився від складання акта, він оформляється з залученням уповноважених фахівців відповідного контролюючого органу.

7.5. Термін усунення дефектів складає не більше 5 календарних днів.

7.6. Виявлені дефекти усуваються ВИКОНАВЦЕМ за власні кошти в термін, передбачений дефектним актом. При відмові ВИКОНАВЦЯ усунути дефекти, ЗАМОВНИК виконує послуги самостійно чи силами іншої організації, а використані на усунення дефектів кошти стягує з ВИКОНАВЦЯ.

7.7. При несвоєчасному усуненні дефектів, виявлених при здачі-прийманні наданих послуг, чи в період відповідальності за дефекти, що виникли з вини ВИКОНАВЦЯ, він оплачує ЗАМОВНИКОВІ пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості дефектних послуг за кожний день затримки.

7.8. За несвоєчасну оплату наданих послуг (окрім випадків, передбачених п. 4.1 Договору) ЗАМОВНИК сплачує ВИКОНАВЦЮ пеню в розмірі однієї облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення.

8. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше, ніж протягом 3 робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, видані органами, що уповноважені на видачу таких документів.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 5 робочих днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів та консультацій, він вирішується із застосуванням заходів досудового врегулювання спору.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. Термін дії договору

10.1. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2023 року.

10.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у 2 примірниках, що мають однакову юридичну силу.

11. Додаткові умови

11.1. Зміни та доповнення до цього Договору допускаються за взаємною згодою Сторін.

11.2. Своїм підписом під цим Договором кожна зі сторін Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надає іншій стороні однозначну беззастережну згоду (дозвіл) на обробку персональних даних у письмовій та/або електронній формі в обсязі, що міститься у цьому Договорі, рахунках, актах, накладних та інших документах, що стосуються цього Договору, а також підтверджує, що отримала повідомлення про включення персональних даних іншої сторони, та що повідомлена про свої права, як суб'єкта персональних даних, які визначені Законом України «Про захист персональних даних», а також мету збору цих даних та передачу їх третім особам.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. До Договору додаються додатки, які є його невід'ємною частиною:

- 1) Дефектний акт;
- 2) Кошторисна документація;
- 2) Розрахунок договірної ціни.

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:	ВИКОНАВЕЦЬ:
Середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 55 м. Львова вул. Ст. Бандери, 91 м. Львів Львівська область, 79013 <i>В ДЕСУ м. Львів</i> <i>ІДР ПОУ 20834374</i> Тел./факс (032) 237-46-69 Директор <i>(підпис та печатка)</i> <i>(І.В. Галушко)</i>	Фізична особа-підприємець Кульчинський Олег Ігорович Львівська обл. Жидачівський р-н с. Жирова 81726 79018 Львів вул. Залізнична 24 Нєсвід пл. под. 1413183400083 ЄДРПОУ 2899319852 р/р UA82 305299 00000 26007001010103 тел. 0678574847 ФОП Кульчинський О.І Директор <i>(підпис та печатка)</i> <i>(Кульчинський Олег)</i>



ЗАТВЕРДЖЕНО

СЗШ/55

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 15 "

XII

2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт водостічних труб СЗШ № 55 по вул. С. Бандери, 91

Умови виконання робіт В будівлі що експлуатується К=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання водостічних труб з листової сталі з землі та помостів	м	14	
2	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	14	
3	Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	1,5	
4	Заміна примикань з листової сталі до стін	м	5,5	
5	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками (ринви)	м2	21	
6	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	72	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



СЗШ 55

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 22,509 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"15" X// 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт водостічних труб СЗШ № 55 по вул. С. Бандери, 91 у м. Львові

Складений за поточними цінами станом на 26 жовтня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Проведення аварійно-ремонтних робіт водостічних труб СЗШ № 55 по вул. С. Бандери, 91 у м. Львові	20,210	-	-	20,210
		Разом по главі 2:	20,210	-	-	20,210
		Разом по главах 1-7:	20,210	-	-	20,210
		Разом по главах 1-8:	20,210	-	-	20,210
		Разом по главах 1-9:	20,210	-	-	20,210
		Разом по главах 1-12:	20,210	-	-	20,210
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	0,778	-	-	0,778
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,396	0,396
		Разом	20,988	-	0,396	21,384

1	2	3	4	5	6	7
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	1,125	1,125
		у тому числі:				
	Розрахунок N П-137	- Єдиний податок за ставкою 5%	-	-	1,125	1,125
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	20,988	-	1,521	22,509

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Замовник

(назва організації)

Підрядник ФОП Кульчинський О.І.

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт водостічних труб СЗШ № 55 по вул. С. Бандери, 91 у м. Львові, що здійснюється в
2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 26 жовтня 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	16,13700	16,13700	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	7,20900	7,20900	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	8,92700	8,92700	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,00100	0,00100	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	4,07300	4,07300	-
		Разом	20,21000	20,21000	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,77800	0,77800	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,39600	-	0,39600
		Разом (ч.ч 1-10)	21,38400	20,98800	0,39600
1.1	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	1,12500	-	1,12500
		Разом договірна ціна	22,50900	20,98800	1,52100
		Всього договірна ціна	22,50900		

Керівник підприємства
(організації) замовника

Керівник генеральної
підрядної організації

Кульчинський О.І.



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Поточний ремонт водостічних труб СЗШ № 55 по вул. С. Бандери, 91 у м. Львові

Будівництво розташоване на території Львівської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|--|------|--------------|
| 1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 7,65 | грн./люд.год |
| 2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 3,89 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

0,10175 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,091 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата

8,691 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)

14800,00 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

22,509 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

20,988 тис.грн.

вартість устаткування -

- тис.грн.

інші витрати -

1,521 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:

Перевірів:

