

ДОГОВІР
на закупівлю послуги з постачання холодної води № 15

смт. Романів

« 08 » 02 2024р.

Гуманітарний відділ Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області (далі – Споживач), в особі начальника Гаврилової Оксани Леонідівни, що діє на підставі Положення, з однієї сторони та Комунальне підприємство «Комфорт» Романівської селищної ради, в особі директора Кусковського Петра Михайловича, що діє на підставі Статуту, (далі- Виконавець), з другої сторони, уклали цей договір про нижче наведене:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Виконавець зобов'язується надавати Споживачеві послуги з постачання холодної води, згідно (ДК 021:2015 – 65110000-7 Розподіл води), а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених договором.

1.2. Суб'єкти користування послугами:

- 1) Романівський ліцей №1 Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області;
- 2) Романівський заклад дошкільної освіти «Сонечко» Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області;
- 3) Романівський центр розвитку дитини «Берізка» Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області;
- 4) Комунальна установа Романівської селищної ради «Романівський Будинок культури»;
- 5) Романівський Будинок дитячої творчості Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області;
- 6) «Романівська школа мистецтв» Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області;
- 7) Комунальна установа «Романівська дитячо-юнацька спортивна школа»;
- 8) Комунальна установа Романівської селищної ради «Красназвичий музей Романівщини».

1.3. Місце надання послуг за адресою: Заклади освіти та культури Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області, а саме:

№ п/п	Вид засобу обліку води	Тип засобу обліку води	Заводський номер	Показники початкові	Місце встановлення	Адреса Примітки
1	Лічильник	МТК-UA32/260 10 (R80) T50	202300001793	00113	Романівський ліцей котельня корпус № 1	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Сергія Лялевича, 5
2	Лічильник	Лічильник води крильчастий	03296116	1239	Романівський ліцей Ідальня корпус №3	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Графа Ілїнського, 15
3	Лічильник	Лічильник води крильчастий	03383015	3350	Романівський ліцей Котельня корпус №3	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Графа Ілїнського, 15
4	Лічильник	Лічильник води крильчастий	139683	03273	Романівський ліцей Ідальня корпус №2	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Шевченка, 30
5	Лічильник	Лічильник води крильчастий	03362922	06610	Романівський ліцей Котельня корпус №2	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Шевченка, 30
6	Лічильник	MTW-UA (Gross)	02024211	10110	Романівський ЦРД «Берізка» технічне приміщення	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Небесної сонні, 4
7	Лічильник	KB-1,5	257774	280	Романівський ЦРД «Берізка» котельня	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Небесної сонні, 4
8	Лічильник	Е-Т 1,5 - U	101793009	05279	Романівський ЗДО «Сонечко» технічне приміщення	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Коздобинського, 18
9	Лічильник	KB-1,5	120629	245	Романівський ЗДО «Сонечко» котельня	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Коздобинського, 18
10	Лічильник	ЛК-15Г	53012703	501	Комунальна установа Романівської селищної ради «Романівський Будинок культури»	13001, Житомирська область Житомирський район, смт. Романів, вул. Графа Ілїнського, 1
11	Лічильник	ЛК-15Г	5154784	01618	Романівський Будинок дитячої творчості Романівської селищної ради Житомирського	13001, Житомирська область Житомирський район, вул. Шевченка, 3а

					району Житомирської області;	
12	Лічильник	ЛК-15Г	5207601	00485	«Романівська школа мистецтв» Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області;	13001, Житомирська область Житомирський район, смт Романів, вул. Небесної Сотні, 82
13	Лічильник	ЛК-15Г	5154774	01392	Комунальна установа «Романівська дитячо-юнацька спортивна школа»	13001, Житомирська область Житомирський район, вул. Медична, 2а
14	Лічильник	ЛК-15Г	5401293	82	Комунальна установа Романівської селищної ради «Красназавчий музей Романівщини»	13001, Житомирська область Житомирський район, Ковдобинського, 20

2. Тарифи на послуги та їх вартість

2.1. Тарифи на послуги становлять: з водопостачання холодної води 26,92 грн/м3, обсяг всього 3713,56 м.куб.

2.2. Відповідно до кошторисних призначень Споживача на 2024 рік на дату підписання даного договору, виділені бюджетні зобов'язання по оплаті за Договором складають на січень - липень 2024 рік: **99969,03 грн.** (Дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень 03 копійки) в т.ч. ПДВ 20%- **16661,50 грн.**

3. Порядок розрахунків.

3.1. Оплата за надані послуги з постачання холодної води проводиться на підставі підписаних актів наданих послуг.

3.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць. Оплата за надані послуги проводиться не пізніше останнього числа розрахункового місяця.

3.3. Послуги оплачуються шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

3.4. За несвоєчасне проведення розрахунків із Споживача стягується пеня у розмірі, встановленому законом.

3.5. У разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання, Виконавець проводить перерахунок розміру плати.

4. Права та обов'язки сторін

4.1. Споживач має право на:

4.1.1. Отримання вчасно та відповідної якості послуг згідно із законодавством та умовами договору.

4.1.2. Усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг, протягом строку, що встановлено Правилами надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, що затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 5 липня 2019 р. № 690.

4.1.3. Усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг не більше як 6 годин на добу при цілодобовому водопостачанні.

4.1.4. Несплату вартості послуг за період тимчасової відсутності Споживача на підставі його письмової заяви та офіційного документа, що підтверджує його відсутність.

4.1.5. Установлення засобів обліку води та взяття їх на абонентський облік.

5. Споживач зобов'язаний:

5.1. Оплачувати послуги в установлені договором строки.

5.2. Забезпечити доступ до засобів обліку води представників Виконавця за наявності в них відповідного посвідчення.

5.3. Утримувати внутрішньо-будинкові мережі в належному технічному стані, здійснювати їх технічне обслуговування та ремонт, вживати своєчасних заходів до ліквідації аварійних ситуацій.

5.4. Своєчасно вживати заходів до усунення виявлених недоліків, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з власної вини.

5.5. Дотримуватись вимог житлового законодавства щодо здійснення ремонту та реконструкції приміщень або їх частин не допускати порушень законних прав та інтересів інших учасників відносин у сфері житлово-комунальних послуг.

5.6. Нести повну відповідальність за наявність та цілісність пломби на лічильнику обліку холодної води.

6. Виконавець має право:

6.1. Вимагати від Споживача дотримання вимог правил експлуатації житлових приміщень санітарно – гігієнічних і протипожежних правил у сфері житлово – комунальних послуг.

6.2. Вимагати від Споживача своєчасного проведення робіт щодо усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості цих робіт.

7. Виконавець зобов'язаний:

- 7.1. Забезпечувати вчасно та відповідної якості надання послуг, згідно із законодавством.
- 7.2. Надавати Споживачу необхідну інформацію про перелік послуг, структуру тарифу, норми споживання та інше.

8. Відповідальність сторін:

8.1. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за :

- 8.1.1. недотримання вимог нормативно – правових актів у сфері житлово – комунальних послуг;
- 8.1.2. несвоєчасне внесення платежів за послуги;
- 8.1.3. порушення зобов'язань, встановлених договором або законодавством

8.2. Виконавець несе відповідальність у разі:

- 8.2.1. неналежного надання або ненадання послуг, що призвело до заподіяння збитків майну або приміщенню Споживача, шкоди його життю чи здоров'ю – шляхом відшкодування збитків, згідно чинного законодавства.
- 8.2.2. порушення санітарно-технічних норм поставленої холодної води.
- 8.2.3. порушення зобов'язань та прав Споживача встановлених договором або законодавством.

9. Порядок розв'язання спорів

9.1. У разі порушення Виконавцем умов договору Споживачем та представником Виконавця складається акт – претензія із зазначенням у ньому строків, виду порушень тощо. Представник Виконавця повинен з'явитися на виклик Споживача для підписання акта – претензії не пізніше ніж протягом трьох робочих днів.

9.2. Акт – претензія подається Виконавцю, який протягом трьох робочих днів вирішує питання про перерахунок платежів або видає Споживачеві обґрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензій.

9.3. Спори між сторонами розв'язуються шляхом переговорів або в судовому порядку

10. Форс – мажорні обставини

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за цим договором у разі настання непереборної сили, яка унеможливила надання відповідної послуги відповідно до умов договору

11. Строк дії договору

11.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє по 31 грудня 2024 року, а в частині взаєморозрахунків – до повного їх виконання Сторонами.

11.2. Сторони погодилися поширити дію Договору на відносини, що виникли з 01.01.2024 року відповідно до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України.

12. Істотні умови цього Договору

12.1. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених Постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі – Особливості).

12.2. Відповідно до пункту 19 Особливостей істотні умови договору про закупівлю, укладеного відповідно до пунктів 10 і 13 (крім підпункту 13 пункту 13) цих особливостей, не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
- 3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів),

нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі закупівлі, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

13. Антикорупційне застереження

13.1. Сторони зобов'язуються дотримуватись вимоги законодавства з протидії корупції та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

13.2. При виконанні своїх зобов'язань за Договором Сторони, їх працівники не здійснюють і не будуть вчиняти будь-яких дій (утриматись від бездіяльності), які суперечать вимогам антикорупційного законодавства.

13.3. При виявленні однією із Сторін випадків порушення вказаних вище положень цього розділу даного Договору її працівниками, вона зобов'язується в письмовій формі повідомити про ці порушення іншу Сторону.

13.4. Також, у разі виникнення у однієї із Сторін розумно обґрунтованих підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких зазначених вище положень цього розділу цього Договору іншою Стороною, або її працівниками, така Сторона має право направити іншій Стороні запит з вимогою надати коментарі та інформацію (документи), які спростовують або підтверджують факт порушення.

14. Обставини непереборної сили

14.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, тощо).

14.2. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, видані Торгово-промисловою палатою України.

14.3. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

14.4. У разі неповідомлення Стороною про настання обставин непереборної сили протягом строку, зазначеного в п. 7.3, звільняє її від права посилається на такі обставини, що звільняють від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

14.5. При настанні обставин непереборної сили, термін виконання Договору переноситься на той час, протягом якого будуть діяти ці обставини. Якщо термін дії вищезазначених обставин буде перевищувати 30 (тридцять) календарних днів, Сторони зобов'язуються прийняти спільне рішення про подальше виконання зобов'язань за цим Договором.

16. Юридичні адреси та реквізити сторін

«СПОЖИВАЧ»

Гуманітарний відділ Романівської селищної ради
Житомирського району Житомирської області

Юридична адреса:

13001 Житомирська область, Житомирський район,
смт. Романів, вул. Сергія Лялевича, 2

код ЄДРПОУ 43991422

р/р [UA278201720344210002000183668](#)

р/р [UA218201720344240001000183668](#)

р/р [UA968201720344290019000183668](#)

р/р [UA668201720344220018000183668](#)

р/р [UA648201720344260023000183668](#)

р/р [UA768201720344200025000183668](#)

р/р [UA638201720344250040000183668](#)

МФО 820172

Державна казначейська служба України,
м. Київ

Тел. (044) 2-35-75

Електронна пошта: vira_viza@ukr.net

М.П. 

О.Л.Гаврилова

«ВИКОНАВЕЦЬ»

Комунальне підприємство «Комфорт»

Романівської селищної ради

Юридична адреса:

13001 Житомирська область, Житомирський район,
смт. Романів, провул. Костельний, буд.6

р/р [UA913052990000026008026412752](#)

в АТ «Приватбанк»

МФО 305299

Код ЄДРПОУ 45083031

Суб'єкт малого підприємства

Тел.: 0975579917

М.П. 

Директор

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

М.П. 

П.М. Кусковський

РОЗРАХУНОК
на водопостачання в межах кошторисних призначень на 2024 рік

		М³	Ціна з ПДВ за од. грн.	Сума з ПДВ грн.
ЗДО	611010	1125	26,92	30285,00
ЗЗСО	611021	2086	26,92	56155,12
БДТ	611070	67,44	26,92	1815,48
Шк/мис	611080	67,44	26,92	1815,48
Музей	614040	24,51	26,92	659,81
Будкул.	614060	90	26,92	2422,80
ДЮСШ	615031	253,17	26,92	6815,34
Разом		3713,56	26,92	99969,03

«СПОЖИВАЧ»

Гуманітарний відділ Романівської селищної ради
Житомирського району Житомирської області



О.Л.Гаврилова

«ВИКОНАВЕЦЬ»

Комунальне підприємство «Комфорт»
Романівської селищної ради



П.М. Кусковський